



## VERBALE DI

### DELIBERA DI GIUNTA COMUNALE N. 126 DEL 20.05.2021

OGGETTO: DPCM 30.12.2020. *Avviso pubblico per la presentazione delle richieste di contributo per progetti relative a opere pubbliche di messa in sicurezza, ristrutturazione, riqualificazione o costruzione di edifici di proprietà dei comuni destinati ad asili nido e a scuole dell'infanzia e a centri polifunzionali per i servizi alla famiglia.*

Approvazione progetto di fattibilità tecnico economica dei "Lavori di Messa in sicurezza, Adeguamento sismico e Riqualificazione edilizia, ex scuola dell'infanzia Grillo Parlante sita in via R. Botondi n°18, da riconvertire a servizi integrativi per l'infanzia"

Aggiornamento del Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2021 - 2023 annualità 2022 e contestuale Variazione di bilancio ai sensi dell'art. 175 c. 4 del DLgs 267/2000 con i poteri del Consiglio Comunale

L'anno duemilaventuno il giorno venti del mese di maggio alle ore 8,30 si è riunita la giunta comunale in modalità telematica, utilizzando un sistema di videoconferenza (piattaforma Webex), secondo quanto disposto dal Sindaco con decreto prot.n. 39609 del 24.03.2020.

Alla seduta risultano presenti/assenti (compresi gli assenti per motivi di mancata connessione) il Sindaco Leonardo Latini e i seguenti Assessori, così come accertato audio e video dal Segretario, con appello nominale:

LATINI Leonardo	Sindaco/Presidente	presente
GIULI Andrea	Vice sindaco	presente
BORDONI Leonardo	Assessore	assente
CECCOTTI Cristiano	Assessore	presente
FABRIZI Cinzia	Assessore	presente
FATALE Stefano	Assessore	presente
MASELLI Orlando	Assessore	presente
PROIETTI Elena	Assessore	presente
SALVATI Benedetta	Assessore	presente
SCARCIA Giovanna	Assessore	presente

**PARTECIPA** il Segretario Generale del Comune Giampaolo Giunta in collegamento telematico (in videoconferenza).

Il Presidente, constatata la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta.

## **PROPOSTA DI DELIBERA PROT. 75743 DEL 19.05.2021**

DIREZIONE PROPONENTE LAVORI PUBBLICI - MANUTENZIONI ISTRUZIONE

**OGGETTO:** DPCM 30.12.2020.

*Avviso pubblico per la presentazione delle richieste di contributo per progetti relative a opere pubbliche di messa in sicurezza, ristrutturazione, riqualificazione o costruzione di edifici di proprietà dei comuni destinati ad asili nido e a scuole dell'infanzia e a centri polifunzionali per i servizi alla famiglia.*

Approvazione progetto di fattibilità tecnico economica dei "Lavori di Messa in sicurezza, Adeguamento sismico e Riqualificazione edilizia, ex scuola dell'infanzia Grillo Parlante sita in via R. Botondi n°18, da riconvertire a servizi integrativi per l'infanzia"

Aggiornamento del Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2021 – 2023 annualità 2022 e contestuale Variazione di bilancio ai sensi dell'art. 175 c. 4del DLgs 267/2000 con i poteri del Consiglio Comunale

### **I DIRIGENTI**

Su iniziativa dell'Assessore ai Lavori Pubblici Ing. Benedetta Salvati e dell'Assessore all'istruzione Prof.ssa Cinzia Fabrizi

#### **Premesso che:**

- il DPCM 30.12.2020 disciplina le modalità di erogazione di contributi per la messa in sicurezza, ristrutturazione, riqualificazione o costruzione di edifici di proprietà dei Comuni destinati a nidi per l'infanzia e a scuole d'infanzia di cui all'art.1, comma 59, della L.27.12.2019 n.160;
- le risorse previste dal DPCM 30.12.2020 sono destinate alla realizzazione degli interventi relativi a:
  - a) nidi d'infanzia;
  - b) scuole dell'infanzia;
  - c) centri polifunzionali per servizi alla famiglia;
  - d) servizi integrativi localizzati in spazi scuole per l'infanzia attualmente inutilizzati;
- in attuazione del DPCM 30.12.2020 il Ministero dell'Interno e il Ministero dell'Istruzione hanno emanato apposito avviso pubblico per la presentazione delle richieste di contributo per progetti relativi ad opere pubbliche di messa in sicurezza, ristrutturazione, riqualificazione o costruzione di edifici di proprietà dei comuni destinati nidi per l'infanzia e a scuole dell'infanzia e a centri polifunzionali per i servizi alla famiglia;

#### **Considerato che:**

- l'Amministrazione Comunale di Terni intende partecipare all'avviso con due progetti, come consentito dall'art. 2 comma 2 dell'avviso medesimo, di cui uno relativo ai "**Lavori di Messa in sicurezza, Adeguamento sismico e riqualificazione edilizia, ex scuola dell'infanzia Grillo Parlante sita in via R. Botondi n°18, da riconvertire a servizi integrativi per l'infanzia**", come da previsioni dell'art.3, comma 2 a) dell'avviso medesimo;
- per partecipare alla selezione in oggetto è indispensabile che l'intervento di che trattasi sia inserito nel programma Triennale delle Opere Pubbliche dell'A.C. come espressamente specificato nell'apposito avviso pubblico per la presentazione delle

richieste di contributo emanato, in attuazione del DPCM 30.12.2020, dal Ministero dell'Interno e il Ministero dell'Istruzione;

- l'art. 175 del DLgs 267/2000 recante le disposizioni in materia di variazioni al bilancio di previsione prevede:

**Comma 1** "Il bilancio di previsione finanziario può subire variazioni nel corso dell'esercizio di competenza e di cassa sia nella parte prima, relativa alle entrate, che nella parte seconda, relativa alle spese, per ciascuno degli esercizi considerati nel documento."

**Comma 4** "Ai sensi dell'articolo 42 del Tuel, le variazioni di bilancio possono essere adottate dall'organo esecutivo in via d'urgenza opportunamente motivata, salvo ratifica, a pena di decadenza, da parte dell'organo consiliare entro i sessanta giorni seguenti e comunque entro il 31 dicembre dell'anno in corso se a tale data non sia scaduto il predetto termine."

- sulla base delle indicazioni progettuali fornite dalla Direzione Istruzione, è stato redatto l'allegato progetto di fattibilità tecnica ed economica dei **"Lavori di Messa in sicurezza, Adeguamento sismico e riqualificazione edilizia, ex scuola dell'infanzia Grillo Parlante sita in via R. Botondi n°18, da riconvertire a servizi integrativi per l'infanzia"**, composto dagli elaborati tecnici di seguito elencati:
  - Relazione tecnico-illustrativa
  - Relazione progetto pedagogico
  - Quadro tecnico-economico
  - Elaborati grafici dello Stato attuale (Tavole n.ri 1,2,3,4,5,6)
  - Elaborati grafici di Progetto (Tavole n.ri 1,2,3,4,5)

- il **quadro tecnico economico** dell'intervento è il seguente:

<b>A</b>	<b>LAVORI</b>				
A.1	Edilizia	€.	260.000,00		
A.2	Strutture	€.	210.00,00		
A.3	Impianti Idrici, Sanitari, Trattamento acque	€.	65.000,00		
A.3	Impianti Termici, Raffrescamento, Solare	€.	50.00,00		
A.3	Impianti Elettrici, Rilevazione incendi, Fotovoltaico	€.	55.000,00		
<b>A.4</b>	<b>Importo Lavori</b>	€.	640.000,00	<b>€.</b>	<b>640.000,00</b>
A.5	Costi della sicurezza	€.	30.000.00		
A.6	Importo lavori soggetto a ribasso	€.	610.000,00		
	<b>TOTALE A.</b>			<b>€.</b>	<b>640.000,00</b>
<b>B.</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>				
B.1	IVA sui lavori 10% su A.	€.	64.000,00		
B.2	Imprevisti compresa IVA (5% di A.)	€.	32.000,00		
B.3	Incentivo ex art. 113 D.Lgs.n. 50/2016 (2% di A.4+A.09)	€.	12.000,00		
B.4	Spese tecniche Progettazione inclusi oneri ed IVA	€.	120.000,00		

B.5	Spese tecniche DL-Esecuzione inclusi oneri ed IVA	€.	80.000,00		
B.6	Spese tecniche per Collaudo inclusi oneri ed IVA	€.	16.000,00		
B.7	Spese di pubblicità, contributo ANAC e altri oneri	€.	600,00		
B.8	Assicurazioni dipendenti ( art. 92 c.7 bis Dlgs.	€.	600,00		
B.9	Oneri Trasferimento e prosecuzione attività didattica	€.	10.000,00		
B.10	Spese tecniche per attività di consulenza e supporto R.U.P. inclusi oneri ed IVA	€.	6.000,00		
B.11	Spese per indagini e prove materiali	€.	5.000,00		
	<b>TOTALE B.</b>	€.	347.000,00	€.	<b>347.000,00</b>
	<b>TOTALE INTERVENTO A. + B.</b>			€.	<b>987.000,00</b>

- l'importo complessivo dell'intervento pari ad € 987.000,00 può trovare copertura finanziaria con il contributo di cui al DPCM 30.12.2020;
- per partecipare alla selezione in oggetto è indispensabile che l'intervento di che trattasi sia inserito nel programma Triennale delle Opere Pubbliche dell'A.C.;
- con proprio atto n. 109 del 29.04.2021 il C.C. ha approvato, quale allegato e parte integrante del DUP, il Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2021 - 2023 ed il relativo elenco annuale 2021;

### Visto che:

- per quanto sopra si rende necessario:
  - ✓ di procedere all'aggiornamento del DUP in relazione all'allegato Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2021 - 2023 e del relativo elenco annuale 2022, ai sensi dell'art. 5 comma 9 lettere b) e c) del DM MIT 14 del 16.1.2018, provvedendo ad inserire il nuovo intervento come meglio specificato nella tabella sotto riportata:

	RUP	Opera	Importo	Anno	Mutuo	Entrate vincolate	Entrate di bilancio	Capitali privati	Alienazioni	Altro
(DA LIMINARE)				2021	-	-	-	-	-	-
				2022	-	-	-	-	-	-
				2023	-	-	-	-	-	-
INSERIRE)	<b>Giorgini Piero</b>	Lavori di Messa in sicurezza, Adeguamento sismico e riqualificazione edilizia, ex scuola	<b>987.000,00</b>	2021	-	-	-	-	-	-
				2022	-	<b>987.000,00</b>	-	-	-	-

		dell'infanzia Grillo Parlante sita in via R. Botondi n°18, da riconvertire a servizi integrativi per l'infanzia		2023	-	-	-	-	-	-
--	--	--	--	------	---	---	---	---	---	---

- ✓ modificare contestualmente il Bilancio di previsione 2021 - 2023 ai sensi dell'art.175 comma 4 del D. Lgs. n.267/2000;

### Ritenuto di:

- di procedere all'aggiornamento del DUP in relazione all'allegato Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2021 - 2023 e del relativo elenco annuale 2022, ai sensi dell'art. 5 comma 9 lettere b) e c) del DM MIT 14 del 16.1.2018, provvedendo ad inserire il nuovo intervento come sopra riportato;
- procedere a modificare contestualmente il Bilancio di previsione 2021 - 2023 ai sensi dell'art.175 comma 4 del D. Lgs. n.267/2000;
- sottoporre il presente atto a ratifica dell'organo consiliare nei successivi 60 gg. dalla sua approvazione ai sensi e per gli effetti del combinato disposto di cui all'art.42 c.4 ed all'art.175 c.4 del D.Lgs. n.267/2000 e s.m.i.;
- procedere all'approvazione del citato progetto di fattibilità tecnico-economica;
- adottare il presente atto con immediata esecutività, ai sensi dell'art. 134, comma 4, D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 e s.m.i., in considerazione dell'urgenza, visto il termine del 21.05.2021 di scadenza dell'avviso in oggetto;

**Dato atto che** il Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.) è l'Arch. Piero Giorgini;

### Visto:

- il parere di regolarità tecnico-amministrativa congiunto dei Dirigenti della Direzione Lavori Pubblici - Manutenzioni Arch. Giorgini e Direzione Istruzione dott.ssa Accardo, nonché di regolarità contabile espresso dal Dirigente della Direzione Attività Finanziarie dott.ssa Marcucci, ai sensi dell'articolo 49 D. Lgs. 18 agosto 2000, n° 267;

### PROPONE

- 1) di approvare e fare proprio quanto riportato nelle premesse;
- 2) di procedere all'aggiornamento del DUP in relazione all'allegato Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2021 - 2023 e del relativo elenco annuale 2022, ai sensi dell'art. 5 comma 9 lettere b) e c) del DM MIT 14 del 16.1.2018, provvedendo ad inserire il nuovo intervento come meglio specificato nella tabella sotto riportata:

	RUP	Opera	Importo	Anno	Mutuo	Entrate vincolate	Entrate di bilancio	Capitali privati	Alienazioni	Altro
MI				2021	-	-	-	-	-	

				2022	-	-	-	-	-	-
				2023	-	-	-	-	-	-
DA INSERIRE)	Giorgini Piero	Lavori di Messa in sicurezza, Adeguamento sismico e riqualificazione edilizia, ex scuola dell'infanzia Grillo Parlante sita in via R. Botondi n°18, da riconvertire a servizi integrativi per l'infanzia	987.000,00	2021	-	-	-	-	-	-
				2022	-	987.000,00	-	-	-	-
				2023	-	-	-	-	-	-

3) di procedere a modificare contestualmente il Bilancio di previsione 2021 - 2023 ai sensi dell'art.175 comma 4 del D. Lgs. n.267/2000;

4) di sottoporre il presente atto a ratifica dell'organo consiliare nei successivi 60 gg. dalla sua approvazione ai sensi e per gli effetti del combinato disposto di cui all'art.42 c.4 ed all'art.175 c.4 del D.Lgs. n.267/2000 e s.m.i.;

5) di approvare il progetto di fattibilità tecnica ed economica dei lavori citati, composto dagli elaborati tecnici elencati di seguito:

- Relazione tecnico-illustrativa
- Relazione progetto pedagogico
- Quadro tecnico-economico
- Elaborati grafici dello Stato attuale (Tavole n.ri 1,2,3,4,5,6)
- Elaborati grafici di Progetto (Tavole n.ri 1,2,3,4,5)

6) di approvare il relativo quadro tecnico economico dell'intervento di seguito riportato:

<b>A</b>	<b>LAVORI</b>				
A.1	Edilizia	€.	260.000,00		
A.2	Strutture	€.	210.000,00		
A.3	Impianti Idrici, Sanitari, Trattamento acque	€.	65.000,00		
A.3	Impianti Termici, Raffrescamento, Solare	€.	50.000,00		
A.3	Impianti Elettrici, Rilevazione incendi, Fotovoltaico	€.	55.000,00		
<b>A.4</b>	<b>Importo Lavori</b>	€.	640.000,00	<b>€.</b>	<b>640.000,00</b>
A.5	Costi della sicurezza	€.	30.000,00		
A.6	Importo lavori soggetto a ribasso	€.	610.000,00		
	<b>TOTALE A.</b>			<b>€.</b>	<b>640.000,00</b>
<b>B.</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>				
B.1	IVA sui lavori 10% su A.	€.	64.000,00		

B.2	Imprevisti compresa IVA (5% di A.)	€.	32.000,00		
B.3	Incentivo ex art. 113 D.Lgs.n. 50/2016 (2% di A.4+A.09)	€.	12.000,00		
B.4	Spese tecniche Progettazione inclusi oneri ed IVA	€.	120.000,00		
B.5	Spese tecniche DL-Esecuzione inclusi oneri ed IVA	€.	80.000,00		
B.6	Spese tecniche per Collaudo inclusi oneri ed IVA	€.	16.000,00		
B.7	Spese di pubblicità, contributo ANAC e altri oneri	€.	600,00		
B.8	Assicurazioni dipendenti ( art. 92 c.7 bis Dlgs.	€.	600,00		
B.9	Oneri Trasferimento e prosecuzione attività didattica	€.	10.000,00		
B.10	Spese tecniche per attività di consulenza e supporto R.U.P. inclusi oneri ed IVA	€.	6.000,00		
B.11	Spese per indagini e prove materiali	€.	5.000,00		
	<b>TOTALE B.</b>	€.	347.000,00	€.	<b>347.000,00</b>
	<b>TOTALE INTERVENTO A. + B.</b>			€.	<b>987.000,00</b>

7) di dare atto che l'intervento in oggetto per l'importo complessivo pari ad €987.000,00 trova copertura finanziaria con il contributo di cui al DPCM 30.12.2020;

8) di adottare il presente atto con immediata esecutività, ai sensi dell'art. 134, comma 4, D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 e s.m.i., in considerazione dell'urgenza, visto il termine del 21.05.2021 di scadenza dell'avviso in oggetto.

IL R.U.P.  
(Arch. Piero Giorgini)

IL DIRIGENTE  
(Arch. Piero Giorgini)

LA DIRIGENTE  
(Dott.ssa Donatella Accardo)



## LA GIUNTA COMUNALE

- visto il decreto del Sindaco prot.n. 39609 del 24.03.2020;
- esaminata in modalità telematica la sopra riportata proposta di deliberazione formulata dal dirigente di riferimento prot. n. 75743 del 19.05.2021;
- visti i pareri espressi dai dirigenti competenti ai sensi dell'all'art. 49 del T.U. E.L. n. 267 del 18 agosto 2000, che sono allegati alla presente di cui rappresentano parte integrante e sostanziale;
- visto l'art. 48 del T.U.E.L. n. 267 del 18 agosto 2000, e s.m.i.;

Con votazione accertata dal Segretario con appello nominale effettuato in modalità telematica, con riscontro audio e video, resa con voti favorevoli all'unanimità

## DELIBERA

1. di prendere atto della proposta di deliberazione in oggetto e di approvarla integralmente;

Con separata votazione di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134 c.4 D.Lgs.267/2000.

Il presente Atto letto e confermato viene sottoscritto con firma digitale.

\*\*\*\*\*

IL SEGRETARIO GENERALE

Dott. Giampaolo Giunta

IL SINDACO

Avv. Leonardo Latini