



# COMUNE DI TERNI

DIREZIONE LAVORI PUBBLICI - MANUTENZIONI - PATRIMONIO

## DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

Numero 1707 del 17/06/2024

**OGGETTO: PNRR - Missione 4 Istruzione e Ricerca Componente 1 - Potenziamento dell'Offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università - Investimento 3.3 Piano messa in sicurezza e riqualificazione delle scuole - Adeguamento sismico ed efficientamento energetico Scuola elementare Campitello, Via del Rivo, 241 Terni Finanziato dall'Unione Europea - NextGenerationEU**

**CUP F41B22000490001 - Approvazione perizia di variante art. 106 c.1 lettera c) del D.Lgs. 50/2016.**

**Impegno di spesa maggiori lavori - € 71.212,68 CIG 9851981FE6**

**Impegno di spesa servizi tecnici - € 10.238,97 CIG 9384072D2E**

---

### ESERCIZIO 2024

Imputazione della spesa di: € 81.451,65

CAPITOLO:

3020

CENTRO DI COSTO:

500

IMPEGNO:

2376/2024

2377/2024

2378/2024

Comune di Terni - ACTRA01

**Prot. 0107108** del 24/06/2024 - Uscita

Firmatari: **Giorgini Piero** (95627553916296767063900905313502284024)

Impronta informatica: b24eae1e384504c39fa74c5ec49defdb14b3e081cd7b417e2832b5fefa04d78c

Sistema Protocollo - Riproduzione cartacea di originale firmato digitalmente

2379/2024

CONTO FINANZIARIO

U.2.02.01.09.003



Comune di Terni - ACTRA01

**Prot. 0107108** del 24/06/2024 - Uscita

**Firmatari: Giorgini Piero (95627553916296767063900905313502284024)**

*Impronta informatica: b24eae1e384504c39fa74c5ec49defdb14b3e081cd7b417e2832b5fefa04d78c*

*Sistema Protocollo - Riproduzione cartacea di originale firmato digitalmente*

**VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA**

Ai sensi ed agli effetti dell'art.151 – comma 4 - del D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000, si esprime parere di regolarità contabile:

favorevole, trattasi di subimpegni

PNRR - Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 - Potenziamento dell’Offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università - Investimento 3.3 “Piano messa in sicurezza e riqualificazione delle scuole” - **Adeguamento sismico ed efficientamento energetico Scuola elementare Campitello, Via del Rivo, 241 Terni** “Finanziato dall’Unione Europea - NextGenerationEU”.

CUP F41B22000490001 - Approvazione perizia di variante art. 106 c.1 lettera c) del D.Lgs. 50/2016. Impegno di spesa maggiori lavori - € 71.212,68 CIG 9851981FE6

Impegno di spesa servizi tecnici - € 10.238,97 CIG 9384072D2E

# FUTURA

# LA SCUOLA PER L'ITALIA DI DOMANI



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU



Ministero dell'Istruzione  
e del Merito



Italiadomani  
PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA

## IL DIRIGENTE

**Visto** il D. Lgs. n. 267/2000;

**Visto** il D. Lgs. n. 165/2001;

**Visto** lo statuto comunale;

**Visto** il regolamento comunale sull’ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

**Visto** il regolamento comunale di contabilità;

**Visti** i regolamenti relativi al sistema dei controlli interni;

**Vista** la D.C.C. n. 111 del 22.12.2023 con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione - DUP – Sezione Strategica 2023-2028, Sezione Operativa 2024-2026, con contestuale aggiornamento 2023;

**Vista** la D.C.C. n. 112 del 22.12.2023 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione finanziario 2024-2026;

**Visto** il vigente Regolamento di Contabilità;

**Vista** la D.G.C. n. 8 del 19.01.2024 con la quale si è proceduto all’approvazione del P.E.G. 2024/2026, del nuovo Funzionigramma, e contestuale aggiornamento del Modello Organizzativo e della Dotazione Organica;

**Vista** la D.G.C. n. 21 del 30.01.2024 con la quale si è proceduto all’approvazione del P.I.A.O. 2024-2026, ai sensi dell’art.6 del D. Lgs. n. 80/2021, convertito con modificazioni in Legge n.113/2021;

**Vista** la D.G.C. n. 59 del 07.03.2024 con la quale si è proceduto all’aggiornamento del P.E.G. 2024/2026, a seguito dell’integrazione e modifica del modello organizzativo dell’Ente di cui alla D.G.C. n. 35 del 22.02.2024;

**Visto** il Decreto prot. n. 37611/2024 di conferimento dell’incarico di Dirigente/Responsabile del Servizio;

### Considerato che:

- Con Decreto Direttoriale n. 001333 del 27/01/2020 MIUR, è stato, tra l’altro finanziato l’affidamento dell’incarico per la progettazione definitiva, esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, redazione della relazione geologica dell’Adeguamento sismico della scuola Elementare Campitello per l’importo di € 95.683,71 - CUP F48E18000280001;
- Con determina dirigenziale n. 1685 del 13/06/2021, a seguito di procedura telematica esperita sulla piattaforma elettronica (M.E.P.A.), gestita da Consip S.P.A., veniva aggiudicato il servizio di ingegneria e architettura relativo alla progettazione definitiva, esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e la redazione della relazione geologica di adeguamento sismico della scuola Elementare Campitello all’operatore economico R.T.P. STUDIO BAFFO SRL, mandataria, (P.I. n. 02136930563), Località San Lazzaro snc, 01022 – BAGNOREGIO (VT), SOCIETÀ GEOLOGICA S.R.L., mandante,

per un importo offerto di € 41.418,69 oltre oneri previdenziali 4% per € 1.656,75, Iva 22% per € 9.476,00, per un importo complessivo di € 52.552,03;

- Con Delibera di Giunta Comunale n. 223 del 31.08.2022 venne approvato, in linea tecnica, il Progetto definitivo relativo all'Adeguamento sismico della Scuola Elementare Campitello ed il relativo Quadro Tecnico Economico di €. 1.081.594,47 di cui €. 762.899,26 per lavori e sicurezza ed €. 318.695,21 per somme a disposizione dell'A.C.;
- Il Comune di Terni ha partecipato all'avviso in oggetto riportato, candidando interventi di adeguamento sismico e/o contenimento dei consumi energetici su vari edifici scolastici di scuola primaria e secondaria di primo grado;
- L'intervento relativo alla "Scuola elementare Campitello Via del Rivo 241 Terni - messa in sicurezza, adeguamento sismico e riqualificazione edilizia" - CUP F41B22000490001, è stato ricompreso nell'elenco degli interventi ammessi a finanziamento di cui alla determinazione dirigenziale regionale n. 1876 del 22/02/2022 di adozione della graduatoria di cui all'avviso ad evidenza pubblica in oggetto;
- Con il Decreto n. 318 del 06.12.2022 il Ministero dell'Istruzione e del Merito ha approvato definitivamente l'ammissione a finanziamento dell'intervento di "Messa in sicurezza, adeguamento sismico e riqualificazione edilizia della Scuola elementare Campitello Via del Rivo 241 Terni" CUP F41B22000490001 fissando, tra l'altro, l'aggiudicazione dei lavori al 15.09.2023 pena la decadenza del finanziamento;
- Con Decreto n. 124 del 13.03.2023 il Ministero dell'Economia e delle finanze ha approvato la preassegnazione dell'incremento del finanziamento del 10% per l'incremento dei costi dovuto all'eccezionale aumento dei prezzi dei materiali pari ad € 108.159,45;
- Con D.G.C 147 del 24.05.2023 è stato approvato il progetto esecutivo relativo all'Adeguamento sismico della Scuola Elementare Campitello ed il relativo Quadro Tecnico Economico di €. 1.189.753,92 di cui €. 882.931,19 per lavori e sicurezza ed €. 306.822,73 per somme a disposizione dell'A.C.;

#### **Visto che:**

- durante l'esecuzione dei lavori si è riscontrata la necessità di introdurre modifiche al contratto d'appalto rientranti nei casi previsti dal Codice degli Appalti vigente all'atto dell'aggiudicazione (D.lgs. 50/2016);
- suddette modifiche rientrano nella fattispecie prevista dall'art. 106 comma 1 lettera c) p.to 1 e 2 - circostanze imprevedute ed imprevedibili per l'amministrazione aggiudicatrice e consistono in via sommaria nella:
  - Imprevisto 1. Effettiva consistenza delle strutture. In sede di esecuzione dei lavori sono stati disposti saggi esplorativi distruttivi sui pilastri esterni del blocco WC evidenziando la ridotta sezione delle armature dei pilastri rispetto a quella prevista in sede progettuale;
  - Imprevisto 2. Ammaloramento, interferenze e criticità degli impianti elettrici e speciali. Il progetto esecutivo prevedeva il parziale riutilizzo dell'impianto elettrico, tuttavia solo una volta effettuate le rimozioni si è potuto constatare che tali elementi (cavi, sensori, frutti, etc.) si sono rivelati, in parte obsoleti e non adeguati;
  - Imprevisto 3. Ammaloramento, interferenze e criticità dell'impianto idrico sanitario. Il progetto esecutivo prevedeva il parziale riutilizzo dell'impianto idrico sanitario, adeguandolo alle esigenze di progetto, tuttavia una volta effettuate le rimozioni, tali elementi (tubazioni, raccordi e valvole) si sono rivelati, in parte obsoleti e non in linea con le disposizioni normative attuali e in parte non rispondenti e danneggiati, tanto da non essere certificabili da soggetto abilitato;
  - Imprevisto 4. Carezza del controtelaio per gli infissi esterni ed infissi in PVC. In seguito ai saggi disposti dal DL in sede di esecuzione si è riscontrato che gli infissi esistenti non erano dotati di controtelaio, ma direttamente zancati alla muratura. Tale situazione risulta determinante per la configurazione di progetto in quanto va a invalidare i presupposti alla base del calcolo energetico di cui al comma 1 dell'articolo 8 del decreto legislativo 19 agosto 2005, n.192, attestante la rispondenza alle prescrizioni in materia di contenimento del consumo energetico degli edifici (ex Legge 10/89);
  - Imprevisto 5. Adeguamento impianto fotovoltaico e impianto meccanico in seguito a parere SABAP;
  - Imprevisto 6. Rinvenimento cisterna in cemento-amianto. Nel corso dei lavori si è rinvenuta una piccola cisterna in cemento amianto nel locale sottotetto, occultata ed emersa solo in seguito alle

realizzando opere di demolizione. Tale elemento sarà posto in sicurezza e smaltito previa redazione di apposito piano di lavoro;

- Imprevisto 7. Infissi interni. Il progetto esecutivo prevedeva la parziale riutilizzazione degli infissi interni. Il DL, disponendo alcune misurazioni volte a verificare l'effettiva possibilità di reimpiegare tali elementi ha riscontrato che le luci di passaggio delle murature oggetto di rinforzo con fibre FRCM (previa rincocciatura laddove la muratura presentava distacchi e instabilità) si erano leggermente modificate;
- Il Direttore dei Lavori Arch. Marco Silvi, con apposita relazione, ha proposto al RUP la necessità di definire una perizia di variante;
- Per quanto sopra, il Direttore dei Lavori ha predisposto il progetto di variante, per l'importo complessivo di € 1.189.753,92, come risulta dal QTE di seguito riportato:

A	SOMME A BASE D'APPALTO	Ante Gara	Post Gara	Variante
A1	LAVORI A MISURA			
	A.1.1 Importo lavori strutturali di adeguamento sismico	€ 255.629,46	200.359,81	199.947,00
	A.1.2 Importo lavori edili	€ 284.951,49	223.342,13	235.242,90
	A.1.3 Importo lavori impiantistici	€ 26.179,50	20.519,23	72.756,37
	A.1.4 Importo lavori edili di efficientamento energetico	€ 126.535,93	99.177,60	94.706,49
	A.1.5 Importo lavori impiantistici di efficientamento energetico	€ 153.659,62	120.436,87	112.273,79
A2	Costo manodopera soggetto a ribasso	€ 217.267,39		
A3	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 35.975,19	35.975,19	49.368,07
	<b>TOTALE A. SOMME A BASE D'APPALTO</b>	<b>€ 882.931,19</b>	<b>699.810,83</b>	<b>764.294,63</b>
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
B.1	Lavori			
	B.1.1 Allacciamenti ai pubblici servizi, aumento potenza fornitura	€ 5.000,00	5.000,00	5.000,00
	B.1.2 Imprevisti sui lavori	€ 68.372,80	68.372,80	3.889,01
	B.1.3 Accantonamenti di cui alla L.n4 del 27/01/2022 art.29	€ 8.829,31	8.829,31	8.829,31
B.2	Spese tecniche			
	B.2.1a Spese tecniche Ufficio di DL, contabilità, CSE, CRE	€ 73.747,58	38.657,01	38.657,01
	B.2.1b Spese tecniche Variante in corso d'opera	€		8.069,81
	B.2.2 Spese tecniche Collaudo statico, attestato di prestazione energetica	€ 10.003,46	10.003,46	10.003,46
B.3	Incentivo art. 113 del D.lgs 50/2016 e s.m.i. (quota dell'80% del 2%)	€ 14.126,90	14.126,90	14.126,90
B.4	Spese per accertamenti laboratorio, prove materiali, prove impianti	€ 5.000,00	5.000,00	5.000,00
B.5	Spese per pubblicità di gara	€ 1.500,00	1.500,00	1.500,00
B.6	I.V.A. e Oneri previdenziali			
	B.6.1 IVA sui Lavori sulla voce A. (aliquota 10%)	€ 88.293,12	69.981,08	76.429,46
	B.6.2 IVA Imprevisti sui lavori sulla voce B.1.4 (aliquota 10%)	€ 6.837,28	6.837,28	388,90
	B.6.3 IVA sulle voci: B.2.1, B.2.2, B.6.5	€ 19.162,24	11.133,52	12.979,89
	B.6.4 IVA sulle voci: B.1.1, B.4	€ 1.100,00	1.100,00	1.100,00
	B.6.5 Oneri previdenziali sulle voci: B.2.1, B.2.2	€ 3.350,04	1.946,42	2.269,21
B.9	Contributo di gara	€ 500	500,00	500,00
B.10	Spese per rilascio visti e pareri (VVF - Autorizzazione sismica e altri)	€ 1.000,00	1.000,00	1.000,00
	<b>TOTALE B SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>€ 306.822,73</b>	<b>243.987,78</b>	<b>189.742,96</b>
	<b>TOTALE INTERVENTO A. + B.</b>	<b>€ 1.189.753,92</b>	<b>943.798,61</b>	<b>954.037,59</b>
C	Economie di Gara			
C.1	Economie di gara sui lavori	€	183.120,36	183.120,36
C.2	Economie di gara su IVA lavori	€	18.312,04	18.312,04
C.3	Economie di gara sui Servizi per DL e CSE	€	35.090,57	27.020,76
C.4	Economie di gara su IVA Servizi per DL e CSE	€	8.028,72	6.182,34
C.5	Economie di gara su Oneri previdenziali Servizi per DL e CSE	€	1.403,62	1.080,83
	<b>TOTALE ECONOMIE</b>	€	<b>245.955,31</b>	<b>235.716,33</b>
	<b>TOTALE COMPLESSIVO</b>	€	<b>1.189.753,92</b>	<b>1.189.753,92</b>

- Il nuovo importo complessivo dei lavori (lordo) da riconoscere all'Impresa **Edil Roma Srl** con sede legale in via corso Trieste n.174 Roma C.F./P. IVA 04339021000 è pari ad € 962.080,51; applicando lo sconto offerto dall'appaltatore si arriva ad un importo netto contrattuale di 764.742,95 € di cui 49.368,07 € per costi della sicurezza non soggetti a ribasso, pari ad una variazione contrattuale del 9,28%;
- La variazione apportate comportano altresì un aumento per le spese tecniche di € 8.069,81 oltre CNPAIA e IVA dell'importo originario del contratto e trovano copertura finanziaria nella somma

originariamente stanziata per l'esecuzione dell'opera, come si evince dal QTE di Variante sopra riportato;

- Nel caso sopra citato di modifica contrattuale ai sensi dell'art. 106 comma 1 lett. c) è stato rispettato quanto previsto all'art. 106 comma 7 il quale stabilisce che per i settori ordinari il contratto può essere modificato se l'eventuale aumento di prezzo non eccede il 50 per cento del valore del contratto iniziale;

#### **Dato atto che:**

- Le lavorazioni in variante apportano modifiche al progetto originale che consentono di risolvere problematiche emerse dopo l'aggiudicazione dei lavori e/o in corso d'opera garantendo il buon funzionamento dell'opera nonché migliorie in termini manutentivi;
- Le modifiche al progetto previste rientrano in quelle ammesse dal codice degli appalti D. Lgs. 50/2016 come sopra dettagliato;
- Per le suddette variazioni, ai sensi del D.M. 49/2018 art. 8, il DL ha predisposto tutta la documentazione necessaria;
- Occorre approvare il progetto di variante come conservato agli atti dell'ufficio e trasmesso dal Direttore Lavori Arch. Silvi Marco con nota prot. n. 96333 del 06.06.2024 e successive integrazioni;
- Il legale rappresentante della ditta appaltatrice ha sottoscritto, in segno di accettazione, lo schema dell'atto di sottomissione e il verbale di concordamento nuovi prezzi, entrambi conservati agli atti;
- La modifica contrattuale verrà formalizzata con l'appaltatore tramite sottoscrizione di apposito Atto di sottomissione;
- La somma di incremento per i lavori pari ad € 64.783,80 oltre IVA al 10% per un totale di € 71.212,68 trova copertura finanziaria con le somme disponibili al cap. 30200500 imp. 3001/2023 Utilizzo L10/77 - Oneri;
- La somma di incremento per i Servizi di ingegneria e architettura per il DL e CSE, pari ad € 8.069,81 oltre CNPAIA 4% e IVA al 22% per un totale di € 10.238,97 trova copertura finanziaria con le somme disponibili al cap. 30200500 imp. 3001/2023 Utilizzo L10/77 - Oneri;

#### **Visto:**

- l'Accordo di concessione di finanziamento e meccanismi sanzionatori sottoscritto tra le parti, acquisito al protocollo generale dell'A.C. in data 21.03.2022 n. 46468;
- il regolamento UE 2020/852 e, in particolare, l'articolo 17 che definisce gli obiettivi ambientali, tra cui il principio di non arrecare un danno significativo (DNSH, "Do no significant harm"), e la Comunicazione della Commissione UE 2021/C 58/01, recante "Orientamenti tecnici sull'applicazione del principio «non arrecare un danno significativo» a norma del regolamento sul dispositivo per la ripresa e la resilienza";
- Vista la direttiva del Segretario Generale del Comune di Terni sull'esercizio della funzione di controllo successivo di regolarità contabile – interventi PNRR, prot. 48315 del 23.3.2023;
- Viste le indicazioni operative per la redazione degli atti concernenti il procedimento di spesa, di cui alla nota della Direzione Attività Finanziarie prot. 49146 del 24.3.2023;
- Vista la DGC n. 58 del 8.3.2023 avente per oggetto "approvazione del protocollo d'intesa per il monitoraggio e il controllo delle misure di sostegno economico, di finanziamento ed investimento previste dal PNRR tra il Comune di Terni e il Comando Provinciale della Guardia di Finanza di Terni;
- Vista la dichiarazione rilasciata dal RUP in merito all'insussistenza di conflitti d'interesse in ordine all'intervento in oggetto;
- il D. Lgs. 267/2000 (Testo Unico Enti Locali);
- il D. Lgs. 50/2016 (Codice dei Contratti Pubblici);

**Tutto** ciò premesso, per le motivazioni e le considerazioni di cui sopra

**DETERMINA**

- 1) di dare atto che quanto specificato in premessa è parte integrante del presente atto;
- 2) di dare atto che, come da dichiarazione del RUP, non sussistono cause d'incompatibilità ai sensi dell'art 42 del D.Lgs 50/2016,;
- 3) di dare atto del rispetto del regolamento UE 2020/852 e, in particolare, dell'articolo 17 che definisce gli obiettivi ambientali, tra cui il principio di non arrecare un danno significativo (DNSH, "Do no significant harm"), e la Comunicazione della Commissione UE 2021/C 58/01, recante "Orientamenti tecnici sull'applicazione del principio «non arrecare un danno significativo» a norma del regolamento sul dispositivo per la ripresa e la resilienza";
- 4) di dare atto dell'assenza del c.d. doppio finanziamento ai sensi dell'art. 9 del Reg. RRF 2021/241;
- 5) di approvare il progetto di variante ai sensi dell'art. 106 comma 1 lettera c) D.Lgs. 50/2016 per le motivazioni riportate in premessa, conservato agli atti dell'ufficio e trasmesso dal Direttore Lavori Arch. Silvi Marco con nota prot. n. 96333 del 06.06.2024 e successive integrazioni, ed il Q.T.E. di variante come segue:

A	SOMME A BASE D'APPALTO		Ante Gara	Post Gara	Variante
A1	LAVORI A MISURA				
	A.1.1 Importo lavori strutturali di adeguamento sismico	€	255.629,46	200.359,81	199.947,00
	A.1.2 Importo lavori edili	€	284.951,49	223.342,13	235.242,90
	A.1.3 Importo lavori impiantistici	€	26.179,50	20.519,23	72.756,37
	A.1.4 Importo lavori edili di efficientamento energetico	€	126.535,93	99.177,60	94.706,49
	A.1.5 Importo lavori impiantistici di efficientamento energetico	€	153.659,62	120.436,87	112.273,79
A2	Costo manodopera soggetto a ribasso	€	217.267,39		
A3	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€	35.975,19	35.975,19	49.368,07
	<b>TOTALE A. SOMME A BASE D'APPALTO</b>	€	<b>882.931,19</b>	<b>699.810,83</b>	<b>764.294,63</b>
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE				
B.1	Lavori				
	B.1.1 Allacciamenti ai pubblici servizi, aumento potenza fornitura	€	5.000,00	5.000,00	5.000,00
	B.1.2 Imprevisti sui lavori	€	68.372,80	68.372,80	3.889,01
	B.1.3 Accantonamenti di cui alla L.n4 del 27/01/2022 art.29	€	8.829,31	8.829,31	8.829,31
B.2	Spese tecniche				
	B.2.1a Spese tecniche Ufficio di DL, contabilità, CSE, CRE	€	73.747,58	38.657,01	38.657,01
	B.2.1b Spese tecniche Variante in corso d'opera	€			8.069,81
	B.2.2 Spese tecniche Collaudo statico, attestato di prestazione energetica	€	10.003,46	10.003,46	10.003,46
B.3	Incentivo art. 113 del D.lgs 50/2016 e s.m.i. (quota dell'80% del 2%)	€	14.126,90	14.126,90	14.126,90
B.4	Spese per accertamenti laboratorio, prove materiali, prove impianti	€	5.000,00	5.000,00	5.000,00
B.5	Spese per pubblicità di gara	€	1.500,00	1.500,00	1.500,00
B.6	I.V.A. e Oneri previdenziali				
	B.6.1 IVA sui Lavori sulla voce A. (aliquota 10%)	€	88.293,12	69.981,08	76.429,46
	B.6.2 IVA Imprevisti sui lavori sulla voce B.1.4 (aliquota 10%)	€	6.837,28	6.837,28	388,90
	B.6.3 IVA sulle voci: B.2.1, B.2.2, B.6.5	€	19.162,24	11.133,52	12.979,89
	B.6.4 IVA sulle voci: B.1.1, B.4	€	1.100,00	1.100,00	1.100,00
	B.6.5 Oneri previdenziali sulle voci: B.2.1, B.2.2	€	3.350,04	1.946,42	2.269,21
B.9	Contributo di gara	€	500	500,00	500,00
B.10	Spese per rilascio visti e pareri (VVF - Autorizzazione sismica e altri)	€	1.000,00	1.000,00	1.000,00
	<b>TOTALE B SOMME A DISPOSIZIONE</b>	€	<b>306.822,73</b>	<b>243.987,78</b>	<b>189.742,96</b>
	<b>TOTALE INTERVENTO A. + B.</b>	€	<b>1.189.753,92</b>	<b>943.798,61</b>	<b>954.037,59</b>
C	Economie di Gara				
C.1	Economie di gara sui lavori	€		183.120,36	183.120,36
C.2	Economie di gara su IVA lavori	€		18.312,04	18.312,04
C.3	Economie di gara sui Servizi per DL e CSE	€		35.090,57	27.020,76
C.4	Economie di gara su IVA Servizi per DL e CSE	€		8.028,72	6.182,35
C.5	Economie di gara su Oneri previdenziali Servizi per DL e CSE	€		1.403,62	1.080,83
	<b>TOTALE ECONOMIE</b>	€		<b>245.955,31</b>	<b>235.716,33</b>
	<b>TOTALE COMPLESSIVO</b>	€		<b>1.189.753,92</b>	<b>1.189.753,92</b>

- 6) di dare atto che quanto sopra costituisce un incremento dell'importo contrattuale in favore della Ditta aggiudicataria dei lavori pari ad € 64.783,80 oltre IVA al 10% per un totale di € 71.212,68 che trova copertura finanziaria con le somme disponibili al cap. 30200500 imp. 3001/2023 Utilizzo L10/77 - Oneri;

- 7) di dare atto che le lavorazioni in variante apportano modifiche al progetto originale che consentono di risolvere problematiche emerse dopo l'aggiudicazione dei lavori e/o in corso d'opera garantendo il buon funzionamento dell'opera nonché migliorie in termini manutentivi;
- 8) di dare atto che le modifiche al progetto previste rientrano in quelle ammesse dal D. Lgs. 50/2016 come sopra dettagliato;
- 9) di dare atto che per le suddette variazioni, ai sensi del D.M. 49/2018 art. 8, il DL ha predisposto tutta la documentazione necessaria;
- 10) di dare atto che il legale rappresentante della ditta appaltatrice ha sottoscritto, in segno di accettazione, lo schema dell'atto di sottomissione e il verbale di concordamento nuovi prezzi, entrambi conservati agli atti dell'A.C.;
- 11) di dare atto che la modifica contrattuale verrà formalizzata con l'appaltatore tramite sottoscrizione di apposito Atto di sottomissione;
- 12) di dare atto che gli elaborati costituenti la Variante in corso d'opera trasmessi dal D.L., ancorché non allegati, sono parte integrante del presente Atto;
- 13) di dare atto che la somma di incremento per i lavori pari ad € 64.783,80 oltre IVA al 10% per un totale di € 71.212,68 trova copertura finanziaria con le somme disponibili al cap. 30200500 imp. 3001/2023 Utilizzo L10/77 - Oneri;
- 14) di dare atto che la somma di incremento per i Servizi di ingegneria e architettura per il DL e CSE, pari ad € 8.069,81 oltre CNPAIA 4% e IVA al 22% per un totale di € 10.238,97 trova copertura finanziaria con le somme disponibili al cap. 30200500 imp. 3001/2023 Utilizzo L10/77 - Oneri;
- 15) di concedere in conseguenza dei maggiori lavori da realizzare, ulteriori 90 giorni di tempo per l'ultimazione delle opere a fronte dei 133 proposti dal DL;
- 16) di sub-impegnare, ai sensi dell'articolo 183, comma 1, del D. Lgs. n 267/2000 e del principio contabile applicato all. 4/2 al D. Lgs. n. 118/2011, le seguenti somme corrispondenti ad obbligazioni giuridicamente perfezionate, con imputazione agli esercizi in cui le stesse sono esigibili:

Eserc. Finanz.	2024				
Cap./Art.	30200500	Descrizione	Utilizzo L10/77 – Oneri		
Miss./Progr.	04.02.2.02	PdC finanz.	U.2.02.01.09.003	Spesa non ricorr.	-----
Centro di costo	500			Compet. Econ.	2024
CIG	CIG 9851981FE6		CUP	F41B22000490001	
Creditore	Edil Roma Srl con sede legale in via corso Trieste n.174 Roma C.F./P. IVA 04339021000				
Causale	Lavori di Adeguamento sismico ed efficientamento energetico Scuola Primaria Campitello				
Modalità finan.	Utilizzo L10/77 – Oneri			Finanz. da FPV	
Imp./Pren. n.	3001/2023	Importo	71.212,68	Frazionabile in 12	no

Eserc. Finanz.	2024				
Cap./Art.	30200500	Descrizione	Utilizzo L10/77 – Oneri		
Miss./Progr.	04.02.2.02	PdC finanz.	U.2.02.01.09.003	Spesa non ricorr.	-----
Centro di costo	500			Compet. Econ.	2024
CIG	A0205AE4BC		CUP	F41B22000490001	
Creditore	Arch. Marco Silvi (mandatario RTP) P.IVA 01538390558				
Causale	Direzione lavori e CSE dei lavori di Adeguamento sismico ed efficientamento energetico Scuola Primaria Campitello				
Modalità finan.	Utilizzo L10/77 – Oneri			Finanz. da FPV	
Imp./Pren. n.	3001/2023	Importo	6.008,99	Frazionabile in 12	no

Eserc. Finanz.	2024				
Cap./Art.	30200500	Descrizione	Utilizzo L10/77 – Oneri		
Miss./Progr.	04.02.2.02	PdC finanz.	U.2.02.01.09.003	Spesa non ricorr.	-----
Centro di costo	500			Compet. Econ.	2024
CIG	A0205AE4BC		CUP	F41B22000490001	
Creditore	Ing. Marco Rossi (Direttore Operativo Mandante RTP) P.IVA 03614030546				
Causale	Direzione lavori e CSE dei lavori di Adeguamento sismico ed efficientamento energetico Scuola Primaria Campitello				
Modalità finan.	Utilizzo L10/77 – Oneri			Finanz. da FPV	
Imp./Pren. n.	3001/2023	Importo	3.591,42	Frazionabile in 12	no

Eserc. Finanz.	2024				
Cap./Art.	30200500	Descrizione	Utilizzo L10/77 – Oneri		

Miss./Progr.	04.02.2.02	PdC finanz.	U.2.02.01.09.003	Spesa non ricorr.	-----
Centro di costo	500			Compet. Econ.	2024
CIG	A0205AE4BC		CUP	F41B22000490001	
Creditore	Ing. Emiliano Pera (Direttore Operativo Mandante RTP) P.IVA 03182610547				
Causale	Direzione lavori e CSE dei lavori di Adeguamento sismico ed efficientamento energetico Scuola Primaria Campitello				
Modalità finan.	Utilizzo L10/77 - Oneri			Finanz. da FPV	
Imp./Pren. n.	3001/2023	Importo	638,56	Frazionabile in 12	no

- 17) di accertare, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 183, comma 8, del D. Lgs. n. 267/2000, che il seguente programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica:

Descrizione	Esercizio	Importo IVA inclusa	Previsione pagamento
lavori di variante	2024	€ 71.212,68	2024
Servizi DL e CSE	2024	€ 10.238,97	2024

- 18) di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'art.147-bis, comma 1, del d.Lgs. n.267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;

19) di dare atto, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e dal relativo regolamento comunale sui controlli interni, che il presente provvedimento, oltre agli impegni di cui sopra, comporta ulteriori riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente e pertanto sarà sottoposto al controllo contabile da parte del Responsabile del servizio finanziario, da rendersi mediante apposizione del visto di regolarità contabile e dell'attestazione di copertura finanziaria allegati alla presente determinazione come parte integrante e sostanziale;

- 20) di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini dell'amministrazione trasparente di cui al D.Lgs. n.33/2013;

21) di rendere noto ai sensi dell'art. 3 della legge n° 241/1990 che il responsabile del procedimento è il Geom. Stefano Fredduzzi;

- 22) Di trasmettere il presente provvedimento all'Ufficio Ragioneria per il controllo contabile e l'attestazione della copertura finanziaria della spesa.

**IL DIRIGENTE**  
(Arch. Piero Giorgini)

