



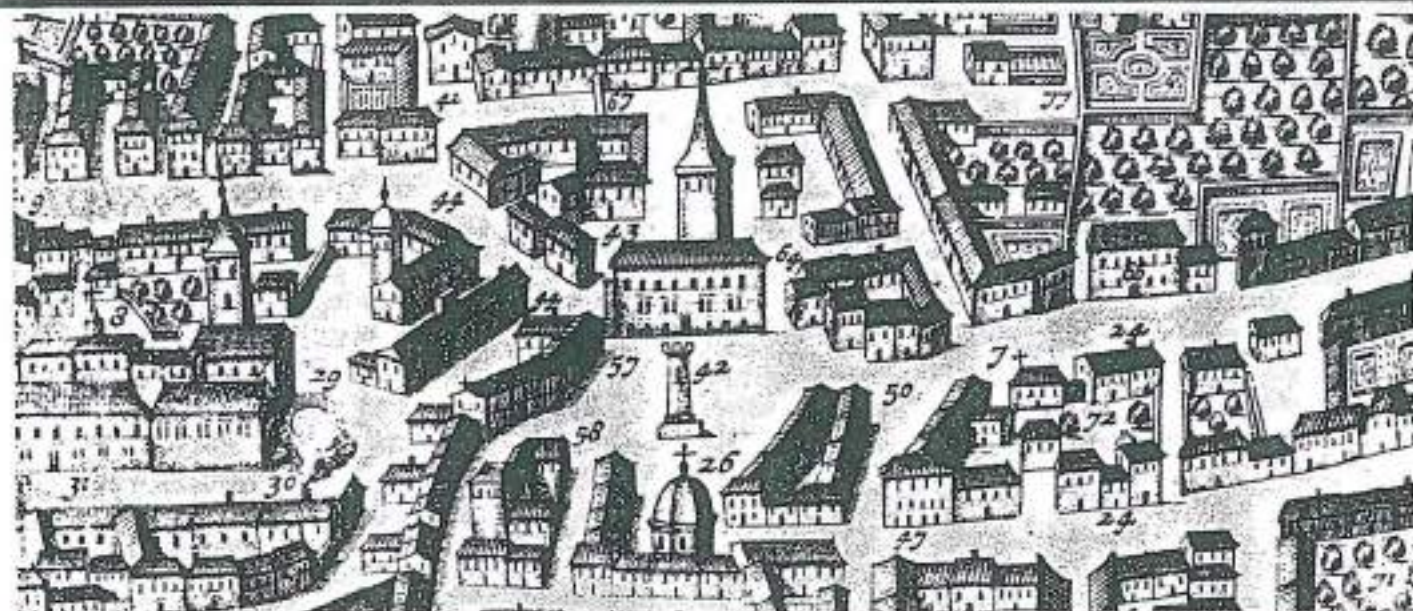
COMUNE DI TERNI

REGOLAMENTO EDILIZIO

Allegato 4

**Manuale del Recupero e Piano del Colore del Centro
Storico di Terni**

Approvato con D.C.C. n. 176 del 10.06.1996

**GRUPPO DI LAVORO PROG.**

Arch. Aldo Tarquini
Geom. Luciano Spinelli
Arch. Moreno Clavattini
Arch. Gianfranco Grosso

Coll. Geom. Antonella Boncio
Geom. Alberto Diemedi

INDAGINI:

Coop. Alpha (Indagini storiche)
Arch. Roberto Astolfi (colore)
Arch. Gianfranco Grosso
Des. Giuseppe di Giuli (arredo ur.)

Basi grafiche fornite dal servizio di cartografia numerica del Comune di Terni
Elaborazione mappe: Geomm. Stefano Monaldi, Fabio Pontremolesi, Sergio Scala, Paolo Dominici

ELABORATO

**ALLEGATO
ALLE N.T.A.**

TITOLO

**"MANUALE DEL RECUPERO E PIANO DEL
COLORE PER IL CENTRO STORICO DI TERNI"
adattato ai sensi dell'art. 85 bis del vigente R.E.C.**

DATA: APRILE 1996

SCALA:

File:

VERSIONE ADOTTATA : D.C. n° 32 DEL 27.01.97

MANUALE DEL RECUPERO E PIANO DEL COLORE
Approvato con D.C.C. n. 176 del 10.06.1996

NORME PER GLI INTERVENTI DI RECUPERO DEGLI EDIFICI PRIVATI

ARTICOLATO

| | |
|--|---------|
| ART. 1 - Finalità delle norme e ambito di applicazione | Pag. 2 |
| ART. 2 - Elementi della normativa | Pag. 2 |
| ART. 3 - Contenuto e presentazione dei progetti | Pag. 2 |
| ART. 4 - Abaco dei componenti edilizi e dell'arredo urbano | Pag. 3 |
| ART. 5 - Fondazioni | Pag. 5 |
| ART. 6 - Strutture verticali | Pag. 5 |
| ART. 7 - Strutture orizzontali | Pag. 5 |
| ART. 8 - Balconi | Pag. 6 |
| ART. 9 - Scale | Pag. 7 |
| ART.10 - Coperture - Sottotetti Gronde | Pag. 7 |
| ART.11 - Aperture nei prospetti | Pag. 9 |
| ART.12 - Paramenti murari | Pag. 10 |
| ART.13 - Rilievi architettonici | Pag. 11 |
| ART.14 - Coloriture | Pag. 12 |
| ART.15 - Infissi | Pag. 14 |
| ART.16 - Elementi in ferro | Pag. 15 |
| ART.17 - Insegne - targhe | Pag. 15 |
| ART.18 - Tende | Pag. 17 |
| ART.19 - Reti di servizio in facciate | Pag. 17 |
| ART.20 - Arredi stradali | Pag. 18 |
| ART.21 - Pavimentazioni esterne | Pag. 18 |
| ART.22 - Superfettazioni | Pag. 18 |

ALLEGATI

1 - SCHEDE DELLE SOLUZIONI CONFORMI

2 - MODELLO RIASSUNTIVO DEGLI INTERVENTI SULL'EDIFICIO

Art. 1 Finalità delle norme e ambito di applicazione

Le presenti norme riguardano le modalità esecutive degli interventi di recupero da eseguire sui vari componenti dell'edilizia storica, ivi comprese le coloriture delle facciate e dei relativi elementi accessori.

Esse costituiscono pertanto una specifica sezione del Regolamento Edilizio Comunale riguardante il centro storico della città di Terni, come perimetrato alla Tav. 2.0 allegata.

Art. 2 Elementi della normativa

Ferme restando le categorie d'intervento ammesse dagli strumenti urbanistici comunali, generali ed attuativi, le opere da compiere sui vari componenti dell'organismo edilizio dovranno essere informate al rispetto della presente sezione del regolamento edilizio, che risulta composta:

A - dal presente articolato e dalle allegate schede delle soluzioni conformi;

B - dalle tavolozze di progetto (elenco dei colori ammessi per le coloriture delle facciate e dei relati-

vi componenti accessori - infissi, grate ecc.),
nonché dalle seguenti tavole grafiche:

TAV. 2.1 - PIANO DEL COLORE - QUARTIERE DUOMO
MAPPA DEI COLORI CONSIGLIATI
SCALA 1:500

TAV. 2.2 - PIANO DEL COLORE - QUARTIERE CLAI
MAPPA DEI COLORI CONSIGLIATI
SCALA 1:500

TAV. 2.3 - PIANO DEL COLORE - QUARTIERE DUOMO
COLORITURE DEI PROSPETTI - VIA AMINALE
1:200

TAV. 2.4 - PIANO DEL COLORE - QUARTIERE DUOMO
COLORITURE DEI PROSPETTI - VIA DELL'ARRINGO
SCALA 1:200

TAV. 2.5 - PIANO DEL COLORE - QUARTIERE DUOMO
COLORITURE DEI PROSPETTI VIA DEL TEATRO
ROMANO - SCALA 1:200

TAV. 2.6 - PIANO DEL COLORE - QUARTIERE DUOMO
COLORITURE DEI PROSPETTI - VIA XI FEBBRAIO,
VIA VESCOVADO, VIA 3 COLONNE
SCALA 1:200

Art. 3 - Contenuto e presentazione dei progetti

I progetti dell'intervento di recupero dovranno essere corredati dai seguenti elaborati:

1) documentazione fotografica a colori dello stato di consistenza della struttura e dei particolari che caratterizzano interni ed esterni (formato minimo 9x13 - Gli esterni dovranno comprendere anche gli interi edifici confinanti sui due lati);

2) rilievo (piante e sezioni) dei vari piani, cantine e coperture comprese, in scala massima 1:100 (consigliato 1:50). Sul rilievo dovranno essere indicate le tecnologie costruttive di tutti gli elementi strutturali.

3) rilievo delle facciate in scala 1:50 con indicazione dei materiali di finitura e degli elementi di arredo (con eventuali foto di dettagli e componenti singolari);

Le cornici saranno accuratamente rappresentate e quotate nelle geometrie della sezione (scala 1:5/1:2) nella tecnologia costruttiva, nel trattamento di colore;

4) tavole di progetto 1:100 (consigliato 1:50) e particolari in scala 1:20 o in scala idonea per individuare le specifiche caratteristiche dell'intervento previsto);

5) relazione particolareggiata delle scelte progettuali e delle loro motivazioni generali e particolari;

6) scheda delle scelte tecnologiche e formali (vedi allegato modello A)

Il progetto dovrà altresì prevedere:

a) il trattamento del paramento esterno, in termini di caratteristiche esecutive, trattamento superficiale e coloriture (tinte e tecnologia);

b) tipo, materiale e trattamento di rifinitura degli infissi e dei serramenti che si vogliono adottare;

c) le eventuali manomissioni dell'arredo urbano che l'intervento comporta;

d) l'allestimento del cantiere, l'accatastamento e il trasporto dei materiali edilizi nel caso di lavori di rilevante entità al fine di non pregiudicare l'esercizio delle servitù attuate dal Piano e la specializzazione di percorsi prevista, anche in ordine ai problemi della manutenzione delle sedi stradali e alla salvaguardia degli spazi pubblici e privati.

La documentazione sopraelencata potrà essere in parte ridotta nei casi di interventi parziali, ma dovrà comunque permettere una esauriente lettura dei componenti su cui si interviene, con riguardo anche all'insieme urbano cui l'edificio appartiene.

Art. 4 - Abaco dei componenti edilizi e dell'arredo urbano

La presente sezione del R.E.C., riferisce le sue prescrizioni e le sue soluzioni conformi ad un abaco dei componenti dell'edificio e della scena urbana, quale di seguito si espone.

| COMPONENTE | TIPOLOGIA |
|---------------------------------|--|
| 1 Fondazioni | |
| 2 Strutture verticali | 2.1 Murature 2.2 Pilastrini colonne |
| 3 Strutture orizzontali | 3.1 Volte in pietra/Mattoni |
| 3.2 | Volte camera a canne |
| 3.3 | Solai in legno |
| 3.4 | Solai in ferro |
| 3.5 | Solai in c.a |
| 3.6 | Balconi |
| 4 Scale | |
| 5 Coperture | 5.1 Strutt. Lignea |
| 5.2 | Capriate |
| 5.3 | Tettoie, logge, altane |
| 5.4 | Comignoli |
| 6 Gronde | |
| 7 Aperture in facciate | 7.1 Accessi a terra 7.2 Finestre |
| 8 Paramento facciate | 8.1 Intonaco |
| 8.2 | Pietra |
| 8.3 | Mattoni |
| 9 Rilievi architettonici | 9.1 Pietra 9.2 Stucco-mattoni |
| 10 Coloriture delle facciate | |
| 11 Infissi esterni | 11.1 Porte-Portoni |
| 11.2 | Finestre |
| 11.3 | Oscuramenti |
| 12 Elementi in ferro | 12.1 Cancellate |
| 12.2 | Grate |
| 12.3 | Ringhiere |
| 13 Infissi interni | |
| 14 Impianti interni | |
| 15 Insegne | |
| 16 Tende | 16.1 Su locali commerciali 16.2 Su finestre o balconi |
| 17 Reti dei servizi in facciata | 17.1 Gas metano |
| 17.2 | Elettricità bassa tensione e |
| Pubblica illuminazione | |
| 18 Arredi stradali | |
| 19 Pavimentazione | |

A ciascuna tipologia di componente, potranno corrispondere una o più soluzioni conformi. Un solaio in legno (componente 3.3), infatti, potrà essere consolidato in vari modi, come ad esempio:

- con collegamento ai muri perimetrali tramite tiranti metallici e irrigidimento con soletta in c.a. (scheda 3.3.1);
 - oppure con rinforzo delle travi principali con profili metallici all'intradosso (scheda 3.3.5).
- L'elenco completo delle soluzioni conformi è riportato nella sezione "schede soluzioni conformi" allegata alle presenti norme).

Nel seguito pertanto le norme faranno riferimento alla codifica sopraesposta, e a fianco del testo saranno riportati i codici di riferimento delle relative soluzioni conformi.

Art. 5 Fondazioni (comp. 1)

Di norma le fondazioni non saranno interessate da lavori. Ove per esigenze statiche, fosse necessario migliorarne l'efficienza si adotteranno soluzioni che non alterino, nascondano o distruggano le tecnologie originarie. Non sono di norma consentiti interventi di scavo del sottosuolo al di sotto dell'attuale livello per ottenere vani di servizio. Ove imprescindibili esigenze legate alla funzionalità dell'edificio, da motivare con riferimento a disposizione di legge che impongano tali operazioni, lo scavo sarà preceduto da saggi eseguiti sotto il controllo di personale tecnico del Comune e, ove del caso dalla Soprintendenza ai Beni Archeologici dell'Umbria.

(1.1.1) - (1.1.2) - (1.1.3) - (1.1.4).

Art. 6 Strutture verticali (comp. 2)

Le murature portanti saranno in ogni caso conservate e, se del caso, consolidate e/o integrate.

L'opportunità di procedere al consolidamento o all'integrazione sarà valutata in sede di progetto esecutivo sulla base di una complessiva analisi dell'organismo statico, ma si tenderà come principio generale a ridurre gli interventi sulle strutture verticali, e a migliorare invece la solidarietà tra piani orizzontali e verticali, e la rigidità dei primi.

Ove peraltro sia indispensabile intervenire anche sulle strutture verticali, si avrà cura di adottare soluzioni non distruttive e che non compromettano pesantemente la integrità tecnologica ma anche formale dei setti.

(2.1.1) - (2.1.2) - (2.1.3) - (2.1.4) - (2.1.5) - (2.1.6) - (2.1.7) - (2.1.8).

Art. 7 Strutture orizzontali (comp. 3)

Non è ammesso modificare le quote dei solai ad eccezione di quanto previsto al successivo Art.10.

3.1 Volte in laterizio o pietra.

Le volte, di qualsiasi tecnologia e forma non potranno essere demolite bensì consolidate con tecnologie che permettano la conservazione integrale delle geometrie delle quote d'intradosso delle tecnologie esistenti.

Ove la volta presenti lacune o sia crollata dovrà essere ricostruita con tecnologie analoghe a quelle preesistenti. Le volte saranno conservate con il loro apparato decorativo e l'intero intradosso.

Non sarà ammessa la decorticazione dell'intradosso, anche nel caso di apparecchi murari di fattura regolare di laterizio o pietra.

(3.1.1) - (3.1.2) - (3.1.3)

3.2 Volte in camere e canne.

Nel caso di volte in camere e canne si procederà al consolidamento all'estradosso con vetroresina, sospendendo, ove necessario, le cantine in legno a strutture in acciaio o legno. Nel caso di crollo totale delle suddette volte, esse potranno essere ricostruite anche con l'utilizzo di tecnologie a base di gesso.

(3.2.1)

3.3 Solai in legno.

I solai in legno saranno, di norma, consolidati e sottoposti ad interventi di riduzione del degrado o di protezione.

Le parti degradate saranno rinnovate con gli stessi materiali e le stesse modalità di messa in opera.

Anche nel caso di perdita di parti notevoli del solaio esso sarà ripristinato con le stesse tecnologie tradizionali. Le tecniche di consolidamento, protezione e riduzione del degrado garantiranno la conservazione dei caratteri formali e costitutivi degli elementi.

(3.3.1) - (3.3.2) - (3.3.3) - (3.3.4) - (3.3.5) - (3.3.6) - (3.3.7) - (3.3.8).

3.4 Solai in ferro.

Sono frequenti, nell'edilizia riqualificata dalla fine dell'800 al 1945, solai in profili d'acciaio N.P. e voltine in laterizio, poi soppiantate da semplici tavelloni.

I primi dovranno essere consolidati dall'estradosso, evitando la decorticazione dell'intradosso. (voltine in laterizio).

Per i secondi sarà ammesso sia il consolidamento sia la sostituzione con solai in legno, secondo tradizione o in subordine con solai in cls/laterizio o ferro.

(3.4.1) - (3.4.2) - (3.4.3) - (3.4.4) - (3.5.1).

Art. 8 - Balconi (comp. 3.6)

Il manuale non ammette, di norma, balconi da realizzare ex novo; fornisce invece prescrizioni per il recupero, o la demolizione di quelli esistenti.

Sono ammessi peraltro balconi nei retri degli edifici in occasione di ridefinizioni complessive di tali prospetti, ora caratterizzati spesso da superfetazioni e da balconi incongruenti per forma e dimensioni.

(Prescrizioni specifiche per singolo edificio potranno essere attribuite tramite gli strumenti urbanistici comunali, generali o attuativi).

Potranno essere ammessi i seguenti interventi:

DEMOLIZIONE. Riguarda balconi fortemente incongruenti rispetto ai prospetti dell'edificio, o perché questi sono di particolare valore o perché il balcone si caratterizza per dimensioni eccessive, per tecnologie improprie, per parapetti o ringhiere di forma gratuite e dissonanti.

La demolizione può essere prescritta nel caso di intervento di manutenzione straordinaria, ristrutturazione edilizia, o restauro conservativo.

RIDUZIONE. Riguarda balconi la cui maggiore incongruità consiste in un eccesso di dimensione. L'intervento prevede la limitazione dello sviluppo del balcone a ml. 1.80 circa (e comunque almeno pari alla larghezza delle aperture esistenti aumentate degli eventuali risvolti di persiane e sportelli).

SOSTITUZIONE RINGHIERE O PARAPETTI. Le ringhiere e i parapetti dissonanti o incongrui rispetto alle strutture del balcone saranno sostituiti con nuove ringhiere realizzate, di

norma, con ferro pieno a sezione quadra, rettangolare o a "mezza mandorla", e disegno a semplici dritti (vedi successivo articolo sugli elementi in ferro).

In mancanza di specifiche prescrizioni da parte degli strumenti urbanistici, esse potranno essere indicate dalla commissione edilizia o dai competenti uffici comunali.

(3.6.1) - (3.6.2) - (3.6.3) - (3.6.4).

Art. 9 Scale (comp. 4)

La posizione delle scale rappresenta talvolta un importante elemento per la lettura tipologica dell'edificio.

Le presenti norme ne impongono pertanto di norma la conservazione.

Potranno essere ammessi i seguenti interventi.

(prescrizioni specifiche per singolo edificio potranno essere attribuite tramite gli strumenti urbanistici comunali, generali o attuativi):

VINCOLO POSIZIONE

La scala deve essere conservata nella posizione attuale, anche nel caso di completo rifacimento.

MODIFICA POSIZIONE

La scala può essere spostata dalla attuale posizione solo nei casi di gravi incongruenze distributive da dimostrare.

La nuova posizione garantirà la migliore distribuzione dell'edificio ma eviterà ogni alterazione sui prospetti e sulla sagoma dell'edificio.

Art. 10 Coperture - Sottotetti Gronde (comp. 5-6)

Le gronde degli edifici privi di cornicione, saranno di norma eseguite secondo tradizione, con vergoli di legno posti ad interasse max 30 cm. e "pianelle" in cotto di recupero. Avranno uno sporto max di 50 cm. sul lato frontale e cm. 30 sul fianco (trasana). Nel caso di presenza di cornicioni, si prescrive la loro conservazione, o restauro, o integrazione delle lacune eventualmente presenti.

Le coperture manterranno, di norma, i caratteri tradizionali, sia per quanto attiene al manto che agli sporti di gronda, frontali e laterali (vedi più oltre le specifiche prescrizioni). Per quanto attiene alla forma dei tetti, si prescrive la conservazione delle attuali disposizioni e quote delle falde. Dovranno inoltre essere ripristinati tutti quegli elementi decorativi preesistenti (beccatelli, cornici, ecc.) adottati nella pratica edilizia tradizionale.

La struttura in legno delle coperture, ove risulti precaria e fatiscente, potrà essere sostituita con struttura di altro genere, che mantenga però all'esterno le caratteristiche della struttura e dei materiali originari. La pendenza delle falde non supererà il 35%. E' ammessa la creazione di lucernai a raso della falda del tetto per provate esigenze igieniche di dimensioni massime cm. 100x150 circa. E' altresì consentito la realizzazione a tetto di finestrature verticali "abbaini" con le dimensioni massime in pianta pari a cm. 150 ed un'altezza massima in alzato sul fronte di cm. 75 (vedi scheda soluzioni conformi 5.5.2), con pendenza delle falde di copertura massimo del 35%, purchè con caratteristiche formali e materiali conformi all'edificio.

E' consentito realizzare coperture piani a terrazza su edifici originariamente provvisti di tetto a falde purchè con parapetto o ringhiera posta a filo della muratura d'ambito e con le prescrizioni e limitazioni contenute nella scheda 5.5.1, le volumetrie generali derivate dell'edificio dovranno essere conformi a quanto prescritto nel vigente R.E..

Ad eccezione degli edifici per i quali l'eventuale piano urbanistico prescriva la categoria "Restauro e Risanamento" Conservativo riconoscendone l'elevato valore storico" sarà ammessa

l'utilizzazione dei sottotetti. In questi casi, il soffitto dell'ultimo piano abitato potrà essere abbassato tanto da aumentare le altezze utili del sottotetto a condizione:

- che l'altezza utile dell'ultimo piano non sia inferiore a ml. 2,70;
- che il nuovo solaio non intercetti la luce dalle aperture esistenti;
- che il solaio da sostituire non abbia caratteri di pregio o valore storico-documentario (cassettonati, volte, ecc.) e sempreché l'ambiente sottostante non abbia trattamenti parietali, decorazioni, o rilievi architettonici riferiti alle originarie dimensioni;
- che il sottotetto sia destinabile a locali di abitazioni per i quali si prescrivono le seguenti dimensioni minime:
 - Volume Min. 20 mc.
 - h minima = 1,60 ml.
 - h Media = 2,50 ml.

Potranno essere ammessi i seguenti interventi (prescrizioni specifiche per singolo edificio potranno essere attribuite tramite gli strumenti urbanistici comunali generali o attuativi).

MODIFICA GRONDA. La prescrizione è riservata ai casi di gronda non congruente per forma, dimensioni e materiali. In caso di rifacimento di tetto essa dovrà essere modificata seguendo le soluzioni conformi indicate nelle presenti norme.

RIFACIMENTO MANTO. Dovrà adottarsi manto di copertura in tegole e coppi di recupero o/e in caso di necessità utilizzare per il sottocoppo o per la tegola alla romana elementi laterizi nuovi anticati.

RIPRISTINO FLUVIALI. La prescrizione riguarda i casi di elementi non congruenti (canali in polimeri-anche in lamiera ma a sezione quadrata). Essi dovranno essere sostituiti adottando soluzioni conformi ove si intervenga su tetto o facciate con manutenzione straordinaria.

I canali di gronda ed i pluviali saranno realizzati in lamiera zincata verniciata o in rame. Sono vietati materiali diversi (plastica o altro).

I canali di gronda saranno di forma semicircolare, e saranno ancorati alla gronda con ferri a cicogna.

I pluviali saranno a sezione circolare (80-100 mm.) e potranno essere realizzati per i primi 2 m. da terra da tubi di ghisa o acciaio di maggiore spessore. Non si disporranno canali, scossaline e altri dispositivi sui fronti laterali (trasane).

RIPRISTINO COMIGNOLI. Le terminazioni superiori delle canne fumarie, dei condotti di ventilazione e simili, pur realizzati in materiali diversi (metallo, eternit, plastiche, ecc.) saranno rivestite in muratura di laterizio secondo tradizione.

Non sono ammessi dispositivi mobili.

(6.0.1) - (6.0.2) - (6.0.3) - (5.1.1) - (5.1.2) - (5.2.1) - (5.2.3) - (5.4.1)

Art. 11 Aperture nei prospetti

E' prescritta, di norma, la conservazione delle aperture esistenti (porte e finestre) nei prospetti degli edifici all'interno del perimetro di applicazione delle presenti norme.

Sono previste le seguenti opzioni normative.

RIPRISTINO ACCESSO A TERRA.

| | | | |
|--------------------|---|-------|------|
| COMP. COPERTURE | OPERAZIONE: COPERTURA A TERRAZZO | COD. | SUB. |
| | | 5.5.1 | |

TIPO **A** COPERTURA A TERRAZZO

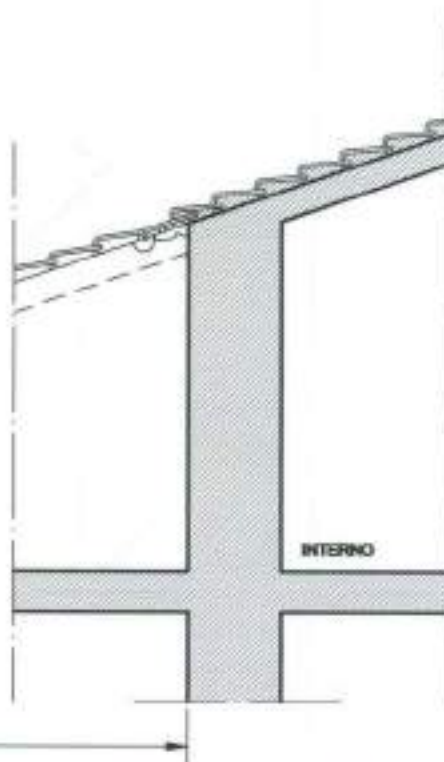
PARAPETTO IN MURATURA



PARAPETTO CON RINGHIERA METALLICA



TIPO **B** COPERTURA CON TERRAZZO
A TETTO



A-INTERVENTO RACCOMANDATO

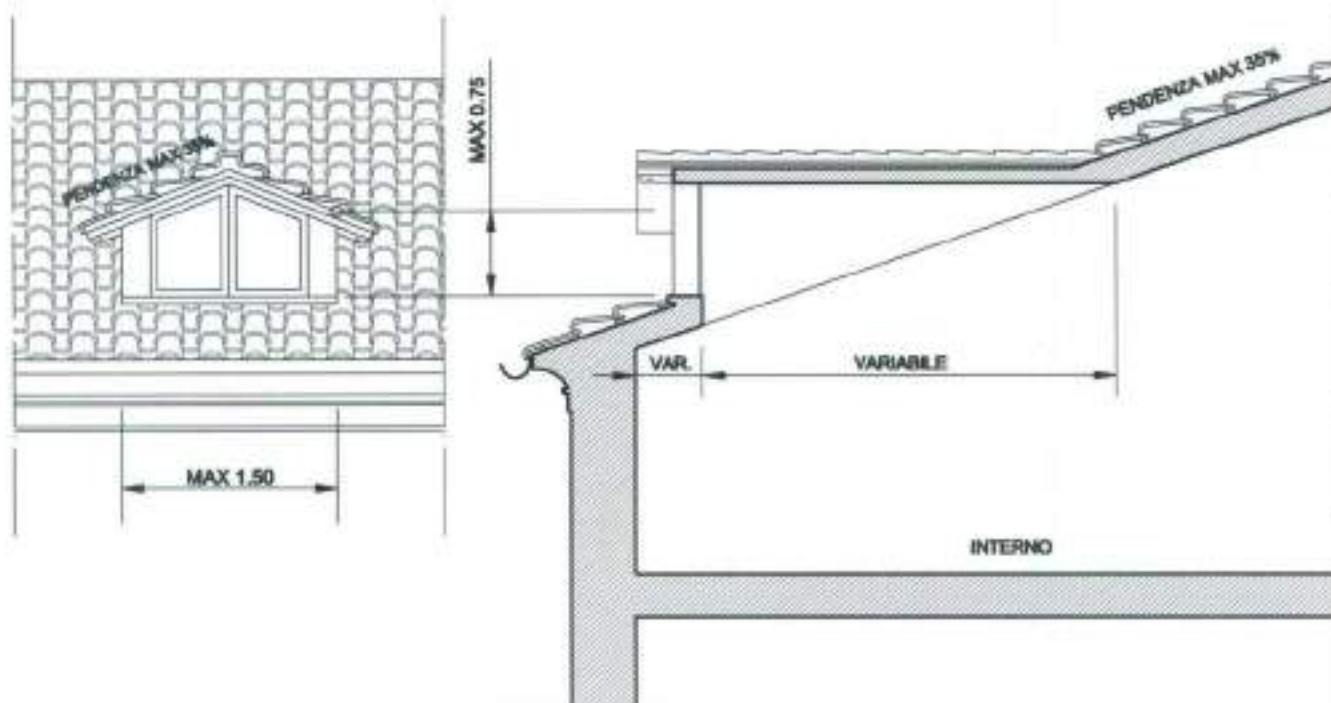
D-ATTREZZATURE SPECIALISTICHE

B-INTERVENTO PER CASI ESTREMI

E-IDA ADOTTARE PREVIA VERIF. STRUT.

C-INTERVENTO DITTA SPECIALIZ.

| COMP. COPERTURE | OPERAZIONE: | COD. | SUB. |
|--------------------------|---|-------|------|
| TIP. APERTURE A TETTO | REALIZZAZIONE DI FINESTRATURE A TETTO-ABBAINI | 5.5.2 | |



A-INTERVENTO RACCOMANDATO

B-INTERVENTO PER CASI ESTREMI

C-INTERVENTO DITTA SPECIALIZ.

D-ATTREZZATURE SPECIALISTICHE

E-IDA ADOTTARE PREVIA VERIF. STRUT.

Riguarda accessi pedonali o carrabili dalla strada realizzati più o meno recentemente, con modalità, tecnologie e dimensioni incongruenti con il partito complessivo della facciata.

L'intervento tenderà a ripristinare uno stato dei luoghi compatibile con l'esistente. Il criterio generale sarà quello di riutilizzare al meglio le aperture antiche anche tramite riapertura (con relative cornici, architravi, ecc.), o quello di regolarizzare geometricamente soluzioni contraddittorie.

POSSIBILE MODIFICA ACCESSO A TERRA.

Riguarda situazioni nelle quali può essere ammessa una modifica dell'assetto attuale, anche tramite l'apertura di nuovi vani. Si dovranno riutilizzare, laddove esistenti, le aperture originali.

RIPRISTINO FINESTRE.

Valgono gli stessi criteri indicati per quanto attiene il ripristino degli accessi a terra.

POSSIBILITA' DI MODIFICA DELLE FINESTRE.

In taluni casi sulla base di una valutazione complessiva della composizione dei progetti potrà ammettersi la possibilità di modificare le aperture o aprirne di nuove.

E' ammessa la riapertura di vani esistenti alle seguenti condizioni:

- che sia documentata con accuratezza (fotografie, saggi, rilievi, grafici, ecc.) l'esistenza dell'antica apertura;
- che la nuova apertura non alteri il partito architettonico del prospetto qualora le modificazioni successive abbiano raggiunto compiutezza compositiva o siano comunque caratterizzate da chiare regole ordinatrici (simmetrie, regolarità delle aperture ecc.).

In dipendenza del cambiamento in residenza (o servizi) delle destinazioni d'uso di vani precedentemente adibiti ad altre funzioni (es. cantine o soffitte) o nel caso di nuove superfici utili, ove consentite può essere ammessa la realizzazione di nuove aperture alle seguenti condizioni:

- che siano inserite nel partito architettonico del prospetto rispettando eventuali regolarità di posizione, di forma e dimensione;
- nel caso in cui non esistono i vincoli di cui al punto precedente, che le finestre abbiano uno sviluppo verticale e che la proposizione tra altezza e larghezza sia nel rapporto 1:0.7 con un massimo di ml. 1.50 per l'altezza.
(in nessun caso sono ammesse finestre a nastro o comunque a sviluppo orizzontale).
- l'apertura di nuove bucaure ove ammesso delle eventuali prescrizioni per edificio (specialmente nella ridefinizione dei retri) dovrà avvenire in ogni caso nel rispetto delle seguenti prescrizioni:

1) Per le bucaure in pietra faccia-vista

Le spalle vanno realizzate con lo stesso tipo di paramento murario, leggermente differenziato per tessitura e trattamento superficiale degli elementi lapidei o laterizi; le architravature saranno in legno, in laterizio o in pietra di spessore adeguato, riferito alle situazioni ricorrenti in altre aperture dello stesso edificio.

2) Per le bucaure in facciate intonacate

Le spalle e le architravature vanno intonacate; le soglie vanno realizzate in pietra non lucidata e di spessore adeguato con riferimento alle altre aperture del prospetto.

In nessun caso aperture esistenti o da realizzare potranno essere riquadrate o incorniciate con lastre di travertino o di altro materiale ove non richiesto dalle necessità di omogeneità con il rimanente paramento.

(7.1.1) - (7.1.2)

Art. 12 Paramenti murari (comp. 8)

Le presenti norme, in funzione della valutazione delle caratteristiche degli edifici e della lettura delle trasformazioni tipologiche delle costruzioni, prescrive, di norma il trattamento ad intonaco. Il trattamento ad intonaco rasosasso o tramite stilatura potrà essere ammesso in particolari casi di edifici medioevali con paramento in pietra a vista e tramite attenta valutazione filologica dell'edificio.

I nuovi intonaci saranno eseguiti in malta di calce e sabbia e rifiniti al "civile" (vedi scheda soluz. conforme). Sono ammessi intonaci in "premiscelato" a base di calce con inerte di sabbia di fiume lavata o calcare frantumato.

Sono ammessi i seguenti interventi:

CONSOLIDAMENTO INTEGRAZIONE INTONACO. In questi casi si ritiene che l'intonaco esistente sia congruente ma presenti parziali lacune o livello avanzato di degrado.

Alla sostituzione si dovrà preferire l'integrazione delle lacune, con malta omogenea alla esistente. Nelle integrazioni come nella eventuale sostituzione si terrà conto delle schede di soluzioni conformi. L'intonaco dovrà essere in ogni caso finito con tratto superficiale sottile, trattato "al civile".

L'intonaco consolidato o ricostruito dovrà poi essere tinteggiato secondo le norme della successiva sezione.

RIPRISTINO INTONACO. L'intonaco attuale risulta incongruo per tipo e modalità di applicazione oppure per disomogeneità di trattamento nelle stesse facciate. Il paramento sarà pertanto sostituito con un nuovo intonaco di malta di calce aerea.

L'intonaco consolidato o ricostruito dovrà poi essere tinteggiato secondo le norme della successiva sezione.

INTONACO RASOSASSO. E' un trattamento assai raro nel Centro Storico di Terni.

L'intonaco, di malta di calce sarà applicato a riempire le connessioni tra gli elementi lapidei o laterizi.

L'intero paramento potrà essere "velato" con tinte di calce e terre naturali (vedi anche schede sulle coloriture).

STILATURA GIUNTI. Riguarda pochi edifici caratterizzati da elementi lapidei o laterizi decisamente regolari e apparecchiati con cura. Il riempimento delle connessioni, effettuato con malta di calce, assumerà regolarità geometrica. La stilatura non sarà peraltro incassata rispetto al filo della muratura.

RIFACIMENTO TINTEGGIATURA. Riguarda edifici con intonaci efficienti e congruenti, ma privi di tinteggiatura o trattati con tinteggiature incongrue. Si adotteranno tecnologie tradizionali (vedi anche successivo campo apparato decorativo e colore tecnologia).

Sono in ogni caso vietati intonaci di cemento forte, intonaci plastici, come pure, trattamenti non legati alla tradizione: "graffiati", "cretonati", "bugnati", ecc..

(8.1.1) - (8.1.2)

Art. 13 -Rilievi architettonici (comp. 9)

I rilievi architettonici degli edifici (lesene, cornici, marcapiani ecc.) dovranno essere conservati e, ove del caso, consolidati o ripristinati.

Il ripristino terrà conto delle tecnologie preesistenti e sarà riferito rigorosamente ai profili dei reperti ancora esistenti sull'edificio.

Potranno essere in pietra, in stucco o in laterizio.

In quest'ultimo caso (laterizio) saranno sempre coperti da intonaco e tinteggiati con i colori della pietra che sono chiamati a sostituire quale spesso è possibile accertare tramite reperti esistenti specie nei piani bassi dell'edificio.

Nel caso in cui siano in pietra, essi saranno puliti per eliminare patine e croste nere con metodi che possano garantire:

- il non danneggiamento della pietra
- la conservazione delle qualità formali e cromatiche della pietra.

I rilievi saranno anche protetti dall'attacco di piante superiori. Ove necessario, il materiale costituente il rilievo potrà essere consolidato con tecniche sicure e reversibili.

Nei casi di edifici di modeste entità e privi di apparato decorativo, sarà ammessa la possibilità di inserimento di un apparato decorativo ex novo da realizzare con la tinteggiatura (con uso di ombreggiature) o con cornici di intonaco riportate.

(9.11) - (9.1.2) - (9.1.3) - (9.1.7)

Art. 14 - Coloriture (comp. 10)

Le presenti norme forniscono prescrizioni sia per le tecnologie che per la scelta delle tinte per la coloritura di tutti i componenti delle facciate degli edifici.

Per quanto attiene alle tecnologie sono ammesse le seguenti opzioni:

- tinteggiatura a calce, data a fresco
- tinteggiatura a base di calce su intonaco asciutto
- tinteggiatura su intonaco asciutto con tinte ai silicati di potassio con basso tenore di additivi.

Non sono ammesse tinte a base sintetica o tempere.

Per quanto attiene alla tinta da adottare le presenti norme adottano i seguenti strumenti:

- alla Tavola Ø, individuano le "Zone Cromatiche Omogenee" (Quartiere Duomo e Quartiere Clai) e per ciascuna prescrivono una tavolozza di riferimento: T1 - Duomo, T2 - Clai;
- per talune vie, indicano delle "sottotavolozze" più ristrette, ottenute sulla base di considerazioni storiche ed ambientali riferite ai diversi contesti ambientali:

T1/a - Via dell'Arringo

T2/b - Via Aminale

T3/e - Via 3 Colonne

T4/d - Via XI Febbraio

T5/e - Via del Teatro Romano

T6/f - Via del Vescovado

T2/a - Via dell'Ospedale

T2/b - Via degli Artieri, Via del Comune Vecchio, Piazza Clai.

- per le stesse vie, tramite grafici delle quinte stradali, suggeriscono, per ciascun edificio le tinte da adottare sia per la parete di fondo, che per le decorazioni, che infine per infissi ed elementi in ferro (TAVV. 1,2,3,4,5,6);
- mettono, infine a disposizione del progettista una serie di schede delle soluzioni conformi sia per la scelta delle tinte che per gli abbinamenti dei colori fondo - decorazione - legni - ferri.

Per le scelte delle tinte, il progettista adotterà il seguente metodo:

CASO A - Edifici non ricompresi nelle vie di cui sopra.

Potrà attingere in completa libertà alla Tavolozza della "Zona Cromatica" in cui si trova l'edificio, ma tenendo conto dei seguenti criteri generali:

- 1) Nell'intervento di tinteggiatura deve essere preso in considerazione il rapporto tra la luminosità naturale e artificiale della tinta, al fine di equilibrare i due fattori facendo corrispondere, in generale, ad una scarsa luminosità naturale l'uso di tinte chiare e contrastanti e a una buona illuminazione naturale l'uso di tinte sature.
- 2) La presenza in una via o in un certo ambito di un edificio storico determina la scelta della gamma cromatica da seguire sia che l'edificio presenti in tutto o in parte la cromia originaria sia che abbia perduto l'intonaco, nel qual caso ci si deve rifare alle scale cromatiche prevalenti dell'epoca di riferimento e ad analisi stratigrafiche.
- 3) Edifici contigui non possono avere lo stesso colore con uguale grado di saturazione.
- 4) L'estensione superficiale condiziona la scelta cromatica affinché si realizzi un equilibrio tra dimensione e colore: ad una superficie poco estesa dovrebbe corrispondere una colorazione con elevato grado di saturazione.
- 5) Per l'edificio d'angolo o prospiciente a uno slargo, anche se di notevoli dimensioni, è consigliabile una colorazione di media saturazione.
- 6) Un edificio unitario dal punto di vista architettonico, anche se appartenente a più proprietari, deve avere una coloritura del piano di fondo, degli elementi decorativi e degli oscuramenti omogenea.
- 7) Gli infissi rispetto agli oscuramenti devono avere colore identico o di uno scarto inferiore o superiore.
- 8) Le facciate degli edifici dell'edilizia minore privi di particolari decorativi, qualora il progettista lo ritenga opportuno al fine di valorizzare l'aspetto architettonico e d'insieme, possono essere integrate da semplici cornici colorate ad imitazione del travertino su piano di fondo colorato o riportate ad intonaco.
- 9) Gli edifici che nel tempo hanno perduto le originarie caratteristiche architettoniche perché decorticati in parte o nella totalità, possono essere recuperati anche con l'introduzione di un piano terra in finto travertino listato e di due piano superiori dove gli elementi decorativi si staccano dal colore del piano di fondo.
- 10) Nel caso in cui spezzoni di materiale lapideo (stipiti di un portale, cornici di finestre, cornicioni, ecc.) fossero presenti in facciata, la tonalità di questo funge da riferimento cromatico per tutte le decorazioni che devono essere trattate ad imitazione della pietra.
- 11) Saranno permessi piccoli zoccoli protettivi sulle facciate in materiale lapideo; in questo caso il colore degli elementi decorativi, ove presenti, dovrà essere identico al materiale dello zoccolo.
- 12) Per ottenere l'omogeneità dell'apparato decorativo tra parti in pietra e parti ad imitazione, si consiglia una scialbatura costituita da grassello di calce e da polvere di marmo.

CASO B - Edifici dotati di indicazioni specifiche (Tavv. -6)

Il progettista potrà comportarsi come per il caso precedente, ma avrà a disposizione anche una soluzione pronta, che potrà adottare evitando dubbi interpretativi delle norme e assicurandosi l'immediato accoglimento della proposta da parte della Commissione Edilizia.

Il progetto d'intervento comprenderà anche una documentazione fotografica riguardante un adeguato sviluppo delle quinte edilizie comprendente almeno l'edificio oggetto d'intervento, e i limitrofi sui due lati. Il progettista indicherà quale codice di colore intende utilizzare, e quali colori si rilevano negli edifici contermini.

Per quanto attiene alle coloriture degli elementi in ferro, si prescrive una apposita tavolozza a cui il progettista dovrà far riferimento.

Nel caso di gronde tradizionali i vergoli di legno saranno evidenziati di colore noce scuro, come pure l'eventuale tavolato, mentre le piastrelle saranno del loro naturale colore.

I canali di gronda e i pluviali ove non di rame saranno colorati in sintonia con i colori del fondo e dell'apparato decorativo.

(10.0.1) - (10.0.2) - (10.0.3) - (10.0.4) - (10.0.5) - (10.0.6) - (10.1.1) - (10.1.2) - (10.1.3) - (10.1.4).

Art. 15 Infissi (comp. 11)

Gli infissi saranno realizzati in legno verniciato (vedi sez. COLORE) o, in subordine (comunque da motivare per eventuali preesistenze), trattato con mordente color noce opaco scuro.

Le finestre e le persiane saranno infisse direttamente al muro; non sono invece ammessi cassettoni "alla romana". Nel caso di cornici di pietra, si provvederà con opportuni ancoraggi puntiformi eseguiti con punte a rotazione. Non sono ammessi altri dispositivi di oscuramento al di fuori delle "persiane" e di scuretti interni all'infisso (nel caso di cornici di qualità da non toccare). Le porte di ingresso saranno di legno massello, con esclusione di vetrate o grate in ferro. Nelle porte ad arco saranno peraltro ammessi dei sopra-luce forniti di grate.

Il disegno sarà improntato alla massima semplicità di linee e si riferirà ad esempi desunti dalla tradizione (ad esempio al tipo "alla mercantile").

Per una casistica nelle tipologie di infissi si veda il repertorio riportato nell'appendice della relazione.

Sono ammessi i seguenti interventi:

RIPRISTINO INFISSI A TERRA. Riguarda soprattutto i portoncini d'ingresso alle abitazioni e i portoni di accesso ai locali di servizio, di recente installazione, spesso in metallo (ferro o alluminio anodizzato).

In caso d'intervento si dovrà provvedere alla loro sostituzione.

RIPRISTINO INFISSI - FINESTRE.

Di recente si è affermato l'uso di alluminio anodizzato per le finestre e per le persiane.

Il loro uso è ammesso; ove già presenti il piano prescrive esplicitamente la loro sostituzione in caso d'intervento.

SOSTITUZIONE GRATE.

Molte aperture ai piani bassi degli edifici sono fornite di grata di sicurezza, anche di antica installazione. Spesso in epoca recente sono state peraltro montate grate incongrue, dissonanti, installate senza alcun criterio. In questi casi si dovrà procedere alla sostituzione dell'elemento esistente e alla adozione di una soluzione congrua.

Art. 16 Elementi in ferro (comp. 12)

Gli elementi in ferro di antica installazione presenti in facciata dovranno essere conservati e adeguatamente protetti al fine di ridurre la velocità di degrado. I nuovi eventuali elementi dovranno ispirarsi alla tradizione per quanto attiene ai profili e al disegno adottati. I nuovi elementi dovranno tener conto di quelli eventuali e già presenti nell'edificio.

Art. 17 - Insegne - Targhe (comp. 15)

L'installazione di insegne, bacheche, segnali deve essere autorizzato esplicitamente e deve rispondere alle indicazioni del presente manuale. Di norma l'insegna sarà apposta sul piano del prospetto. Sono vietate soluzioni oblique, a bandiera, e simili. Saranno realizzate in metallo, o legno dipinti e non saranno luminose ma illuminate con apposite lampade esterne (o interne, ma a bassa brillantezza). Di norma saranno disposte all'interno dell'ambiente dell'apertura, adeguandosi alla sua forma. (vedi schede sol. Conforme 15.0.1).

POSIZIONE E DIMENSIONE.

- A) Targhe, iscrizioni ed ogni altro mezzo pubblicitario devono essere fissati sugli edifici cui si riferiscono: se le attività pubblicizzate sono ubicati ai piani superiori primo compreso, le suddette forme pubblicitarie devono essere installate sul portone di ingresso o accanto ad esso sotto forma di targa.
E' consentito, nei casi di cui trattasi, di apporre vetrofanie sulle finestre ed eventuali insegne o segnali luminosi solo se posti all'interno dei locali e visibili per trasparenza.
- B) In tutti i casi in cui l'insegna può lasciare una altezza libera di porta pari a ml. 2.00 min. essa dovrà essere installata entro la apertura del vano porta e vetrina.
- C) Nel caso in cui l'insegna non potrà essere collocata entro il vano porta, perché si riduce l'altezza utile di ingresso sotto la quota di ml. 2.00, sarà posta sopra di essa con una larghezza massima pari alla larghezza dell'apertura stessa. Potrà avere h. max = 40 cm. spess. Max = 8 cm.; non potrà essere a cassettoni né luminosa.
- D) Qualora per motivi di rispetto della facciata dell'edificio non sia consentita l'apposizione di insegna al di sopra della porta o vetrina, le scritte saranno realizzate in vetrofania o sarà possibile posizionarle internamente alla vetrina stessa in modo che risultino comunque visibili dall'esterno.
- E) In edifici dove esistono idonee e apposite modanature per collocamento di scritte e insegne esse non potranno in nessun modo superare in altezza e in larghezza le dimensioni individuate dall'elemento stesso.
- F) Il posizionamento non dovrà in alcun modo interferire con elementi architettonici di facciata e partiti decorativi in genere. In presenza di inferriate le insegne non dovranno coprirle ma essere poste all'interno delle stesse.
- G) L'elemento insegna non potrà in ogni caso attenere a più di una sola apertura. Lo stesso elemento, potrà essere ripetuto, ma avrà le dimensioni di ogni singola apertura
- H) In nessun caso le insegne dovranno interferire con altri segnali urbani (targhe, segnaletica, topomatica, ecc.)

CARATTERI GRAFICI

Il "lettering" dovrà essere limitato ad alcune "famiglie" di caratteri.

In particolare sono da escludere i caratteri "medioevali" a base gotica, gli "ornati" a motivi decorativi che arricchiscono la forma del carattere, le "fantasie" che ridisegnano caratteri originali.

Sono ammessi caratteri riconducibili alle famiglie dei "bodoniani" "romani o lapidan" "egiziani" "lineari o bastoni" e loro simili.

Dovranno essere usati gli stessi caratteri quando interessino vetrine di un unico fronte di edificio.

La opportuna differenziazione dell'immagine aziendale potrà avvenire con l'utilizzazione del proprio marchio.

COLORI

Si utilizzano colori neutri, opachi, appartenenti ad una tavolozza di riferimento. Il colore, di norma sarà unificato per l'insieme di aperture di una stessa facciata, e terrà conto delle tinte adottate per il prospetto.

Art. 18 - Tende (comp. 16)

L'installazione di tende da sole alle aperture è sconsigliata. Ove si rendesse necessaria per esigenze funzionali (negozi e balconi a sud ecc.) si dovranno rispettare i seguenti criteri:

- la larghezza delle tende sarà pari a quella delle aperture maggiorata dei risvolti delle eventuali persiane o sportelli;
- ove è possibile sia inserita all'interno della eventuale cornice;
- sarà di disegno semplice, ad unico telo frontale, con eventuale frangia, evitando, con teli laterali, di configurare volumi pieni;
- sarà realizzata con tessuti naturali opachi a tinte tenui e neutre, con esclusione di materiali sintetici e lucidi;
- le aste di supporto saranno in ferro di sottile spessore con esclusione di alluminio anodizzato;
- le forme a mantice saranno consentite di forma sferica solo nel caso di aperture con arco a tutto sesto.

Art. 19 - Reti di servizio in facciate (comp. 17)

GAS METANO

Dovranno adottarsi le migliori soluzioni atte a diminuire l'impatto delle reti e degli elementi accessori sulle facciate, pur nel rispetto del punto 6 del D.M. I. n. 246 del 16.05.1987 e delle norme UNI 9036. In particolare sarà necessario:

- riportare i contatori ove possibile, in androni interni (accessibili ed aereati) o nei retri;
- nel caso in cui l'armadio deve rimanere su strada, occultare lo sportello nelle facciate intonacate, tramite superfici piene a filo intonaco, tinteggiate con il fondo (senza telai riportati all'esterno e "commenti" di sorta);
- nel caso di facciate con paramento murario in vista adottare sportelli di forme unificate e di piccole dimensioni, robusti, durevoli e dotato di livelli adeguati di "decoro urbano".

Per quanto riguarda le reti a valle del contatore le tubazioni saranno poste sottotraccia. Ove questo non sia possibile le reti dovranno essere occultate dietro o sopra cornici e rilievi architettonici.

Nel progetto dovrà essere preventivamente indicata la soluzione adottata, di concerto con la società concessionaria.

RETE DI DISTRIBUZIONE BASSA TENSIONE (ASM)

In sede di stesura del progetto dovranno concordarsi con l'ASM le migliori forme per l'eliminazione delle reti aeree di distribuzione della bassa tensione, anche tramite l'interramento dei cavi. Il progetto dovrà riportare la soluzione adottata già concordata con l'ASM.

Art. 20 - Arredi stradali (comp. 18)

Dovranno essere conservati tutti gli elementi di arredo stradale esistenti (paracarri, fontanelle, dissuasori, ecc.).

Solo nel caso di risistemazione unitaria di ambiti significativi sarà possibile una riorganizzazione complessiva, comunque informata a criteri di valorizzazione e riuso di elementi tipici.

Art. 21 - Pavimentazioni esterne (comp. 19)

Gli spazi di mediazione interno-esterno (loggette, scale di accesso, profferli, o simili) costituenti spesso il confine privato - pubblico saranno pavimentati con materiali omogenei a quello della strada. Si eviterà pertanto di estendere all'esterno gli stessi materiali installati all'interno dell'abitazione (gres, monocotture decorate ecc.), e comunque di adottare tecnologie chiaramente estranea alla tradizione quali i marmi lucidati, i graniti, i "seminati" di marmo, i cementi, i materiali plastici. Saranno invece privilegiati i materiali già in uso: travertino non lucidato, mattoni di recupero, ciottoli, ecc..

Nell'ambito del presente manuale, si intenderanno per superfetazioni quegli elementi, quali bagni o ripostigli pensili, balconi, autonome volumetrie che per dimensioni, materiali, posizione, risultano non integrate nella volumetria complessiva e nell'impianto tipologico e distributivo dell'edificio.

Queste dovranno essere demolite. Nel caso dei retri, ove indicato nelle schede di progetto, potrà proporsi una ridefinizione complessiva delle facciate con riutilizzo della volumetria demolita.

**GRUPPO DI LAVORO PROG.**

Arch. Aldo Tarquini
Geom. Luciano Spinelli
Arch. Moreno Clavattini
Arch. Gianfranco Grosso
Coll. Geom. Antonella Boncio
Geom. Alberto Diemedi

INDAGINI:

Coop. Alpha (Indagini storiche)
Arch. Roberto Astolfi (colore)
Arch. Gianfranco Grosso
Des. Giuseppe di Giuli (arredo ur.)

Basi grafiche fornite dal servizio di cartografia numerica del Comune di Terni
Elaborazione mappe: Geomm. Stefano Monaldi, Fabio Pontremolesi, Sergio Scala, Paolo Dominici

ELABORATO

**ALLEGATO
ALLE N.T.A.**

TITOLO

**"MANUALE DEL RECUPERO E PIANO DEL
COLORE PER IL CENTRO STORICO DI TERNI"
adattato ai sensi dell'art. 85 bis del vigente R.E.C.**

DATA: APRILE 1996

SCALA:

File:

VERSIONE ADOTTATA : D.C. n° 32 DEL 27.01.97

ALLEGATI

- 1- SCHEDE DELLE SOLUZIONI CONFORMI
- 2- MODELLO RIASSUNTIVO DEGLI INTERVENTI SUI SINGOLI COMPONENTI EDILIZI DA UTILIZZARE PER LA PRESENTAZIONE DEL PROGETTO

1- SCHEDE DELLE SOLUZIONI CONFORMI

Nel presente allegato sono raccolte le schede delle soluzioni conformi proposte dal Manuale per i diversi componenti dell'edificio e della "scena urbana".

La raccolta sarà preceduta da un prospetto nel quale viene codificato ogni componente, le sue varie tipologie e le operazioni ammesse.

A ciascuna operazione sarà assegnata una serie di indici caratteristici che orienteranno il progettista nelle migliori scelte da compiere:

- A- Intervento raccomandato
- B- Intervento per casi estremi
- C- Intervento riservato a ditte specializzate
- D- Intervento per cui sono necessarie attrezzature specialistiche
- E- Da adottare previa verifica strutturale

Ciascuna scheda è poi dotata di un riferimento bibliografico. La scheda è stata infatti elaborata attingendo da una variegata bibliografia, a cui si rimanda per ogni approfondimento. Ogni testo è richiamato con una sigla concisa. I titoli per esteso sono i seguenti:

Bibliografia

G. VENTURINI "INTONACI E TINTEGGI TRADIZIONALI"

ELECTA/ Ed. UMBRI ASS. - PERUGIA 1991

(VENTURINI)

L. MORA "INTONACI E COLORE" -
ICCROM ROMA 1977

(MORA)

MICOCCI-PULCINI "GLI INTONACI" -
NIS. ROMA 1991

(MICOCCI)

"CONSOLIDAMENTO DEGLI EDIFICI IN
MURATURA DANNEGGIATI DAI
TERREMOTI" - PROGETTO FINALIZZATO
GEODINAMICA CNR - GENNAIO 1981

(CNR)

"INTERVENTI DI RIPARAZIONE DEGLI
EDIFICI DELLA VALNERINA COLPITI DAL
SISMA DEL 19/9/79 L.R. 50/80" -
CHIAROMONDO - 1980-1985"

(CHIAROMONDO)

"MANUALE DEL CONSOLIDAMENTO" P.
ROCCHI - C. CICCIRILLI - DEI ROMA 1994
(ROCCHI)

"TECNICA E PRATICA DEL RECUPERO
EDILIZIO" ENTE REGIONALE TOSCANO
PER L'ASSISTENZA TECNICA E
GESTIONALE - ERTAG FIRENZE 1982
(ERTAG)

"CRITERI DI PROGETTAZIONE PER IL
RECUPERO EDILIZIO" RICERCA AFFIDATA
DAL CER AD AGORA' SOC. COOP. DELLA
LEGA NAZIONALE COOPERATIVE
(AGORA')

"IL COLORE, IL METODO, LE TECNICHE, I
MATERIALI " MODENA 1985
(SASSUOLO)

"CITTA', COLORE ED ALTRE QUALITA"
COMUNE DI FOLIGNO 1987
(FOLIGNO)

LAZZARINI-TABASSO "IL RESTAURO
DELLA PIETRA" PADOVA 1986
(TABASSO)

| COMPONENTE | | TIPOLOGIA | | OPERAZIONE | | INDICI CARATTE RIST. | | | | | |
|------------|-------------------|-----------|---------------------------------|------------|--|----------------------|---|---|---|---|--|
| Cod | DEFINIZ. | Cod | DEFINIZIO NE | Cod. | DEFINIZIONE | A | B | C | D | E | |
| 1 | Fondazioni | 1.1 | Fondazioni di murature continue | 1.1.1 | Allargamento della sezione resistente con doppio cordolo affrancato | | • | | | | |
| | | | | 1.1.2 | Cordolo di fondazione su un solo lato | | • | | | | |
| | | | | 1.1.3 | Iniezione di consolidamento del terreno | | • | | • | • | |
| | | | | 1.1.4 | Consolidamento mediante infissione di micropali in c.a. | | • | • | • | • | |
| 2 | Strutt. Verticali | 2.1 | Murature | 2.1.1 | Consolidamento mediante tiranti metallici con piastre irrigidite | • | | | | | |
| | | | | 2.1.2 | Consolidamento con iniezioni boiacca cement. | | • | | • | | |
| | | | | 2.1.3 | Consolidamento con tiranti metallici iniettati | | • | | • | | |
| | | | | 2.1.4 | Consolidamento con betoncino armato | | • | | | | |
| | | | | 2.1.5 | Inserimento di nuovi setti di muratura | | • | | | • | |
| | | | | 2.1.6 | Ancoraggio di cordolo di nuova muratura a muratura in pietra | | • | | | • | |
| | | | | 2.1.7 | Tamponatura di vani e nicchie in murat. portanti | | • | | | | |
| | | | | 2.1.8 | Consolidamento mediante sostituzione parziale del materiale (cuci-scuci) | | • | | | | |
| | | 2.2 | Pilastri-Colonne | 2.2.1 | Consolidamento mediante colatura di boiacca, armatura delle perforazioni angolari metallici e betonc. armato | | | | | • | |

| COMPONENTE | | TIPOLOGIA | | OPERAZIONE | | INDICI CARATTE RIST. | | | | |
|------------|------------------|-----------|---------------------------------|------------|---|----------------------|---|---|---|---|
| Cod | DEFINIZ. | Cod | DEFINIZ. | Cod. | DEFINIZIONE | A | B | C | D | E |
| 3 | Strutt. Orizzon. | 3.1 | Volte e archi in pietra/mattoni | 3.1.1 | Consolidamento mediante alleggerimento dei rinfianchi e cappe armate allo estradosso | | | | | |
| | | | | 3.1.2 | Consolidamento con soletta d'estradosso | | | | | |
| | | | | 3.1.3 | Inserimento elementi metallici | | | | | |
| | | | | 3.1.4 | Consolidamento attraverso architravature con riduzione della spinta dell'arco | | | ● | | |
| | | 3.2 | Volte "Camera a canne" | 3.2.1 | Consolidamento tramite vetro resina e sospensione delle volte | | | | | |
| | | 3.3 | Solai in legno | 3.3.1 | Collegamento del solaio ai muri perimetrali con tiranti metallici e irrigidimento con soletta in c.a. | ● | | | | ● |
| | | | | 3.3.2 | Cappa in cls e cordoli con coda di rondine | ● | | | | ● |
| | | | | 3.3.3 | Collegamento alle murature con staffe ancorate al tavolato | ● | | | | ● |
| | | | | 3.3.4 | Collegamento di orditura principale di solaio in legno alle murature | ● | | | | ● |
| | | | | 3.3.5 | Rinforzo delle travi principali con profili metallici all'intradosso (tiranti in vista) | | | | | |

| COMPONENTE | | TIPOLOGIA | | OPERAZIONE | | | INDICI CARATTE RIST. | | | | | | |
|------------|------------------|-----------|----------------|------------|---|--|----------------------|---|---|---|---|---|---|
| Cod | DEFINIZ. | Cod | DEFINIZ. | Cod. | DEFINIZIONE | | A | B | C | D | E | | |
| 3 | Strutt. Orizzont | 3.3 | Solai legno | in | 3.3.6 | Rinforzo travi con profili metallici all'intradosso | ● | | | | ● | | |
| | | | | | 3.3.7 | Rinforzo travi con profili metallici all'estradosso | ● | | | | ● | | |
| | | | | | 3.3.8 | Irrigidimento del tavolato esistente | ● | | | | ● | | |
| | | 3.4 | Solai in ferro | | 3.4.1 | Consolidamento solai in travi di ferro e tavelloni con soletta di cls e aumento della sezione resistente | ● | | | | | ● | |
| | | | | | 3.4.2 | Consolidamento di solaio in travi di ferro e voltine in laterizio con cappe in cls | ● | | | | | ● | |
| | | | | | 3.4.3 | Irrigidimento di solaio in ferro e collegamento alle murature perimetrali con intervento allo intradosso | ● | | | | | ● | |
| | | | | | 3.4.4 | Miglioramento del collegamento del solaio ai muri perimetrali | ● | | | | | ● | |
| | | 3.5 | Solaio in c.a. | 3.5.1 | Solaio in latero-cemento di nuova costruzione su murature esistenti | | | ● | | | | ● | |
| | | 3.6 | Balconi | | 3.6.1 | Riduzione di balconi esistenti | | | | | | | |
| | | | | | 3.6.2 | Realizzazione di nuovo balcone (in metallo) | | | | | | | |
| | | | | | 3.6.3 | Realizzazione di nuovo balcone (in pietra) | | | | | | | |
| | | | | | 3.6.4 | Consolidamento di balcone in ferro con voltine in laterizio | ● | | | | | | ● |

| COMPONENTE | | TIPOLOGIA | | OPERAZIONE | | INDICI CARATTERIST. | | | | |
|------------|-----------|-----------|-----------------|------------|---|---------------------|---|---|---|---|
| Cod | DEFINIZ. | Cod | DEFINIZ. | Cod. | DEFINIZIONE | A | B | C | D | E |
| 4 | Scale | | | | | | | | | |
| 5 | Coperture | 5.1 | Strutture legno | 5.1.1 | Irrigidimento e collegamenti ai muri perimetrali | • | | | | • |
| | | | | 5.1.2 | Ancoraggio della trave di colmo con tiranti | • | | | | • |
| | | 5.2 | Capriate | 5.2.1 | Rinforzo della testata | | | | | |
| | | | | 5.2.2 | Inserimento di piastre metalliche | | | | | |
| | | | | 5.2.3 | Ripristino dell'appoggio mediante ricostruzione dell'estremità degradata con uso di resine e barre in vetroresina | | • | • | | • |
| | | 5.3 | Tettoie Logge | | | | | | | |
| | | 5.4 | Comignoli | 5.4.1 | Realizzazione di comignoli in muratura di laterizio | | | | | |
| 6 | Gronda | | | 6.0.1 | Gronde con vergoli in legno e pianelle in laterizio | | | | | |
| | | | | 6.0.2 | Sporto di gronda nei fianchi (o timpani) di edifici - in semplice laterizio | • | | | | |
| | | | | 6.0.3 | Sporto di gronda nei fianchi (o timpani) di edifici - in legno e laterizio | | | | | |

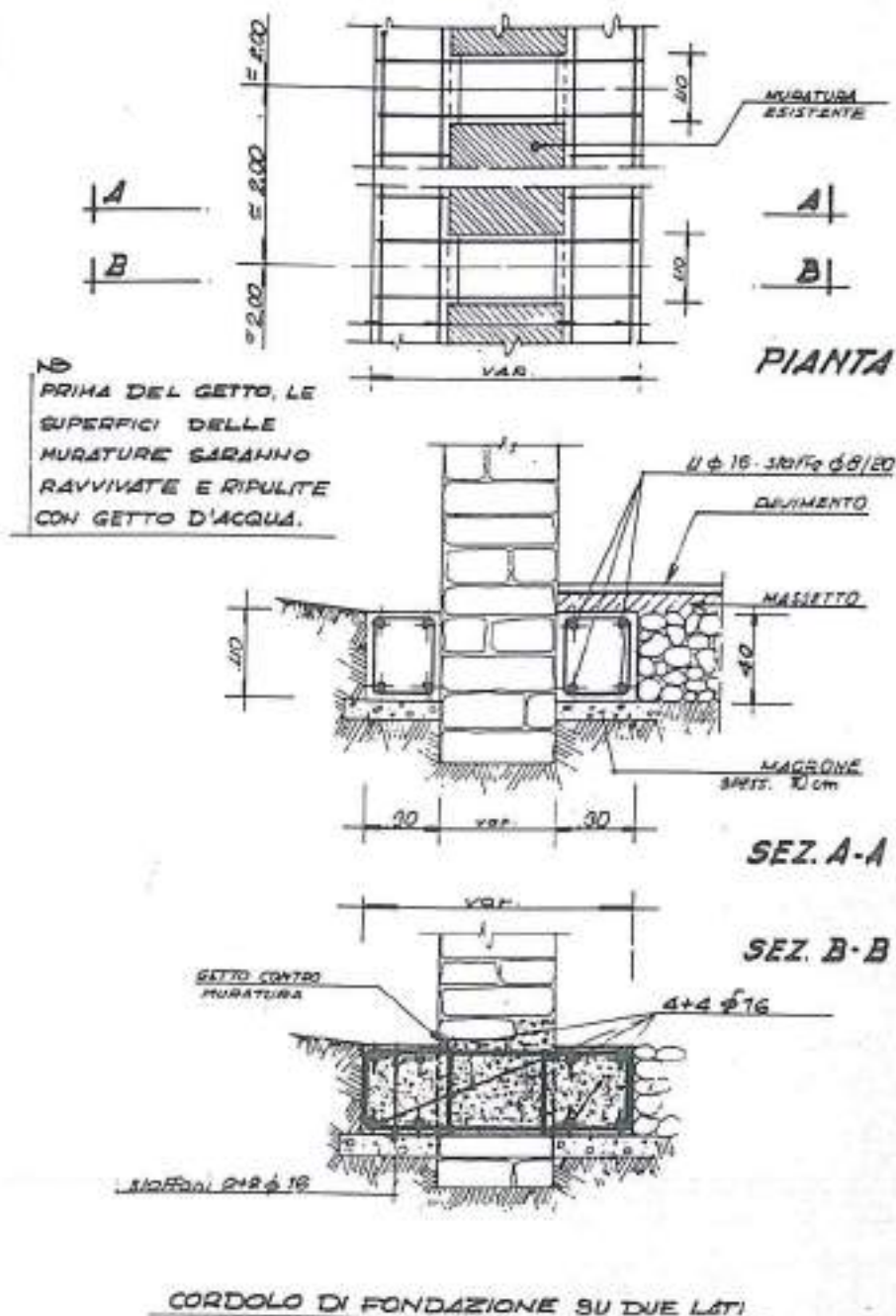
| COMPONENTE | | TIPOLOGIA | | OPERAZIONE | | INDICI CARATTE RIST. | | | | |
|------------|----------------------|-----------|---------------|------------|--|----------------------|---|---|---|---|
| Cod | DEFINIZ. | Cod | DEFINIZ. | Cod. | DEFINIZIONE | A | B | C | D | E |
| 7 | Aperture in facciata | 7.1 | Accessi terra | a | 7.1.1 Ripristino geometria aperture storiche | | | | | |
| | | 7.2 | Finestre | | 7.2.1 Ripristino cornici storiche | | | | | |
| 8 | Param. facciate | 8.1 | Intonaco | | 8.1.1 Consolidamento dell'intonaco | | | | | |
| | | | | | 8.1.2 Sostituzione dell'intonaco | | | | | |
| | | 8.2 | Pietra | | | | | | | |
| | | 8.3 | Mattoni | | | | | | | |
| 9 | Rilievi architetton. | 9.1 | Pietra | | 9.1.1 EDIF. COMUNI - Pulitura patine e macchie nere: con spray a bassa pressione | • | | | • | |
| | | | | | 9.1.2 EDIF. COMUNI - Pulitura patine e macchie nere: con sabbatura controllata | • | | | • | |
| | | | | | 9.1.3 EDIF. COMUNI - Pulitura patine e macchie nere: con prodotti chimici | | | | • | |
| | | | | | 9.1.4 EDIF. COMUNI - Pulitura da incr. calcaree | | | | | |
| | | | | | 9.1.5 EDIF. COMUNI - Pulitura da macchie | | | | | |
| | | | | | 9.1.6 EDIF. COMUNI - Pulitura da sost. organiche | | | | | |
| | | | | | 9.1.7 EDIF. COMUNI - Disinfestazione da piante superiori | | | | • | |

| COMPONENTE | | TIPOLOGIA | | OPERAZIONE | | INDICI CARATTERIST. | | | | |
|------------|-------------------|-----------|--------------------|------------|--|---------------------|---|---|---|---|
| Cod | DEFINIZ. | Cod | DEFINIZ. | Cod. | DEFINIZIONE | A | B | C | D | E |
| | | 9.2 | Stucco Mattoni | 9.2.1 | Ripristino di cornice in intonaco su forme in laterizio | | | | | |
| 10 | Coloriture | 10.0 | Tecnologie | 10.0.1 | Tinteggiatura a fresco | 0 | | | | |
| | | | | 10.0.2 | Tinteggiatura su intonaco asciutto con tinta a base di calce | 0 | | | | |
| | | | | 10.0.3 | Interventi di integrazione del colore | | 0 | | | |
| | | | | 10.0.4 | Colorazione con colletta tinta in pasta | | | | | |
| | | | | 10.0.5 | Tinteggiatura su intonaco asciutto con tinta a tempera | | 0 | | | |
| | | | | 10.0.6 | Tinteggiatura su intonaco asciutto con tinta ai silicati | | | | | |
| | | 10.1 | Regole compositive | 10.1.1 | Accostamenti con la stessa tinta | | | | | |
| | | | | 10.1.2 | Accostamenti con tinte diverse | | | | | |
| | | | | 10.1.3 | Edificio storico di notevole importanza | | | | | |
| | | | | 10.1.4 | Accostamenti colori di fondo. Elementi accessori | | | | | |
| | | | | 10.1.5 | Tabella corrispondenze codici MUNSSELL-SIKKENS | | | | | |
| 11 | Infissi | 11.1 | Infissi a terra | | | | | | | |
| | | 11.2 | Finestre | | | | | | | |
| | | 11.3 | Oscuramenti | | | | | | | |
| 12 | Elementi in ferro | 12.1 | Cancelli | | | | | | | |
| | | 12.2 | Grate | | | | | | | |
| | | 12.3 | Ringhiere | 12.3.1 | Istallazione di nuove ringhiere | | | | | |

| COMPONENTE | | TIPOLOGIA | | OPERAZIONE | | INDICI CARATTE RIST. | | | | |
|------------|------------------|-----------|------------|------------|-------------------|----------------------|---|---|---|---|
| Cod | DEFINIZ. | Cod | DEFINIZ. | Cod. | DEFINIZIONE | A | B | C | D | E |
| 13 | Inf. interni | | | | | | | | | |
| 14 | Impianti | | | | | | | | | |
| 15 | Insegne | 15.0 | Generalità | 15.0.1 | Criteri generali | | | | | |
| | | | | 15.0.2 | Caratteri grafici | | | | | |
| 16 | Tende | | | | | | | | | |
| 17 | Reti in facciata | | | | | | | | | |
| 18 | Arredi stradali | | | | | | | | | |
| 19 | Pavimentazioni | 19.0 | Generalità | 19.0.1 | Criteri generali | | | | | |

COLORNEW.95

| COMP. FONDAZIONI | OPERAZIONE: | COD. | SUB. |
|-----------------------------------|---|-------|------|
| TIP. FONDAZ. DI MURATURE CONTINUE | ALLARGAMENTO DELLA SEZIONE RESISTENTE CON DOPPIO AFFIANCATO | 1.1.1 | |



A - INTERVENTO RACCOMANDATO
 B - INTERVENTO PER CASI ESTREMI
 C - INTERVENTO DITTA SPECIALIZZ.

D - ATTREZZATURE SPECIALISTICHE
 E - DA ADOTTARE PREVIA VERIF. STRUT.
 BIBL.: [C N R]

COMP.
FONDAZIONI

OPERAZIONE:

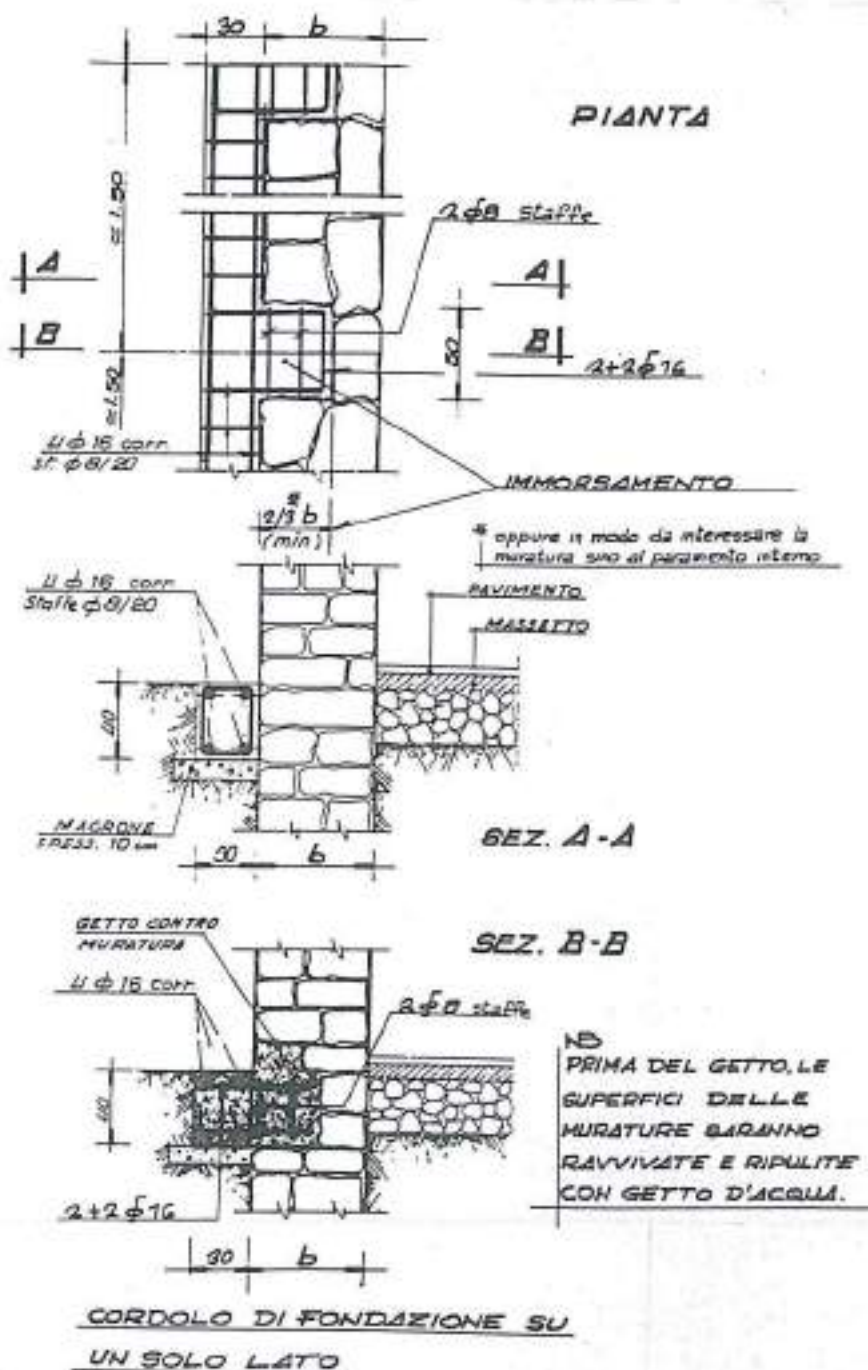
COD.

SUB.

TIP.
FONDAZ. DI MURATURE
CONTINUE

CORDOLO DI FONDAZIONE SU UN SOLO LATO

1.1.2

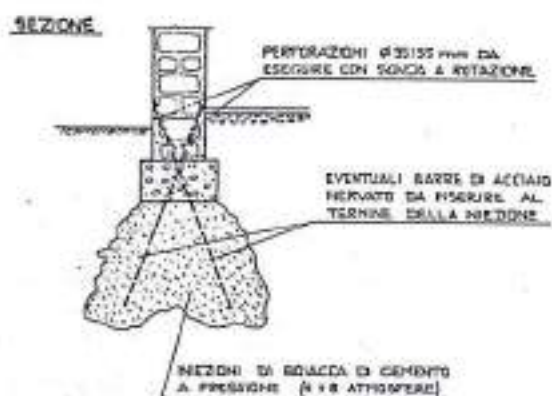
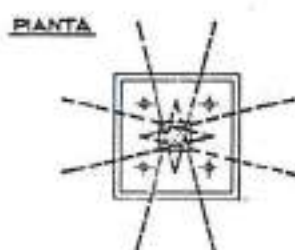
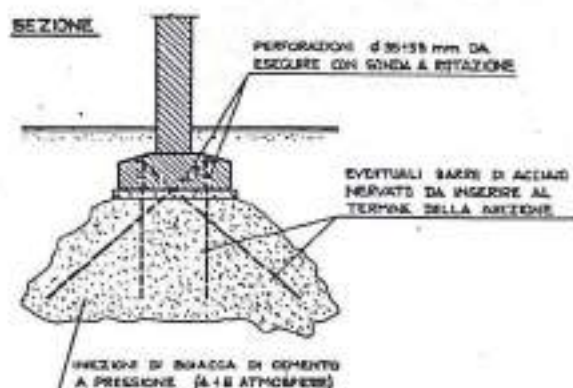


A - INTERVENTO RACCOMANDATO
 B - INTERVENTO PER CASI ESTREMI
 C - INTERVENTO DITTA SPECIALIZZ.

D - ATTREZZATURE SPECIALISTICHE
 E - DA ADOTTARE PREVIA VERIF. STRUT.
 BIBL.:

[CNR]

| | | | |
|---|---|-------|------|
| COMP. FONDAZIONI | OPERAZIONE: INIEZIONE DI CONSOLIDAMENTO DEL TERRENO | COD. | SUB. |
| TIP. FONDAZ. DI MURATURE CONTINUE | | 1.1.3 | |



INIEZIONI DI CONSOLIDAMENTO DEL TERRENO

A - INTERVENTO RACCOMANDATO
 B - INTERVENTO PER CASI ESTREMI
 C - INTERVENTO DITTA SPECIALIZZ.

D - ATTREZZATURE SPECIALISTICHE
 E - DA ADOTTARE PREVIA VERIF. STRUT.
 BIBL.:

[CNR]

| COMP. FONDAZIONI | OPERAZIONE: | COD. | SUB. |
|-----------------------------------|---|-------|------|
| TIP. FONDAZ. DI MURATURE CONTINUE | CONSOLIDAMENTO MEDIANTE INFISSIONE DI MICROPALI IN C.A. | 1.1.4 | |

condizioni:

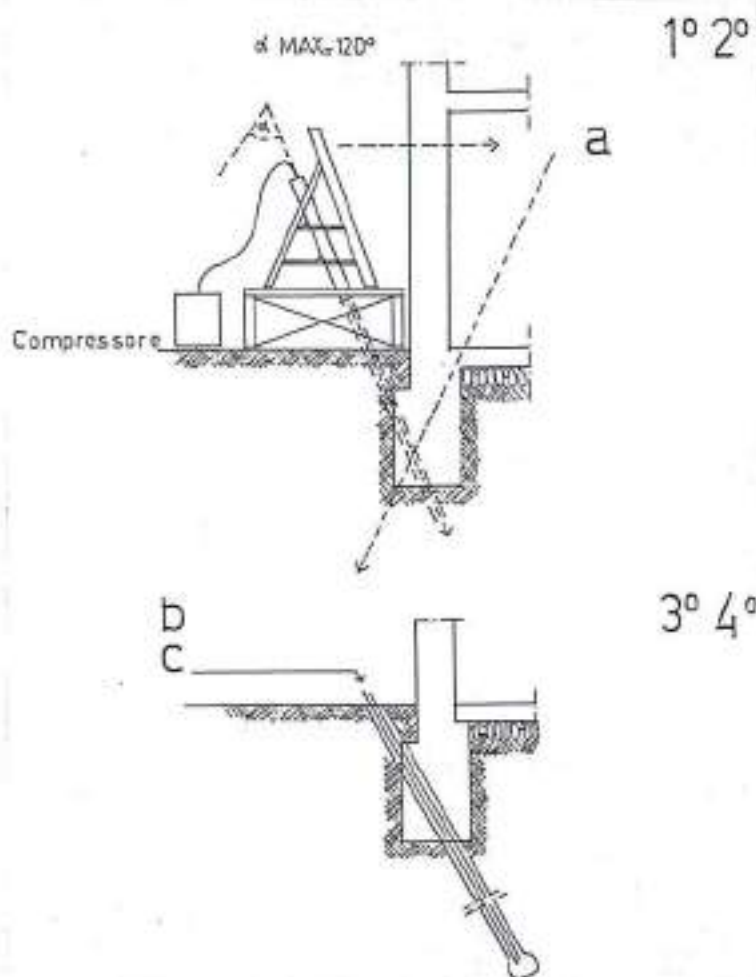
Sistema da usare quando, per limitazioni poste dal contorno, risulti onerosa e difficile la esecuzione di scavi o di messa in opera delle normali trivelle da pali.

obiettivi:

Per ottenere, oltre ad un rafforzamento del masso fondale (tramite le « cuciture » che si effettuano con il passaggio nella muratura dei micropali), una sottofondazione capace di consolidare il terreno per la diffusione della malta cementizia iniettata a pressione.

fasi dell'intervento:

1. Formazione dei ponteggi e della piazzola per la sonda.
2. Perforazione del terreno con sonda a rotazione (anche attraverso murature, tróvanti o calcestruzzo) fino alla profondità prevista dal progetto.
3. Introduzione nel foro della armatura prevista (gabbia in barre tonde - barra unica - tubi metallici - trefoli in acciaio).
4. Mediante contro-tubo (o tubo di iniezione) si esegue l'iniezione in pressione di malta cementizia o di calcestruzzo a dosaggio elevato (6 q.li di cemento a mc.) con formazione del bulbo e sfilamento graduale dei tubi carotieri mediante martinetti.
5. a) Armatura di trefoli in acciaio: messa in opera della piastra con prima e seconda tesatura dei trefoli, tagli, sigillatura e rifinitura;
b) armatura di barre o tubi di acciaio: il getto viene compresso con aria a pressione estraendo gradualmente il tubo di trivellazione e rifinendo a mezzo di testate di tenuta.



legenda:

- a) La sonda può essere posta anche all'interno. c) Getto a pressione.
b) Introduzione armatura.

A - INTERVENTO RACCOMANDATO
B - INTERVENTO PER CASI ESTREMI
C - INTERVENTO DITTA SPECIALIZZ.



D - ATTREZZATURE SPECIALISTICHE
E - DA ADOTTARE PREVIA VERIF. STRUT.
BIBL.: [ERTA6]



COMP.
STRUTT. VERTICALI

OPERAZIONE:

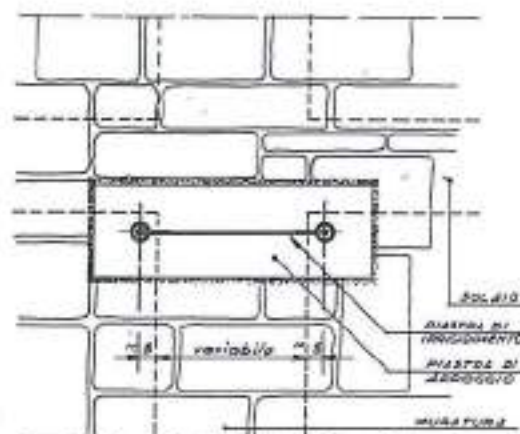
COD.

SUB.

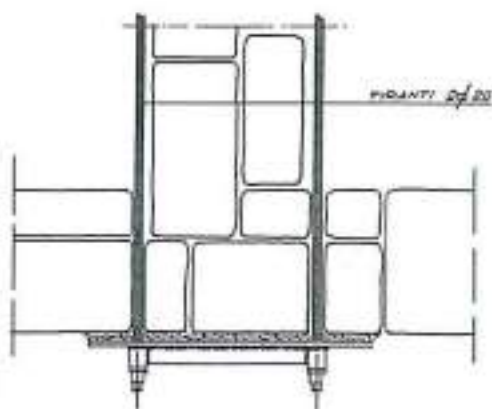
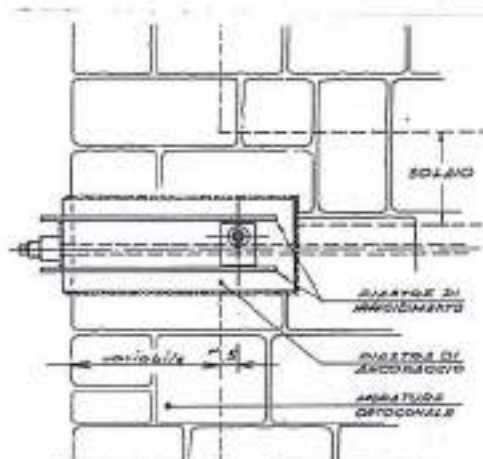
TIP.
MURATURE

CONSOLIDAMENTO MEDIANTE TIRANTI
METALLICI CON PIASTRE IRRIGIDITE

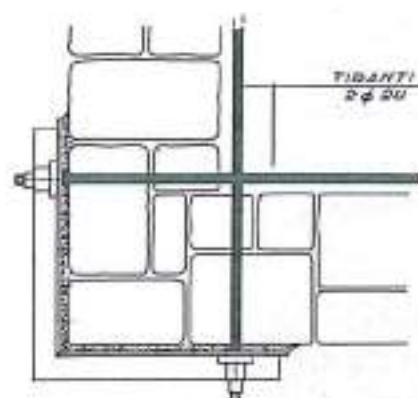
2.1.1



DETTAGLIO APPOGGIO
ALLA MURATURA



ANCORAGGIO DI TIRANTI COMPLANARI
CON DIASTRA IRRIGIDITA



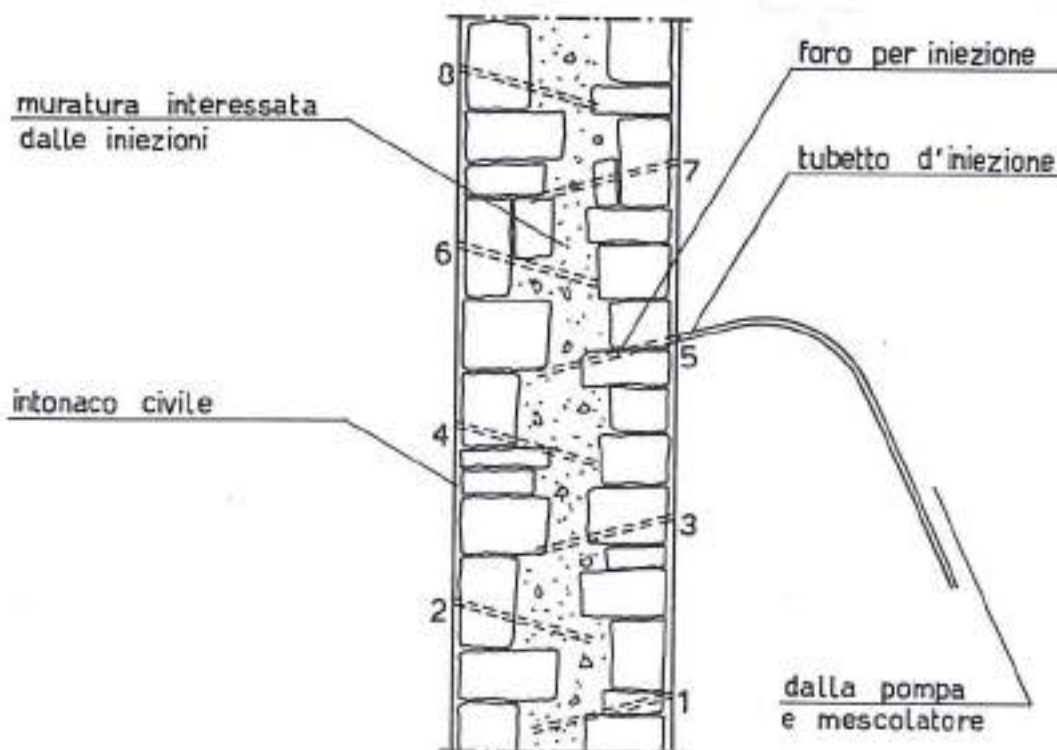
ANCORAGGIO DI TIRANTI CON PIASTRA
ANGOLARE - N° 2 TIRANTI DISPOSTI
ALL'INTERNO DELLE MURATURE BIRISTRALI

A - INTERVENTO RACCOMANDATO
B - INTERVENTO PER CASI ESTREMI
C - INTERVENTO DITTA SPECIALIZZ.

D - ATTREZZATURE SPECIALISTICHE
E - DA ADOTTARE PREVIA VERIF. STRUT.
BIBL.:

[CNR]

| COMUNE di TERNI | | MANUALE DEL RECUPERO E PIANO DEL COLORE | SCHEDE DELLE SOLUZIONI CONFORMI | |
|----------------------------|--|--|------------------------------------|------|
| COMP. STRUTT. VERTICALI | OPERAZIONE: | | COD. | SUB. |
| TIP. MURATURE | CONSOLIDAMENTO CON INIEZIONI BOIACCA CEMENTIZIA | | 2.1.2 | |



- spicconatura di intonaco e asportazione materiale minuto espulso e frantumato
- lavaggio delle pareti con getto d'acqua
- sigillatura dei giunti e formazione di intonaco cementizio
- esecuzione di fori (4 fori/mq) di iniezione inclinati verso il basso profondi più della metà della muratura
- applicazione dei tubi e lavaggio con acqua a bassa pressione
- iniezione di miscela legante di cemento 325 e sabbia fine procedendo dai fori più bassi a quelli più alti

A - INTERVENTO RACCOMANDATO

B - INTERVENTO PER CASI ESTREMI

C - INTERVENTO DITTA SPECIALIZZ.

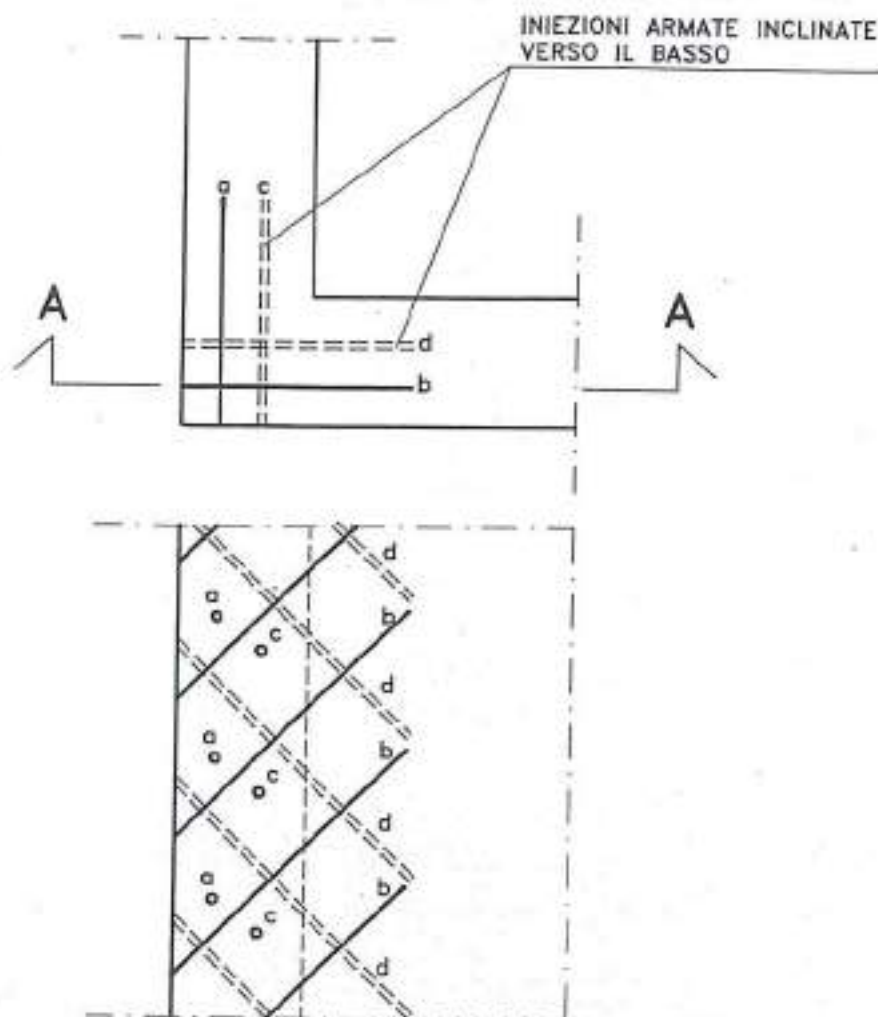
D - ATTREZZATURE SPECIALISTICHE

E - DA ADOTTARE PREVIA VERIF. STRUT.

BIBL.:

[CHIAROMONDO]

| | | | |
|----------------------------|---|-------|------|
| COMP. STRUTT. VERTICALI | OPERAZIONE: | COD. | SUB. |
| TIP. MURATURE | CONSOLIDAMENTO CON TIRANTI METALLICI INIETTATI | 2.1.3 | |



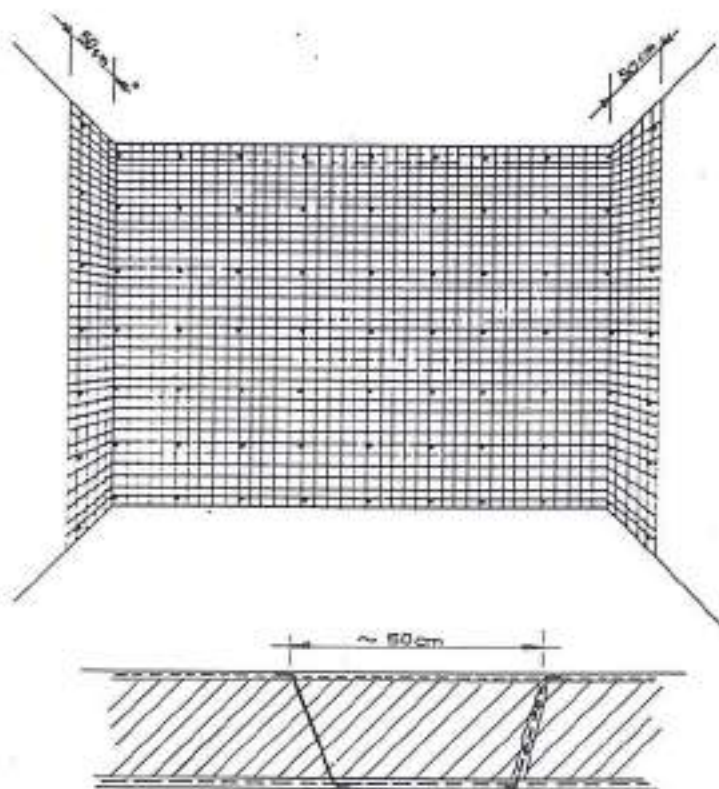
- a) perforazione a rotazione con attrezzatura vidata e/o diamantata in muratura di pietrame misto, inclinazione 45°, distanza 40-50 cm alternativamente verso l'alto e verso il basso.
 b) inserimento di barre ad aderenza migliorata $\phi 18$
 c) iniezione di malta cementizia

A - INTERVENTO RACCOMANDATO
 B - INTERVENTO PER CASI ESTREMI
 C - INTERVENTO DITTA SPECIALIZZ.

D - ATTREZZATURE SPECIALISTICHE
 E - DA ADOTTARE PREVIA VERIF. STRUT.
 BIBL.: [CHIAROMONDO]

| COMUNE di TERNI | | MANUALE DEL RECUPERO E PIANO DEL COLORE | | SCHEDE DELLE SOLUZIONI CONFORMI | | |
|----------------------------|-------------|--|-----|------------------------------------|-------|------|
| COMP. STRUTT. VERTICALI | OPERAZIONE: | CONSOLIDAMENTO ARMATO | CON | BETONCINO | COD. | SUB. |
| TIP. MURATURE | | | | | 2.1.4 | |

PARETE CON LESIONI DIFFUSE



SEZIONE ORIZZ. GANCI DI COLLEGAMENTO

METODO DI RIPARAZIONE

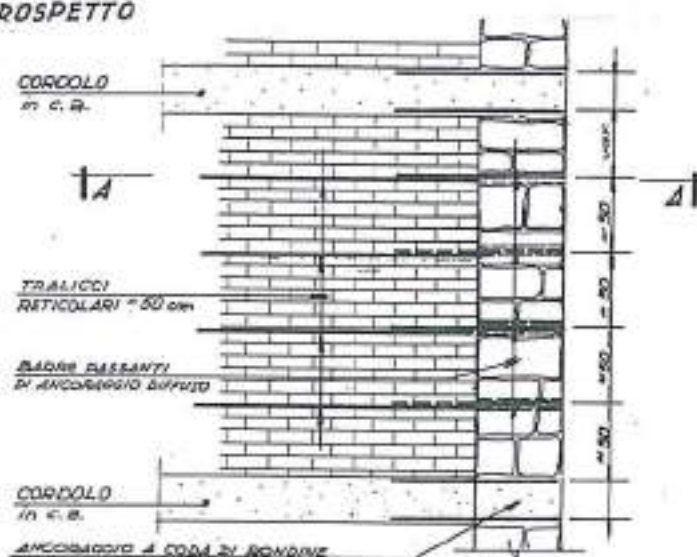
- 1_ TOGLIERE IL VECCHIO INTONACO METTENDO A VIVO LA MURATURA
- 2_ ALLARGARE LE FESSURE MAGGIORI ASPORTANDO ANCHE LE PARTI DI PARETE GIÀ SMOLTI
- 3_ PULIRE ACCURATAMENTE CON GETTO LE FESSURE
- 4_ STUCCARE LE FESSURE CON MALTA CEMENTIZIA
- 5_ APPLICARE SU ENTRAMBE LE FACCE DELLA PARETE UNA RETE ELETTROSALDATA [TONDINO ϕ 3+4 mm MAGLIA 10x10, O SIMILE], RIVOLTANDOLA PER ALMENO 50 cm IN CORRISPONDENZA DEGLI SPIGOLI VERTICALI. LE RETI VANO FISSATE CON CHIODI ALLA MURATURA E COLLEGATE TRA LORO (ANCHE ATTRAVERSO LE LESIONI) CON TONDINI DI ACCIAIO (ϕ 4+6 mm, CIRCA 8 COLLEGAMENTI PER m²)
- 6_ PREVIA BAGNATURA DELLE SUPERFICIE, APPLICARE SU ENTRAMBE LE FACCE UN INTONACO DI MALTA CEMENTIZIA, O UN BETONCINO A SPRUZZO (SPESORE 3÷5 cm)

A - INTERVENTO RACCOMANDATO
 B - INTERVENTO PER CASI ESTREMI
 C - INTERVENTO DITTA SPECIALIZZ.

D - ATTREZZATURE SPECIALISTICHE
 E - DA ADOTTARE PREVIA VERIF. STRUT.
 BIBL.: [CNR]

| COMUNE di TERNI | | MANUALE DEL RECUPERO E PIANO DEL COLORE | SCHEDE DELLE SOLUZIONI CONFORMI | |
|----------------------------|---|--|------------------------------------|--|
| COMP. STRUTT. VERTICALI | OPERAZIONE: INSERIMENTO DI NUOVI SETTI DI MURATURA | COD. | SUB. | |
| TIP. MURATURE | | 2.1.5 | | |

PROSPETTO



SEZIONE A-A



**ANCORAGGIO DI MURATURA ARMATA
A MURATURE IN PIETRA**

INSERIMENTO DI NUOVI SETTI DI MURATURA

L'inserimento di nuovi setti murari si rende necessario quando le pareti esistenti sono insufficienti a fornire la resistenza richiesta, per realizzare una migliore distribuzione dei setti e della rigidezza, per sostituire murature crollate o demolite.

L'efficacia di questo intervento è subordinata al corretto collegamento con le murature preesistenti; tale collegamento deve essere realizzato con l'ammorsamento a coda di rondine passante a livello dei cordoli di fondazione e di interpiano; nel caso di murature non armate nei tratti intermedi saranno realizzate opportune indentature atte a trasferire le azioni taglianti.

Le schede indicano invece i particolari di collegamento per murature in mattoni debolmente armate, realizzati con l'inserimento di barre passanti.

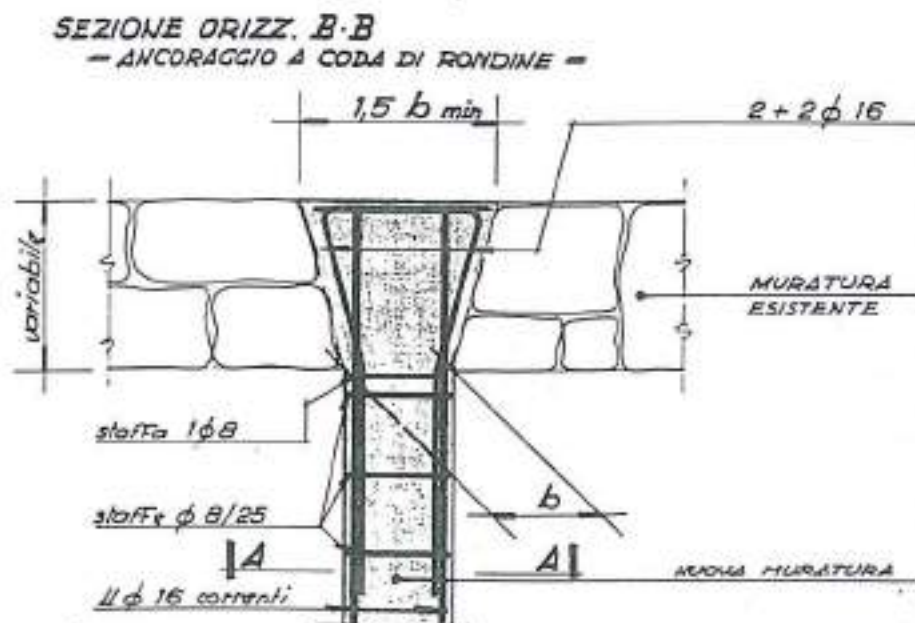
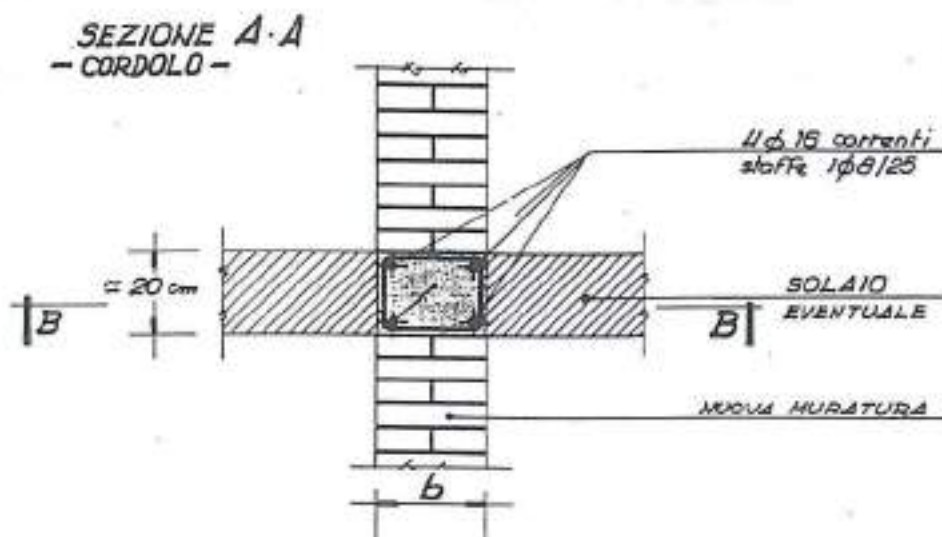
L'uso di tali murature può essere effettuato con l'aggiunta di telai in c.a. di piccole spessore in corrispondenza di aperture.

A - INTERVENTO RACCOMANDATO
 B - INTERVENTO PER CASI ESTREMI
 C - INTERVENTO DITTA SPECIALIZZ.

D - ATTREZZATURE SPECIALISTICHE
 E - DA ADOTTARE PREVIA VERIF. STRUT.
 BIBL.:

[CNR]

| COMP. STRUTT. VERTICALI | OPERAZIONE: | COD. | SUB. |
|----------------------------|---|-------|------|
| TIP. MURATURE | ANCORAGGIO DI CORDOLO DI NUOVA MURATURA A MURATURA IN PIETRA | 2.1.6 | |

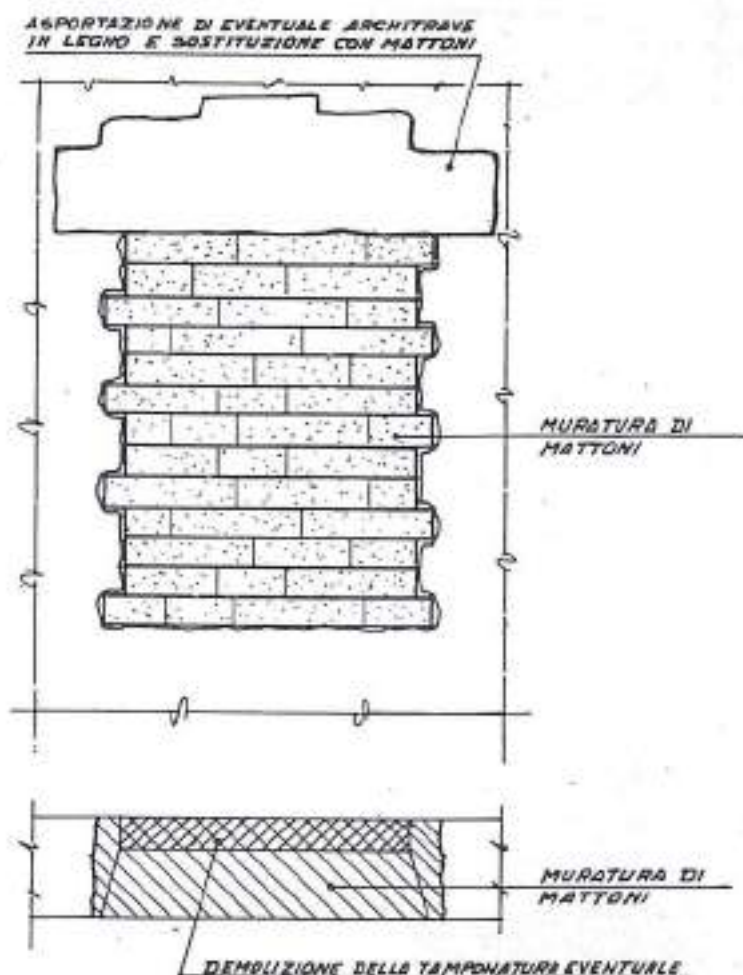


**ANCORAGGIO DI CORDOLO DI NUOVA
MURATURA A MURATURE IN PIETRA**

A - INTERVENTO RACCOMANDATO
 B - INTERVENTO PER CASI ESTREMI
 C - INTERVENTO DITTA SPECIALIZZ.

D - ATTREZZATURE SPECIALISTICHE
 E - DA ADOTTARE PREVIA VERIF. STRUT.
 BIBL.: [CNR]

| COMUNE di TERNI | | MANUALE DEL RECUPERO E PIANO DEL COLORE | SCHEDE DELLE SOLUZIONI CONFORMI | |
|----------------------------|--|--|------------------------------------|--|
| COMP. STRUTT. VERTICALI | OPERAZIONE: TAMPANATURA DI VANI E NICCHIE IN MURATURE PORTANTI | COD. | SUB. | |
| TIP. MURATURE | | 2.1.7 | | |



NB. PRIMA DELLA ESECUZIONE DELLA TAMPANATURA IN MATTONI PIENI, SULLE PARETI DELLE MURATURE ESISTENTI DEVONO ESSERE CREATI OPPORTUNE INDENTATURE PER PERMETTERE LA PERFETTA IMMERSATURA DELLA NUOVA MURATURA. NEL CASO 'IL MURO DEBBÀ ESSERE INIETTATO, LA INIEZIONE SARÀ ESEGUITA DOPO IL COMPLETAMENTO DELLA MURATURA DISPONENDO FORI DI INIEZIONE AL CONTATTO TRA NUOVA E VECCHIA MURATURA

**TAMPANATURA DI VANI E NICCHIE
IN MURATURE PORTANTI**

A - INTERVENTO RACCOMANDATO
 B - INTERVENTO PER CASI ESTREMI
 C - INTERVENTO DITTA SPECIALIZZ.

D - ATTREZZATURE SPECIALISTICHE
 E - DA ADOTTARE PREVIA VERIF. STRUT.
 BIBL.: [CNR]

| COMUNE di TERNI | MANUALE DEL RECUPERO E PIANO DEL COLORE | SCHEDE DELLE SOLUZIONI CONFORMI | |
|----------------------------|---|------------------------------------|------|
| COMP. STRUTT. VERTICALI | OPERAZIONE: | COD. | SUB. |
| TIP. MURATURE | CONSOLIDAMENTO MEDIANTE SOSTITUZIONE PARZIALE DEL MATERIALE (CUCISCUCI) | 2.1.8 | |

condizioni:

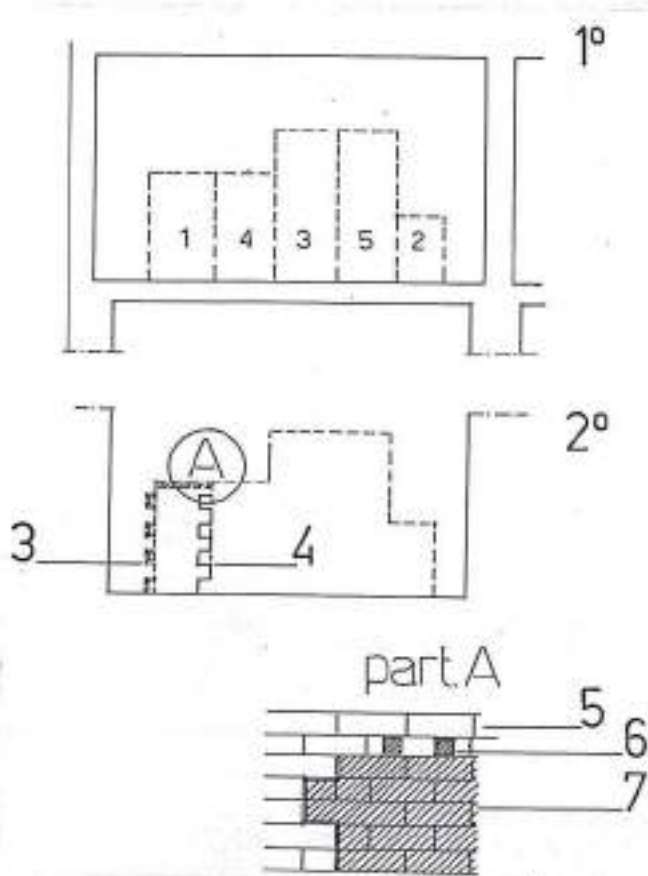
Questo intervento si effettua convenientemente in presenza di murature lesionate o degradate, ma limitatamente a zone circoscrivibili e quando tecniche differenti non siano applicabili (per inaccessibilità, per esiguità dell'operazione, ecc.).

obiettivi:

Con questa tecnica si ripristina la continuità strutturale di elementi murari degradati attraverso la sostituzione graduale degli stessi, senza interrompere la funzione statica della muratura nel corso dell'operazione.

fasce dell'intervento:

1. Delimitata la parte di muratura da sostituire, si individuano le zone dei successivi interventi con il criterio distributivo di alternarli in modo da avere sempre il massimo possibile di muratura resistente.
2. Si apre uno strappo in breccia nella prima zona di intervento, ricostruendo la porzione demolita con muratura di mattoni pieni e malta di cemento magra, ammorsando da una parte la nuova struttura con la parte della vecchia muratura resistente, e da l'altro lasciando le ammorsature libere di ricevere la successiva muratura di sostituzione.
3. Forzatura della nuova muratura con la soprastante vecchia muratura mediante l'inserimento di cunei di legno da controllare nel tempo, togliere a ritiro avvenuto e sostituire con mattoni allettati con malta abbastanza fluida, fino a rifiuto.
4. Si ripetono le operazioni per le altre zone di intervento.



legenda:

- | | |
|---|---|
| 1. Individuazione e ordine degli interventi successivi. | 5. Muratura esistente. |
| 2. Apertura dello strappo in breccia, ricostruzione a mattoni e malta di cemento magro. | 6. Cunei di forzatura da sostituire a ritiro avvenuto nella muratura. |
| 3. Ammorsatura con la muratura buona esistente. | 7. Nuova muratura. |
| 4. Ammorsatura predisposta per accogliere il tratto adiacente. | |

- A - INTERVENTO RACCOMANDATO
- B - INTERVENTO PER CASI ESTREMI
- C - INTERVENTO DITTA SPECIALIZZ.

- D - ATTREZZATURE SPECIALISTICHE
- E - DA ADOTTARE PREVIA VERIF. STRUT.
- BIBL.: [ERTAG]

| COMP. STRUTT. VERTICALI | OPERAZIONE: | COD. | SUB. |
|----------------------------|--|-------|------|
| TIP. PILASTRI - COLONNE | CONSOLIDAMENTO MEDIANTE COLATURE DI BOIACCA, ARMATURE DELLE PERFORAZIONI, ANGOLARI METALLICI, BETONCINO ARMATO | 2.2.1 | |

Fasi dell'intervento:

1. Preparazione delle murature.

Si procede ad una accurata pulizia di tutta la superficie muraria rimuovendo tutto l'intonaco ed il legante arido con l'impiego eventuale, oltreché degli attrezzi consueti, anche di getti di aria compressa.

2. Perforazioni armate.

Secondo quanto stabilito dal progetto si esegue la prima serie inferiore di perforazioni pressanti, utilizzando attrezzi alla sola rotazione.

Prima di applicare il bocchaglio si inserisce nel foro una barra di acciaio ad aderenza migliorata di diametro opportuno.

3. Colatura della miscela cementizia.

Dopo aver tappato il foro d'uscita e con l'ausilio di un imbuto, previa abbondante bagnatura con acqua, si esegue la colatura della miscela cementizia.

4. Completamento della colatura.

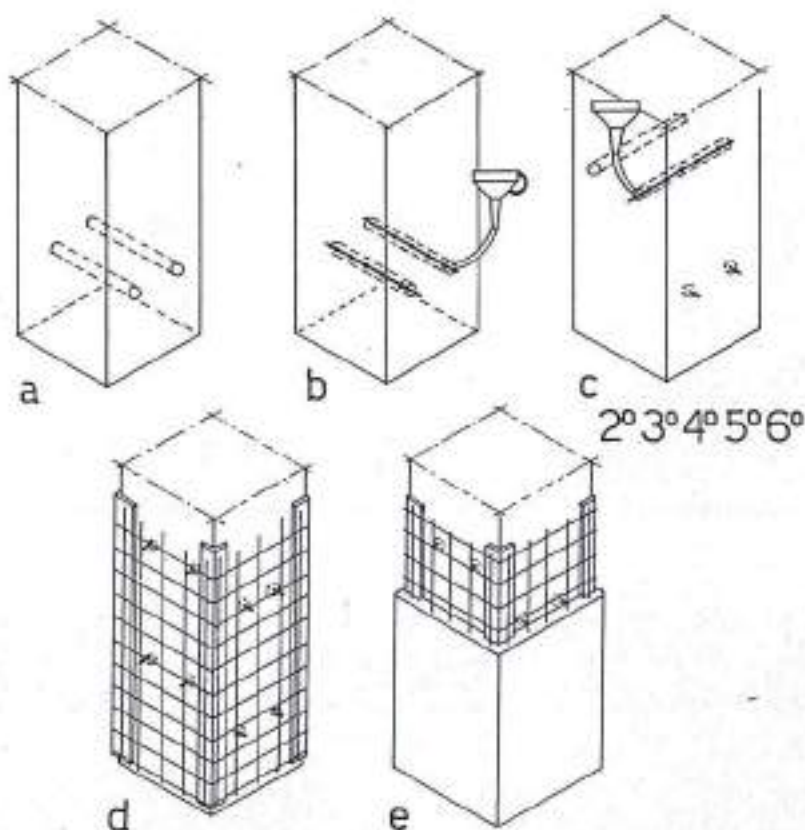
Si ripetono le fasi 2 e 3 per ogni successiva porzione di muratura, fino a completamento.

5. Armatura esterna.

Si posizionano negli spigoli opportuni angolari di acciaio e staffa, l'elemento con tondino di acciaio o con rete elettrosaldata, provvedendo a rendere solidali queste armature fra di loro e con le barre precedentemente infisse nei fori mediante saldature.

6. Esecuzione delle lastre di betoncino.

Si bagna abbondantemente il tutto, quindi a mano, ma più convenientemente con l'impiego di un compressore, si proietta contro la superficie come precedentemente predisposta, una miscela secca di cemento e sabbia, in proporzione di 1 a 4, diluita con acqua in modo da ottenere un impasto fluido, fino a raggiungere uno spessore minimo di 3 ÷ 4 cm.



legenda:

- a) Prima serie di perforazioni alla base.
b) Posizionamento barre, colatura.
c) Successive perforazioni e colature.

- d) Posizionamento angolari e staffature
e) Applicazione del betoncino.

A - INTERVENTO RACCOMANDATO
B - INTERVENTO PER CASI ESTREMI
C - INTERVENTO DITTA SPECIALIZZ.

D - ATTREZZATURE SPECIALISTICHE
E - DA ADOTTARE PREVIA VERIF. STRUT.
BIBL.: [ERTAG]

COMP.
STRUTT. ORIZZONTALI

OPERAZIONE:

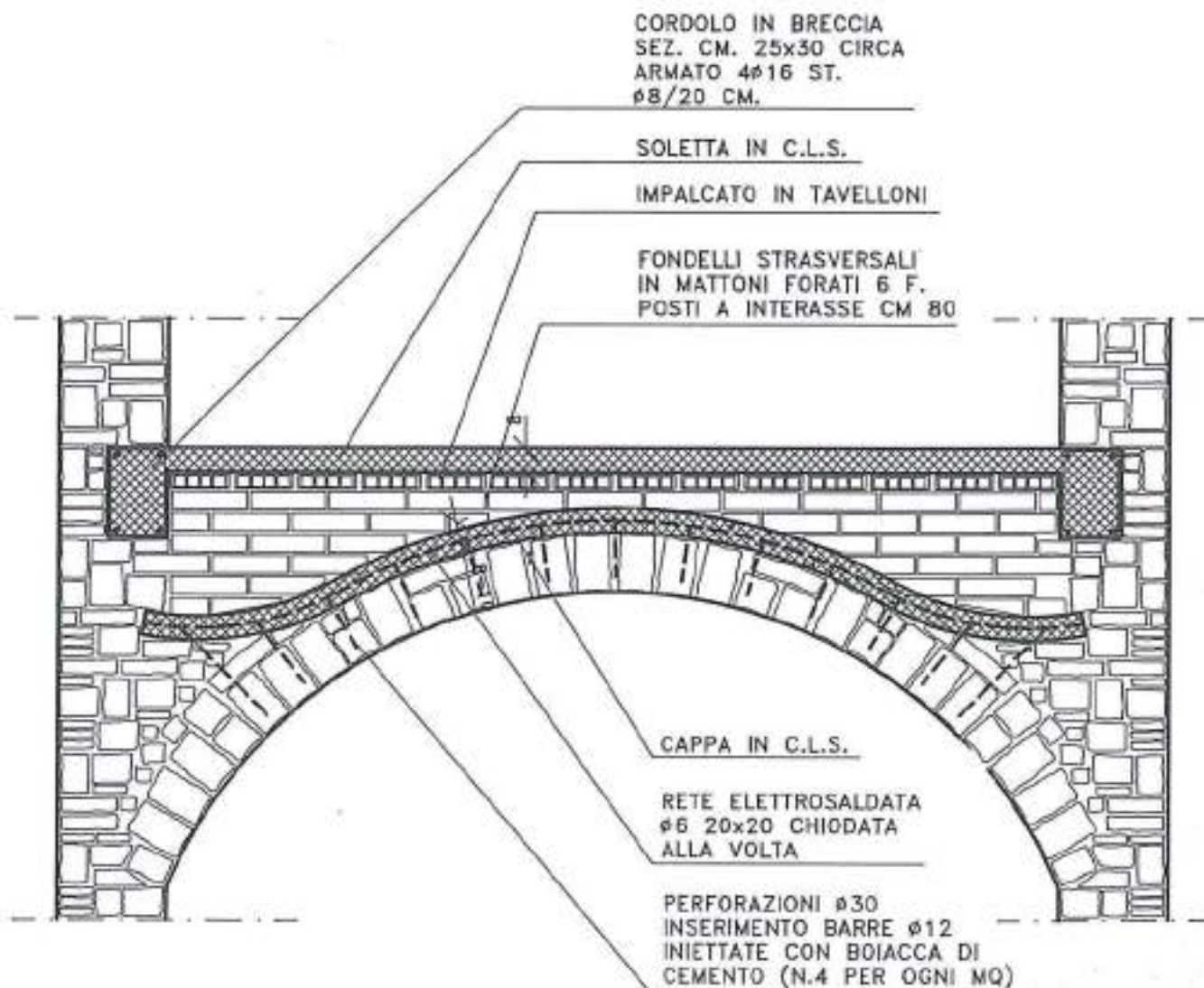
COD.

SUB.

TIP.
VOLTE E ARCHI IN PIETRA/
MATTONI

CONSOLIDAMENTO MEDIANTE ALLEGGERI-
MENTO DEI RINFIANCHI E CAPPE ARMATE
ALL'ESTRADOSSO

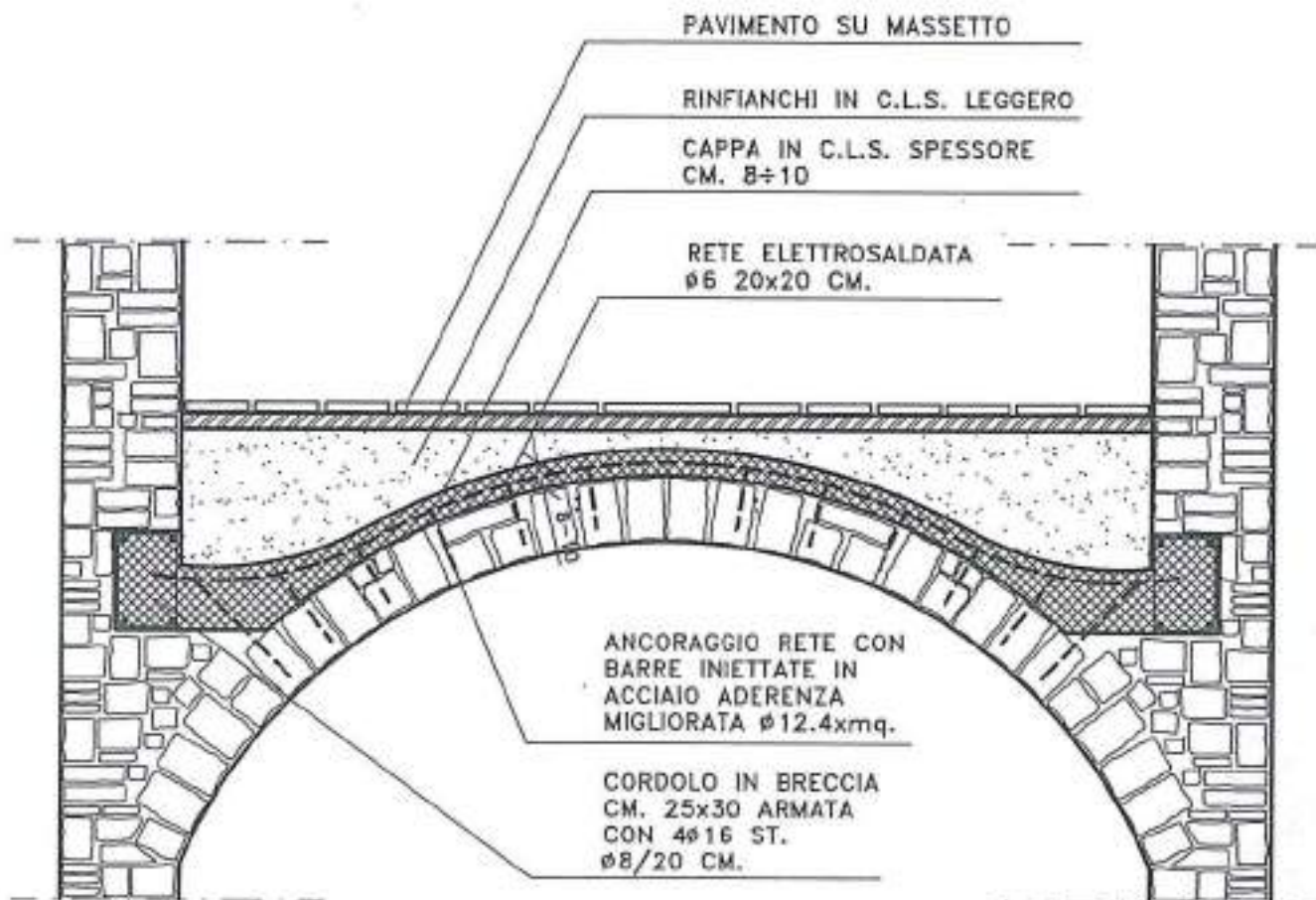
3.1.1



A - INTERVENTO RACCOMANDATO
B - INTERVENTO PER CASI ESTREMI
C - INTERVENTO DITTA SPECIALIZZ.

D - ATTREZZATURE SPECIALISTICHE
E - DA ADOTTARE PREVIA VERIF. STRUT.
BIBL.: (CHIAROMONDO)

| COMP. STRUTT. ORIZZONTALI | OPERAZIONE: | | | COD. | SUB. |
|------------------------------|---|--------------------------------|-----|---------|--------------|
| | TIP. VOLTE E ARCHI IN PIETRA/ MATTONI | CONSOLIDAMENTO D'ESTRADOSSO | CON | SOLETTA | 3.1.2 |



A - INTERVENTO RACCOMANDATO

B - INTERVENTO PER CASI ESTREMI

C - INTERVENTO DITTA SPECIALIZZ.

D - ATTREZZATURE SPECIALISTICHE

E - DA ADOTTARE PREVIA VERIF. STRUT.

BIBL.: [CHIAROMONDO]

| COMP. STRUTT. ORIZZONTALI | OPERAZIONE: | COD. | SUB. |
|---|---|-------|------|
| TIP. VOLTE E ARCHI IN PIETRA/ MATTONI | CONSOLIDAMENTO ATTRAVERSO ARCHITRA- VATURA CON RIDUZIONE DELLA SPINTA DELL'ARCO | 3.1.4 | |

condizioni:

La messa in opera delle architravature sovrastanti è utile quando, per ragioni estetiche o funzionali non è consigliabile mettere in opera i tiranti.

obiettivi:

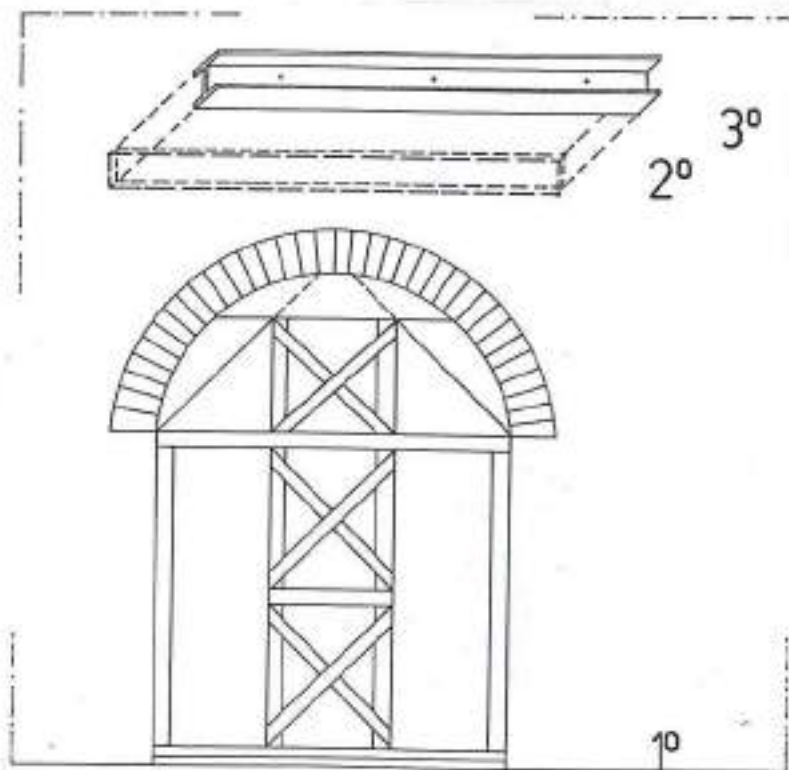
Trasformare la spinta laterale sui piedritti in quella verticale, eliminando i pericoli di dissesto per pressoflessione.

fasi dell'intervento:

1. Puntellatura della struttura ad arco ed opere provvisorie di controspinta nei piedritti di sostegno dell'arco.
2. Su una delle due facce della muratura sovrastante l'arco, si procede alla formazione di una traccia, lunga fino ad interessare la zona dei piedritti.
3. Inserimento, nella traccia così predisposta, di un profilato metallico, previamente forato in tre punti, per permettere il successivo passaggio dei bulloni di inchiodatura.
- 4-5. Come le fasi 2 e 3 sulla parte opposta della muratura.
6. Messa in opera dei bulloni di inchiodatura e ripristino delle superfici esterne delle murature interessate.

nota:

Nel caso di murature a faccia-vista, le tracce saranno approfondite, fino a permettere la messa in opera degli elementi di ripristino.



legenda:

- | | |
|--------------------------------------|------------------------------|
| 1. Armatura provvisoria di sostegno. | 3. Posizionamento profilato. |
| 2. Traccia nella muratura. | |

- A - INTERVENTO RACCOMANDATO
- B - INTERVENTO PER CASI ESTREMI
- C - INTERVENTO DITTA SPECIALIZZ.

- D - ATTREZZATURE SPECIALISTICHE
- E - DA ADOTTARE PREVIA VERIF. STRUT.
- BIBL.: [ERTAG]

COMP.
STRUTT. ORIZZONTALI

OPERAZIONE:

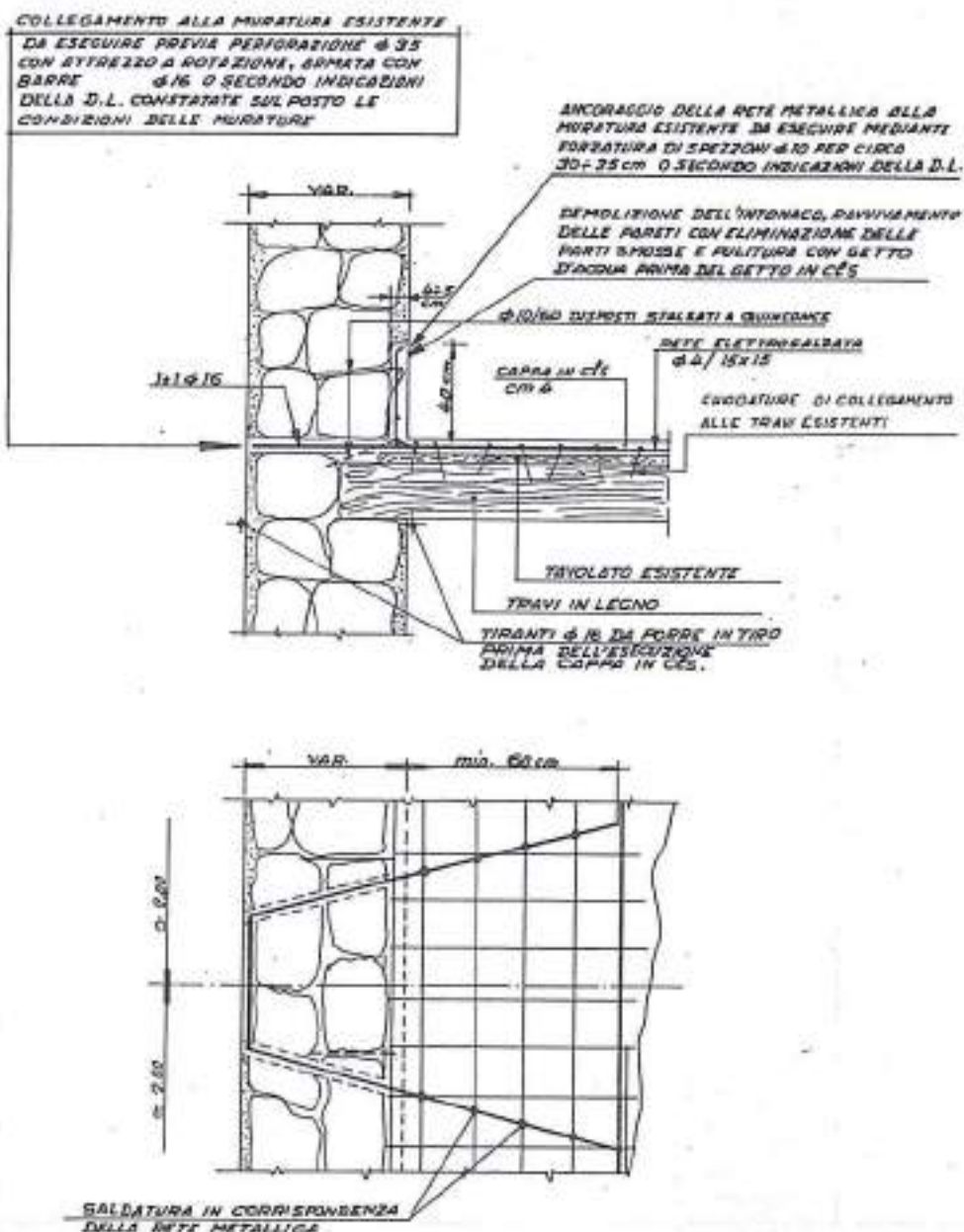
COD.

SUB.

TIP.
SOLAI IN LEGNO

COLLEGAMENTO DEL SOLAIO AI MURI
PERIMETRALI CON TIRANTI METALLICI

3.3.1



COLLEGAMENTO ALLE MURATURE DI SOLAIO
IN LEGNO TRAMITE PERFORAZIONI ARMATE

A - INTERVENTO RACCOMANDATO
B - INTERVENTO PER CASI ESTREMI
C - INTERVENTO DITTA SPECIALIZZ.

D - ATTREZZATURE SPECIALISTICHE
E - DA ADOTTARE PREVIA VERIF. STRUT.
BIBL.: [CNR]

COMP.
STRUTT. ORIZZONTALI

OPERAZIONE:

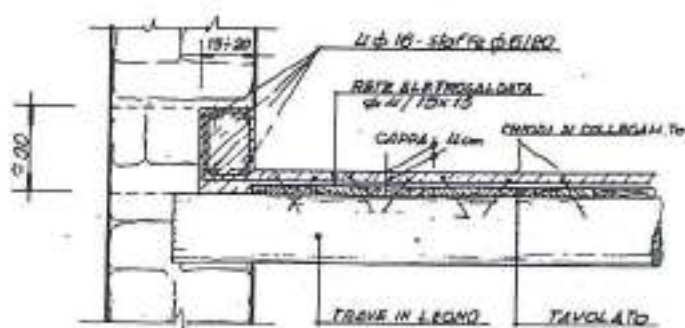
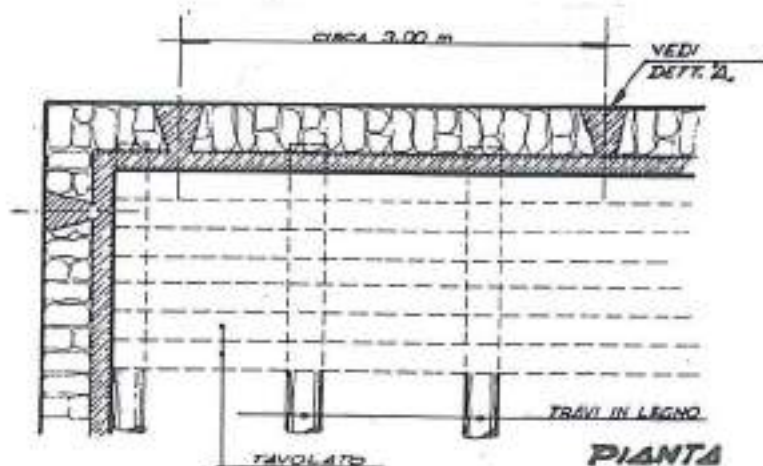
COD.

SUB.

TIP.
SOLAI IN LEGNO

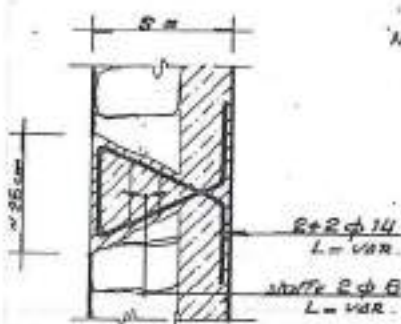
CAPPE IN CLS E CORDOLI CON CODA DI
RONDINE

3.3.2



DETTAGLIO "A"

SEZIONE



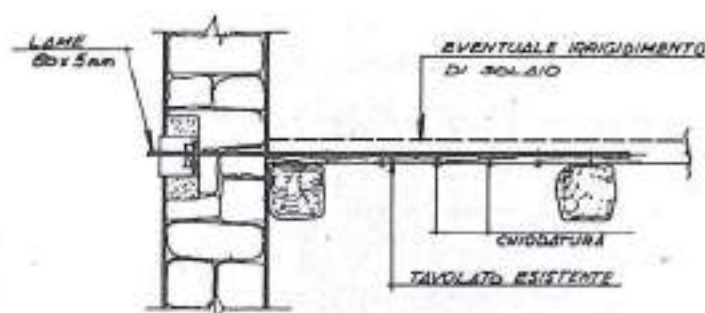
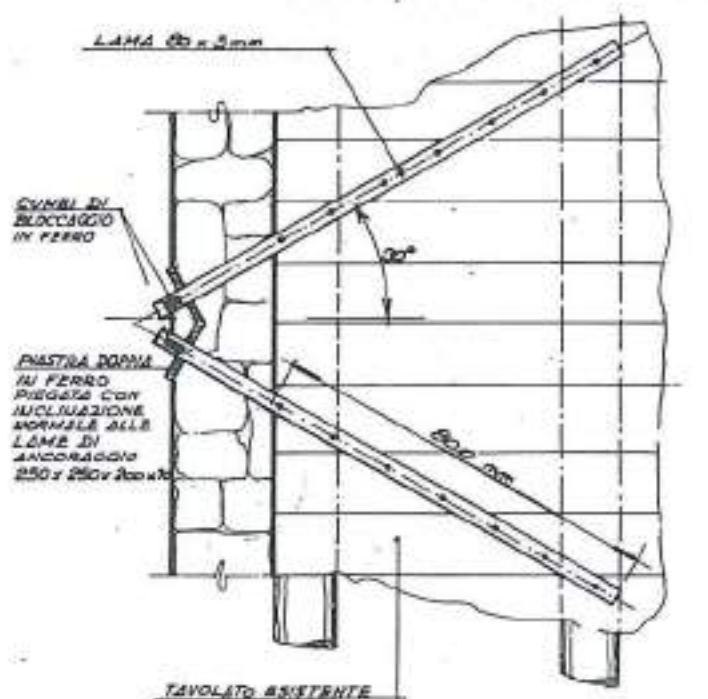
N.B. IL GETTO DELLA CAPP IN CALCESTRUZZO SARÀ DA ESIGUIRE DOPO AVER DUNTALLATO LE TRAVI IN MEZZERIA A CONTRASTO, TOGLIERE I PANNELLI SOLO A MATURAZIONE DEL GETTO AVVENUTA.

COLLEGAMENTO ALLE MURATURE DI SOLAIO IN LEGNO IRRIGIDITO CON CAPP IN CLS. MEDIANTE CORDOLO IN C.A.

A - INTERVENTO RACCOMANDATO
B - INTERVENTO PER CASI ESTREMI
C - INTERVENTO DITTA SPECIALIZZ.

D - ATTREZZATURE SPECIALISTICHE
E - DA ADOTTARE PREVIA VERIF. STRUT.
BIBL.: [CNR]

| | | | |
|------------------------------|-------------|--|-------|
| COMP. STRUTT. ORIZZONTALI | OPERAZIONE: | COD. | SUB. |
| | | COLLEGAMENTO ALLE MURATURE CON STAFFE ANCORATE AL TAVOLATO | 3.3.3 |



**COLLEGAMENTO ALLE MURATURE DI
SOLAIO IN LEGNO**

A - INTERVENTO RACCOMANDATO
 B - INTERVENTO PER CASI ESTREMI
 C - INTERVENTO DITTA SPECIALIZZ.

D - ATTREZZATURE SPECIALISTICHE
 E - DA ADOTTARE PREVIA VERIF. STRUT.

BIBL.: [CNR]

COMP.
STRUTT. ORIZZONTALI

OPERAZIONE:

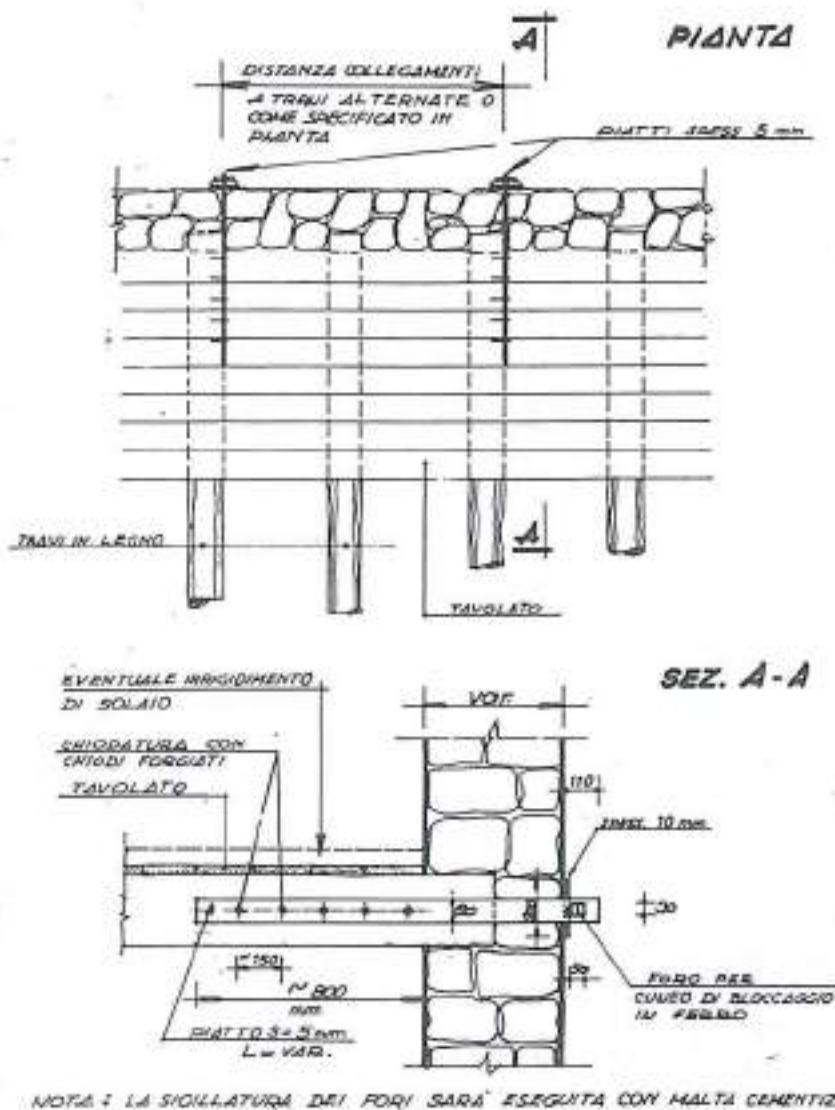
COD.

SUB.

TIP.
SOLAI IN LEGNO

COLLEGAMENTO DI ORDITURA PRINCIPALE
DI SOLAIO IN LEGNO ALLE MURATURE

3.3.4



COLLEGAMENTO DI ORDITURA PRINCIPALE
DI SOLAIO IN LEGNO ALLE MURATURE

A - INTERVENTO RACCOMANDATO
B - INTERVENTO PER CASI ESTREMI
C - INTERVENTO DITTA SPECIALIZZ.

D - ATTREZZATURE SPECIALISTICHE
E - DA ADOTTARE PREVIA VERIF. STRUT.
BIBL.: [CNR]

| COMP. STRUTT. ORIZZONTALI | OPERAZIONE: | COD. | SUB. |
|------------------------------|--|-------|------|
| TIP. SOLAI IN LEGNO | RINFORZO TRAVI CON PROFILI METALLICI ALL'INTRADOSSO | 3.3.6 | |

condizioni:

L'intervento può essere effettuato qualora una trave in legno che sia lesionata gravemente per effetto di azioni flettenti non possa essere sostituita senza grandi difficoltà ed oneri. Possibilità di intervento dall'intradosso e dall'estradosso.

obiettivi:

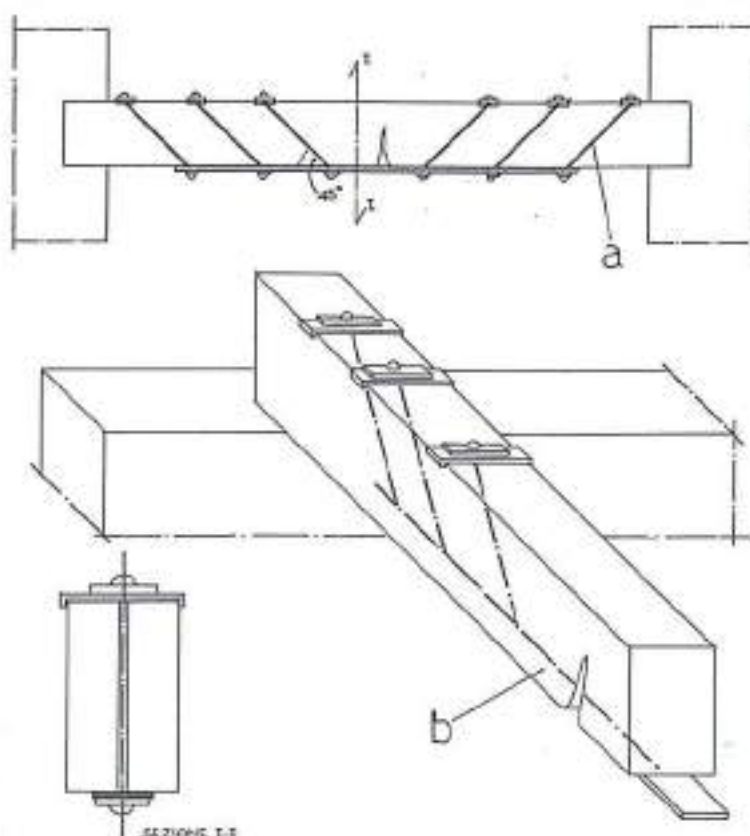
Ripristino delle necessarie condizioni di resistenza e sicurezza della trave.

fasi dell'intervento:

1. Si puntella la trave.
2. Si praticano nelle travi fori di diametro opportuno ed inclinati a 45° sul piano verticale passante per l'asse longitudinale della trave stessa.
3. Si appone un ferro piatto di adeguato spessore lungo la superficie intradossale di questa.
4. Attraverso i fori si fanno delle tacche sul ferro piatto, in corrispondenza delle quali si praticano altri fori.
5. Si effettua il collegamento tra piastra e trave mediante chiodarde metalliche e bulloni.
6. Si rimuovono i puntelli.

fasi integrative:

1. Trattamenti protettivi sul legno a scopo preventivo nei confronti delle alterazioni biologiche e degli incendi
2. Areezione degli appoggi della trave in legno
3. Trattamenti antiruggine ed antincendio sul ferro.



legenda:

- a) Chiodarda.
b) Trave in legno lesionata per flessione.

A - INTERVENTO RACCOMANDATO
B - INTERVENTO PER CASI ESTREMI
C - INTERVENTO DITTA SPECIALIZZ.

D - ATTREZZATURE SPECIALISTICHE
E - DA ADOTTARE PREVIA VERIF. STRUT.
BIBL.: [ERTAG]

| COMP. STRUTT. ORIZZONTALI | OPERAZIONE: | COD. | SUB. |
|------------------------------|--|-------|------|
| TIP. SOLAI IN LEGNO | RINFORZO TRAVI CON PROFILI METALLICI ALL'ESTRADOSSO | 3.3.7 | |

condizioni:

L'intervento può essere effettuato quando la sezione resistente della trave (o delle travi) appaia insufficiente alla bisogna, ma non si ritenga opportuno effettuare sostituzioni né puntellature ed inoltre lo spessore complessivo del solaio sovrastante sia sufficiente.

obiettivi:

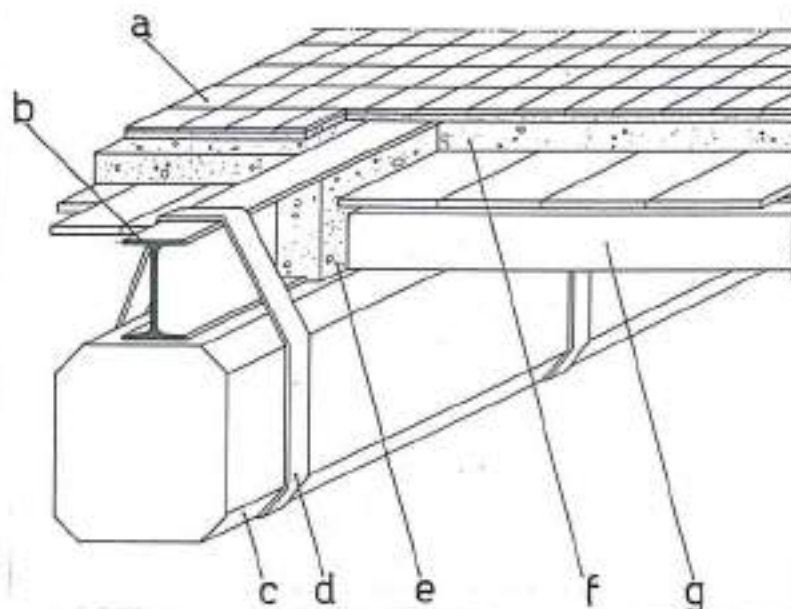
Aumentare la portata del solaio senza interventi dal basso.

fasi dell'intervento:

1. Rimozione del pavimento e del massetto di sottofondo.
2. Posa di un profilato metallico di dimensioni opportuna all'estradosso della trave in legno.
3. Realizzazione di collegamenti, a mezzo di cravatte metalliche di adeguata sezione e passo, tra la trave in legno e quella in ferro. Tali cravatte devono essere opportunamente « tirate » allo scopo di trasmettere, in modo il più possibile uniforme, alla putrella il carico costituito dalla trave in legno e dalla parte di solaio che continua ad appoggiarvisi.

fasi integrative eventuali:

1. Trattamenti protettivi sul legno a scopo preventivo nei confronti delle alterazioni biologiche e degli incendi
2. Areazione degli appoggi della trave in legno
3. Trattamenti antiruggine e antincendio sul ferro.



legenda:

- | | |
|---|---------------------|
| a) Pavimento. | e) Getto in c.a. |
| b) Trave in ferro. | f) Massetto in c.a. |
| c) Trave da rinforzare. | g) Travetti. |
| d) Staffa metallica di collegamento fra la trave in legno e quella metallica. | |

A - INTERVENTO RACCOMANDATO
 B - INTERVENTO PER CASI ESTREMI
 C - INTERVENTO DITTA SPECIALIZZ.

D - ATTREZZATURE SPECIALISTICHE
 E - DA ADOTTARE PREVIA VERIF. STRUT.
 BIBL.: [ERTAG]

| | | | |
|------------------------------|---|-------|------|
| COMP. STRUTT. ORIZZONTALI | OPERAZIONE: IRRIGIDIMENTO DEL TAVOLATO ESISTENTE | COD. | SUB. |
| TIP. SOLAI IN LEGNO | | 3.3.8 | a |

condizioni:

Questo tipo di intervento sarà adottato nei casi in cui, in presenza di un solaio complessivamente affidabile sotto il profilo di conservazione del materiale e del dimensionamento delle parti strutturali, si intende migliorarne le *caratteristiche di rigidità e di indeformabilità sul piano*.

È un intervento adatto nelle *zone sismiche*, purché associato ad altre opere tese a garantire un perfetto collegamento con i muri perimetrali.

È consigliabile quando si intenda porre in opera una pavimentazione leggera, priva di sottofondo (legno, linoleum, moquette, materiali resilienti).

obiettivi:

Con questo intervento si ottengono i seguenti risultati:

— apprezzabile irrigidimento del solaio che viene ad avere un piano estradossale continuo, costituito da un doppio strato di tavole con le fibre ortogonali, perfettamente collegato alla struttura principale;

— possibilità di eseguire un lavoro veloce e asciutto » senza impiego di puntelli, senza interessare la zona di estradosso del solaio.

fasi dell'intervento:

1. Demolizioni - Rimozioni.

L'eventuale *pavimento con relativo sottofondo* verrà rimosso a mano, osservando tutte le prescrizioni inerenti la *sicurezza* di cui alle schede DM/1, 3.1.2./DM/1.

2. Eventuali puntellature - Rafforzamento di elementi - Trattamenti.

Qualora il solaio sia controsoffittato o per qualunque altra ragione non sia stato possibile far precedere l'intervento da un attento esame delle condizioni della struttura, è questo il momento in cui si condurranno *tutti gli accertamenti* tesi a stabilire se è possibile limitare l'intervento a quanto previsto.

Diversamente possono ricorrere condizioni particolari che comportano il *rafforzamento o la sostituzione di elementi strutturali* nonché l'adozione di provvedimenti di *prevenzione e/o di risanamento del legno*.

In ogni caso si dovranno porre in opera idonei sistemi di puntellazione del solaio e, quando non fosse possibile o conveniente operare unicamente dalla parte dell'estradosso, si dovrà provvedere alla parziale o totale demolizione degli eventuali controsoffitti per poter intervenire dal di sotto. Per l'esecuzione del lavoro ci si avvale di un piano di servizio, posto sulla struttura di legno, costituito da un tavolato.

3. Posa in opera del secondo tavolato.

Per prima cosa ci si assicurerà del perfetto collegamento fra il tavolato esistente e la sottostante struttura ed eventualmente si integreranno le chiodature con altre nuove.

Quindi si pone in opera il secondo tavolato, di spessore di 4 cm., per le cui caratteristiche, qualità del materiale e trattamenti preventivi,

Si provvede a livellare perfettamente il nuovo piano, recuperando le eventuali differenze con l'interposizione di idonei spessori.

Le tavole devono essere perfettamente chiodate al sottostante tavolato: saranno ben rifilate ed intestate a perfetto contatto.

Un migliore collegamento fra le tavole potrà essere realizzato a battuta semplice, con linguette, con tenoni.

In corrispondenza dei muri perimetrali il tavolato deve essere « stretto » ai muri stessi: ciò sarà ottenuto demolendo l'intonaco per una striscia corrispondente alla sezione di contatto ed interponendo cunei di legno duro.

Questa operazione dovrebbe preferibilmente essere fatta dopo un ragionevole tempo di assestamento del tavolato.

4. Opere complementari.

Oltre alle eventuali opere di cui alla fase 2, è possibile migliorare il collegamento del solaio ai muri perimetrali con opportuni provvedimenti che diventano *necessari in zona sismica* per assicurare una omogenea trasmissione delle sollecitazioni orizzontali da parte del solaio a tutti gli elementi verticali resistenti.

A - INTERVENTO RACCOMANDATO
 B - INTERVENTO PER CASI ESTREMI
 C - INTERVENTO DITTA SPECIALIZZ.

D - ATTREZZATURE SPECIALISTICHE
 E - DA ADOTTARE PREVIA VERIF. STRUT.
 BIBL.: [ERTAG]

COMP.
STRUTT. ORIZZONTALI

OPERAZIONE:

COD.

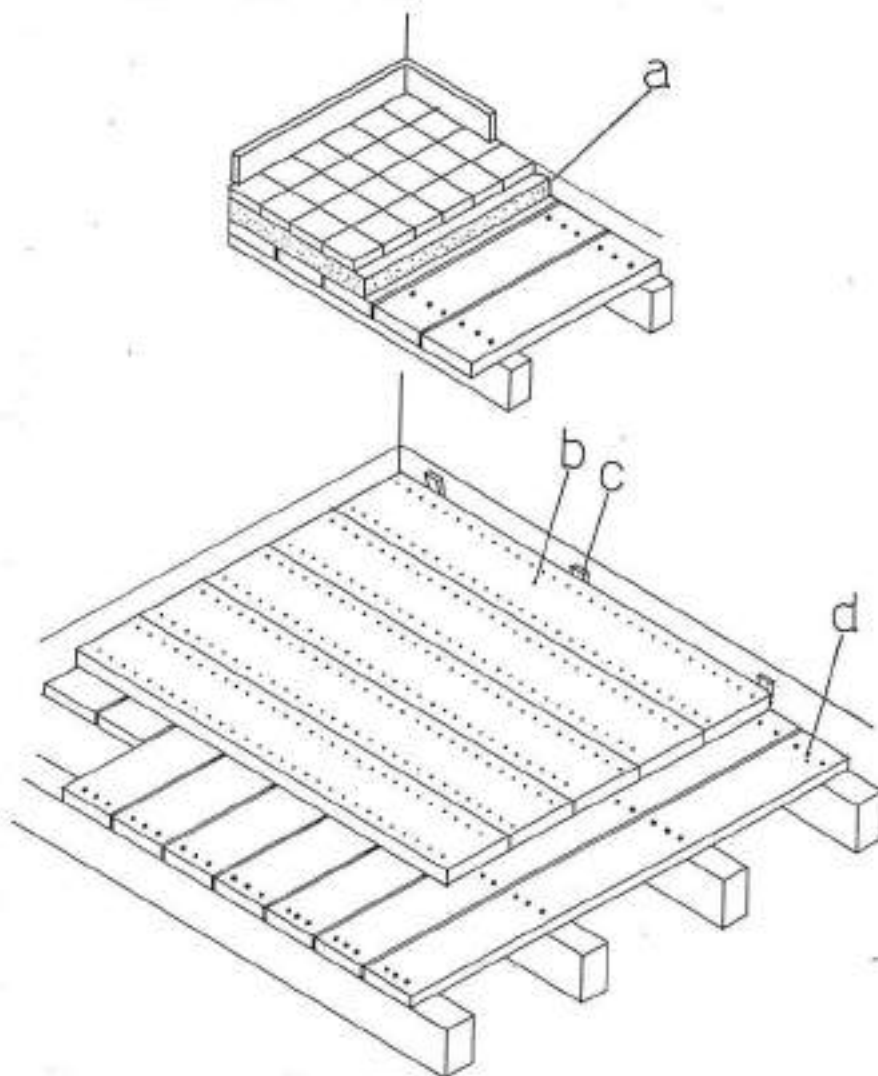
SUB.

TIP.
SOLAI IN LEGNO

IRRIGIDIMENTO DEL TAVOLATO ESISTENTE

3.3.8

b



legenda:

- a) Da demolire.
b) Nuovo tavolato.

- c) Forzatura con cunei.
d) Tavolato esistente.

A - INTERVENTO RACCOMANDATO
B - INTERVENTO PER CASI ESTREMI
C - INTERVENTO DITTA SPECIALIZZ.

D - ATTREZZATURE SPECIALISTICHE
E - DA ADOTTARE PREVIA VERIF. STRUT.
BIBL.: [ERTAG]

COMP.
STRUTT. ORIZZONTALI

OPERAZIONE:

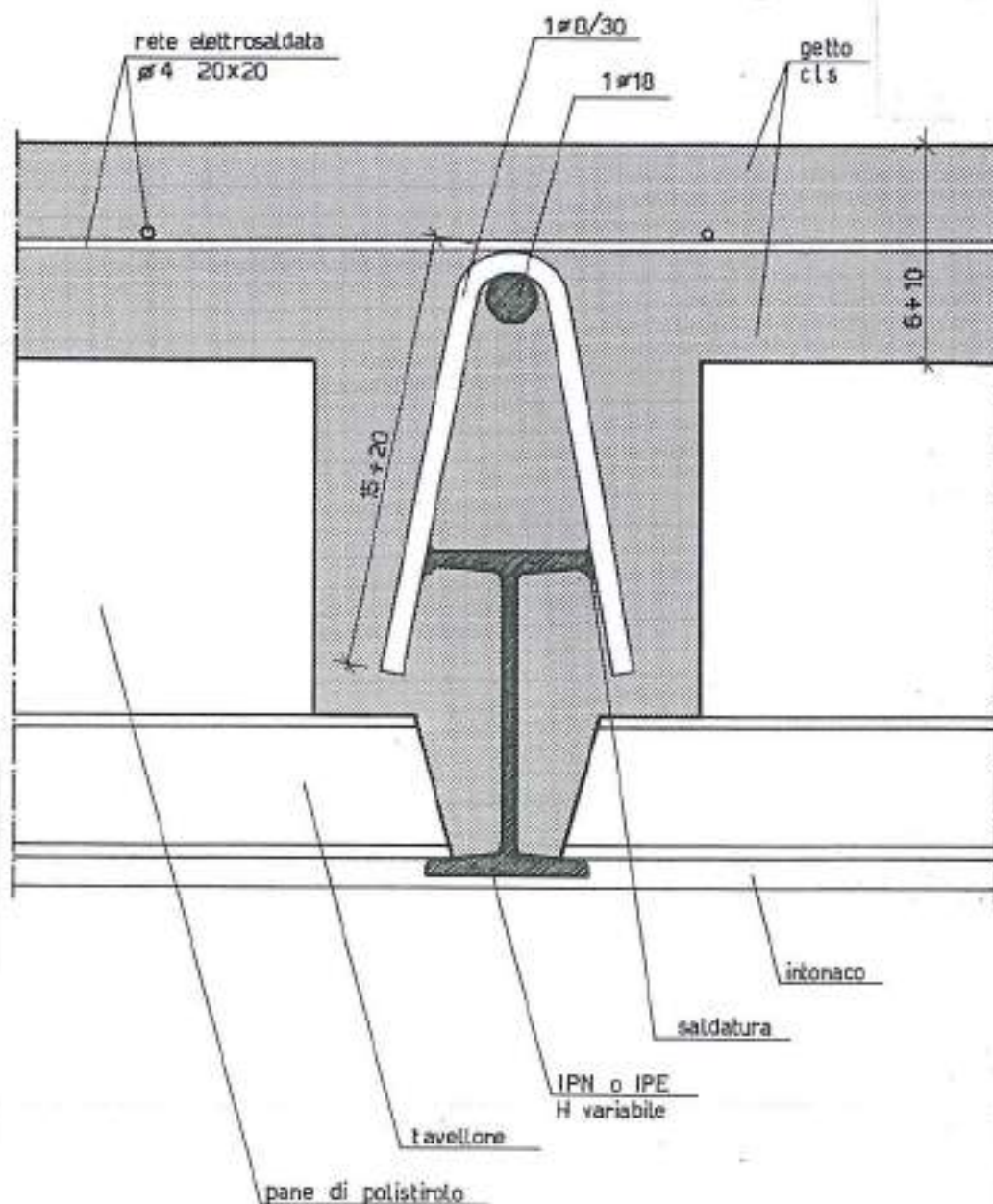
COD.

SUB.

TIP.
SOLAI IN FERRO

CONSOLIDAMENTO SOLAI IN TRAVI DI FERRO
E TAVELLONI CON SOLETTA DI CLS E
AUMENTO DELLA SEZIONE RESISTENTE

3.4.1



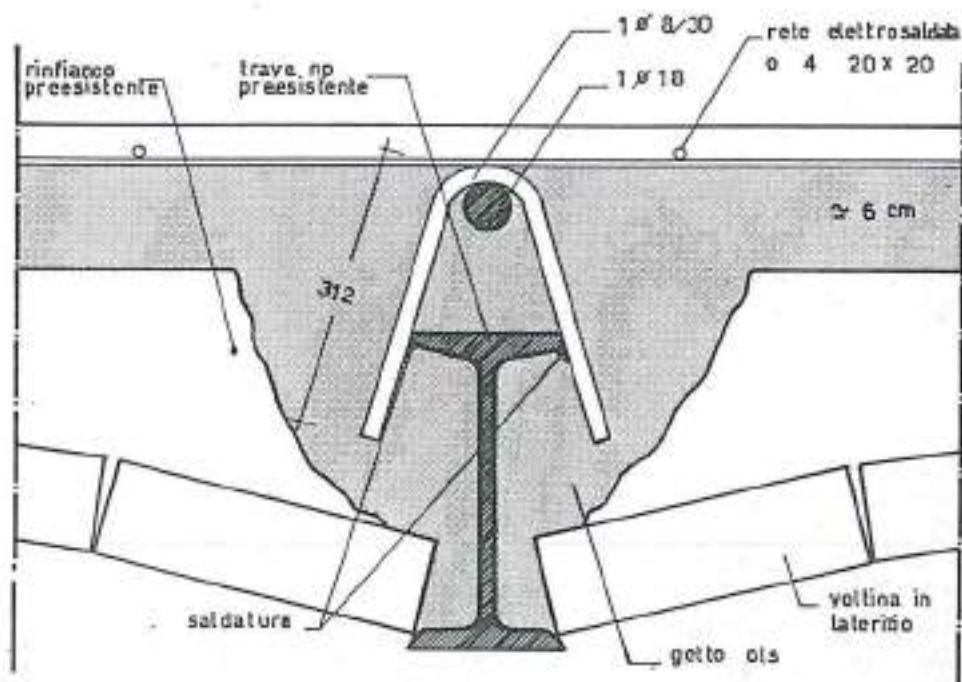
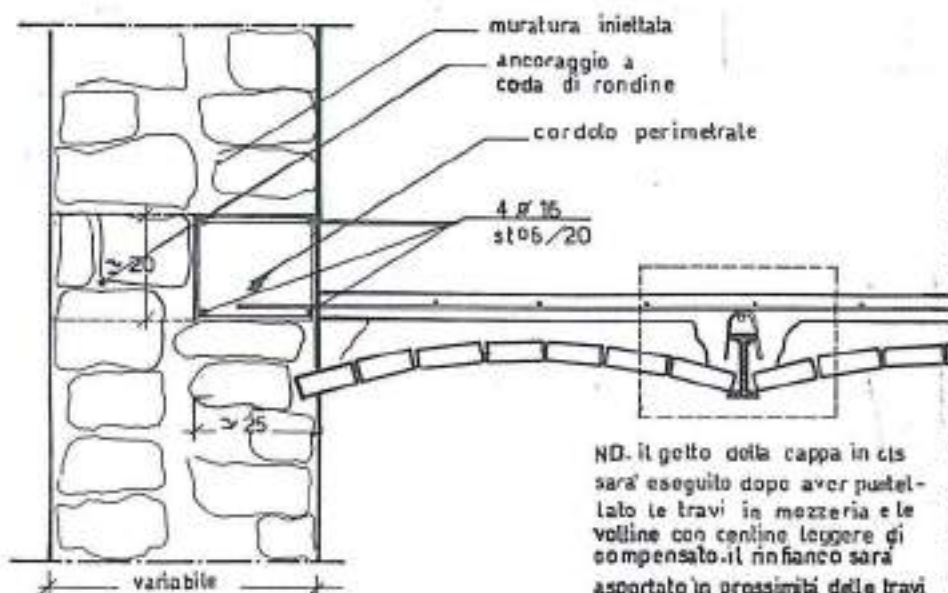
A - INTERVENTO RACCOMANDATO
 B - INTERVENTO PER CASI ESTREMI
 C - INTERVENTO DITTA SPECIALIZZ.



D - ATTREZZATURE SPECIALISTICHE
 E - DA ADOTTARE PREVIA VERIF. STRUT.
 BIBL.: [CHIAROMONDO]



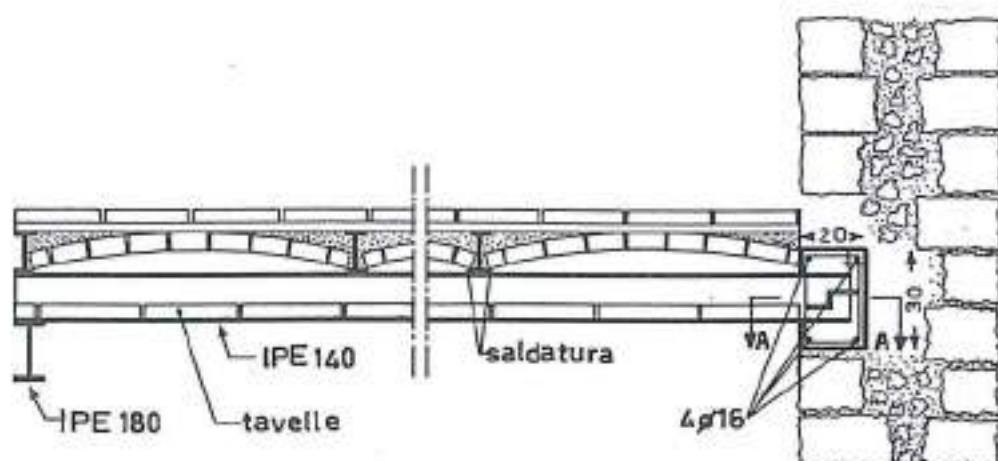
| COMP. STRUTT. ORIZZONTALI | OPERAZIONE: | COD. | SUB. |
|------------------------------|--|-------|------|
| TIP. SOLAI IN FERRO | CONSOLIDAMENTO DI SOLAIO IN TRAVI DI FERRO E VOLTINE IN LATERIZIO CON CAPPE IN CLS | 3.4.2 | |



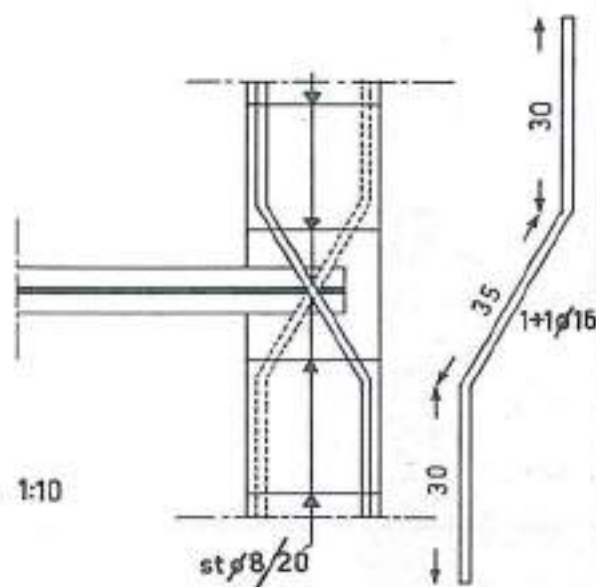
A - INTERVENTO RACCOMANDATO
 B - INTERVENTO PER CASI ESTREMI
 C - INTERVENTO DITTA SPECIALIZZ.

D - ATTREZZATURE SPECIALISTICHE
 E - DA ADOTTARE PREVIA VERIF. STRUT.
 BIBL.: [CHIAROMONDO]

| COMP. STRUTT. ORIZZONTALI | OPERAZIONE: | COD. | SUB. |
|------------------------------|---|-------|------|
| TIP. SOLAI IN FERRO | IRRIGIDIMENTO DI SOLAIO IN FERRO E COLLEGAMENTO ALLE MURATURE PERIMETRALI CON INTERVENTO ALL'INTRADOSSO | 3.4.3 | |



SCALA 1:20



SEZ. A-A SCALA 1:10

A - INTERVENTO RACCOMANDATO
 B - INTERVENTO PER CASI ESTREMI
 C - INTERVENTO DITTA SPECIALIZZ.

D - ATTREZZATURE SPECIALISTICHE
 E - DA ADOTTARE PREVIA VERIF. STRUT.
 BIBL.: [CHIAROMONDO]

| COMP. STRUTT. ORIZZONTALI | OPERAZIONE: | COD. | SUB. |
|------------------------------|--|-------|------|
| TIP. SOLAI IN FERRO | MIGLIORAMENTO DEL COLLEGAMENTO DEL SOLAIO AI MURI PERIMETRALI | 3.4.4 | a |

condizioni:

Non di rado i solai in ferro e laterizio presentano notevoli deficienze negli appoggi e nei collegamenti con le murature.

Le teste delle putrelle o perché insufficientemente infisse nei muri o per effetto di dilatazione o di vibrazioni, o per la degradazione del legante, tendono a sfilarsi e comunque risultano non solidali coi muri.

È questa una situazione assai pericolosa nelle zone sismiche vuoi per la possibilità di sfilamento vuoi per l'effetto di martellamento che potrebbe verificarsi.

In genere poi non esiste un collegamento nei lati paralleli all'orditura, se non un appoggio diretto e spesso precario dell'ultimo elemento laterizio sulla muratura appena intaccata per ricavarvi una minima sede.

In queste condizioni occorre ricostituire e migliorare il collegamento fra travi e muri e realizzare o migliorare quello lungo i lati paralleli all'orditura.

Gli stessi accorgimenti possono essere adottati nel caso di pose in opera di putrelle ex-novo

obiettivi:

Con questo intervento si raggiungono i seguenti risultati:

- costituzione di un buon collegamento fra il solaio ed i muri perimetrali, da considerarsi indispensabile in zona sismica;
- migliore distribuzione dei carichi trasmessi dal solaio ai muri (solo in alcuni tipi).

fasi dell'intervento:

1. Puntellature.

In qualunque modo si esegua l'intervento e con qualunque accorgimento tecnico anche diverso da quelli di seguito illustrati, occorre *puntellare* accuratamente tutto il solaio, o limitatamente alle zone in cui si attua l'intervento.

2. Demolizioni.

Con demolizioni a mano da eseguirsi con ogni cautela e nel rispetto di tutti i criteri di sicurezza, si operano le demolizioni necessarie per realizzare i nuovi collegamenti, con l'ausilio di appropriati ponteggi per raggiungere la quota di lavoro. A seconda della tecnica utilizzata si rimanda alle fasi successive ed alle illustrazioni per la determinazione delle zone interessate.

3.1. Collegamenti nella direzione perpendicolare dell'orditura.

3.1.1. Collegamento della singola trave.

Liberata completamente la parte di putrella infissa nel muro, per un intorno di 15 + 20 cm. ai lati e all'estradosso, previa accurata pulitura, si saldano all'anima spezzoni di tondino (\varnothing 10 + 16 cm.) opportunamente uncinati.

Nel caso in cui si ritenga non sufficiente la lunghezza della putrella e/o per meglio riparare il carico sulla muratura, si salda alla faccia inferiore dell'ala di estradosso una robusta piastra metallica.

Il tutto viene abbondantemente irrorato con acqua e, quindi, con l'eventuale ausilio di tavole a mo'

di cassetta, si riempie il foro con getto di calcestruzzo, avendo cura di riempire ogni spazio ed utilizzando all'uopo stecche di legno o simili. Se la sezione della muratura è sottile, il foro potrà essere passante, di forma troncoconica con base maggiore rivolta all'esterno e, in questo caso, il getto potrà essere fatto proprio dall'esterno.

Questa operazione verrà effettuata e completata per ogni singola trave, prima di passare alla successiva, onde evitare lesioni sia al solaio che alla muratura di appoggio.

Per lo stesso fine le aperture in corrispondenza degli appoggi verranno rinforzate con opere di *sbadacchiatura*.

3.1.2. Collegamento continuo.

Diversamente può essere realizzato un collegamento continuo di tutte le putrelle con il muro, quando questo intervento, visibile dall'intradosso, sia tollerato o mascherato con controsoffittatura.

Per questo tipo di intervento non occorrono opere di puntellatura, ma è sempre opportuno *sbadacchiare* le aperture sottostanti gli appoggi.

L'operazione consiste nell'ancorare al muro, all'intradosso delle putrelle, una sezione metallica ad L di dimensioni opportune.

Ciò verrà eseguito mediante perforazione ad interasse di circa 20 cm., inclinata a 45° sul piano del muro, alternativamente verso destra e verso sinistra, in cui vengono infisse barre di ferro ad aderenza migliorata (\varnothing 10 + 12) annegate in botaccia di cemento o resine epossidiche, saldate successivamente al profilato ad L in corrispondenza della fuoriuscita dal foro.

Si intende che l'elemento ad L sia stato forato prima del suo collocamento.

Quindi si procede alla saldatura dell'ala inferiore delle putrelle al bordo superiore della sezione ad L, interponendo spessori metallici anch'essi saldati per eliminare eventuali differenze di quota.

3.2. Collegamenti nella direzione parallela all'orditura.

Garantire un efficace collegamento fra un solaio in ferro e laterizio ed i muri lungo i lati paralleli all'orditura non è sempre agevole e, nella maggioranza dei casi, i provvedimenti potrebbero rivelarsi inadeguati ed inutili.

Poiché l'obiettivo è solamente quello di trasmettere alle murature resistenti le forze orizzontali che si determinano in presenza di fenomeni sismici, ne deriva che ciò è possibile solo nel caso in cui il solaio sia stato irrigidito opportunamente.

Se l'*irrigidimento* è all'intradosso, con posizionamento di un'orditura di travi perpendicolari al solaio, queste stesse assicurano il collegamento ricercato.

Se l'*irrigidimento* è all'estradosso, esso dovrà essere completato con sovrapposizione di cappa armata.

In questo caso l'armatura della soletta di completamento sarà compresa in un cordolo in c.a., da ricavarsi nella muratura, trattenuto alla stessa da apparecchi in c.a. a code di rondine o simili.

A - INTERVENTO RACCOMANDATO
B - INTERVENTO PER CASI ESTREMI
C - INTERVENTO DITTA SPECIALIZZ.

D - ATTREZZATURE SPECIALISTICHE
E - DA ADOTTARE PREVIA VERIF. STRUT.
BIBL.: [ERTAG]

COMP.
STRUTT. ORIZZONTALI

OPERAZIONE:

COD.

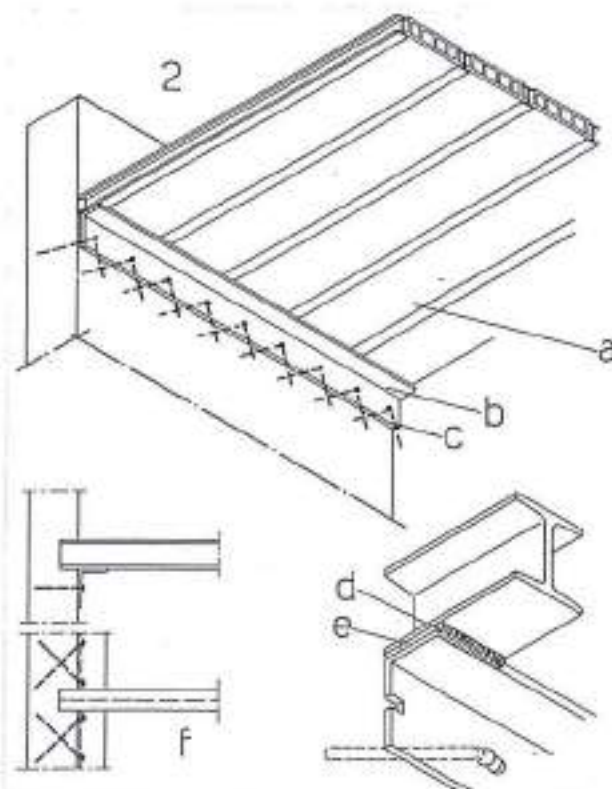
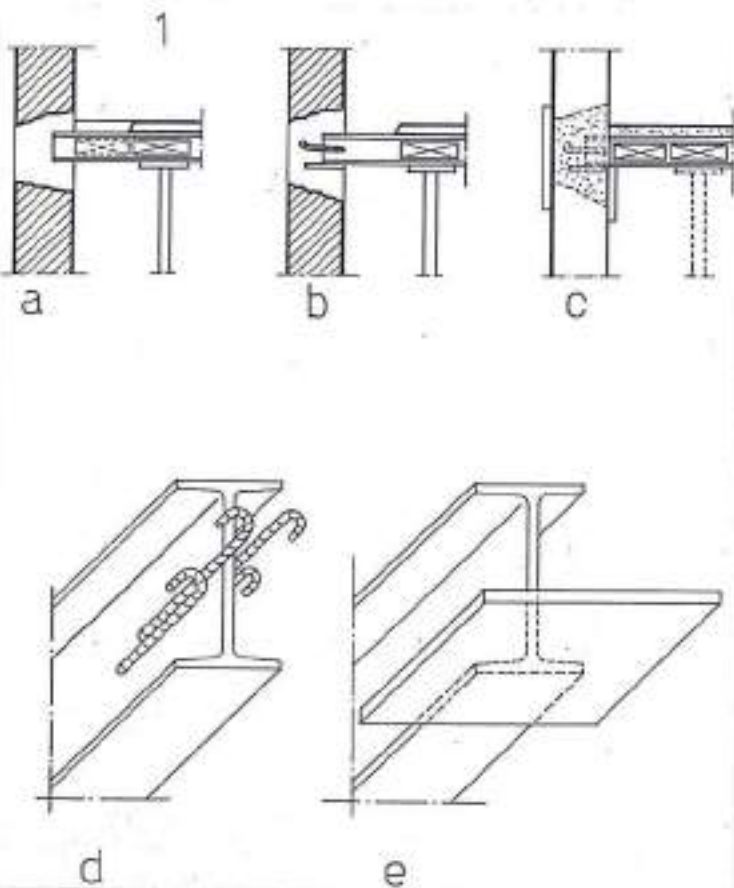
SUB.

TIP.
SOLAI IN FERRO

MIGLIORAMENTO DEL COLLEGAMENTO DEL
SOLAIO AI MURI PERIMETRALI

3.4.4

b



legenda:

- a) Puntellatura demolizioni.
- b) Saldatura.
- c) Getto.
- d) Ferri di ancoraggio.
- e) Piastra di ripartizione.
- 1. Fase 3.1.1.

legenda:

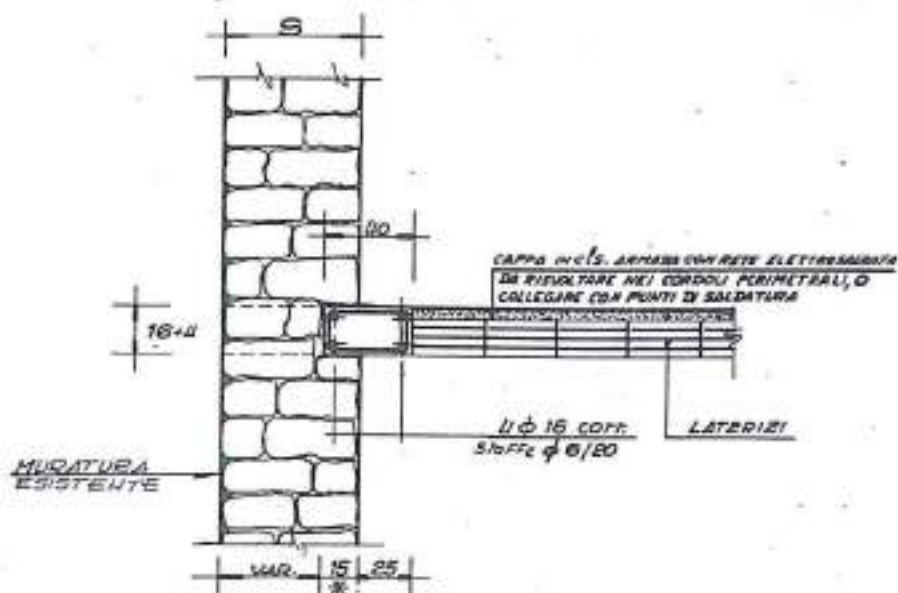
- a) Solsio esistente.
- b) Profilo di collegamento.
- c) Cuciture a 45°.
- d) Saldatura.
- e) Eventuale spessore di compensazione.
- f) Cuciture a 45° con barre ad aderenza migliorata.
- 2. Fase 3.1.2.

A - INTERVENTO RACCOMANDATO
 B - INTERVENTO PER CASI ESTREMI
 C - INTERVENTO DITTA SPECIALIZZ.

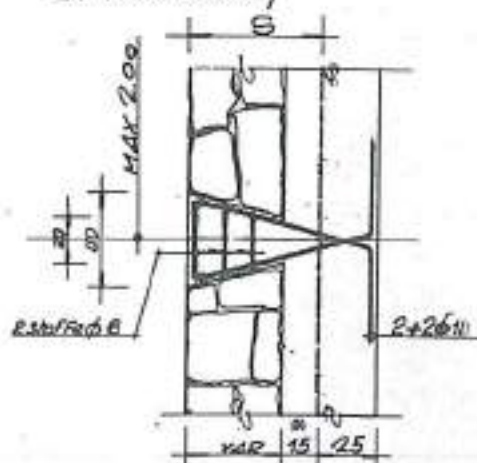
D - ATTREZZATURE SPECIALISTICHE
 E - DA ADOTTARE PREVIA VERIF. STRUT.
 BIBL.: [ERTAG]

| COMUNE di TERNI | MANUALE DEL RECUPERO E PIANO DEL COLORE | SCHEDE DELLE SOLUZIONI CONFORMI | |
|------------------------------|---|------------------------------------|------|
| COMP. STRUTT. ORIZZONTALI | OPERAZIONE: | COD. | SUB. |
| TIP. SOLAI IN C.A. | SOLAIO IN LATEROCEMENTO DI NUOVA COSTRUZIONE SU MURATURE ESISTENTI | 3.5.1 | |

SEZIONE VERTICALE



SEZIONE ORIZZONTALE (ANCORAGGIO A CODA DI RONDINE)



*
DA DEFINIRE IN FUNZIONE DEL TIPO E DIMENSIONAMENTO DI MURATURA; IN CORRISPONDENZA DELL'APPOGGIO DEI TRAVETTI, L'AMMORSAMENTO MINIMO GARANTITO DI 15 cm.

SOLAIO IN LATEROCEMENTO DI NUOVA COSTRUZIONE SU MURATURE ESISTENTI

A - INTERVENTO RACCOMANDATO
 B - INTERVENTO PER CASI ESTREMI
 C - INTERVENTO DITTA SPECIALIZZ.

D - ATTREZZATURE SPECIALISTICHE
 E - DA ADOTTARE PREVIA VERIF. STRUT.
 BIBL.: [CNR]

COMUNE di
TERNI

MANUALE DEL RECUPERO
E PIANO DEL COLORE

SCHEDE DELLE
SOLUZIONI CONFORMI

COMP.
STRUTT. ORIZZONTALI

OPERAZIONE:

COD.

SUB.

TIP.
BALCONI

RIDUZIONE DI BALCONI ESISTENTI

3.6.1



IPOTETICA SITUAZIONE
STATO DI FATTO

IPOTESI DI RIDUZIONE
CONFORME ALLA
EVENTUALE PRESCRIZIONE
DELLE SCHEDE PER
EDIFICIO

A - INTERVENTO RACCOMANDATO
B - INTERVENTO PER CASI ESTREMI
C - INTERVENTO DITTA SPECIALIZZ.

D - ATTREZZATURE SPECIALISTICHE
E - DA ADOTTARE PREVIA VERIF. STRUT.
BIBL.: (CHIAROMONDO)

COMP.
STRUTT. ORIZZONTALI

OPERAZIONE:

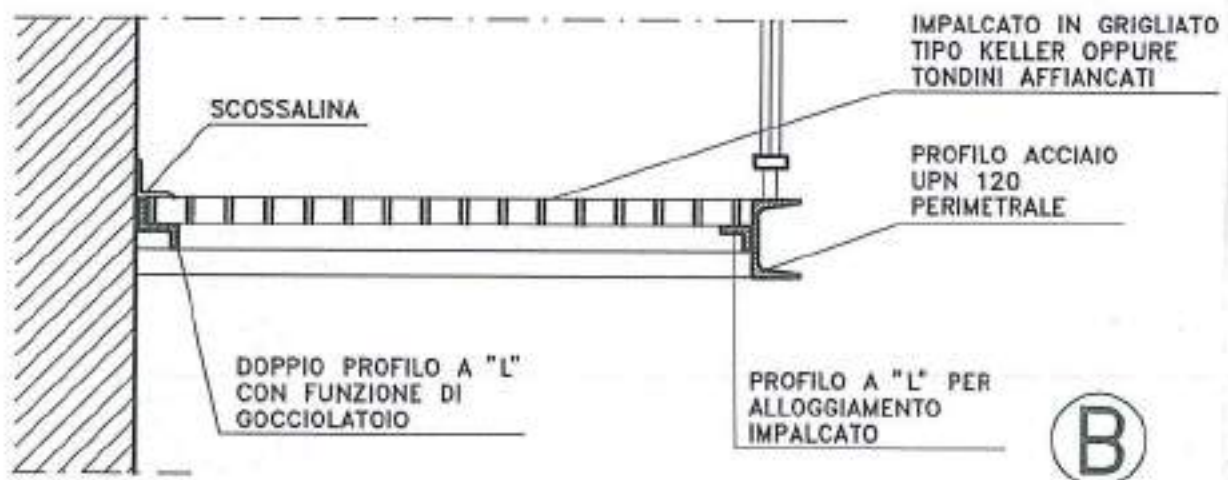
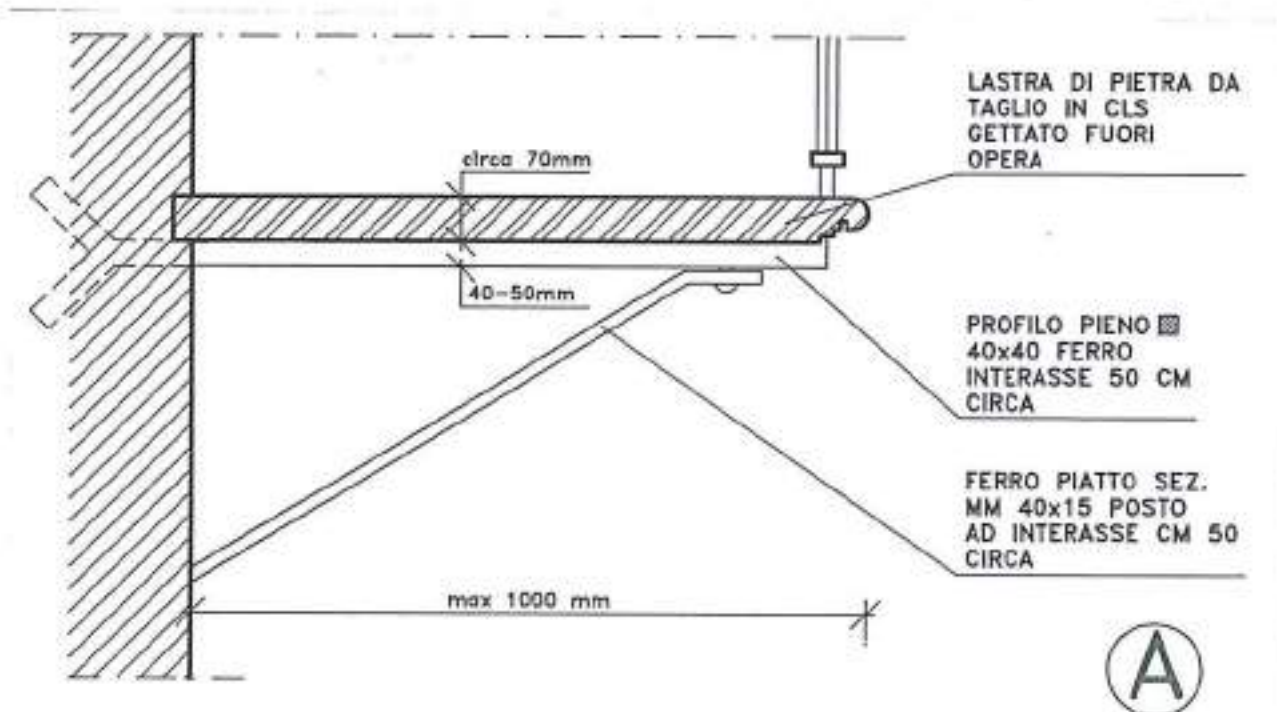
COD.

SUB.

TIP.
BALCONI

REALIZZAZIONE DI NUOVO BALCONE (IN
METALLO)

3.6.2



A - INTERVENTO RACCOMANDATO

B - INTERVENTO PER CASI ESTREMI

C - INTERVENTO DITTA SPECIALIZZ.

D - ATTREZZATURE SPECIALISTICHE

E - DA ADOTTARE PREVIA VERIF. STRUT.

BIBL.:

COMP.
STRUTT. ORIZZONTALI

OPERAZIONE:

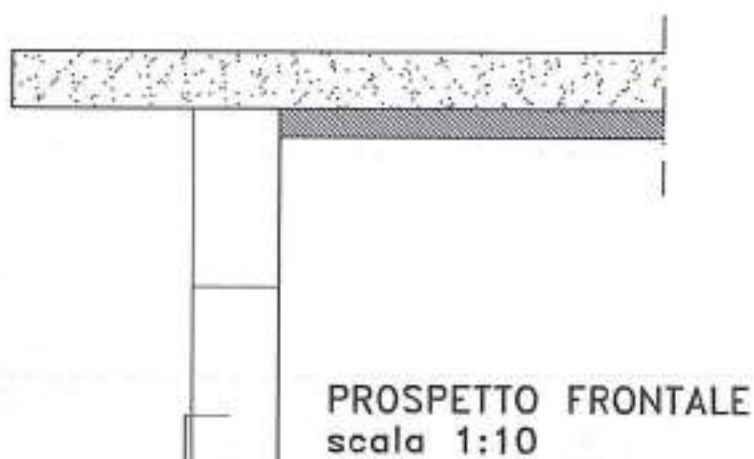
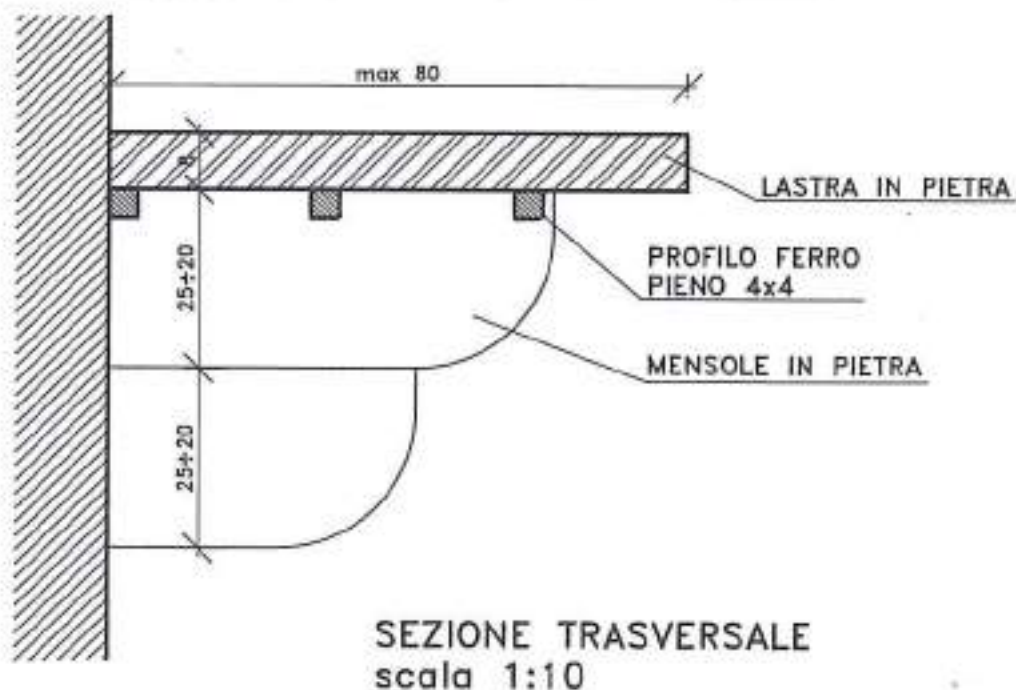
COD.

SUB.

TIP.
BALCONI

REALIZZAZIONE DI NUOVO BALCONE (IN
PIETRA

3.6.3



A - INTERVENTO RACCOMANDATO
 B - INTERVENTO PER CASI ESTREMI
 C - INTERVENTO DITTA SPECIALIZZ.

D - ATTREZZATURE SPECIALISTICHE
 E - DA ADOTTARE PREVIA VERIF. STRUT.
 BIBL.:

| COMP. STRUTT. ORIZZONTALI | OPERAZIONE: | COD. | SUB. |
|------------------------------|--|-------|------|
| TIP. BALCONI | CONSOLIDAMENTO DI BALCONE IN FERRO CON VOLTINE IN LATERIZIO | 3.6.4 | |

obiettivi:

Rendere praticabile il balcone mediante consolidamento delle strutture portanti in ferro.

1° CASO.

Se i profilati a sbalzo non presentano gradi di degradazione eccessiva per cui non convenga la loro sostituzione, si può mettere in opera un puntone inclinato a 45° rispetto allo sbalzo.

Questa operazione ripetuta per ogni elemento a sbalzo ne diminuisce di fatto la luce riducendo le sollecitazioni nel profilato.

fasi dell'intervento:

1. Pulizia delle parti esposte dei profilati esistenti mediante spazzolatura a setole di ferro e scartavetratura.
2. Preparazione dei cavi sottostanti il profilato per ricevere l'elemento rompitratta (puntone).
3. Infissione e bloccaggio con malta di cemento del rompitratta dopo aver provveduto ad allargare la parte da infiggere (anche mediante saldatura di spezzone di ferro: zanca) per aumentare la coesione fra parte metallica e muratura.
4. Saldatura dell'altro estremo del puntone al vecchio profilato.
5. Verniciatura protettiva delle parti metalliche.

2° CASO.

Se i profilati presentano una condizione critica e non consentono un loro recupero, occorre la demolizione e la ricostruzione; pertanto, non si esamina la procedura che risulta nelle normali pratiche di demolizione (vedi) e di costruzione ex-novo.

3° CASO.

Profilati portanti in buone condizioni e solaio a voltine degradato.

a) Degradazione dell'estradosso.

fasi dell'intervento:

1. Si procede alla rimozione del pavimento e del sottostante massetto nonché del gettonato o caldana sottostante.
 2. Ricostituzione della caldana del massetto e messa in opera del nuovo pavimento.
- b) Degradazione delle voltine.

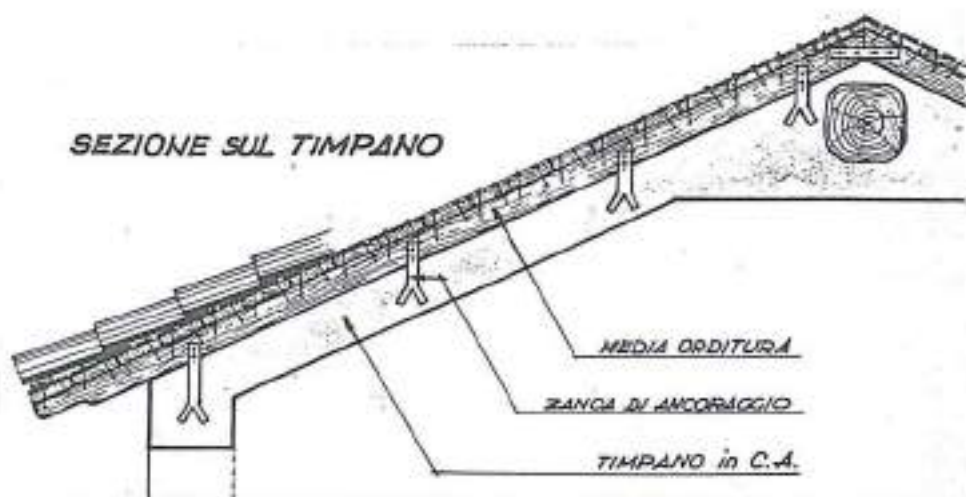
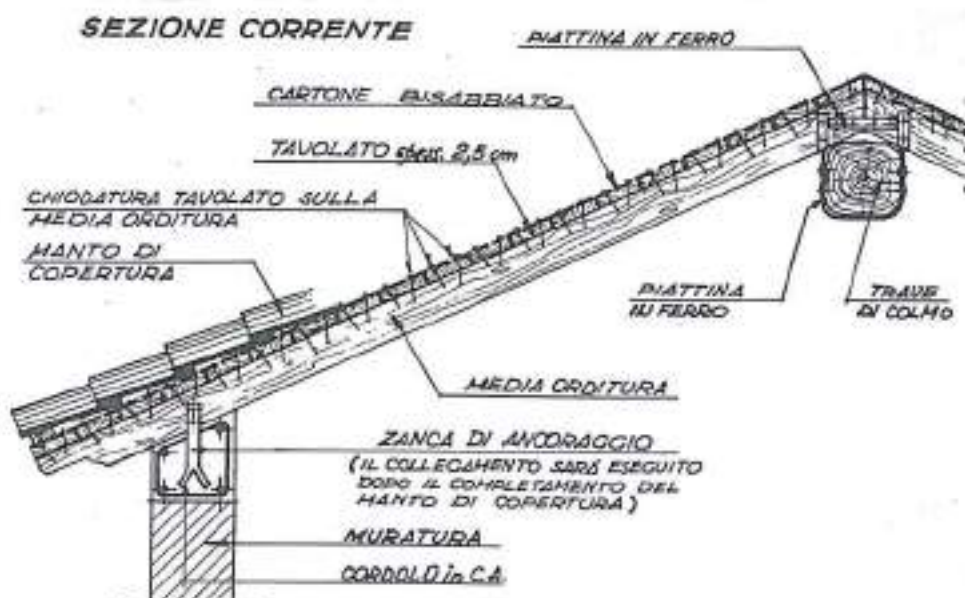
fasi dell'intervento:

1. Si procede alla demolizione del solaio a voltine e del pavimento partendo eventualmente dalla campata centrale.
2. Ricostituzione delle voltine, delle altre parti del solaio e del pavimento.

A - INTERVENTO RACCOMANDATO
 B - INTERVENTO PER CASI ESTREMI
 C - INTERVENTO DITTA SPECIALIZZ.

D - ATTREZZATURE SPECIALISTICHE
 E - DA ADOTTARE PREVIA VERIF. STRUT.
 BIBL.: [ERTAG]

| | | | |
|----------------------------|---|-------|------|
| COMP. COPERTURE | OPERAZIONE: | COD. | SUB. |
| TIP. STRUTTURE IN LEGNO | IRRIGIDIMENTO E COLLEGAMENTI AI MURI PERIMETRALI | 5.1.1 | |



**IRRIGIDIMENTO E COLLEGAMENTI
DI TETTO IN LEGNO**

A - INTERVENTO RACCOMANDATO
 B - INTERVENTO PER CASI ESTREMI
 C - INTERVENTO DITTA SPECIALIZZ.

D - ATTREZZATURE SPECIALISTICHE
 E - DA ADOTTARE PREVIA VERIF. STRUT.
 BIBL.: [CNR]

COMP.
COPERTURE

OPERAZIONE:

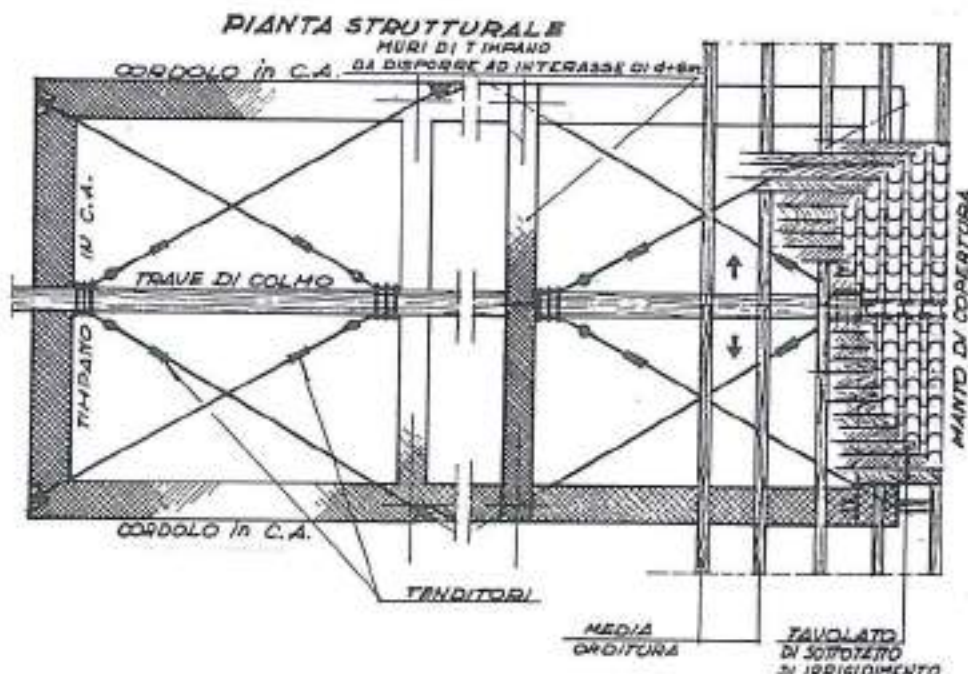
COD.

SUB.

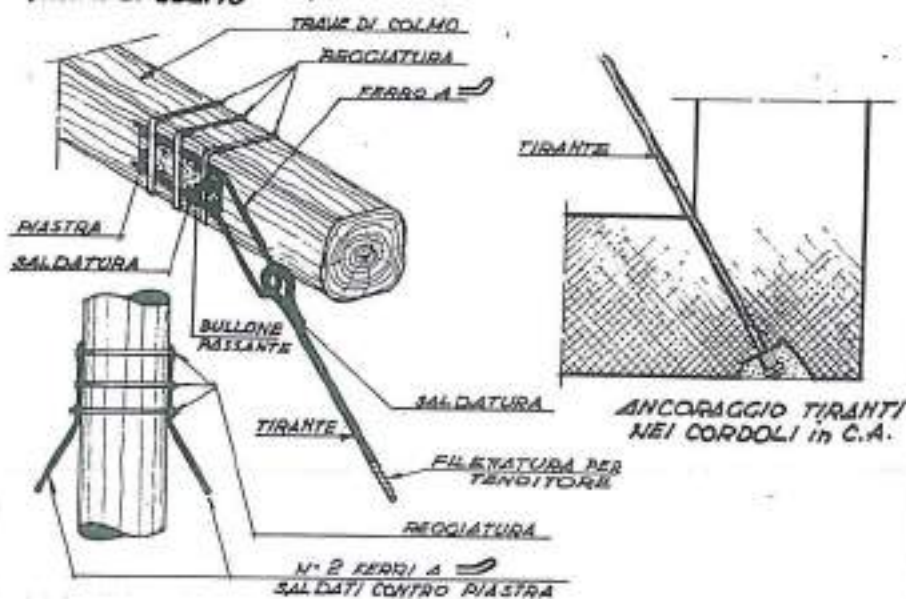
TIP.
STRUTTURE IN LEGNO

ANCORAGGIO DELLA TRAVE DI COLMO CON
TIRANTI

5.1.2



**ANCORAGGIO TIRANTI
TRAVE DI COLMO**

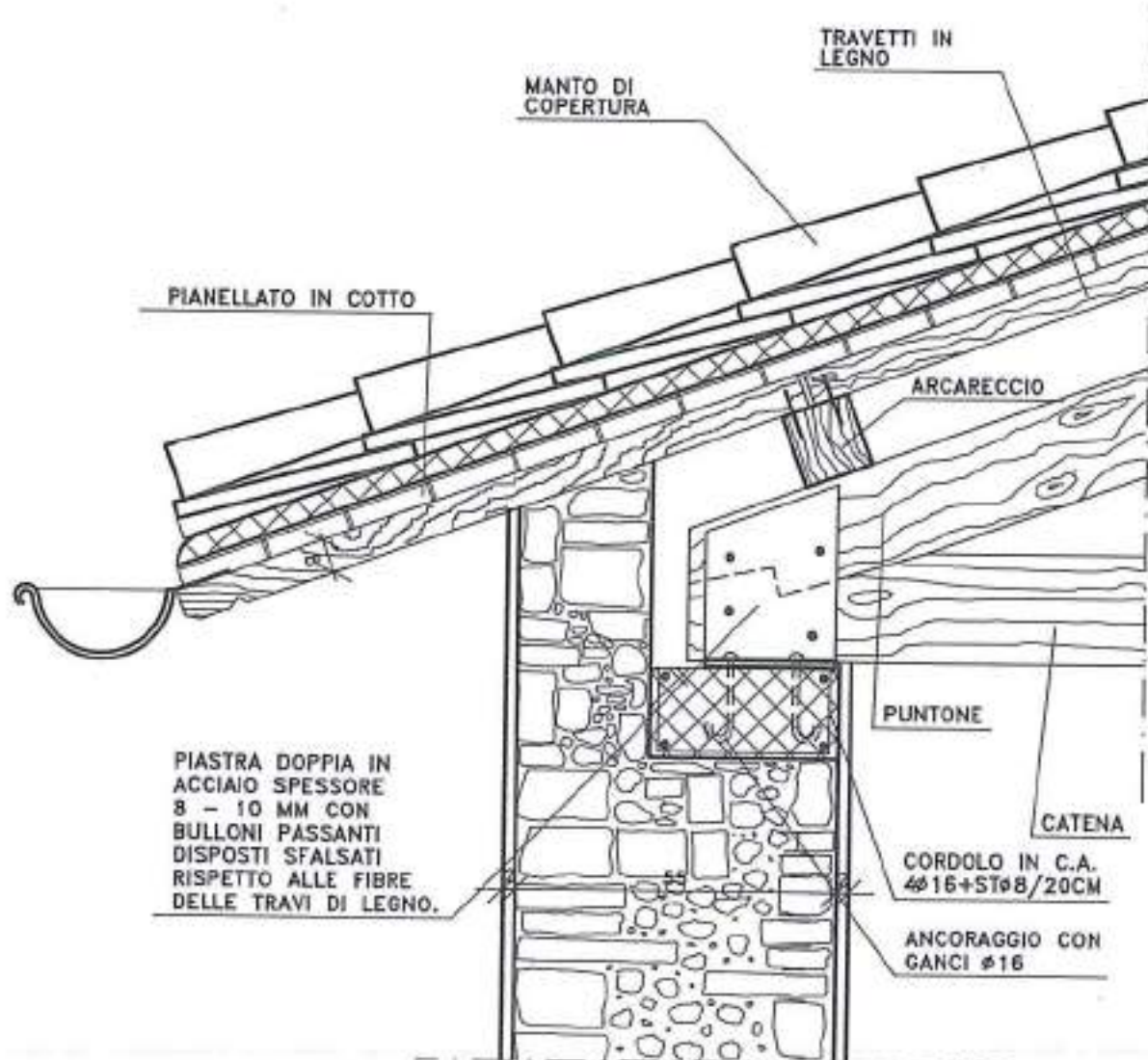


**ANCORAGGIO DELLA TRAVE DI COLMO
CON TIRANTI**

- A - INTERVENTO RACCOMANDATO
- B - INTERVENTO PER CASI ESTREMI
- C - INTERVENTO DITTA SPECIALIZZ.

- D - ATTREZZATURE SPECIALISTICHE
- E - DA ADOTTARE PREVIA VERIF. STRUT.
- BIBL.: [CNR]

| | | | |
|--------------------|------------------------|-------|------|
| COMP. COPERTURE | OPERAZIONE: | COD. | SUB. |
| TIP. CAPRIATE | RINFORZO DELLA TESTATA | 5.2.1 | |



A - INTERVENTO RACCOMANDATO
 B - INTERVENTO PER CASI ESTREMI
 C - INTERVENTO DITTA SPECIALIZZ.

D - ATTREZZATURE SPECIALISTICHE
 E - DA ADOTTARE PREVIA VERIF. STRUT.
 BIBL.:

| COMP. COPERTURE | OPERAZIONE: | COD. | SUB. |
|--------------------|---|-------|------|
| TIP. CAPRIATE | RIPRISTINO DELL'APPOGGIO MEDIANTE RICOSTRUZIONE DELL'ESTREMITA' DEGRA- DATA CON USO DI RESINE E BARRE IN VETRORESINA | 5.2.3 | a |

condizioni:

L'intervento qui descritto può attuarsi quando una estremità di una trave di legno, risultando deteriorata in modo grave, non appaia più in grado di garantire l'efficacia dell'appoggio, ma non si ritenga tuttavia opportuna la sostituzione dell'intera trave per ragioni estetiche (la presenza di un prezioso soffitto) od economiche od a causa della difficoltà dell'operazione.

Occorre inoltre poter fare affidamento sul fatto che gli appoggi esistenti, pur se deteriorati, continuino ad assicurare la stabilità della trave per tutto il periodo dell'intervento.

È possibile eseguire l'intervento anche in assenza di puntellature.

obiettivi:

L'obiettivo è il ripristino delle estremità della trave e quindi della sicurezza del suo appoggio. L'intervento non danneggia eventuali controsoffitti affrescati.

fasi dell'intervento:

1. L'intervento si esegue dall'alto rimuovendo la parte del pavimento o del manto di copertura ed i relativi tavolati di supporto ed eventuali travetti dell'orditura secondaria, in corrispondenza dello appoggio della trave da ricostruire. Tale rimozione riguarda quindi una porzione limitata del solaio coperto portato dalla trave.

Quindi scoprire la testa della trave liberandola dall'immorsatura nel muro.

2. Eseguire una accurata pulizia per mettere in luce completamente la parte deteriorata: togliere con una accetta affilata e spazzole metalliche le parti degradate (marcite) del legno.

Ove possibile lasciare uno strato superficiale (involucro della trave) di legno perché funga da cassetatura almeno parziale del successivo getto integrativo.

3. Eseguire fori di diametro, lunghezza ed inclinazione opportuni nel legno sano ed inserirvi delle barre in vetroresina. Queste costituiscono il collegamento (chiodatura) tra il legno e la parte ricostituita assicurandone la collaborazione.

4. Eseguire il getto (vedi figura) in conglomerato di resina ed inerti opportuni. Laddove è possibile (ad esempio travatura di non grandi dimensioni o zona degradata di piccola estensione) il risarcimento può avvenire per iniezione anziché getto, attraverso i fori praticati per gli alloggiamenti delle barre in vetroresina.

5. Posizionare le barre e quindi sigillarle mediante resine di opportuna fluidità.

6. Avvenuta la « presa » togliere l'eventuale cassetatura e ripristinare la muratura nella zona di appoggio

7. Ripristinare la parte di solaio soprastante rimossa in precedenza.

opere complementari:

1. Eseguire trattamenti protettivi (nei confronti di funghi, insetti ed incendi) a scopo preventivo

nota:

Le resine utilizzabili nell'intervento descritto sono disponibili in ampia gamma sul mercato. Le corrispondenti formulazioni (composizione chimica) sono generalmente coperte da brevetto e perciò non controllabili.

L'intervento deve comunque essere realizzato da una ditta specializzata o per lo meno sotto il suo diretto controllo e responsabilità. In particolare per quanto riguarda le misure per la sicurezza degli applicatori.

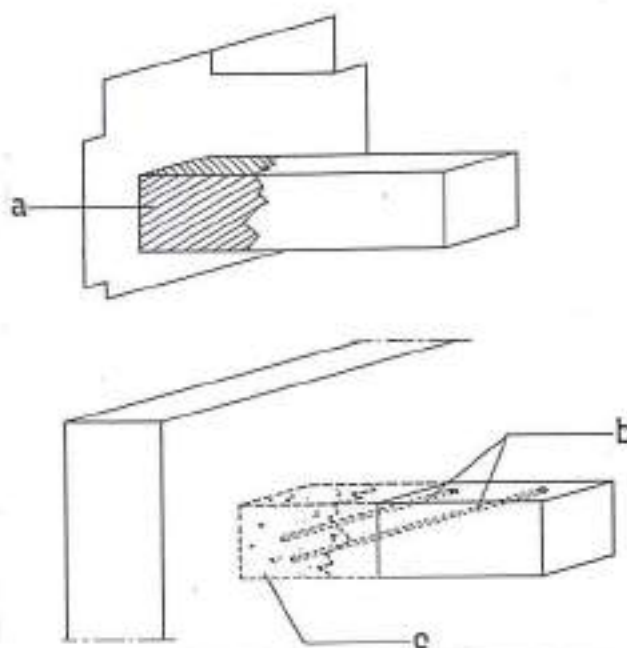
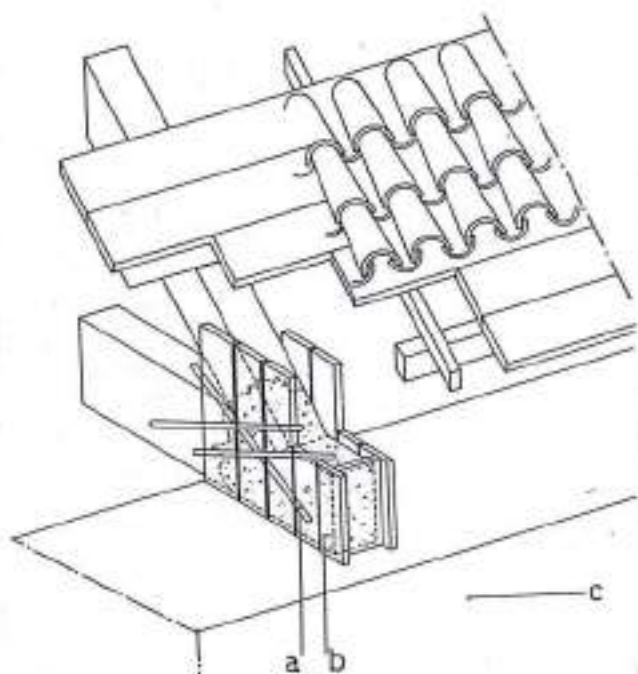
In generale le più importanti caratteristiche di tali resine sono:

— la duttilità, la capacità di penetrazione nelle più re-
cesse cavità del materiale, l'aderenza a quasi tutti i ma-
teriali da costruzione, l'indurimento (presa) in assenza
di acqua e senza variazioni volumetriche, le ottime ca-
ratteristiche di resistenza a compressione. Di contro:
l'alto costo, la limitata resistenza alle alte temperature,
l'alterabilità superficiale (del colore), la difficoltà di im-
piego in grandi quantità.

A - INTERVENTO RACCOMANDATO
B - INTERVENTO PER CASI ESTREMI
C - INTERVENTO DITTA SPECIALIZZ.

D - ATTREZZATURE SPECIALISTICHE
E - DA ADOTTARE PREVIA VERIF. STRUT.
BIBL.: [ERTAG]

| COMP. COPERTURE | OPERAZIONE: | COD. | SUB. |
|--------------------|---|-------|------|
| TIP. CAPRIATE | RIPRISTINO DELL'APPOGGIO MEDIANTE RICOSTRUZIONE DELL'ESTREMITA' DEGRA- DATA CON USO DI RESINE E BARRE IN VETRORESINA | 5.2.3 | b |



legenda:

- a) Chiodature con barre di resina e resina epossidica.
- b) Conglomerato di resina epossidica e granulato di quarzo.
- c) Muro di appoggio.

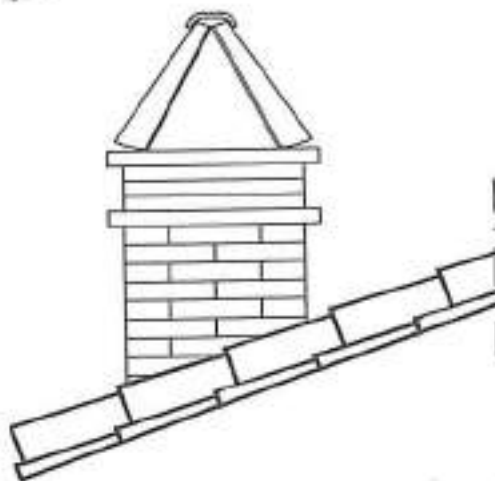
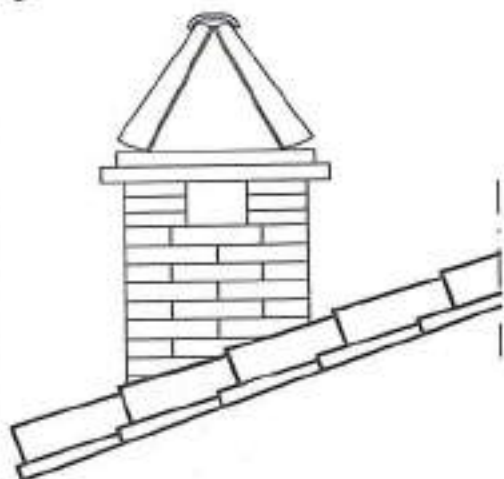
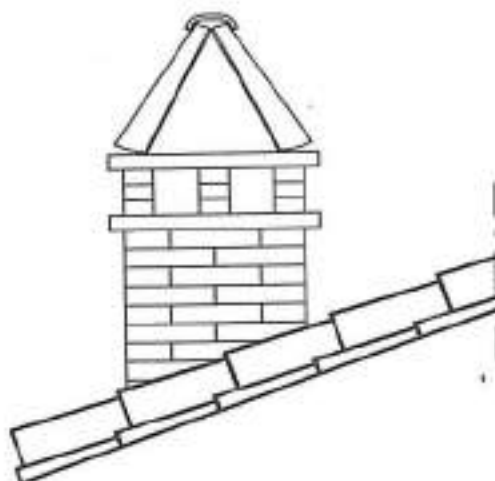
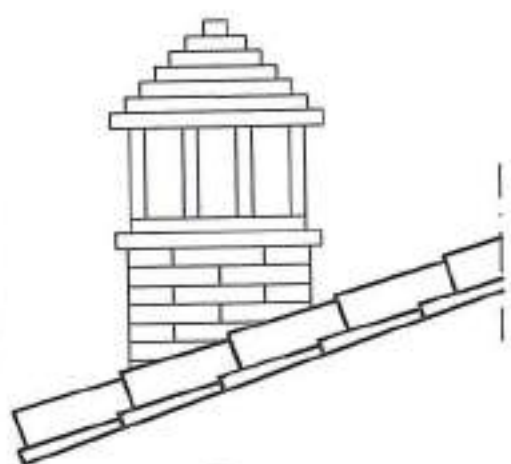
legenda:

- a) Parte degradata da asportare.
- b) « Chiodature » con barre in vetroresina e resina epossidica.
- c) Parte dell'appoggio della trave ricostituita con resina epossidica.

A - INTERVENTO RACCOMANDATO
 B - INTERVENTO PER CASI ESTREMI
 C - INTERVENTO DITTA SPECIALIZZ.

D - ATTREZZATURE SPECIALISTICHE
 E - DA ADOTTARE PREVIA VERIF. STRUT.
 BIBL.: [ERTAG]

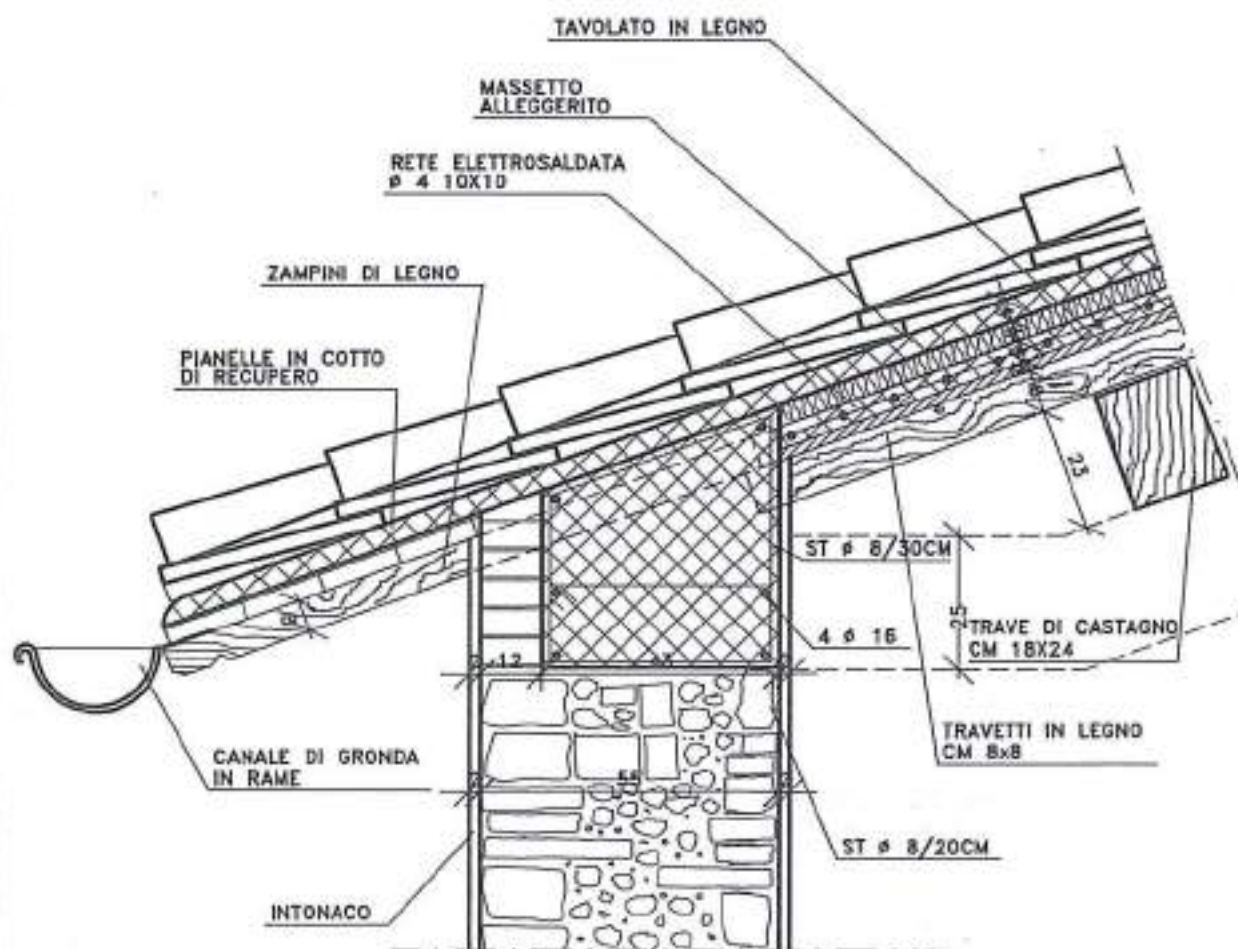
| COMP. COPERTURE | OPERAZIONE: | COD. | SUB. |
|--------------------|--|-------|------|
| TIP. COMIGNOLI | REALIZZAZIONE DI COMIGNOLI IN MURATURA DI LATERIZIO | 5.4.1 | |



A - INTERVENTO RACCOMANDATO
 B - INTERVENTO PER CASI ESTREMI
 C - INTERVENTO DITTA SPECIALIZZ.

D - ATTREZZATURE SPECIALISTICHE
 E - DA ADOTTARE PREVIA VERIF. STRUT.
 BIBL.:

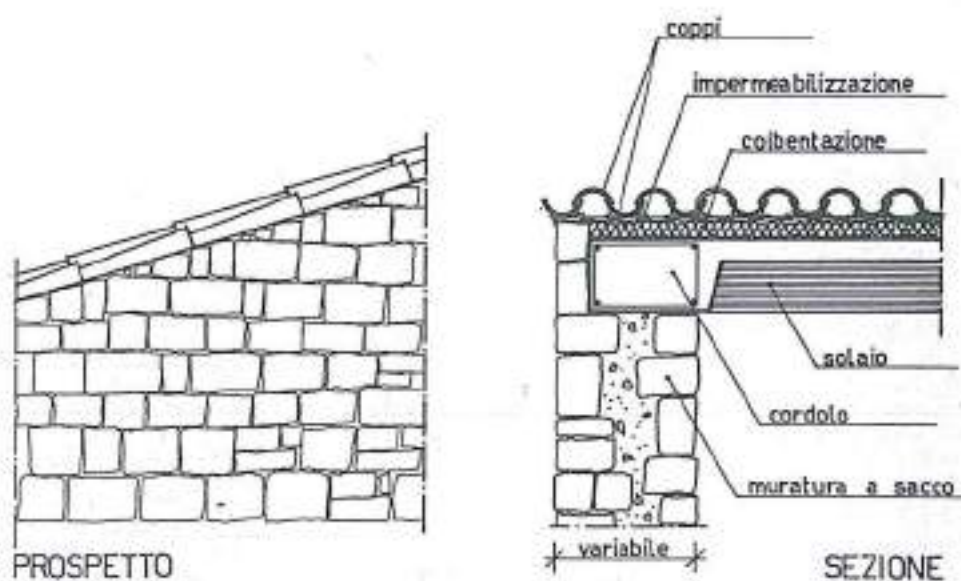
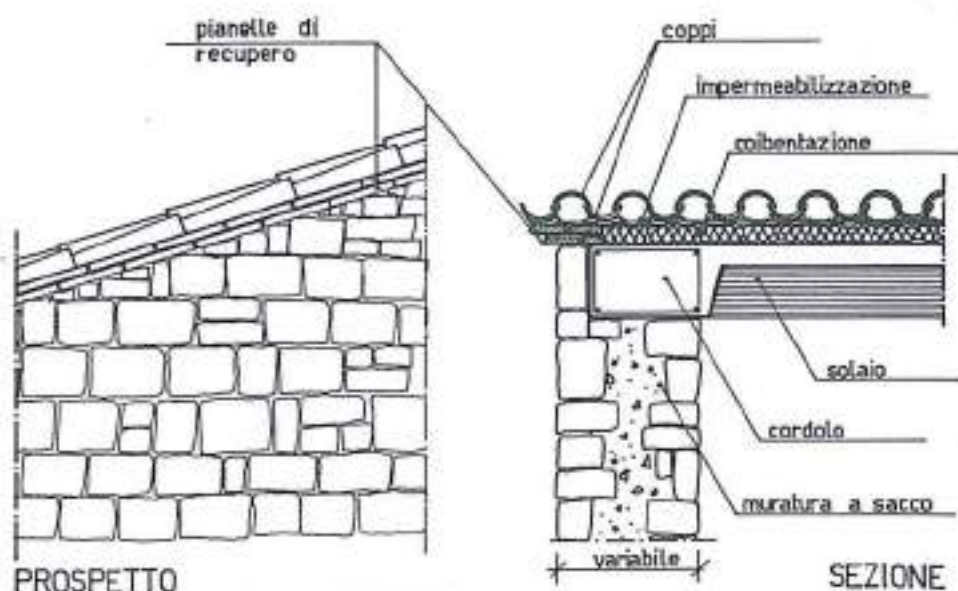
| COMP. GRONDE | OPERAZIONE: | COD. | SUB. |
|-----------------|--|-------|------|
| TIP. | GRONDE CON VERGOLI IN LEGNO E PIANELLE IN LATERIZIO | 6.0.1 | |



A - INTERVENTO RACCOMANDATO
 B - INTERVENTO PER CASI ESTREMI
 C - INTERVENTO DITTA SPECIALIZZ.

D - ATTREZZATURE SPECIALISTICHE
 E - DA ADOTTARE PREVIA VERIF. STRUT.
 BIBL.:

| COMP. GRONDE | OPERAZIONE: | COD. | SUB. |
|-----------------|--|-------|------|
| TIP. | SPORTO DI GRONDA NEI FLANCHI (O TIMPANI) DI EDIFICI - IN SEMPLICE LATERIZIO | 6.0.2 | |



A - INTERVENTO RACCOMANDATO
 B - INTERVENTO PER CASI ESTREMI
 C - INTERVENTO DITTA SPECIALIZZ.

D - ATTREZZATURE SPECIALISTICHE
 E - DA ADOTTARE PREVIA VERIF. STRUT.
 BIBL.: [CHIAROMONDO]

COMP.
GRONDE

OPERAZIONE:

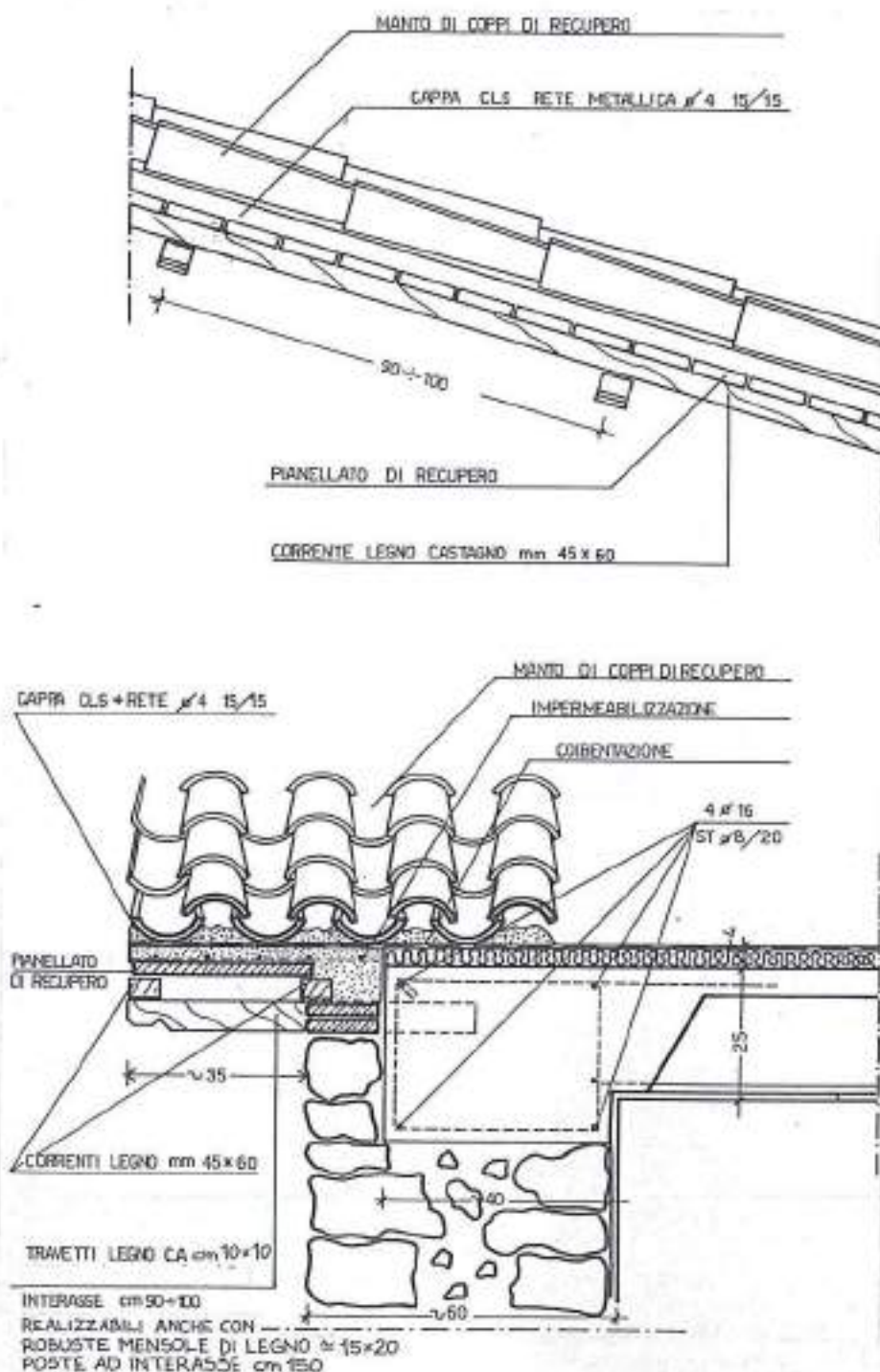
COD.

SUB.

TIP.

SPORTO DI GRONDA NEI FIANCHI (O TIMPANI)
DI EDIFICI - IN LEGNO E LATERIZIO

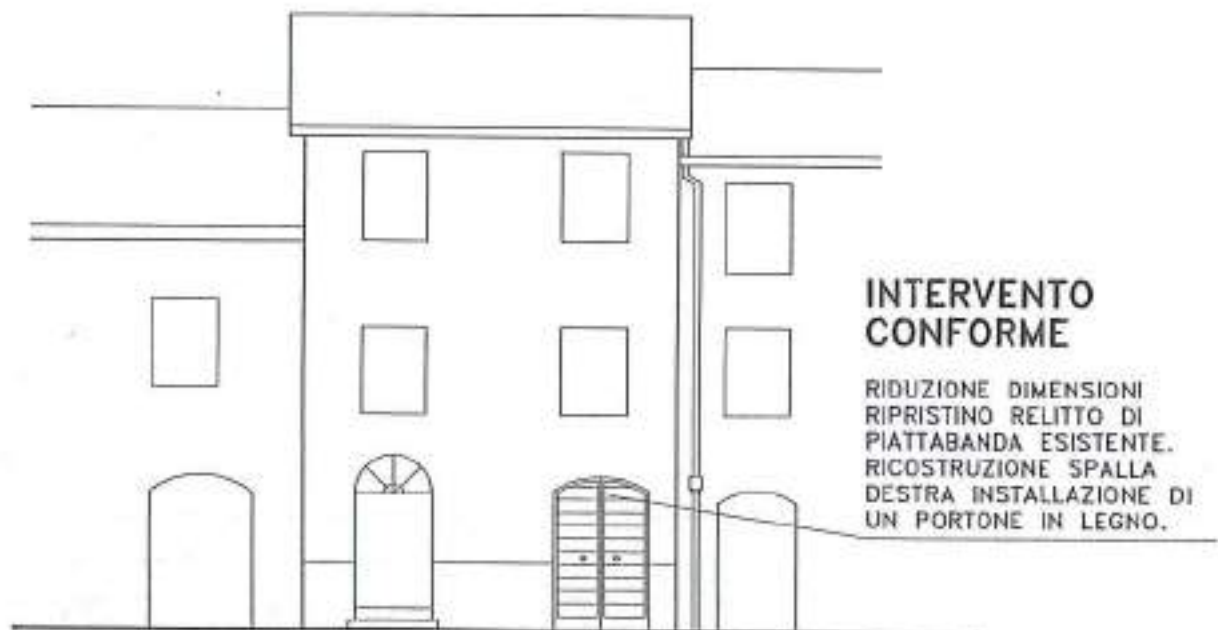
6.0.3



A - INTERVENTO RACCOMANDATO
 B - INTERVENTO PER CASI ESTREMI
 C - INTERVENTO DITTA SPECIALIZZ.

D - ATTREZZATURE SPECIALISTICHE
 E - DA ADOTTARE PREVIA VERIF. STRUT.
 BIBL.: [CHIAROMONDO]

| | | | |
|-------|---|--------------|------|
| COMP. | OPERAZIONE: RIPRISTINO ACCESSI A TERRA | COD. | SUB. |
| TIP. | | 7.1.1 | |



A - INTERVENTO RACCOMANDATO

B - INTERVENTO PER CASI ESTREMI

C - INTERVENTO DITTA SPECIALIZZ.

D - ATTREZZATURE SPECIALISTICHE

E - DA ADOTTARE PREVIA VERIF. STRUT.

BIBL.: [CHIAROMONDO]

| COMUNE di TERNI | MANUALE DEL RECUPERO E PIANO DEL COLORE | SCHEDE DELLE SOLUZIONI CONFORMI | |
|--------------------------|--|------------------------------------|------|
| COMP. PARAM. FACCIATE | OPERAZIONE: | COD. | SUB. |
| TIP. INTONACO | CONSOLIDAMENTO DELL'INTONACO | 8.1.1 | |

L'intervento consta di successive operazioni:

1 - INDAGINE

2 - RILIEVO GRAFICO

3 - INTERVENTO OPERATIVO

1 - INDAGINE

1.1 L'indagine per stabilire la composizione dell'intonaco si effettua mediante prelevamento di un campione ed esame visivo ad occhio nudo o con lenti della sezione trasversale.

Sul campione si compiono anche analisi di laboratorio per definire la natura, la granulometria e, se possibile, la quantità dei componenti.

1.2 L'indagine sul colore con pulitura meccanica e sezione stratigrafica.

1.3 L'indagine sulla alterazione

La principale causa di alterazione è l'acqua nelle sue varie fasi: liquida, vapore, solida (ghiaccio), l'uomo incompetente, catastrofi (fuoco, terremoto) ed altre cause minori (vibrazioni, vento)

-La degradazione degli intonaci può presentarsi in vari aspetti:

- Usura superficiale

- Indebolimento della coesione in profondità con sgretolamento della malta ed indebolimento dell'adesione con distacchi.

- Dissestamento a causa di terremoto

- Distruzione da parte dell'uomo di strati di intonaco originale

- Manomissione della policromia originale (aggiunta di nuovi colori su quelli originali)

- L'usura superficiale e l'indebolimento della coesione sono facilmente distinguibili ad occhio nudo

- L'indebolimento dell'adesione (distacchi) non è visibile dalla superficie

- Sono disponibili attrezzature speciali per individuare i distacchi tramite prove con gli ultrasuoni ed endoscopia, ma possiamo spesso affidarci ancora alla pratica degli operatori che con il loro orecchio addestrato interpretano il suono ottenuto percuotendo leggermente la superficie (ad esempio con le nocche delle dita). E' infatti possibile distinguere il suono pieno, il suono vuoto di zone che non hanno bisogno di trattamento ed il suono vuoto che indica zone distaccate e pericolanti.

2 - RILIEVO GRAFICO

Nel prospetto (in scala massima 1:50) dovranno riportarsi i contorni delle varie aree d'intonaco oggetto di indagine distinte per cause probabili di degrado e campite con apposite campiture.

3 - INTERVENTO OPERATIVO

3.1 Di fronte ad intonaci in stato di avanzata degradazione si pone il problema se conservare i vecchi intonaci o toglierli e sostituirli o eliminarli senza sostituirli.

- A questo punto piuttosto che cercare una soluzione che potrà sembrare giusta ma che rimarrà sempre soggettiva di gusto e di epoca sarà bene ricordare che gli intonaci sono stati pensati con lo scopo di completare, ma soprattutto proteggere le strutture murarie.

- Infatti si può dire che prima dell'epoca del cemento armato ogni fabbricato ha sempre avuto la struttura protetta da rivestimenti (lastre di marmo, di metallo, cortine di mattoni in vista) o da intonaci.

3.2 L'intervento conservativo su gli intonaci consiste in due operazioni:

fissaggio e consolidamento.

a) il fissaggio si effettua per ristabilire la coesione.

Si esegue per iniezioni a spruzzo e a pennello con fissativi in soluzione e solvente con giusto punto di evaporazione e mai dato al sole.

Fino ad oggi la maggiore garanzia viene data dal gruppo delle resine acriliche (Paraloid B 72).

b) Il consolidamento tende a ricostruire l'adesione dell'intonaco sul muro. Si esegue con adesivi in amulsione (caseato di calcio o emulsioni viniliche (PVA), acriliche (Primal) e, quando necessario con l'aggiunta di una carica.

Metodo.

a) Foro con trapano;

b) aspirazione della polvere con una pompetta;

c) iniezione di acqua e alcool (lubrificazione della superficie con un velo liquido);

d) iniezioni dell'adesivo.

La protezione superficiale dell'intonaco, dopo il consolidamento, può essere eseguita con l'applicazione di siliconi che impediscono l'ingresso dell'acqua liquida, ma permettono l'evaporazione dell'acqua dall'interno.

Gli intonaci vanno reintegrati nelle mancanze. Le lacune vengono riempite di nuovo intonaco (stuccatura delle lacune). La composizione delle malte di restauro deve essere studiata in base ai dati risultanti dalle indagini sull'intonaco originale.

A - INTERVENTO RACCOMANDATO

B - INTERVENTO PER CASI ESTREMI

C - INTERVENTO DITTA SPECIALIZZ.

D - ATTREZZATURE SPECIALISTICHE

E - DA ADOTTARE PREVIA VERIF. STRUT:

BIBL.: (MORA)

| | | | |
|--------------------------|---|--------------|------|
| COMP. PARAM. FACCIATE | OPERAZIONE: SOSTITUZIONE DELL'INTONACO | COD. | SUB. |
| TIP. INTONACO | | 8.1.2 | |

Quando l'intonaco originale è quasi sparito o ne restano solo poche tracce esso viene completamente eliminato e sostituito da un nuovo intonaco, formato da una malta il più possibile simile a quella dell'intonaco originale.

Questo tipo di intervento costituisce un caso limite che dovrebbe essere il più possibile evitato. La vita degli intonaci originali può essere prolungata con un controllo regolare ed un pronto intervento di riparazione non appena si manifesta un inizio di alterazione.

La sostituzione dell'intonaco può anche avvenire per rimuovere un paramento incongruente.

Si dovrà operare per successive fasi:

1 - RIMOZIONE DI INTONACO ESISTENTE

La malta sarà asportata con scalpellina o mazzetta con esclusione di martelli pneumatici o picconi, avendo cura di non danneggiare gli elementi costituenti l'apparecchio murario. Sarà tolta anche la parte esterna della malta costituente le connessioni per favorire l'aggancio della nuova malta. Dovranno essere rimosse, con abbondante lavaggio le parti distaccate.

2 - COMPOSIZIONE NUOVO INTONACO

L'intonaco sarà di norma costituito:

- Se si usa il grassello di calce -
RINZAFFO: 3 parti di sabbia/1 grassello
ARRICCIO: 2 parti di sabbia/1 grassello
- Se si usa l'idrato di calce in polvere -
Kg 3 di calce idrata
Kg 20 di sabbia

3 - APPLICAZIONE NUOVO INTONACO

Metodo di applicazione pratica tradizionale per stendere intonaci.

a) Bagnare molto bene la struttura (Bisogna però non eccedere, in quanto l'eccesso di acqua assorbita dal muro potrebbe riemergere nel tempo nel nuovo intonaco trasportando sali solubili di magnesio, causa di fastidiose efflorescenze)

A proposito della bagnatura va anche ricordato: "Questa operazione comporta che la muratura nuovamente bagnata emetta in superficie umidità impregnata di microrganismi, soprattutto sali igroscopici, che creano col tempo chiazze biancastre di salnitro dall'aspetto cotonoso, oppure chiazze giallognole o muffe o fluorescenze che a lungo andare, non potendo evaporare convenientemente, compromettono la resistenza dell'intonaco.

Pertanto bisognerebbe avere l'accortezza di eliminare queste sostanze caustiche prima di stendere l'intonaco in modo che esso, una volta indurito, non le racchiuda all'interno con le conseguenze già descritte.

Per far questo sarebbe opportuno bagnare abbondantemente e più volte fino a rendere satura la muratura, in modo da sciogliere i sali; ma poi attendere un certo tempo prima di stendere l'intonaco affinché l'umidità del muro possa asciugare completamente. L'ulteriore necessaria bagnatura del muro, prima di stendere l'intonaco, dovrà quindi essere solo superficiale, in modo che serva solamente a non sottrarre l'acqua dall'impasto della malta che ne comprometterebbe il processo di idratazione. A questo riguardo ancora nei manuali dell'inizio del secolo si consigliava di non eseguire gli intonaci in primavera, quando i muri sono impregnati di umidità invernale. Inoltre, sempre in questi manuali, era raccomandato l'uso di soluzioni allungate di acido cloridrico o acido muriatico che avevano lo scopo, oltre che di rendere scabra la superficie, di sciogliere i sali presenti nella muratura. Queste soluzioni dovevano poi essere accuratamente risciacquate e neutralizzate con soluzioni, nel rapporto con l'acqua di 1:5/1:6, di allume di rocca, un sale astringente, trasparente, poco solubile e con un certo potere impermeabilizzante.

b) Primo strato grezzo per rinzaffare e unificare le irregolarità del muro;

c) fare le poste: stabilito lo spessore dell'intonaco si applica, ad altezza d'uomo, un frammento di mattone (4*4 circa); adagiato su di un letto di malta, questo frammento darà il livello dei successivi e, con il filo a piombo, se ne applicano altri sulla verticale, circa ogni 60 cm.

Questa operazione viene ripetuta ogni metro circa.

d) Le poste vengono riunite fra loro con strisce di malta, allo stesso livello delle poste stesse, livellate mediante una stecca di legno abbastanza lunga; queste si chiamano guide. Lo spazio fra guida e guida verrà colmato con la malta (3 a 1) e il tutto livellato con la stecca. Il metodo delle "Guide" è da sconsigliare peraltro nelle murature "fuori piombo". Porterebbe a strati di intonaco troppo spessi (cause di lenta ed imperfetta carbonatazione nonché di notevoli cavillature) e spesso incompatibili con i livelli dei rilievi architettonici.

f) Si lascia asciugare questo strato (arriccio) per un paio di giorni e quando cominciano le greciature si bagna bene e si stende il secondo strato di intonaco (2 a 1).

g) Ultima mano di grassello puro "a finire". Questo viene steso in strato sottile con il frattazzo e permette una perfetta lisciatura della superficie e la chiusura dei fori, anche piccoli, rimasti.

A - INTERVENTO RACCOMANDATO

B - INTERVENTO PER CASI ESTREMI

C - INTERVENTO DITTA SPECIALIZZ.

D - ATTREZZATURE SPECIALISTICHE

E - DA ADOTTARE PREVIA VERIF. STRUT.

BIBL.:

| COMUNE di TERNI | | MANUALE DEL RECUPERO E PIANO DEL COLORE | SCHEDE DELLE SOLUZIONI CONFORMI | |
|---------------------------------|---|--|------------------------------------|------|
| COMP. RILIEVI ARCHITETTONICI | OPERAZIONE: | | COD. | SUB. |
| TIP. PIETRA | EDIFICI COMUNI - PULITURA PATINE E MACCHIE NERE CON SPRAY A BASSA PRESSIONE | | 9.1.1 | |

Può essere previsto per pietre in buone condizioni e con modeste alterazioni quando le croste sono legate da composti solubili.

Il trattamento consiste in un getto di acqua pura contro la superficie da pulire, con pressioni variabili da 2.5 a 4 atmosfere, tramite appositi strumenti, non dissimili, per imprese di modesta composizione, da quelli usati in agricoltura per lo spargimento di disinfestanti.

L'azione dell'acqua è duplice:

- chimica, poiché scioglie gesso o calcite secondarie di rideposizione, costituenti il legante dalle croste nere;
- meccanica, conseguente allo spruzzo diretto e da successivo ruscigliamento dell'acqua.

La pulitura procederà dall'alto verso il basso, a settori orizzontali per permettere all'acqua ruscillante di ammorbidire le zone inferiori della facciata.

Dovrà evitarsi il trattamento d'inverno per evitare gelo ed evaporazioni troppo lente.

La durata del lavaggio dipende dalla consistenza della crosta, dalla natura dei prodotti di alterazione.

Indicativamente croste di 1-3 mm si asportano in 10-20 ore di lavaggio.

Il lavaggio può essere accompagnato con puliture meccaniche leggere, usando spazzole di saggina, corte, alle quali è affidato anche il compito della finitura finale della superficie.

Il lavaggio può essere compiuto anche predisponendo una rete di tubi di adduzione fissa, ancorata al rilievo architettonico, dotata di numerosi ugelli di dispersione.

E' di fondamentale importanza proteggere intonaci, decorazioni, infissi sottostanti con appositi teli di protezione.

A - INTERVENTO RACCOMANDATO
 B - INTERVENTO PER CASI ESTREMI
 C - INTERVENTO DITTA SPECIALIZZ.

D - ATTREZZATURE SPECIALISTICHE
 E - DA ADOTTARE PREVIA VERIF. STRUT.
 BIBL.: (TABASSO)

| COMUNE di TERNI | | MANUALE DEL RECUPERO E PIANO DEL COLORE | SCHEDE DELLE SOLUZIONI CONFORMI | |
|---------------------------------|---|--|------------------------------------|------|
| COMP. RILIEVI ARCHITETTONICI | OPERAZIONE: | | COD. | SUB. |
| TIP. PIETRA | EDIFICI COMUNI - PULITURA PATINE E MACCHIE NERE: CON SABBIA CONTROLLATA | | 9.1.2 | |

Questo trattamento dovrebbe essere riservato, ove possibile, alle sole superfici nelle quali non abbia sortito effetti la tecnica dello spray a bassa pressione (vedi prec. scheda 9.1.1).

Saranno usate sabbie di poco più dure del materiale da rimuovere, di pezzatura fine a spigoli arrotondati.

La pressione non dovrebbe superare di norma i 3 Kg/cm², mentre il tempo di esecuzione sarà valutato dall'operatore che avrà comunque cura di limitare al minimo l'asportazione del materiale.

La sabbatura può essere effettuata a secco e ad umido. E' preferibile la seconda specie quando l'apparecchiatura usata permette la regolazione della temperatura.

L'acqua mitiga infatti l'azione abrasiva della sabbia, e interviene inoltre con una specifica azione chimica di dissoluzione dei materiali leganti solubili.

Limita inoltre la formazione delle polveri.

Non va dimenticato, peraltro che l'uso dell'acqua espone a rischi di inibizione e macchie i vicini parametri porosi (intonaci, altri rilievi, dipinti ecc.) e impone un lavaggio finale di pulitura.

Particolare cura sarà posta infine nel caso di materiali disomogenei (brecce, conglomerati, ecc.) al fine di evitare la formazione di solchi e avvallamenti nella superficie.

Macchine moderne di media capacità operativa assicurano portate di circa 500 l/h, regolazione di temperatura da 30 a 110 °C pressione da 0 a 55 atm., con motori inferiori a 2 CV, pesi inferiori a 2 q, e ingombri di circa 1.50*0.80*0.60.

A - INTERVENTO RACCOMANDATO
 B - INTERVENTO PER CASI ESTREMI
 C - INTERVENTO DITTA SPECIALIZZ.

D - ATTREZZATURE SPECIALISTICHE
 E - DA ADOTTARE PREVIA VERIF. STRUT.
 BIBL.: (TABASSO)

| COMUNE di TERNI | MANUALE DEL RECUPERO E PIANO DEL COLORE | SCHEDE DELLE SOLUZIONI CONFORMI | |
|---------------------------------|---|------------------------------------|------|
| COMP. RILIEVI ARCHITETTONICI | OPERAZIONE: EDIFICI COMUNI - PULITURA PATINE E MACCHIE NERE: CON PRODOTTI CHIMICI | COD. | SUB. |
| TIP. PIETRA | | 9.1.3 | |

La tecnica è basata sull'uso di alcuni sali sciolti in acqua e mescolati a polveri inerti tanto da formare paste, o fanghi che vengono fatti aderire sulle superfici, anche verticali, dei rilievi architettonici.

Nel caso di paste pronte, il prodotto forma anche un leggero film nella superficie di contatto con la pietra favorendo il distacco a pulitura avvenuta.

Sono usati:

- Bicarbonati di sodio o di ammonio
- Sali bi o tetraedici dell'acido etilendiamminotetracetico. E.D.T.A. (complesso)

- Bifluoruri di sodio o di ammonio.

Come inerti si usano:

- metil o carbossimetilcellulosa (tipo colle per carte da parati);
- argille a forte potere assorbente;
- amido;
- magnesio ecc.

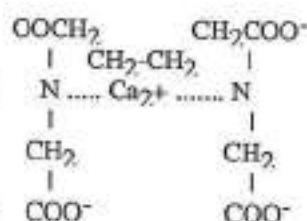
Una tipica ricetta per croste nere di piccolo spessore (1-2 mm) è la seguente:

- gr. 50-100 di E.D.T.A. bisodico
- gr. 30 di bicarbonato di potassio
- gr. 50 carbossimetilcellulosa

+ (1 litro di acqua)

Si può aggiungere un sapone neutro liquido (10 cc/l) per favorire la bagnabilità. Il tempo di contatto va da 1 a 5 ore.

Il bicarbonato favorisce il distacco meccanico della crosta, mentre l'E.D.T.A. "complessa" il calcio della crosta portandolo in soluzione:



E' buona norma rivestire le paste con foglio di polietilene per impedire l'evaporazione dell'acqua d'impasto.

La pasta deve essere rimossa completamente con spatole, e la pietra lavata a pressione con acqua sfregando con spazzole di saggina.

Attualmente si trovano in commercio anche paste pronte all'uso.

- A - INTERVENTO RACCOMANDATO
- B - INTERVENTO PER CASI ESTREMI
- C - INTERVENTO DITTA SPECIALIZZ.

- D - ATTREZZATURE SPECIALISTICHE
- E - DA ADOTTARE PREVIA VERIF. STRUT.
- BIBL.: (TABASSO)

**COMUNE di
TERNI**

**MANUALE DEL RECUPERO
E PIANO DEL COLORE**

**SCHEDE DELLE
SOLUZIONI CONFORMI**

| COMP. RILIEVI ARCHITETTONICI | OPERAZIONE: | COD. | SUB. |
|---------------------------------|---|-------|------|
| TIP. PIETRA | EDIFICI COMUNI - DISINFESTAZIONE DA PIANTE SUPERIORI - (DISERBO) | 9.1.7 | |

Anche piccoli depositi eolici su cornici e piani orizzontali possono costituire terreno di coltura per specie vegetali arbustive, le cui radici, emettendo sostanze acide riescono a divaricare fessure o giunti, e intaccare i rivestimenti in intonaco o i ricorsi di malta dell'apparecchio murario.

L'estirpazione da compiere, eventualmente nella prime fasi di vita della pianta, non garantisce risultati certi e può provocare danni ai manufatti.

E' preferibile trattare i materiali con appositi "diserbanti", non particolarmente tossici inquinanti.

Sono costituiti dai composti neutri della Triazina, a bassa solubilità in acqua che possono agire per assorbimento radicale (clorotriazina) o radicale e fogliare (metassitriazina)

A - INTERVENTO RACCOMANDATO

B - INTERVENTO PER CASI ESTREMI

C - INTERVENTO DITTA SPECIALIZZ.

D - ATTREZZATURE SPECIALISTICHE

E - DA ADOTTARE PREVIA VERIF. STRUT.

BIBL.: (TABASSO)

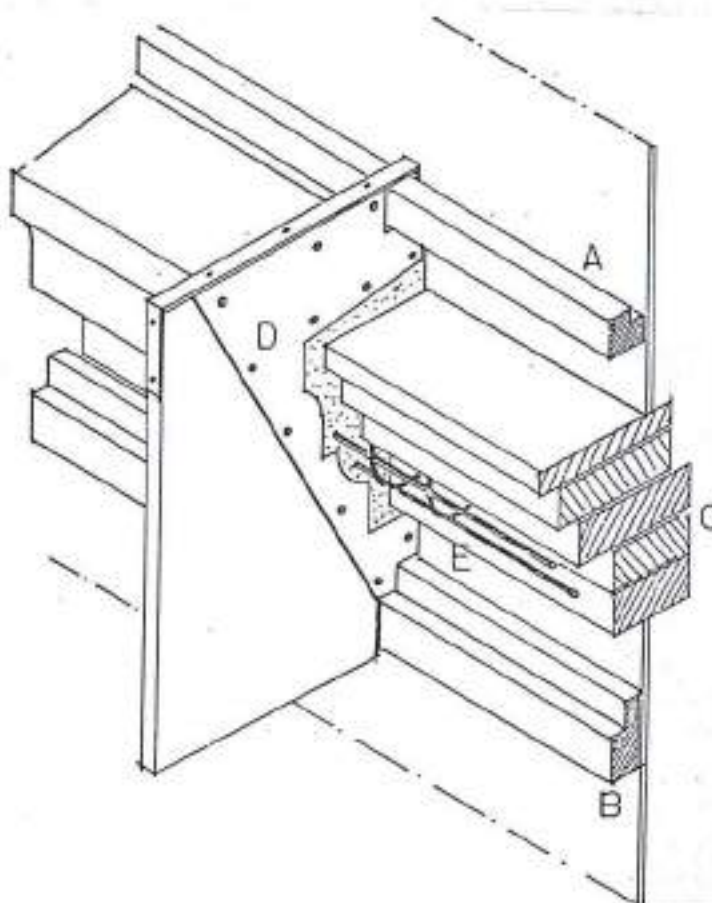
| COMP. RILIEVI ARCHITETTONICI | OPERAZIONE: | COD. | SUB. |
|---------------------------------|--|-------|------|
| TIP. STUCCO - MATTONI | RIPRISTINO DI CORNICE IN INTONACO SU FORME IN LATERIZIO | 9.2.1 | |

obiettivi:

Questa operazione tende a ricostruire elementi architettonici significanti quando la loro condizione estremamente degradata non permette il recupero mediante semplice integrazione.

fasi dell'intervento:

1. Eventuale ricostruzione del supporto portante della cornice con elementi in laterizio (listelli in cotto, campigiane ecc.).
2. Preparazione del «modine» (vedi 1.2.1./OV/1).
3. Applicazione delle guide (vedi 1.2.1./OV/1).
4. Applicazione per tratti, massimo mt. 2,5/3, della malta prescelta per la ricostruzione della cornice, dopo aver ben ripulito l'area di applicazione ed avervi eventualmente praticato delle scrobosità superficiali per una miglior presa.
5. Si dà forma alla cornice facendo scorrere il modine lungo le guide.



legenda:

- A) Guida superiore.
- B) Guida inferiore.
- C) Sottostruttura in laterizio.
- D) Modine.
- E) Eventuale armatura.

A - INTERVENTO RACCOMANDATO
 B - INTERVENTO PER CASI ESTREMI
 C - INTERVENTO DITTA SPECIALIZZ.

D - ATTREZZATURE SPECIALISTICHE
 E - DA ADOTTARE PREVIA VERIF. STRUT.
 BIBL.: [ERTAG]

**COMUNE di
TERNI**
**MANUALE DEL RECUPERO
E PIANO DEL COLORE**
**SCHEDE DELLE
SOLUZIONI CONFORMI**

| COMP. COLORITURE | OPERAZIONE: | COD. | SUB. |
|---------------------|------------------------|--------|------|
| TIP. | TINTEGGIATURA A FRESCO | 10.0.1 | a |

Una attenzione particolare e preventiva è necessaria per i pigmenti da utilizzare in quanto la loro scelta è essenziale per una buona riuscita del tinteggio e perché questo sia inserito nel modo più idoneo nell'ambito urbano storico in cui si va ad operare.

Dovranno essere scelti tra quelli che erano in uso quando fu intonato e tinteggiato in origine l'edificio e debbono avere le seguenti caratteristiche: coprire bene, esser stabiliti alla luce ed all'azione corrosiva e caustica della calce, avere un'ottima mescolabilità con il latte di calce ed infine resistere bene alla mescolanza con altri colori.

I più noti sono i seguenti:

Bianco: a) Latte di calce (calce aerea sciolta in acqua sino ad ottenere un liquido bianco latteo); b) Bianco San Giovanni, ottenuto da calce spenta fatta essiccare, reidratata ed infine di nuovo seccata e macinata; c) Bianco di Spagna, Bianco Mendon, Bianco di Champagne e Biaccone (tutte polveri bianche derivate dalla macinazione di rocce calcaree); d) Polvere di Caolino.

Nero: a) Terra nera di Venezia, molto resistente; b) Nero di quercia (carbone di quercia in polvere); c) Nero di Vite (carbone di legno di vite in polvere); d) Nero di Manganese, molto resistente.

Giallo: a) Terre gialle ed Ocra gialle (da un colore giallo pallido al bruno rossiccio). Una delle migliori che si cava in Italia è la terra di Siena naturale.

Bruno: a) Terra d'ombra naturale, marrone-rossastra (molto resistente); b) Terra d'ombra bruciata (è terra d'ombra con tonalità più rosse derivate dalla cottura della stessa); c) Terra di Colonia, molto resistente.

Rosso: a) Terre rosse o Ocra rosse, con tinte che variano dall'arancio al violetto; tra le più stabili alla calce sono il Rosso Venezia ed il Rosso Indiano; b) Terre gialle bruciate (il colore rosso deriva dalla cottura delle terre gialle); c) Cinabro naturale.

Verde: a) Terra verde, tendente all'oliva, molto resistente (la migliore è il Verde di Verona); b) Malachite tritata, poco resistente e non più usata.

Azzurro: in genere poco usato perché nessun pigmento di questo colore è molto resistente. Oggi può esser usato l'Azzurro di Cobalto relativamente stabile.

Tutti gli altri pigmenti oggi in commercio sono da scartare in quanto non assolvono alle proprietà già indicate e possono, nel tempo, provocare fenomeni di modifica della colorazione molto discutibili.

Solo all'interno di questa varietà di pigmenti e dalla loro mescolanza si otterranno le tinte adatte alla gamma cromatica dei centri storici italiani.

Per la pittura ad "affresco" o "a fresco" si procederà a stendere sulla superficie della "colletta" ancor fresca, cioè prima che inizi a far presa, ma quando si è già parzialmente indurita per la sola perdita d'acqua, con pennelli di setola animale molto morbida, uno o più pigmenti miscelati tra quelli già indicati, stemperati in acqua purissima (acqua potabile) così che penetrino all'interno dell'intonaco stesso in modo che, fatta la presa, restino solidali con questo in quanto inglobati tra i cristalli di carbonato di calcio derivanti dal processo di "carbonatazione" dell'impasto.

È questa, senza dubbio, il tipo di pittura migliore soprattutto per la resa cromatica e per la durata nel tempo (ha la stessa durata dell'intonaco) in quanto il colore non forma spessore o pellicola ma diviene parte integrante dell'intonaco stesso e della sua materia in quanto le particelle di pigmento vengono fissate ed inglobate nell'intonaco.

Il colore può anche essere disciolto in latte di calce, divenendo così assai più coprente ma più scialbo e meno luminoso per la presenza del bianco stesso della calce.

È bene comunque sapere che è necessaria una notevole specializzazione nella mano d'opera soprattutto per la perfetta sincronia che deve esistere tra chi stende la colletta e chi la dipinge.

La tinta va inoltre applicata in modo veloce ed uniforme onde impedire di "impastare" il colore con la calce dell'intonaco, o peggio, di asportare con successivi passaggi la calce stessa provocando così una perdita a chiazze del colore alle prime piogge.

La stesa della "colletta" da affrescare può esser eseguita in due modi: a) con intonaco sottostante ben asciutto; b) con intonaco ancora umido.

Ambedue i metodi presentano comunque vantaggi e svantaggi e dipenderà quindi dalla direzione dei lavori sceglierne uno dei due a seconda dei risultati che si vogliono ottenere e delle situazioni oggettive che si trovano in cantiere.

Con il primo metodo (ad intonaco asciutto) si evita di sottoporre l'intonachino al forte ritiro dell'intonaco sottostante e la possibilità della formazione di piccole cavillature o cretti sulla superficie e si può stendere il velo con maggior spessore; d'altro canto la superficie sottostante dovrà esser abbondantemente bagnata con il rischio di portare in superficie alcuni sali solubili della muratura; la colletta comunque tenderà ad asciugare più rapidamente costringendo ad una stesa molto rapida del colore.

A - INTERVENTO RACCOMANDATO
B - INTERVENTO PER CASI ESTREMI
C - INTERVENTO DITTA SPECIALIZZ.

D - ATTREZZATURE SPECIALISTICHE
E - DA ADOTTARE PREVIA VERIF. STRUT.
BIBL.: (VENTURINI)

| COMUNE di TERNI | | MANUALE DEL RECUPERO E PIANO DEL COLORE | SCHEDE DELLE SOLUZIONI CONFORMI | |
|---------------------|---|--|------------------------------------|--|
| COMP. COLORITURE | OPERAZIONE: TINTEGGIATURA A FRESCO | COD. | SUB. | |
| TIP. | | 10.0.1 | b | |

Nel secondo caso (ad intonaco umido) non sarà necessario bagnare l'intonaco e la "colla" stessa rimarrà più a lungo umida consentendo una pittura più lenta che, in ogni caso, farà molto più presa con l'intonaco in quanto la maggior quantità di calce idrata presente ne consentirà un miglior amalgama; viceversa sono più facili i fenomeni di cavillatura in superficie dovuti al ritiro che deve esser ancora completato dall'intonaco sottostante ed i colori vengono maggiormente "bruciati" dalla calce che è presente in maggior quantità e più a lungo nella forma di idrossido.

Un accorgimento da utilizzare, per render più solida e durevole una pittura a fresco data a "velatura" è quella di bagnare, a fine tinteggio, con un nebulizzatore la superficie dipinta in modo che i colori divengano più brillanti ed alcuni silicati contenuti nell'impasto affiorino maggiormente in superficie formando uno strato cristallino più resistente agli agenti atmosferici.

Sarà bene inoltre utilizzare tra gli inerti della coltetta anche la polvere di marmo in quanto ha la proprietà di ridurre l'azione della calce e quindi di render più durevoli i colori.

La pittura "a fresco" può esser data in due modi: coprente o "a velatura".

Nel primo caso sarà bene dare da due a tre mani di tinta (pigmenti naturali sciolti in acqua pura) facendo attenzione che, qualora ci si accorga che l'intonaco inizi a cristallizzare in superficie, sarà bene romperne lo strato cristallino con un rullo di vetro o di plastica.

Nel secondo caso la tinta, molto acquosa, sarà data in un massimo di due mani dopo aver preventivamente bagnato la superficie da dipingere, che, come già detto si deve già esser indurita per solo perdita d'acqua.

Naturalmente, a riguardo del clima e del periodo migliore per realizzare una pittura "a fresco", vale quanto è già stato detto per gli intonaci, con l'aggiunta di evitare un'esposizione prolungata ai raggi solari durante la presa in quanto potrebbero alterare la qualità del colore.

A - INTERVENTO RACCOMANDATO
 B - INTERVENTO PER CASI ESTREMI
 C - INTERVENTO DITTA SPECIALIZZ.

D - ATTREZZATURE SPECIALISTICHE
 E - DA ADOTTARE PREVIA VERIF. STRUT.
 BIBL.: (VENTURINI)

**COMUNE di
TERNI**
**MANUALE DEL RECUPERO
E PIANO DEL COLORE**
**SCHEDE DELLE
SOLUZIONI CONFORMI**

| COMP. COLORITURE | OPERAZIONE: | COD. | SUB. |
|---------------------|---|--------|------|
| TIP. | TINTEGGIATURA SU INTONACO ASCIUTTO CON TINTA A BASE DI CALCE | 10.0.2 | |

Il materiale da utilizzare come base è la calce aerea, grassa o dolce, capace di far presa in presenza di aria e calore.

Il grassello da utilizzare per la composizione della tinta si ottiene attraverso il processo di spegnimento della calce viva che avviene per immersione delle zolle di calce in un recipiente contenente una quantità di acqua due volte superiore in peso a quello della calce stessa.

La tinteggiatura a calce consente la realizzazione di una gamma cromatica estremamente ricca utilizzando pigmenti inorganici (terre naturali) che vengono proventivamente stemperati in acqua e quindi miscelati al latte di calce, già filtrato al setaccio per togliere le impurità.

L'applicazione della tinta deve avvenire con pennello di setole animali e le pennellate di ogni mano non debbono essere incrociate ma seguire un andamento parallelo.

E' necessario che il pennello sia tenuto sempre impregnato di colore e che non venga dipinta una superficie troppo estesa con la medesima impregnatura per far sì che la superficie stessa sia più uniforme, a tinteggiatura avvenuta.

Nella tecnica tradizionale, sull'intonaco fresco, veniva stesa una mano di latte di calce allo scopo di attenuare la capacità di assorbimento dell'intonaco stesso e per omogeneizzare il fondo.

I leganti tradizionali, utilizzati per rendere più resistenti le tinte a calce, sono di due tipi: a base di caseina e di colle animali (gelatina). Questi prodotti, tutt'oggi reperibili e quindi impiegabili, richiedono, per la particolare attenzione nella preparazione maestranze specializzate.

Per quanto l'industria fornisca una vasta gamma di prodotti, si consiglia di intervenire con i mezzi tradizionali:

- Colori e velature. Pigmento diluito in acqua più pochissimo latte di calce +10% circa di emulsione acrilica (PRIMAL AC33 o simile)
- Colori coprenti. Pigmento miscelato con latte di calce (10%) + 20% di emulsione acrilica

Per ottenere poi una tinta sufficientemente ricca di trasparenze e luminosità ma senza segni del pennello troppo evidenti si consiglia di applicarla con stracci di lina imbevuti di colore dati sull'intonaco con movimento rotatorio.

Anche la tinta dovrà essere continuamente mescolata in quanto sia le terre naturali che il grassello stesso tendono a sedimentare sul fondo alterando la resa finale del tinteggio.

Per ottenere poi colori più brillanti si potrà, prima di applicare la pittura colorata (visto che questa tecnica presuppone una "colletta" asciutta) stendere sull'intonaco una manodì latte di calce bianco, detta "imprimitura", che, diminuendo il potere assorbente della "colletta" determina una maggior brillantezza del colore applicato successivamente.

Questa tecnica si sconsiglia però all'esterno in quanto il latte di calce può, a causa del suo spessore, diminuire l'adesione della pittura all'intonaco, provocando un invecchiamento precoce del tinteggio. Meglio sarebbe stendere una soluzione di allume diluito al 5% in acqua pura ovvero acqua di calce (questa si ottiene mescolando una piccola quantità di grassello con molta acqua pura, quindi si lascia decantare e si utilizza l'acqua rimasta limpida). La soluzione di allume ha una ottima capacità di presa e permette una perfetta scorrevolezza del pennello dovuta soprattutto al minor potere assorbente dell'intonaco così trattato.

Si può anche aggiungere al latte di calce (fino al 40% in volume della calce impiegata) la polvere di marmo finissima che influisce positivamente sulla durata del tinteggio.

Questa specie di malta fluidissima può anche essere data a pennello per "scialbare" oggetto e cornici in cotto o pietra.

Il tinteggio a calce di edifici storici è in ogni caso il migliore e di ottima durata (anche rispetto a quelli sintetici) purché comunque applicato in modo corretto e da maestranze specializzate e sempre in non più di due mani per impedire che l'eccessivo spessore ne determini il distacco.

E' da ricordare inoltre che la pittura a calce è consigliabile in interni umidi, soprattutto ove avvengono fenomeni di condensa, in quanto evita il formarsi di muffe e screpolature con conseguente arriccio della pellicola pittorica.

A - INTERVENTO RACCOMANDATO
 B - INTERVENTO PER CASI ESTREMI
 C - INTERVENTO DITTA SPECIALIZZ.

D - ATTREZZATURE SPECIALISTICHE
 E - DA ADOTTARE PREVIA VERIF. STRUT.
 BIBL.: (MORA)

| COMUNE di TERNI | | MANUALE DEL RECUPERO E PIANO DEL COLORE | SCHEDE DELLE SOLUZIONI CONFORMI | |
|---------------------|--|--|------------------------------------|--|
| COMP. COLORITURE | OPERAZIONE: INTERVENTI DI INTEGRAZIONE DEL COLORE | COD. | SUB. | |
| TIP. | | 10.0.3 | | |

Intervento sul colore

L'intervento sul colore è logicamente il più complesso. Sono rarissimi i casi in cui esiste ancora la policromia originale. Questa nel tempo è stata più volte manomessa e rinnovata e sempre, nel migliore dei casi, è stata ripetuta in tono più scuro, per adattarsi al sudicio che vi si era sovrapposto. Così che le superfici si sono progressivamente scurite, condizionando l'occhio ad una gamma tonale falsa ed alterando di conseguenza l'aspetto attuale della città.

Quindi per ristabilire l'unità cromatica di un edificio esistono alcune possibilità:

- Identificato il colore originale ristabilirlo integralmente riducendo la vivezza dei toni freschi con un leggero velo di patina (pelle d'invecchiamento naturale). Questo principio viene già applicato in diversi paesi.
- Oppure conservare gli intonaci originali consunti, limitandosi a colmare le mancanze (lacune) dopo averle bene documentate. La malta di restauro deve risultare dello stesso materiale, colore, granulometria e aspetto di superficie dell'originale consunto.
- Soluzione intermedia, nel caso di intonaci ben conservati ma senza colore, è quella di applicare "a spruzzo", a velatura (non coprente) il tono originale (precedentemente ricercato, sotto ai cornicioni e agli aggetti o attraverso documenti). Questa velatura creerà l'effetto di una superficie leggermente consunta, ma con l'indicazione di quello che era il colore originale.

Applicazione del colore

Per quanto l'industria fornisca una vasta gamma di prodotti, si consiglia di intervenire con i mezzi tradizionali:

- Colori a velatura - pigmento diluito in acqua + pochissimo latte di calce + 10% circa emulsione acrilica (Primal AC 33 e simile).
- Colori coprenti - pigmento mescolato con latte di calce + 10 e 20% emulsione acrilica.
- Il problema non si porrà per lo strato di colore dato sui nuovi intonaci in quanto, in questo caso dovrebbe essere applicato "a fresco".

Il mezzo di applicazione è "a spruzzo" o "a pennello".

A - INTERVENTO RACCOMANDATO
 B - INTERVENTO PER CASI ESTREMI
 C - INTERVENTO DITTA SPECIALIZZ.

D - ATTREZZATURE SPECIALISTICHE
 E - DA ADOTTARE PREVIA VERIF. STRUT.
 BIBL.: (MORA)

| COMUNE di TERNI | | MANUALE DEL RECUPERO E PIANO DEL COLORE | SCHEDE DELLE SOLUZIONI CONFORMI | |
|---------------------|---|--|------------------------------------|------|
| COMP. COLORITURE | OPERAZIONE: | | COD. | SUB. |
| TIP. | COLORAZIONE CON COLLETTA TINTA IN PASTA | | 10.0.4 | |

La colletta può essere tinta "in pasta", cioè vi si può aggiungere una certa quantità di inerti colorati in polvere, come le "terre" naturali, marmi tritati, cotto tritato ecc. che modificano il colore stesso dell'impasto e, una volta steso, dopo la presa, non avrà alcuna necessità di tinteggio ed il colore durerà l'intera vita dell'intonaco; in quest'ultimo caso l'impasto iniziale dovrà essere un pò più "grasso" del normale in quanto con l'aggiunta dei coloranti aumenterà la qualità di inerte normalizzando il prodotto.

E' questa comunque un'operazione abbastanza complessa per una buona resa cromatica, pertanto si consiglia, dopo le opportune prove di colore (asciugando infatti l'intonaco tenderà a schiarire moltissimo), di realizzare una quantità di malta sufficiente a coprire l'intera superficie che si vuole intonacare proprio per evitare che la formazione di quantità parziali in tempi successivi determini differenti tonalità nella tinta (questo naturalmente non si può fare se gli inerti coloranti sono tra quelli che rendono idraulico l'impasto, V. tabella).

Infatti un impasto di calce aerea con inerti non idraulici si mantiene in perfetto stato di conservazione anche per lungo tempo se coperto con un velo d'acqua.

Inoltre in quest'ultimo caso, si suggerisce di dividere la facciata seguendo le linee dei marcapiani, cornici, mostre di porte e finestre o altri elementi di partitura architettonica così da far coincidere la "giornata di lavoro" (superficie che in una giornata può essere intonacata) con una o più di queste emergenze e nascondere così i fenomeni di modificazione della coloritura dovute al giunto di sovrapposizione delle "giornate".

Nel caso che questo accorgimento non sia possibile allora sarà bene ripassare, quando siano ancora fresche, queste linee di sovrapposizione con il feltro bagnato con movimento rotatorio e poi, di nuovo, lisciare la colletta con il fratazzo metallico o la cazzuola.

A - INTERVENTO RACCOMANDATO
 B - INTERVENTO PER CASI ESTREMI
 C - INTERVENTO DITTA SPECIALIZZ.

D - ATTREZZATURE SPECIALISTICHE
 E - DA ADOTTARE PREVIA VERIF. STRUT.
 BIBL.: (VENTURINI)

| COMUNE di TERNI | | MANUALE DEL RECUPERO E PIANO DEL COLORE | SCHEDE DELLE SOLUZIONI CONFORMI | |
|---------------------|---|--|------------------------------------|------|
| COMP. COLORITURE | OPERAZIONE: | | COD. | SUB. |
| TIP. | TINTEGGIATURA SU INTONACO ASCIUTTO CON TINTA A TEMPERA | | 10.0.5 | |

Anche la tinta a tempera è stata usata nei tempi passati ma, vista la scarsa capacità di durata nel tempo, è stata utilizzata soprattutto per zone di intonaco protette dagli agenti atmosferici e per realizzare decorazioni all'interno degli edifici (da questo punto di vista può essere considerata una "parente povera" dell'affresco).

Consiste principalmente nel mescolare un bianco base (ad esempio Bianco Mendon) con leganti (colle animali e vegetali come la colla di pesce, di coniglio, caseina, albume, amidi, latte di fico ecc.) e pigmenti naturali.

Come già detto questi leganti poco resistono in presenza di umidità e di aggressioni biologiche e pertanto, soprattutto all'esterno hanno durata non eccessiva e tendono a screpolare e deteriorarsi.

Il tinteggio a tempera è comunque ancor oggi uno di quelli più usati soprattutto per gli interni in quanto offre le indubbe qualità di possedere un forte potere coprente, di non macchiare. Una volta asciutto, di essere parzialmente "lavabile", di essere di facile applicazione, è comunque da sconsigliare, come già detto, per pareti ove si può facilmente verificare la condensa di vapore acqueo come le cucine, i bagni ovvero altri ambienti ove possa essere presente una forte umidità dell'aria.

Oggi si usano tempere a base di collanti sintetici che, comunque, sono peggiorative nei riguardi delle caratteristiche peculiari (traspirabilità, brillantezza ecc.) di un intonaco a calce e pertanto assolutamente da evitarsi.

L'uso di tempere tradizionali potrà esser fatto nel caso di restauro conservativo di decorazioni di edifici monumentali già eseguite a tempera ed in ogni caso necessitano di una manutenzione continua e costosa.

A - INTERVENTO RACCOMANDATO
 B - INTERVENTO PER CASI ESTREMI
 C - INTERVENTO DITTA SPECIALIZZ.

D - ATTREZZATURE SPECIALISTICHE
 E - DA ADOTTARE PREVIA VERIF. STRUT.
 BIBL.: (MICOCCI)

| COMUNE di TERNI | | MANUALE DEL RECUPERO E PIANO DEL COLORE | SCHEDE DELLE SOLUZIONI CONFORMI | |
|---------------------|---|--|------------------------------------|------|
| COMP. COLORITURE | OPERAZIONE: | | COD. | SUB. |
| TIP. | TINTEGGIATURA SU INTONACO ASCIUTTO CON TINTA AI SILICATI | | 10.0.6 | a |

La tinta ai silicati può essere stesa su qualunque tipo di supporto purchè questo si presenti asciutto ed accuratamente spolverato; la tecnica di applicazione prevede in genere due strati di tinta stesi con estrema accuratezza, a mani incrociate e a dodici ore di distanza l'uno dall'altra.

La struttura di base del silicato è data dalla silice che non risulta saponificabile dall'alcalinità dell'intonaco e non forma pellicola filmogenea ma anzi, costituendo parte integrante del supporto non presenta fenomeni di sfogliamento.

Anche la tinta ai silicati subisce l'influenza delle stagioni troppo fredde o troppo calde; infatti l'aria e il sole affrettano il prosciugamento dell'acqua impedendo la penetrazione della tinta nel supporto, per questo motivo è opportuno applicare la tinta in autunno e in primavera o in giornate coperte, umide e non ventilate.

I tinteggi a base di silicati possono essere prodotti in gamme cromatiche simili a quelle dei tinteggi tradizionali delle murature, fornendo allo stesso tempo una ottima resistenza agli agenti atmosferici.

Il tinteggio ai silicati può essere definito di tipo semitradizionale nell'Europa del nord mentre è relativamente innovativo in Italia.

E' una pittura in certi casi più resistente di quella a calce (sempre che venga applicata nel modo corretto) e può essere tranquillamente utilizzata oltre che su supporti a base di calce aerea anche su intonaci cementizi o "bastardi".

L'unica condizione essenziale da tener presente è che il supporto si presenti ben asciutto e spolverato (da scartare quindi intonaci imbevuti da umidità di varia natura) ed il tinteggio avverrà con due mani incrociate a distanza di 12 ore l'una dall'altra.

L'innovazione di questo tinteggio rispetto a quelli sintetici è che non forma una pellicola incollata all'intonaco, non forma "film", e quindi non tende a staccarsi in quanto la base di silice diviene parte integrante (con adesione chimica e non fisica) del supporto. Anche questo tipo di tinteggio va applicato comunque con temperature nè troppo elevate e climi asciutti, nè troppo basse (si consiglia di non scendere al di sotto dei 4/5 gradi centigradi).

Le caratteristiche estetiche di questo tipo di tinteggio non sono paragonabili a quelle della a calce in quanto, seppure venissero usate come pigmenti le terre naturali, la superficie risulta più opaca ed inoltre, resistendo molto bene agli agenti atmosferici, non invecchia naturalmente e manca inoltre della trasparenza propria di una tinta a calce.

Se ne consiglia l'uso se si deve operare su intonaci cementizi o "bastardi" preesistenti e che, per varie ragioni, non si vogliono o non si possono eliminare: sarà bene comunque utilizzare in questo caso il seguente accorgimento che renderà il tinteggio un pò brillante.

Prima dell'applicazione di due mani incrociate di tinta relativamente diluite (non del tutto coprenti) stendere sull'intonaco una mano di silicato bianco così che quest'ultimo trasparisca leggermente attraverso la tinta successiva.

A - INTERVENTO RACCOMANDATO
 B - INTERVENTO PER CASI ESTREMI
 C - INTERVENTO DITTA SPECIALIZZ.

D - ATTREZZATURE SPECIALISTICHE
 E - DA ADOTTARE PREVIA VERIF. STRUT.
 BIBL.:

**COMUNE di
TERNI**
**MANUALE DEL RECUPERO
E PIANO DEL COLORE**
**SCHEDE DELLE
SOLUZIONI CONFORMI**

| COMP. COLORITURE | OPERAZIONE: | COD. | SUB. |
|---------------------|---|--------|------|
| TIP. | TINTEGGIATURA SU INTONACO ASCIUTTO CON TINTA AI SILICATI | 10.0.6 | b |

NOTE: I primi impieghi di prodotti vernicianti a base di silicato di potassio, si trovano nella seconda metà del 1800. La conoscenza dei silicati alcalini risale tuttavia ad alcuni secoli precedenti.

La solubilità in acqua di una fusione di selci con potassa, fu descritta per la prima volta da un medico di Bruxelles, Jean Baptiste Von Helmont (1577 - 1644), in una sua opera postuma (Amsterdam 1648).

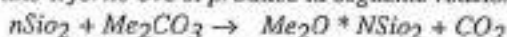
Indipendentemente da lui, Johan Rudolph Glauber (1604 - 1670), studiò il comportamento di una soluzione che aveva ottenuto facendo liquefare all'aria sabbia e selce con potassa, che chiamò "Liquor Silicum".

Nonostante molteplici menzioni nella tarda letteratura, i silicati solubili in acqua furono poco utilizzati nella pratica, finché Johan Nepomuck von Fuchs (1774 - 1856) si occupò, intorno al 1825, della produzione tecnica di silicati di potassio e sodio solubili in acqua che egli chiamò Wasserglaser, ossia vetri solubili in acqua e le cui soluzioni egli consigliò per la stuccatura, smaltatura di pietre porose e quale fissativo pitture parietali.

Successivamente la fabbricazione dei silicati alcalini fu introdotta in Francia, in Inghilterra e negli Stati Uniti.

Le materie prime per la fabbricazione del silicato solubile sono sabbia di quarzo e carbonato alcalino.

A seconda della composizione desiderata, il quarzo ed il carbonato alcalino, miscelati nelle proporzioni previste, alimentano il forno ove si produce la seguente reazione:



Il processo di fusione ha luogo a temperatura tra 1200 e 1500 °C.

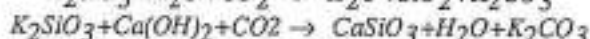
Il silicato di potassio richiede la temperatura più elevata.

Il prodotto raffreddato, solidificato e macinato, viene disciolto in acqua ad alta pressione e temperatura, in autoclavi rotanti. Importanza tecnica posseggono i silicati di sodio, potassio e litio. I silicati alcalini in soluzione acquosa, sono delle soluzioni colloidali a elevato pH, ove orto e meta silicato mantengono in sospensione i polysilicati di più alto peso molecolare contemporaneamente presenti sotto forma di micelle (aggregati molecolari). Queste soluzioni colloidali possono perdere facilmente la loro stabilità e precipitare così la silice per il semplice abbassarsi della temperatura o per l'aggiunta di sostanze incompatibili (certi tipi di pigmenti, cariche e alcune sostanze organiche). Per l'impiego come legante nei prodotti verniciati, si utilizza esclusivamente il silicato di potassio.

Quello di Litio è di scarsa commercializzazione, mentre quello di sodio mostra l'inconveniente durante la fase di essiccazione del prodotto verniciante, della formazione di carbonato di sodio che ha azione espansiva ed efflorescente sulla superficie murale. Il carbonato di potassio che viceversa si forma dal silicato di potassio, non presenta tali inconvenienti. Per i già descritti problemi di stabilità delle miscele del silicato di potassio con altri prodotti, anche se inerti, le pitture ai silicati vennero commercializzate per lungo tempo, e sino a pochi decenni fa unicamente in confezione bicomponente. Tale tecnica ha tuttavia limitato l'impiego delle pitture a base di silicato di potassio, presentando gravi inconvenienti dovuti al tempo estremamente limitato di vita della miscela ed alla difficoltà di ripetere costantemente lo stesso colore da prepararsi di volta in volta durante l'intero ciclo di pitturazione.

Le caratteristiche leganti del silicato di potassio sono attribuite alle caratteristiche fissative della silice che si forma per reazione con la CO₂ dell'aria e con l'idrossido di calcio presente nella muratura. Tale silice fissa cariche e pigmenti, consolidando contemporaneamente il supporto nel quale la soluzione di silicato di potassio è penetrata.

Tale complesso fenomeno viene chiamato "silicatizzazione" ed il relativo chimismo può essere così schematizzato:



La base del meccanismo di indurimento delle pitture al silicato di potassio è un fenomeno di natura essenzialmente chimica. Contrariamente a quanto avviene nel caso delle pitture composte da dispersioni acquose di resine organiche, per le quali tale meccanismo è di natura essenzialmente fisica. Ne consegue pertanto, per le prime, la necessità di una maggiore attenzione nel rispettare le corrette condizioni ambientali durante l'applicazione.

Tutto ciò che qui è stato detto, è sicuramente rivolto a prodotti che, nel rispetto della normativa tedesca (Norma DIN 18363), non siano snaturati nella quantità di legante minerale a favore dei componenti organici.

A - INTERVENTO RACCOMANDATO
B - INTERVENTO PER CASI ESTREMI
C - INTERVENTO DITTA SPECIALIZZ.

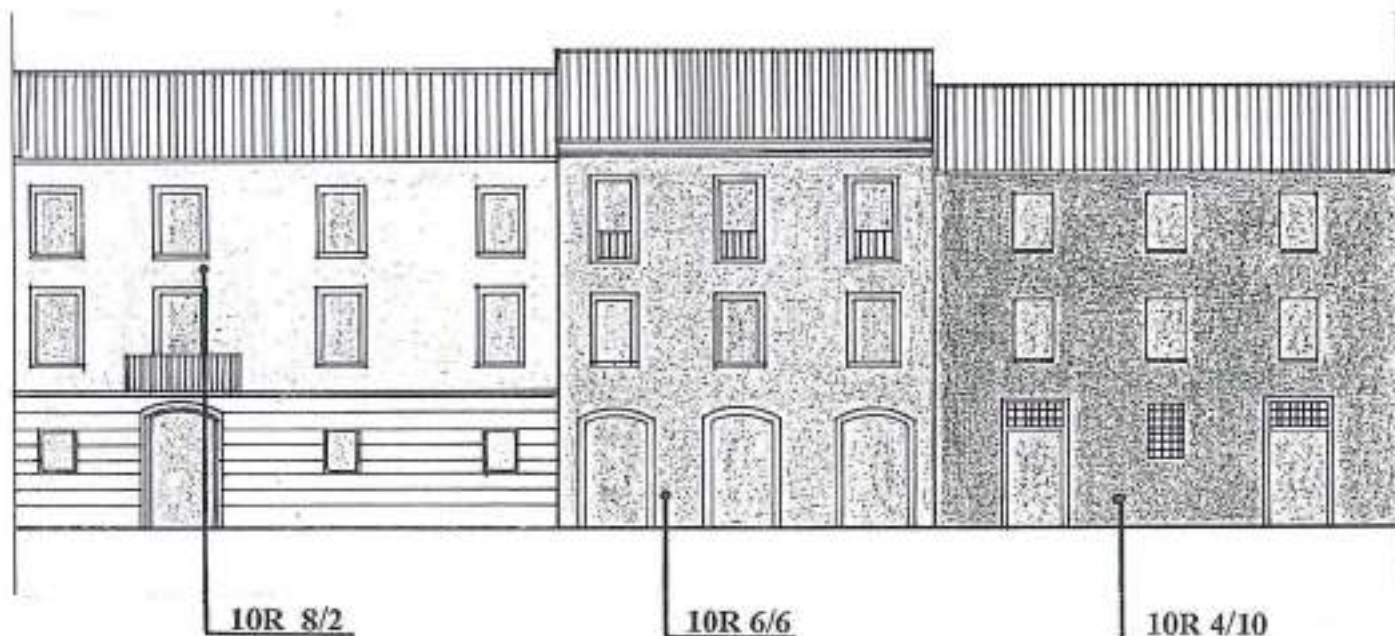
D - ATTREZZATURE SPECIALISTICHE
E - DA ADOTTARE PREVIA VERIF. STRUT.
BIBL.:

**COMUNE di
TERNI****MANUALE DEL RECUPERO
E PIANO DEL COLORE****SCHEDE DELLE
SOLUZIONI CONFORMI**COMP.
COLORITURE**OPERAZIONE:**

COD. SUB

TIP.
REGOLE COMPOSITIVE

ACCOSTAMENTI CON LA STESSA TINTA

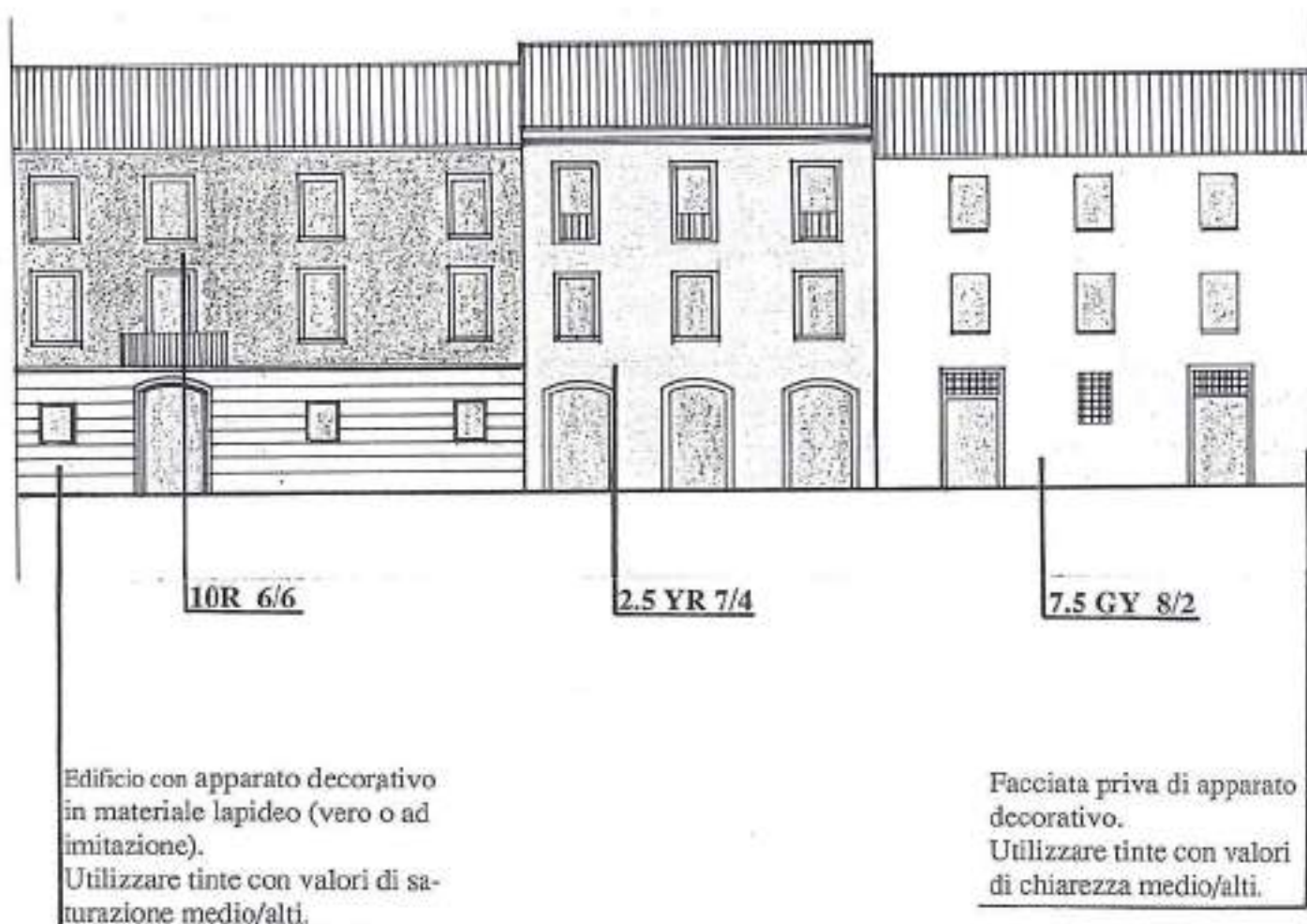
10.1.1

Tinta dell'edificio intermedio uguale a quella delle facciate limitrofe.
La chiarezza e la saturazione della tinta scelta, dovranno avere almeno due valori di scarto rispetto a quelli delle tinte degli edifici vicini.

A - INTERVENTO RACCOMANDATO
B - INTERVENTO PER CASI ESTREMI
C - INTERVENTO DITTA SPECIALIZZ.

D - ATTREZZATURE SPECIALISTICHE
E - DA ADOTTARE PREVIA VERIF. STRUT.
BIBL.: (CHIAROMONDO)

| | | | |
|----------------------------|---|---------------|------|
| COMP. COLORITURE | OPERAZIONE: ACCOSTAMENTI CON TINTE DIVERSE | COD. | SUB. |
| TIP. REGOLE COMPOSITIVE | | 10.1.2 | |



Tinta dell'edificio intermedio diversa da quella delle facciate limitrofe.
La chiarezza e la saturazione della tinta scelta, dovranno avere almeno uno scarto di valore rispetto a quelli delle tinte degli edifici vicini.

- | | | | |
|----------------------------------|--------------------------|--------------------------------------|--------------------------|
| A - INTERVENTO RACCOMANDATO | <input type="checkbox"/> | D - ATTREZZATURE SPECIALISTICHE | <input type="checkbox"/> |
| B - INTERVENTO PER CASI ESTREMI | <input type="checkbox"/> | E - DA ADOTTARE PREVIA VERIF. STRUT: | <input type="checkbox"/> |
| C - INTERVENTO DITTA SPECIALIZZ. | <input type="checkbox"/> | BIBL.: | |

**COMUNE di
TERNI****MANUALE DEL RECUPERO
E PIANO DEL COLORE****SCHEDE DELLE
SOLUZIONI CONFORMI**

| COMP. COLORITURE | OPERAZIONE: | COD. | SUB |
|----------------------------|--|---------------|-----|
| TIP. REGOLE COMPOSITIVE | EDIFICIO STORICO DI NOTEVOLE IMPORTANZA | 10.1.3 | |



La tinta del palazzo storico sarà diversa dagli edifici limitrofi.
La chiarezza e la saturazione della/e tinta/e di questi ultimi non potranno superare lo scarto di uno, massimo due valori.

A - INTERVENTO RACCOMANDATO

**COMUNE di
TERNI**
**MANUALE DEL RECUPERO
E PIANO DEL COLORE**
**SCHEDE DELLE
SOLUZIONI CONFORMI**

| | | | |
|----------------------------|---|---------------|------|
| COMP. COLORITURE | OPERAZIONE: | COD. | SUB. |
| TIP. REGOLE COMPOSITIVE | ACCOSTAMENTI COLORI DI FONDO ELEMENTI ACCESSORI | 10.1.4 | |

| FONDO | APP. DECORAT. | OSCURAM. | FERRI |
|-------|---------------|----------------------|----------------------|
| R | R-Y | Y GY PB | F1 F2 F4 |
| YR | R-Y | PB B GY YR | F4 F7 F3 |
| Y | R-Y | B PB GY-G | F3 F2 F7 |
| GY | R-Y | YR Y PB | F1 F4 F7 |
| B | R-Y | PB GY-G B Y | F1 F3 F7 F6 |
| R-Y | R-Y | YR Y B GY | F3 F7 F8 |

A - INTERVENTO RACCOMANDATO
 B - INTERVENTO PER CASI ESTREMI
 C - INTERVENTO DITTA SPECIALIZZ.

D - ATTREZZATURE SPECIALISTICHE
 E - DA ADOTTARE PREVIA VERIF. STRUT.
 BIBL.: [CHIAROMONDO]

**COMUNE di
TERNI**
**MANUALE DEL RECUPERO
E PIANO DEL COLORE**
**SCHEDE DELLE
SOLUZIONI CONFORMI**

 COMP.
COLORITURE

OPERAZIONE:

COD.

SUB

 TIP.
REGOLE COMPOSITE

**TABELLA CORRISPONDENZE CODICI
SIKKENS - MUNSELL**
10.1.5
2

| SIKKENS | MUNSELL | SIKKENS | MUNSELL | SIKKENS | MUNSELL | SIKKENS | MUNSELL |
|---------|-----------|---------|-------------|---------|--------------|---------|---------------|
| B61070 | 2,5R 8/4 | E02050 | 7,5YR 5/4 | F00777 | 2,5Y 8/2 | G00386 | R-Y 10Y 9/1 |
| C00575 | 5R 8/2 | E02555 | 7,5YR 6/6 | F02080 | 2,5Y 8/4 | G00484 | R-Y10Y 9/1 |
| C01060 | 5R 7/4 | E02565 | 7,5YR 7/6 | F03070 | 2,5Y 8/6 | G00565 | R-Y10Y 7/1 |
| C01080 | 5R 8/4 | E03050 | 7,5YR 5/6 | F11348 | 2,5Y 6/2 | G00570 | R-Y5Y 8/1 |
| C01565 | 2,5R 7/6 | E03060 | 7,5YR | F12270 | 2,5Y 8/4 | G00585 | R-Y 5Y 9/1 |
| C22541 | 7,5R 5/6 | E10880 | 5YR 9/2 | F12763 | 2,5Y 7,8 | G01060 | 5Y 7/2 |
| C43040 | 10R 4/8 | E12545 | 7,5YR 6/8 | F20555 | R-Y10Y 6/1 | G01065 | 7,5Y 7/2 |
| C52343 | 10R 4/6 | E21580 | 5YR 8/4 | F20565 | R-Y5Y 7/1 | G01070 | 10Y 8/2 |
| C80378 | 10R 8/2 | E22255 | 7,5YR 6/4 | F20575 | N8,5/68,4%R | G01161 | 5Y 7/2 |
| C80575 | 10R 8/2 | E40380 | R-Y10YR 8/1 | F20684 | R-Y 10YR 9/1 | G11460 | 7,5Y 7/2 |
| C81050 | 10R 6/2 | E40575 | 7,5YR 8/2 | F20886 | 10YR 9/2 | G21053 | 5Y 6/2 |
| C81070 | 10R 8/4 | E40585 | R-Y 5Y 9/1 | F20970 | 10YR 8/2 | G40555 | R-Y10Y 6/1 |
| C81080 | 7,5R 8/4 | E40777 | 5YR 8/2 | F21050 | 2,5Y 6/2 | G40577 | R-Y10Y 9/1 |
| C81565 | 10R 7/4 | E40782 | 7,5YR 9/2 | F21060 | 2,5Y 7/2 | G40581 | R-Y10Y 9/1 |
| C81575 | 7,5R 8/6 | E41050 | 10YR 5/2 | F21070 | 10YR 8/2 | G40780 | R-Y10Y 9/1 |
| C82040 | 2,5YR 5/4 | E41060 | 7,5YR 7/2 | F21080 | 2,5Y 9/2 | G41565 | 2,5GY 7/2 |
| C82050 | 10R 6/4 | E41070 | 10YR 7/2 | F21565 | 2,5Y 7/2 | G81060 | 2,5GY 7/2 |
| C82060 | 10R 6/6 | E41085 | 7,5YR 9/2 | F21575 | 2,5Y 9/2 | G81070 | 2,5GY 8/2 |
| C82241 | 10R 4/4 | E41555 | 10YR 7/4 | F21585 | 2,5Y 9/4 | G82060 | 5GY 7/4 |
| C82541 | 10R 6/6 | E41565 | 7,5YR 7/4 | F22050 | 2,5Y 6/4 | G82070 | 2,5GY 7/4 |
| C82545 | 10R 4/6 | E42050 | 10YR 6/4 | F22060 | 2,5Y 8/2 | H20382 | R-Y10Y 9/1 |
| C83040 | 10R 4/8 | E42060 | 10YR 6/4 | F22070 | 2,5Y 7/4 | H20565 | R-Y10Y 7/1 |
| C83050 | 10R 5/8 | E42070 | 10YR 8/4 | F22080 | 2,5Y 9/4 | H21060 | 5GY 7/2 |
| C84040 | 10R 4/10 | E42075 | 5YR 8/6 | F22255 | 7,5YR 6/4 | HN0162 | R-Y10Y 7/1 |
| C85040 | 10R 4/12 | E43050 | 10YR 5/6 | F22555 | 5Y 7/6 | HN0285 | GY-G 5GY 9/1 |
| C93840 | 10R 5/8 | E43060 | 10YR 7/6 | F22565 | 5Y 8/4 | J00565 | 5GY 7/2 |
| D11336 | 5YR 4/4 | E63354 | 10YR 6/6 | F22575 | 5Y 8/4 | J00585 | GY-G 5GY 9/1 |
| D13843 | 10R 4/8 | E71139 | 2,5Y 4/2 | F23060 | 2,5Y 7/6 | J00777 | 7,5GY 8/2 |
| D20580 | 7,5R 8/4 | E74056 | 10YR 6/8 | F23070 | 2,5Y 7/8 | J01060 | 7,5GY 6/2 |
| D21060 | 2,5YR 7/2 | E80360 | R-Y5Y 7/1 | F23080 | 2,5Y 8,5/6 | J01070 | 7,5GY 7/2 |
| D22030 | 2,5YR 4/4 | E80570 | N8/59,1%R | F23580 | 2,5Y 8,5/8 | J01080 | 7,5Y 9/2 |
| D22040 | 2,5YR 4/6 | E81075 | 2,5Y 8/2 | F31154 | 2,5Y 5/2 | J01565 | 7,5GY 7/2 |
| D22050 | 5YR 5/8 | E81080 | 10YR 9/2 | F32365 | 5Y 8,5/4 | J01575 | 7,5GY 8/4 |
| D23040 | 2,5YR 5/6 | E81555 | 10YR 6/2 | F41260 | 2,5Y 7/2 | JN0180 | BG-PB10BG 8/1 |

 A - INTERVENTO RACCOMANDATO
 B - INTERVENTO PER CASI ESTREMI
 C - INTERVENTO DITTA SPECIALIZZ.

 D - ATTREZZATURE SPECIALISTICHE
 E - DA ADOTTARE PREVIA VERIF. STRUT.
 BIBL.: (CHIAROMONDO)

**COMUNE di
TERNI**

**MANUALE DEL RECUPERO
E PIANO DEL COLORE**

**SCHEDE DELLE
SOLUZIONI CONFORMI**

COMP.
COLORITURE

OPERAZIONE:

COD.

SUB

TIP.
REGOLE COMPOSITIVE

TABELLA CORRISPONDENZE CODICI
SIKKENS - MUNSELL

10.1.5

b

| SIKKENS | MUNSELL | SIKKENS | MUNSELL | SIKKENS | MUNSELL | SIKKENS | MUNSELL |
|---------|--------------|---------|------------|---------|-------------|---------|---------------|
| D25030 | 2,5YR 4/10 | E81565 | 10YR 7/4 | F41265 | 2,5Y 7/2 | K20575 | GY-G 10GY 8/1 |
| D31076 | 7,5R 8/4 | E81575 | 10YR 9/2 | F51374 | 2,5Y 8,5/2 | L00565 | GY-G 10GY 8/1 |
| D41165 | 2,5YR 7/4 | E81580 | 10YR 9/2 | F51557 | 2,5Y 6/2 | N00565 | GY-G10G 7/1 |
| D51176 | 10R 8/4 | E82050 | 2,5Y 6/4 | F53771 | 2,5Y 8,5/8 | NN0184 | BG-PB10B 9/1 |
| D52260 | 10R 6/6 | E82060 | 2,5Y 7/4 | F60372 | N8,5/68,4%R | ON0055 | N6,5/36,2%R |
| D61060 | 5YR 7/2 | E82070 | 10YR 7/6 | F60580 | 5Y 8,5/2 | ON0060 | N7,25/46,8%R |
| D61070 | 2,5YR 7/4 | E82075 | 10YR 9/4 | F60674 | R-Y10Y 8/1 | ON0064 | N6,5/36,2%R |
| D61575 | 10R 8/4 | E82075 | 10YR 7/6 | F60777 | R-Y5Y 9/1 | ON0069 | N7,5/54,8%R |
| D62050 | 5YR 6/4 | E82565 | 2,5Y 8,5/4 | F60782 | 2,5Y 9/2 | ON0076 | 5PB 8/2 |
| D62060 | 5YR 6/4 | E82572 | 7,5YR 8/6 | F61050 | 2,5Y 6/2 | ON0081 | BG-PB |
| D62070 | 5YR 7/6 | E83060 | 10YR 7/8 | F61060 | 5Y 7/2 | P70468 | 7,5B 7/2 |
| D62555 | 5YR 6/6 | E83070 | 10YR 8/6 | F61070 | 5Y 8/2 | PN0277 | GY-G 10G 8/1 |
| D62565 | 5YR 7/8 | E83555 | 2,5Y 6/6 | F61080 | 2,5Y 8,5/2 | Q00555 | 7,5B 5/2 |
| D63050 | 5YR 5/6 | E83565 | 2,5Y 8/6 | F61565 | 5Y 7/2 | Q00565 | 7,5B 6/2 |
| D63060 | 5YR 6/8 | E83763 | 10YR 8/10 | F61575 | 5Y 8/2 | R00575 | 7,5B 8/2 |
| D64050 | 5YR 5/10 | E84060 | 10YR 7/8 | F61580 | 5Y 9/4 | R01080 | 5B 8/2 |
| D72444 | 5YR 5/4 | E84070 | 10YR 8/10 | F61585 | 5Y 9/2 | R1060 | 7,5B 7/2 |
| D82646 | 5YR 5/8 | E85060 | 10YR 7/10 | F62060 | 5Y 7/4 | S00555 | 10B 5/2 |
| E00388 | R-Y 10YR 9/1 | E86060 | 10YR 7/12 | F62070 | 5Y 8,5/6 | S00565 | 10B 6/2 |
| E00575 | 2,5YR 8/2 | E91455 | 2,5Y 6/6 | F62080 | 5Y 9/6 | S01050 | 10B 4/2 |
| E01565 | 7,5YR 8/4 | EN0285 | R-Y5Y 9/1 | F63080 | 2,5Y 8/8 | SN0267 | 2,5PB 7/2 |
| E01575 | 5YR 8/4 | EO1070 | 2,5YR 8/2 | F71175 | 2,5Y 8,5/2 | SN0277 | 2,5PB 8/2 |

A - INTERVENTO RACCOMANDATO
 B - INTERVENTO PER CASI ESTREMI
 C - INTERVENTO DITTA SPECIALIZZ.

D - ATTREZZATURE SPECIALISTICHE
 E - DA ADOTTARE PREVIA VERIF. STRUT.
 BIBL.: (CHIAROMONDO)

COMP.
CHIUSURE IN FERRO

OPERAZIONE:

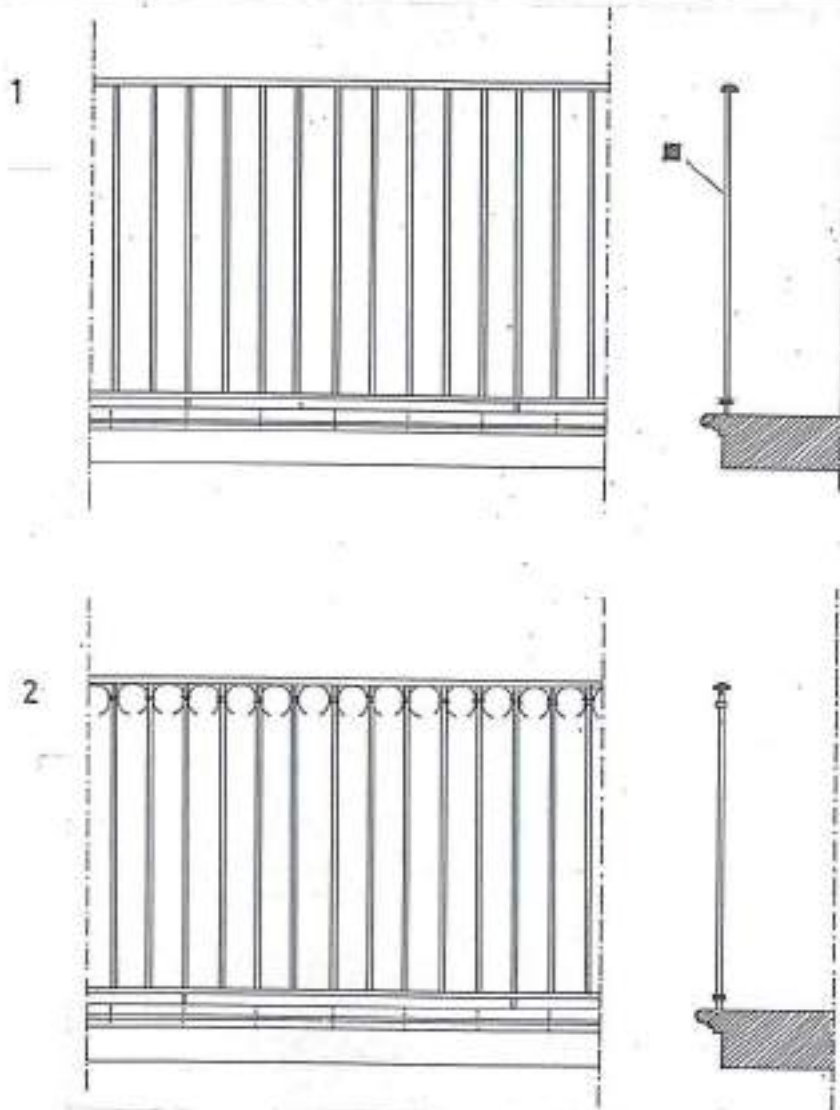
COD.

SUB.

TIP.
RINGHIERE

ISTALLAZIONE DI NUOVA RINGHIERA

12.3.1



RINGHIERE

Le ringhiere metalliche dovranno essere di disegno semplice a motivo lineare in ferro dipinto nelle tinte indicate nella specifica Tavolozza generale dei "ferri" e nella eventuale scheda di progetto per edificio.

Si propongono di seguito alcuni tipi di base; diverse fogge saranno ammesse solo in considerazione di sicuro valore formale e in ogni caso a seguito del parere favorevole della C.E.

Profili consigliati:



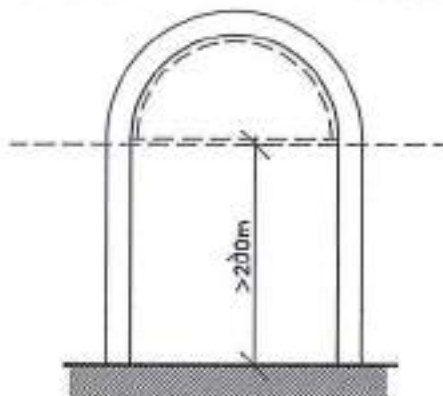
A - INTERVENTO RACCOMANDATO
B - INTERVENTO PER CASI ESTREMI
C - INTERVENTO DITTA SPECIALIZZ.

D - ATTREZZATURE SPECIALISTICHE
E - DA ADOTTARE PREVIA VERIF. STRUT.
BIBL.: [CHIAROMONDO]

| COMP. | OPERAZIONE: | COD. | SUB. |
|-------|------------------|--------|------|
| TIP. | CRITERI GENERALI | 15.0.1 | |

A - ARCHITETTURA DEFINITA - ASSENZA DI GRATE O ELEMENTI DECORATIVI NELLA LUNETTA

- 1 - Insegna nella esatta geometria delle lunette, interna, piana, con lettere ritagliate nel pannello retroilluminato con luce a bassa brillantezza.
- 2 - Insegna nella esatta geometria delle lunette, interna, piana con lettere riportate in rilievo o dipinte, illuminate con faretto a bassa brillantezza.



B - LUNETTA CON GRATA DI QUALITA'

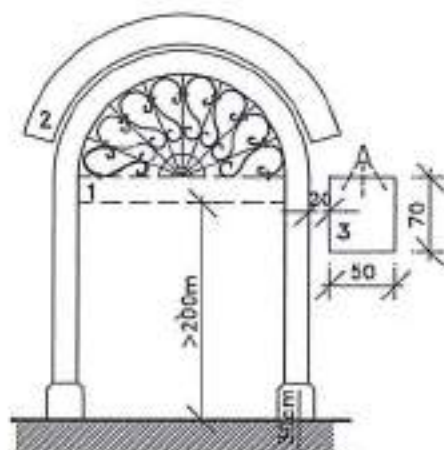
- 1 - Insegna con fascia posta sotto la grata (ove l'altezza libera sia di almeno cm 200)

L'insegna sarà posta a filo o arretrata rispetto al piano della grata.

- 2 - Lettere isolate e staccate dal fondo, in bronzo (o leghe simili) retroilluminato con luce riflessa a bassa brillantezza. (Da utilizzare solo nei caso di assenza di cornici o motivi decorativi).
- 3 - Insegne in legno o ferro dipinto, o in terracotta o in vetro (non luminose) illuminate da un faretto di piccole dimensioni, di forme neutre, a bassa brillantezza.

L'insegna sarà a sviluppo verticale, distante circa 20 cm dalle eventuali cornici e, posta con il lato superiore a filo dell'imposta dell'arco.

Dimensioni medie cm 50 X 70 cm.

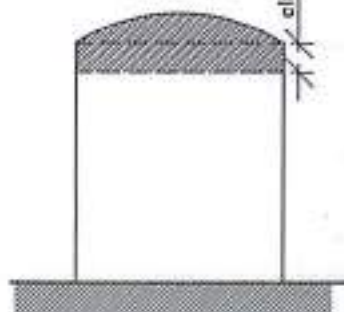


N.B. LE TARGHE SULLA PARETE SARANNO AMMESSE SOLO IN SOSTITUZIONE DELL'INSEGNA NEL VANO DELL'APERTURA.

C - ARCO A SESTO RIBASSATO

L'insegna scenderà dall'imposta dell'arco con una vasetta di circa 30 cm.

Valgono i criteri generali del caso A di cui sopra.



A - INTERVENTO RACCOMANDATO

B - INTERVENTO PER CASI ESTREMI

C - INTERVENTO DITTA SPECIALIZZ.

D - ATTREZZATURE SPECIALISTICHE

E - DA ADOTTARE PREVIA VERIF. STRUT.

BIBL.: [CHIAROMONDO]

| | | | | |
|----------------------------|-------------------|--|--|------|
| COMUNE di TERNI | | MANUALE DEL RECUPERO E PIANO DEL COLORE | SCHEDE DELLE SOLUZIONI CONFORMI | |
| COMP. | OPERAZIONE: | | COD. | SUB. |
| TIP. | CARATTERI GRAFICI | | 15.0.2 | |

ABCDEFGHI
 JKLMNOPQ
 RSTUVWXY
 ZABCDEFGHI
 JKLMNOPQRS
 UVWXYZ123
 4567890\$?
 !(" < >) & * %

ABCDEFGHI
JKLMNOPQ
RSTUVWXY
Zabcdefghi
klmnopqrs
uvwxyz123
4567890\$?
!(")&x%

ABCDEFGHI
 JKLMNOPQ
 RSTUVWXY
 ZABCDEFGHI
 JKLMNOPQRS
 UVWXYZ123
 4567890\$?
 !(" < >) & * %

ABCDEFGHI
 JKLMNOPQ
 RSTUVWXY
 ZABCDEFGHI
 JKLMNOPQRS
 UVWXYZ123
 4567890\$?
 !(" < >) & * %

ABCDEFGHI
 JKLMNOPQ
 RSTUVWXY
 Zabcdefghi
 klmnopqrs
 uvwxyz123
 4567890\$?
 !(" < >) & * %

ABCDEFGHI
 JKLMNOPQ
 RSTUVWXY
 Zabcdefghi
 klmnopqrs
 uvwxyz123
 4567890\$?
 !(" < >) & * %

A - INTERVENTO RACCOMANDATO
 B - INTERVENTO PER CASI ESTREMI
 C - INTERVENTO DITTA SPECIALIZZ.

D - ATTREZZATURE SPECIALISTICHE
 E - DA ADOTTARE PREVIA VERIF. STRUT.
 BIBL.: [CHIAROMONDO]

| | | | |
|-------|-------------------------------------|---------------|------|
| COMP. | OPERAZIONE: CRITERI GENERALI | COD. | SUB. |
| TIP. | | 19.0.1 | |

PAVIMENTAZIONI

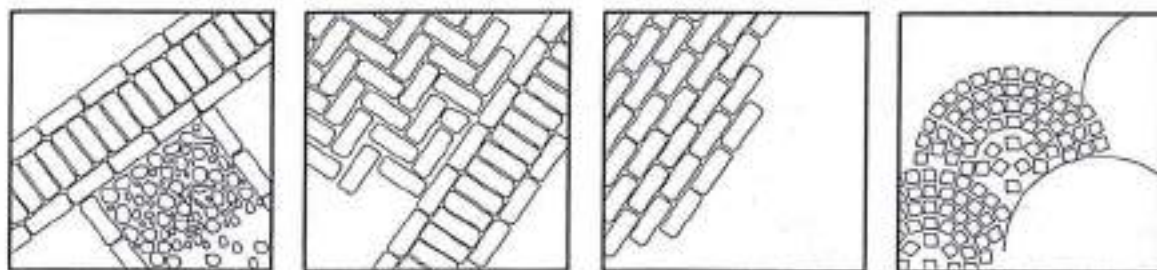
Nella pavimentazione di spazi esterni di pertinenza dei singoli edifici dovranno essere scelti materiali analoghi a quelli circostanti delle strade pubbliche e messi in opera con tecniche tradizionali.

Saranno esclusi pavimenti a mosaico o alla "veneziana" (frammenti di marmo accostati, stuccati e molati), mattonelle di graniglia, ceramica, materiali plastici, ecc..

Si elencano di seguito alcuni tipi consigliati, quando non esista all'intorno precedenti pavimentazioni a cui uniformarsi:

- 1) Battuto di ciottoli di fiume su magrone di cemento o sabbia, con ricorsi di laterizio;
- 2) Laterizio di recupero in piano (o cotto rustico nuovo)
- 3) Lastre di pietra di recupero (basole)
- 4) Pietra di diverso tipo compreso il basalto o il porfido.

La scelta dovrà peraltro orientarsi sulle tipologie tipiche delle zone ove si interviene.



A - INTERVENTO RACCOMANDATO
 B - INTERVENTO PER CASI ESTREMI
 C - INTERVENTO DITTA SPECIALIZZ.

D - ATTREZZATURE SPECIALISTICHE
 E - DA ADOTTARE PREVIA VERIF. STRUT.
 BIBL.: [CHIAROMONDO]

2- MODELLO RIASSUNTIVO DEGLI
INTERVENTI SUI SINGOLI COMPONENTI
EDILIZI DA UTILIZZARE PER LA
PRESENTAZIONE DEL PROGETTO

STATO D

| COMPONENTE | DESCRIZIONE | SOLUZ. CONFOR. CONFOR. | SOLUZ. AUT. ALLEG. | | | | | | | | | | | | |
|-------------------------------------|---|------------------------------|--------------------------|--|--|-------------|--|--|-----------|--|--|-------|--|--|--|
| 1 FONDAZIONI | | | | | | | | | | | | | | | |
| 2 STRUTTURE VERTICALI | | | | | | | | | | | | | | | |
| 3 STRUTTURE ORIZZONT. | | | | | | | | | | | | | | | |
| 5 COPERTURE GRONDE | | | | | | | | | | | | | | | |
| 7 APERTURE | | | | | | | | | | | | | | | |
| 8 PARAMEN. FACCIAE | | | | | | | | | | | | | | | |
| 9 RILIEVI ARCH. | | | | | | | | | | | | | | | |
| 10 COLORITURE | <table border="1"> <tr> <td data-bbox="794 1321 938 1352">RIF.</td> <td data-bbox="938 1321 1098 1352">COD.FONDO</td> <td data-bbox="1098 1321 1342 1352"></td> </tr> <tr> <td></td> <td data-bbox="938 1352 1098 1384">COD.CORNICI</td> <td data-bbox="1098 1352 1342 1384"></td> </tr> <tr> <td></td> <td data-bbox="938 1384 1098 1415">COD.FERRI</td> <td data-bbox="1098 1384 1342 1415"></td> </tr> <tr> <td></td> <td data-bbox="938 1415 1098 1449">LEGNI</td> <td data-bbox="1098 1415 1342 1449"></td> </tr> </table> | RIF. | COD.FONDO | | | COD.CORNICI | | | COD.FERRI | | | LEGNI | | | |
| RIF. | COD.FONDO | | | | | | | | | | | | | | |
| | COD.CORNICI | | | | | | | | | | | | | | |
| | COD.FERRI | | | | | | | | | | | | | | |
| | LEGNI | | | | | | | | | | | | | | |
| 11 INFISSI 12 EL. FERRO | | | | | | | | | | | | | | | |
| - ELEMENTI DECORATIVI INTERNI | | | | | | | | | | | | | | | |
| GAS | | VISTO CAMUZZI | | | | | | | | | | | | | |
| ASM | | VISTO ASM | | | | | | | | | | | | | |
| VARIE | | | | | | | | | | | | | | | |

**B - SCHEDE DI PROGETTO CON
PRESCRIZIONI PER OGNI
SINGOLO EDIFICIO**

SCHEDA DI PROGETTO

Fg. 114
Part. 110/P
UMI D.1.1

Categoria d'intervento : **Ristrutturazione edilizia leggera**

PRESCRIZIONI DI DETTAGLIO

| Art. | Elemento | Intervento | Note | Art. | Elemento | Intervento | Note |
|------|-----------|-----------------------|------|------|-----------------|--------------------|------|
| 9 | Scale | Vincolo posizione | | 8 | Balconi | Demolizione | |
| | | Modifica posizione | | | | Riduzione | |
| 11 | Bucature | Ripristino acc. terra | X | | | Sost. ringhiere | |
| | | Modifica acc. terra | | 10 | Copertura | Rifacimento gronda | |
| | | Ripristino finestre | | | | Rifacimento manto | |
| | | Modifica finestre | | | | Riprist. pluviali | |
| 12 | Paramento | Cons./int. intonaco | X | | | Riprist. cornigoli | |
| | | Rifacimento intonaco | | 15 | Infissi | Ripr. inf. a terra | |
| | | Intonaco rasosasso | | | | Riprist. finestre | |
| | | Stilatura giunti | | | | Sost. grate | |
| | | Rifacimento tintegg. | | 22 | Superfettazioni | Demolizione | |

APPARATO DECORATIVO E COLORE

TAV. RIF. **T**

| Tecnologie e fondi | | Codice | Note | Rilievi e componenti access. | | Codice | Note |
|--------------------|-------------|--------|------|------------------------------|-------------------|--------|------|
| Tecnologia | Calci | | | Rilievo | Comici e marc. | | |
| | Silicati | | | | Zoccolo | | |
| | Altro | | | | Ferri | | |
| Colore fondi | Fascia inf. | | | | Lecini | | |
| | Fascia sup. | | | | Poss.ins.app.dec. | | |
| | Terratetto | | | | | | |

NOTE:

SCHEDA DI PROGETTO

Fg. 114
Part. 108/P
UMI D.1.2

Categoria d'intervento : **Ristrutturazione edilizia leggera**

PRESCRIZIONI DI DETTAGLIO

| Art. | Elemento | Intervento | Note | Art. | Elemento | Intervento | Note |
|------|-----------|-----------------------|------|------|-----------------|---------------------|------|
| 9 | Scale | Vincolo posizione | 1 | 8 | Balconi | Demolizione | |
| | | Modifica posizione | | | | Riduzione | |
| 11 | Bucature | Ripristino acc. terra | | | | Sost. ringhiere | |
| | | Modifica acc. terra | | 10 | Copertura | Rifacimento gronda | |
| | | Ripristino finestre | | | | Rifacimento manto | |
| | | Modifica finestre | | | | Riprist. pluviali | |
| 12 | Paramento | Cons./Int. intonaco | X | | | Riprist. cornignoli | |
| | | Rifacimento intonaco | | 15 | Infissi | Ripr. inf. a terra | |
| | | Intonaco rasosasso | | | | Riprist. finestre | |
| | | Stilatura giunti | | | | Sost. grate | |
| | | Rifacimento tintegg. | | 22 | Superfettazioni | Demolizione | |

APPARATO DECORATIVO E COLORE

TAV. RIF.

T

| Tecnologie e fondi | | Codice | Note | Rilievi e componenti access. | Codice | Note |
|--------------------|-------------|--------|------|------------------------------|-------------------|------|
| Tecnologia | Calci | | | Rilievo | Cornici e marc. | |
| | Silicati | | | | Zoccolo | |
| | Altro | | | | Ferri | |
| Colore fondi | Fascia inf. | | | | Lecini | |
| | Fascia sup. | | | | Poss.ins.app.dec. | |
| | Terratetto | | | | | |

NOTE: (*) 1- L'accesso della strada (civ. 217) è stato trasformato in negozio. Ora l'edificio è servito dalla restante via del Vescovado. Pur se improbabile è ammesso il ripristino dell'antico accesso.

SCHEDA DI PROGETTO

Fg. 115
Part. 336
UMI D.2.1

Categoria d'intervento : **Manutenzione straordinaria**

PRESCRIZIONI DI DETTAGLIO

| Art. | Elemento | Intervento | Note | Art. | Elemento | Intervento | Note |
|------|-----------|-----------------------|------|------|----------------|--------------------|------|
| 9 | Scale | Vincolo posizione | | 8 | Balconi | Demolizione | |
| | | Modifica posizione | | | | Riduzione | |
| 11 | Bucature | Ripristino acc. terra | | | | Sost. ringhiere | |
| | | Modifica acc. terra | | 10 | Copertura | Rifacimento gronda | |
| | | Ripristino finestre | | | | Rifacimento manto | |
| | | Modifica finestre | | | | Riprist. pluviali | |
| 12 | Paramento | Cons./int. intonaco | X | | | Riprist. comignoli | |
| | | Rifacimento intonaco | | 15 | Infissi | Ripr. inf. a terra | |
| | | Intonaco rasosasso | | | | Riprist. finestre | |
| | | Stilatura giunti | | | | Sost. grate | |
| | | Rifacimento fitegg. | | 22 | Superfetazioni | Demolizione | |

APPARATO DECORATIVO E COLORE

TAV. RIF. **T6**

| Tecnologie e fondi | | Codice | Note | Rilievi e componenti access. | | Codice | Note |
|--------------------|-------------|----------|------|------------------------------|-------------------|-----------|------|
| Tecnologia | Calci | | | Rilievo | Cornici e marc. | | |
| | Silicati | | | | Zoccolo | | |
| | Altro | | | | Ferri | F2 | |
| Colore fondi | Fascia inf. | | | | Lecni | 7.5YR 7/4 | |
| | Fascia sup. | | | | Poss.ins.app.dec. | | |
| | Terratetto | 2.5Y 8/6 | | | | | |

NOTE: (*) Obbligo di conservazione delle grate sul prospetto su via Roma.

SCHEDA DI PROGETTO

Fg. 115
Part. 345/P
UMI D.2.2

Categoria d'intervento : **Ristrutturazione edilizia leggera**

PRESCRIZIONI DI DETTAGLIO

| Art. | Elemento | Intervento | Note | Art. | Elemento | Intervento | Note |
|------|-----------|-----------------------|------|------|-----------------|--------------------|------|
| 9 | Scale | Vincolo posizione | | 8 | Balconi | Demolizione | |
| | | Modifica posizione | | | | Riduzione | |
| 11 | Bucature | Ripristino acc. terra | (1) | | | Sost. ringhiere | |
| | | Modifica acc. terra | | 10 | Copertura | Rifacimento gronda | |
| | | Ripristino finestre | | | | Rifacimento manto | |
| | | Modifica finestre | | | | Riprist. pluviali | |
| 12 | Paramento | Cons./int. intonaco | | | | Riprist. comignoli | |
| | | Rifacimento intonaco | | 15 | Infissi | Ripr. inf. a terra | |
| | | Intonaco rasosasso | | | | Riprist. finestre | |
| | | Stilatura giunti | | | | Sost. grate | |
| | | Rifacimento tintegg. | | 22 | Superfettazioni | Demolizione | |

APPARATO DECORATIVO E COLORE

TAV. RIF.

T

| Tecnologie e fondi | | Codice | Note | Rilievi e componenti access. | | Codice | Note |
|--------------------|-------------|--------|------|------------------------------|-------------------|--------|------|
| Tecnologia | Calci | | | Rilievo | Cornici e marc. | | |
| | Silicati | | | | Zoccolo | | |
| | Altro | | | | Ferri | | |
| Colore fondi | Fascia inf. | | | | Lecini | | |
| | Fascia sup. | | | | Poss.ins.app.dec. | | |
| | Terratetto | | | | | | |

NOTE: (1) Nell'intervento di ristrutturazione leggera sarà reintrodotta l'arco nella unica apertura ora architravata.

SCHEDA DI PROGETTO

Fg. 114
Part. 341/P
UMI D.2.3

Categoria d'intervento : **Ristrutturazione edilizia leggera**

PRESCRIZIONI DI DETTAGLIO

| Art. | Elemento | Intervento | Note | Art. | Elemento | Intervento | Note |
|------|-----------|-----------------------|------|------|----------------|---------------------|------|
| 9 | Scale | Vincolo posizione | | 8 | Balconi | Demolizione | |
| | | Modifica posizione | | | | Riduzione | |
| 11 | Bucature | Ripristino acc. terra | | | | Sost. ringhiere | |
| | | Modifica acc. terra | | 10 | Copertura | Rifacimento gronda | |
| | | Ripristino finestre | | | | Rifacimento manto | |
| | | Modifica finestre | | | | Riprist. pluviali | |
| 12 | Paramento | Cons./int. intonaco | X | | | Riprist. cornignoli | |
| | | Rifacimento intonaco | | 15 | Infissi | Ripr. inf. a terra | |
| | | Intonaco rasosasso | | | | Riprist. finestre | |
| | | Stilatura giunti | | | | Sost. grate | |
| | | Rifacimento tintegg. | | 22 | Superfetazioni | Demolizione | |

APPARATO DECORATIVO E COLORE

TAV. RIF. **T**

| Tecnologie e fondi | | Codice | Note | Rilievi e componenti access. | Codice | Note |
|--------------------|-------------|--------|------|------------------------------|-------------------|------|
| Tecnologia | Calci | | | Rilievo | Cornici e marc. | |
| | Silicati | | | | Zoccolo | |
| | Altro | | | | Ferri | |
| Colore fondi | Fascia inf. | | | | Lecini | |
| | Fascia sup. | | | | Poss.ins.app.dec. | |
| | Terratetto | | | | | |

NOTE:

SCHEDA DI PROGETTO

Fg. 114
Part. 318
UMI D.2.4

Categoria d'intervento : **Ristrutturazione edilizia leggera**

PRESCRIZIONI DI DETTAGLIO

| Art. | Elemento | Intervento | Note | Art. | Elemento | Intervento | Note |
|------------------|-----------|-----------------------|------|------|----------------|---------------------|------|
| 9 | Scale | Vincolo posizione | | 8 | Balconi | Demolizione | |
| | | Modifica posizione | | | | Riduzione | |
| 11 | Bucature | Ripristino acc. terra | | 10 | Copertura | Sost. ringhiere | |
| | | Modifica acc. terra | | | | Rifacimento gronda | |
| | | Ripristino finestre | | | | Rifacimento manto | |
| 12 | Paramento | Modifica finestre | | | | Riprist. pluviali | |
| | | Cons./int. intonaco | | 15 | Infissi | Riprist. cornignoli | |
| | | Rifacimento intonaco | | | | Ripr. inf. a terra | |
| | | Intonaco rasosasso | | | | Riprist. finestre | |
| Stilatura giunti | | Sost. grate | | | | | |
| | | Rifacimento tintegg. | | 22 | Superfetazioni | Demolizione | |

APPARATO DECORATIVO E COLORE

TAV. RIF. **T6**

| Tecnologie e fondi | | Codice | Note | Rilievi e componenti access. | Codice | Note |
|--------------------|-------------|--------|------|------------------------------|-------------|------|
| Tecnologia | Calci | X | | Rilievo Cornici e marc. | R-Y 10Y 9/1 | |
| | Silicati | X | | Zoccolo | | |
| | Altro | | | Ferri | F3 | |
| Colore fondi | Fascia inf. | | | Lecini | | |
| | Fascia sup. | | | Poss.ins.app.dec. | | |
| | Terratetto | 5Y 8/2 | | | | |

NOTE: (*) 1- Bagni pensili sul confine part. 318-319. Eliminazione anche piccoli volumi nel terrazzo al piano 1° della part. 319 prospiciente via del Vescovado. Dovrà essere riquilibrato il prospetto ad un piano su via del Vescovado. (Conservare le ringhiere alternate ai pilastri in muratura).

SCHEDA DI PROGETTO

Fg. 114
Part. 319
UMI D.2.5

Categoria d'intervento : **Ristrutturazione edilizia leggera**

PRESCRIZIONI DI DETTAGLIO

| Art. | Elemento | Intervento | Note | Art. | Elemento | Intervento | Note |
|------|-----------|-----------------------|------|------|-----------------|--------------------|------|
| 9 | Scale | Vincolo posizione | | 8 | Balconi | Demolizione | |
| | | Modifica posizione | | | | Riduzione | |
| 11 | Bucature | Ripristino acc. terra | | | | Sost. ringhiere | |
| | | Modifica acc. terra | | 10 | Copertura | Rifacimento gronda | |
| | | Ripristino finestre | | | | Rifacimento manto | |
| | | Modifica finestre | | | | Riprist. pluviali | |
| 12 | Paramento | Cons./int. intonaco | | | | Riprist. comignoli | |
| | | Rifacimento intonaco | | 15 | Infissi | Ripr. inf. a terra | |
| | | Intonaco rascasso | | | | Riprist. finestre | |
| | | Stilatura giunti | | | | Sost. grate | |
| | | Rifacimento integg. | | 22 | Superfettazioni | Demolizione | |

APPARATO DECORATIVO E COLORE

TAV. RIF.

T6

| Tecnologie e fondi | | Codice | Note | Rilievi e componenti access. | Codice | Note |
|--------------------|-------------|--------|------|------------------------------|-------------|------|
| Tecnologia | Calci | X | | Rilievo Cornici e marc. | R-Y 10Y 9/1 | |
| | Silicati | X | | Zoccolo | | |
| | Altro | | | Ferri | | |
| Colore fondi | Fascia inf. | | | Lecini | | |
| | Fascia sup. | | | Poss.ins.app.dec. | | |
| | Terratetto | 5Y 8/2 | | | | |

NOTE: (*) 1- Bagni pensili sul confine part. 318-319. Eliminare anche piccoli volumi sul terrazzo al piano 1° della part. 319 prospiciente via del Vescovalo. (Conservare le ringhiere, alternate ai pilastri in muratura).

SCHEDA DI PROGETTO

Fg. 114
Part. 321
UMI D.2.6

Categoria d'intervento : **Ristrutturazione edilizia pesante**

PRESCRIZIONI DI DETTAGLIO

| Art. | Elemento | Intervento | Note | Art. | Elemento | Intervento | Note |
|------|-----------|-----------------------|------|------|----------------|---------------------|------|
| 9 | Scale | Vincolo posizione | | 8 | Balconi | Demolizione | |
| | | Modifica posizione | | | | Riduzione | |
| 11 | Bucature | Ripristino acc. terra | | 10 | Copertura | Sost. ringhiere | |
| | | Modifica acc. terra | | | | Rifacimento gronda | |
| | | Ripristino finestre | | | | Rifacimento manto | |
| 12 | Paramento | Modifica finestre | | | | Riprist. pluviali | |
| | | Cons./int. intonaco | | | | Riprist. cornignoli | |
| | | Rifacimento intonaco | X | 15 | Infissi | Ripr. inf. a terra | |
| | | Intonaco rasosasso | | | | Riprist. finestre | |
| | | Stilatura giunti | | | | Sost. grate | |
| | | Rifacimento integg. | | 22 | Superfetazioni | Demolizione | |

APPARATO DECORATIVO E COLORE

TAV. RIF. **T6**

| Tecnologie e fondi | | Codice | Note | Rilievi e componenti access. | Codice | Note |
|--------------------|-------------|------------|------|------------------------------|---------|------|
| Tecnologia | Calci | X | | Rilievo Cornici e marc. | | |
| | Silicati | X | | Zoccolo | | |
| | Altro | | | Ferri | F2 | |
| Colore fondi | Fascia inf. | | | Lecini | 5GY 7/2 | |
| | Fascia sup. | | | Poss.ins.app.dec. | | |
| | Terratetto | 10YR 8.5/2 | | | | |

NOTE:

SCHEDE DI PROGETTO

Fg. 114
Part. 322
UMI D.27

Categoria d'intervento : **Demolizione senza ricostruzione**

PRESCRIZIONI DI DETTAGLIO

| Art. | Elemento | Intervento | Note | Art. | Elemento | Intervento | Note |
|------|-----------|-----------------------|------|------|-----------------|--------------------|------|
| 9 | Scale | Vincolo posizione | | 8 | Balconi | Demolizione | |
| | | Modifica posizione | | | | Riduzione | |
| 11 | Bucature | Ripristino acc. terra | | | | Sost. ringhiere | |
| | | Modifica acc. terra | | 10 | Copertura | Rifacimento gronda | |
| | | Ripristino finestre | | | | Rifacimento manto | |
| | | Modifica finestre | | | | Riprist. pluviali | |
| 12 | Paramento | Cons./int. intonaco | | | | Riprist. comignoli | |
| | | Rifacimento intonaco | | 15 | Infissi | Ripr. inf. a terra | |
| | | Intonaco rasosasso | | | | Riprist. finestre | |
| | | Stilatura giunti | | | | Sost. grate | |
| | | Rifacimento tintegg. | | 22 | Superfettazioni | Demolizione | |

APPARATO DECORATIVO E COLORE

TAV. RIF.

T7

| Tecnologie e fondi | | Codice | Note | Rilievi e componenti access. | | Codice | Note |
|--------------------|-------------|-----------|------|------------------------------|-------------------|--------------|------|
| Tecnologia | Calci | X | | Rilievo | Cornici e marc. | | |
| | Silicati | X | | | Zoccolo | | |
| | Altro | | | | Ferri | | |
| Colore fondi | Fascia inf. | | | | Lecini | F60777 | |
| | Fascia sup. | | | | Poss.ins.app.dec. | R-Y 10YR 8/1 | |
| | Terratetto | 7.5YR 7/4 | | | | | |

NOTE: (*) L'edificio deve essere rintonacato.

SCHEDA DI PROGETTO

Fg. 115
Part. 328
UMI D.2.8

Categoria d'intervento : **Ristrutturazione edilizia pesante**

PRESCRIZIONI DI DETTAGLIO

| Art. | Elemento | Intervento | Note | Art. | Elemento | Intervento | Note |
|------|-----------|-----------------------|------|------|-----------------|---------------------|------|
| 9 | Scale | Vincolo posizione | | 8 | Balconi | Demolizione | |
| | | Modifica posizione | X | | | Riduzione | |
| 11 | Bucature | Ripristino acc. terra | | | | Sost. ringhiere | |
| | | Modifica acc. terra | | 10 | Copertura | Rifacimento gronda | |
| | | Ripristino finestre | | | | Rifacimento manto | |
| | | Modifica finestre | | | | Riprist. pluviali | |
| 12 | Paramento | Cons./int. intonaco | | | | Riprist. cornicioni | |
| | | Rifacimento intonaco | | 15 | Infissi | Ripr. inf. a terra | |
| | | Intonaco rasosasso | | | | Riprist. finestre | |
| | | Stilatura giunti | | | | Sost. grate | |
| | | Rifacimento integg. | | 22 | Superfettazioni | Demolizione | |

APPARATO DECORATIVO E COLORE

TAV. RIF. **T7**

| Tecnologie e fondi | | Codice | Note | Rilievi e componenti access. | | Codice | Note |
|--------------------|-------------|---------|------|------------------------------|-------------------|-----------|------|
| Tecnologia | Calci | | | Rilievo | Cornici e marc. | | |
| | Silicati | | | | Zoccolo | | |
| | Altro | | | | Ferri | | |
| Colore fondi | Fascia inf. | | | | Lecini | 7.5GY 6/2 | |
| | Fascia sup. | | | | Poss.ins.app.dec. | | |
| | Terratetto | 5YR 8/2 | | | | | |

NOTE:

SCHEDA DI PROGETTO

Fg. 115
Part. 330
UMI D.2.9

Categoria d'intervento : **Ristrutturazione edilizia leggera**

PRESCRIZIONI DI DETTAGLIO

| Art. | Elemento | Intervento | Note | Art. | Elemento | Intervento | Note |
|------|-----------|-----------------------|------|------|-----------------|--------------------|------|
| 9 | Scale | Vincolo posizione | X | 8 | Balconi | Demolizione | |
| | | Modifica posizione | | | | Riduzione | |
| 11 | Bucature | Ripristino acc. terra | | | | Sost. ringhiere | |
| | | Modifica acc. terra | | 10 | Copertura | Rifacimento gronda | |
| | | Ripristino finestre | | | | Rifacimento manto | X |
| | | Modifica finestre | | | | Riprist. pluviali | X |
| 12 | Paramento | Cons./int. intonaco | | | | Riprist. comignoli | |
| | | Rifacimento intonaco | X | 15 | Infissi | Ripr. inf. a terra | |
| | | Intonaco rasosasso | | | | Riprist. finestre | |
| | | Stilatura giunti | | | | Sost. grate | |
| | | Rifacimento tintegg. | | 22 | Superfettazioni | Demolizione | |

APPARATO DECORATIVO E COLORE

TAV. RIF.

T6

| Tecnologie e fondi | Codice | Note | Rilievi e componenti access. | Codice | Note |
|--------------------------|----------|------|------------------------------|------------|------|
| Tecnologia Calci | | | Rilievo Cornici e marc. | | |
| Silicati | | | Zoccolo | | |
| Altro | | | Ferri | F2 | |
| Colore fondi Fascia inf. | | | Lecini | F60777 | |
| Fascia sup. | | | Poss.ins.app.dec. | R-Y 5Y 9/1 | |
| Terratetto | 2.5Y 7/4 | | | | |

NOTE:

SCHEDA DI PROGETTO

Fg. 115
Part. 327
UMI D.2.29

Categoria d'intervento : **Ristrutturazione edilizia pesante**

PRESCRIZIONI DI DETTAGLIO

| Art. | Elemento | Intervento | Note | Art. | Elemento | Intervento | Note |
|------|-----------|-----------------------|------|------|-----------------|---------------------|------|
| 9 | Scale | Vincolo posizione | | 8 | Balconi | Demolizione | |
| | | Modifica posizione | X | | | Riduzione | |
| 11 | Bucature | Ripristino acc. terra | | | | Sost. ringhiere | |
| | | Modifica acc. terra | | 10 | Copertura | Rifacimento gronda | |
| | | Ripristino finestre | | | | Rifacimento manto | |
| | | Modifica finestre | X | | | Riprist. pluviali | |
| 12 | Paramento | Cons./Int. intonaco | | | | Riprist. cornignoli | |
| | | Rifacimento intonaco | X | 15 | Infissi | Ripr. inf. a terra | |
| | | Intonaco rasosasso | | | | Riprist. finestre | |
| | | Stilatura giunti | | | | Sost. grate | |
| | | Rifacimento tintegg. | X | 22 | Superfettazioni | Demolizione | |

APPARATO DECORATIVO E COLORE

TAV. RIF.

T

| Tecnologie e fondi | Codice | Note | Rilievi e componenti access. | Codice | Note |
|--------------------------|--------|------|------------------------------|--------|------|
| Tecnologia Calci | | X | Rilievo Cornici e marc. | | |
| Silicati | | X | Zeccolo | | |
| Altro | | | Ferri | | |
| Colore fondi Fascia inf. | | | Lecini | | |
| Fascia sup. | | | Poss.ins.app.dec. | | X |
| Terratetto | | | | | |

NOTE:

SCHEDA DI PROGETTO

Fg. 115
Part. 344
UMI D.2.30

Categoria d'intervento : **Ristrutturazione edilizia pesante**

PRESCRIZIONI DI DETTAGLIO

| Art. | Elemento | Intervento | Note | Art. | Elemento | Intervento | Note |
|------|-----------|-----------------------|------|------|-----------------|---------------------|------|
| 9 | Scale | Vincolo posizione | | 8 | Balconi | Demolizione | |
| | | Modifica posizione | X | | | Riduzione | |
| 11 | Bucature | Ripristino acc. terra | | | | Sost. ringhiere | |
| | | Modifica acc. terra | X | 10 | Copertura | Rifacimento gronda | |
| | | Ripristino finestre | | | | Rifacimento manto | |
| | | Modifica finestre | X | | | Riprist. pluviali | |
| 12 | Paramento | Cons./int. intonaco | | | | Riprist. cornicioni | |
| | | Rifacimento intonaco | X | 15 | Infissi | Ripr. inf. a terra | |
| | | Intonaco rasosasso | | | | Riprist. finestre | |
| | | Stilatura giunti | | | | Sost. grate | |
| | | Rifacimento integg. | X | 22 | Superfettazioni | Demolizione | |

APPARATO DECORATIVO E COLORE

TAV. RIF.

T

| Tecnologie e fondi | | Codice | Note | Rilievi e componenti access. | Codice | Note |
|--------------------|-------------|--------|------|------------------------------|-------------------|------|
| Tecnologia | Calci | | X | Rilievo | Cornici e marc. | |
| | Silicati | | X | | Zoccolo | |
| | Altro | | | | Ferri | |
| Colore fondi | Fascia inf. | | | | Lecini | |
| | Fascia sup. | | | | Poss.ins.app.dec. | X |
| | Terratetto | | | | | |

NOTE:

SCHEDA DI PROGETTO

Fg. 115
Part. 236/P
UMI D.3.1

Categoria d'intervento : **Ristrutturazione edilizia leggera**

PRESCRIZIONI DI DETTAGLIO

| Art. | Elemento | Intervento | Note | Art. | Elemento | Intervento | Note |
|------|-----------|-----------------------|------|------|-----------------|---------------------|------|
| 9 | Scale | Vincolo posizione | | 8 | Balconi | Demolizione | |
| | | Modifica posizione | | | | Riduzione | |
| 11 | Bucature | Ripristino acc. terra | | | | Sost. ringhiere | |
| | | Modifica acc. terra | | 10 | Copertura | Rifacimento gronda | |
| | | Ripristino finestre | | | | Rifacimento manto | |
| | | Modifica finestre | | | | Riprist. pluviali | |
| 12 | Paramento | Cons./int. intonaco | | | | Riprist. cornignoli | |
| | | Rifacimento intonaco | | 15 | Infissi | Ripr. inf. a terra | |
| | | intonaco rasosasso | | | | Riprist. finestre | |
| | | Stilatura giunti | | | | Sost. grate | |
| | | Rifacimento tintegg. | | 22 | Superfettazioni | Demolizione | |

APPARATO DECORATIVO E COLORE

TAV. RIF.

| Tecnologie e fondi | Codice | Note | Rilievi e componenti access. | Codice | Note |
|--------------------------|--------|------|------------------------------|--------|------|
| Tecnologia Calci | | | Rilievo Cornici e marc. | | |
| Silicati | | | Zoccolo | | |
| Altro | | | Ferri | | |
| Colore fondi Fascia inf. | | | Lecini | | |
| Fascia sup. | | | Poss.ins.app.dec. | | |
| Terratetto | | | | | |

NOTE: (*) N.B. Necessita ulteriore sopralluogo.

SCHEDA DI PROGETTO

Fg. 115
Part. 236/P
UMI D.3.2

Categoria d'intervento : **Ristrutturazione edilizia leggera**

PRESCRIZIONI DI DETTAGLIO

| Art. | Elemento | Intervento | Note | Art. | Elemento | Intervento | Note |
|------|-----------|-----------------------|------|------|-----------------|--------------------|------|
| 9 | Scale | Vincolo posizione | X | 8 | Balconi | Demolizione | |
| | | Modifica posizione | | | | Riduzione | |
| 11 | Bucature | Ripristino acc. terra | | | | Sost. ringhiere | |
| | | Modifica acc. terra | | 10 | Copertura | Rifacimento gronda | |
| | | Ripristino finestre | | | | Rifacimento manto | |
| | | Modifica finestre | | | | Riprist. pluviali | |
| 12 | Paramento | Cons./int. intonaco | X | | | Riprist. comignoli | |
| | | Rifacimento intonaco | | 15 | Infissi | Ripr. inf. a terra | |
| | | Intonaco rasosasso | | | | Riprist. finestre | |
| | | Stilatura giunti | | | | Sost. grate | |
| | | Rifacimento tintegg. | | 22 | Superfettazioni | Demolizione | |

APPARATO DECORATIVO E COLORE
TAV. RIF.

| Tecnologie e fondi | Codice | Note | Rilievi e componenti access. | Codice | Note |
|--------------------------|--------|------|------------------------------|--------|------|
| Tecnologia Calci | | | Rilievo Cornici e marc. | | |
| Silicati | | | Zoccolo | | |
| Altro | | | Ferri | | |
| Colore fondi Fascia inf. | | | Lecini | | |
| Fascia sup. | | | Pcoss.ins.app.dec. | | |
| Terratetto | | | | | |

NOTE:

SCHEDA DI PROGETTO

Fg. 115
Part. 235
UMI D.3.3

Categoria d'intervento : **Ristrutturazione edilizia leggera**

PRESCRIZIONI DI DETTAGLIO

| Art. | Elemento | Intervento | Note | Art. | Elemento | Intervento | Note |
|------|-----------|-----------------------|------|------|-----------------|--------------------|------|
| 9 | Scale | Vincolo posizione | X | 8 | Balconi | Demolizione | |
| | | Modifica posizione | | | | Riduzione | |
| 11 | Bucature | Ripristino acc. terra | | | | Sost. ringhiere | |
| | | Modifica acc. terra | | 10 | Copertura | Rifacimento gronda | |
| | | Ripristino finestre | | | | Rifacimento manto | |
| | | Modifica finestre | | | | Riprist. pluviali | |
| 12 | Paramento | Cons./int. intonaco | X | | | Riprist. comignoli | |
| | | Rifacimento intonaco | | 15 | Infissi | Ripr. inf. a terra | |
| | | Intonaco rasosasso | | | | Riprist. finestre | |
| | | Stilatura giunti | | | | Sost. grate | |
| | | Rifacimento integg. | | 22 | Superfettazioni | Demolizione | |

APPARATO DECORATIVO E COLORE

TAV. RIF.

| Tecnologie e fondi | Codice | Note | Rilievi e componenti access. | Codice | Note |
|--------------------------|--------|------|------------------------------|--------|------|
| Tecnologia Calci | | | Rilievo Cornici e marc. | | |
| Silicati | | | Zoccolo | | |
| Altro | | | Ferri | | |
| Colore fondi Fascia inf. | | | Lecini | | |
| Fascia sup. | | | Poss.ins.app.dec. | | |
| Terratetto | | | | | |

NOTE:

SCHEDA DI PROGETTO

Fg. 115
Part. 234
UMI D.3.4

Categoria d'intervento: **Ristrutturazione edilizia leggera**

PRESCRIZIONI DI DETTAGLIO

| Art. | Elemento | Intervento | Note | Art. | Elemento | Intervento | Note |
|------|-----------|-----------------------|------|------|-----------------|--------------------|------|
| 9 | Scale | Vincolo posizione | | 8 | Balconi | Demolizione | |
| | | Modifica posizione | | | | Riduzione | |
| 11 | Bucature | Ripristino acc. terra | | | | Sost. ringhiere | |
| | | Modifica acc. terra | | 10 | Copertura | Rifacimento gronda | |
| | | Ripristino finestre | | | | Rifacimento manto | |
| | | Modifica finestre | | | | Riprist. pluviali | |
| 12 | Paramento | Cons./int. intonaco | | | | Riprist. comignoli | |
| | | Rifacimento intonaco | | 15 | Infissi | Ripr. inf. a terra | |
| | | Intonaco rasosasso | | | | Riprist. finestre | |
| | | Stilatura giunti | | | | Sost. grate | |
| | | Rifacimento tintegg. | | 22 | Superfettazioni | Demolizione | |

APPARATO DECORATIVO E COLORE
TAV. RIF.

| Tecnologie e fondi | | Codice | Note | Rilievi e componenti access. | | Codice | Note |
|--------------------|-------------|--------|------|------------------------------|-------------------|--------|------|
| Tecnologia | Calci | | | Rilievo | Cornici e marc. | | |
| | Silicati | | | | Zoccolo | | |
| | Altro | | | | Ferri | | |
| Colore fondi | Fascia inf. | | | | Lecini | | |
| | Fascia sup. | | | | Poss.ins.app.dec. | | |
| | Terratetto | | | | | | |

NOTE:

SCHEDA DI PROGETTO

Fg. 115
Part. 232
UMI D.3.5

Categoria d'intervento : **Ristrutturazione edilizia leggera**

PRESCRIZIONI DI DETTAGLIO

| Art. | Elemento | Intervento | Note | Art. | Elemento | Intervento | Note |
|------|-----------|-----------------------|------|------|-----------------|---------------------|------|
| 9 | Scale | Vincolo posizione | | 8 | Balconi | Demolizione | |
| | | Modifica posizione | | | | Riduzione | |
| 11 | Bucature | Ripristino acc. terra | | | | Sost. ringhiere | |
| | | Modifica acc. terra | | 10 | Copertura | Rifacimento gronda | |
| | | Ripristino finestre | | | | Rifacimento manto | |
| | | Modifica finestre | | | | Riprist. pluviali | |
| 12 | Paramento | Cons./int. intonaco | | | | Riprist. cornicioni | |
| | | Rifacimento intonaco | | 15 | Infissi | Ripr. inf. a terra | |
| | | Intonaco rasosasso | | | | Riprist. finestre | |
| | | Stilatura giunti | | | | Sost. grate | |
| | | Rifacimento tintegg. | | 22 | Superfettazioni | Demolizione | |

APPARATO DECORATIVO E COLORE

TAV. RIF.

| Tecnologie e fondi | | Codice | Note | Rilievi e componenti access. | | Codice | Note |
|--------------------|-------------|--------|------|------------------------------|-------------------|--------|------|
| Tecnologia | Calci | | | Rilievo | Cornici e marc. | | |
| | Silicati | | | | Zoccolo | | |
| | Altro | | | | Ferri | | |
| Colore fondi | Fascia inf. | | | | Lecini | | |
| | Fascia sup. | | | | Poss.ins.app.dec. | | |
| | Terratetto | | | | | | |

NOTE:

SCHEDA DI PROGETTO

Fg. 115
Part. 218
UMI D.3.6

Categoria d'intervento : **Restauro e risanamento conservativo**

PRESCRIZIONI DI DETTAGLIO

| Art. | Elemento | Intervento | Note | Art. | Elemento | Intervento | Note |
|------|-----------|-----------------------|------|------|-----------------|--------------------|------|
| 9 | Scale | Vincolo posizione | | 8 | Balconi | Demolizione | |
| | | Modifica posizione | | | | Riduzione | |
| 11 | Bucature | Ripristino acc. terra | | | | Sost. ringhiere | |
| | | Modifica acc. terra | | 10 | Copertura | Rifacimento gronda | |
| | | Ripristino finestre | | | | Rifacimento manto | |
| | | Modifica finestre | | | | Riprist. pluviali | |
| 12 | Paramento | Cons./int. intonaco | | | | Riprist. comignoli | |
| | | Rifacimento intonaco | | 15 | Infissi | Ripr. inf. a terra | |
| | | Intonaco rasosasso | | | | Riprist. finestre | |
| | | Stilatura giunti | | | | Sost. grate | |
| | | Rifacimento tintegg. | | 22 | Superfettazioni | Demolizione | |

APPARATO DECORATIVO E COLORE

TAV. RIF.

| Tecnologie e fondi | | Codice | Note | Rilievi e componenti access. | Codice | Note |
|--------------------|-------------|------------|------|------------------------------|-------------------|------------|
| Tecnologia | Calci | X | | Rilievo | Cornici e marc. | R-Y 5Y 9/1 |
| | Silicati | X | | | Zoccolo | |
| | Altro | | | | Ferri | |
| Colore fondi | Fascia inf. | | | | Lecini | 10B 4/2 |
| | Fascia sup. | | | | Poss.ins.app.dec. | |
| | Terratetto | 2.5Y 8 5/2 | | | | |

NOTE:

SCHEDA DI PROGETTO

Fg. 114
Part. 87
UMI D.3.9

Categoria d'intervento : **Manutenzione straordinaria**

PRESCRIZIONI DI DETTAGLIO

| Art. | Elemento | Intervento | Note | Art. | Elemento | Intervento | Note |
|------|-----------|-----------------------|------|------|-----------------|--------------------|------|
| 9 | Scale | Vincolo posizione | | 8 | Balconi | Demolizione | |
| | | Modifica posizione | | | | Riduzione | |
| 11 | Bucature | Ripristino acc. terra | | | | Sost. ringhiere | |
| | | Modifica acc. terra | | 10 | Copertura | Rifacimento gronda | |
| | | Ripristino finestre | | | | Rifacimento manto | |
| | | Modifica finestre | | | | Riprist. pluviali | |
| 12 | Paramento | Cons./int. intonaco | | | | Riprist. comignoli | |
| | | Rifacimento intonaco | X | 15 | Infissi | Ripr. inf. a terra | |
| | | Intonaco rasosasso | | | | Riprist. finestre | |
| | | Stilatura giunti | | | | Sost. grate | |
| | | Rifacimento integg. | | 22 | Superfettazioni | Demolizione | |

APPARATO DECORATIVO E COLORE

TAV. RIF.

| Tecnologie e fondi | Codice | Note | Rilievi e componenti access. | Codice | Note |
|--------------------------|--------|------|------------------------------|--------|------|
| Tecnologia Calci | | | Rilievo Cornici e marc. | | |
| Silicati | | | Zoccolo | | |
| Altro | | | Ferri | | |
| Colore fondi Fascia inf. | | | Lecini | | |
| Fascia sup. | | | Poss.ins.app.dec. | | |
| Terratetto | | | | | |

NOTE:

SCHEDA DI PROGETTO

Fg. 115
Part. 239
UMI D.3.22

Categoria d'intervento : **Ristrutturazione edilizia pesante**

PRESCRIZIONI DI DETTAGLIO

| Art. | Elemento | Intervento | Note | Art. | Elemento | Intervento | Note |
|------|-----------|-----------------------|------|------|-----------------|--------------------|------|
| 9 | Scale | Vincolo posizione | | 8 | Balconi | Demolizione | |
| | | Modifica posizione | | | | Riduzione | |
| 11 | Bucature | Ripristino acc. terra | | | | Sost. ringhiere | |
| | | Modifica acc. terra | | 10 | Copertura | Rifacimento gronda | |
| | | Ripristino finestre | | | | Rifacimento manto | |
| | | Modifica finestre | | | | Riprist. pluviali | |
| 12 | Paramento | Cons./int. intonaco | | | | Riprist. comignoli | |
| | | Rifacimento intonaco | | 15 | Infissi | Ripr. inf. a terra | |
| | | Intonaco rasosasso | | | | Riprist. finestre | |
| | | Stilatura giunti | | | | Sost. grate | |
| | | Rifacimento tintegg. | | 22 | Superfettazioni | Demolizione | |

APPARATO DECORATIVO E COLORE

TAV. RIF.

T

| Tecnologie e fondi | Codice | Note | Rilievi e componenti access. | Codice | Note |
|--------------------------|--------|------|------------------------------|--------|------|
| Tecnologia Calci | | | Rilievo Cornici e marc. | | |
| Silicati | | | Zoccolo | | |
| Altro | | | Ferri | | |
| Colore fondi Fascia inf. | | | Lecini | | |
| Fascia sup. | | | Poss.ins.app.dec. | | |
| Terratetto | | | | | |

NOTE:

SCHEDA DI PROGETTO

Fg. 115
Part. 229/P
UMI D.3.24

Categoria d'intervento : **Ristrutturazione edilizia leggera**

PRESCRIZIONI DI DETTAGLIO

| Art. | Elemento | Intervento | Note | Art. | Elemento | Intervento | Note |
|------|-----------|-----------------------|------|------|-----------------|---------------------|------|
| 9 | Scale | Vincolo posizione | | 8 | Balconi | Demolizione | |
| | | Modifica posizione | X | | | Riduzione | |
| 11 | Bucature | Ripristino acc. terra | | | | Sost. ringhiere | |
| | | Modifica acc. terra | X | 10 | Copertura | Rifacimento gronda | |
| | | Ripristino finestre | | | | Rifacimento manto | |
| | | Modifica finestre | X | | | Riprist. pluviali | |
| 12 | Paramento | Cons./int. intonaco | | | | Riprist. cornicioni | |
| | | Rifacimento intonaco | X | 15 | Infissi | Ripr. inf. a terra | |
| | | Intonaco rasosasso | | | | Riprist. finestre | |
| | | Stilatura giunti | | | | Sost. grate | |
| | | Rifacimento tintegg. | X | 22 | Superfettazioni | Demolizione | |

APPARATO DECORATIVO E COLORE

TAV. RIF. **T2**

| Tecnologie e fondi | | Codice | Note | Rilievi e componenti access. | | Codice | Note |
|--------------------|-------------|--------|------|------------------------------|-------------------|--------|------|
| Tecnologia | Calci | | | Rilievo | Cornici e marc. | | |
| | Silicati | | | | Zoccolo | | |
| | Altro | | | | Ferri | | |
| Colore fondi | Fascia inf. | | | | Lecini | | |
| | Fascia sup. | | | | Poss.ins.app.dec. | X | |
| | Terratetto | | | | | | |

NOTE:

SCHEDA DI PROGETTO

Fg. 115
Part. 173/P
UMI D.4.1

Categoria d'intervento: **Restauro e risanamento conservativo**

PRESCRIZIONI DI DETTAGLIO

| Art. | Elemento | Intervento | Note | Art. | Elemento | Intervento | Note |
|------|-----------|-----------------------|------|------|-----------------|--------------------|------|
| 9 | Scale | Vincolo posizione | X | 8 | Balconi | Demolizione | |
| | | Modifica posizione | | | | Riduzione | |
| 11 | Bucature | Ripristino acc. terra | (1) | | | Sost. ringhiere | |
| | | Modifica acc. terra | | 10 | Copertura | Rifacimento gronda | |
| | | Ripristino finestre | | | | Rifacimento manto | |
| | | Modifica finestre | | | | Riprist. pluviali | |
| 12 | Paramento | Cons./int. intonaco | | | | Riprist. comignoli | |
| | | Rifacimento intonaco | X | 15 | Infissi | Ripr. inf. a terra | |
| | | Intonaco rasosasso | | | | Riprist. finestre | |
| | | Stilatura giunti | | | | Sost. grate | |
| | | Rifacimento tintegg. | | 22 | Superfettazioni | Demolizione | |

APPARATO DECORATIVO E COLORE

TAV. RIF. **T4**

| Tecnologie e fondi | | Codice | Note | Rilievi e componenti access. | Codice | Note |
|--------------------|-------------|--------|------|------------------------------|-------------------|------|
| Tecnologia | Calci | | | Rilievo | Cornici e marc. | |
| | Silicati | | | | Zoccolo | |
| | Altro | | | | Ferri | |
| Colore fondi | Fascia inf. | | | | Lecini | |
| | Fascia sup. | | | | Poss.ins.app.dec. | |
| | Terratetto | | | | | |

NOTE: (1) Dovrà essere ridotta e ridefinita l'apertura di eccessiva ampiezza su via Tre Colonne.

SCHEDA DI PROGETTO

Fg. 115
Part. 177
UMI D.4.2

Categoria d'intervento : **Ristrutturazione edilizia leggera**

PRESCRIZIONI DI DETTAGLIO

| Art. | Elemento | Intervento | Note | Art. | Elemento | Intervento | Note |
|------|-----------|-----------------------|------|------|-----------------|---------------------|------|
| 9 | Scale | Vincolo posizione | X | 8 | Balconi | Demolizione | |
| | | Modifica posizione | | | | Riduzione | |
| 11 | Bucature | Ripristino acc. terra | | | | Sost. ringhiere | |
| | | Modifica acc. terra | | 10 | Copertura | Rifacimento gronda | |
| | | Ripristino finestre | | | | Rifacimento manto | |
| | | Modifica finestre | | | | Riprist. pluviali | |
| 12 | Paramento | Cons.int. intonaco | X | | | Riprist. cornignoli | |
| | | Rifacimento intonaco | | 15 | Infissi | Ripr. inf. a terra | |
| | | Intonaco rasosasso | | | | Riprist. finestre | |
| | | Stilatura giunti | | | | Sost. grate | |
| | | Rifacimento tintegg. | | 22 | Superfettazioni | Demolizione | |

APPARATO DECORATIVO E COLORE

TAV. RIF. **T4**

| Tecnologie e fondi | Codice | Note | Rilievi e componenti access. | Codice | Note |
|--------------------------|--------|------|------------------------------|--------|------|
| Tecnologia Calci | | | Rilievo Cornici e marc. | | |
| Silicati | | | Zoccolo | | |
| Altro | | | Ferri | | |
| Colore fondi Fascia inf. | | | Lecini | | |
| Fascia sup. | | | Poss.ins.app.dec. | | |
| Terratetto | | | | | |

NOTE: (*) N.B. Fare un sopralluogo per il prospetto.

SCHEDA DI PROGETTO

Fg. 115
Part. 168/168
UMI D.4.3

Categoria d'intervento : **Ristrutturazione edilizia pesante**

PRESCRIZIONI DI DETTAGLIO

| Art. | Elemento | Intervento | Note | Art. | Elemento | Intervento | Note |
|------|-----------|-----------------------|------|------|-----------------|--------------------|------|
| 9 | Scale | Vincolo posizione | | 8 | Balconi | Demolizione | |
| | | Modifica posizione | X | | | Riduzione | |
| 11 | Bucature | Ripristino acc. terra | | | | Sost. ringhiere | |
| | | Modifica acc. terra | | 10 | Copertura | Rifacimento gronda | |
| | | Ripristino finestre | | | | Rifacimento manto | |
| | | Modifica finestre | (1) | | | Riprist. pluviali | |
| 12 | Paramento | Cons./int. intonaco | X | | | Riprist. comignoli | |
| | | Rifacimento intonaco | | 15 | Infissi | Ripr. inf. a terra | |
| | | Intonaco rasosasso | | | | Riprist. finestre | |
| | | Stilatura giunti | | | | Sost. grate | |
| | | Rifacimento integg. | | 22 | Superfettazioni | Demolizione | |

APPARATO DECORATIVO E COLORE

TAV. RIF. **T4**

| Tecnologie e fondi | | Codice | Note | Rilievi e componenti access. | | Codice | Note |
|--------------------|-------------|--------|------|------------------------------|-------------------|--------|------|
| Tecnologia | Calci | | | Rilievo | Cornici e marc. | | |
| | Silicati | | | | Zoccolo | | |
| | Altro | | | | Ferri | | |
| Colore fondi | Fascia inf. | | | | Lecini | | |
| | Fascia sup. | | | | Poss.ins.app.dec. | | |
| | Terratetto | | | | | | |

NOTE: (1) Ammesso nei casi della ridefinizione dei retr.

(*) Sul fronte di via Tre Colonne con la tinteggiatura, le differenti quote della gronda e i diversi apparati decorativi sarà garantita la riconoscibilità delle unità base.

SCHEDA DI PROGETTO

Fg. 115
Part. 173
UMI D.4.4

Categoria d'intervento : **Ristrutturazione edilizia leggera**

PRESCRIZIONI DI DETTAGLIO

| Art. | Elemento | Intervento | Note | Art. | Elemento | Intervento | Note |
|------|-----------|-----------------------|------|------|----------------|---------------------|------|
| 9 | Scale | Vincolo posizione | | 8 | Balconi | Demolizione | |
| | | Modifica posizione | | | | Riduzione | |
| 11 | Bucature | Ripristino acc. terra | | 10 | Copertura | Sost. ringhiere | |
| | | Modifica acc. terra | | | | Rifacimento gronda | |
| | | Ripristino finestre | | | | Rifacimento manto | |
| 12 | Paramento | Modifica finestre | | | | Riprist. pluviali | |
| | | Cons./int. intonaco | | | | Riprist. cornignoli | |
| | | Rifacimento intonaco | | 15 | Infissi | Ripr. inf. a terra | |
| | | Intonaco rasosasso | | | | Riprist. finestre | |
| | | Stilatura giunti | | | | Sost. grate | |
| | | Rifacimento fitegg. | | 22 | Superfetazioni | Demolizione | |

APPARATO DECORATIVO E COLORE

TAV. RIF. **T2**

| Tecnologie e fondi | | Codice | Note | Rilievi e componenti access. | Codice | Note |
|--------------------|-------------|--------|------|------------------------------|--------|------|
| Tecnologia | Calci | | | Rilievo Cornici e marc. | | |
| | Silicati | | | Zoccolo | | |
| | Altro | | | Ferri | | |
| Colore fondi | Fascia inf. | | | Lecini | | |
| | Fascia sup. | | | Poss.ins.app.dec. | | |
| | Terratetto | | | | | |

NOTE:

SCHEDA DI PROGETTO

Fg. 115
Part. 154
UMI D.4.7

Categoria d'intervento : **Restauro e risanamento conservativo**

PRESCRIZIONI DI DETTAGLIO

| Art. | Elemento | Intervento | Note | Art. | Elemento | Intervento | Note |
|------|-----------|-----------------------|------|------|----------------|--------------------|------|
| 9 | Scale | Vincolo posizione | X | 8 | Balconi | Demolizione | |
| | | Modifica posizione | | | | Riduzione | |
| 11 | Bucature | Ripristino acc. terra | | | | Sost. ringhiere | |
| | | Modifica acc. terra | | 10 | Copertura | Rifacimento gronda | |
| | | Ripristino finestre | | | | Rifacimento manto | |
| | | Modifica finestre | | | | Riprist. pluviali | |
| 12 | Paramento | Cons./int. intonaco | X | | | Riprist. cornigoli | |
| | | Rifacimento intonaco | | 15 | Infissi | Ripr. inf. a terra | |
| | | Intonaco rasosasso | | | | Riprist. finestre | |
| | | Stilatura giunti | | | | Sost. grate | |
| | | Rifacimento tintegg. | | 22 | Superfelazioni | Demolizione | |

APPARATO DECORATIVO E COLORE

TAV. RIF. **T**

| Tecnologie e fondi | | Codice | Note | Rilievi e componenti access. | | Codice | Note |
|--------------------|-------------|--------|------|------------------------------|-------------------|--------|------|
| Tecnologia | Calci | | | Rilievo | Cornici e marc. | | |
| | Silicati | | | | Zoccolo | | |
| | Altro | | | | Ferri | | |
| Colore fondi | Fascia inf. | | | | Lecini | | |
| | Fascia sup. | | | | Poss.ins.app.dec. | | |
| | Terratetto | | | | | | |

NOTE: (*) In sede di progetto si valuterà l'opportunità di ripristinare l'antico accesso da via Roma.

SCHEDA DI PROGETTO

Fg. 115
Part. 173/P
UMI D.4.12

Categoria d'intervento : **Ristrutturazione edilizia leggera**

PRESCRIZIONI DI DETTAGLIO

| Art. | Elemento | Intervento | Note | Art. | Elemento | Intervento | Note |
|------|-----------|-----------------------|------|------|-----------------|---------------------|------|
| 9 | Scale | Vincolo posizione | | 8 | Balconi | Demolizione | |
| | | Modifica posizione | | | | Riduzione | |
| 11 | Bucature | Ripristino acc. terra | | | | Sost. ringhiere | |
| | | Modifica acc. terra | | 10 | Copertura | Rifacimento gronda | |
| | | Ripristino finestre | | | | Rifacimento manto | |
| | | Modifica finestre | | | | Riprist. pluviali | |
| 12 | Paramento | Cons./int. intonaco | | | | Riprist. cornignoli | |
| | | Rifacimento intonaco | | 15 | Infissi | Ripr. inf. a terra | |
| | | Intonaco rasosasso | | | | Riprist. finestre | |
| | | Stilatura giunti | | | | Sost. grate | |
| | | Rifacimento tintegg. | | 22 | Superfettazioni | Demolizione | |

APPARATO DECORATIVO E COLORE

TAV. RIF. **T2**

| Tecnologie e fondi | Codice | Note | Rilievi e componenti access. | Codice | Note |
|--------------------------|--------|------|------------------------------|--------|------|
| Tecnologia Calci | | | Rilievo Cornici e marc. | | |
| Silicati | | | Zoccolo | | |
| Altro | | | Ferri | | |
| Colore fondi Fascia inf. | | | Lecini | | |
| Fascia sup. | | | Poss.ins.app.dec. | | |
| Terratetto | | | | | |

NOTE:

SCHEDA DI PROGETTO

Fg. 115
Part. 49
UMI D.5.1

Categoria d'intervento : **Manutenzione straordinaria**

PRESCRIZIONI DI DETTAGLIO

| Art. | Elemento | Intervento | Note | Art. | Elemento | Intervento | Note |
|------|-----------|-----------------------|------|------|-----------------|---------------------|------|
| 9 | Scale | Vincolo posizione | | 8 | Balconi | Demolizione | |
| | | Modifica posizione | | | | Riduzione | |
| 11 | Bucature | Ripristino acc. terra | | | | Sost. ringhiere | |
| | | Modifica acc. terra | | 10 | Copertura | Rifacimento gronda | |
| | | Ripristino finestre | | | | Rifacimento manto | |
| | | Modifica finestre | | | | Riprist. pluviali | |
| 12 | Paramento | Cons./int. intonaco | | | | Riprist. cornicioni | |
| | | Rifacimento intonaco | | 15 | Infissi | Ripr. inf. a terra | |
| | | Intonaco rasosasso | | | | Riprist. finestre | |
| | | Stilatura giunti | | | | Sost. grate | |
| | | Rifacimento tintegg. | | 22 | Superfettazioni | Demolizione | |

APPARATO DECORATIVO E COLORE

TAV. RIF. **T4**

| Tecnologie e fondi | Codice | Note | Rilievi e componenti access. | Codice | Note |
|--------------------------|--------|------|------------------------------|--------|------|
| Tecnologia Calci | | | Rilievo Cornici e marc. | | |
| Silicati | | | Zoccolo | | |
| Altro | | | Ferri | | |
| Colore fondi Fascia inf. | | | Lecini | | |
| Fascia sup. | | | Poss.ins.app.dec. | | |
| Terratetto | | | | | |

NOTE:

SCHEDA DI PROGETTO

Fg. 115
Part. 180/181
UMI D.6.1

Categoria d'intervento : **Ristrutturazione edilizia leggera**

PRESCRIZIONI DI DETTAGLIO

| Art. | Elemento | Intervento | Note | Art. | Elemento | Intervento | Note |
|------|-----------|-----------------------|------|------|-----------------|---------------------|------|
| 9 | Scale | Vincolo posizione | X | 8 | Balconi | Demolizione | |
| | | Modifica posizione | | | | Riduzione | |
| 11 | Bucature | Ripristino acc. terra | (1) | | | Sost. ringhiere | |
| | | Modifica acc. terra | | 10 | Copertura | Rifacimento gronda | |
| | | Ripristino finestre | | | | Rifacimento manto | |
| | | Modifica finestre | | | | Riprist. pluviali | |
| 12 | Paramento | Cons./int. intonaco | X | | | Riprist. cornicioni | |
| | | Rifacimento intonaco | | 15 | Infissi | Ripr. inf. a terra | |
| | | Intonaco rasosasso | | | | Riprist. finestre | |
| | | Stilatura giunti | | | | Sost. grate | |
| | | Rifacimento tintegg. | | 22 | Superfettazioni | Demolizione | |

APPARATO DECORATIVO E COLORE

TAV. RIF.

| Tecnologie e fondi | | Codice | Note | Rilievi e componenti access. | Codice | Note |
|--------------------|-------------|----------|------|------------------------------|--------------|------|
| Tecnologia | Calci | X | | Rilievo Cornici e marc. | R-Y 10YR 9/1 | |
| | Silicati | X | | Zoccolo | R-Y 10YR 9/1 | |
| | Altro | | | Ferri | | |
| Colore fondi | Fascia inf. | | | Lecini | E81075 | |
| | Fascia sup. | | | Poss.ins.app.dec. | | |
| | Terratetto | 10YR 7/4 | | | | |

NOTE: (1) Ridefinizione compless. delle aperture al P.T. con eventuale introduz. di cornici o rilievi. In questo ambito sarà ridotta l'apertura al P.T. della 180

(*) Inserire le persiane nella part. 181, inserire le cornici nelle aperture del P.T.

SCHEDA DI PROGETTO

Fg. 115
Part. 179
UMI D.6.2

Categoria d'intervento : **Manutenzione straordinaria**

PRESCRIZIONI DI DETTAGLIO

| Art. | Elemento | Intervento | Note | Art. | Elemento | Intervento | Note |
|------|-----------|-----------------------|------|------|----------------|---------------------|------|
| 9 | Scale | Vincolo posizione | | 8 | Balconi | Demolizione | |
| | | Modifica posizione | | | | Riduzione | |
| 11 | Bucature | Ripristino acc. terra | | | | Sost. ringhiere | |
| | | Modifica acc. terra | | 10 | Copertura | Rifacimento gronda | |
| | | Ripristino finestre | | | | Rifacimento manto | (1) |
| | | Modifica finestre | | | | Riprist. pluviali | |
| 12 | Paramento | Cons./int. intonaco | X | | | Riprist. cornignoli | |
| | | Rifacimento intonaco | | 15 | Infissi | Ripr. inf. a terra | |
| | | Intonaco rasosasso | | | | Riprist. finestre | (2) |
| | | Stilatura giunti | | | | Sost. grate | |
| | | Rifacimento tintegg. | | 22 | Superfetazioni | Demolizione | |

APPARATO DECORATIVO E COLORE

TAV. RIF.

| Tecnologie e fondi | | Codice | Note | Rilievi e componenti access. | Codice | Note |
|--------------------|-------------|----------|------|------------------------------|-------------------|----------------|
| Tecnologia | Calci | X | | Rilievo | Cornici e marc. | 5Y 8.5/2 |
| | Silicati | X | | | Zoccolo | 5Y 8.5/2 |
| | Altro | | | | Ferri | |
| Colore fondi | Fascia inf. | | | | Lecini | BG-PB 10PB 8/1 |
| | Fascia sup. | | | | Poss.ins.app.dec. | |
| | Terratetto | 5YR 5/10 | | | | |

NOTE: (1)

(2)

(*) La lesena d'angolo deve essere evidenziata al P.T.

SCHEDA DI PROGETTO

Fg. 115
Part. 183
UMI D.6.3

Categoria d'intervento : **Ristrutturazione edilizia leggera**

PRESCRIZIONI DI DETTAGLIO

| Art. | Elemento | Intervento | Note | Art. | Elemento | Intervento | Note |
|------|-----------|-----------------------|------|------|-----------------|--------------------|------|
| 9 | Scale | Vincolo posizione | X | 8 | Balconi | Demolizione | |
| | | Modifica posizione | | | | Riduzione | |
| 11 | Bucature | Ripristino acc. terra | | | | Sost. ringhiere | |
| | | Modifica acc. terra | | 10 | Copertura | Rifacimento gronda | |
| | | Ripristino finestre | | | | Rifacimento manto | |
| | | Modifica finestre | | | | Riprist. pluviali | |
| 12 | Paramento | Cons./int. intonaco | | | | Riprist. comignoli | |
| | | Rifacimento intonaco | X | 15 | Infissi | Ripr. inf. a terra | |
| | | Intonaco rasosasso | | | | Riprist. finestre | |
| | | Stilatura giunti | | | | Sost. grate | |
| | | Rifacimento tintegg. | | 22 | Superfettazioni | Demolizione | |

APPARATO DECORATIVO E COLORE
TAV. RIF. T4

| Tecnologie e fondi | | Codice | Note | Rilievi e componenti access. | | Codice | Note |
|--------------------|-------------|------------|------|------------------------------|-------------------|------------|------|
| Tecnologia | Calci | | | Rilievo | Cornici e marc. | R-Y 5Y 9/1 | |
| | Silicati | | | | Zoccolo | | |
| | Altro | | | | Ferri | | |
| Colore fondi | Fascia inf. | | | | Lecini | 10B 5/2 | |
| | Fascia sup. | | | | Poss.ins.app.dec. | | |
| | Terratetto | 2.5Y 8.5/6 | | | | | |

NOTE:

SCHEDA DI PROGETTO

Fg. 115
Part. 186
UMI D.6.4

Categoria d'intervento : **Ristrutturazione edilizia leggera**

PRESCRIZIONI DI DETTAGLIO

| Art. | Elemento | Intervento | Note | Art. | Elemento | Intervento | Note |
|---------------------|-----------|-----------------------|-----------------|-------------|-----------|--------------------|------|
| 9 | Scale | Vincolo posizione | X | 8 | Balconi | Demolizione | |
| | | Modifica posizione | (1) | | | Riduzione | |
| 11 | Bucature | Ripristino acc. terra | | 10 | Copertura | Sost. ringhiere | |
| | | Modifica acc. terra | | | | Rifacimento gronda | |
| | | Ripristino finestre | | | | Rifacimento manto | |
| 12 | Paramento | Modifica finestre | 2 | | | Riprist. pluviali | |
| | | Cons./int. intonaco | | | | Riprist. comignoli | |
| | | Rifacimento intonaco | X | 15 | Infissi | Ripr. inf. a terra | |
| | | Intonaco rasosasso | | | | Riprist. finestre | |
| | | Stilatura giunti | | | | Sost. grate | |
| Rifacimento integg. | | 22 | Superfettazioni | Demolizione | | | |

APPARATO DECORATIVO E COLORE

TAV. RIF. **T4**

| Tecnologie e fondi | Codice | Note | Rilievi e componenti access. | Codice | Note |
|--------------------------|---------------|------|------------------------------|--------------|------|
| Tecnologia Calci | | | Rilievo Cornici e marc. | | |
| Silicati | | | Zoccolo | | |
| Altro | | | Ferri | | |
| Colore fondi Fascia inf. | | | Lecini | GY-G 5GY 9/1 | |
| Fascia sup. | | | Poss.ins.app.dec. | | |
| Terratetto | GY-G 10GY 8/1 | | | | |

NOTE: (1) Limitatamente alla scala della part.192

(*) 2-Potranno essere riaperte le arcate al P.T. del prospetto verso il cortile (part.192) oppure ricostruite le tamponature arretrate di circa 20 cm, per ricomporre l'unitarietà del coriletto, dotato di arcate anche sugli altri due lati. In ogni caso al progetto si dovranno armonizzare le aperture esistenti sulle tamponature delle arcate, con l'intero prospetto sul cortile.

SCHEDA DI PROGETTO

Fg. 115
Part. 192
UMI D.6.5

Categoria d'intervento : **Ristrutturazione edilizia leggera**

PRESCRIZIONI DI DETTAGLIO

| Art. | Elemento | Intervento | Note | Art. | Elemento | Intervento | Note |
|------|-----------|-----------------------|------|------|-----------------|--------------------|------|
| 9 | Scale | Vincolo posizione | | 8 | Balconi | Demolizione | |
| | | Modifica posizione | | | | Riduzione | |
| 11 | Bucature | Ripristino acc. terra | | | | Sost. ringhiere | |
| | | Modifica acc. terra | | 10 | Copertura | Rifacimento gronda | |
| | | Ripristino finestre | | | | Rifacimento manto | |
| | | Modifica finestre | | | | Riprist. pluviali | |
| 12 | Paramento | Cons./int. intonaco | | | | Riprist. comignoli | |
| | | Rifacimento intonaco | | 15 | Infissi | Ripr. inf. a terra | |
| | | Intonaco rasosasso | | | | Riprist. finestre | |
| | | Stilatura giunti | | | | Sost. grate | |
| | | Rifacimento tintegg. | | 22 | Superfettazioni | Demolizione | |

APPARATO DECORATIVO E COLORE

TAV. RIF. **T4**

| Tecnologie e fondi | Codice | Note | Rilievi e componenti access. | Codice | Note |
|--------------------------|--------|------|------------------------------|--------|------|
| Tecnologia Calci | | | Rilievo Cornici e marc. | | |
| Silicati | | | Zoccolo | | |
| Altro | | | Ferri | | |
| Colore fondi Fascia inf. | | | Lecini | | |
| Fascia sup. | | | Poss.ins.app.dec. | | |
| Terratetto | | | | | |

NOTE: (*) Presenta le stesse caratteristiche della particella 186

SCHEDA DI PROGETTO

Fg. 115
Part. 187
UMI D.6.6

Categoria d'intervento : **Ristrutturazione edilizia leggera**

PRESCRIZIONI DI DETTAGLIO

| Art. | Elemento | Intervento | Note | Art. | Elemento | Intervento | Note |
|------|-----------|-----------------------|------|------|-----------------|---------------------|------|
| 9 | Scale | Vincolo posizione | | 8 | Balconi | Demolizione | |
| | | Modifica posizione | | | | Riduzione | |
| 11 | Bucature | Ripristino acc. terra | | | | Sost. ringhiere | |
| | | Modifica acc. terra | | 10 | Copertura | Rifacimento gronda | |
| | | Ripristino finestre | | | | Rifacimento manto | |
| | | Modifica finestre | | | | Riprist. pluviali | |
| 12 | Paramento | Cons./int. intonaco | | | | Riprist. cornicioni | |
| | | Rifacimento intonaco | | 15 | Infissi | Ripr. inf. a terra | |
| | | Intonaco rasosasso | | | | Riprist. finestre | |
| | | Stilatura giunti | | | | Sost. grate | |
| | | Rifacimento tintegg. | | 22 | Superfettazioni | Demolizione | |

APPARATO DECORATIVO E COLORE

TAV. RIF. **T4**

| Tecnologie e fondi | | Codice | Note | Rilievi e componenti access. | Codice | Note |
|--------------------|-------------|----------|------|------------------------------|-------------------|----------|
| Tecnologia | Calci | | | Rilievo | Cornici e marc. | 5Y 8.5/2 |
| | Silicati | | | | Zoccolo | |
| | Altro | | | | Ferri | |
| Colore fondi | Fascia inf. | 5Y 8.5/2 | (1) | | Lecini | E81075 |
| | Fascia sup. | 10YR 7/4 | | | Poss.ins.app.dec. | |
| | Terratetto | 10YR 7/4 | | | | |

NOTE: (1) Fino al marcapiano.

SCHEDA DI PROGETTO

Fg. 115
Part. 188
UMI D.6.7

Categoria d'intervento : **Ristrutturazione edilizia leggera**

PRESCRIZIONI DI DETTAGLIO

| Art. | Elemento | Intervento | Note | Art. | Elemento | Intervento | Note |
|------|-----------|-----------------------|------|------|----------------|---------------------|------|
| 9 | Scale | Vincolo posizione | | 8 | Balconi | Demolizione | |
| | | Modifica posizione | 1 | | | Riduzione | |
| 11 | Bucature | Ripristino acc. terra | 2 | | | Sost. ringhiere | |
| | | Modifica acc. terra | | 10 | Copertura | Rifacimento gronda | |
| | | Ripristino finestre | | | | Rifacimento manto | |
| | | Modifica finestre | | | | Riprist. pluviali | |
| 12 | Paramento | Cons./int. intonaco | X | | | Riprist. cornicioni | |
| | | Rifacimento intonaco | | 15 | Infissi | Ripr. inf. a terra | |
| | | Intonaco rasosasso | | | | Riprist. finestre | |
| | | Stilatura giunti | | | | Sost. grate | |
| | | Rifacimento l'integg. | | 22 | Superfelazioni | Demolizione | |

APPARATO DECORATIVO E COLORE

TAV. RIF.

| Tecnologie e fondi | | Codice | Note | Rilievi e componenti access. | Codice | Note |
|--------------------|-------------|----------|------|------------------------------|-------------------|----------|
| Tecnologia | Calci | X | | Rilievo | Cornici e marc. | |
| | Silicati | X | | | Zoccolo | |
| | Altro | | | | Ferri | |
| Colore fondi | Fascia inf. | | | | Lecini | 7.5B 5/2 |
| | Fascia sup. | | | | Poss.ins.app.dec. | |
| | Terratetto | 10YR 8/2 | | | | |

NOTE: (*) 1- Fermo restando l'ingresso della via del Teatro Romano n. 8 la scala potrà spostarsi in posizione centrale permettendo una migliore utilizzazione delle superfici residenziali, ad esempio garantendo alle diverse U.U.I.I. un doppio affaccio (strade-retro). 2- Nel caso di ristrutturazione edilizia sarà riaperto l'antico vano ormai ridotto a finestra alta posta sul lato sinistro del piano terra. Inoltre saranno riaperte le lunette ricchiate degli archi al piano terra medesimo. Dovranno essere reintrodotti le cornici su tutte le aperture al medesimo P.T.

SCHEDA DI PROGETTO

Fg. 115
Part. 190
UMI D.6.8

Categoria d'intervento : **Ristrutturazione edilizia leggera**

PRESCRIZIONI DI DETTAGLIO

| Art. | Elemento | Intervento | Note | Art. | Elemento | Intervento | Note |
|------|-----------|-----------------------|------|------|-----------------|---------------------|------|
| 9 | Scale | Vincolo posizione | | 8 | Balconi | Demolizione | |
| | | Modifica posizione | X | | | Riduzione | |
| 11 | Bucature | Ripristino acc. terra | | | | Sost. ringhiere | |
| | | Modifica acc. terra | | 10 | Copertura | Rifacimento gronda | |
| | | Ripristino finestre | | | | Rifacimento manto | |
| | | Modifica finestre | (1) | | | Riprist. pluviali | |
| 12 | Paramento | Cons./int. intonaco | (2) | | | Riprist. cornicioni | |
| | | Rifacimento intonaco | | 15 | Infissi | Ripr. inf. a terra | |
| | | Intonaco rasosasso | | | | Riprist. finestre | |
| | | Stilatura giunti | | | | Sost. grate | |
| | | Rifacimento tintegg. | | 22 | Superfettazioni | Demolizione | |

APPARATO DECORATIVO E COLORE
TAV. RIF.

| Tecnologie e fondi | Codice | Note | Rilievi e componenti access. | Codice | Note |
|--------------------------|----------|------|------------------------------|-----------|------|
| Tecnologia Calci | X | | Rilievo Cornici e marc. | 5Y 8.5/2 | 3 |
| Silicati | | | Zoccolo | | |
| Altro | | | Ferri | | |
| Colore fondi Fascia inf. | 5Y 8.5/2 | | Lecini | 7.5GY 6/2 | |
| Fascia sup. | 10R 5/8 | | Poss.ins.app.dec. | | |
| Terratetto | | | | | |

NOTE: (1) Limitatamente al corpo posteriore ove è ora posizionata la scala, in caso di spostamento di quest'ultima.

(2) Sarà adottata la migliore cura per la conservazione e il ripristino del notevole apparato decorativo del fronte su via del Teatro Romano.

(*) 3- Lo zoccolo inferiore potrebbe essere ripristinato con lastre di travertino non lucidato. In questo caso la tinta delle decorazioni tenderà a simulare colore e tessitura. Saranno conservate le decorazioni ceramiche del cornicione. La tinta F00500 sarà data ad imitazione del travertino. Gli avvolgibili delle finestre su via del Teatro Romano dovranno essere tinteggiati con la stessa tinta. In caso di sostituzione saranno installati avvolgibili in legno (con divieto di plastica, metalli ecc.). Il portone sarà restaurato, conservando l'attuale trattamento.

SCHEDA DI PROGETTO

Fg. 115
Part. 197
UMI D.6.9

Categoria d'intervento : **Ristrutturazione edilizia leggera**

PRESCRIZIONI DI DETTAGLIO

| Art. | Elemento | Intervento | Note | Art. | Elemento | Intervento | Note |
|------|-----------|-----------------------|------|------|-----------------|--------------------|------|
| 9 | Scale | Vincolo posizione | X | 8 | Balconi | Demolizione | |
| | | Modifica posizione | | | | Riduzione | |
| 11 | Bucature | Ripristino acc. terra | | 10 | Copertura | Sost. ringhiere | |
| | | Modifica acc. terra | | | | Rifacimento gronda | |
| | | Ripristino finestre | | | | Rifacimento manto | |
| 12 | Paramento | Modifica finestre | | | | Riprist. pluviali | |
| | | Cons./int. intonaco | X | | | Riprist. comignoli | |
| | | Rifacimento intonaco | | 15 | Infissi | Ripr. inf. a terra | |
| | | Intonaco rasosasso | | | | Riprist. finestre | (1) |
| | | Stilatura giunti | | | | Sost. grate | |
| | | Rifacimento tintegg. | | 22 | Superfettazioni | Demolizione | |

APPARATO DECORATIVO E COLORE

TAV. RIF.

| Tecnologie e fondi | | Codice | Note | Rilievi e componenti access. | | Codice | Note |
|--------------------|-------------|----------|------|------------------------------|-------------------|----------|------|
| Tecnologia | Calci | X | | Rilievo | Cornici e marc. | 5Y 8.5/2 | |
| | Silicati | | | | Zoccolo | | |
| | Altro | | | | Ferri | | |
| Colore fondi | Fascia inf. | | | | Lecini | 10B 6/2 | |
| | Fascia sup. | | | | Poss.ins.app.dec. | | |
| | Terratetto | 2.5Y 9/2 | | | | | |

NOTE: (1) 2

(*) 2-Il progetto dovrà garantire l'omogeneità di trattamento di tutti gli infissi e oscuramenti. Essa sarà ottenuta:

a) Eliminando le persiane nella parte sinistra del progetto, (Affidando l'oscuramento a sportelli interni). b) In subordine: montando sulle finestre del lato destro persiane dello stesso tipo di quelle in opera. Il listato avrà lo stesso colore dei rilievi.

SCHEDA DI PROGETTO

Fg. 115
Part. 197/P
UMI D.6.10

Categoria d'intervento : **Ristrutturazione edilizia leggera**

PRESCRIZIONI DI DETTAGLIO

| Art. | Elemento | Intervento | Note | Art. | Elemento | Intervento | Note |
|------|-----------|-----------------------|------|------|----------------|--------------------|------|
| 9 | Scale | Vincolo posizione | | 8 | Balconi | Demolizione | |
| | | Modifica posizione | X | | | Riduzione | |
| 11 | Bucature | Ripristino acc. terra | X | | | Sost. ringhiere | |
| | | Modifica acc. terra | | 10 | Copertura | Rifacimento gronda | |
| | | Ripristino finestre | | | | Rifacimento manto | |
| | | Modifica finestre | (1) | | | Riprist. pluviali | |
| 12 | Paramento | Cons./int. intonaco | | | | Riprist. comignoli | |
| | | Rifacimento intonaco | X | 15 | Infissi | Ripr. inf. a terra | |
| | | Intonaco rasosasso | | | | Riprist. finestre | |
| | | Stilatura giunti | | | | Sost. grate | |
| | | Rifacimento integg. | | 22 | Superfetazioni | Demolizione | |

APPARATO DECORATIVO E COLORE

TAV. RIF.

| Tecnologie e fondi | | Codice | Note | Rilievi e componenti access. | Codice | Note |
|--------------------|-------------|--------|------|------------------------------|-------------------|----------|
| Tecnologia | Calci | | | Rilievo | Cornici e marc. | |
| | Silicati | | | | Zoccolo | |
| | Altro | | | | Ferri | |
| Colore fondi | Fascia inf. | | | | Lecini | 10YR 6/4 |
| | Fascia sup. | | | | Poss.ins.app.dec. | |
| | Terratetto | E81575 | | | | |

NOTE: (1) Limitatamente ai retri.

(*) L'intervento dovrà essere preceduto da una indagine sulla consistenza dei setti murari (comunque da mantenere), e sulla presenza di reperti archeologici dei quali il progetto dovrà prevedere la conservazione, la tutela e quantomeno il censimento.

SCHEDA DI PROGETTO

Fg. 115
Part. 199/200
UMI D.6.11

Categoria d'intervento : **Ristrutturazione edilizia leggera**

PRESCRIZIONI DI DETTAGLIO

| Art. | Elemento | Intervento | Note | Art. | Elemento | Intervento | Note |
|------|-----------|-----------------------|------|------|----------------|--------------------|------|
| 9 | Scale | Vincolo posizione | X | 8 | Balconi | Demolizione | |
| | | Modifica posizione | | | | Riduzione | |
| 11 | Bucature | Ripristino acc. terra | 1 | | | Sost. ringhiere | |
| | | Modifica acc. terra | | 10 | Copertura | Rifacimento gronda | |
| | | Ripristino finestre | | | | Rifacimento manto | |
| | | Modifica finestre | (1) | | | Riprist. pluviali | |
| 12 | Paramento | Cons./int. intonaco | X | | | Riprist. comignoli | |
| | | Rifacimento intonaco | (2) | 15 | Infissi | Ripr. inf. a terra | |
| | | Intonaco rasosasso | | | | Riprist. finestre | (3) |
| | | Stilatura giunti | | | | Sost. grate | |
| | | Rifacimento tintegg. | | 22 | Superfetazioni | Demolizione | |

APPARATO DECORATIVO E COLORE

TAV. RIF.

| Tecnologie e fondi | | Codice | Note | Rilievi e componenti access. | Codice | Note |
|--------------------|-------------|---------|------|------------------------------|------------|------|
| Tecnologia | Calci | X | (4) | Rilievo Cornici e marc. | R-Y10YR9/1 | (7) |
| | Silicati | X | (5) | Zoccolo | | |
| | Altro | | | Ferri | | |
| Colore fondi | Fascia inf. | | | Lecini | 2,5Y 8/2 | (8) |
| | Fascia sup. | | | Poss.ins.app.dec. | | |
| | Terratetto | 5YR 7/6 | (6) | | | |

NOTE: (1) Limitatamente ai retri

(2) Sarà intonacato anche il prospetto della part. 200. Lo zoccolo inferiore in mattoni potrà essere trattato a scialbo.

(3)

(4) Vale anche per la part. 199.

(5) Vale anche per la part. 199.

(6) La part. 199 è color 2,5Y 8/2.

(7) Ad imitazione del travertino preesistente. La part. 199 è color R-YSY 9/1.

(8) La part. 199 è color R-YSY 9/1.

(*) L'intervento dovrà essere preceduto da una indagine sulla consistenza dei setti murari (comunque da mantenere), e sulla presenza di reperti archeologici dei quali il progetto dovrà prevedere la conservazione, la tutela e quantomeno il censimento. 1- Dovrà essere ridotta e ridefinita la enorme apertura al P.T. della part.200. La nuova apertura ridotta potrà riferirsi per dimensioni e decorazioni, a quella della vicina part. 199.

SCHEDA DI PROGETTO

Fg. 115
Part. 201/203
UMI D.6.12

Categoria d'intervento : **Ristrutturazione edilizia leggera**

PRESCRIZIONI DI DETTAGLIO

| Art. | Elemento | Intervento | Note | Art. | Elemento | Intervento | Note |
|------|-----------|-----------------------|------|------|-----------------|--------------------|------|
| 9 | Scale | Vincolo posizione | X | 8 | Balconi | Demolizione | |
| | | Modifica posizione | | | | Riduzione | |
| 11 | Bucature | Ripristino acc. terra | (1) | | | Sost. ringhiere | |
| | | Modifica acc. terra | | 10 | Copertura | Rifacimento gronda | |
| | | Ripristino finestre | | | | Rifacimento manto | |
| | | Modifica finestre | | | | Riprist. pluviali | |
| 12 | Paramento | Cons./int. intonaco | X | | | Riprist. cornigoli | |
| | | Rifacimento intonaco | | 15 | Infissi | Ripr. inf. a terra | |
| | | Intonaco rasosasso | | | | Riprist. finestre | (2) |
| | | Stilatura giunti | | | | Sost. grate | |
| | | Rifacimento tintegg. | | 22 | Superfettazioni | Demolizione | |

APPARATO DECORATIVO E COLORE

TAV. RIF.

| Tecnologie e fondi | | Codice | Note | Rilievi e componenti access. | Codice | Note |
|--------------------|-------------|--------------|------|------------------------------|-------------------|-------------|
| Tecnologia | Calci | X | | Rilievo | Cornici e marc. | R-Y 10Y 9/1 |
| | Silicati | X | | | Zoccolo | |
| | Altro | | | | Ferri | F6 |
| Colore fondi | Fascia inf. | R-Y 10YR 9/1 | | | Lecini | 10YR 7/2 |
| | Fascia sup. | 10YR 8.5/2 | | | Poss.ins.app.dec. | |
| | Terratetto | | | | | |

NOTE: (1) Sarà ridotta per forme e decorazioni la grande apertura di recente esecuzione, posta sulla part. 201.

(2)

(*) 3- Le facciate posteriori potranno essere ridefinite, una volta demolite le superfettazioni; modificando parzialmente anche le aperture. La progettazione garantirà una complessiva ricomposizione del prospetto avendo cura di ridurre ed omogeneizzare forme, dimensione e posizione di balconi, scale esterne ecc.

SCHEDA DI PROGETTO

Fg. 115
Part. 204
UMI D.6.13

Categoria d'intervento : **Ristrutturazione edilizia leggera**

PRESCRIZIONI DI DETTAGLIO

| Art. | Elemento | Intervento | Note | Art. | Elemento | Intervento | Note |
|----------------------|-----------|-----------------------|-----------------|-------------|-----------|---------------------|------|
| 9 | Scale | Vincolo posizione | | 8 | Balconi | Demolizione | |
| | | Modifica posizione | | | | Riduzione | |
| 11 | Bucature | Ripristino acc. terra | | 10 | Copertura | Sost. ringhiere | |
| | | Modifica acc. terra | | | | Rifacimento gronda | |
| | | Ripristino finestre | | | | Rifacimento manto | |
| 12 | Paramento | Modifica finestre | | | | Riprist. pluviali | |
| | | Cons./int. intonaco | | | | Riprist. cornignoli | |
| | | Rifacimento intonaco | | 15 | Infissi | Ripr. inf. a terra | |
| | | Intonaco rasosasso | | | | Riprist. finestre | |
| | | Stilatura giunti | | | | Sost. grate | |
| Rifacimento tintegg. | | 22 | Superfettazioni | Demolizione | | | |

APPARATO DECORATIVO E COLORE

TAV. RIF.

| Tecnologie e fondi | | Codice | Note | Rilievi e componenti access. | Codice | Note |
|--------------------|-------------|----------|------|------------------------------|----------|------|
| Tecnologia | Calci | X | | Rilievo Cornici e marc. | 5Y 8.5/2 | |
| | Silicati | X | | Zoccolo | | |
| | Altro | | | Ferri | | |
| Colore fondi | Fascia inf. | | | Lecini | E81075 | |
| | Fascia sup. | | | Poss.ins.app.dec. | | |
| | Terratetto | 10YR 7/4 | | | | |

NOTE: (*) Inserimento cornici al P.T.

SCHEDA DI PROGETTO

Fg. 115
Part. 205/P
UMI D.6.14

Categoria d'intervento : **Ristrutturazione edilizia leggera**

PRESCRIZIONI DI DETTAGLIO

| Art. | Elemento | Intervento | Note | Art. | Elemento | Intervento | Note |
|---------------------|-----------|-----------------------|-----------------|-------------|-----------|---------------------|------|
| 9 | Scale | Vincolo posizione | X | 8 | Balconi | Demolizione | |
| | | Modifica posizione | | | | Riduzione | |
| 11 | Bucature | Ripristino acc. terra | | 10 | Copertura | Sost. ringhiere | |
| | | Modifica acc. terra | | | | Rifacimento gronda | |
| | | Ripristino finestre | | | | Rifacimento manio | |
| 12 | Paramento | Modifica finestre | | | | Riprist. pluviali | |
| | | Cons./int. intonaco | X | | | Riprist. cornignoli | |
| | | Rifacimento intonaco | | 15 | infissi | Ripr. inf. a terra | |
| | | Intonaco rasosasso | | | | Riprist. finestre | |
| | | Stilatura giunti | | | | Sost. grate | |
| Rifacimento integg. | | 22 | Superfettazioni | Demolizione | | | |

APPARATO DECORATIVO E COLORE

TAV. RIF.

| Tecnologie e fondi | | Codice | Note | Rilievi e componenti access. | Codice | Note |
|--------------------|-------------|------------|------|------------------------------|------------|------|
| Tecnologia | Calci | X | | Rilievo Cornici e marc. | R-Y10Y 9/1 | (2) |
| | Silicati | X | | Zoccolo | | |
| | Altro | | | Ferri | F5 | (3) |
| Colore fondi | Fascia inf. | | | Lecini | S01060 | (4) |
| | Fascia sup. | | | Poss.ins.app.dec. | | |
| | Terratetto | 2,5Y 8,5/2 | (1) | | | |

NOTE: (1) Per la parte destra. La parte sinistra è 10YR 8/6.

(2) La parte destra. La parte sinistra è R-Y5Y 9/1.

(3) La parte sinistra.

(4) La parte destra. La parte sinistra è 2,5Y 7/2.

(*) Inserimento cornici al piano 1° e 2°.

SCHEDA DI PROGETTO

Fg. 115
Part. 215/P-217/P-207-208-
UMI D.6.15

Categoria d'intervento : **Ristrutturazione edilizia leggera**

PRESCRIZIONI DI DETTAGLIO

| Art. | Elemento | Intervento | Note | Art. | Elemento | Intervento | Note |
|------|-----------|-----------------------|------|------|-----------------|---------------------|------|
| 9 | Scale | Vincolo posizione | X | 8 | Balconi | Demolizione | |
| | | Modifica posizione | | | | Riduzione | |
| 11 | Bucature | Ripristino acc. terra | | | | Sost. ringhiere | |
| | | Modifica acc. terra | | 10 | Copertura | Rifacimento gronda | |
| | | Ripristino finestre | | | | Rifacimento manto | |
| | | Modifica finestre | | | | Riprist. pluviali | |
| 12 | Paramento | Cons./Int. intonaco | X | | | Riprist. cornignoli | |
| | | Rifacimento intonaco | | 15 | Infissi | Ripr. inf. a terra | |
| | | Intonaco rasosasso | | | | Riprist. finestre | |
| | | Stilatura giunti | | | | Sost. grate | |
| | | Rifacimento l'integg. | | 22 | Superfettazioni | Demolizione | |

APPARATO DECORATIVO E COLORE

TAV. RIF.

| Tecnologie e fondi | | Codice | Note | Rilievi e componenti access. | Codice | Note |
|--------------------|-------------|---------------|------|------------------------------|-------------------|---------|
| Tecnologia | Calci | X | | Rilievo | Cornici e marc. | |
| | Silicati | X | | | Zoccolo | |
| | Altro | | | | Ferri | |
| Colore fondi | Fascia inf. | | | | Lecini | 10B 6/2 |
| | Fascia sup. | | | | Poss.ins.app.dec. | |
| | Terratetto | GY-G 10GY 8/1 | | | | |

NOTE: (*) Riqualficazione del cortile anche tramite demolizione (ed eventuale ricostruzione) con medesimo cubatura delle superfettazioni otto-novecentesche. Le indicazioni cromatiche devono essere il più vicino somiglianti al confugio palazzo F. Fabrizi.

SCHEDA DI PROGETTO

Fg. 115
Part. 215/P
UMI D.6.16

Categoria d'intervento : **Ristrutturazione edilizia leggera**

PRESCRIZIONI DI DETTAGLIO

| Art. | Elemento | Intervento | Note | Art. | Elemento | Intervento | Note |
|------|-----------|-----------------------|------|------|----------------|--------------------|------|
| 9 | Scale | Vincolo posizione | X | 8 | Balconi | Demolizione | |
| | | Modifica posizione | | | | Riduzione | |
| 11 | Bucature | Ripristino acc. terra | (1) | | | Sost. ringhiere | |
| | | Modifica acc. terra | | 10 | Copertura | Rifacimento gronda | |
| | | Ripristino finestre | | | | Rifacimento manto | |
| | | Modifica finestre | | | | Riprist. pluviali | |
| 12 | Paramento | Cons./int. intonaco | X | | | Riprist. comignoli | |
| | | Rifacimento intonaco | | 15 | Infissi | Ripr. inf. a terra | |
| | | Intonaco rascosasso | | | | Riprist. finestre | |
| | | Stilatura giunti | | | | Sost. grate | |
| | | Rifacimento tintegg. | | 22 | Superfetazioni | Demolizione | |

APPARATO DECORATIVO E COLORE

TAV. RIF.

| Tecnologie e fondi | | Codice | Note | Rilievi e componenti access. | Codice | Note |
|--------------------|-------------|----------|------|------------------------------|-------------------|------------|
| Tecnologia | Calci | X | | Rilievo | Cornici e marc. | R-Y 5Y 9/1 |
| | Silicati | X | | | Zoccolo | |
| | Altro | | | | Ferri | |
| Colore fondi | Fascia inf. | | | | Lecini | 10YR 7/6 |
| | Fascia sup. | | | | Poss.ins.app.dec. | |
| | Terratetto | 2.5Y 8/6 | | | | |

NOTE: (1) Riapertura porta lato destro Ingresso e reintroduzioni cornici.
(*) Inserimento cornici al piano terra.

SCHEDA DI PROGETTO

Fg. 115
Part. 211
UMI D.6.17

Categoria d'intervento : **Ristrutturazione edilizia pesante**

PRESCRIZIONI DI DETTAGLIO

| Art. | Elemento | Intervento | Note | Art. | Elemento | Intervento | Note |
|------|-----------|-----------------------|------|------|-----------------|---------------------|------|
| 9 | Scale | Vincolo posizione | X | 8 | Balconi | Demolizione | |
| | | Modifica posizione | | | | Riduzione | |
| 11 | Bucature | Ripristino acc. terra | | | | Sost. ringhiere | |
| | | Modifica acc. terra | | 10 | Copertura | Rifacimento gronda | |
| | | Ripristino finestre | | | | Rifacimento manto | |
| | | Modifica finestre | | | | Riprist. pluviali | |
| 12 | Paramento | Cons./int. intonaco | | | | Riprist. cornicioni | |
| | | Rifacimento intonaco | | 15 | Infissi | Ripr. inf. a terra | |
| | | Intonaco rasosasso | | | | Riprist. finestre | |
| | | Stilatura giunti | | | | Sost. grate | |
| | | Rifacimento tintegg. | | 22 | Superfettazioni | Demolizione | |

APPARATO DECORATIVO E COLORE

TAV. RIF.

| Tecnologie e fondi | | Codice | Note | Rilievi e componenti access. | Codice | Note |
|--------------------|-------------|----------|------|------------------------------|-------------------|--------|
| Tecnologia | Calci | X | | Rilievo | Cornici e marc. | |
| | Silicati | X | | | Zoccolo | |
| | Altro | | | | Ferri | |
| Colore fondi | Fascia inf. | | | | Lecini | F60777 |
| | Fascia sup. | 10YR 8/6 | | | Poss.ins.app.dec. | |
| | Terratetto | | | | | |

NOTE: (*) Possibilità di realizzare un finto listato al P.T. La ristrutturazione potrà prevedere una ricomposizione volumetrica dei retri, senza aumento di cubatura. Sarà ridefinita la falda posteriore del tetto. In linea di massima si demolirà l'ultimo corpo sporgente verso il cortile, arretrando la parete, e si potrà tamponare il vuoto esistente a confine con la vicina 102.

SCHEDA DI PROGETTO

Fg. 115
Part. 45/42
UMI D.7.1

Categoria d'intervento : **Ristrutturazione edilizia pesante**

PRESCRIZIONI DI DETTAGLIO

| Art. | Elemento | Intervento | Note | Art. | Elemento | Intervento | Note |
|------|-----------|-----------------------|------|------|-----------------|--------------------|------|
| 9 | Scale | Vincolo posizione | | 8 | Balconi | Demolizione | |
| | | Modifica posizione | X | | | Riduzione | (2) |
| 11 | Bucature | Ripristino acc. terra | | | | Sost. ringhiere | |
| | | Modifica acc. terra | | 10 | Copertura | Rifacimento gronda | |
| | | Ripristino finestre | | | | Rifacimento manto | |
| | | Modifica finestre | (1) | | | Riprist. pluviali | |
| 12 | Paramento | Cons.int. intonaco | X | | | Riprist. comignoli | |
| | | Rifacimento intonaco | | 15 | Infissi | Ripr. inf. a terra | |
| | | Intonaco rasosasso | | | | Riprist. finestre | |
| | | Stilatura giunti | | | | Sost. grate | |
| | | Rifacimento tintegg. | | 22 | Superfettazioni | Demolizione | |

APPARATO DECORATIVO E COLORE
TAV. RIF. T1

| Tecnologie e fondi | Codice | Note | Rilievi e componenti access. | Codice | Note |
|--------------------------|--------|------|------------------------------|-----------|------|
| Tecnologia Calci | | | Rilievo Cornici e marc. | 5Y 8.5/2 | |
| Silicati | | | Zoccolo | | |
| Altro | | | Ferri | | |
| Colore fondi Fascia inf. | | | Lecini | 7.5YR 7/4 | |
| Fascia sup. | | | Poss.ins.app.dec. | | |
| Terratetto | E81075 | | | | |

NOTE: (1) Ammessa nei prospetti interni, in caso di ridefinizione dei volumi e della posizione della scala.

(2)

(*) 3- I volumi secondari e posticci di intasamento della corte interna sul lato ovest come ballatoi interni di distribuzione e volumi su chiostrina saranno demoliti e le volumetrie e i prospetti interni saranno ridefinite.

SCHEDA DI PROGETTO

Fg. 115
Part. 44
UMI D.7.2

Categoria d'intervento : **Ristrutturazione edilizia leggera**

PRESCRIZIONI DI DETTAGLIO

| Art. | Elemento | Intervento | Note | Art. | Elemento | Intervento | Note |
|------|-----------|-----------------------|------|------|-----------------|---------------------|------|
| 9 | Scale | Vincolo posizione | X | 8 | Balconi | Demolizione | |
| | | Modifica posizione | | | | Riduzione | |
| 11 | Bucature | Ripristino acc. terra | | | | Sost. ringhiere | |
| | | Modifica acc. terra | | 10 | Copertura | Rifacimento gronda | |
| | | Ripristino finestre | | | | Rifacimento manto | |
| | | Modifica finestre | | | | Riprist. pluviali | |
| 12 | Paramento | Cons./int. intonaco | X | | | Riprist. cornicioni | |
| | | Rifacimento intonaco | | 15 | Infissi | Ripr. inf. a terra | |
| | | Intonaco rasosasso | | | | Riprist. finestre | |
| | | Stilatura giunti | | | | Sost. grate | |
| | | Rifacimento tintegg. | | 22 | Superfettazioni | Demolizione | |

APPARATO DECORATIVO E COLORE

TAV. RIF. **T1**

| Tecnologie e fondi | Codice | Note | Rilievi e componenti access. | Codice | Note |
|--------------------------|---------|------|------------------------------|--------|------|
| Tecnologia Calci | | | Rilievo Cornici e marc. | | |
| Silicati | | | Zoccolo | | |
| Altro | | | Ferri | | |
| Colore fondi Fascia inf. | | | Lecini | F60777 | |
| Fascia sup. | 5YR 6/6 | | Poss.ins.app.dec. | | |
| Terratetto | | | | | |

NOTE:

SCHEDA DI PROGETTO

Fg. 115
Part. 41
UMI D.7.3

Categoria d'intervento : **Ristrutturazione edilizia leggera**

PRESCRIZIONI DI DETTAGLIO

| Art. | Elemento | Intervento | Note | Art. | Elemento | Intervento | Note |
|------|-----------|-----------------------|------|------|-----------------|--------------------|------|
| 9 | Scale | Vincolo posizione | X | 8 | Balconi | Demolizione | |
| | | Modifica posizione | | | | Riduzione | |
| 11 | Bucature | Ripristino acc. terra | | | | Sost. ringhiere | |
| | | Modifica acc. terra | | 10 | Copertura | Rifacimento gronda | |
| | | Ripristino finestre | (1) | | | Rifacimento manto | |
| | | Modifica finestre | | | | Riprist. pluviali | |
| 12 | Paramento | Cons.int. intonaco | X | | | Riprist. comignoli | |
| | | Rifacimento intonaco | | 15 | Infissi | Ripr. inf. a terra | |
| | | Intonaco rasosasso | | | | Riprist. finestre | |
| | | Stilatura giunti | | | | Sost. grate | |
| | | Rifacimento tintegg. | | 22 | Superfettazioni | Demolizione | |

APPARATO DECORATIVO E COLORE

TAV. RIF. **T**

| Tecnologie e fondi | | Codice | Note | Rilievi e componenti access. | | Codice | Note |
|--------------------|-------------|--------|------|------------------------------|-------------------|--------|------|
| Tecnologia | Calci | | | Rilievo | Cornici e marc. | | |
| | Silicati | | | | Zoccolo | | |
| | Altro | | | | Ferri | | |
| Colore fondi | Fascia inf. | | | | Lecini | | |
| | Fascia sup. | | | | Poss.ins.app.dec. | | |
| | Terratetto | | | | | | |

NOTE: (1) Da verificare

SCHEDA DI PROGETTO

Fg. 115
Part. 39
UMI D.7.4

Categoria d'intervento : **Ristrutturazione edilizia leggera**

PRESCRIZIONI DI DETTAGLIO

| Art. | Elemento | Intervento | Note | Art. | Elemento | Intervento | Note |
|------|-----------|-----------------------|------|------|-----------------|---------------------|------|
| 9 | Scale | Vincolo posizione | | 8 | Balconi | Demolizione | |
| | | Modifica posizione | | | | Riduzione | |
| 11 | Bucature | Ripristino acc. terra | (1) | | | Sost. ringhiere | |
| | | Modifica acc. terra | | 10 | Copertura | Rifacimento gronda | |
| | | Ripristino finestre | (2) | | | Rifacimento manto | |
| | | Modifica finestre | | | | Riprist. pluviali | |
| 12 | Paramento | Cons.int. intonaco | X | | | Riprist. cornicioni | |
| | | Rifacimento intonaco | | 15 | Infissi | Ripr. inf. a terra | |
| | | Intonaco rasosasso | | | | Riprist. finestre | |
| | | Stilatura giunti | | | | Sost. grate | |
| | | Rifacimento tintegg. | | 22 | Superfettazioni | Demolizione | |

APPARATO DECORATIVO E COLORE

TAV. RIF. **T**

| Tecnologie e fondi | Codice | Note | Rilievi e componenti access. | Codice | Note |
|--------------------------|--------|------|------------------------------|--------|------|
| Tecnologia Calci | | | Rilievo Cornici e marc. | | |
| Silicati | | | Zoccolo | | |
| Altro | | | Ferri | | |
| Colore fondi Fascia inf. | | | Lecini | | |
| Fascia sup. | | | Poss.ins.app.dec. | | |
| Terratetto | | | | | |

NOTE: (1) Da verificare
(2) Da verificare

SCHEDA DI PROGETTO

Fg. 115
Part. 30/31
UMI D.7.6

Categoria d'intervento : **Ristrutturazione edilizia leggera**

PRESCRIZIONI DI DETTAGLIO

| Art. | Elemento | Intervento | Note | Art. | Elemento | Intervento | Note |
|------|-----------|-----------------------|------|------|-----------------|---------------------|------|
| 9 | Scale | Vincolo posizione | X | 8 | Balconi | Demolizione | |
| | | Modifica posizione | | | | Riduzione | |
| 11 | Bucature | Ripristino acc. terra | | | | Sost. ringhiere | |
| | | Modifica acc. terra | | 10 | Copertura | Rifacimento gronda | |
| | | Ripristino finestre | | | | Rifacimento manto | |
| | | Modifica finestre | | | | Riprist. pluviali | |
| 12 | Paramento | Cons.int. intonaco | | | | Riprist. cornicioni | |
| | | Rifacimento intonaco | 1 | 15 | Infissi | Ripr. inf. a terra | |
| | | Intonaco rasosasso | | | | Riprist. finestre | |
| | | Stilatura giunti | | | | Sost. grate | |
| | | Rifacimento tintegg. | | 22 | Superfettazioni | Demolizione | |

APPARATO DECORATIVO E COLORE

TAV. RIF. **T**

| Tecnologie e fondi | Codice | Note | Rilievi e componenti access. | Codice | Note |
|--------------------------|--------|------|------------------------------|--------|------|
| Tecnologia Calci | | | Rilievo Cornici e marc. | | |
| Silicati | | | Zoccolo | | |
| Altro | | | Ferri | | |
| Colore fondi Fascia inf. | | | Lecini | | |
| Fascia sup. | | | Poss.ins.app.dec. | | |
| Terratetto | | | | | |

NOTE:

SCHEDA DI PROGETTO

Fg. 115
Part. 29
UMI D.7.7

Categoria d'intervento : **Ristrutturazione edilizia leggera**

PRESCRIZIONI DI DETTAGLIO

| Art. | Elemento | Intervento | Note | Art. | Elemento | Intervento | Note |
|------|-----------|-----------------------|------|------|-----------------|--------------------|------|
| 9 | Scale | Vincolo posizione | | 8 | Balconi | Demolizione | |
| | | Modifica posizione | | | | Riduzione | |
| 11 | Bucature | Ripristino acc. terra | | | | Sost. ringhiere | |
| | | Modifica acc. terra | | 10 | Copertura | Rifacimento gronda | |
| | | Ripristino finestre | | | | Rifacimento manto | |
| | | Modifica finestre | | | | Riprist. pluviali | |
| 12 | Paramento | Cons./int. intonaco | | | | Riprist. comignoli | |
| | | Rifacimento intonaco | | 15 | Infissi | Ripr. inf. a terra | |
| | | Intonaco rasosasso | | | | Riprist. finestre | |
| | | Stilatura giunti | | | | Sost. grate | |
| | | Rifacimento tintegg. | | 22 | Superfettazioni | Demolizione | |

APPARATO DECORATIVO E COLORE

TAV. RIF. **T**

| Tecnologie e fondi | Codice | Note | Rilievi e componenti access. | Codice | Note |
|--------------------------|--------|------|------------------------------|--------|------|
| Tecnologia Calci | | | Rilievo Cornici e marc. | | |
| Silicati | | | Zoccolo | | |
| Altro | | | Ferri | | |
| Colore fondi Fascia inf. | | | Lecini | | |
| Fascia sup. | | | Poss.ins.app.dec. | | |
| Terratetto | | | | | |

NOTE:

SCHEDA DI PROGETTO

Fg. 115
Part. 28
UMI D.7.8

Categoria d'intervento : **Ricostruzione**

PRESCRIZIONI DI DETTAGLIO

| Art. | Elemento | Intervento | Note | Art. | Elemento | Intervento | Note |
|------|-----------|-----------------------|------|------|-----------------|--------------------|------|
| 9 | Scale | Vincolo posizione | | 8 | Balconi | Demolizione | |
| | | Modifica posizione | | | | Riduzione | |
| 11 | Bucature | Ripristino acc. terra | | | | Sost. ringhiere | |
| | | Modifica acc. terra | | 10 | Copertura | Rifacimento gronda | |
| | | Ripristino finestre | | | | Rifacimento manto | |
| | | Modifica finestre | | | | Riprist. pluviali | |
| 12 | Paramento | Cons./int. intonaco | | | | Riprist. comignoli | |
| | | Rifacimento intonaco | | 15 | Infissi | Ripr. inf. a terra | |
| | | Intonaco rasosasso | | | | Riprist. finestre | |
| | | Stilatura giunti | | | | Sost. grate | |
| | | Rifacimento tintegg. | | 22 | Superfettazioni | Demolizione | |

APPARATO DECORATIVO E COLORE

TAV. RIF. **T**

| Tecnologie e fondi | Codice | Note | Rilievi e componenti access. | Codice | Note |
|--------------------------|--------|------|------------------------------|--------|------|
| Tecnologia Calci | | | Rilievo Cornici e marc. | | |
| Silicati | | | Zoccolo | | |
| Altro | | | Ferri | | |
| Colore fondi Fascia inf. | | | Lecini | | |
| Fascia sup. | | | Poss.ins.app.dec. | | |
| Terratetto | | | | | |

NOTE: (*) Conservazione sedime e fornice esistente: due piani fuori terra. La progettazione dovrà basarsi su una attenta ricerca dell'assetto originario comunque della tipologia di riferimento.

SCHEDA DI PROGETTO

Fg. 115
Part. 27
UMI D.7.9

Categoria d'intervento : **Ristrutturazione edilizia leggera**

PRESCRIZIONI DI DETTAGLIO

| Art. | Elemento | Intervento | Note | Art. | Elemento | Intervento | Note |
|------|-----------|-----------------------|------|------|-----------------|---------------------|------|
| 9 | Scale | Vincolo posizione | X | 8 | Balconi | Demolizione | |
| | | Modifica posizione | | | | Riduzione | |
| 11 | Bucature | Ripristino acc. terra | | | | Sost. ringhiere | |
| | | Modifica acc. terra | | 10 | Copertura | Rifacimento gronda | |
| | | Ripristino finestre | | | | Rifacimento manto | |
| | | Modifica finestre | | | | Riprist. pluviali | |
| 12 | Paramento | Cons./int. intonaco | X | | | Riprist. cornicioni | |
| | | Rifacimento intonaco | | 15 | Infissi | Ripr. inf. a terra | |
| | | Intonaco rasosasso | | | | Riprist. finestre | |
| | | Stilatura giunti | | | | Sost. grate | |
| | | Rifacimento tintegg. | | 22 | Superfettazioni | Demolizione | |

APPARATO DECORATIVO E COLORE

TAV. RIF. **T**

| Tecnologie e fondi | Codice | Note | Rilievi e componenti access. | Codice | Note |
|--------------------------|--------|------|------------------------------|--------|------|
| Tecnologia Calci | | | Rilievo Cornici e marc. | | |
| Silicati | | | Zoccolo | | |
| Altro | | | Ferri | | |
| Colore fondi Fascia inf. | | | Lecini | | |
| Fascia sup. | | | Poss.ins.app.dec. | 1 | |
| Terratetto | | | | | |

NOTE: (*) 1- Potrà essere introdotto un nuovo partito decorativo ispirato dalla regolarità della facciata usando pitture o contenuti rilievi in intonaco.

SCHEDA DI PROGETTO

Fg. 115
Part. 26
UMI D.7.10

Categoria d'intervento : **Manutenzione straordinaria**

PRESCRIZIONI DI DETTAGLIO

| Art. | Elemento | Intervento | Note | Art. | Elemento | Intervento | Note |
|------|-----------|-----------------------|------|------|----------------|--------------------|------|
| 9 | Scale | Vincolo posizione | X | 8 | Balconi | Demolizione | |
| | | Modifica posizione | | | | Riduzione | |
| 11 | Bucature | Ripristino acc. terra | | | | Sost. ringhiere | |
| | | Modifica acc. terra | | 10 | Copertura | Rifacimento gronda | |
| | | Ripristino finestre | | | | Rifacimento manto | |
| | | Modifica finestre | | | | Riprist. pluviali | |
| 12 | Paramento | Cons./int. intonaco | | | | Riprist. comignoli | |
| | | Rifacimento intonaco | X | 15 | Infissi | Ripr. inf. a terra | |
| | | Intonaco rasosasso | | | | Riprist. finestre | |
| | | Stilatura giunti | | | | Sost. grate | |
| | | Rifacimento tintegg. | | 22 | Superfetazioni | Demolizione | |

APPARATO DECORATIVO E COLORE

TAV. RIF. **T**

| Tecnologie e fondi | Codice | Note | Rilievi e componenti access. | Codice | Note |
|--------------------------|--------|------|------------------------------|--------|------|
| Tecnologia Calci | | | Rilievo Cornici e marc. | | |
| Silicati | | | Zoccolo | | |
| Altro | | | Ferri | | |
| Colore fondi Fascia inf. | | | Lecini | | |
| Fascia sup. | | | Poss.ins.app.dec. | X | |
| Terratetto | | | | | |

NOTE:

SCHEDA DI PROGETTO

Fg. 115
Part. 11
UMI D.7.11

Categoria d'intervento : **Manutenzione straordinaria**

PRESCRIZIONI DI DETTAGLIO

| Art. | Elemento | Intervento | Note | Art. | Elemento | Intervento | Note |
|------|-----------|-----------------------|------|------|-----------------|--------------------|------|
| 9 | Scale | Vincolo posizione | X | 8 | Balconi | Demolizione | |
| | | Modifica posizione | | | | Riduzione | |
| 11 | Bucature | Ripristino acc. terra | | | | Sost. ringhiere | |
| | | Modifica acc. terra | | 10 | Copertura | Rifacimento gronda | |
| | | Ripristino finestre | | | | Rifacimento manto | |
| | | Modifica finestre | | | | Riprist. pluviali | |
| 12 | Paramento | Cons./int. intonaco | X | | | Riprist. comignoli | |
| | | Rifacimento intonaco | | 15 | Infissi | Ripr. inf. a terra | |
| | | Intonaco rasosasso | | | | Riprist. finestre | |
| | | Stilatura giunti | | | | Sost. grate | |
| | | Rifacimento tintegg. | | 22 | Superfettazioni | Demolizione | |

APPARATO DECORATIVO E COLORE

TAV. RIF. **T5**

| Tecnologie e fondi | Codice | Note | Rilievi e componenti access. | Codice | Note |
|--------------------------|--------|------|------------------------------|--------|------|
| Tecnologia Calci | | | Rilievo Cornici e marc. | | |
| Silicati | | | Zoccolo | | |
| Altro | | | Ferri | | |
| Colore fondi Fascia inf. | | | Lecini | | |
| Fascia sup. | | | Poss.ins.app.dec. | | |
| Terratetto | | | | | |

NOTE:

SCHEDA DI PROGETTO

Fg. 115
Part. 22
UMI D.7.12

Categoria d'intervento : **Restauro e risanamento conservativo**

PRESCRIZIONI DI DETTAGLIO

| Art. | Elemento | Intervento | Note | Art. | Elemento | Intervento | Note |
|------|-----------|-----------------------|------|------|-----------------|---------------------|------|
| 9 | Scale | Vincolo posizione | X | 8 | Balconi | Demolizione | |
| | | Modifica posizione | | | | Riduzione | |
| 11 | Bucature | Ripristino acc. terra | | | | Sost. ringhiere | |
| | | Modifica acc. terra | | 10 | Copertura | Rifacimento gronda | |
| | | Ripristino finestre | | | | Rifacimento manto | |
| | | Modifica finestre | | | | Riprist. pluviali | |
| 12 | Paramento | Cons./int. intonaco | | | | Riprist. cornicioni | |
| | | Rifacimento intonaco | (1) | 15 | Infissi | Ripr. inf. a terra | |
| | | Intonaco rasosasso | | | | Riprist. finestre | |
| | | Stilatura giunti | | | | Sost. grate | |
| | | Rifacimento tintegg. | | 22 | Superfettazioni | Demolizione | |

APPARATO DECORATIVO E COLORE

TAV. RIF. **T5**

| Tecnologie e fondi | Codice | Note | Rilievi e componenti access. | Codice | Note |
|--------------------------|--------|------|------------------------------|--------|------|
| Tecnologia Calci | | | Rilievo Cornici e marc. | | |
| Silicati | | | Zoccolo | | |
| Altro | | | Ferri | | |
| Colore fondi Fascia inf. | | | Lecini | | |
| Fascia sup. | | | Poss.ins.app.dec. | | |
| Terratetto | | | | | |

NOTE: (1) Introduzione d'intonaco di colore anche nel basamento a "quadrelli" di sponga.

SCHEDA DI PROGETTO

Fg. 115
Part. 46/P
UMI D.7.15

Categoria d'intervento : **Ristrutturazione edilizia leggera**

PRESCRIZIONI DI DETTAGLIO

| Art. | Elemento | Intervento | Note | Art. | Elemento | Intervento | Note |
|------|-----------|-----------------------|------|------|-----------------|---------------------|------|
| 9 | Scale | Vincolo posizione | X | 8 | Balconi | Demolizione | |
| | | Modifica posizione | | | | Riduzione | |
| 11 | Bucature | Ripristino acc. terra | (1) | | | Sost. ringhiere | |
| | | Modifica acc. terra | | 10 | Copertura | Rifacimento gronda | |
| | | Ripristino finestre | | | | Rifacimento manto | |
| | | Modifica finestre | | | | Riprist. pluviali | |
| 12 | Paramento | Cons./int. intonaco | | | | Riprist. cornicioni | |
| | | Rifacimento intonaco | X | 15 | Infissi | Ripr. inf. a terra | |
| | | Intonaco rasosasso | | | | Riprist. finestre | |
| | | Stilatura giunti | | | | Sost. grate | |
| | | Rifacimento tintegg. | | 22 | Superfettazioni | Demolizione | |

APPARATO DECORATIVO E COLORE

TAV. RIF.

| Tecnologie e fondi | Codice | Note | Rilievi e componenti access. | Codice | Note |
|--------------------------|--------|------|------------------------------|--------|------|
| Tecnologia Calci | | | Rilievo Cornici e marc. | | |
| Silicati | | | Zoccolo | | |
| Altro | | | Ferri | | |
| Colore fondi Fascia inf. | | | Lecini | | |
| Fascia sup. | | | Poss.ins.app.dec. | | |
| Terratetto | | | | | |

NOTE: (1) Eventuale riapertura finestra al P.T. da trasformare in ingresso.

SCHEDA DI PROGETTO

Fg. 115
Part. 33
UMI D.7.20

Categoria d'intervento : **Ristrutturazione edilizia leggera**

PRESCRIZIONI DI DETTAGLIO

| Art. | Elemento | Intervento | Note | Art. | Elemento | Intervento | Note |
|------|-----------|-----------------------|------|------|-----------------|---------------------|------|
| 9 | Scale | Vincolo posizione | | 8 | Balconi | Demolizione | |
| | | Modifica posizione | | | | Riduzione | |
| 11 | Bucature | Ripristino acc. terra | | | | Sost. ringhiere | |
| | | Modifica acc. terra | | 10 | Copertura | Rifacimento gronda | |
| | | Ripristino finestre | | | | Rifacimento manto | |
| | | Modifica finestre | | | | Riprist. pluviali | |
| 12 | Paramento | Cons./int. intonaco | | | | Riprist. cornicioni | |
| | | Rifacimento intonaco | | 15 | Infissi | Ripr. inf. a terra | |
| | | Intonaco rasosasso | | | | Riprist. finestre | |
| | | Stilatura giunti | | | | Sost. grate | |
| | | Rifacimento tintegg. | | 22 | Superfettazioni | Demolizione | |

APPARATO DECORATIVO E COLORE

TAV. RIF. **T5**

| Tecnologie e fondi | Codice | Note | Rilievi e componenti access. | Codice | Note |
|--------------------------|--------|------|------------------------------|--------|------|
| Tecnologia Calci | | | Rilievo Cornici e marc. | | |
| Silicati | | | Zoccolo | | |
| Altro | | | Ferri | | |
| Colore fondi Fascia inf. | | | Lecni | | |
| Fascia sup. | | | Poss.ins.app.dec. | | |
| Terratetto | | | | | |

NOTE:

SCHEDA DI PROGETTO

Fg. 115
Part. 23/24
UMI D.7.23

Categoria d'intervento : **Ristrutturazione edilizia pesante**

PRESCRIZIONI DI DETTAGLIO

| Art. | Elemento | Intervento | Note | Art. | Elemento | Intervento | Note |
|------|-----------|-----------------------|------|------|-----------------|--------------------|------|
| 9 | Scale | Vincolo posizione | | 8 | Balconi | Demolizione | |
| | | Modifica posizione | | | | Riduzione | |
| 11 | Bucature | Ripristino acc. terra | | | | Sost. ringhiere | |
| | | Modifica acc. terra | | 10 | Copertura | Rifacimento gronda | |
| | | Ripristino finestre | | | | Rifacimento manto | |
| | | Modifica finestre | | | | Riprist. pluviali | |
| 12 | Paramento | Cons./int. intonaco | | | | Riprist. comignoli | |
| | | Rifacimento intonaco | | 15 | Infissi | Ripr. inf. a terra | |
| | | Intonaco rasosasso | | | | Riprist. finestre | |
| | | Stilatura giunti | | | | Sost. grate | |
| | | Rifacimento tintegg. | | 22 | Superfettazioni | Demolizione | |

APPARATO DECORATIVO E COLORE

TAV. RIF. **T5**

| Tecnologie e fondi | Codice | Note | Rilievi e componenti access. | Codice | Note |
|--------------------------|--------|------|------------------------------|--------|------|
| Tecnologia Calci | | | Rilievo Cornici e marc. | | |
| Silicati | | | Zoccolo | | |
| Altro | | | Ferri | | |
| Colore fondi Fascia inf. | | | Lecini | | |
| Fascia sup. | | | Poss.ins.app.dec. | | |
| Terratetto | | | | | |

NOTE:

SCHEDA DI PROGETTO

Fg. 115
Part. 11
UMI D.8.1

Categoria d'intervento : **Restauro e risanamento conservativo**

PRESCRIZIONI DI DETTAGLIO

| Art. | Elemento | Intervento | Note | Art. | Elemento | Intervento | Note |
|------|-----------|-----------------------|------|------|-----------------|---------------------|------|
| 9 | Scale | Vincolo posizione | X | 8 | Balconi | Demolizione | |
| | | Modifica posizione | | | | Riduzione | |
| 11 | Bucature | Ripristino acc. terra | | 10 | Copertura | Sost. ringhiere | |
| | | Modifica acc. terra | | | | Rifacimento gronda | |
| | | Ripristino finestre | | | | Rifacimento manto | |
| 12 | Paramento | Modifica finestre | | | | Riprist. pluviali | |
| | | Cons./int. intonaco | | | | Riprist. cornicioni | |
| | | Rifacimento intonaco | X | 15 | Infissi | Ripr. inf. a terra | |
| | | Intonaco rasosasso | | | | Riprist. finestre | |
| | | Stilatura giunti | | | | Sost. grate | |
| | | Rifacimento tintegg. | | 22 | Superfettazioni | Demolizione | |

APPARATO DECORATIVO E COLORE

TAV. RIF. **T**

| Tecnologie e fondi | | Codice | Note | Rilievi e componenti access. | Codice | Note |
|--------------------|-------------|--------|------|------------------------------|-------------------|------|
| Tecnologia | Calci | X | | Rilievo | Cornici e marc. | |
| | Silicati | X | | | Zoccolo | |
| | Altro | | | | Ferri | |
| Colore fondi | Fascia inf. | | | | Lecini | |
| | Fascia sup. | | | | Poss.ins.app.dec. | |
| | Terratetto | | | | | |

NOTE: (*) Il colore di fondo dovrà comunque avere un riferimento ai colori tipici del sec. XVIII. L'intonaco dovrà essere realizzato con grassello di calce.

SCHEDA DI PROGETTO

Fg. 115
Part. 9
UMI D.8.2

Categoria d'intervento : **Restauro e risanamento conservativo**

PRESCRIZIONI DI DETTAGLIO

| Art. | Elemento | Intervento | Note | Art. | Elemento | Intervento | Note |
|------|-----------|-----------------------|------|------|-----------------|--------------------|------|
| 9 | Scale | Vincolo posizione | | 8 | Balconi | Demolizione | |
| | | Modifica posizione | | | | Riduzione | |
| 11 | Bucature | Ripristino acc. terra | | | | Sost. ringhiere | |
| | | Modifica acc. terra | | 10 | Copertura | Rifacimento gronda | |
| | | Ripristino finestre | | | | Rifacimento manto | |
| | | Modifica finestre | | | | Riprist. pluviali | |
| 12 | Paramento | Cons./int. intonaco | | | | Riprist. comignoli | |
| | | Rifacimento intonaco | | 15 | Infissi | Ripr. inf. a terra | |
| | | Intonaco rasosasso | | | | Riprist. finestre | |
| | | Stilatura giunti | | | | Sost. grate | |
| | | Rifacimento tintegg. | | 22 | Superfettazioni | Demolizione | |

APPARATO DECORATIVO E COLORE

TAV. RIF.

T

| Tecnologie e fondi | Codice | Note | Rilievi e componenti access. | Codice | Note |
|--------------------------|--------|------|------------------------------|--------|------|
| Tecnologia Calci | | | Rilievo Cornici e marc. | | |
| Silicati | | | Zoccolo | | |
| Altro | | | Ferri | | |
| Colore fondi Fascia inf. | | | Lecini | | |
| Fascia sup. | | | Poss.ins.app.dec. | | |
| Terratetto | | | | | |

NOTE:

SCHEDA DI PROGETTO

Fg. 115
Part. 6
UMI D.8.3

Categoria d'intervento : **Manutenzione straordinaria**

PRESCRIZIONI DI DETTAGLIO

| Art. | Elemento | Intervento | Note | Art. | Elemento | Intervento | Note |
|------|-----------|-----------------------|------|------|-----------------|---------------------|------|
| 9 | Scale | Vincolo posizione | | 8 | Balconi | Demolizione | |
| | | Modifica posizione | | | | Riduzione | |
| 11 | Bucature | Ripristino acc. terra | | | | Sost. ringhiere | |
| | | Modifica acc. terra | | 10 | Copertura | Rifacimento gronda | |
| | | Ripristino finestre | | | | Rifacimento manto | |
| | | Modifica finestre | | | | Riprist. pluviali | |
| 12 | Paramento | Cons./int. intonaco | | | | Riprist. cornicioni | |
| | | Rifacimento intonaco | (1) | 15 | Infissi | Ripr. inf. a terra | |
| | | Intonaco rasosasso | | | | Riprist. finestre | |
| | | Stilatura giunti | | | | Sost. grate | |
| | | Rifacimento tintegg. | | 22 | Superfettazioni | Demolizione | |

APPARATO DECORATIVO E COLORE

TAV. RIF. **T**

| Tecnologie e fondi | | Codice | Note | Rilievi e componenti access. | Codice | Note |
|--------------------|-------------|--------|------|------------------------------|-------------------|------|
| Tecnologia | Calci | | | Rilievo | Cornici e marc. | |
| | Silicati | | | | Zoccolo | |
| | Altro | | | | Ferri | |
| Colore fondi | Fascia inf. | | | | Lecini | |
| | Fascia sup. | | | | Poss.ins.app.dec. | |
| | Terratetto | | | | | |

NOTE: (1) Saranno coperte ad intonaco le cornici.

SCHEDA DI PROGETTO

Fg. 115
Part. 5
UMI D.8.4

Categoria d'intervento : **Ristrutturazione edilizia leggera**

PRESCRIZIONI DI DETTAGLIO

| Art. | Elemento | Intervento | Note | Art. | Elemento | Intervento | Note |
|------|-----------|-----------------------|------|------|-----------------|--------------------|------|
| 9 | Scale | Vincolo posizione | | 8 | Balconi | Demolizione | |
| | | Modifica posizione | X | | | Riduzione | |
| 11 | Bucature | Ripristino acc. terra | | | | Sost. ringhiere | |
| | | Modifica acc. terra | | 10 | Copertura | Rifacimento gronda | |
| | | Ripristino finestre | | | | Rifacimento manto | |
| | | Modifica finestre | | | | Riprist. pluviali | |
| 12 | Paramento | Cons./int. intonaco | | | | Riprist. cornioli | |
| | | Rifacimento intonaco | (1) | 15 | Infissi | Ripr. inf. a terra | |
| | | Intonaco rasosasso | | | | Riprist. finestre | |
| | | Stilatura giunti | | | | Sost. grate | |
| | | Rifacimento tintegg. | | 22 | Superfettazioni | Demolizione | |

APPARATO DECORATIVO E COLORE

TAV. RIF. **T**

| Tecnologie e fondi | Codice | Note | Rilievi e componenti access. | Codice | Note |
|--------------------------|--------|------|------------------------------|--------|------|
| Tecnologia Calci | | | Rilievo Cornici e marc. | | |
| Silicati | | | Zoccolo | | |
| Altro | | | Ferri | | |
| Colore fondi Fascia inf. | | | Lecini | | |
| Fascia sup. | | | Poss.ins.app.dec. | | |
| Terratetto | | | | | |

NOTE: (1) Sarà ripristinato l'intonaco sulle cornici delle finestre.

SCHEDA DI PROGETTO

Fg. 115
Part. 1
UMI D.8.5

Categoria d'intervento : **Manutenzione straordinaria**

PRESCRIZIONI DI DETTAGLIO

| Art. | Elemento | Intervento | Note | Art. | Elemento | Intervento | Note |
|------|-----------|-----------------------|------|------|-----------------|--------------------|------|
| 9 | Scale | Vincolo posizione | | 8 | Balconi | Demolizione | |
| | | Modifica posizione | | | | Riduzione | |
| 11 | Bucature | Ripristino acc. terra | | | | Sost. ringhiere | |
| | | Modifica acc. terra | | 10 | Copertura | Rifacimento gronda | |
| | | Ripristino finestre | | | | Rifacimento manto | |
| | | Modifica finestre | | | | Riprist. pluviali | |
| 12 | Paramento | Cons./int. intonaco | | | | Riprist. cornioli | |
| | | Rifacimento intonaco | | 15 | Infissi | Ripr. inf. a terra | |
| | | Intonaco rasosasso | | | | Riprist. finestre | |
| | | Stilatura giunti | | | | Sost. grate | |
| | | Rifacimento tintegg. | | 22 | Superfettazioni | Demolizione | |

APPARATO DECORATIVO E COLORE

TAV. RIF. **T5**

| Tecnologie e fondi | Codice | Note | Rilievi e componenti access. | Codice | Note |
|--------------------------|--------|------|------------------------------|--------|------|
| Tecnologia Calci | | | Rilievo Cornici e marc. | | |
| Silicati | | | Zoccolo | | |
| Altro | | | Ferri | | |
| Colore fondi Fascia inf. | | | Lecini | | |
| Fascia sup. | | | Poss.ins.app.dec. | | |
| Terratetto | | | | | |

NOTE:

SCHEDA DI PROGETTO

Fg. 115
Part. 3
UMI D.8.6

Categoria d'intervento : **Ristrutturazione edilizia leggera**

PRESCRIZIONI DI DETTAGLIO

| Art. | Elemento | Intervento | Note | Art. | Elemento | Intervento | Note |
|------|-----------|-----------------------|------|------|----------------|--------------------|------|
| 9 | Scale | Vincolo posizione | | 8 | Balconi | Demolizione | |
| | | Modifica posizione | | | | Riduzione | |
| 11 | Bucature | Ripristino acc. terra | | | | Sost. ringhiere | |
| | | Modifica acc. terra | | 10 | Copertura | Rifacimento gronda | |
| | | Ripristino finestre | | | | Rifacimento manto | |
| | | Modifica finestre | | | | Riprist. pluviali | |
| 12 | Paramento | Cons./int. intonaco | | | | Riprist. comignoli | |
| | | Rifacimento intonaco | | 15 | Infissi | Ripr. inf. a terra | |
| | | Intonaco rasosasso | | | | Riprist. finestre | |
| | | Stilatura giunti | | | | Sost. grate | |
| | | Rifacimento tintegg. | | 22 | Superfetazioni | Demolizione | |

APPARATO DECORATIVO E COLORE

TAV. RIF. **T5**

| Tecnologie e fondi | Codice | Note | Rilievi e componenti access. | Codice | Note |
|--------------------------|--------|------|------------------------------|--------|------|
| Tecnologia Calci | | | Rilievo Cornici e marc. | | |
| Silicati | | | Zoccolo | | |
| Altro | | | Ferri | | |
| Colore fondi Fascia inf. | | | Lecini | | |
| Fascia sup. | | | Poss.ins.app.dec. | | |
| Terratetto | | | | | |

NOTE:

SCHEDA DI PROGETTO

Fg. 115
Part. 18
UMI D.8.7

Categoria d'intervento : **Ristrutturazione edilizia leggera**

PRESCRIZIONI DI DETTAGLIO

| Art. | Elemento | Intervento | Note | Art. | Elemento | Intervento | Note |
|------|-----------|-----------------------|------|------|-----------------|---------------------|------|
| 9 | Scale | Vincolo posizione | | 8 | Balconi | Demolizione | |
| | | Modifica posizione | | | | Riduzione | |
| 11 | Bucature | Ripristino acc. terra | | | | Sost. ringhiere | |
| | | Modifica acc. terra | | 10 | Copertura | Rifacimento gronda | |
| | | Ripristino finestre | | | | Rifacimento manto | |
| | | Modifica finestre | | | | Riprist. pluviali | |
| 12 | Paramento | Cons.int. intonaco | | | | Riprist. cornicioni | |
| | | Rifacimento intonaco | | 15 | Infissi | Ripr. inf. a terra | |
| | | Intonaco rasosasso | | | | Riprist. finestre | |
| | | Stilatura giunti | | | | Sost. grate | |
| | | Rifacimento tintegg. | | 22 | Superfettazioni | Demolizione | |

APPARATO DECORATIVO E COLORE

TAV. RIF. **T**

| Tecnologie e fondi | Codice | Note | Rilievi e componenti access. | Codice | Note |
|--------------------------|--------|------|------------------------------|--------|------|
| Tecnologia Calci | | | Rilievo Cornici e marc. | | |
| Silicati | | | Zoccolo | | |
| Altro | | | Ferri | | |
| Colore fondi Fascia inf. | | | Lecini | | |
| Fascia sup. | | | Poss.ins.app.dec. | X | |
| Terratetto | | | | | |

NOTE:

SCHEDA DI PROGETTO

Fg. 115
Part. 17
UMI D.8.8

Categoria d'intervento : **Ristrutturazione edilizia leggera**

PRESCRIZIONI DI DETTAGLIO

| Art. | Elemento | Intervento | Note | Art. | Elemento | Intervento | Note |
|------|-----------|-----------------------|------|------|-----------------|---------------------|------|
| 9 | Scale | Vincolo posizione | | 8 | Balconi | Demolizione | |
| | | Modifica posizione | | | | Riduzione | |
| 11 | Bucature | Ripristino acc. terra | | | | Sost. ringhiere | |
| | | Modifica acc. terra | X | 10 | Copertura | Rifacimento gronda | |
| | | Ripristino finestre | X | | | Rifacimento manto | |
| | | Modifica finestre | | | | Riprist. pluviali | |
| 12 | Paramento | Cons./int. intonaco | | | | Riprist. cornicioni | |
| | | Rifacimento intonaco | | 15 | Infissi | Ripr. inf. a terra | |
| | | Intonaco rasosasso | | | | Riprist. finestre | |
| | | Stilatura giunti | | | | Sost. grate | |
| | | Rifacimento tintegg. | | 22 | Superfettazioni | Demolizione | |

APPARATO DECORATIVO E COLORE

TAV. RIF.

T

| Tecnologie e fondi | | Codice | Note | Rilievi e componenti access. | Codice | Note |
|--------------------|-------------|--------|------|------------------------------|-------------------|------|
| Tecnologia | Calci | | | Rilievo | Cornici e marc. | |
| | Silicati | | | | Zoccolo | |
| | Altro | | | | Ferri | |
| Colore fondi | Fascia inf. | | | | Lecini | |
| | Fascia sup. | | | | Poss.ins.app.dec. | |
| | Terratetto | | | | | |

NOTE: (*) Sarà conservato il profferito esterno su via del Pozzo.

SCHEDA DI PROGETTO

Fg. 114
Part. 89
UMI D.9.1

Categoria d'intervento : **Manutenzione straordinaria**

PRESCRIZIONI DI DETTAGLIO

| Art. | Elemento | Intervento | Note | Art. | Elemento | Intervento | Note |
|------|-----------|-----------------------|------|------|----------------|--------------------|------|
| 9 | Scale | Vincolo posizione | | 8 | Balconi | Demolizione | |
| | | Modifica posizione | | | | Riduzione | |
| 11 | Bucature | Ripristino acc. terra | | | | Sost. ringhiere | |
| | | Modifica acc. terra | | 10 | Copertura | Rifacimento gronda | |
| | | Ripristino finestre | | | | Rifacimento manto | |
| | | Modifica finestre | | | | Riprist. pluviali | |
| 12 | Paramento | Cons./int. intonaco | | | | Riprist. comignoli | |
| | | Rifacimento intonaco | | 15 | Infissi | Ripr. inf. a terra | |
| | | Intonaco rasosasso | | | | Riprist. finestre | |
| | | Stilatura giunti | | | | Sost. grate | |
| | | Rifacimento tintegg. | | 22 | Superfetazioni | Demolizione | |

APPARATO DECORATIVO E COLORE

TAV. RIF. **T**

| Tecnologie e fondi | Codice | Note | Rilievi e componenti access. | Codice | Note |
|--------------------------|--------|------|------------------------------|--------|------|
| Tecnologia Calci | | | Rilievo Cornici e marc. | | |
| Silicati | | | Zoccolo | | |
| Altro | | | Ferri | | |
| Colore fondi Fascia inf. | | | Lecini | | |
| Fascia sup. | | | Poss.ins.app.dec. | | |
| Terratetto | | | | | |

NOTE:

SCHEDA DI PROGETTO

Fg. 114
Part. 93
UMI D.10.1

Categoria d'intervento : **Ristrutturazione edilizia leggera**

PRESCRIZIONI DI DETTAGLIO

| Art. | Elemento | Intervento | Note | Art. | Elemento | Intervento | Note |
|------|-----------|-----------------------|------|------|-----------------|--------------------|------|
| 9 | Scale | Vincolo posizione | X | 8 | Balconi | Demolizione | |
| | | Modifica posizione | | | | Riduzione | |
| 11 | Bucature | Ripristino acc. terra | (1) | | | Sost. ringhiere | |
| | | Modifica acc. terra | | 10 | Copertura | Rifacimento gronda | |
| | | Ripristino finestre | | | | Rifacimento manto | |
| | | Modifica finestre | | | | Riprist. pluviali | |
| 12 | Paramento | Cons./int. intonaco | | | | Riprist. comignoli | |
| | | Rifacimento intonaco | X | 15 | Infissi | Ripr. inf. a terra | |
| | | Intonaco rasosasso | | | | Riprist. finestre | |
| | | Stilatura giunti | | | | Sost. grate | |
| | | Rifacimento tintegg. | | 22 | Superfettazioni | Demolizione | |

APPARATO DECORATIVO E COLORE

TAV. RIF. **T5**

| Tecnologie e fondi | | Codice | Note | Rilievi e componenti access. | Codice | Note |
|--------------------|-------------|--------|------|------------------------------|-------------------|------|
| Tecnologia | Calci | | | Rilievo | Cornici e marc. | |
| | Silicati | | | | Zoccolo | |
| | Altro | | | | Ferri | |
| Colore fondi | Fascia inf. | | | | Lecini | |
| | Fascia sup. | | | | Poss.ins.app.dec. | |
| | Terratetto | | | | | |

NOTE: (1) Riduzione della grande apertura al P.T. su via XI Febbraio.

SCHEDA DI PROGETTO

Fg. 114
Part. 86/P
UMI D.11.1

Categoria d'intervento : **Ristrutturazione edilizia pesante**

PRESCRIZIONI DI DETTAGLIO

| Art. | Elemento | Intervento | Note | Art. | Elemento | Intervento | Note |
|------|-----------|-----------------------|------|------|----------------|--------------------|------|
| 9 | Scale | Vincolo posizione | | 8 | Balconi | Demolizione | |
| | | Modifica posizione | X | | | Riduzione | |
| 11 | Bucature | Ripristino acc. terra | | | | Sost. ringhiere | |
| | | Modifica acc. terra | X | 10 | Copertura | Rifacimento gronda | |
| | | Ripristino finestre | | | | Rifacimento manto | |
| | | Modifica finestre | | | | Riprist. pluviali | |
| 12 | Paramento | Cons./int. intonaco | | | | Riprist. comignoli | |
| | | Rifacimento intonaco | | 15 | Infissi | Ripr. inf. a terra | |
| | | Intonaco rasosasso | | | | Riprist. finestre | |
| | | Stilatura giunti | | | | Sost. grate | |
| | | Rifacimento tintegg. | | 22 | Superfetazioni | Demolizione | |

APPARATO DECORATIVO E COLORE

TAV. RIF. **T**

| Tecnologie e fondi | | Codice | Note | Rilievi e componenti access. | Codice | Note |
|--------------------|-------------|--------|------|------------------------------|-------------------|------|
| Tecnologia | Calci | | | Rilievo | Cornici e marc. | |
| | Silicati | | | | Zoccolo | |
| | Altro | | | | Ferri | |
| Colore fondi | Fascia inf. | | | | Lecini | |
| | Fascia sup. | | | | Poss.ins.app.dec. | |
| | Terratetto | | | | | |

NOTE:

SCHEDA DI PROGETTO

Fg. 114
Part. 86/P
UMI D.11.2

Categoria d'intervento : **Ristrutturazione edilizia pesante**

PRESCRIZIONI DI DETTAGLIO

| Art. | Elemento | Intervento | Note | Art. | Elemento | Intervento | Note |
|------|-----------|-----------------------|------|------|-----------------|---------------------|------|
| 9 | Scale | Vincolo posizione | | 8 | Balconi | Demolizione | |
| | | Modifica posizione | X | | | Riduzione | |
| 11 | Bucature | Ripristino acc. terra | | | | Sost. ringhiere | |
| | | Modifica acc. terra | X | 10 | Copertura | Rifacimento gronda | |
| | | Ripristino finestre | | | | Rifacimento manto | |
| | | Modifica finestre | | | | Riprist. pluviali | |
| 12 | Paramento | Cons./int. intonaco | | | | Riprist. cornicioni | |
| | | Rifacimento intonaco | | 15 | Infissi | Ripr. inf. a terra | |
| | | Intonaco rasosasso | | | | Riprist. finestre | |
| | | Stilatura giunti | | | | Sost. grate | |
| | | Rifacimento tintegg. | | 22 | Superfettazioni | Demolizione | |

APPARATO DECORATIVO E COLORE

TAV. RIF. **T**

| Tecnologie e fondi | | Codice | Note | Rilievi e componenti access. | Codice | Note |
|--------------------|-------------|--------|------|------------------------------|-------------------|------|
| Tecnologia | Calci | | | Rilievo | Cornici e marc. | |
| | Silicati | | | | Zoccolo | |
| | Altro | | | | Ferri | |
| Colore fondi | Fascia inf. | | | | Lecini | |
| | Fascia sup. | | | | Poss.ins.app.dec. | |
| | Terratetto | | | | | |

NOTE:

SCHEDA DI PROGETTO

Fg. 114
Part. 86/P
UMI D.11.3

Categoria d'intervento : **Ristrutturazione edilizia leggera**

PRESCRIZIONI DI DETTAGLIO

| Art. | Elemento | Intervento | Note | Art. | Elemento | Intervento | Note |
|------|-----------|-----------------------|------|------|-----------------|--------------------|------|
| 9 | Scale | Vincolo posizione | X | 8 | Balconi | Demolizione | |
| | | Modifica posizione | | | | Riduzione | |
| 11 | Bucature | Ripristino acc. terra | | | | Sost. ringhiere | |
| | | Modifica acc. terra | | 10 | Copertura | Rifacimento gronda | |
| | | Ripristino finestre | | | | Rifacimento manto | |
| | | Modifica finestre | (1) | | | Riprist. pluviali | |
| 12 | Paramento | Cons./int. intonaco | | | | Riprist. cornigoli | |
| | | Rifacimento intonaco | | 15 | Infissi | Ripr. inf. a terra | |
| | | Intonaco rasosasso | | | | Riprist. finestre | |
| | | Stilatura giunti | | | | Sost. grate | |
| | | Rifacimento tintegg. | | 22 | Superfettazioni | Demolizione | |

APPARATO DECORATIVO E COLORE

TAV. RIF. **T5**

| Tecnologie e fondi | Codice | Note | Rilievi e componenti access. | Codice | Note |
|--------------------------|--------|------|------------------------------|--------|------|
| Tecnologia Calci | | | Rilievo Cornici e marc. | | |
| Silicati | | | Zoccolo | | |
| Altro | | | Ferri | | |
| Colore fondi Fascia inf. | | | Lecini | | |
| Fascia sup. | | | Poss.ins.app.dec. | | |
| Terratetto | | | | | |

NOTE: (1) Ammesse sui tetti in conseguenza alle opere di cui al punto 2.

SCHEDA DI PROGETTO

Fg. 114
Part. 85/P
UMI D.11.4

Categoria d'intervento : **Ristrutturazione edilizia pesante**

PRESCRIZIONI DI DETTAGLIO

| Art. | Elemento | Intervento | Note | Art. | Elemento | Intervento | Note |
|------|-----------|-----------------------|------|------|-----------------|--------------------|------|
| 9 | Scale | Vincolo posizione | | 8 | Balconi | Demolizione | |
| | | Modifica posizione | | | | Riduzione | |
| 11 | Bucature | Ripristino acc. terra | | | | Sost. ringhiere | |
| | | Modifica acc. terra | | 10 | Copertura | Rifacimento gronda | |
| | | Ripristino finestre | | | | Rifacimento manto | |
| | | Modifica finestre | | | | Riprist. pluviali | |
| 12 | Paramento | Cons./int. intonaco | | | | Riprist. cornigoli | |
| | | Rifacimento intonaco | | 15 | Infissi | Ripr. inf. a terra | |
| | | Intonaco rasosasso | | | | Riprist. finestre | |
| | | Stilatura giunti | | | | Sost. grate | |
| | | Rifacimento tintegg. | | 22 | Superfettazioni | Demolizione | |

APPARATO DECORATIVO E COLORE

TAV. RIF. **T5**

| Tecnologie e fondi | Codice | Note | Rilievi e componenti access. | Codice | Note |
|--------------------------|--------|------|------------------------------|--------|------|
| Tecnologia Calci | | | Rilievo Cornici e marc. | | |
| Silicati | | | Zoccolo | | |
| Altro | | | Ferri | | |
| Colore fondi Fascia inf. | | | Lecini | | |
| Fascia sup. | | | Poss.ins.app.dec. | | |
| Terratetto | | | | | |

NOTE: (*) Potrà essere riorganizzata la distribuzione unificando le scale

SCHEDA DI PROGETTO

Fg. 114
Part. 85/P
UMI D.11.5

Categoria d'intervento : **Ristrutturazione edilizia pesante**

PRESCRIZIONI DI DETTAGLIO

| Art. | Elemento | Intervento | Note | Art. | Elemento | Intervento | Note |
|------|-----------|-----------------------|------|------|----------------|--------------------|------|
| 9 | Scale | Vincolo posizione | | 8 | Balconi | Demolizione | |
| | | Modifica posizione | | | | Riduzione | |
| 11 | Bucature | Ripristino acc. terra | | | | Sost. ringhiere | |
| | | Modifica acc. terra | | 10 | Copertura | Rifacimento gronda | |
| | | Ripristino finestre | | | | Rifacimento manto | |
| | | Modifica finestre | | | | Riprist. pluviali | |
| 12 | Paramento | Cons./int. intonaco | | | | Riprist. comignoli | |
| | | Rifacimento intonaco | | 15 | Infissi | Ripr. inf. a terra | |
| | | Intonaco rasosasso | | | | Riprist. finestre | |
| | | Stilatura giunti | | | | Sost. grate | |
| | | Rifacimento tintegg. | | 22 | Superfetazioni | Demolizione | |

APPARATO DECORATIVO E COLORE

TAV. RIF. **T5**

| Tecnologie e fondi | | Codice | Note | Rilievi e componenti access. | | Codice | Note |
|--------------------|-------------|--------|------|------------------------------|-------------------|--------|------|
| Tecnologia | Calci | | | Rilievo | Cornici e marc. | | |
| | Silicati | | | | Zoccolo | | |
| | Altro | | | | Ferri | | |
| Colore fondi | Fascia inf. | | | | Lecini | | |
| | Fascia sup. | | | | Poss.ins.app.dec. | | |
| | Terratetto | | | | | | |

NOTE: (*) Potrà essere riorganizzata la distribuzione unificando le scale.

SCHEDA DI PROGETTO

Fg. 114
Part. 13
UMI D.12.1

Categoria d'intervento : **Manutenzione straordinaria**

PRESCRIZIONI DI DETTAGLIO

| Art. | Elemento | Intervento | Note | Art. | Elemento | Intervento | Note |
|------|-----------|-----------------------|------|------|-----------------|--------------------|------|
| 9 | Scale | Vincolo posizione | X | 8 | Balconi | Demolizione | |
| | | Modifica posizione | | | | Riduzione | |
| 11 | Bucature | Ripristino acc. terra | | | | Sost. ringhiere | |
| | | Modifica acc. terra | (1) | 10 | Copertura | Rifacimento gronda | |
| | | Ripristino finestre | | | | Rifacimento manto | |
| | | Modifica finestre | | | | Riprist. pluviali | |
| 12 | Paramento | Cons./int. intonaco | | | | Riprist. cornigoli | |
| | | Rifacimento intonaco | | 15 | Infissi | Ripr. inf. a terra | |
| | | Intonaco rasosasso | | | | Riprist. finestre | |
| | | Stilatura giunti | | | | Sost. grate | |
| | | Rifacimento tintegg. | | 22 | Superfettazioni | Demolizione | |

APPARATO DECORATIVO E COLORE

TAV. RIF. **T5**

| Tecnologie e fondi | | Codice | Note | Rilievi e componenti access. | | Codice | Note |
|--------------------|-------------|--------|------|------------------------------|-------------------|--------|------|
| Tecnologia | Calci | | | Rilievo | Cornici e marc. | | |
| | Silicati | | | | Zoccolo | | |
| | Altro | | | | Ferri | | |
| Colore fondi | Fascia inf. | | | | Lecini | | |
| | Fascia sup. | | | | Poss.ins.app.dec. | | |
| | Terratetto | | | | | | |

NOTE: (1) In caso di rifacimento facciata, o ristrutturazione leggera, le grosse aperture sul lato destro del prospetto dovranno essere contornate da cornici.

SCHEDA DI PROGETTO

Fg. 114
Part. 70/72
UMI D.12.2

Categoria d'intervento : **Ristrutturazione edilizia leggera**

PRESCRIZIONI DI DETTAGLIO

| Art. | Elemento | Intervento | Note | Art. | Elemento | Intervento | Note |
|------|-----------|-----------------------|------|------|----------------|--------------------|------|
| 9 | Scale | Vincolo posizione | | 8 | Balconi | Demolizione | |
| | | Modifica posizione | | | | Riduzione | |
| 11 | Bucature | Ripristino acc. terra | | | | Sost. ringhiere | |
| | | Modifica acc. terra | | 10 | Copertura | Rifacimento gronda | |
| | | Ripristino finestre | | | | Rifacimento manto | |
| | | Modifica finestre | | | | Riprist. pluviali | |
| 12 | Paramento | Cons./int. intonaco | | | | Riprist. cornigoli | |
| | | Rifacimento intonaco | | 15 | Infissi | Ripr. inf. a terra | |
| | | Intonaco rasosasso | | | | Riprist. finestre | |
| | | Stilatura giunti | | | | Sost. grate | |
| | | Rifacimento tintegg. | | 22 | Superfetazioni | Demolizione | |

APPARATO DECORATIVO E COLORE

TAV. RIF. **T5**

| Tecnologie e fondi | Codice | Note | Rilievi e componenti access. | Codice | Note |
|--------------------------|--------|------|------------------------------|--------|------|
| Tecnologia Calci | | | Rilievo Cornici e marc. | | |
| Silicati | | | Zoccolo | | |
| Altro | | | Ferri | | |
| Colore fondi Fascia inf. | | | Lecini | | |
| Fascia sup. | | | Poss.ins.app.dec. | | |
| Terratetto | | | | | |

NOTE:

SCHEDA DI PROGETTO

Fg. 114
Part. 61
UMI D.12.3

Categoria d'intervento : **Manutenzione straordinaria**

PRESCRIZIONI DI DETTAGLIO

| Art. | Elemento | Intervento | Note | Art. | Elemento | Intervento | Note |
|------|-----------|-----------------------|------|------|-----------------|---------------------|------|
| 9 | Scale | Vincolo posizione | | 8 | Balconi | Demolizione | |
| | | Modifica posizione | | | | Riduzione | |
| 11 | Bucature | Ripristino acc. terra | | | | Sost. ringhiere | |
| | | Modifica acc. terra | | 10 | Copertura | Rifacimento gronda | |
| | | Ripristino finestre | | | | Rifacimento manto | |
| | | Modifica finestre | | | | Riprist. pluviali | |
| 12 | Paramento | Cons./int. intonaco | | | | Riprist. cornicioni | |
| | | Rifacimento intonaco | | 15 | Infissi | Ripr. inf. a terra | |
| | | Intonaco rasosasso | | | | Riprist. finestre | |
| | | Stilatura giunti | | | | Sost. grate | |
| | | Rifacimento tintegg. | | 22 | Superfettazioni | Demolizione | |

APPARATO DECORATIVO E COLORE

TAV. RIF. **T**

| Tecnologie e fondi | | Codice | Note | Rilievi e componenti access. | | Codice | Note |
|--------------------|-------------|--------|------|------------------------------|-------------------|--------|------|
| Tecnologia | Calci | | | Rilievo | Cornici e marc. | | |
| | Silicati | | | | Zoccolo | | |
| | Altro | | | | Ferri | | |
| Colore fondi | Fascia inf. | | | | Lecini | | |
| | Fascia sup. | | | | Poss.ins.app.dec. | | |
| | Terratetto | | | | | | |

NOTE:

SCHEDA DI PROGETTO

Fg. 114
Part. 60
UMI D.12.4

Categoria d'intervento : **Ristrutturazione edilizia pesante**

PRESCRIZIONI DI DETTAGLIO

| Art. | Elemento | Intervento | Note | Art. | Elemento | Intervento | Note |
|------|-----------|-----------------------|------|------|-----------------|--------------------|------|
| 9 | Scale | Vincolo posizione | | 8 | Balconi | Demolizione | |
| | | Modifica posizione | | | | Riduzione | |
| 11 | Bucature | Ripristino acc. terra | X | | | Sost. ringhiere | |
| | | Modifica acc. terra | | 10 | Copertura | Rifacimento gronda | |
| | | Ripristino finestre | | | | Rifacimento manto | |
| | | Modifica finestre | | | | Riprist. pluviali | |
| 12 | Paramento | Cons./int. intonaco | | | | Riprist. cornigoli | |
| | | Rifacimento intonaco | X | 15 | Infissi | Ripr. inf. a terra | |
| | | Intonaco rasosasso | | | | Riprist. finestre | |
| | | Stilatura giunti | | | | Sost. grate | |
| | | Rifacimento tintegg. | | 22 | Superfettazioni | Demolizione | |

APPARATO DECORATIVO E COLORE

TAV. RIF. **T**

| Tecnologie e fondi | Codice | Note | Rilievi e componenti access. | Codice | Note |
|--------------------------|--------|------|------------------------------|--------|------|
| Tecnologia Calci | | | Rilievo Cornici e marc. | | |
| Silicati | | | Zoccolo | | |
| Altro | | | Ferri | | |
| Colore fondi Fascia inf. | | | Lecini | | |
| Fascia sup. | | | Poss.ins.app.dec. | | |
| Terratetto | | | | | |

NOTE: (*) Possibilità di rifusione con la contigua part. 59 o 62. Possibilità di ridefinizione della facciata.

SCHEDA DI PROGETTO

Fg. 114
Part. 59
UMI D.12.5

Categoria d'intervento : **Restauro e risanamento conservativo**

PRESCRIZIONI DI DETTAGLIO

| Art. | Elemento | Intervento | Note | Art. | Elemento | Intervento | Note |
|------|-----------|-----------------------|------|------|----------------|--------------------|------|
| 9 | Scale | Vincolo posizione | X | 8 | Balconi | Demolizione | |
| | | Modifica posizione | | | | Riduzione | |
| 11 | Bucature | Ripristino acc. terra | | | | Sost. ringhiere | |
| | | Modifica acc. terra | | 10 | Copertura | Rifacimento gronda | |
| | | Ripristino finestre | | | | Rifacimento manto | |
| | | Modifica finestre | | | | Riprist. pluviali | |
| 12 | Paramento | Cons./int. intonaco | | | | Riprist. comignoli | |
| | | Rifacimento intonaco | | 15 | Infissi | Ripr. inf. a terra | |
| | | Intonaco rasosasso | | | | Riprist. finestre | |
| | | Stilatura giunti | | | | Sost. grate | |
| | | Rifacimento tintegg. | | 22 | Superfetazioni | Demolizione | |

APPARATO DECORATIVO E COLORE

TAV. RIF. **T**

| Tecnologie e fondi | Codice | Note | Rilievi e componenti access. | Codice | Note |
|--------------------------|--------|------|------------------------------|--------|------|
| Tecnologia Calci | | | Rilievo Cornici e marc. | | |
| Silicati | | | Zoccolo | | |
| Altro | | | Ferri | | |
| Colore fondi Fascia inf. | | | Lecini | | |
| Fascia sup. | | | Poss.ins.app.dec. | X | |
| Terratetto | | | | | |

NOTE: (*) Conservazione scale esterne.

SCHEDA DI PROGETTO

Fg. 114
Part. 62
UMI D.12.6

Categoria d'intervento: **Restauro e risanamento conservativo**

PRESCRIZIONI DI DETTAGLIO

| Art. | Elemento | Intervento | Note | Art. | Elemento | Intervento | Note |
|------|-----------|-----------------------|------|------|-----------------|--------------------|------|
| 9 | Scale | Vincolo posizione | | 8 | Balconi | Demolizione | |
| | | Modifica posizione | | | | Riduzione | |
| 11 | Bucature | Ripristino acc. terra | | | | Sost. ringhiere | |
| | | Modifica acc. terra | | 10 | Copertura | Rifacimento gronda | |
| | | Ripristino finestre | | | | Rifacimento manto | X |
| | | Modifica finestre | | | | Riprist. pluviali | |
| 12 | Paramento | Cons./int. intonaco | X | | | Riprist. comignoli | |
| | | Rifacimento intonaco | | 15 | Infissi | Ripr. inf. a terra | |
| | | Intonaco rasosasso | | | | Riprist. finestre | |
| | | Stilatura giunti | | | | Sost. grate | |
| | | Rifacimento tintegg. | | 22 | Superfettazioni | Demolizione | |

APPARATO DECORATIVO E COLORE

TAV. RIF. **T**

| Tecnologie e fondi | | Codice | Note | Rilievi e componenti access. | Codice | Note |
|--------------------|-------------|--------|------|------------------------------|-------------------|------|
| Tecnologia | Calci | | | Rilievo | Cornici e marc. | |
| | Silicati | | | | Zoccolo | |
| | Altro | | | | Ferri | |
| Colore fondi | Fascia inf. | | | | Lecini | |
| | Fascia sup. | | | | Poss.ins.app.dec. | |
| | Terratetto | | | | | |

NOTE: (*) Obbligo di conservazione della mensola in pietra sul prospetto principale.

SCHEDA DI PROGETTO

Fg. 114
Part. 63
UMI D.12.7

Categoria d'intervento : **Ristrutturazione edilizia pesante**

PRESCRIZIONI DI DETTAGLIO

| Art. | Elemento | Intervento | Note | Art. | Elemento | Intervento | Note |
|------|-----------|-----------------------|------|------|-----------------|--------------------|------|
| 9 | Scale | Vincolo posizione | | 8 | Balconi | Demolizione | |
| | | Modifica posizione | | | | Riduzione | |
| 11 | Bucature | Ripristino acc. terra | | | | Sost. ringhiere | |
| | | Modifica acc. terra | X | 10 | Copertura | Rifacimento gronda | |
| | | Ripristino finestre | | | | Rifacimento manto | X |
| | | Modifica finestre | | | | Riprist. pluviali | |
| 12 | Paramento | Cons./int. intonaco | | | | Riprist. cornigoli | |
| | | Rifacimento intonaco | X | 15 | Infissi | Ripr. inf. a terra | |
| | | Intonaco rasosasso | | | | Riprist. finestre | |
| | | Stilatura giunti | | | | Sost. grate | |
| | | Rifacimento tintegg. | | 22 | Superfettazioni | Demolizione | |

APPARATO DECORATIVO E COLORE

TAV. RIF. **T**

| Tecnologie e fondi | Codice | Note | Rilievi e componenti access. | Codice | Note |
|--------------------------|--------|------|------------------------------|--------|------|
| Tecnologia Calci | | | Rilievo Cornici e marc. | | |
| Silicati | | | Zoccolo | | |
| Altro | | | Ferri | | |
| Colore fondi Fascia inf. | | | Lecini | | |
| Fascia sup. | | | Poss.ins.app.dec. | | |
| Terratetto | | | | | |

NOTE:

SCHEDA DI PROGETTO

Fg. 114
Part. 69
UMI D.12.8

Categoria d'intervento : **Ristrutturazione edilizia leggera**

PRESCRIZIONI DI DETTAGLIO

| Art. | Elemento | Intervento | Note | Art. | Elemento | Intervento | Note |
|------|-----------|-----------------------|------|------|-----------------|---------------------|------|
| 9 | Scale | Vincolo posizione | | 8 | Balconi | Demolizione | |
| | | Modifica posizione | (1) | | | Riduzione | |
| 11 | Bucature | Ripristino acc. terra | (2) | | | Sost. ringhiere | |
| | | Modifica acc. terra | | 10 | Copertura | Rifacimento gronda | |
| | | Ripristino finestre | | | | Rifacimento manto | |
| | | Modifica finestre | | | | Riprist. pluviali | |
| 12 | Paramento | Cons./int. intonaco | | | | Riprist. cornignoli | |
| | | Rifacimento intonaco | | 15 | Infissi | Ripr. inf. a terra | |
| | | Intonaco rasosasso | | | | Riprist. finestre | |
| | | Stilatura giunti | | | | Sost. grate | |
| | | Rifacimento tintegg. | | 22 | Superfettazioni | Demolizione | |

APPARATO DECORATIVO E COLORE

TAV. RIF. **T5**

| Tecnologie e fondi | Codice | Note | Rilievi e componenti access. | Codice | Note |
|--------------------------|--------|------|------------------------------|--------|------|
| Tecnologia Calci | | | Rilievo Cornici e marc. | | |
| Silicati | | | Zoccolo | | |
| Altro | | | Ferri | | |
| Colore fondi Fascia inf. | | | Lecini | | |
| Fascia sup. | | | Poss.ins.app.dec. | | |
| Terratetto | | | | | |

NOTE: (1) In considerazione dell'Incongruo assetto distributivo sarà possibile accorpere le scale esistenti in un unico corpo.
(2) Si auspica il ripristino dell'accesso antico da Via XI Febbraio.

SCHEDA DI PROGETTO

Fg. 114
Part. 54
UMI D.13.1

Categoria d'intervento : **Ristrutturazione edilizia leggera**

PRESCRIZIONI DI DETTAGLIO

| Art. | Elemento | Intervento | Note | Art. | Elemento | Intervento | Note |
|------|-----------|-----------------------|------|------|-----------------|--------------------|------|
| 9 | Scale | Vincolo posizione | X | 8 | Balconi | Demolizione | |
| | | Modifica posizione | | | | Riduzione | |
| 11 | Bucature | Ripristino acc. terra | | | | Sost. ringhiere | |
| | | Modifica acc. terra | | 10 | Copertura | Rifacimento gronda | |
| | | Ripristino finestre | | | | Rifacimento manto | |
| | | Modifica finestre | | | | Riprist. pluviali | |
| 12 | Paramento | Cons./Int. intonaco | X | | | Riprist. comignoli | |
| | | Rifacimento intonaco | | 15 | Infissi | Ripr. inf. a terra | |
| | | Intonaco rasosasso | | | | Riprist. finestre | |
| | | Stilatura giunti | | | | Sost. grate | |
| | | Rifacimento tintegg. | | 22 | Superfettazioni | Demolizione | |

APPARATO DECORATIVO E COLORE

TAV. RIF. **T5**

| Tecnologie e fondi | | Codice | Note | Rilievi e componenti access. | | Codice | Note |
|--------------------|-------------|--------|------|------------------------------|-------------------|--------|------|
| Tecnologia | Caldi | | | Rilievo | Cornici e marc. | | |
| | Silicati | | | | Zoccolo | | |
| | Altro | | | | Ferri | | |
| Colore fondi | Fascia inf. | | | | Lacini | | |
| | Fascia sup. | | | | Poss.ins.app.dec. | | |
| | Terratetto | | | | | | |

NOTE: (*) I balconi sulla via saranno conservati nelle loro forme e dimensioni.

SCHEDA DI PROGETTO

Fg. 114
Part. 56
UMI D.13.2

Categoria d'intervento : **Restauro e risanamento conservativo**

PRESCRIZIONI DI DETTAGLIO

| Art. | Elemento | Intervento | Note | Art. | Elemento | Intervento | Note |
|------|-----------|-----------------------|------|------|-----------------|---------------------|------|
| 9 | Scale | Vincolo posizione | X | 8 | Balconi | Demolizione | |
| | | Modifica posizione | | | | Riduzione | |
| 11 | Bucature | Ripristino acc. terra | | | | Sost. ringhiere | |
| | | Modifica acc. terra | | 10 | Copertura | Rifacimento gronda | |
| | | Ripristino finestre | | | | Rifacimento manto | |
| | | Modifica finestre | | | | Riprist. pluviali | |
| 12 | Paramento | Cons./int. intonaco | | | | Riprist. cornicioni | |
| | | Rifacimento intonaco | X | 15 | Infissi | Ripr. inf. a terra | |
| | | Intonaco rasosasso | | | | Riprist. finestre | |
| | | Stilatura giunti | | | | Sost. grate | |
| | | Rifacimento tintegg. | | 22 | Superfettazioni | Demolizione | |

APPARATO DECORATIVO E COLORE

TAV. RIF. **T5**

| Tecnologie e fondi | | Codice | Note | Rilievi e componenti access. | | Codice | Note |
|--------------------|-------------|--------|------|------------------------------|-------------------|--------|------|
| Tecnologia | Calci | | | Rilievo | Cornici e marc. | | |
| | Silicati | | | | Zoccolo | | |
| | Altro | | | | Ferri | | |
| Colore fondi | Fascia inf. | | | | Lecini | | |
| | Fascia sup. | | | | Poss.ins.app.dec. | | |
| | Terratetto | | | | | | |

NOTE: (*) I loggiati sul cortile interno saranno ridefiniti nei materiali di paramento eliminando intonaco di cemento e ripristinando intonaci di calce.

SCHEDA DI PROGETTO

Fg. 114
Part. 55
UMI D.13.3

Categoria d'intervento: **Ristrutturazione edilizia pesante**

PRESCRIZIONI DI DETTAGLIO

| Art. | Elemento | Intervento | Note | Art. | Elemento | Intervento | Note |
|------|-----------|-----------------------|------|------|-----------------|---------------------|------|
| 9 | Scale | Vincolo posizione | | 8 | Balconi | Demolizione | |
| | | Modifica posizione | X | | | Riduzione | |
| 11 | Bucature | Ripristino acc. terra | | | | Sost. ringhiere | |
| | | Modifica acc. terra | | 10 | Copertura | Rifacimento gronda | |
| | | Ripristino finestre | | | | Rifacimento manto | |
| | | Modifica finestre | | | | Riprist. pluviali | |
| 12 | Paramento | Cons./int. intonaco | | | | Riprist. cornicioni | |
| | | Rifacimento intonaco | X | 15 | Infissi | Ripr. inf. a terra | |
| | | Intonaco rasosasso | | | | Riprist. finestre | |
| | | Stilatura giunti | | | | Sost. grate | |
| | | Rifacimento tintegg. | | 22 | Superfettazioni | Demolizione | |

APPARATO DECORATIVO E COLORE

TAV. RIF.

| Tecnologie e fondi | | Codice | Note | Rilievi e componenti access. | Codice | Note |
|--------------------|-------------|--------|------|------------------------------|-------------------|------|
| Tecnologia | Calci | | | Rilievo | Cornici e marc. | |
| | Silicati | | | | Zoccolo | |
| | Altro | | | | Ferri | |
| Colore fondi | Fascia inf. | | | | Lecini | |
| | Fascia sup. | | | | Poss.ins.app.dec. | |
| | Terratetto | | | | | |

NOTE:

SCHEDA DI PROGETTO

Fg. 114
Part. 51
UMI D.14.1

Categoria d'intervento : **Manutenzione straordinaria**

PRESCRIZIONI DI DETTAGLIO

| Art. | Elemento | Intervento | Note | Art. | Elemento | Intervento | Note |
|------|-----------|-----------------------|------|------|-----------------|---------------------|------|
| 9 | Scale | Vincolo posizione | | 8 | Balconi | Demolizione | |
| | | Modifica posizione | | | | Riduzione | |
| 11 | Bucature | Ripristino acc. terra | | | | Sost. ringhiere | |
| | | Modifica acc. terra | | 10 | Copertura | Rifacimento gronda | |
| | | Ripristino finestre | | | | Rifacimento manto | |
| | | Modifica finestre | | | | Riprist. pluviali | |
| 12 | Paramento | Cons./int. intonaco | | | | Riprist. cornicioni | |
| | | Rifacimento intonaco | | 15 | Infissi | Ripr. inf. a terra | |
| | | Intonaco rasosasso | | | | Riprist. finestre | |
| | | Stilatura giunti | | | | Sost. grate | |
| | | Rifacimento tintegg. | | 22 | Superfettazioni | Demolizione | |

APPARATO DECORATIVO E COLORE

TAV. RIF. **T5**

| Tecnologie e fondi | Codice | Note | Rilievi e componenti access. | Codice | Note |
|--------------------------|--------|------|------------------------------|--------|------|
| Tecnologia Calci | | | Rilievo Cornici e marc. | | |
| Silicati | | | Zoccolo | | |
| Altro | | | Ferri | | |
| Colore fondi Fascia inf. | | | Lecini | | |
| Fascia sup. | | | Poss.ins.app.dec. | | |
| Terratetto | | | | | |

NOTE:

SCHEDA DI PROGETTO

Fg. 114
Part. 50
UMI D.14.2

Categoria d'intervento : **Manutenzione straordinaria**

PRESCRIZIONI DI DETTAGLIO

| Art. | Elemento | Intervento | Note | Art. | Elemento | Intervento | Note |
|------|-----------|-----------------------|------|------|-----------------|---------------------|------|
| 9 | Scale | Vincolo posizione | | 8 | Balconi | Demolizione | |
| | | Modifica posizione | | | | Riduzione | |
| 11 | Bucature | Ripristino acc. terra | | | | Sost. ringhiere | |
| | | Modifica acc. terra | | 10 | Copertura | Rifacimento gronda | |
| | | Ripristino finestre | | | | Rifacimento manto | |
| | | Modifica finestre | | | | Riprist. pluviali | |
| 12 | Paramento | Cons./int. intonaco | | | | Riprist. cornicioni | |
| | | Rifacimento intonaco | | 15 | Infissi | Ripr. inf. a terra | |
| | | Intonaco rasosasso | | | | Riprist. finestre | |
| | | Stilatura giunti | | | | Sost. grate | |
| | | Rifacimento tintegg. | | 22 | Superfettazioni | Demolizione | |

APPARATO DECORATIVO E COLORE

TAV. RIF. **T5**

| Tecnologie e fondi | | Codice | Note | Rilievi e componenti access. | | Codice | Note |
|--------------------|-------------|--------|------|------------------------------|-------------------|--------|------|
| Tecnologia | Calci | | | Rilievo | Comici e marc. | | |
| | Silicati | | | | Zoccolo | | |
| | Altro | | | | Ferri | | |
| Colore fondi | Fascia inf. | | | | Lecini | | |
| | Fascia sup. | | | | Poss.ins.app.dec. | | |
| | Terratetto | | | | | | |

NOTE:

SCHEDA DI PROGETTO

Fg. 114
Part. 49
UMI D.14.3

Categoria d'intervento : **Manutenzione straordinaria**

PRESCRIZIONI DI DETTAGLIO

| Art. | Elemento | Intervento | Note | Art. | Elemento | Intervento | Note |
|------|-----------|-----------------------|------|------|----------------|--------------------|------|
| 9 | Scale | Vincolo posizione | | 8 | Balconi | Demolizione | |
| | | Modifica posizione | | | | Riduzione | |
| 11 | Bucature | Ripristino acc. terra | X | | | Sost. ringhiere | |
| | | Modifica acc. terra | | 10 | Copertura | Rifacimento gronda | |
| | | Ripristino finestre | | | | Rifacimento manto | |
| | | Modifica finestre | | | | Riprist. pluviali | |
| 12 | Paramento | Cons./Int. intonaco | X | | | Riprist. cornigoli | |
| | | Rifacimento intonaco | | 15 | Infissi | Ripr. inf. a terra | |
| | | Intonaco rasosasso | | | | Riprist. finestre | |
| | | Stilatura giunti | | | | Sost. grate | |
| | | Rifacimento tintegg. | | 22 | Superfetazioni | Demolizione | |

APPARATO DECORATIVO E COLORE

TAV. RIF. **T**

| Tecnologie e fondi | | Codice | Note | Rilievi e componenti access. | Codice | Note |
|--------------------|-------------|--------|------|------------------------------|--------|------|
| Tecnologia | Calci | | | Rilievo Cornici e marc. | | |
| | Silicati | | | Zoccolo | | |
| | Altro | | | Ferri | | |
| Colore fondi | Fascia inf. | | | Lecini | | |
| | Fascia sup. | | | Poss.ins.app.dec. | | |
| | Terratetto | | | | | |

NOTE: (*) Chiusura: grossa apertura lato sinistro civico 96 su via XI Febbraio (?). Saranno conservate e restaurate le finte finestre dipinte su via Cavour.

SCHEDA DI PROGETTO

Fg. 114
Part. 48
UMI D.14.4

Categoria d'intervento : **Ristrutturazione edilizia pesante**

PRESCRIZIONI DI DETTAGLIO

| Art. | Elemento | Intervento | Note | Art. | Elemento | Intervento | Note |
|------|-----------|-----------------------|------|------|----------------|--------------------|------|
| 9 | Scale | Vincolo posizione | | 8 | Balconi | Demolizione | |
| | | Modifica posizione | X | | | Riduzione | (2) |
| 11 | Bucature | Ripristino acc. terra | | 10 | Copertura | Sost. ringhiere | |
| | | Modifica acc. terra | (1) | | | Rifacimento gronda | |
| | | Ripristino finestre | | | | Rifacimento manto | |
| 12 | Paramento | Modifica finestre | | 15 | Infissi | Riprist. pluviali | |
| | | Cons./int. intonaco | | | | Riprist. comignoli | |
| | | Rifacimento intonaco | X | | | Ripr. inf. a terra | |
| | | Intonaco rasosasso | | | | Riprist. finestre | |
| | | Stilatura giunti | | | | Sost. grate | (3) |
| | | Rifacimento tintegg. | | 22 | Superfetazioni | Demolizione | |

APPARATO DECORATIVO E COLORE

TAV. RIF. **T**

| Tecnologie e fondi | Codice | Note | Rilievi e componenti access. | Codice | Note |
|--------------------------|-------------|------|------------------------------|--------|------|
| Tecnologia Calci | | | Rilievo Cornici e marc. | | |
| | Silicati | | Zoccolo | | |
| | Altro | | Ferri | | |
| Colore fondi Fascia inf. | | | Lecini | | |
| | Fascia sup. | | Poss.ins.app.dec. | | |
| | Terratetto | | | | |

NOTE: (1) Riduzione accessi a terra uno su via delle Fornaci e due su via Cavour.

(2)

(3)

(*) Lasciare in vista la muratura su via Cavour preesistenze medioevali (?). Nel caso di rifacimento dei paramenti è consentita l'introduzione di un partito decorativo a rilievo dipinto.

SCHEDA DI PROGETTO

Fg. 114
Part. 54
UMI D.14.5

Categoria d'intervento : **Manutenzione straordinaria**

PRESCRIZIONI DI DETTAGLIO

| Art. | Elemento | Intervento | Note | Art. | Elemento | Intervento | Note |
|------|-----------|-----------------------|------|------|-----------------|--------------------|------|
| 9 | Scale | Vincolo posizione | | 8 | Balconi | Demolizione | |
| | | Modifica posizione | | | | Riduzione | |
| 11 | Bucature | Ripristino acc. terra | | | | Sost. ringhiere | |
| | | Modifica acc. terra | | 10 | Copertura | Rifacimento gronda | |
| | | Ripristino finestre | | | | Rifacimento manto | |
| | | Modifica finestre | | | | Riprist. pluviali | |
| 12 | Paramento | Cons./int. intonaco | | | | Riprist. comignoli | |
| | | Rifacimento intonaco | | 15 | Infissi | Ripr. inf. a terra | |
| | | Intonaco rasosasso | | | | Riprist. finestre | |
| | | Stilatura giunti | | | | Sost. grate | |
| | | Rifacimento tintegg. | | 22 | Superfettazioni | Demolizione | |

APPARATO DECORATIVO E COLORE

TAV. RIF. **T**

| Tecnologie e fondi | Codice | Note | Rilievi e componenti access. | Codice | Note |
|--------------------------|--------|------|------------------------------|--------|------|
| Tecnologia Calci | | | Rilievo Cornici e marc. | | |
| Silicati | | | Zoccolo | | |
| Altro | | | Ferri | | |
| Colore fondi Fascia inf. | | | Lecini | | |
| Fascia sup. | | | Poss.ins.app.dec. | X | |
| Terratetto | | | | | |

NOTE: (*) Rivedere U.M.I. D014005, D014006, D014007, perchè potrebbero essere rifuze.

SCHEDA DI PROGETTO

Fg. 114
Part. 53
UMI D.14.6

Categoria d'intervento : **Manutenzione straordinaria**

PRESCRIZIONI DI DETTAGLIO

| Art. | Elemento | Intervento | Note | Art. | Elemento | Intervento | Note |
|------|-----------|-----------------------|------|------|-----------------|---------------------|------|
| 9 | Scale | Vincolo posizione | | 8 | Balconi | Demolizione | |
| | | Modifica posizione | | | | Riduzione | |
| 11 | Bucature | Ripristino acc. terra | | | | Sost. ringhiere | |
| | | Modifica acc. terra | | 10 | Copertura | Rifacimento gronda | |
| | | Ripristino finestre | | | | Rifacimento manto | |
| | | Modifica finestre | | | | Riprist. pluviali | |
| 12 | Paramento | Cons./int. intonaco | | | | Riprist. cornignoli | |
| | | Rifacimento intonaco | | 15 | Infissi | Ripr. inf. a terra | |
| | | Intonaco rasosasso | | | | Riprist. finestre | |
| | | Stilatura giunti | | | | Sost. grate | |
| | | Rifacimento tintegg. | | 22 | Superfettazioni | Demolizione | |

APPARATO DECORATIVO E COLORE

TAV. RIF. **T**

| Tecnologie e fondi | Codice | Note | Rilievi e componenti access. | Codice | Note |
|--------------------------|--------|------|------------------------------|--------|------|
| Tecnologia Calci | | | Rilievo Cornici e marc. | | |
| Silicati | | | Zoccolo | | |
| Altro | | | Ferri | | |
| Colore fondi Fascia inf. | | | Lecini | | |
| Fascia sup. | | | Poss.ins.app.dec. | | |
| Terratetto | | | | | |

NOTE: (*) Rivedere le U.M.I. D014005, D014006, D014007 per eventuale rifusione.

SCHEDA DI PROGETTO

Fg. 114
Part. 52
UMI D.14.7

Categoria d'intervento : **Manutenzione straordinaria**

PRESCRIZIONI DI DETTAGLIO

| Art. | Elemento | Intervento | Note | Art. | Elemento | Intervento | Note |
|------|-----------|-----------------------|------|------|-----------------|--------------------|------|
| 9 | Scale | Vincolo posizione | | 8 | Balconi | Demolizione | |
| | | Modifica posizione | | | | Riduzione | |
| 11 | Bucature | Ripristino acc. terra | | | | Sost. ringhiere | |
| | | Modifica acc. terra | | 10 | Copertura | Rifacimento gronda | |
| | | Ripristino finestre | | | | Rifacimento manto | |
| | | Modifica finestre | | | | Riprist. pluviali | |
| 12 | Paramento | Cons./int. intonaco | | | | Riprist. comignoli | |
| | | Rifacimento intonaco | | 15 | Infissi | Ripr. inf. a terra | |
| | | Intonaco rasosasso | | | | Riprist. finestre | |
| | | Stilatura giunti | | | | Sost. grate | |
| | | Rifacimento tintegg. | | 22 | Superfettazioni | Demolizione | |

APPARATO DECORATIVO E COLORE

TAV. RIF. **T**

| Tecnologie e fondi | | Codice | Note | Rilievi e componenti access. | | Codice | Note |
|--------------------|-------------|--------|------|------------------------------|-------------------|--------|------|
| Tecnologia | Calci | | | Rilievo | Cornici e marc. | | |
| | Silicati | | | | Zoccolo | | |
| | Altro | | | | Ferri | | |
| Colore fondi | Fascia inf. | | | | Lecini | | |
| | Fascia sup. | | | | Poss.ins.app.dec. | | |
| | Terratetto | | | | | | |

NOTE: (*) Rivedere: D014005, D014006, D014007, per eventuale rifusione.

SCHEDA DI PROGETTO

Fg. 114
Part. 43
UMI D.15.1

Categoria d'intervento : **Ristrutturazione edilizia pesante**

PRESCRIZIONI DI DETTAGLIO

| Art. | Elemento | Intervento | Note | Art. | Elemento | Intervento | Note |
|------|-----------|-----------------------|------|------|-----------------|--------------------|------|
| 9 | Scale | Vincolo posizione | | 8 | Balconi | Demolizione | |
| | | Modifica posizione | X | | | Riduzione | |
| 11 | Bucature | Ripristino acc. terra | | 10 | Copertura | Sost. ringhiere | |
| | | Modifica acc. terra | | | | Rifacimento gronda | |
| | | Ripristino finestre | X | | | Rifacimento manto | |
| 12 | Paramento | Modifica finestre | | 15 | Infissi | Riprist. pluviali | |
| | | Cons./int. intonaco | | | | Riprist. comignoli | |
| | | Rifacimento intonaco | | | | Ripr. inf. a terra | |
| | | Intonaco rasosasso | | | | Riprist. finestre | |
| | | Stilatura giunti | | | | Sost. grate | |
| | | Rifacimento tintegg. | | 22 | Superfettazioni | Demolizione | |

APPARATO DECORATIVO E COLORE

TAV. RIF. **T**

| Tecnologie e fondi | | Codice | Note | Rilievi e componenti access. | | Codice | Note |
|--------------------|-------------|--------|------|------------------------------|-------------------|--------|------|
| Tecnologia | Calci | | | Rilievo | Cornici e marc. | | |
| | Silicati | | | | Zoccolo | | |
| | Altro | | | | Ferri | | |
| Colore fondi | Fascia inf. | | | | Lecini | | |
| | Fascia sup. | | | | Poss.ins.app.dec. | | |
| | Terratetto | | | | | | |

NOTE:

SCHEDA DI PROGETTO

Fg. 114
Part. 42
UMI D.15.2

Categoria d'intervento : **Ristrutturazione edilizia pesante**

PRESCRIZIONI DI DETTAGLIO

| Art. | Elemento | Intervento | Note | Art. | Elemento | Intervento | Note |
|------|-----------|-----------------------|------|------|-----------------|---------------------|------|
| 9 | Scale | Vincolo posizione | | 8 | Balconi | Demolizione | |
| | | Modifica posizione | X | | | Riduzione | |
| 11 | Bucature | Ripristino acc. terra | | | | Sost. ringhiere | |
| | | Modifica acc. terra | | 10 | Copertura | Rifacimento gronda | |
| | | Ripristino finestre | X | | | Rifacimento manto | |
| | | Modifica finestre | | | | Riprist. pluviali | |
| 12 | Paramento | Cons./int. intonaco | | | | Riprist. cornicioni | |
| | | Rifacimento intonaco | | 15 | Infissi | Ripr. inf. a terra | |
| | | Intonaco rasosasso | | | | Riprist. finestre | |
| | | Stilatura giunti | | | | Sost. grate | |
| | | Rifacimento tintegg. | | 22 | Superfettazioni | Demolizione | |

APPARATO DECORATIVO E COLORE

TAV. RIF. **T**

| Tecnologie e fondi | Codice | Note | Rilievi e componenti access. | Codice | Note |
|--------------------------|--------|------|------------------------------|--------|------|
| Tecnologia Calci | | | Rilevo Cornici e marc. | | |
| Silicati | | | Zoccolo | | |
| Altro | | | Ferri | | |
| Colore fondi Fascia inf. | | | Lecini | | |
| Fascia sup. | | | Poss.ins.app.dec. | | |
| Terratetto | | | | | |

NOTE:

SCHEDA DI PROGETTO

Fg. 114
Part. 41
UMI D.15.3

Categoria d'intervento : **Ristrutturazione edilizia leggera**

PRESCRIZIONI DI DETTAGLIO

| Art. | Elemento | Intervento | Note | Art. | Elemento | Intervento | Note |
|------|-----------|-----------------------|------|------|-----------------|--------------------|------|
| 9 | Scale | Vincolo posizione | | 8 | Balconi | Demolizione | |
| | | Modifica posizione | | | | Riduzione | |
| 11 | Bucature | Ripristino acc. terra | (1) | | | Sost. ringhiere | |
| | | Modifica acc. terra | | 10 | Copertura | Rifacimento gronda | |
| | | Ripristino finestre | | | | Rifacimento manto | |
| | | Modifica finestre | | | | Riprist. pluviali | |
| 12 | Paramento | Cons./int. intonaco | | | | Riprist. comignoli | |
| | | Rifacimento intonaco | | 15 | Infissi | Ripr. inf. a terra | |
| | | Intonaco rasosasso | | | | Riprist. finestre | |
| | | Stilatura giunti | | | | Sost. grate | |
| | | Rifacimento tintegg. | | 22 | Superfettazioni | Demolizione | |

APPARATO DECORATIVO E COLORE

TAV. RIF. **T**

| Tecnologie e fondi | Codice | Note | Rilievi e componenti access. | Codice | Note |
|--------------------------|--------|------|------------------------------|--------|------|
| Tecnologia Calci | | | Rilievo Cornici e marc. | | |
| Silicati | | | Zoccolo | | |
| Altro | | | Ferri | | |
| Colore fondi Fascia inf. | | | Lecini | | |
| Fascia sup. | | | Poss.ins.app.dec. | | |
| Terratetto | | | | | |

NOTE: (1) Riduzione accesso a terra su via S. Alò.

SCHEDA DI PROGETTO

Fg. 114
Part. 39/40
UMI D.15.4

Categoria d'intervento : **Ristrutturazione edilizia pesante**

PRESCRIZIONI DI DETTAGLIO

| Art. | Elemento | Intervento | Note | Art. | Elemento | Intervento | Note |
|------|-----------|-----------------------|------|------|-----------------|--------------------|------|
| 9 | Scale | Vincolo posizione | | 8 | Balconi | Demolizione | |
| | | Modifica posizione | X | | | Riduzione | |
| 11 | Bucature | Ripristino acc. terra | | | | Sost. ringhiere | |
| | | Modifica acc. terra | | 10 | Copertura | Rifacimento gronda | |
| | | Ripristino finestre | | | | Rifacimento manto | |
| | | Modifica finestre | | | | Riprist. pluviali | |
| 12 | Paramento | Cons./int. intonaco | | | | Riprist. cornigoli | |
| | | Rifacimento intonaco | | 15 | Infissi | Ripr. inf. a terra | |
| | | Intonaco rasosasso | | | | Riprist. finestre | |
| | | Stilatura giunti | | | | Sost. grate | |
| | | Rifacimento tintegg. | | 22 | Superfettazioni | Demolizione | |

APPARATO DECORATIVO E COLORE

TAV. RIF. **T**

| Tecnologie e fondi | Codice | Note | Rilievi e componenti access. | Codice | Note |
|--------------------------|--------|------|------------------------------|--------|------|
| Tecnologia Calci | | | Rilievo Cornici e marc. | | |
| Silicati | | | Zoccolo | | |
| Altro | | | Ferri | | |
| Colore fondi Fascia inf. | | | Lecini | | |
| Fascia sup. | | | Poss.ins.app.dec. | | |
| Terratetto | | | | | |

NOTE:

SCHEDA DI PROGETTO

Fg. 114
Part. 34
UMI D.16.1

Categoria d'intervento : **Manutenzione straordinaria**

PRESCRIZIONI DI DETTAGLIO

| Art. | Elemento | Intervento | Note | Art. | Elemento | Intervento | Note |
|------|-----------|-----------------------|------|------|-----------------|--------------------|------|
| 9 | Scale | Vincolo posizione | X | 8 | Balconi | Demolizione | |
| | | Modifica posizione | | | | Riduzione | |
| 11 | Bucature | Ripristino acc. terra | | | | Sost. ringhiere | |
| | | Modifica acc. terra | | 10 | Copertura | Rifacimento gronda | |
| | | Ripristino finestre | | | | Rifacimento manto | |
| | | Modifica finestre | | | | Riprist. pluviali | |
| 12 | Paramento | Cons./int. intonaco | X | | | Riprist. cornigoli | |
| | | Rifacimento intonaco | | 15 | Infissi | Ripr. inf. a terra | |
| | | Intonaco rasosasso | | | | Riprist. finestre | |
| | | Stilatura giunti | | | | Sost. grate | |
| | | Rifacimento tintegg. | | 22 | Superfettazioni | Demolizione | |

APPARATO DECORATIVO E COLORE

TAV. RIF.

| Tecnologie e fondi | Codice | Note | Rilievi e componenti access. | Codice | Note |
|--------------------------|--------|------|------------------------------|--------|------|
| Tecnologia Calci | | | Rilievo Cornici e marc. | | |
| Silicati | | | Zoccolo | | |
| Altro | | | Ferri | | |
| Colore fondi Fascia inf. | | | Lecini | | |
| Fascia sup. | | | Poss.ins.app.dec. | | |
| Terratetto | | | | | |

NOTE:

SCHEDA DI PROGETTO

Fg. 114
Part. 33
UMI D.16.2

Categoria d'intervento : **Manutenzione straordinaria**

PRESCRIZIONI DI DETTAGLIO

| Art. | Elemento | Intervento | Note | Art. | Elemento | Intervento | Note |
|------|-----------|-----------------------|------|------|----------------|--------------------|------|
| 9 | Scale | Vincolo posizione | X | 8 | Balconi | Demolizione | |
| | | Modifica posizione | | | | Riduzione | |
| 11 | Bucature | Ripristino acc. terra | | | | Sost. ringhiere | |
| | | Modifica acc. terra | | 10 | Copertura | Rifacimento gronda | |
| | | Ripristino finestre | X | | | Rifacimento manto | |
| | | Modifica finestre | | | | Riprist. pluviali | |
| 12 | Paramento | Cons./int. intonaco | | | | Riprist. comignoli | |
| | | Rifacimento intonaco | | 15 | Infissi | Ripr. inf. a terra | |
| | | Intonaco rasosasso | | | | Riprist. finestre | |
| | | Stilatura giunti | | | | Sost. grate | |
| | | Rifacimento tntegg. | | 22 | Superfetazioni | Demolizione | |

APPARATO DECORATIVO E COLORE

TAV. RIF.

| Tecnologie e fondi | Codice | Note | Rilievi e componenti access. | Codice | Note |
|--------------------------|--------|------|------------------------------|--------|------|
| Tecnologia Calci | | | Rilievo Cornici e marc. | | |
| Silicati | | | Zoccolo | | |
| Altro | | | Ferri | | |
| Colore fondi Fascia inf. | | | Lecini | | |
| Fascia sup. | | | Poss.ins.app.dec. | | |
| Terratetto | | | | | |

NOTE:

SCHEDA DI PROGETTO

Fg. 114
Part. 31
UMI D.16.3

Categoria d'intervento : **Manutenzione straordinaria**

PRESCRIZIONI DI DETTAGLIO

| Art. | Elemento | Intervento | Note | Art. | Elemento | Intervento | Note |
|------|-----------|-----------------------|------|------|----------------|--------------------|------|
| 9 | Scale | Vincolo posizione | X | 8 | Balconi | Demolizione | |
| | | Modifica posizione | | | | Riduzione | |
| 11 | Bucature | Ripristino acc. terra | | | | Sost. ringhiere | |
| | | Modifica acc. terra | | 10 | Copertura | Rifacimento gronda | |
| | | Ripristino finestre | | | | Rifacimento manto | |
| | | Modifica finestre | | | | Riprist. pluviali | |
| 12 | Paramento | Cons./int. intonaco | | | | Riprist. cornigoli | |
| | | Rifacimento intonaco | | 15 | Infissi | Ripr. inf. a terra | |
| | | Intonaco rasosasso | | | | Riprist. finestre | |
| | | Stilatura giunti | | | | Sost. grate | |
| | | Rifacimento tintegg. | | 22 | Superfetazioni | Demolizione | |

APPARATO DECORATIVO E COLORE

TAV. RIF.

| Tecnologie e fondi | Codice | Note | Rilievi e componenti access. | Codice | Note |
|--------------------------|--------|------|------------------------------|--------|------|
| Tecnologia Calci | | | Rilievo Cornici e marc. | | |
| Silicati | | | Zoccolo | | |
| Altro | | | Ferri | | |
| Colore fondi Fascia inf. | | | Lecini | | |
| Fascia sup. | | | Poss.ins.app.dec. | X | |
| Terratetto | | | | | |

NOTE:

SCHEDA DI PROGETTO

Fg. 114
Part. 35
UMI D.16.9

Categoria d'intervento : **Manutenzione straordinaria**

PRESCRIZIONI DI DETTAGLIO

| Art. | Elemento | Intervento | Note | Art. | Elemento | Intervento | Note |
|------|-----------|-----------------------|------|------|----------------|--------------------|------|
| 9 | Scale | Vincolo posizione | | 8 | Balconi | Demolizione | |
| | | Modifica posizione | | | | Riduzione | |
| 11 | Bucature | Ripristino acc. terra | | | | Sost. ringhiere | |
| | | Modifica acc. terra | | 10 | Copertura | Rifacimento gronda | |
| | | Ripristino finestre | | | | Rifacimento manto | |
| | | Modifica finestre | | | | Riprist. pluviali | |
| 12 | Paramento | Cons./int. intonaco | | | | Riprist. cornigoli | |
| | | Rifacimento intonaco | | 15 | Infissi | Ripr. inf. a terra | |
| | | Intonaco rasosasso | | | | Riprist. finestre | |
| | | Stilatura giunti | | | | Sost. grate | |
| | | Rifacimento tintegg. | | 22 | Superfetazioni | Demolizione | |

APPARATO DECORATIVO E COLORE

TAV. RIF.

| Tecnologie e fondi | Codice | Note | Rilievi e componenti access. | Codice | Note |
|--------------------------|--------|------|------------------------------|--------|------|
| Tecnologia Calci | | | Rilievo Cornici e marc. | | |
| Silicati | | | Zoccolo | | |
| Altro | | | Ferri | | |
| Colore fondi Fascia inf. | | | Lecini | | |
| Fascia sup. | | | Poss.ins.app.dec. | | |
| Terratetto | | | | | |

NOTE: (*) Dovrà conservarsi l'apparato decorativo esistente.

SCHEDA DI PROGETTO

Fg. 114
Part. 95
UMI D.17.2

Categoria d'intervento : **Ristrutturazione edilizia leggera**

PRESCRIZIONI DI DETTAGLIO

| Art. | Elemento | Intervento | Note | Art. | Elemento | Intervento | Note |
|------|-----------|-----------------------|------|------|-----------------|---------------------|-----------------------------------|
| 9 | Scale | Vincolo posizione | | 8 | Balconi | Demolizione | |
| | | Modifica posizione | | | | Riduzione | |
| 11 | Bucature | Ripristino acc. terra | | | | Sost. ringhiere | |
| | | Modifica acc. terra | | 10 | Copertura | Rifacimento gronda | |
| | | Ripristino finestre | | | | Rifacimento manto | |
| | | Modifica finestre | | | | Riprist. pluviali | |
| 12 | Paramento | Cons./int. intonaco | | | | Riprist. cornicioni | |
| | | Rifacimento intonaco | | 15 | Infissi | Ripr. inf. a terra | |
| | | Intonaco rasosasso | | | | Riprist. finestre | |
| | | Stilatura giunti | | | | Sost. grate | |
| | | Rifacimento tintegg. | | 22 | Superfettazioni | Demolizione | area demolita la tettoia in copri |

APPARATO DECORATIVO E COLORE

TAV. RIF. **T5**

| Tecnologie e fondi | Codice | Note | Rilievi e componenti access. | Codice | Note |
|--------------------------|--------|------|------------------------------|--------|------|
| Tecnologia Calci | | | Rilievo Cornici e marc. | | |
| Silicati | | | Zoccolo | | |
| Altro | | | Ferri | | |
| Colore fondi Fascia inf. | | | Lecini | | |
| Fascia sup. | | | Poss.ins.app.dec. | | |
| Terratetto | | | | | |

NOTE:

SCHEDA DI PROGETTO

Fg. 116
Part. 130
UMI D.18.1

Categoria d'intervento : **Ristrutturazione edilizia pesante**

PRESCRIZIONI DI DETTAGLIO

| Art. | Elemento | Intervento | Note | Art. | Elemento | Intervento | Note |
|------|-----------|-----------------------|------|------|-----------------|---------------------|------|
| 9 | Scale | Vincolo posizione | | 8 | Balconi | Demolizione | |
| | | Modifica posizione | | | | Riduzione | |
| 11 | Bucature | Ripristino acc. terra | | | | Sost. ringhiere | |
| | | Modifica acc. terra | | 10 | Copertura | Rifacimento gronda | |
| | | Ripristino finestre | | | | Rifacimento manto | |
| | | Modifica finestre | (1) | | | Riprist. pluviali | |
| 12 | Paramento | Cons./int. intonaco | (2) | | | Riprist. cornicioni | |
| | | Rifacimento intonaco | (3) | 15 | Infissi | Ripr. inf. a terra | |
| | | Intonaco rasosasso | | | | Riprist. finestre | |
| | | Stilatura giunti | | | | Sost. grate | |
| | | Rifacimento tintegg. | | 22 | Superfettazioni | Demolizione | |

APPARATO DECORATIVO E COLORE

TAV. RIF. **T1**

| Tecnologie e fondi | | Codice | Note | Rilievi e componenti access. | Codice | Note |
|--------------------|-------------|------------|------|------------------------------|-------------------|-----------|
| Tecnologia | Calci | | | Rilievo | Cornici e marc. | R-Y5Y 9/1 |
| | Silicati | | | | Zoccolo | |
| | Altro | | | | Ferri | |
| Colore fondi | Fascia inf. | TRAVERTINO | | | Lecini | |
| | Fascia sup. | X | | | Poss.ins.app.dec. | |
| | Terratetto | | | | | |

NOTE: (1) Potra' essere ridefinito il progetto su via Cavour.

(2) Dovra' essere conservato e ripristinato l'intero apparato decorativo su via Cavour.

(3) Relativamente a via Visconti.

SCHEDA DI PROGETTO

Fg. 116
Part. 332
UMI D.19.1

Categoria d'intervento :

PRESCRIZIONI DI DETTAGLIO

| Art. | Elemento | Intervento | Note | Art. | Elemento | Intervento | Note |
|------|-----------|-----------------------|------|------|----------------|--------------------|------|
| 9 | Scale | Vincolo posizione | | 8 | Balconi | Demolizione | |
| | | Modifica posizione | | | | Riduzione | |
| 11 | Bucature | Ripristino acc. terra | | | | Sost. ringhiere | |
| | | Modifica acc. terra | | 10 | Copertura | Rifacimento gronda | |
| | | Ripristino finestre | | | | Rifacimento manto | |
| | | Modifica finestre | | | | Riprist. pluviali | |
| 12 | Paramento | Cons./int. intonaco | | | | Riprist. comignoli | |
| | | Rifacimento intonaco | (1) | 15 | Infissi | Ripr. inf. a terra | |
| | | Intonaco rasosasso | | | | Riprist. finestre | |
| | | Stilatura giunti | | | | Sost. grate | |
| | | Rifacimento tintegg. | | 22 | Superfetazioni | Demolizione | |

APPARATO DECORATIVO E COLORE

TAV. RIF. **T1**

| Tecnologie e fondi | Codice | Note | Rilievi e componenti access. | Codice | Note |
|--------------------------|--------|------|------------------------------|-----------|------|
| Tecnologia Calci | X | | Rilievo Cornici e marc. | R-Y5Y 9/1 | |
| Silicati | | | Zoccolo | | |
| Altro | | | Ferri | | |
| Colore fondi Fascia inf. | | | Lecini | | |
| Fascia sup. | | | Poss.ins.app.dec. | | |
| Terratetto | X | | | | |

NOTE: (1) Su via Via Visciotti dovrà essere ripristinato anche l'apparato decorativo.

(*) Particolare cura dovrà essere posta nella pulizia e conservazione del singolare balcone d'angolo tra Via Cavour e Via Visciotti.

SCHEDA DI PROGETTO

Fg. 116
Part. 129
UMI D.19.2

Categoria d'intervento : **Ristrutturazione edilizia pesante**

PRESCRIZIONI DI DETTAGLIO

| Art. | Elemento | Intervento | Note | Art. | Elemento | Intervento | Note |
|------|-----------|-----------------------|------|------|-----------------|--------------------|------|
| 9 | Scale | Vincolo posizione | | 8 | Balconi | Demolizione | |
| | | Modifica posizione | | | | Riduzione | |
| 11 | Bucature | Ripristino acc. terra | | | | Sost. ringhiere | |
| | | Modifica acc. terra | | 10 | Copertura | Rifacimento gronda | |
| | | Ripristino finestre | | | | Rifacimento manto | |
| | | Modifica finestre | (1) | | | Riprist. pluviali | |
| 12 | Paramento | Cons./int. intonaco | | | | Riprist. cornioli | |
| | | Rifacimento intonaco | X | 15 | Infissi | Ripr. inf. a terra | |
| | | Intonaco rasosasso | | | | Riprist. finestre | |
| | | Stilatura giunti | | | | Sost. grate | |
| | | Rifacimento tintegg. | | 22 | Superfettazioni | Demolizione | |

APPARATO DECORATIVO E COLORE

TAV. RIF. **T1**

| Tecnologie e fondi | | Codice | Note | Rilievi e componenti access. | | Codice | Note |
|--------------------|-------------|--------|------|------------------------------|-------------------|--------|------|
| Tecnologia | Calci | X | | Rilievo | Cornici e marc. | | |
| | Silicati | | | | Zoccolo | | |
| | Altro | | | | Ferri | | |
| Colore fondi | Fascia inf. | | | | Lecini | | |
| | Fascia sup. | | | | Poss.ins.app.dec. | X | |
| | Terratetto | X | | | | | |

NOTE: (1) Dovrà essere ridefinito il prospetto su Piazza San Giovanni Decollato.

SCHEDA DI PROGETTO

Fg. 116
Part. 124
UMI D.19.3

Categoria d'intervento : **Manutenzione straordinaria**

PRESCRIZIONI DI DETTAGLIO

| Art. | Elemento | Intervento | Note | Art. | Elemento | Intervento | Note |
|------|-----------|-----------------------|------|------|-----------------|--------------------|------|
| 9 | Scale | Vincolo posizione | | 8 | Balconi | Demolizione | |
| | | Modifica posizione | | | | Riduzione | |
| 11 | Bucature | Ripristino acc. terra | | | | Sost. ringhiere | |
| | | Modifica acc. terra | | 10 | Copertura | Rifacimento gronda | |
| | | Ripristino finestre | | | | Rifacimento manto | |
| | | Modifica finestre | | | | Riprist. pluviali | |
| 12 | Paramento | Cons./int. intonaco | | | | Riprist. cornigoli | |
| | | Rifacimento intonaco | | 15 | Infissi | Ripr. inf. a terra | |
| | | Intonaco rasosasso | | | | Riprist. finestre | |
| | | Stilatura giunti | | | | Sost. grate | |
| | | Rifacimento tintegg. | | 22 | Superfettazioni | Demolizione | |

APPARATO DECORATIVO E COLORE

TAV. RIF. **T1**

| Tecnologie e fondi | Codice | Note | Rilievi e componenti access. | Codice | Note |
|--------------------------|--------|------|------------------------------|-----------|------|
| Tecnologia Calci | | | Rilievo Cornici e marc. | R-Y5Y 9/1 | |
| Silicati | X | | Zoccolo | | |
| Altro | | | Ferri | | |
| Colore fondi Fascia inf. | | | Lecini | | |
| Fascia sup. | | | Poss.ins.app.dec. | | |
| Terratetto | X | | | | |

NOTE:

SCHEDA DI PROGETTO

Fg. 116
Part. 125
UMI D.19.4

Categoria d'intervento : **Manutenzione straordinaria**

PRESCRIZIONI DI DETTAGLIO

| Art. | Elemento | Intervento | Note | Art. | Elemento | Intervento | Note |
|------|-----------|-----------------------|------|------|-----------------|--------------------|------|
| 9 | Scale | Vincolo posizione | | 8 | Balconi | Demolizione | |
| | | Modifica posizione | | | | Riduzione | |
| 11 | Bucature | Ripristino acc. terra | | | | Sost. ringhiere | |
| | | Modifica acc. terra | | 10 | Copertura | Rifacimento gronda | |
| | | Ripristino finestre | | | | Rifacimento manto | |
| | | Modifica finestre | | | | Riprist. pluviali | |
| 12 | Paramento | Cons./int. intonaco | (1) | | | Riprist. cornigoli | |
| | | Rifacimento intonaco | | 15 | Infissi | Ripr. inf. a terra | |
| | | Intonaco rasosasso | | | | Riprist. finestre | |
| | | Stilatura giunti | | | | Sost. grate | |
| | | Rifacimento tintegg. | | 22 | Superfettazioni | Demolizione | |

APPARATO DECORATIVO E COLORE

TAV. RIF. **T1**

| Tecnologie e fondi | | Codice | Note | Rilievi e componenti access. | | Codice | Note |
|--------------------|-------------|--------|------|------------------------------|-------------------|-----------|------|
| Tecnologia | Calci | | | Rilievo | Cornici e marc. | R-Y5Y 9/1 | |
| | Silicati | X | | | Zoccolo | R-Y5Y 9/1 | |
| | Altro | | | | Ferri | | |
| Colore fondi | Fascia inf. | | | | Lecini | | |
| | Fascia sup. | | | | Poss.ins.app.dec. | | |
| | Terratetto | X | | | | | |

NOTE: (1) Sarà ripristinato l'intero apparato decorativo.

SCHEDA DI PROGETTO

Fg. 116
Part. 126
UMI D.19.5

Categoria d'intervento : **Manutenzione straordinaria**

PRESCRIZIONI DI DETTAGLIO

| Art. | Elemento | Intervento | Note | Art. | Elemento | Intervento | Note |
|------|-----------|-----------------------|------|------|-----------------|---------------------|------|
| 9 | Scale | Vincolo posizione | | 8 | Balconi | Demolizione | |
| | | Modifica posizione | | | | Riduzione | |
| 11 | Bucature | Ripristino acc. terra | | | | Sost. ringhiere | |
| | | Modifica acc. terra | | 10 | Copertura | Rifacimento gronda | |
| | | Ripristino finestre | | | | Rifacimento manto | |
| | | Modifica finestre | | | | Riprist. pluviali | |
| 12 | Paramento | Cons./int. intonaco | X | | | Riprist. cornignoli | |
| | | Rifacimento intonaco | | 15 | Infissi | Ripr. inf. a terra | |
| | | Intonaco rasosasso | | | | Riprist. finestre | |
| | | Stilatura giunti | | | | Sost. grate | |
| | | Rifacimento tintegg. | | 22 | Superfettazioni | Demolizione | |

APPARATO DECORATIVO E COLORE

TAV. RIF. **T1**

| Tecnologie e fondi | Codice | Note | Rilievi e componenti access. | Codice | Note |
|--------------------------|--------|------|------------------------------|-----------|------|
| Tecnologia Calci | | | Rilievo Cornici e marc. | R-Y5Y 9/1 | |
| Silicati | X | | Zoccolo | R-Y5Y 9/1 | |
| Altro | | | Ferri | | |
| Colore fondi Fascia inf. | | | Lecini | | |
| Fascia sup. | | | Poss.ins.app.dec. | | |
| Terratetto | X | | | | |

NOTE:

SCHEDA DI PROGETTO

Fg. 116
Part. 117
UMI D.20.1

Categoria d'intervento : **Ristrutturazione edilizia leggera**

PRESCRIZIONI DI DETTAGLIO

| Art. | Elemento | Intervento | Note | Art. | Elemento | Intervento | Note |
|------|-----------|-----------------------|------|------|-----------------|--------------------|------|
| 9 | Scale | Vincolo posizione | | 8 | Balconi | Demolizione | |
| | | Modifica posizione | | | | Riduzione | |
| 11 | Bucature | Ripristino acc. terra | | | | Sost. ringhiere | |
| | | Modifica acc. terra | | 10 | Copertura | Rifacimento gronda | |
| | | Ripristino finestre | | | | Rifacimento manto | |
| | | Modifica finestre | | | | Riprist. pluviali | |
| 12 | Paramento | Cons./int. intonaco | (1) | | | Riprist. comignoli | |
| | | Rifacimento intonaco | | 15 | Infissi | Ripr. inf. a terra | |
| | | Intonaco rasosasso | | | | Riprist. finestre | |
| | | Stilatura giunti | | | | Sost. grate | |
| | | Rifacimento tintegg. | | 22 | Superfettazioni | Demolizione | |

APPARATO DECORATIVO E COLORE

TAV. RIF. **T1**

| Tecnologie e fondi | | Codice | Note | Rilievi e componenti access. | | Codice | Note |
|--------------------|-------------|-----------|------|------------------------------|-------------------|-----------|------|
| Tecnologia | Calci | | | Rilievo | Cornici e marc. | R-Y5Y 9/1 | |
| | Silicati | | | | Zoccolo | | |
| | Altro | | | | Ferri | | |
| Colore fondi | Fascia inf. | | | | Lecini | | |
| | Fascia sup. | | | | Poss.ins.app.dec. | | |
| | Terratetto | R-Y5Y 9/1 | (2) | | | | |

NOTE: (1) Sarà conservato sia l'apparato decorativo che gli elementi di "arredo" della facciata.

(2) Listato.

SCHEDA DI PROGETTO

Fg. 116
Part. 118
UMI D.20.2

Categoria d'intervento : **Ristrutturazione edilizia leggera**

PRESCRIZIONI DI DETTAGLIO

| Art. | Elemento | Intervento | Note | Art. | Elemento | Intervento | Note |
|------|-----------|-----------------------|------|------|-----------------|---------------------|------|
| 9 | Scale | Vincolo posizione | | 8 | Balconi | Demolizione | |
| | | Modifica posizione | | | | Riduzione | |
| 11 | Bucature | Ripristino acc. terra | | | | Sost. ringhiere | |
| | | Modifica acc. terra | | 10 | Copertura | Rifacimento gronda | |
| | | Ripristino finestre | | | | Rifacimento manto | |
| | | Modifica finestre | | | | Riprist. pluviali | |
| 12 | Paramento | Cons./int. intonaco | (1) | | | Riprist. cornignoli | |
| | | Rifacimento intonaco | | 15 | Infissi | Ripr. inf. a terra | |
| | | Intonaco rasosasso | | | | Riprist. finestre | |
| | | Stilatura giunti | | | | Sost. grate | |
| | | Rifacimento tintegg. | | 22 | Superfettazioni | Demolizione | |

APPARATO DECORATIVO E COLORE

TAV. RIF. **T1**

| Tecnologie e fondi | | Codice | Note | Rilievi e componenti access. | Codice | Note |
|--------------------|-------------|-----------|------|------------------------------|-------------------|-----------|
| Tecnologia | Calci | X | | Rilievo | Cornici e marc. | R-Y5Y 9/1 |
| | Silicati | X | | | Zoccolo | |
| | Altro | | | | Ferri | |
| Colore fondi | Fascia inf. | | | | Lecini | |
| | Fascia sup. | | | | Poss.ins.app.dec. | |
| | Terratetto | R-Y5Y 9/1 | | | | |

NOTE: (1) Sarà conservato sia l'apparato decorativo che gli elementi di "arredo" delle facciate.

SCHEDA DI PROGETTO

Fg. 116
Part. 119
UMI D.20.3

Categoria d'intervento : **Ristrutturazione edilizia leggera**

PRESCRIZIONI DI DETTAGLIO

| Art. | Elemento | Intervento | Note | Art. | Elemento | Intervento | Note |
|------|-----------|-----------------------|------|------|-----------------|---------------------|------|
| 9 | Scale | Vincolo posizione | | 8 | Balconi | Demolizione | |
| | | Modifica posizione | | | | Riduzione | |
| 11 | Bucature | Ripristino acc. terra | | | | Sost. ringhiere | |
| | | Modifica acc. terra | | 10 | Copertura | Rifacimento gronda | |
| | | Ripristino finestre | | | | Rifacimento manto | |
| | | Modifica finestre | | | | Riprist. pluviali | |
| 12 | Paramento | Cons./int. intonaco | | | | Riprist. cornicioni | |
| | | Rifacimento intonaco | | 15 | Infissi | Ripr. inf. a terra | |
| | | Intonaco rasosasso | | | | Riprist. finestre | |
| | | Stilatura giunti | | | | Sost. grate | |
| | | Rifacimento tintegg. | | 22 | Superfettazioni | Demolizione | |

APPARATO DECORATIVO E COLORE

TAV. RIF. **T1**

| Tecnologie e fondi | | Codice | Note | Rilievi e componenti access. | | Codice | Note |
|--------------------|-------------|--------|------|------------------------------|-------------------|-----------|------|
| Tecnologia | Calci | X | | Rilievo | Cornici e marc. | R-Y5Y 9/1 | |
| | Silicati | X | | | Zoccolo | | |
| | Altro | | | | Ferri | | |
| Colore fondi | Fascia inf. | X | | | Lecini | | |
| | Fascia sup. | X | | | Poss.ins.app.dec. | | |
| | Terratetto | | | | | | |

NOTE:

SCHEDA DI PROGETTO

Fg. 116
Part. 106
UMI D.20.4

Categoria d'intervento : **Ristrutturazione edilizia leggera**

PRESCRIZIONI DI DETTAGLIO

| Art. | Elemento | Intervento | Note | Art. | Elemento | Intervento | Note |
|------|-----------|-----------------------|------|------|-----------------|---------------------|------|
| 9 | Scale | Vincolo posizione | | 8 | Balconi | Demolizione | |
| | | Modifica posizione | | | | Riduzione | |
| 11 | Bucature | Ripristino acc. terra | | | | Sost. ringhiere | |
| | | Modifica acc. terra | | 10 | Copertura | Rifacimento gronda | |
| | | Ripristino finestre | | | | Rifacimento manto | |
| | | Modifica finestre | | | | Riprist. pluviali | |
| 12 | Paramento | Cons./int. intonaco | | | | Riprist. cornignoli | |
| | | Rifacimento intonaco | | 15 | Infissi | Ripr. inf. a terra | |
| | | Intonaco rasosasso | | | | Riprist. finestre | |
| | | Stilatura giunti | | | | Sost. grate | |
| | | Rifacimento tintegg. | | 22 | Superfettazioni | Demolizione | |

APPARATO DECORATIVO E COLORE

TAV. RIF. **T1**

| Tecnologie e fondi | | Codice | Note | Rilievi e componenti access. | | Codice | Note |
|--------------------|-------------|--------|------|------------------------------|-------------------|-----------|------|
| Tecnologia | Calci | X | | Rilievo | Cornici e marc. | | |
| | Silicati | X | | | Zoccolo | | |
| | Altro | | | | Ferri | | |
| Colore fondi | Fascia inf. | | | | Lecini | | |
| | Fascia sup. | | | | Poss.ins.app.dec. | R-Y5Y 9/1 | |
| | Terratetto | X | | | | | |

NOTE:

SCHEDA DI PROGETTO

Fg. 116
Part. 97
UMI D.20.5

Categoria d'intervento :

PRESCRIZIONI DI DETTAGLIO

| Art. | Elemento | Intervento | Note | Art. | Elemento | Intervento | Note |
|------|-----------|-----------------------|------|------|-----------------|---------------------|------|
| 9 | Scale | Vincolo posizione | | 8 | Balconi | Demolizione | |
| | | Modifica posizione | | | | Riduzione | |
| 11 | Bucature | Ripristino acc. terra | | | | Sost. ringhiere | |
| | | Modifica acc. terra | | 10 | Copertura | Rifacimento gronda | |
| | | Ripristino finestre | | | | Rifacimento manto | |
| | | Modifica finestre | | | | Riprist. pluviali | |
| 12 | Paramento | Cons./int. intonaco | | | | Riprist. cornicioni | |
| | | Rifacimento intonaco | | 15 | Infissi | Ripr. inf. a terra | |
| | | Intonaco rasosasso | | | | Riprist. finestre | |
| | | Stilatura giunti | | | | Sost. grate | |
| | | Rifacimento tintegg. | | 22 | Superfettazioni | Demolizione | |

APPARATO DECORATIVO E COLORE

TAV. RIF. **T1**

| Tecnologie e fondi | | Codice | Note | Rilievi e componenti access. | | Codice | Note |
|--------------------|-------------|--------|------|------------------------------|-------------------|-----------|------|
| Tecnologia | Calci | X | | Rilievo | Cornici e marc. | R-Y5Y 9/1 | |
| | Silicati | X | | | Zoccolo | | |
| | Altro | | | | Ferri | | |
| Colore fondi | Fascia inf. | | | | Lecini | | |
| | Fascia sup. | | | | Poss.ins.app.dec. | | |
| | Terratetto | X | | | | | |

NOTE: (*) ANNULLATO IN CORSO P.D.R.

SCHEDA DI PROGETTO

Fg. 116
Part. 97
UMI D.20.6

Categoria d'intervento :

PRESCRIZIONI DI DETTAGLIO

| Art. | Elemento | Intervento | Note | Art. | Elemento | Intervento | Note |
|------|-----------|-----------------------|------|------|-----------------|--------------------|------|
| 9 | Scale | Vincolo posizione | | 8 | Balconi | Demolizione | |
| | | Modifica posizione | | | | Riduzione | |
| 11 | Bucature | Ripristino acc. terra | | | | Sost. ringhiere | |
| | | Modifica acc. terra | | 10 | Copertura | Rifacimento gronda | |
| | | Ripristino finestre | | | | Rifacimento manto | |
| | | Modifica finestre | | | | Riprist. pluviali | |
| 12 | Paramento | Cons./int. intonaco | | | | Riprist. comignoli | |
| | | Rifacimento intonaco | | 15 | Infissi | Ripr. inf. a terra | |
| | | Intonaco rasosasso | | | | Riprist. finestre | |
| | | Stilatura giunti | | | | Sost. grate | |
| | | Rifacimento tintegg. | | 22 | Superfettazioni | Demolizione | |

APPARATO DECORATIVO E COLORE

TAV. RIF. **T1**

| Tecnologie e fondi | | Codice | Note | Rilievi e componenti access. | | Codice | Note |
|--------------------|-------------|--------|------|------------------------------|-------------------|-----------|------|
| Tecnologia | Calci | X | | Rilievo | Cornici e marc. | R-Y5Y 9/1 | |
| | Silicati | X | | | Zoccolo | | |
| | Altro | | | | Ferri | | |
| Colore fondi | Fascia inf. | | | | Lecini | | |
| | Fascia sup. | | | | Poss.ins.app.dec. | | |
| | Terratetto | X | | | | | |

NOTE: (*) ANNULLATO IN CORSO P.D.R.

SCHEDA DI PROGETTO

Fg. 116
Part. 94
UMI D.20.7

Categoria d'intervento : **Manutenzione straordinaria**

PRESCRIZIONI DI DETTAGLIO

| Art. | Elemento | Intervento | Note | Art. | Elemento | Intervento | Note |
|------|-----------|-----------------------|------|------|----------------|--------------------|------|
| 9 | Scale | Vincolo posizione | | 8 | Balconi | Demolizione | |
| | | Modifica posizione | | | | Riduzione | |
| 11 | Bucature | Ripristino acc. terra | | | | Sost. ringhiere | |
| | | Modifica acc. terra | | 10 | Copertura | Rifacimento gronda | |
| | | Ripristino finestre | | | | Rifacimento manto | |
| | | Modifica finestre | | | | Riprist. pluviali | |
| 12 | Paramento | Cons.int. intonaco | | | | Riprist. comignoli | |
| | | Rifacimento intonaco | | 15 | Infissi | Ripr. inf. a terra | |
| | | Intonaco rasosasso | | | | Riprist. finestre | |
| | | Stilatura giunti | | | | Sost. grate | |
| | | Rifacimento tintegg. | | 22 | Superfetezioni | Demolizione | |

APPARATO DECORATIVO E COLORE

TAV. RIF. **T1**

| Tecnologie e fondi | | Codice | Note | Rilievi e componenti access. | Codice | Note |
|--------------------|-------------|--------|------|------------------------------|-----------|------|
| Tecnologia | Calci | X | | Rilevo Cornici e marc. | R-Y5Y 9/1 | |
| | Silicati | X | | Zoccolo | | |
| | Altro | | | Ferri | | |
| Colore fondi | Fascia inf. | | | Lecini | | |
| | Fascia sup. | | | Poss.ins.app.dec. | | |
| | Terratetto | X | | | | |

NOTE:

SCHEDA DI PROGETTO

Fg. 116
Part. 53
UMI D.21.1

Categoria d'intervento : **Ristrutturazione edilizia leggera**

PRESCRIZIONI DI DETTAGLIO

| Art. | Elemento | Intervento | Note | Art. | Elemento | Intervento | Note |
|------|-----------|-----------------------|------|------|-----------------|--------------------|------|
| 9 | Scale | Vincolo posizione | | 8 | Balconi | Demolizione | |
| | | Modifica posizione | | | | Riduzione | |
| 11 | Bucature | Ripristino acc. terra | X | | | Sost. ringhiere | |
| | | Modifica acc. terra | | 10 | Copertura | Rifacimento gronda | |
| | | Ripristino finestre | | | | Rifacimento manto | |
| | | Modifica finestre | | | | Riprist. pluviali | |
| 12 | Paramento | Cons./int. intonaco | | | | Riprist. comignoli | |
| | | Rifacimento intonaco | X | 15 | Infissi | Ripr. inf. a terra | |
| | | Intonaco rasosasso | | | | Riprist. finestre | |
| | | Stilatura giunti | | | | Sost. grate | |
| | | Rifacimento tintegg. | | 22 | Superfettazioni | Demolizione | |

APPARATO DECORATIVO E COLORE

TAV. RIF. **T1**

| Tecnologie e fondi | | Codice | Note | Rilievi e componenti access. | Codice | Note |
|--------------------|-------------|--------|------|------------------------------|-------------------|-----------|
| Tecnologia | Calci | X | | Rilievo | Cornici e marc. | R-Y5Y 9/1 |
| | Silicati | X | | | Zoccolo | |
| | Altro | | | | Ferri | |
| Colore fondi | Fascia inf. | | | | Lecini | |
| | Fascia sup. | | | | Poss.ins.app.dec. | |
| | Terratetto | X | | | | |

NOTE:

SCHEDA DI PROGETTO

Fg. 116
Part. 52
UMI D.21.2

Categoria d'intervento :

PRESCRIZIONI DI DETTAGLIO

| Art. | Elemento | Intervento | Note | Art. | Elemento | Intervento | Note |
|------|-----------|-----------------------|------|------|----------------|--------------------|------|
| 9 | Scale | Vincolo posizione | | 8 | Balconi | Demolizione | |
| | | Modifica posizione | | | | Riduzione | |
| 11 | Bucature | Ripristino acc. terra | | | | Sost. ringhiere | |
| | | Modifica acc. terra | | 10 | Copertura | Rifacimento gronda | |
| | | Ripristino finestre | | | | Rifacimento manto | |
| | | Modifica finestre | | | | Riprist. pluviali | |
| 12 | Paramento | Cons./int. intonaco | | | | Riprist. comignoli | |
| | | Rifacimento intonaco | | 15 | Infissi | Ripr. inf. a terra | |
| | | Intonaco rasosasso | | | | Riprist. finestre | |
| | | Stilatura giunti | | | | Sost. grate | |
| | | Rifacimento tintegg. | | 22 | Superfetazioni | Demolizione | |

APPARATO DECORATIVO E COLORE

TAV. RIF. **T1**

| Tecnologie e fondi | Codice | Note | Rilievi e componenti access. | Codice | Note |
|--------------------------|--------|------|------------------------------|--------|------|
| Tecnologia Calci | | | Rilievo Cornici e marc. | | |
| Silicati | | | Zoccolo | | |
| Altro | | | Ferri | | |
| Colore fondi Fascia inf. | | | Lecini | | |
| Fascia sup. | | | Poss.ins.app.dec. | | |
| Terratetto | | | | | |

NOTE: (*) PDR?

SCHEDA DI PROGETTO

Fg. 116
Part. 52
UMI D.21.3

Categoria d'intervento : **Manutenzione straordinaria**

PRESCRIZIONI DI DETTAGLIO

| Art. | Elemento | Intervento | Note | Art. | Elemento | Intervento | Note |
|------|-----------|-----------------------|------|------|-----------------|--------------------|------|
| 9 | Scale | Vincolo posizione | | 8 | Balconi | Demolizione | |
| | | Modifica posizione | | | | Riduzione | |
| 11 | Bucature | Ripristino acc. terra | | | | Sost. ringhiere | |
| | | Modifica acc. terra | | 10 | Copertura | Rifacimento gronda | |
| | | Ripristino finestre | | | | Rifacimento manto | |
| | | Modifica finestre | | | | Riprist. pluviali | |
| 12 | Paramento | Cons./int. intonaco | | | | Riprist. cornigoli | |
| | | Rifacimento intonaco | X | 15 | Infissi | Ripr. inf. a terra | |
| | | Intonaco rasosasso | | | | Riprist. finestre | |
| | | Stilatura giunti | | | | Sost. grate | |
| | | Rifacimento tintegg. | | 22 | Superfettazioni | Demolizione | |

APPARATO DECORATIVO E COLORE

TAV. RIF. **T1**

| Tecnologie e fondi | | Codice | Note | Rilievi e componenti access. | Codice | Note |
|--------------------|-------------|--------|------|------------------------------|-------------------|------|
| Tecnologia | Calci | X | | Rilievo | Cornici e marc. | |
| | Silicati | | | | Zoccolo | |
| | Altro | | | | Ferri | |
| Colore fondi | Fascia inf. | | | | Lecini | |
| | Fascia sup. | | | | Poss.ins.app.dec. | X |
| | Terratetto | X | | | | |

NOTE:

SCHEDA DI PROGETTO

Fg. 116
Part. 4
UMI D.22.1

Categoria d'intervento : **Manutenzione straordinaria**

PRESCRIZIONI DI DETTAGLIO

| Art. | Elemento | Intervento | Note | Art. | Elemento | Intervento | Note |
|------|-----------|-----------------------|------|------|-----------------|---------------------|------|
| 9 | Scale | Vincolo posizione | | 8 | Balconi | Demolizione | |
| | | Modifica posizione | | | | Riduzione | |
| 11 | Bucature | Ripristino acc. terra | | | | Sost. ringhiere | |
| | | Modifica acc. terra | | 10 | Copertura | Rifacimento gronda | |
| | | Ripristino finestre | | | | Rifacimento manto | |
| | | Modifica finestre | | | | Riprist. pluviali | |
| 12 | Paramento | Cons./int. intonaco | X | | | Riprist. cornicioni | |
| | | Rifacimento intonaco | | 15 | Infissi | Ripr. inf. a terra | |
| | | Intonaco rasosasso | | | | Riprist. finestre | |
| | | Stilatura giunti | | | | Sost. grate | |
| | | Rifacimento tintegg. | X | 22 | Superfettazioni | Demolizione | |

APPARATO DECORATIVO E COLORE

TAV. RIF. **T1**

| Tecnologie e fondi | Codice | Note | Rilievi e componenti access. | Codice | Note |
|--------------------------|--------|------|------------------------------|--------|------|
| Tecnologia Calci | | | Rilievo Cornici e marc. | | |
| Silicati | X | | Zoccolo | | |
| Altro | | | Ferri | | |
| Colore fondi Fascia inf. | | | Lecini | | |
| Fascia sup. | | | Poss.ins.app.dec. | | |
| Terratetto | X | | | | |

NOTE:

SCHEDA DI PROGETTO

Fg. 116
Part. 14
UMI D.22.2

Categoria d'intervento : **Ristrutturazione edilizia leggera**

PRESCRIZIONI DI DETTAGLIO

| Art. | Elemento | Intervento | Note | Art. | Elemento | Intervento | Note |
|------|-----------|-----------------------|------|------|-----------------|--------------------|------|
| 9 | Scale | Vincolo posizione | | 8 | Balconi | Demolizione | |
| | | Modifica posizione | X | | | Riduzione | |
| 11 | Bucature | Ripristino acc. terra | | | | Sost. ringhiere | |
| | | Modifica acc. terra | | 10 | Copertura | Rifacimento gronda | |
| | | Ripristino finestre | | | | Rifacimento manto | |
| | | Modifica finestre | | | | Riprist. pluviali | |
| 12 | Paramento | Cons./int. intonaco | X | | | Riprist. comignoli | |
| | | Rifacimento intonaco | | 15 | Infissi | Ripr. inf. a terra | |
| | | Intonaco rasosasso | | | | Riprist. finestre | |
| | | Stilatura giunti | | | | Sost. grate | |
| | | Rifacimento tintegg. | | 22 | Superfettazioni | Demolizione | |

APPARATO DECORATIVO E COLORE

TAV. RIF. **T1**

| Tecnologie e fondi | | Codice | Note | Rilievi e componenti access. | | Codice | Note |
|--------------------|-------------|--------|------|------------------------------|-------------------|--------|------|
| Tecnologia | Calci | X | | Rilievo | Cornici e marc. | | |
| | Silicati | X | | | Zoccolo | | |
| | Altro | | | | Ferri | | |
| Colore fondi | Fascia inf. | | | | Lecini | | |
| | Fascia sup. | | | | Poss.ins.app.dec. | | |
| | Terratetto | X | | | | | |

NOTE:

SCHEDA DI PROGETTO

Fg. 116
Part. 15/16
UMI D.22.3

Categoria d'intervento : **Ristrutturazione edilizia leggera**

PRESCRIZIONI DI DETTAGLIO

| Art. | Elemento | Intervento | Note | Art. | Elemento | Intervento | Note |
|------|-----------|-----------------------|------|------|-----------------|--------------------|------|
| 9 | Scale | Vincolo posizione | | 8 | Balconi | Demolizione | |
| | | Modifica posizione | | | | Riduzione | |
| 11 | Bucature | Ripristino acc. terra | | | | Sost. ringhiere | |
| | | Modifica acc. terra | | 10 | Copertura | Rifacimento gronda | |
| | | Ripristino finestre | | | | Rifacimento manto | |
| | | Modifica finestre | | | | Riprist. pluviali | |
| 12 | Paramento | Cons./int. intonaco | (1) | | | Riprist. comignoli | |
| | | Rifacimento intonaco | | 15 | Infissi | Ripr. inf. a terra | |
| | | Intonaco rasosasso | | | | Riprist. finestre | |
| | | Stilatura giunti | | | | Sost. grate | |
| | | Rifacimento tintegg. | | 22 | Superfettazioni | Demolizione | |

APPARATO DECORATIVO E COLORE

TAV. RIF.

T1

| Tecnologie e fondi | | Codice | Note | Rilievi e componenti access. | | Codice | Note |
|--------------------|-------------|--------|------|------------------------------|-------------------|-----------|------|
| Tecnologia | Calci | X | | Rilievo | Cornici e marc. | R-Y5Y 9/1 | |
| | Silicati | X | | | Zoccolo | | |
| | Altro | | | | Ferri | | |
| Colore fondi | Fascia inf. | | | | Lecini | | |
| | Fascia sup. | | | | Poss.ins.app.dec. | | |
| | Terratetto | X | | | | | |

NOTE: (1) Sarà conservato l'apparato decorativo della part. 15.

SCHEDA DI PROGETTO

Fg. 116
Part. 24/25
UMI D.23.1

Categoria d'intervento : **Ristrutturazione edilizia leggera**

PRESCRIZIONI DI DETTAGLIO

| Art. | Elemento | Intervento | Note | Art. | Elemento | Intervento | Note |
|------|-----------|-----------------------|------|------|-----------------|---------------------|------|
| 9 | Scale | Vincolo posizione | | 8 | Balconi | Demolizione | |
| | | Modifica posizione | | | | Riduzione | |
| 11 | Bucature | Ripristino acc. terra | | | | Sost. ringhiere | |
| | | Modifica acc. terra | | 10 | Copertura | Rifacimento gronda | |
| | | Ripristino finestre | | | | Rifacimento manto | |
| | | Modifica finestre | | | | Riprist. pluviali | |
| 12 | Paramento | Cons./int. intonaco | X | | | Riprist. cornignoli | |
| | | Rifacimento intonaco | | 15 | Infissi | Ripr. inf. a terra | |
| | | Intonaco rasosasso | | | | Riprist. finestre | |
| | | Stilatura giunti | | | | Sost. grate | |
| | | Rifacimento tintegg. | X | 22 | Superfettazioni | Demolizione | |

APPARATO DECORATIVO E COLORE

TAV. RIF.

T1

| Tecnologie e fondi | | Codice | Note | Rilievi e componenti access. | Codice | Note |
|--------------------|-------------|--------|------|------------------------------|-------------------|------|
| Tecnologia | Calci | X | | Rilievo | Cornici e marc. | |
| | Silicati | X | | | Zoccolo | |
| | Altro | | | | Ferri | |
| Colore fondi | Fascia inf. | | | | Lecini | |
| | Fascia sup. | | | | Poss.ins.app.dec. | |
| | Terratetto | X | | | | |

NOTE:

SCHEDA DI PROGETTO

Fg. 116
Part. 19
UMI D.23.2

Categoria d'intervento : **Ristrutturazione edilizia leggera**

PRESCRIZIONI DI DETTAGLIO

| Art. | Elemento | Intervento | Note | Art. | Elemento | Intervento | Note |
|------|-----------|-----------------------|------|------|-----------------|---------------------|------|
| 9 | Scale | Vincolo posizione | | 8 | Balconi | Demolizione | |
| | | Modifica posizione | X | | | Riduzione | |
| 11 | Bucature | Ripristino acc. terra | | | | Sost. ringhiere | |
| | | Modifica acc. terra | | 10 | Copertura | Rifacimento gronda | |
| | | Ripristino finestre | | | | Rifacimento manto | |
| | | Modifica finestre | | | | Riprist. pluviali | |
| 12 | Paramento | Cons./int. intonaco | X | | | Riprist. cornignoli | |
| | | Rifacimento intonaco | | 15 | Infissi | Ripr. inf. a terra | |
| | | Intonaco rasosasso | | | | Riprist. finestre | X |
| | | Stilatura giunti | | | | Sost. grate | |
| | | Rifacimento tintegg. | | 22 | Superfettazioni | Demolizione | |

APPARATO DECORATIVO E COLORE

TAV. RIF. **T1**

| Tecnologie e fondi | | Codice | Note | Rilievi e componenti access. | | Codice | Note |
|--------------------|-------------|--------|------|------------------------------|-------------------|-----------|------|
| Tecnologia | Calci | X | | Rilievo | Cornici e marc. | | |
| | Silicati | X | | | Zoccolo | | |
| | Altro | | | | Ferri | | |
| Colore fondi | Fascia inf. | | | | Lecini | | |
| | Fascia sup. | | | | Poss.ins.app.dec. | R-Y5Y 9/1 | |
| | Terratetto | X | | | | | |

NOTE:

SCHEDA DI PROGETTO

Fg. 116
Part. 34
UMI D.23.3

Categoria d'intervento : **Ristrutturazione edilizia leggera**

PRESCRIZIONI DI DETTAGLIO

| Art. | Elemento | Intervento | Note | Art. | Elemento | Intervento | Note |
|------|-----------|-----------------------|------|------|-----------------|---------------------|------|
| 9 | Scale | Vincolo posizione | | 8 | Balconi | Demolizione | |
| | | Modifica posizione | | | | Riduzione | |
| 11 | Bucature | Ripristino acc. terra | | | | Sost. ringhiere | |
| | | Modifica acc. terra | | 10 | Copertura | Rifacimento gronda | |
| | | Ripristino finestre | | | | Rifacimento manto | |
| | | Modifica finestre | | | | Riprist. pluviali | |
| 12 | Paramento | Cons./int. intonaco | | | | Riprist. cornicioni | |
| | | Rifacimento intonaco | X | 15 | Infissi | Ripr. inf. a terra | |
| | | Intonaco rasosasso | | | | Riprist. finestre | |
| | | Stilatura giunti | | | | Sost. grate | |
| | | Rifacimento tintegg. | X | 22 | Superfettazioni | Demolizione | |

APPARATO DECORATIVO E COLORE

TAV. RIF. **T1**

| Tecnologie e fondi | Codice | Note | Rilievi e componenti access. | Codice | Note |
|--------------------------|--------|------|------------------------------|--------|------|
| Tecnologia Calci | | | Rilievo Cornici e marc. | | |
| Silicati | X | | Zoccolo | | |
| Altro | | | Ferri | | |
| Colore fondi Fascia inf. | | | Lecini | | |
| Fascia sup. | | | Poss.ins.app.dec. | | |
| Terratetto | X | | | | |

NOTE:

SCHEDA DI PROGETTO

Fg. 116
Part. 35
UMI D.23.4

Categoria d'intervento : **Ristrutturazione edilizia leggera**

PRESCRIZIONI DI DETTAGLIO

| Art. | Elemento | Intervento | Note | Art. | Elemento | Intervento | Note |
|------|-----------|-----------------------|------|------|-----------------|--------------------|------|
| 9 | Scale | Vincolo posizione | | 8 | Balconi | Demolizione | |
| | | Modifica posizione | | | | Riduzione | |
| 11 | Bucature | Ripristino acc. terra | | | | Sost. ringhiere | |
| | | Modifica acc. terra | | 10 | Copertura | Rifacimento gronda | |
| | | Ripristino finestre | | | | Rifacimento manto | |
| | | Modifica finestre | | | | Riprist. pluviali | |
| 12 | Paramento | Cons./int. intonaco | X | | | Riprist. comignoli | |
| | | Rifacimento intonaco | | 15 | Infissi | Ripr. inf. a terra | |
| | | Intonaco rasosasso | | | | Riprist. finestre | |
| | | Stilatura giunti | | | | Sost. grate | |
| | | Rifacimento tintegg. | X | 22 | Superfettazioni | Demolizione | |

APPARATO DECORATIVO E COLORE

TAV. RIF. **T1**

| Tecnologie e fondi | | Codice | Note | Rilievi e componenti access. | | Codice | Note |
|--------------------|-------------|--------|------|------------------------------|-------------------|-----------|------|
| Tecnologia | Calci | | | Rilievo | Cornici e marc. | R-Y5Y 9/1 | (1) |
| | Silicati | | | | Zoccolo | | |
| | Altro | | | | Ferri | | |
| Colore fondi | Fascia inf. | X | | | Lecini | | |
| | Fascia sup. | X | | | Poss.ins.app.dec. | | |
| | Terratetto | | | | | | |

NOTE: (1) Al piano terra.

SCHEDA DI PROGETTO

Fg.
Part.
UMI D.27.1

Categoria d'intervento :

PRESCRIZIONI DI DETTAGLIO

| Art. | Elemento | Intervento | Note | Art. | Elemento | Intervento | Note |
|------|-----------|-----------------------|------|------|-----------------|--------------------|------|
| 9 | Scale | Vincolo posizione | | 8 | Balconi | Demolizione | |
| | | Modifica posizione | | | | Riduzione | |
| 11 | Bucature | Ripristino acc. terra | | | | Sost. ringhiere | |
| | | Modifica acc. terra | | 10 | Copertura | Rifacimento gronda | |
| | | Ripristino finestre | | | | Rifacimento manto | |
| | | Modifica finestre | | | | Riprist. pluviali | |
| 12 | Paramento | Cons.int. intonaco | | | | Riprist. comignoli | |
| | | Rifacimento intonaco | | 15 | Infissi | Ripr. inf. a terra | |
| | | Intonaco rasosasso | | | | Riprist. finestre | |
| | | Stilatura giunti | | | | Sost. grate | |
| | | Rifacimento tintegg. | | 22 | Superfettazioni | Demolizione | |

APPARATO DECORATIVO E COLORE

TAV. RIF.

| Tecnologie e fondi | Codice | Note | Rilievi e componenti access. | Codice | Note |
|--------------------------|--------|------|------------------------------|--------|------|
| Tecnologia Calci | | | Rilievo Cornici e marc. | | |
| Silicati | | | Zoccolo | | |
| Altro | | | Ferri | | |
| Colore fondi Fascia inf. | | | Lecini | | |
| Fascia sup. | | | Poss.ins.app.dec. | | |
| Terratetto | | | | | |

NOTE: (*) PDR?

SCHEDA DI PROGETTO

Fg. 116
Part. 237
UMI C.1.1

Categoria d'intervento : **Ristrutturazione edilizia pesante**

PRESCRIZIONI DI DETTAGLIO

| Art. | Elemento | Intervento | Note | Art. | Elemento | Intervento | Note |
|------|-----------|-----------------------|------|------|-----------------|---------------------|------|
| 9 | Scale | Vincolo posizione | | 8 | Balconi | Demolizione | |
| | | Modifica posizione | (1) | | | Riduzione | |
| 11 | Bucature | Ripristino acc. terra | (2) | | | Sost. ringhiere | |
| | | Modifica acc. terra | | 10 | Copertura | Rifacimento gronda | |
| | | Ripristino finestre | | | | Rifacimento manto | |
| | | Modifica finestre | (3) | | | Riprist. pluviali | |
| 12 | Paramento | Cons./int. intonaco | | | | Riprist. cornignoli | |
| | | Rifacimento intonaco | X | 15 | Infissi | Ripr. inf. a terra | |
| | | Intonaco rasosasso | | | | Riprist. finestre | |
| | | Stilatura giunti | | | | Sost. grate | |
| | | Rifacimento tintegg. | | 22 | Superfettazioni | Demolizione | |

APPARATO DECORATIVO E COLORE
TAV. RIF. T2

| Tecnologie e fondi | | Codice | Note | Rilievi e componenti access. | | Codice | Note |
|--------------------|-------------|--------|------|------------------------------|-------------------|-----------|------|
| Tecnologia | Calci | X | | Rilievo | Cornici e marc. | | |
| | Silicati | X | | | Zoccolo | | |
| | Altro | | | | Ferri | | |
| Colore fondi | Fascia inf. | | | | Lecini | | |
| | Fascia sup. | | | | Poss.ins.app.dec. | R-Y5Y 9/1 | (4) |
| | Terratetto | X | | | | | |

NOTE: (1) La tipologia potrà essere ridefinita nel suo complesso.
(2) Con riferimento al prospetto su via San Nicandro.
(3) Con riferimento al fronte verso il fiume.
(4) Sui fronti anteriori e posteriori.

SCHEDA DI PROGETTO

Fg. 116
Part. 237
UMI C.1.2

Categoria d'intervento : **Ristrutturazione edilizia pesante**

PRESCRIZIONI DI DETTAGLIO

| Art. | Elemento | Intervento | Note | Art. | Elemento | Intervento | Note |
|------|-----------|-----------------------|------|------|-----------------|---------------------|------|
| 9 | Scale | Vincolo posizione | | 8 | Balconi | Demolizione | |
| | | Modifica posizione | X | | | Riduzione | |
| 11 | Bucature | Ripristino acc. terra | (1) | | | Sost. ringhiere | |
| | | Modifica acc. terra | | 10 | Copertura | Rifacimento gronda | |
| | | Ripristino finestre | (2) | | | Rifacimento manto | |
| | | Modifica finestre | (3) | | | Riprist. pluviali | |
| 12 | Paramento | Cons./int. intonaco | | | | Riprist. cornignoli | |
| | | Rifacimento intonaco | X | 15 | Infissi | Ripr. inf. a terra | |
| | | Intonaco rasosasso | | | | Riprist. finestre | |
| | | Stilatura giunti | | | | Sost. grate | |
| | | Rifacimento tintegg. | | 22 | Superfettazioni | Demolizione | |

APPARATO DECORATIVO E COLORE
TAV. RIF. T2

| Tecnologie e fondi | | Codice | Note | Rilievi e componenti access. | | Codice | Note |
|--------------------|-------------|--------|------|------------------------------|-------------------|-----------|------|
| Tecnologia | Calci | X | | Rilievo | Cornici e marc. | | |
| | Silicati | X | | | Zoccolo | | |
| | Altro | | | | Ferri | | |
| Colore fondi | Fascia inf. | | | | Lecini | | |
| | Fascia sup. | | | | Poss.ins.app.dec. | R-Y5Y 9/1 | (4) |
| | Terratetto | X | | | | | |

NOTE: (1) Con riferimento a via San Nicandro.
(2) Con riferimento a Via San Nicandro.
(3) Con riferimento al fronte verso il fiume.
(4) Prospetto anteriore e posteriore.

SCHEDA DI PROGETTO

Fg. 116
Part. 218
UMI C.1.3

Categoria d'intervento : **Ristrutturazione edilizia leggera**

PRESCRIZIONI DI DETTAGLIO

| Art. | Elemento | Intervento | Note | Art. | Elemento | Intervento | Note |
|------|-----------|-----------------------|------|------|-----------------|---------------------|------|
| 9 | Scale | Vincolo posizione | X | 8 | Balconi | Demolizione | |
| | | Modifica posizione | | | | Riduzione | |
| 11 | Bucature | Ripristino acc. terra | | | | Sost. ringhiere | |
| | | Modifica acc. terra | | 10 | Copertura | Rifacimento gronda | |
| | | Ripristino finestre | | | | Rifacimento manto | |
| | | Modifica finestre | (1) | | | Riprist. pluviali | |
| 12 | Paramento | Cons./int. intonaco | | | | Riprist. cornignoli | |
| | | Rifacimento intonaco | X | 15 | Infissi | Ripr. inf. a terra | |
| | | Intonaco rasosasso | | | | Riprist. finestre | |
| | | Stilatura giunti | | | | Sost. grate | |
| | | Rifacimento tintegg. | | 22 | Superfettazioni | Demolizione | |

APPARATO DECORATIVO E COLORE
TAV. RIF. T2

| Tecnologie e fondi | Codice | Note | Rilievi e componenti access. | Codice | Note |
|--------------------------|--------|------|------------------------------|-----------|------|
| Tecnologia Calci | X | | Rilievo Cornici e marc. | | |
| Silicati | X | | Zoccolo | | |
| Altro | | | Ferri | | |
| Colore fondi Fascia inf. | | | Lecini | | |
| Fascia sup. | | | Poss.ins.app.dec. | R-Y5Y 9/1 | (2) |
| Terratetto | X | | | | |

NOTE: (1) Limitatamente ai retri.

(2) Completamento delle cornici al piano primo su via San Nicandro.

(*) Dovrà essere ridefinita negli assetti tecnologici e formali la loggia già richiusa sul retro nel corpo meridionale.

SCHEDA DI PROGETTO

Fg. 116
Part. 228
UMI C.2.1

Categoria d'intervento: **Ristrutturazione edilizia leggera**

PRESCRIZIONI DI DETTAGLIO

| Art. | Elemento | Intervento | Note | Art. | Elemento | Intervento | Note |
|------|-----------|-----------------------|------|------|-----------------|--------------------|------|
| 9 | Scale | Vincolo posizione | (1) | 8 | Balconi | Demolizione | |
| | | Modifica posizione | | | | Riduzione | |
| 11 | Bucature | Ripristino acc. terra | | | | Sost. ringhiere | |
| | | Modifica acc. terra | | 10 | Copertura | Rifacimento gronda | |
| | | Ripristino finestre | | | | Rifacimento manto | |
| | | Modifica finestre | (2) | | | Riprist. pluviali | |
| 12 | Paramento | Cons./int. intonaco | | | | Riprist. comignoli | |
| | | Rifacimento intonaco | | 15 | Infissi | Ripr. inf. a terra | |
| | | Intonaco rasosasso | | | | Riprist. finestre | |
| | | Stilatura giunti | | | | Sost. grate | |
| | | Rifacimento integg. | | 22 | Superfettazioni | Demolizione | |

APPARATO DECORATIVO E COLORE

TAV. RIF. **T2**

| Tecnologie e fondi | | Codice | Note | Rilievi e componenti access. | | Codice | Note |
|--------------------|-------------|--------|------|------------------------------|-------------------|------------|------|
| Tecnologia | Calci | | | Rilievo | Cornici e marc. | | |
| | Silicati | X | | | Zoccolo | TRAVERTINO | |
| | Altro | | | | Ferri | | |
| Colore fondi | Fascia inf. | | | | Lecni | | |
| | Fascia sup. | | | | Poss.ins.app.dec. | | |
| | Terratetto | X | | | | | |

NOTE: (1) Riferimento alla scala esterna di accesso al piano primo.

(2) Saranno ridefinite dimensioni e posizione delle aperture su Chiasuolo San Giuseppe.

SCHEDA DI PROGETTO

Fg. 116
Part. 223/222/227
UMI C.2.2

Categoria d'intervento: **Ristrutturazione edilizia pesante**

PRESCRIZIONI DI DETTAGLIO

| Art. | Elemento | Intervento | Note | Art. | Elemento | Intervento | Note |
|------|-----------|-----------------------|------|------|-----------------|---------------------|------|
| 9 | Scale | Vincolo posizione | | 8 | Balconi | Demolizione | |
| | | Modifica posizione | | | | Riduzione | |
| 11 | Bucature | Ripristino acc. terra | | | | Sost. ringhiere | |
| | | Modifica acc. terra | | 10 | Copertura | Rifacimento gronda | |
| | | Ripristino finestre | | | | Rifacimento manto | |
| | | Modifica finestre | | | | Riprist. pluviali | |
| 12 | Paramento | Cons./int. intonaco | | | | Riprist. cornicioni | |
| | | Rifacimento intonaco | | 15 | Infissi | Ripr. inf. a terra | |
| | | Intonaco rasosasso | | | | Riprist. finestre | |
| | | Stilatura giunti | | | | Sost. grate | |
| | | Rifacimento tintegg. | | 22 | Superfettazioni | Demolizione | |

APPARATO DECORATIVO E COLORE

TAV. RIF. **T2**

| Tecnologie e fondi | | Codice | Note | Rilievi e componenti access. | Codice | Note |
|--------------------|-------------|--------|------|------------------------------|-------------------|-----------|
| Tecnologia | Calci | | | Rilievo | Cornici e marc. | |
| | Silicati | X | | | Zoccolo | R-Y5Y 9/1 |
| | Altro | | | | Ferri | |
| Colore fondi | Fascia inf. | | | | Lecini | |
| | Fascia sup. | | | | Poss.ins.app.dec. | |
| | Terratetto | X | | | | |

NOTE:

SCHEDA DI PROGETTO

Fg. 116
Part. 226-224
UMI C.2.3

Categoria d'intervento : **Ristrutturazione edilizia pesante**

PRESCRIZIONI DI DETTAGLIO

| Art. | Elemento | Intervento | Note | Art. | Elemento | Intervento | Note |
|------|-----------|-----------------------|------|------|----------------|--------------------|------|
| 9 | Scale | Vincolo posizione | | 8 | Balconi | Demolizione | |
| | | Modifica posizione | | | | Riduzione | |
| 11 | Bucature | Ripristino acc. terra | | | | Sost. ringhiere | |
| | | Modifica acc. terra | | 10 | Copertura | Rifacimento gronda | |
| | | Ripristino finestre | | | | Rifacimento manto | |
| | | Modifica finestre | | | | Riprist. pluviali | |
| 12 | Paramento | Cons./int. intonaco | | | | Riprist. comignoli | |
| | | Rifacimento intonaco | | 15 | Infissi | Ripr. inf. a terra | |
| | | Intonaco rasosasso | | | | Riprist. finestre | |
| | | Stilatura giunti | | | | Sost. grate | |
| | | Rifacimento tintegg. | | 22 | Superfetazioni | Demolizione | |

APPARATO DECORATIVO E COLORE

TAV. RIF. **T2**

| Tecnologie e fondi | | Codice | Note | Rilievi e componenti access. | Codice | Note |
|--------------------|-------------|--------|------|------------------------------|-------------------|-----------|
| Tecnologia | Calci | | | Rilievo | Cornici e marc. | |
| | Silicati | X | | | Zoccolo | |
| | Altro | | | | Ferri | |
| Colore fondi | Fascia inf. | X | | | Lecini | |
| | Fascia sup. | X | | | Poss.ins.app.dec. | R-Y5Y 9/1 |
| | Terratetto | | | | | |

NOTE: (*) 1-2- Dovranno essere ridefinite le facciate della corte interna eliminando volumi penali, ballatoi. Potranno essere ridisegnate le aperture verso la corte medesima.

SCHEDA DI PROGETTO

Fg. 116
Part. 207
UMI C.2.4

Categoria d'intervento : **Ristrutturazione edilizia pesante**

PRESCRIZIONI DI DETTAGLIO

| Art. | Elemento | Intervento | Note | Art. | Elemento | Intervento | Note |
|------|-----------|-----------------------|------|------|-----------------|---------------------|------|
| 9 | Scale | Vincolo posizione | | 8 | Balconi | Demolizione | |
| | | Modifica posizione | | | | Riduzione | |
| 11 | Bucature | Ripristino acc. terra | | | | Sost. ringhiere | |
| | | Modifica acc. terra | | 10 | Copertura | Rifacimento gronda | |
| | | Ripristino finestre | | | | Rifacimento manto | |
| | | Modifica finestre | | | | Riprist. pluviali | |
| 12 | Paramento | Cons./int. intonaco | | | | Riprist. cornignoli | |
| | | Rifacimento intonaco | | 15 | Infissi | Ripr. inf. a terra | |
| | | Intonaco rasosasso | | | | Riprist. finestre | |
| | | Stilatura giunti | | | | Sost. grate | |
| | | Rifacimento tinte | | 22 | Superfettazioni | Demolizione | |

APPARATO DECORATIVO E COLORE

TAV. RIF. **T2**

| Tecnologie e fondi | | Codice | Note | Rilievi e componenti access. | Codice | Note |
|--------------------|-------------|--------|------|------------------------------|-------------------|-----------|
| Tecnologia | Calci | X | | Rilievo | Cornici e marc. | |
| | Silicati | X | | | Zoccolo | |
| | Altro | | | | Ferri | |
| Colore fondi | Fascia inf. | X | | | Lecini | |
| | Fascia sup. | X | | | Poss.ins.app.dec. | R-Y5Y 9/1 |
| | Terratetto | | | | | |

NOTE:

SCHEDA DI PROGETTO

Fg. 116
Part. 206
UMI C.2.5

Categoria d'intervento :

PRESCRIZIONI DI DETTAGLIO

| Art. | Elemento | Intervento | Note | Art. | Elemento | Intervento | Note |
|------|-----------|-----------------------|------|------|----------------|---------------------|------|
| 9 | Scale | Vincolo posizione | | 8 | Balconi | Demolizione | |
| | | Modifica posizione | | | | Riduzione | |
| 11 | Bucature | Ripristino acc. terra | | | | Sost. ringhiere | |
| | | Modifica acc. terra | | 10 | Copertura | Rifacimento gronda | |
| | | Ripristino finestre | | | | Rifacimento manto | |
| | | Modifica finestre | | | | Riprist. pluviali | |
| 12 | Paramento | Cons./int. intonaco | | | | Riprist. cornignoli | |
| | | Rifacimento intonaco | X | 15 | Infissi | Ripr. inf. a terra | |
| | | Intonaco rasosasso | | | | Riprist. finestre | |
| | | Stilatura giunti | | | | Sost. grate | |
| | | Rifacimento tintegg. | | 22 | Superfetazioni | Demolizione | |

APPARATO DECORATIVO E COLORE

TAV. RIF. **T2**

| Tecnologie e fondi | | Codice | Note | Rilievi e componenti access. | Codice | Note |
|--------------------|-------------|--------|------|------------------------------|-------------------|-----------|
| Tecnologia | Calci | X | | Rilievo | Cornici e marc. | R-Y5Y 9/1 |
| | Silicati | | | | Zoccolo | |
| | Altro | | | | Ferri | |
| Colore fondi | Fascia inf. | | | | Lecini | |
| | Fascia sup. | | | | Poss.ins.app.dec. | |
| | Terratetto | X | | | | |

NOTE:

SCHEDA DI PROGETTO

Fg. 116
Part. 197
UMI C.2.6

Categoria d'intervento: **Ristrutturazione edilizia pesante**

PRESCRIZIONI DI DETTAGLIO

| Art. | Elemento | Intervento | Note | Art. | Elemento | Intervento | Note |
|------|-----------|-----------------------|------|------|-----------------|--------------------|------|
| 9 | Scale | Vincolo posizione | | 8 | Balconi | Demolizione | |
| | | Modifica posizione | | | | Riduzione | |
| 11 | Bucature | Ripristino acc. terra | | | | Sost. ringhiere | |
| | | Modifica acc. terra | | 10 | Copertura | Rifacimento gronda | |
| | | Ripristino finestre | X | | | Rifacimento manto | |
| | | Modifica finestre | | | | Riprist. pluviali | |
| 12 | Paramento | Cons.int. intonaco | | | | Riprist. comignoli | |
| | | Rifacimento intonaco | | 15 | Infissi | Ripr. inf. a terra | |
| | | Intonaco rasosasso | | | | Riprist. finestre | (1) |
| | | Stilatura giunti | | | | Sost. grate | |
| | | Rifacimento integg. | | 22 | Superfettazioni | Demolizione | |

APPARATO DECORATIVO E COLORE

TAV. RIF. **T2A**

| Tecnologie e fondi | | Codice | Note | Rilievi e componenti access. | | Codice | Note |
|--------------------|-------------|----------|------|------------------------------|-------------------|-----------|------|
| Tecnologia | Calci | X | | Rilievo | Cornici e marc. | R-Y5Y 9/1 | |
| | Silicati | | | | Zoccolo | | |
| | Altro | | | | Ferri | | |
| Colore fondi | Fascia inf. | | | | Lecni | | |
| | Fascia sup. | | | | Poss.ins.app.dec. | | |
| | Terratetto | 10YR 9/2 | | | | | |

NOTE: (1)

(*) L'intero fronte su via dell'Ospedale sarà conservato e trattato con i metodi del restauro scientifico. Non saranno praticate nuove aperture nella stessa via. Potrà essere riaperta l'apertura a confine con la torre.

SCHEDA DI PROGETTO

Fg. 116
Part. 202
UMI C.2.7

Categoria d'intervento: **Ristrutturazione edilizia leggera**

PRESCRIZIONI DI DETTAGLIO

| Art. | Elemento | Intervento | Note | Art. | Elemento | Intervento | Note |
|------|-----------|-----------------------|------|------|-----------------|--------------------|------|
| 9 | Scale | Vincolo posizione | | 8 | Balconi | Demolizione | |
| | | Modifica posizione | X | | | Riduzione | |
| 11 | Bucature | Ripristino acc. terra | | | | Sost. ringhiere | |
| | | Modifica acc. terra | | 10 | Copertura | Rifacimento gronda | |
| | | Ripristino finestre | | | | Rifacimento manto | |
| | | Modifica finestre | | | | Riprist. pluviali | |
| 12 | Paramento | Cons./int. intonaco | | | | Riprist. comignoli | |
| | | Rifacimento intonaco | X | 15 | Infissi | Ripr. inf. a terra | |
| | | Intonaco rasosasso | | | | Riprist. finestre | |
| | | Stilatura giunti | | | | Sost. grate | |
| | | Rifacimento tintegg. | | 22 | Superfettazioni | Demolizione | (1) |

APPARATO DECORATIVO E COLORE

TAV. RIF. **T2A**

| Tecnologie e fondi | | Codice | Note | Rilievi e componenti access. | | Codice | Note |
|--------------------|-------------|-----------|------|------------------------------|-------------------|-----------|------|
| Tecnologia | Calci | | | Rilievo | Comici e marc. | R-Y5Y 9/1 | |
| | Silicati | X | | | Zoccolo | | |
| | Altro | | | | Ferri | | |
| Colore fondi | Fascia inf. | | | | Lecini | | |
| | Fascia sup. | | | | Poss.ins.app.dec. | | |
| | Terratetto | 2.5GY 7/2 | | | | | |

NOTE: (1)

SCHEDA DI PROGETTO

Fg. 116
Part. 214
UMI C.3.1

Categoria d'intervento : **Ristrutturazione edilizia leggera**

PRESCRIZIONI DI DETTAGLIO

| Art. | Elemento | Intervento | Note | Art. | Elemento | Intervento | Note |
|------|-----------|-----------------------|------|------|-----------------|--------------------|------|
| 9 | Scale | Vincolo posizione | | 8 | Balconi | Demolizione | |
| | | Modifica posizione | | | | Riduzione | |
| 11 | Bucature | Ripristino acc. terra | (1) | | | Sost. ringhiere | |
| | | Modifica acc. terra | | 10 | Copertura | Rifacimento gronda | |
| | | Ripristino finestre | | | | Rifacimento manto | |
| | | Modifica finestre | | | | Riprist. pluviali | |
| 12 | Paramento | Cons./int. intonaco | | | | Riprist. comignoli | |
| | | Rifacimento intonaco | (2) | 15 | Infissi | Ripr. inf. a terra | |
| | | Intonaco rasosasso | | | | Riprist. finestre | |
| | | Stilatura giunti | | | | Sost. grate | |
| | | Rifacimento tintegg. | | 22 | Superfettazioni | Demolizione | |

APPARATO DECORATIVO E COLORE

TAV. RIF. **T2**

| Tecnologie e fondi | | Codice | Note | Rilievi e componenti access. | | Codice | Note |
|--------------------|-------------|--------|------|------------------------------|-------------------|-----------|------|
| Tecnologia | Calci | | | Rilievo | Cornici e marc. | R-Y5Y 9/1 | |
| | Silicati | X | | | Zoccolo | | |
| | Altro | | | | Ferri | | |
| Colore fondi | Fascia inf. | | | | Lecini | | |
| | Fascia sup. | | | | Poss.ins.app.dec. | | |
| | Terratetto | X | | | | | |

NOTE: (1) Su Via San Nicandro sarà ripristinata la grande apertura: ora parzialmente richiusa.
(2) L'intonaco e le tinte su Chiassuolo San Giuseppe saranno ricostruiti in osservanza alle N.T.A.
(*) Dovrà essere conservata e restaurata la facciata verso Via San Nicandro.

SCHEDA DI PROGETTO

Fg. 116
Part. 215
UMI C.3.2

Categoria d'intervento : **Manutenzione straordinaria**

PRESCRIZIONI DI DETTAGLIO

| Art. | Elemento | Intervento | Note | Art. | Elemento | Intervento | Note |
|------|-----------|-----------------------|------|------|-----------------|---------------------|------|
| 9 | Scale | Vincolo posizione | | 8 | Balconi | Demolizione | |
| | | Modifica posizione | | | | Riduzione | |
| 11 | Bucature | Ripristino acc. terra | | | | Sost. ringhiere | |
| | | Modifica acc. terra | | 10 | Copertura | Rifacimento gronda | |
| | | Ripristino finestre | | | | Rifacimento manto | (1) |
| | | Modifica finestre | | | | Riprist. pluviali | |
| 12 | Paramento | Cons./int. intonaco | X | | | Riprist. cornicioni | |
| | | Rifacimento intonaco | | 15 | Infissi | Ripr. inf. a terra | |
| | | Intonaco rascasso | | | | Riprist. finestre | |
| | | Stilatura giunti | | | | Sost. grate | |
| | | Rifacimento integg. | | 22 | Superfettazioni | Demolizione | |

APPARATO DECORATIVO E COLORE

TAV. RIF. **T2**

| Tecnologie e fondi | Codice | Note | Rilievi e componenti access. | Codice | Note |
|--------------------------|--------|------|------------------------------|--------|------|
| Tecnologia Calci | | | Rilievo Cornici e marc. | | |
| Silicati | X | | Zoccolo | | |
| Altro | | | Ferri | | |
| Colore fondi Fascia inf. | | | Lecini | | |
| Fascia sup. | | | Poss.ins.app.dec. | | |
| Terratetto | X | | | | |

NOTE: (1) X

SCHEDA DI PROGETTO

Fg. 116
Part. 212
UMI C.4.1

Categoria d'intervento : **Ristrutturazione edilizia pesante**

PRESCRIZIONI DI DETTAGLIO

| Art. | Elemento | Intervento | Note | Art. | Elemento | Intervento | Note |
|------|-----------|-----------------------|------|------|-----------------|---------------------|------|
| 9 | Scale | Vincolo posizione | | 8 | Balconi | Demolizione | |
| | | Modifica posizione | | | | Riduzione | |
| 11 | Bucature | Ripristino acc. terra | | | | Sost. ringhiere | |
| | | Modifica acc. terra | | 10 | Copertura | Rifacimento gronda | |
| | | Ripristino finestre | | | | Rifacimento manto | X |
| | | Modifica finestre | (1) | | | Riprist. pluviali | |
| 12 | Paramento | Cons./int. intonaco | | | | Riprist. cornicioni | |
| | | Rifacimento intonaco | (2) | 15 | Infissi | Ripr. inf. a terra | |
| | | Intonaco rasosasso | | | | Riprist. finestre | (3) |
| | | Stilatura giunti | | | | Sost. grate | |
| | | Rifacimento tintegg. | | 22 | Superfettazioni | Demolizione | |

APPARATO DECORATIVO E COLORE

TAV. RIF. **T2A**

| Tecnologie e fondi | | Codice | Note | Rilievi e componenti access. | Codice | Note |
|--------------------|-------------|---------|------|------------------------------|-------------------|-----------|
| Tecnologia | Calci | X | | Rilievo | Cornici e marc. | R-Y5Y 9/1 |
| | Silicati | | | | Zoccolo | |
| | Altro | | | | Ferri | |
| Colore fondi | Fascia inf. | | | | Lecini | |
| | Fascia sup. | | | | Poss.ins.app.dec. | |
| | Terratetto | 5YR 6/6 | | | | |

NOTE: (1) Le finestre alte del secondo piano su Via dell'Ospedale saranno ridotte a dimensioni simili alle sottostanti.
(2) Saranno ripristinate e/o completate le cornici alle finestre, che saranno comunque intonacate.
(3)

SCHEDA DI PROGETTO

Fg. 116
Part. 211/356
UMI C.5.1

Categoria d'intervento: **Manutenzione straordinaria**

PRESCRIZIONI DI DETTAGLIO

| Art. | Elemento | Intervento | Note | Art. | Elemento | Intervento | Note |
|------|-----------|-----------------------|------|------|----------------|--------------------|------|
| 9 | Scale | Vincolo posizione | | 8 | Balconi | Demolizione | |
| | | Modifica posizione | | | | Riduzione | |
| 11 | Bucature | Ripristino acc. terra | | | | Sost. ringhiere | |
| | | Modifica acc. terra | | 10 | Copertura | Rifacimento gronda | |
| | | Ripristino finestre | | | | Rifacimento manto | |
| | | Modifica finestre | | | | Riprist. pluviali | |
| 12 | Paramento | Cons./int. intonaco | X | | | Riprist. comignoli | |
| | | Rifacimento intonaco | | 15 | Infissi | Ripr. inf. a terra | |
| | | Intonaco rascasso | | | | Riprist. finestre | |
| | | Stilatura giunti | | | | Sost. grate | |
| | | Rifacimento tinteg. | | 22 | Superfetazioni | Demolizione | |

APPARATO DECORATIVO E COLORE

TAV. RIF. **T2A**

| Tecnologie e fondi | | Codice | Note | Rilievi e componenti access. | | Codice | Note |
|--------------------|-------------|-----------|------|------------------------------|-------------------|--------|------|
| Tecnologia | Calci | | | Rilievo | Cornici e marc. | | |
| | Silicati | X | | | Zoccolo | | |
| | Altro | | | | Ferri | | |
| Colore fondi | Fascia inf. | R-Y5Y 9/1 | (1) | | Lecini | | |
| | Fascia sup. | 2,5Y 8/8 | | | Poss.ins.app.dec. | | |
| | Terratetto | | | | | | |

NOTE: (1) La stessa tinta continua sulle fasce esterne superiori.

SCHEDA DI PROGETTO

Fg. 116
Part. 339
UMI C.6.1

Categoria d'intervento : **Ristrutturazione edilizia leggera**

PRESCRIZIONI DI DETTAGLIO

| Art. | Elemento | Intervento | Note | Art. | Elemento | Intervento | Note |
|------|-----------|-----------------------|------|------|-----------------|--------------------|------|
| 9 | Scale | Vincolo posizione | | 8 | Balconi | Demolizione | |
| | | Modifica posizione | | | | Riduzione | (1) |
| 11 | Bucature | Ripristino acc. terra | | | | Sost. ringhiere | |
| | | Modifica acc. terra | | 10 | Copertura | Rifacimento gronda | |
| | | Ripristino finestre | | | | Rifacimento manto | |
| | | Modifica finestre | | | | Riprist. pluviali | |
| 12 | Paramento | Cons./int. intonaco | | | | Riprist. comignoli | |
| | | Rifacimento intonaco | X | 15 | Infissi | Ripr. inf. a terra | |
| | | Intonaco rasosasso | | | | Riprist. finestre | |
| | | Stilatura giunti | | | | Sost. grate | |
| | | Rifacimento tintegg. | | 22 | Superfettazioni | Demolizione | |

APPARATO DECORATIVO E COLORE

TAV. RIF. **T2**

| Tecnologie e fondi | | Codice | Note | Rilievi e componenti access. | Codice | Note |
|--------------------|-------------|--------|------|------------------------------|-------------------|-----------|
| Tecnologia | Calci | X | | Rilievo | Cornici e marc. | R-Y5Y 9/1 |
| | Silicati | X | | | Zoccolo | |
| | Altro | | | | Ferri | |
| Colore fondi | Fascia inf. | X | | | Lecini | |
| | Fascia sup. | X | | | Poss.ins.app.dec. | |
| | Terratetto | | | | | |

NOTE: (1)

(*) Saranno conservati e recuperati sia la volta al piano primo che i vari cassettonati in legno.

SCHEDA DI PROGETTO

Fg. 116
Part. 183
UMI C.8.1

Categoria d'intervento : **Restauro e risanamento conservativo**

PRESCRIZIONI DI DETTAGLIO

| Art. | Elemento | Intervento | Note | Art. | Elemento | Intervento | Note |
|------|-----------|-----------------------|------|------|-----------------|--------------------|------|
| 9 | Scale | Vincolo posizione | | 8 | Balconi | Demolizione | |
| | | Modifica posizione | | | | Riduzione | |
| 11 | Bucature | Ripristino acc. terra | 1 | | | Sost. ringhiere | |
| | | Modifica acc. terra | | 10 | Copertura | Rifacimento gronda | |
| | | Ripristino finestre | | | | Rifacimento manto | |
| | | Modifica finestre | | | | Riprist. pluviali | |
| 12 | Paramento | Cons./int. intonaco | X | | | Riprist. comignoli | |
| | | Rifacimento intonaco | | 15 | Infissi | Ripr. inf. a terra | |
| | | Intonaco rasosasso | | | | Riprist. finestre | |
| | | Stilatura giunti | | | | Sost. grate | |
| | | Rifacimento tintegg. | | 22 | Superfettazioni | Demolizione | |

APPARATO DECORATIVO E COLORE

TAV. RIF. **T2A**

| Tecnologie e fondi | | Codice | Note | Rilievi e componenti access. | Codice | Note |
|--------------------|-------------|---------|------|------------------------------|-----------|------|
| Tecnologia | Calci | X | | Rilievo Cornici e marc. | R-Y5Y 9/1 | |
| | Silicati | | | Zoccolo | | |
| | Altro | | | Ferri | | |
| Colore fondi | Fascia inf. | | | Lecini | | |
| | Fascia sup. | | | Poss.ins.app.dec. | | |
| | Terratetto | 5YR 7/6 | | | | |

NOTE: (*) 1- Sarà ridotta la grande apertura su Via dell' Ospedale (civico n. 9) e sostituito l'infisso in metallo.

2- Sarà demolito il corpo scale di accesso all'ultimo piano dell'alena come pure il balcone costituente piattaforma di arrivo. Sarà di conseguenza eliminata la copertura precaria in plastica e ricostituita la falda del tetto.

SCHEDA DI PROGETTO

Fg. 16
Part. 184
UMI C.8.2

Categoria d'intervento: **Ristrutturazione edilizia leggera**

PRESCRIZIONI DI DETTAGLIO

| Art. | Elemento | Intervento | Note | Art. | Elemento | Intervento | Note |
|------|-----------|-----------------------|------|------|-----------------|--------------------|------|
| 9 | Scale | Vincolo posizione | | 8 | Balconi | Demolizione | |
| | | Modifica posizione | | | | Riduzione | |
| 11 | Bucature | Ripristino acc. terra | | | | Sost. ringhiere | |
| | | Modifica acc. terra | | 10 | Copertura | Rifacimento gronda | |
| | | Ripristino finestre | | | | Rifacimento manto | |
| | | Modifica finestre | (1) | | | Riprist. pluviali | |
| 12 | Paramento | Cons./int. intonaco | | | | Riprist. comignoli | |
| | | Rifacimento intonaco | | 15 | Infissi | Ripr. inf. a terra | |
| | | Intonaco rasosasso | | | | Riprist. finestre | |
| | | Stilatura giunti | | | | Sost. grate | |
| | | Rifacimento tintegg. | | 22 | Superfettazioni | Demolizione | |

APPARATO DECORATIVO E COLORE

TAV. RIF. **T2A**

| Tecnologie e fondi | | Codice | Note | Rilievi e componenti access. | | Codice | Note |
|--------------------|-------------|---------|------|------------------------------|-------------------|-----------|------|
| Tecnologia | Calci | X | | Rilievo | Cornici e marc. | R-Y5Y 9/1 | |
| | Silicati | | | | Zoccolo | | |
| | Altro | | | | Ferri | | |
| Colore fondi | Fascia inf. | | | | Lecini | | |
| | Fascia sup. | | | | Poss.ins.app.dec. | | |
| | Terratetto | 10R 8/4 | | | | | |

NOTE: (1) Potranno essere ridefinite le aperture sui retri.

SCHEDA DI PROGETTO

Fg. 116
Part. 182
UMI C.9.1

Categoria d'intervento : **Restauro e risanamento conservativo**

PRESCRIZIONI DI DETTAGLIO

| Art. | Elemento | Intervento | Note | Art. | Elemento | Intervento | Note |
|------|-----------|-----------------------|------|------|-----------------|---------------------|------|
| 9 | Scale | Vincolo posizione | 2 | 8 | Balconi | Demolizione | |
| | | Modifica posizione | | | | Riduzione | |
| 11 | Bucature | Ripristino acc. terra | | | | Sost. ringhiere | |
| | | Modifica acc. terra | | 10 | Copertura | Rifacimento gronda | |
| | | Ripristino finestre | | | | Rifacimento manto | |
| | | Modifica finestre | | | | Riprist. pluviali | |
| 12 | Paramento | Cons./int. intonaco | | | | Riprist. cornignoli | |
| | | Rifacimento intonaco | | 15 | Infissi | Ripr. inf. a terra | |
| | | Intonaco rasosasso | | | | Riprist. finestre | |
| | | Stilatura giunti | | | | Sost. grate | |
| | | Rifacimento tintegg. | | 22 | Superfettazioni | Demolizione | |

APPARATO DECORATIVO E COLORE
TAV. RIF. T2

| Tecnologie e fondi | | Codice | Note | Rilievi e componenti access. | | Codice | Note |
|--------------------|-------------|----------|------|------------------------------|-------------------|-----------|------|
| Tecnologia | Calci | X | | Rilievo | Cornici e marc. | R-Y5Y 9/1 | |
| | Silicati | X | | | Zoccolo | X | |
| | Altro | | | | Ferri | | |
| Colore fondi | Fascia inf. | | | | Lecini | | |
| | Fascia sup. | | | | Poss.ins.app.dec. | | |
| | Terratetto | 2,5Y 8/4 | | | | | |

NOTE: (*) 1- I corpi più recenti sui tetti, lati est e sud-est potranno essere oggetto di ristrutturazione edilizia pesante.

2-Saranno conservate anche le strutture e l'apparato decorativo del corpo scala principale. Potranno peraltro essere inseriti nuovi corpi scala sulle parti oggetto di ristruttur. edil. pesante (vedi prec. nota 1).

SCHEDA DI PROGETTO

Fg. 117
Part. 583
UMI C.10.4

Categoria d'intervento: **Ristrutturazione edilizia leggera**

PRESCRIZIONI DI DETTAGLIO

| Art. | Elemento | Intervento | Note | Art. | Elemento | Intervento | Note |
|------|-----------|-----------------------|------|------|-----------------|--------------------|------|
| 9 | Scale | Vincolo posizione | | 8 | Balconi | Demolizione | |
| | | Modifica posizione | | | | Riduzione | |
| 11 | Bucature | Ripristino acc. terra | | | | Sost. ringhiere | |
| | | Modifica acc. terra | | 10 | Copertura | Rifacimento gronda | |
| | | Ripristino finestre | (1) | | | Rifacimento manto | |
| | | Modifica finestre | | | | Riprist. pluviali | |
| 12 | Paramento | Cons./int. intonaco | | | | Riprist. comignoli | |
| | | Rifacimento intonaco | (2) | 15 | Infissi | Ripr. inf. a terra | |
| | | Intonaco rasosasso | | | | Riprist. finestre | |
| | | Stilatura giunti | | | | Sost. grate | |
| | | Rifacimento tintegg. | | 22 | Superfettazioni | Demolizione | (3) |

APPARATO DECORATIVO E COLORE

TAV. RIF. **T2**

| Tecnologie e fondi | | Codice | Note | Rilievi e componenti access. | | Codice | Note |
|--------------------|-------------|--------|------|------------------------------|-------------------|-----------|------|
| Tecnologia | Calci | X | | Rilievo | Cornici e marc. | R-Y5Y 9/1 | |
| | Silicati | | | | Zoccolo | | |
| | Altro | | | | Ferri | | |
| Colore fondi | Fascia inf. | X | | | Lecini | | |
| | Fascia sup. | X | | | Poss.ins.app.dec. | | |
| | Terratetto | | | | | | |

NOTE: (1) Potrebbero essere riaperte le finestre su via dei Chiodaloli.
(2) Sarà conservato interamente l'apparato decorativo.
(3)

SCHEDA DI PROGETTO

Fg. 117
Part. 584
UMI C.10.5

Categoria d'intervento : **Ristrutturazione edilizia leggera**

PRESCRIZIONI DI DETTAGLIO

| Art. | Elemento | Intervento | Note | Art. | Elemento | Intervento | Note |
|------|-----------|-----------------------|------|------|-----------------|---------------------|------|
| 9 | Scale | Vincolo posizione | X | 8 | Balconi | Demolizione | (2) |
| | | Modifica posizione | | | | Riduzione | |
| 11 | Bucature | Ripristino acc. terra | | | | Sost. ringhiere | |
| | | Modifica acc. terra | | 10 | Copertura | Rifacimento gronda | |
| | | Ripristino finestre | | | | Rifacimento manto | |
| | | Modifica finestre | | | | Riprist. pluviali | |
| 12 | Paramento | Cons./int. intonaco | | | | Riprist. cornignoli | |
| | | Rifacimento intonaco | 1 | 15 | Infissi | Ripr. inf. a terra | |
| | | Intonaco rasosasso | | | | Riprist. finestre | |
| | | Stilatura giunti | | | | Sost. grate | |
| | | Rifacimento l'integg. | (1) | 22 | Superfettazioni | Demolizione | |

APPARATO DECORATIVO E COLORE

TAV. RIF. **T2**

| Tecnologie e fondi | | Codice | Note | Rilievi e componenti access. | Codice | Note |
|--------------------|-------------|--------|------|------------------------------|-------------------|------|
| Tecnologia | Calci | | | Rilievo | Cornici e marc. | |
| | Silicati | X | | | Zoccolo | |
| | Altro | | | | Ferri | |
| Colore fondi | Fascia inf. | | | | Lecini | |
| | Fascia sup. | | | | Poss.ins.app.dec. | |
| | Terratetto | X | | | | |

NOTE: (1) 1- Sarà integgiato il prospetto intonacato in cemento sul lato d'ingresso. Saranno confermate le cornici alle aperture su via dei Chiodaioli.

(2)

SCHEDA DI PROGETTO

Fg. 117
Part. 573
UMI C.11.1

Categoria d'intervento : **Ristrutturazione edilizia leggera**

PRESCRIZIONI DI DETTAGLIO

| Art. | Elemento | Intervento | Note | Art. | Elemento | Intervento | Note |
|------|-----------|-----------------------|------|------|-----------------|---------------------|------|
| 9 | Scale | Vincolo posizione | | 8 | Balconi | Demolizione | |
| | | Modifica posizione | | | | Riduzione | |
| 11 | Bucature | Ripristino acc. terra | | | | Sost. ringhiere | |
| | | Modifica acc. terra | | 10 | Copertura | Rifacimento gronda | |
| | | Ripristino finestre | | | | Rifacimento manto | |
| | | Modifica finestre | (1) | | | Riprist. pluviali | |
| 12 | Paramento | Cons./int. intonaco | | | | Riprist. cornicioni | |
| | | Rifacimento intonaco | 3 | 15 | Infissi | Ripr. inf. a terra | |
| | | Intonaco rasosasso | | | | Riprist. finestre | |
| | | Stilatura giunti | | | | Sost. grate | |
| | | Rifacimento tintegg. | | 22 | Superfettezioni | Demolizione | |

APPARATO DECORATIVO E COLORE

TAV. RIF. **T2A**

| Tecnologie e fondi | Codice | Note | Rilievi e componenti access. | Codice | Note |
|--------------------------|---------|------|------------------------------|-----------|------|
| Tecnologia Calci | X | | Rilievo Cornici e marc. | R-Y5Y 9/1 | |
| Silicati | X | | Zoccolo | R-Y5Y 9/1 | |
| Altro | | | Ferri | | |
| Colore fondi Fascia inf. | | | Lecini | | |
| Fascia sup. | 10R 4/8 | | Poss.ins.app.dec. | | |
| Terratetto | | | | | |

NOTE: (1) Nei retri potranno essere ridefinite le aperture al fine di ottenere una migliore composizione.

(*) Saranno conservate le volte sui piani terreni.

3-Dovrà essere conservato e ripristinato l'apparato decorativo esistente. Le decorazioni saranno estese anche sul fianco lato Vico San Vincenzo ora privo di intonaco. Sul retri potrà essere inserito un nuovo apparato decorativo.

SCHEDA DI PROGETTO

Fg. 117
Part. 558
UMI C.11.4

Categoria d'intervento : **Ristrutturazione edilizia leggera**

PRESCRIZIONI DI DETTAGLIO

| Art. | Elemento | Intervento | Note | Art. | Elemento | Intervento | Note |
|------|-----------|-----------------------|------|------|-----------------|---------------------|------|
| 9 | Scale | Vincolo posizione | | 8 | Balconi | Demolizione | |
| | | Modifica posizione | X | | | Riduzione | |
| 11 | Bucature | Ripristino acc. terra | | | | Sost. ringhiere | |
| | | Modifica acc. terra | | 10 | Copertura | Rifacimento gronda | |
| | | Ripristino finestre | | | | Rifacimento manto | |
| | | Modifica finestre | | | | Riprist. pluviali | |
| 12 | Paramento | Cons./int. intonaco | (1) | | | Riprist. cornicioni | |
| | | Rifacimento intonaco | | 15 | Infissi | Ripr. inf. a terra | |
| | | Intonaco rasosasso | | | | Riprist. finestre | |
| | | Stilatura giunti | | | | Sost. grate | |
| | | Rifacimento integg. | | 22 | Superfettazioni | Demolizione | |

APPARATO DECORATIVO E COLORE

TAV. RIF. **T2**

| Tecnologie e fondi | | Codice | Note | Rilievi e componenti access. | Codice | Note |
|--------------------|-------------|--------|------|------------------------------|-------------------|------|
| Tecnologia | Calci | | | Rilievo | Cornici e marc. | |
| | Silicati | X | | | Zoccolo | |
| | Altro | | | | Ferri | |
| Colore fondi | Fascia inf. | | | | Lecini | |
| | Fascia sup. | | | | Poss.ins.app.dec. | X |
| | Terratetto | X | | | | |

NOTE: (1) Gli intonaci saranno completati e tinteggiati. Potrebbe essere inserito un apparato decorativo, rifinendo il partito architettonico dei due prospetti.

SCHEDA DI PROGETTO

Fg. 117
Part. 559
UMI C.11.5

Categoria d'intervento : **Ristrutturazione edilizia leggera**

PRESCRIZIONI DI DETTAGLIO

| Art. | Elemento | Intervento | Note | Art. | Elemento | Intervento | Note |
|------|-----------|-----------------------|------|------|-----------------|---------------------|------|
| 9 | Scale | Vincolo posizione | | 8 | Balconi | Demolizione | |
| | | Modifica posizione | | | | Riduzione | |
| 11 | Bucature | Ripristino acc. terra | | | | Sost. ringhiere | |
| | | Modifica acc. terra | | 10 | Copertura | Rifacimento gronda | |
| | | Ripristino finestre | | | | Rifacimento manto | |
| | | Modifica finestre | | | | Riprist. pluviali | |
| 12 | Paramento | Cons./int. intonaco | | | | Riprist. cornicioni | |
| | | Rifacimento intonaco | (1) | 15 | Infissi | Ripr. inf. a terra | |
| | | Intonaco rasosasso | | | | Riprist. finestre | |
| | | Stilatura giunti | | | | Sost. grate | |
| | | Rifacimento tintegg. | | 22 | Superfettazioni | Demolizione | |

APPARATO DECORATIVO E COLORE

TAV. RIF. **T2**

| Tecnologie e fondi | | Codice | Note | Rilievi e componenti access. | Codice | Note |
|--------------------|-------------|--------|------|------------------------------|-------------------|-----------|
| Tecnologia | Calci | | | Rilievo | Cornici e marc. | R-Y5Y 9/1 |
| | Silicati | X | | | Zoccolo | |
| | Altro | | | | Ferri | |
| Colore fondi | Fascia inf. | X | | | Lecini | |
| | Fascia sup. | X | | | Poss.ins.app.dec. | |
| | Terratetto | | | | | |

NOTE: (1) Dovrà essere conservato e ripristinato l'intero apparato decorativo.

(*) Il tetto sarà modificato inserendo un mezzo padiglione avente la gronda sui due lati di via S. Vincenzo. Potrà essere valutata, se motivata da documenti storici, una eventuale riproposta delle terrazze, con il parapetto realizzato in colonnine in mattoni intonacati e ringhiera come quella esistente. Le terrazze dovrà essere estese all'intero edificio con l'esclusione della copertura del corpo scala.

SCHEDA DI PROGETTO

Fg. 117
Part. 560
UMI C.11.6

Categoria d'intervento : **Ristrutturazione edilizia leggera**

PRESCRIZIONI DI DETTAGLIO

| Art. | Elemento | Intervento | Note | Art. | Elemento | Intervento | Note |
|------|-----------|-----------------------|------|------|----------------|--------------------|------|
| 9 | Scale | Vincolo posizione | | 8 | Balconi | Demolizione | |
| | | Modifica posizione | | | | Riduzione | |
| 11 | Bucature | Ripristino acc. terra | | | | Sost. ringhiere | |
| | | Modifica acc. terra | | 10 | Copertura | Rifacimento gronda | |
| | | Ripristino finestre | | | | Rifacimento manto | |
| | | Modifica finestre | | | | Riprist. pluviali | |
| 12 | Paramento | Cons./int. intonaco | | | | Riprist. comignoli | |
| | | Rifacimento intonaco | X | 15 | Infissi | Ripr. inf. a terra | |
| | | Intonaco rasosasso | | | | Riprist. finestre | |
| | | Stilatura giunti | | | | Sost. grate | |
| | | Rifacimento tinteg. | | 22 | Superfetazioni | Demolizione | |

APPARATO DECORATIVO E COLORE

TAV. RIF. **T2**

| Tecnologie e fondi | | Codice | Note | Rilievi e componenti access. | Codice | Note |
|--------------------|-------------|--------|------|------------------------------|-------------------|-----------|
| Tecnologia | Calci | X | | Rilievo | Cornici e marc. | |
| | Silicati | X | | | Zoccolo | R-Y5Y 9/1 |
| | Altro | | | | Ferri | |
| Colore fondi | Fascia inf. | | | | Lecini | |
| | Fascia sup. | | | | Poss.ins.app.dec. | |
| | Terratetto | X | | | | |

NOTE:

SCHEDA DI PROGETTO

Fg. 117
Part. 561
UMI C.11.7

Categoria d'intervento :

PRESCRIZIONI DI DETTAGLIO

| Art. | Elemento | Intervento | Note | Art. | Elemento | Intervento | Note |
|------|-----------|-----------------------|------|------|----------------|--------------------|------|
| 9 | Scale | Vincolo posizione | | 8 | Balconi | Demolizione | |
| | | Modifica posizione | | | | Riduzione | |
| 11 | Bucature | Ripristino acc. terra | | | | Sost. ringhiere | |
| | | Modifica acc. terra | | 10 | Copertura | Rifacimento gronda | |
| | | Ripristino finestre | | | | Rifacimento manto | |
| | | Modifica finestre | | | | Riprist. pluviali | |
| 12 | Paramento | Cons./int. intonaco | | | | Riprist. comignoli | |
| | | Rifacimento intonaco | | 15 | Infissi | Ripr. inf. a terra | |
| | | Intonaco rasosasso | | | | Riprist. finestre | |
| | | Stilatura giunti | | | | Sost. grate | |
| | | Rifacimento tinteg. | | 22 | Superfetazioni | Demolizione | |

APPARATO DECORATIVO E COLORE

TAV. RIF. **T2**

| Tecnologie e fondi | | Codice | Note | Rilievi e componenti access. | Codice | Note |
|--------------------|-------------|--------|------|------------------------------|-------------------|------|
| Tecnologia | Calci | X | | Rilievo | Cornici e marc. | |
| | Silicati | | | | Zoccolo | |
| | Altro | | | | Ferri | |
| Colore fondi | Fascia inf. | | | | Lecini | |
| | Fascia sup. | | | | Poss.ins.app.dec. | |
| | Terratetto | X | | | | |

NOTE: (*) P.D.R.

SCHEDA DI PROGETTO

Fg. 117
Part. 563/P
UMI C.11.8

Categoria d'intervento :

PRESCRIZIONI DI DETTAGLIO

| Art. | Elemento | Intervento | Note | Art. | Elemento | Intervento | Note |
|------|-----------|-----------------------|------|------|-----------------|--------------------|------|
| 9 | Scale | Vincolo posizione | | 8 | Balconi | Demolizione | |
| | | Modifica posizione | | | | Riduzione | |
| 11 | Bucature | Ripristino acc. terra | | | | Sost. ringhiere | |
| | | Modifica acc. terra | | 10 | Copertura | Rifacimento gronda | |
| | | Ripristino finestre | | | | Rifacimento manto | |
| | | Modifica finestre | | | | Riprist. pluviali | |
| 12 | Paramento | Cons./int. intonaco | | | | Riprist. comignoli | |
| | | Rifacimento intonaco | | 15 | Infissi | Ripr. inf. a terra | |
| | | Intonaco rasosasso | | | | Riprist. finestre | |
| | | Stilatura giunti | | | | Sost. grate | |
| | | Rifacimento tintegg. | | 22 | Superfettazioni | Demolizione | |

APPARATO DECORATIVO E COLORE

TAV. RIF. **T2**

| Tecnologie e fondi | | Codice | Note | Rilievi e componenti access. | Codice | Note |
|--------------------|-------------|--------|------|------------------------------|--------|------|
| Tecnologia | Calci | X | | Rilievo Cornici e marc. | | |
| | Silicati | X | | Zoccolo | | |
| | Altro | | | Ferri | | |
| Colore fondi | Fascia inf. | | | Lecini | | |
| | Fascia sup. | | | Poss.ins.app.dec. | | |
| | Terratetto | X | | | | |

NOTE: (*) P.D.R.

SCHEDA DI PROGETTO

Fg. 117
Part. 564/P
UMI C.11.9

Categoria d'intervento :

PRESCRIZIONI DI DETTAGLIO

| Art. | Elemento | Intervento | Note | Art. | Elemento | Intervento | Note |
|------|-----------|-----------------------|------|------|-----------------|--------------------|------|
| 9 | Scale | Vincolo posizione | | 8 | Balconi | Demolizione | |
| | | Modifica posizione | | | | Riduzione | |
| 11 | Bucature | Ripristino acc. terra | | | | Sost. ringhiere | |
| | | Modifica acc. terra | | 10 | Copertura | Rifacimento gronda | |
| | | Ripristino finestre | | | | Rifacimento manto | |
| | | Modifica finestre | | | | Riprist. pluviali | |
| 12 | Paramento | Cons./int. intonaco | | | | Riprist. comignoli | |
| | | Rifacimento intonaco | | 15 | Infissi | Ripr. inf. a terra | |
| | | Intonaco rasosasso | | | | Riprist. finestre | |
| | | Stilatura giunti | | | | Sost. grate | |
| | | Rifacimento tintegg. | | 22 | Superfettazioni | Demolizione | |

APPARATO DECORATIVO E COLORE

TAV. RIF. **T2**

| Tecnologie e fondi | | Codice | Note | Rilievi e componenti access. | Codice | Note |
|--------------------|-------------|--------|------|------------------------------|-------------------|------|
| Tecnologia | Calci | | | Rilievo | Cornici e marc. | |
| | Silicati | X | | | Zoccolo | |
| | Altro | | | | Ferri | |
| Colore fondi | Fascia inf. | | | | Lecini | |
| | Fascia sup. | | | | Poss.ins.app.dec. | X |
| | Terratetto | X | | | | |

NOTE:

SCHEDA DI PROGETTO

Fg. 117
Part. 587
UMI C.13.1

Categoria d'intervento : **Ristrutturazione edilizia leggera**

PRESCRIZIONI DI DETTAGLIO

| Art. | Elemento | Intervento | Note | Art. | Elemento | Intervento | Note |
|------|-----------|-----------------------|------|------|-----------------|--------------------|------|
| 9 | Scale | Vincolo posizione | | 8 | Balconi | Demolizione | |
| | | Modifica posizione | | | | Riduzione | |
| 11 | Bucature | Ripristino acc. terra | | | | Sost. ringhiere | |
| | | Modifica acc. terra | | 10 | Copertura | Rifacimento gronda | |
| | | Ripristino finestre | | | | Rifacimento manto | |
| | | Modifica finestre | | | | Riprist. pluviali | |
| 12 | Paramento | Cons./int. intonaco | (1) | | | Riprist. comignoli | |
| | | Rifacimento intonaco | | 15 | Infissi | Ripr. inf. a terra | |
| | | Intonaco rasosasso | | | | Riprist. finestre | |
| | | Stilatura giunti | | | | Sost. grate | |
| | | Rifacimento tintegg. | | 22 | Superfettazioni | Demolizione | |

APPARATO DECORATIVO E COLORE

TAV. RIF. **T2**

| Tecnologie e fondi | Codice | Note | Rilievi e componenti access. | Codice | Note |
|--------------------------|--------|------|------------------------------|-----------|------|
| Tecnologia Calci | | | Rilievo Cornici e marc. | R-Y5Y 9/1 | |
| Silicati | X | | Zoccolo | R-Y5Y 9/1 | |
| Altro | | | Ferri | | |
| Colore fondi Fascia inf. | | | Lecini | | |
| Fascia sup. | | | Poss.ins.app.dec. | | |
| Terratetto | X | | | | |

NOTE: (1) Dovrà essere distinto il colore delle cornici alle aperture.

SCHEDA DI PROGETTO

Fg. 117
Part. 590
UMI C.13.2

Categoria d'intervento : **Ristrutturazione edilizia leggera**

PRESCRIZIONI DI DETTAGLIO

| Art. | Elemento | Intervento | Note | Art. | Elemento | Intervento | Note |
|------|-----------|-----------------------|------|------|-----------------|--------------------|------|
| 9 | Scale | Vincolo posizione | | 8 | Balconi | Demolizione | |
| | | Modifica posizione | | | | Riduzione | |
| 11 | Bucature | Ripristino acc. terra | | | | Sost. ringhiere | |
| | | Modifica acc. terra | | 10 | Copertura | Rifacimento gronda | |
| | | Ripristino finestre | | | | Rifacimento manto | |
| | | Modifica finestre | | | | Riprist. pluviali | |
| 12 | Paramento | Cons./int. intonaco | | | | Riprist. cornigoli | |
| | | Rifacimento intonaco | | 15 | Infissi | Ripr. inf. a terra | |
| | | Intonaco rasosasso | | | | Riprist. finestre | |
| | | Stilatura giunti | | | | Sost. grate | |
| | | Rifacimento tintegg. | | 22 | Superfettazioni | Demolizione | |

APPARATO DECORATIVO E COLORE
TAV. RIF. T2

| Tecnologie e fondi | | Codice | Note | Rilievi e componenti access. | Codice | Note |
|--------------------|-------------|--------|------|------------------------------|-------------------|------|
| Tecnologia | Calci | | | Rilievo | Cornici e marc. | |
| | Silicati | X | | | Zoccolo | X |
| | Altro | | | | Ferri | |
| Colore fondi | Fascia inf. | | | | Lecini | |
| | Fascia sup. | | | | Poss.ins.app.dec. | |
| | Terratetto | X | | | | |

NOTE:

SCHEDA DI PROGETTO

Fg. 117
Part. 591
UMI C.13.3

Categoria d'intervento: **Ristrutturazione edilizia leggera**

PRESCRIZIONI DI DETTAGLIO

| Art. | Elemento | Intervento | Note | Art. | Elemento | Intervento | Note |
|------|-----------|-----------------------|------|------|----------------|--------------------|------|
| 9 | Scale | Vincolo posizione | | 8 | Balconi | Demolizione | |
| | | Modifica posizione | | | | Riduzione | |
| 11 | Bucature | Ripristino acc. terra | | 10 | Copertura | Sost. ringhiere | |
| | | Modifica acc. terra | | | | Rifacimento gronda | |
| | | Ripristino finestre | | | | Rifacimento manto | |
| 12 | Paramento | Modifica finestre | | | | Riprist. pluviali | |
| | | Cons./int. intonaco | | | | Riprist. comignoli | |
| | | Rifacimento intonaco | X | 15 | Infissi | Ripr. inf. a terra | |
| | | Intonaco rasosasso | | | | Riprist. finestre | (1) |
| | | Stilatura giunti | | | | Sost. grate | |
| | | Rifacimento tintegg. | | 22 | Superfetazioni | Demolizione | |

APPARATO DECORATIVO E COLORE

TAV. RIF. **T2**

| Tecnologie e fondi | | Codice | Note | Rilievi e componenti access. | Codice | Note |
|--------------------|-------------|--------|------|------------------------------|-----------------|------|
| Tecnologia | Calci | | | Rilievo | Cornici e marc. | |
| | Silicati | X | | Zoccolo | | X |
| | Altro | | | Ferri | | |
| Colore fondi | Fascia inf. | | | Lecini | | |
| | Fascia sup. | | | Poss.ins.app.dec. | | |
| | Terratetto | X | | | | |

NOTE: (1)

SCHEDA DI PROGETTO

Fg. 117
Part. 533
UMI C.16.1

Categoria d'intervento : **Ristrutturazione edilizia leggera**

PRESCRIZIONI DI DETTAGLIO

| Art. | Elemento | Intervento | Note | Art. | Elemento | Intervento | Note |
|------|-----------|-----------------------|------|------|----------------|--------------------|------|
| 9 | Scale | Vincolo posizione | | 8 | Balconi | Demolizione | |
| | | Modifica posizione | | | | Riduzione | |
| 11 | Bucature | Ripristino acc. terra | | | | Sost. ringhiere | |
| | | Modifica acc. terra | | 10 | Copertura | Rifacimento gronda | |
| | | Ripristino finestre | | | | Rifacimento manto | |
| | | Modifica finestre | | | | Riprist. pluviali | |
| 12 | Paramento | Cons./int. intonaco | | | | Riprist. comignoli | |
| | | Rifacimento intonaco | (1) | 15 | Infissi | Ripr. inf. a terra | |
| | | Intonaco rasosasso | | | | Riprist. finestre | |
| | | Stilatura giunti | | | | Sost. grate | |
| | | Rifacimento tintegg. | | 22 | Superfetazioni | Demolizione | |

APPARATO DECORATIVO E COLORE

TAV. RIF. **T2B**

| Tecnologie e fondi | | Codice | Note | Rilievi e componenti access. | Codice | Note |
|--------------------|-------------|----------|------|------------------------------|-------------------|------|
| Tecnologia | Calci | | | Rilievo | Cornici e marc. | |
| | Silicati | X | | | Zoccolo | X |
| | Altro | | | | Ferri | |
| Colore fondi | Fascia inf. | | | | Lecini | |
| | Fascia sup. | | | | Poss.ins.app.dec. | |
| | Terratetto | 5Y 8,5/6 | | | | |

NOTE: (1) Dovrà essere eliminata la tinteggiatura e il rivestimento sintetico nella fascia al piano terra.

SCHEDA DI PROGETTO

Fg. 117
Part. 526
UMI C.16.2

Categoria d'intervento: **Manutenzione straordinaria**

PRESCRIZIONI DI DETTAGLIO

| Art. | Elemento | Intervento | Note | Art. | Elemento | Intervento | Note |
|------|-----------|-----------------------|------|------|----------------|--------------------|------|
| 9 | Scale | Vincolo posizione | | 8 | Balconi | Demolizione | |
| | | Modifica posizione | | | | Riduzione | |
| 11 | Bucature | Ripristino acc. terra | | | | Sost. ringhiere | |
| | | Modifica acc. terra | | 10 | Copertura | Rifacimento gronda | |
| | | Ripristino finestre | | | | Rifacimento manto | |
| | | Modifica finestre | | | | Riprist. pluviali | |
| 12 | Paramento | Cons./int. intonaco | (1) | | | Riprist. comignoli | |
| | | Rifacimento intonaco | | 15 | Infissi | Ripr. inf. a terra | |
| | | Intonaco rascasso | | | | Riprist. finestre | |
| | | Stilatura giunti | | | | Sost. grate | |
| | | Rifacimento tintegg. | | 22 | Superfetazioni | Demolizione | |

APPARATO DECORATIVO E COLORE
TAV. RIF. T2B

| Tecnologie e fondi | | Codice | Note | Rilievi e componenti access. | Codice | Note |
|--------------------|-------------|----------|------|------------------------------|-------------------|------|
| Tecnologia | Calci | | | Rilievo | Cornici e marc. | |
| | Silicati | X | | | Zoccolo | |
| | Altro | | | | Ferri | |
| Colore fondi | Fascia inf. | X | | | Lecini | |
| | Fascia sup. | 2,5Y 8/8 | | | Poss.ins.app.dec. | |
| | Terratetto | | | | | |

NOTE: (1) Verranno conservate le cornici, i marcapiani, e l'insieme delle pur semplici (ma compiute) decorazioni.

SCHEDA DI PROGETTO

Fg. 117
Part. 525
UMI C.16.3

Categoria d'intervento : **Ristrutturazione edilizia leggera**

PRESCRIZIONI DI DETTAGLIO

| Art. | Elemento | Intervento | Note | Art. | Elemento | Intervento | Note |
|------|-----------|-----------------------|------|------|-----------------|--------------------|------|
| 9 | Scale | Vincolo posizione | | 8 | Balconi | Demolizione | |
| | | Modifica posizione | | | | Riduzione | |
| 11 | Bucature | Ripristino acc. terra | | | | Sost. ringhiere | |
| | | Modifica acc. terra | | 10 | Copertura | Rifacimento gronda | |
| | | Ripristino finestre | | | | Rifacimento manto | |
| | | Modifica finestre | | | | Riprist. pluviali | |
| 12 | Paramento | Cons./int. intonaco | X | | | Riprist. comignoli | |
| | | Rifacimento intonaco | | 15 | Infissi | Ripr. inf. a terra | |
| | | Intonaco rasosasso | | | | Riprist. finestre | |
| | | Stilatura giunti | | | | Sost. grate | |
| | | Rifacimento tintegg. | | 22 | Superfettazioni | Demolizione | |

APPARATO DECORATIVO E COLORE

TAV. RIF. **T2B**

| Tecnologie e fondi | | Codice | Note | Rilievi e componenti access. | | Codice | Note |
|--------------------|-------------|------------|------|------------------------------|-------------------|-----------|------|
| Tecnologia | Calci | | | Rilievo | Cornici e marc. | R-Y5Y 9/1 | |
| | Silicati | X | | | Zoccolo | | |
| | Altro | | | | Ferri | | |
| Colore fondi | Fascia inf. | | | | Lecini | | |
| | Fascia sup. | | | | Poss.ins.app.dec. | | |
| | Terratetto | 2,5Y 8,5/2 | | | | | |

NOTE:

SCHEDA DI PROGETTO

Fg. 117
Part. 524/P
UMI C.16.4

Categoria d'intervento : **Ristrutturazione edilizia leggera**

PRESCRIZIONI DI DETTAGLIO

| Art. | Elemento | Intervento | Note | Art. | Elemento | Intervento | Note |
|------|-----------|-----------------------|------|------|-----------------|---------------------|------|
| 9 | Scale | Vincolo posizione | | 8 | Balconi | Demolizione | |
| | | Modifica posizione | | | | Riduzione | |
| 11 | Bucature | Ripristino acc. terra | (1) | | | Sost. ringhiere | |
| | | Modifica acc. terra | | 10 | Copertura | Rifacimento gronda | |
| | | Ripristino finestre | | | | Rifacimento manto | |
| | | Modifica finestre | | | | Riprist. pluviali | |
| 12 | Paramento | Cons./int. intonaco | | | | Riprist. cornicioni | |
| | | Rifacimento intonaco | X | 15 | Infissi | Ripr. inf. a terra | |
| | | Intonaco rasosasso | | | | Riprist. finestre | |
| | | Stilatura giunti | | | | Sost. grate | |
| | | Rifacimento tintegg. | | 22 | Superfettazioni | Demolizione | |

APPARATO DECORATIVO E COLORE
TAV. RIF. T2B

| Tecnologie e fondi | | Codice | Note | Rilievi e componenti access. | Codice | Note |
|--------------------|-------------|-----------|------|------------------------------|-------------------|------|
| Tecnologia | Calci | | | Rilievo | Cornici e marc. | |
| | Silicati | X | | | Zoccolo | |
| | Altro | | | | Ferri | |
| Colore fondi | Fascia inf. | | | | Lecini | |
| | Fascia sup. | | | | Poss.ins.app.dec. | |
| | Terratetto | 2,5GY 7/2 | | | | |

NOTE: (1) Dovrà essere ridefinita l'apertura su via del Comune Vecchio.

SCHEDA DI PROGETTO

Fg. 117
Part. 523
UMI C.16.5

Categoria d'intervento : **Restauro e risanamento conservativo**

PRESCRIZIONI DI DETTAGLIO

| Art. | Elemento | Intervento | Note | Art. | Elemento | Intervento | Note |
|------|-----------|-----------------------|------|------|----------------|---------------------|------|
| 9 | Scale | Vincolo posizione | | 8 | Balconi | Demolizione | |
| | | Modifica posizione | | | | Riduzione | |
| 11 | Bucature | Ripristino acc. terra | | | | Sost. ringhiere | |
| | | Modifica acc. terra | | 10 | Copertura | Rifacimento gronda | |
| | | Ripristino finestre | | | | Rifacimento manto | |
| | | Modifica finestre | | | | Riprist. pluviali | |
| 12 | Paramento | Cons./int. intonaco | | | | Riprist. cornignoli | |
| | | Rifacimento intonaco | X | 15 | Infissi | Ripr. inf. a terra | |
| | | Intonaco rasosasso | | | | Riprist. finestre | |
| | | Stilatura giunti | | | | Sost. grate | |
| | | Rifacimento tintegg. | | 22 | Superfetazioni | Demolizione | |

APPARATO DECORATIVO E COLORE

TAV. RIF. **T2B**

| Tecnologie e fondi | | Codice | Note | Rilievi e componenti access. | | Codice | Note |
|--------------------|-------------|----------|------|------------------------------|-------------------|-----------|------|
| Tecnologia | Calci | X | | Rilievo | Cornici e marc. | | |
| | Silicati | | | | Zoccolo | | |
| | Altro | | | | Ferri | | |
| Colore fondi | Fascia inf. | | | | Lecini | | |
| | Fascia sup. | | | | Poss.ins.app.dec. | R-Y5Y 9/1 | |
| | Terratetto | 2,5Y 8/4 | | | | | |

NOTE: (*) Sarà ridefinita la scala e i piccoli volumi sul retro.

SCHEDA DI PROGETTO

Fg. 117
Part. 499
UMI C.18.1

Categoria d'intervento : **Restauro e risanamento conservativo**

PRESCRIZIONI DI DETTAGLIO

| Art. | Elemento | Intervento | Note | Art. | Elemento | Intervento | Note |
|------|-----------|-----------------------|------|------|-----------------|---------------------|------|
| 9 | Scale | Vincolo posizione | X | 8 | Balconi | Demolizione | |
| | | Modifica posizione | | | | Riduzione | |
| 11 | Bucature | Ripristino acc. terra | | | | Sost. ringhiere | |
| | | Modifica acc. terra | | 10 | Copertura | Rifacimento gronda | |
| | | Ripristino finestre | | | | Rifacimento manto | |
| | | Modifica finestre | | | | Riprist. pluviali | |
| 12 | Paramento | Cons./int. intonaco | | | | Riprist. cornicioni | |
| | | Rifacimento intonaco | X | 15 | Infissi | Ripr. inf. a terra | |
| | | Intonaco rascasso | | | | Riprist. finestre | |
| | | Stilatura giunti | | | | Sost. grate | |
| | | Rifacimento tintegg. | | 22 | Superfettazioni | Demolizione | |

APPARATO DECORATIVO E COLORE

TAV. RIF. **T2B**

| Tecnologie e fondi | | Codice | Note | Rilievi e componenti access. | Codice | Note |
|--------------------|-------------|---------|------|------------------------------|-------------------|------|
| Tecnologia | Calci | X | | Rilievo | Cornici e marc. | |
| | Silicati | | | | Zoccolo | |
| | Altro | | | | Ferri | |
| Colore fondi | Fascia inf. | | | | Lecini | |
| | Fascia sup. | | | | Poss.ins.app.dec. | |
| | Terratetto | 5YR 6/6 | | | | |

NOTE:

SCHEDA DI PROGETTO

Fg. 117
Part. 500
UMI C.18.2

Categoria d'intervento : **Ristrutturazione edilizia leggera**

PRESCRIZIONI DI DETTAGLIO

| Art. | Elemento | Intervento | Note | Art. | Elemento | Intervento | Note |
|------|-----------|-----------------------|------|------|----------------|--------------------|------|
| 9 | Scale | Vincolo posizione | X | 8 | Balconi | Demolizione | |
| | | Modifica posizione | | | | Riduzione | |
| 11 | Bucature | Ripristino acc. terra | (1) | | | Sost. ringhiere | |
| | | Modifica acc. terra | | 10 | Copertura | Rifacimento gronda | |
| | | Ripristino finestre | | | | Rifacimento manto | |
| | | Modifica finestre | | | | Riprist. pluviali | |
| 12 | Paramento | Cons./int. intonaco | | | | Riprist. comignoli | |
| | | Rifacimento intonaco | X | 15 | Infissi | Ripr. inf. a terra | |
| | | Intonaco rasosasso | | | | Riprist. finestre | |
| | | Stilatura giunti | | | | Sost. grate | |
| | | Rifacimento integg. | | 22 | Superfetazioni | Demolizione | |

APPARATO DECORATIVO E COLORE

TAV. RIF. **T2B**

| Tecnologie e fondi | | Codice | Note | Rilievi e componenti access. | Codice | Note |
|--------------------|-------------|-----------|------|------------------------------|-------------------|------|
| Tecnologia | Calci | X | | Rilievo | Cornici e marc. | |
| | Silicati | | | | Zoccolo | |
| | Altro | | | | Ferri | |
| Colore fondi | Fascia inf. | | | | Lecini | |
| | Fascia sup. | | | | Poss.ins.app.dec. | |
| | Terratetto | 2,5GY 7/2 | | | | |

NOTE: (1) Sarà ridefinita la grossa apertura su via degli Arteri.
(*) Dovranno essere mantenute le scale di accesso dalla strada.

SCHEDA DI PROGETTO

Fg. 117
Part. 501
UMI C.18.3

Categoria d'intervento : **Ristrutturazione edilizia leggera**

PRESCRIZIONI DI DETTAGLIO

| Art. | Elemento | Intervento | Note | Art. | Elemento | Intervento | Note |
|------|-----------|-----------------------|------|------|-----------------|---------------------|------|
| 9 | Scale | Vincolo posizione | | 8 | Balconi | Demolizione | |
| | | Modifica posizione | | | | Riduzione | |
| 11 | Bucature | Ripristino acc. terra | | | | Sost. ringhiere | |
| | | Modifica acc. terra | | 10 | Copertura | Rifacimento gronda | |
| | | Ripristino finestre | | | | Rifacimento manto | |
| | | Modifica finestre | | | | Riprist. pluviali | |
| 12 | Paramento | Cons./int. intonaco | | | | Riprist. cornicioni | |
| | | Rifacimento intonaco | X | 15 | Infissi | Ripr. inf. a terra | |
| | | Intonaco rasosasso | | | | Riprist. finestre | |
| | | Stilatura giunti | | | | Sost. grate | |
| | | Rifacimento tintegg. | | 22 | Superfettazioni | Demolizione | |

APPARATO DECORATIVO E COLORE

TAV. RIF. **T2B**

| Tecnologie e fondi | | Codice | Note | Rilievi e componenti access. | Codice | Note |
|--------------------|-------------|-----------|------|------------------------------|-------------------|------|
| Tecnologia | Calci | X | | Rilievo | Cornici e marc. | |
| | Silicati | | | | Zoccolo | |
| | Altro | | | | Ferri | |
| Colore fondi | Fascia inf. | | | | Lecini | |
| | Fascia sup. | | | | Poss.ins.app.dec. | |
| | Terratetto | 2,5GY 7/2 | | | | |

NOTE:

SCHEDA DI PROGETTO

Fg. 117
Part. 512/P
UMI C.18.4

Categoria d'intervento : **Ristrutturazione edilizia pesante**

PRESCRIZIONI DI DETTAGLIO

| Art. | Elemento | Intervento | Note | Art. | Elemento | Intervento | Note |
|------|-----------|-----------------------|------|------|----------------|---------------------|------|
| 9 | Scale | Vincolo posizione | | 8 | Balconi | Demolizione | |
| | | Modifica posizione | | | | Riduzione | (2) |
| 11 | Bucature | Ripristino acc. terra | | | | Sost. ringhiere | |
| | | Modifica acc. terra | | 10 | Copertura | Rifacimento gronda | |
| | | Ripristino finestre | | | | Rifacimento manto | |
| | | Modifica finestre | (1) | | | Riprist. pluviali | |
| 12 | Paramento | Cons./int. intonaco | | | | Riprist. cornignoli | |
| | | Rifacimento intonaco | | 15 | Infissi | Ripr. inf. a terra | |
| | | Intonaco rasosasso | | | | Riprist. finestre | |
| | | Stilatura giunti | | | | Sost. grate | |
| | | Rifacimento fitegg. | | 22 | Superfetazioni | Demolizione | |

APPARATO DECORATIVO E COLORE
TAV. RIF. T2B

| Tecnologie e fondi | | Codice | Note | Rilievi e componenti access. | Codice | Note |
|--------------------|-------------|----------|------|------------------------------|-------------------|-----------|
| Tecnologia | Calci | X | | Rilievo | Cornici e marc. | |
| | Silicati | | | | Zoccolo | |
| | Altro | | | | Ferri | |
| Colore fondi | Fascia inf. | | | | Lecini | |
| | Fascia sup. | | | | Poss.ins.app.dec. | R-YSY 9/1 |
| | Terratetto | 10YR 9/2 | | | | |

NOTE: (1) Potranno essere ridefinite le bucaure sulla corte interna.

(2)

(*) Potrà essere ridefinita completamente la distribuzione verticale dell'edificio anche tramite spostamento dell'attuale scala esterna.

SCHEDA DI PROGETTO

Fg. 117
Part. 514
UMI C.18.5

Categoria d'intervento : **Ristrutturazione edilizia leggera**

PRESCRIZIONI DI DETTAGLIO

| Art. | Elemento | Intervento | Note | Art. | Elemento | Intervento | Note |
|------|-----------|-----------------------|------|------|---------------|---------------------|------|
| 9 | Scale | Vincolo posizione | X | 8 | Balconi | Demolizione | |
| | | Modifica posizione | | | | Riduzione | |
| 11 | Bucature | Ripristino acc. terra | | | | Sost. ringhiere | |
| | | Modifica acc. terra | | 10 | Copertura | Rifacimento gronda | |
| | | Ripristino finestre | | | | Rifacimento manto | |
| | | Modifica finestre | | | | Riprist. pluviali | |
| 12 | Paramento | Cons./int. intonaco | | | | Riprist. cornicioni | |
| | | Rifacimento intonaco | X | 15 | Infissi | Ripr. inf. a terra | |
| | | Intonaco rasosasso | | | | Riprist. finestre | |
| | | Stilatura giunti | | | | Sost. grate | |
| | | Rifacimento tintegg. | | 22 | Superfacciate | Demolizione | |

APPARATO DECORATIVO E COLORE

TAV. RIF. **T2B**

| Tecnologie e fondi | | Codice | Note | Rilievi e componenti access. | Codice | Note |
|--------------------|-------------|----------|------|------------------------------|-------------------|------|
| Tecnologia | Calci | X | | Rilievo | Cornici e marc. | |
| | Silicati | | | | Zoccolo | |
| | Altro | | | | Ferri | |
| Colore fondi | Fascia inf. | | | | Lecini | |
| | Fascia sup. | | | | Poss.ins.app.dec. | |
| | Terratetto | 2,5Y 8/2 | | | | |

NOTE:

SCHEDA DI PROGETTO

Fg. 117
Part. 710
UMI C.18.6

Categoria d'intervento :

PRESCRIZIONI DI DETTAGLIO

| Art. | Elemento | Intervento | Note | Art. | Elemento | Intervento | Note |
|------|-----------|-----------------------|------|------|-----------------|---------------------|------|
| 9 | Scale | Vincolo posizione | | 8 | Balconi | Demolizione | |
| | | Modifica posizione | | | | Riduzione | |
| 11 | Bucature | Ripristino acc. terra | | 10 | Copertura | Sost. ringhiere | |
| | | Modifica acc. terra | | | | Rifacimento gronda | |
| | | Ripristino finestre | | | | Rifacimento manto | |
| 12 | Paramento | Modifica finestre | | | | Riprist. pluviali | |
| | | Cons./int. intonaco | | | | Riprist. cornicioni | |
| | | Rifacimento intonaco | | 15 | Infissi | Ripr. inf. a terra | |
| | | Intonaco rasosasso | | | | Riprist. finestre | |
| | | Stilatura giunti | | | | Sost. grate | |
| | | Rifacimento tintegg. | | 22 | Superfettazioni | Demolizione | |

APPARATO DECORATIVO E COLORE

TAV. RIF. **T2**

| Tecnologie e fondi | Codice | Note | Rilievi e componenti access. | Codice | Note |
|--------------------------|--------|------|------------------------------|--------|------|
| Tecnologia Calci | | | Rilievo Cornici e marc. | | |
| Silicati | | | Zoccolo | | |
| Altro | | | Ferri | | |
| Colore fondi Fascia inf. | | | Lecini | | |
| Fascia sup. | | | Poss.ins.app.dec. | | |
| Terratetto | | | | | |

NOTE: (*) P.D.R.

SCHEDA DI PROGETTO

Fg. 117
Part. 485
UMI C.18.9

Categoria d'intervento : **Ristrutturazione edilizia leggera**

PRESCRIZIONI DI DETTAGLIO

| Art. | Elemento | Intervento | Note | Art. | Elemento | Intervento | Note |
|------|-----------|-----------------------|------|------|----------------|--------------------|------|
| 9 | Scale | Vincolo posizione | | 8 | Balconi | Demolizione | |
| | | Modifica posizione | | | | Riduzione | |
| 11 | Bucature | Ripristino acc. terra | | | | Sost. ringhiere | |
| | | Modifica acc. terra | | 10 | Copertura | Rifacimento gronda | |
| | | Ripristino finestre | | | | Rifacimento manto | |
| | | Modifica finestre | | | | Riprist. pluviali | |
| 12 | Paramento | Cons./int. intonaco | | | | Riprist. cornigoli | |
| | | Rifacimento intonaco | | 15 | Infissi | Ripr. inf. a terra | |
| | | Intonaco rasosasso | | | | Riprist. finestre | |
| | | Stilatura giunti | | | | Sost. grate | |
| | | Rifacimento tintegg. | | 22 | Superfetazioni | Demolizione | |

APPARATO DECORATIVO E COLORE

TAV. RIF. **T2**

| Tecnologie e fondi | | Codice | Note | Rilievi e componenti access. | Codice | Note |
|--------------------|-------------|--------|------|------------------------------|-------------------|------|
| Tecnologia | Calci | X | | Rilievo | Cornici e marc. | |
| | Silicati | | | | Zoccolo | |
| | Altro | | | | Ferri | |
| Colore fondi | Fascia inf. | | | | Lecini | |
| | Fascia sup. | | | | Poss.ins.app.dec. | |
| | Terratetto | X | | | | |

NOTE:

SCHEDA DI PROGETTO

Fg. 117
Part. 486
UMI C.18.10

Categoria d'intervento : **Ristrutturazione edilizia leggera**

PRESCRIZIONI DI DETTAGLIO

| Art. | Elemento | Intervento | Note | Art. | Elemento | Intervento | Note |
|------|-----------|-----------------------|------|------|-----------------|--------------------|------|
| 9 | Scale | Vincolo posizione | | 8 | Balconi | Demolizione | |
| | | Modifica posizione | | | | Riduzione | |
| 11 | Bucature | Ripristino acc. terra | | | | Sost. ringhiere | |
| | | Modifica acc. terra | | 10 | Copertura | Rifacimento gronda | |
| | | Ripristino finestre | | | | Rifacimento manto | |
| | | Modifica finestre | | | | Riprist. pluviali | |
| 12 | Paramento | Cons./Int. intonaco | | | | Riprist. cornigoli | |
| | | Rifacimento intonaco | | 15 | Infissi | Ripr. inf. a terra | |
| | | Intonaco rasosasso | | | | Riprist. finestre | |
| | | Stilatura giunti | | | | Sost. grate | |
| | | Rifacimento tintegg. | | 22 | Superfettazioni | Demolizione | |

APPARATO DECORATIVO E COLORE

TAV. RIF. **T2**

| Tecnologie e fondi | | Codice | Note | Rilievi e componenti access. | Codice | Note |
|--------------------|-------------|--------|------|------------------------------|-------------------|------|
| Tecnologia | Calci | X | | Rilievo | Cornici e marc. | |
| | Silicati | | | | Zoccolo | |
| | Altro | | | | Ferri | |
| Colore fondi | Fascia inf. | | | | Lecini | |
| | Fascia sup. | | | | Poss.ins.app.dec. | |
| | Terratetto | X | | | | |

NOTE:

SCHEDA DI PROGETTO

Fg. 117
Part. 488
UMI C.18.11

Categoria d'intervento : **Ristrutturazione edilizia leggera**

PRESCRIZIONI DI DETTAGLIO

| Art. | Elemento | Intervento | Note | Art. | Elemento | Intervento | Note |
|------|-----------|-----------------------|------|------|-----------------|--------------------|------|
| 9 | Scale | Vincolo posizione | | 8 | Balconi | Demolizione | |
| | | Modifica posizione | | | | Riduzione | |
| 11 | Bucature | Ripristino acc. terra | | | | Sost. ringhiere | |
| | | Modifica acc. terra | | 10 | Copertura | Rifacimento gronda | |
| | | Ripristino finestre | | | | Rifacimento manto | |
| | | Modifica finestre | | | | Riprist. pluviali | |
| 12 | Paramento | Cons./int. intonaco | | | | Riprist. comignoli | |
| | | Rifacimento intonaco | | 15 | Infissi | Ripr. inf. a terra | |
| | | Intonaco rasosasso | | | | Riprist. finestre | |
| | | Stilatura giunti | | | | Sost. grate | |
| | | Rifacimento integg. | | 22 | Superfettazioni | Demolizione | |

APPARATO DECORATIVO E COLORE

TAV. RIF. **T2**

| Tecnologie e fondi | Codice | Note | Rilievi e componenti access. | Codice | Note |
|--------------------------|--------|------|------------------------------|--------|------|
| Tecnologia Calci | | | Rilievo Cornici e marc. | | |
| Silicati | X | | Zoccolo | | |
| Altro | | | Ferri | | |
| Colore fondi Fascia inf. | | | Lecini | | |
| Fascia sup. | X | | Poss.ins.app.dec. | | |
| Terratetto | | | | | |

NOTE: (*) 1- Il trattamento delle facciate non risulta conforme agli attuali orientamenti critici relativi agli interventi negli edifici storici. Manifestando tuttavia una certa coerenza e dignità esecutiva potrà ammettersi la manutenzione dell'attuale paramento. In caso di sostituzione completa, si estenderà invece l'intonaco sino alla base del fabbricato. 2- Dovrà essere ridefinito il prospetto interno.

SCHEDA DI PROGETTO

Fg. 117
Part. 489
UMI C.18.12

Categoria d'intervento : **Ristrutturazione edilizia leggera**

PRESCRIZIONI DI DETTAGLIO

| Art. | Elemento | Intervento | Note | Art. | Elemento | Intervento | Note |
|------|-----------|-----------------------|------|------|-----------------|---------------------|------|
| 9 | Scale | Vincolo posizione | X | 8 | Balconi | Demolizione | |
| | | Modifica posizione | | | | Riduzione | |
| 11 | Bucature | Ripristino acc. terra | | 10 | Copertura | Sost. ringhiere | |
| | | Modifica acc. terra | | | | Rifacimento gronda | |
| | | Ripristino finestre | | | | Rifacimento manto | |
| 12 | Paramento | Modifica finestre | | | | Riprist. pluviali | |
| | | Cons./int. intonaco | | | | Riprist. cornicioni | |
| | | Rifacimento intonaco | X | 15 | Infissi | Ripr. inf. a terra | |
| | | Intonaco rasosasso | | | | Riprist. finestre | |
| | | Stilatura giunti | | | | Sost. grate | |
| | | Rifacimento tintegg. | | 22 | Superfettazioni | Demolizione | |

APPARATO DECORATIVO E COLORE

TAV. RIF. **T2**

| Tecnologie e fondi | | Codice | Note | Rilievi e componenti access. | Codice | Note |
|--------------------|-------------|--------|------|------------------------------|-------------------|------|
| Tecnologia | Calci | | | Rilievo | Comici e marc. | |
| | Silicati | X | | | Zoccolo | |
| | Altro | | | | Ferri | |
| Colore fondi | Fascia inf. | | | | Lecini | |
| | Fascia sup. | | | | Poss.ins.app.dec. | |
| | Terratetto | X | | | | |

NOTE: (*) Dovranno essere ridefiniti i materiali di finitura delle scale. Profferlo.

SCHEDA DI PROGETTO

Fg. 117
Part. 490
UMI C.18.13

Categoria d'intervento : **Ristrutturazione edilizia leggera**

PRESCRIZIONI DI DETTAGLIO

| Art. | Elemento | Intervento | Note | Art. | Elemento | Intervento | Note |
|------|-----------|-----------------------|------|------|-----------------|---------------------|------|
| 9 | Scale | Vincolo posizione | | 8 | Balconi | Demolizione | |
| | | Modifica posizione | | | | Riduzione | |
| 11 | Bucature | Ripristino acc. terra | | | | Sost. ringhiere | |
| | | Modifica acc. terra | | 10 | Copertura | Rifacimento gronda | |
| | | Ripristino finestre | | | | Rifacimento manto | |
| | | Modifica finestre | | | | Riprist. pluviali | |
| 12 | Paramento | Cons./int. intonaco | | | | Riprist. cornicioni | |
| | | Rifacimento intonaco | X | 15 | Infissi | Ripr. inf. a terra | |
| | | Intonaco rasosasso | | | | Riprist. finestre | |
| | | Stilatura giunti | | | | Sost. grate | |
| | | Rifacimento tintegg. | | 22 | Superfettazioni | Demolizione | |

APPARATO DECORATIVO E COLORE

TAV. RIF. **T2**

| Tecnologie e fondi | Codice | Note | Rilievi e componenti access. | Codice | Note |
|--------------------------|--------|------|------------------------------|--------|------|
| Tecnologia Calci | | | Rilievo Cornici e marc. | | |
| Silicati | X | | Zoccolo | | |
| Altro | | | Ferri | | |
| Colore fondi Fascia inf. | | | Lecini | | |
| Fascia sup. | | | Poss.ins.app.dec. | | |
| Terratetto | X | | | | |

NOTE:

SCHEDA DI PROGETTO

Fg. 117
Part. 509
UMI C.18.14

Categoria d'intervento : **Ristrutturazione edilizia leggera**

PRESCRIZIONI DI DETTAGLIO

| Art. | Elemento | Intervento | Note | Art. | Elemento | Intervento | Note |
|------|-----------|-----------------------|------|------|----------------|--------------------|------|
| 9 | Scale | Vincolo posizione | | 8 | Balconi | Demolizione | |
| | | Modifica posizione | | | | Riduzione | |
| 11 | Bucature | Ripristino acc. terra | | | | Sost. ringhiere | |
| | | Modifica acc. terra | | 10 | Copertura | Rifacimento gronda | |
| | | Ripristino finestre | | | | Rifacimento manto | |
| | | Modifica finestre | | | | Riprist. pluviali | |
| 12 | Paramento | Cons./int. intonaco | | | | Riprist. cornigoli | |
| | | Rifacimento intonaco | X | 15 | Infissi | Ripr. inf. a terra | |
| | | Intonaco rasosasso | | | | Riprist. finestre | |
| | | Stilatura giunti | | | | Sost. grate | |
| | | Rifacimento tintegg. | | 22 | Superfelazioni | Demolizione | |

APPARATO DECORATIVO E COLORE

TAV. RIF. **T2**

| Tecnologie e fondi | Codice | Note | Rilievi e componenti access. | Codice | Note |
|--------------------------|--------|------|------------------------------|--------|------|
| Tecnologia Calci | | | Rilievo Cornici e marc. | | |
| Silicati | X | | Zoccolo | | |
| Altro | | | Ferri | | |
| Colore fondi Fascia inf. | | | Lecini | | |
| Fascia sup. | | | Poss.ins.app.dec. | | |
| Terratetto | X | | | | |

NOTE:

SCHEDA DI PROGETTO

Fg. 117
Part. 470
UMI C.19.1

Categoria d'intervento : **Ristrutturazione edilizia leggera**

PRESCRIZIONI DI DETTAGLIO

| Art. | Elemento | Intervento | Note | Art. | Elemento | Intervento | Note |
|------|-----------|-----------------------|------|------|-----------------|---------------------|------|
| 9 | Scale | Vincolo posizione | | 8 | Balconi | Demolizione | |
| | | Modifica posizione | | | | Riduzione | |
| 11 | Bucature | Ripristino acc. terra | (1) | | | Sost. ringhiere | |
| | | Modifica acc. terra | | 10 | Copertura | Rifacimento gronda | |
| | | Ripristino finestre | | | | Rifacimento manto | |
| | | Modifica finestre | | | | Riprist. pluviali | |
| 12 | Paramento | Cons./int. intonaco | (2) | | | Riprist. cornicioni | |
| | | Rifacimento intonaco | | 15 | Infissi | Ripr. inf. a terra | |
| | | Intonaco rasosasso | | | | Riprist. finestre | |
| | | Stilatura giunti | | | | Sost. grate | |
| | | Rifacimento tintegg. | | 22 | Superfettazioni | Demolizione | |

APPARATO DECORATIVO E COLORE

TAV. RIF. **T2B**

| Tecnologie e fondi | | Codice | Note | Rilievi e componenti access. | Codice | Note |
|--------------------|-------------|----------|------|------------------------------|-------------------|-----------|
| Tecnologia | Calci | X | | Rilievo | Cornici e marc. | R-Y5Y 9/1 |
| | Silicati | X | | | Zoccolo | |
| | Altro | | | | Ferri | |
| Colore fondi | Fascia inf. | | | | Lecini | |
| | Fascia sup. | | | | Poss.ins.app.dec. | |
| | Terratetto | 10R 4/12 | | | | |

NOTE: (1) Sarà ripristinata l'apertura va ridotta a finestra.
(2) Sarà conservato e/o ripristinato l'intero apparato decorativo.

SCHEDA DI PROGETTO

Fg. 117
Part. 471
UMI C.19.2

Categoria d'intervento : **Ristrutturazione edilizia leggera**

PRESCRIZIONI DI DETTAGLIO

| Art. | Elemento | Intervento | Note | Art. | Elemento | Intervento | Note |
|------|-----------|-----------------------|------|------|-----------------|--------------------|------|
| 9 | Scale | Vincolo posizione | | 8 | Balconi | Demolizione | |
| | | Modifica posizione | | | | Riduzione | |
| 11 | Bucature | Ripristino acc. terra | X | | | Sost. ringhiere | |
| | | Modifica acc. terra | | 10 | Copertura | Rifacimento gronda | |
| | | Ripristino finestre | | | | Rifacimento manto | |
| | | Modifica finestre | | | | Riprist. pluviali | |
| 12 | Paramento | Cons./int. intonaco | | | | Riprist. comignoli | |
| | | Rifacimento intonaco | (1) | 15 | Infissi | Ripr. inf. a terra | |
| | | Intonaco rasosasso | | | | Riprist. finestre | |
| | | Stilatura giunti | | | | Sost. grate | |
| | | Rifacimento tintegg. | | 22 | Superfettezioni | Demolizione | |

APPARATO DECORATIVO E COLORE

TAV. RIF. **T2B**

| Tecnologie e fondi | Codice | Note | Rilievi e componenti access. | Codice | Note |
|--------------------------|-----------|------|------------------------------|-----------|------|
| Tecnologia Calci | | | Rilievo Cornici e marc. | R-Y5Y 9/1 | |
| Silicati | X | | Zoccolo | | |
| Altro | | | Ferri | | |
| Colore fondi Fascia inf. | | | Lecini | | |
| Fascia sup. | | | Poss.ins.app.dec. | | |
| Terratetto | 2,5Y8,5/2 | | | | |

NOTE: (1) Sarà ripristinato l'intero apparato decorativo.

SCHEDA DI PROGETTO

Fg. 117
Part. 472
UMI C.19.3

Categoria d'intervento : **Ristrutturazione edilizia leggera**

PRESCRIZIONI DI DETTAGLIO

| Art. | Elemento | Intervento | Note | Art. | Elemento | Intervento | Note |
|------|-----------|-----------------------|------|------|-----------------|---------------------|------|
| 9 | Scale | Vincolo posizione | | 8 | Balconi | Demolizione | |
| | | Modifica posizione | | | | Riduzione | |
| 11 | Bucature | Ripristino acc. terra | | | | Sost. ringhiere | |
| | | Modifica acc. terra | | 10 | Copertura | Rifacimento gronda | |
| | | Ripristino finestre | | | | Rifacimento manto | |
| | | Modifica finestre | | | | Riprist. pluviali | |
| 12 | Paramento | Cons./int. intonaco | 1 | | | Riprist. cornicioni | |
| | | Rifacimento intonaco | | 15 | Infissi | Ripr. inf. a terra | |
| | | Intonaco rasosasso | | | | Riprist. finestre | |
| | | Stilatura giunti | | | | Sost. grate | |
| | | Rifacimento tintegg. | | 22 | Superfettazioni | Demolizione | |

APPARATO DECORATIVO E COLORE
TAV. RIF. T2

| Tecnologie e fondi | | Codice | Note | Rilievi e componenti access. | Codice | Note |
|--------------------|-------------|--------|------|------------------------------|-------------------|------|
| Tecnologia | Calci | | | Rilievo | Cornici e marc. | |
| | Silicati | X | | | Zoccolo | |
| | Altro | | | | Ferri | |
| Colore fondi | Fascia inf. | | | | Lecini | |
| | Fascia sup. | | | | Poss.ins.app.dec. | |
| | Terratetto | X | | | | |

NOTE: (*) 1- Il prospetto della parete di più recente costruzione, dovrà essere ridefinito negli aspetti di finiture ed accessi: - gronda - intonaco e calce - eliminazione di cornici in travertino e delle avvolgibili. Il prospetto della parte più antica sarà intonacato conservando le cornici all'apertura del piano piano primo e ripristinandole anche in intonaco ai piani terra e secondo.

SCHEDA DI PROGETTO

Fg. 117
Part. 496
UMI C.22.1

Categoria d'intervento : **Ristrutturazione edilizia leggera**

PRESCRIZIONI DI DETTAGLIO

| Art. | Elemento | Intervento | Note | Art. | Elemento | Intervento | Note |
|------|-----------|-----------------------|------|------|-----------------|---------------------|------|
| 9 | Scale | Vincolo posizione | | 8 | Balconi | Demolizione | |
| | | Modifica posizione | | | | Riduzione | |
| 11 | Bucature | Ripristino acc. terra | | | | Sost. ringhiere | |
| | | Modifica acc. terra | | 10 | Copertura | Rifacimento gronda | |
| | | Ripristino finestre | | | | Rifacimento manto | |
| | | Modifica finestre | | | | Riprist. pluviali | |
| 12 | Paramento | Cons./int. intonaco | | | | Riprist. cornicioni | |
| | | Rifacimento intonaco | X | 15 | Infissi | Ripr. inf. a terra | |
| | | Intonaco rasosasso | | | | Riprist. finestre | |
| | | Stilatura giunti | | | | Sost. grate | |
| | | Rifacimento tintegg. | | 22 | Superfettazioni | Demolizione | |

APPARATO DECORATIVO E COLORE
TAV. RIF. T2A

| Tecnologie e fondi | | Codice | Note | Rilievi e componenti access. | Codice | Note |
|--------------------|-------------|---------|------|------------------------------|-------------------|-----------|
| Tecnologia | Calci | X | | Rilievo | Cornici e marc. | R-Y5Y 9/1 |
| | Silicati | X | | | Zoccolo | |
| | Altro | | | | Ferri | |
| Colore fondi | Fascia inf. | | | | Lecini | |
| | Fascia sup. | | | | Poss.ins.app.dec. | |
| | Terratetto | 10R 6/6 | | | | |

NOTE:

SCHEDA DI PROGETTO

Fg. 117
Part. 504
UMI C.22.2

Categoria d'intervento : **Ristrutturazione edilizia leggera**

PRESCRIZIONI DI DETTAGLIO

| Art. | Elemento | Intervento | Note | Art. | Elemento | Intervento | Note |
|------|----------------------|-----------------------|------|-----------------|-------------|---------------------|------|
| 9 | Scale | Vincolo posizione | | 8 | Balconi | Demolizione | |
| | | Modifica posizione | | | | Riduzione | |
| 11 | Bucature | Ripristino acc. terra | X | 10 | Copertura | Sost. ringhiere | |
| | | Modifica acc. terra | | | | Rifacimento gronda | |
| | | Ripristino finestre | X | | | Rifacimento manto | |
| 12 | Paramento | Modifica finestre | | | | Riprist. pluviali | |
| | | Cons./int. intonaco | | 15 | Infissi | Riprist. cornignoli | |
| | | Rifacimento intonaco | (1) | | | Ripr. inf. a terra | |
| | | Intonaco rasosasso | | | | Riprist. finestre | |
| | | Silatura giunti | | | | Sost. grate | |
| | Rifacimento tintegg. | | 22 | Superfettazioni | Demolizione | | |

APPARATO DECORATIVO E COLORE

TAV. RIF. **T2**

| Tecnologie e fondi | | Codice | Note | Rilievi e componenti access. | Codice | Note |
|--------------------|-------------|--------|------|------------------------------|-----------|------|
| Tecnologia | Calci | X | | Rilievo Cornici e marc. | R-Y5Y 9/1 | |
| | Silicati | X | | Zoccolo | | |
| | Altro | | | Ferri | | |
| Colore fondi | Fascia inf. | | | Lecini | | |
| | Fascia sup. | | | Poss.ins.app.dec. | | |
| | Terratetto | X | | | | |

NOTE: (1) Sarà osservato e ripristinato l'apparato decorativo.

(*) 2- La gronda sul lato nord-est sarà ripristinata all'originaria quota, mantenendo in allineamento a quella esistente sull'angolo. La gronda di recente costruzione sarà demolita e ridotta a semplice copertura.

SCHEDA DI PROGETTO

Fg. 117
Part. 503
UMI C.22.3

Categoria d'intervento : **Ristrutturazione edilizia leggera**

PRESCRIZIONI DI DETTAGLIO

| Art. | Elemento | Intervento | Note | Art. | Elemento | Intervento | Note |
|------|-----------|-----------------------|------|------|-----------------|---------------------|------|
| 9 | Scale | Vincolo posizione | | 8 | Balconi | Demolizione | |
| | | Modifica posizione | | | | Riduzione | |
| 11 | Bucature | Ripristino acc. terra | | | | Sost. ringhiere | |
| | | Modifica acc. terra | | 10 | Copertura | Rifacimento gronda | |
| | | Ripristino finestre | | | | Rifacimento manto | |
| | | Modifica finestre | | | | Riprist. pluviali | |
| 12 | Paramento | Cons./int. intonaco | | | | Riprist. cornicioni | |
| | | Rifacimento intonaco | X | 15 | Infissi | Ripr. inf. a terra | |
| | | Intonaco rasosasso | | | | Riprist. finestre | |
| | | Stilatura giunti | | | | Sost. grate | |
| | | Rifacimento tintegg. | | 22 | Superfettazioni | Demolizione | |

APPARATO DECORATIVO E COLORE

TAV. RIF. **T2**

| Tecnologie e fondi | Codice | Note | Rilievi e componenti access. | Codice | Note |
|--------------------------|--------|------|------------------------------|--------|------|
| Tecnologia Calci | X | | Rilievo Cornici e marc. | | |
| Silicati | | | Zoccolo | | |
| Altro | | | Ferri | | |
| Colore fondi Fascia inf. | | | Lecini | | |
| Fascia sup. | | | Poss.ins.app.dec. | | |
| Terratetto | X | | | | |

NOTE: (*) Saranno conservati le scale esterne e il profferlo. Ballatoio di accesso al piano primo.

SCHEDA DI PROGETTO

Fg. 117
Part. 208/495
UMI C.22.4

Categoria d'intervento : **Ristrutturazione edilizia pesante**

PRESCRIZIONI DI DETTAGLIO

| Art. | Elemento | Intervento | Note | Art. | Elemento | Intervento | Note |
|------|-----------|-----------------------|------|------|-----------------|---------------------|------|
| 9 | Scale | Vincolo posizione | | 8 | Balconi | Demolizione | |
| | | Modifica posizione | | | | Riduzione | |
| 11 | Bucature | Ripristino acc. terra | | | | Sost. ringhiere | |
| | | Modifica acc. terra | | 10 | Copertura | Rifacimento gronda | |
| | | Ripristino finestre | | | | Rifacimento manto | |
| | | Modifica finestre | | | | Riprist. pluviali | |
| 12 | Paramento | Cons./int. intonaco | | | | Riprist. cornicioni | |
| | | Rifacimento intonaco | X | 15 | Infissi | Ripr. inf. a terra | |
| | | Intonaco rasosasso | | | | Riprist. finestre | |
| | | Stilatura giunti | | | | Sost. grate | |
| | | Rifacimento tintegg. | | 22 | Superfettezioni | Demolizione | |

APPARATO DECORATIVO E COLORE

TAV. RIF.

T2

| Tecnologie e fondi | | Codice | Note | Rilievi e componenti access. | Codice | Note |
|--------------------|-------------|--------|------|------------------------------|-----------|------|
| Tecnologia | Calci | X | | Rilievo Cornici e marc. | R-Y5Y 9/1 | |
| | Silicati | X | | Zoccolo | | |
| | Altro | | | Ferri | | |
| Colore fondi | Fascia inf. | | | Lecini | | |
| | Fascia sup. | | | Poss.ins.app.dec. | | |
| | Terratetto | X | | | | |

NOTE:

SCHEDA DI PROGETTO

Fg. 117
Part. 491
UMI C.23.1

Categoria d'intervento : **Restauro e risanamento conservativo**

PRESCRIZIONI DI DETTAGLIO

| Art. | Elemento | Intervento | Note | Art. | Elemento | Intervento | Note |
|------|-----------|-----------------------|------|------|----------------|--------------------|------|
| 9 | Scale | Vincolo posizione | | 8 | Balconi | Demolizione | |
| | | Modifica posizione | | | | Riduzione | |
| 11 | Bucature | Ripristino acc. terra | | | | Sost. ringhiere | |
| | | Modifica acc. terra | | 10 | Copertura | Rifacimento gronda | |
| | | Ripristino finestre | | | | Rifacimento manto | |
| | | Modifica finestre | | | | Riprist. pluviali | |
| 12 | Paramento | Cons./int. intonaco | | | | Riprist. cornigoli | |
| | | Rifacimento intonaco | X | 15 | Infissi | Ripr. inf. a terra | |
| | | Intonaco rasosasso | | | | Riprist. finestre | |
| | | Stilatura giunti | | | | Sost. grate | |
| | | Rifacimento tintegg. | | 22 | Superfetazioni | Demolizione | |

APPARATO DECORATIVO E COLORE

TAV. RIF. **T2**

| Tecnologie e fondi | | Codice | Note | Rilievi e componenti access. | Codice | Note |
|--------------------|-------------|--------|------|------------------------------|-------------------|-----------|
| Tecnologia | Calci | X | | Rilievo | Cornici e marc. | |
| | Silicati | | | | Zoccolo | |
| | Altro | | | | Ferri | |
| Colore fondi | Fascia inf. | | | | Lecini | |
| | Fascia sup. | | | | Poss.ins.app.dec. | R-Y5Y 9/1 |
| | Terratetto | X | | | | |

NOTE:

SCHEDA DI PROGETTO

Fg. 117
Part. 350
UMI C.25.1

Categoria d'intervento : **Ristrutturazione edilizia leggera**

PRESCRIZIONI DI DETTAGLIO

| Art. | Elemento | Intervento | Note | Art. | Elemento | Intervento | Note |
|----------------------|-----------|-----------------------|----------------|-------------|-----------|--------------------|------|
| 9 | Scale | Vincolo posizione | | 8 | Balconi | Demolizione | |
| | | Modifica posizione | | | | Riduzione | |
| 11 | Bucature | Ripristino acc. terra | | 10 | Copertura | Sost. ringhiere | |
| | | Modifica acc. terra | | | | Rifacimento gronda | |
| | | Ripristino finestre | | | | Rifacimento manto | |
| 12 | Paramento | Modifica finestre | | | | Riprist. pluviali | |
| | | Cons./int. intonaco | | | | Riprist. comignoli | |
| | | Rifacimento intonaco | | 15 | Infissi | Ripr. inf. a terra | |
| | | Intonaco rasosasso | | | | Riprist. finestre | |
| | | Stilatura giunti | | | | Sost. grate | |
| Rifacimento lintegg. | | 22 | Superfelazioni | Demolizione | | | |

APPARATO DECORATIVO E COLORE

TAV. RIF. **T2**

| Tecnologie e fondi | | Codice | Note | Rilievi e componenti access. | Codice | Note |
|--------------------|-------------|--------|------|------------------------------|-----------|------|
| Tecnologia | Calci | X | | Rilievo Cornici e marc. | R-Y5Y 9/1 | |
| | Silicati | X | | Zoccolo | | |
| | Altro | | | Ferri | | |
| Colore fondi | Fascia inf. | | | Lecini | | |
| | Fascia sup. | | | Poss.ins.app.dec. | | |
| | Terratetto | X | | | | |

NOTE:

SCHEDA DI PROGETTO

Fg. 117
Part. 355
UMI C.25.2

Categoria d'intervento : **Restauro e risanamento conservativo**

PRESCRIZIONI DI DETTAGLIO

| Art. | Elemento | Intervento | Note | Art. | Elemento | Intervento | Note |
|------|-----------|-----------------------|------|------|-----------------|--------------------|------|
| 9 | Scale | Vincolo posizione | | 8 | Balconi | Demolizione | |
| | | Modifica posizione | | | | Riduzione | |
| 11 | Bucature | Ripristino acc. terra | | | | Sost. ringhiere | |
| | | Modifica acc. terra | | 10 | Copertura | Rifacimento gronda | |
| | | Ripristino finestre | | | | Rifacimento manto | |
| | | Modifica finestre | | | | Riprist. pluviali | |
| 12 | Paramento | Cons./int. intonaco | | | | Riprist. comignoli | |
| | | Rifacimento intonaco | | 15 | Infissi | Ripr. inf. a terra | |
| | | Intonaco rasosasso | | | | Riprist. finestre | |
| | | Stilatura giunti | | | | Sost. grate | |
| | | Rifacimento tintegg. | | 22 | Superfettazioni | Demolizione | |

APPARATO DECORATIVO E COLORE

TAV. RIF. **T2**

| Tecnologie e fondi | | Codice | Note | Rilievi e componenti access. | Codice | Note |
|--------------------|-------------|--------|------|------------------------------|-----------|------|
| Tecnologia | Calci | X | | Rilievo Cornici e marc. | R-Y5Y 9/1 | |
| | Silicati | | | Zoccolo | | |
| | Altro | | | Ferri | | |
| Colore fondi | Fascia inf. | X | (1) | Lecini | | |
| | Fascia sup. | X | | Poss.ins.app.dec. | | |
| | Terratetto | | | | | |

NOTE: (1) Listata.

SCHEDA DI PROGETTO

Fg. 117
Part. 359/360
UMI C.25.3

Categoria d'intervento : **Ristrutturazione edilizia pesante**

PRESCRIZIONI DI DETTAGLIO

| Art. | Elemento | Intervento | Note | Art. | Elemento | Intervento | Note |
|------|-----------|-----------------------|------|------|----------------|--------------------|------|
| 9 | Scale | Vincolo posizione | | 8 | Balconi | Demolizione | (2) |
| | | Modifica posizione | | | | Riduzione | |
| 11 | Bucature | Ripristino acc. terra | | | | Sost. ringhiere | |
| | | Modifica acc. terra | | 10 | Copertura | Rifacimento gronda | |
| | | Ripristino finestre | | | | Rifacimento manto | |
| | | Modifica finestre | | | | Riprist. pluviali | |
| 12 | Paramento | Cons./int. intonaco | | | | Riprist. comignoli | |
| | | Rifacimento intonaco | | 15 | Infissi | Ripr. inf. a terra | |
| | | Intonaco rasosasso | | | | Riprist. finestre | |
| | | Stilatura giunti | | | | Sost. grate | |
| | | Rifacimento integ. | (1) | 22 | Superfetazioni | Demolizione | |

APPARATO DECORATIVO E COLORE

TAV. RIF. **T2A**

| Tecnologie e fondi | | Codice | Note | Rilievi e componenti access. | Codice | Note |
|--------------------|-------------|--------|------|------------------------------|-----------|------|
| Tecnologia | Calci | X | | Rilievo Cornici e marc. | R-Y5Y 9/1 | |
| | Silicati | X | | Zoccolo | | |
| | Altro | | | Ferri | | |
| Colore fondi | Fascia inf. | X | | Lecini | | |
| | Fascia sup. | X | | Poss.ins.app.dec. | | |
| | Terratetto | | | | | |

NOTE: (1) Conservazione dell'intero apparato decorativo del fabbricato.

(2)

(*) Conservazione dell'impianto distributivo su via del Tribunale.

SCHEDA DI PROGETTO

Fg. 117
Part. 254/253
UMI C.26.1

Categoria d'intervento : **Ristrutturazione edilizia pesante**

PRESCRIZIONI DI DETTAGLIO

| Art. | Elemento | Intervento | Note | Art. | Elemento | Intervento | Note |
|------|-----------|-----------------------|------|------|----------------|---------------------|------|
| 9 | Scale | Vincolo posizione | | 8 | Balconi | Demolizione | |
| | | Modifica posizione | | | | Riduzione | |
| 11 | Bucature | Ripristino acc. terra | | | | Sost. ringhiere | |
| | | Modifica acc. terra | | 10 | Copertura | Rifacimento gronda | |
| | | Ripristino finestre | | | | Rifacimento manto | |
| | | Modifica finestre | | | | Riprist. pluviali | |
| 12 | Paramento | Cons./int. intonaco | | | | Riprist. cornicioni | |
| | | Rifacimento intonaco | X | 15 | Infissi | Ripr. inf. a terra | |
| | | Intonaco rasosasso | | | | Riprist. finestre | |
| | | Stilatura giunti | | | | Sost. grate | |
| | | Rifacimento tintegg. | | 22 | Superfelazioni | Demolizione | |

APPARATO DECORATIVO E COLORE

TAV. RIF. **T2**

| Tecnologie e fondi | | Codice | Note | Rilievi e componenti access. | Codice | Note |
|--------------------|-------------|--------|------|------------------------------|-------------------|------|
| Tecnologia | Calci | X | | Rilievo | Cornici e marc. | |
| | Silicati | X | | | Zoccolo | |
| | Altro | | | | Ferri | |
| Colore fondi | Fascia inf. | | | | Lecini | |
| | Fascia sup. | | | | Poss.ins.app.dec. | |
| | Terratetto | | | | | |

NOTE: