



COMUNE DI TERNI

DIREZIONE LAVORI PUBBLICI - MANUTENZIONI - PATRIMONIO

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

Numero 2251 del 22/08/2024

OGGETTO: PNRR - Missione 4 Istruzione e Ricerca Componente 1 - Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università - Investimento 1.1: Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia, Messa in sicurezza, Adeguamento sismico e Riquilificazione edilizia, ex scuola dell'infanzia Grillo Parlante sita in via R. Botondi n°18, da riconvertire a servizi integrativi per l'infanzia. Finanziato dall'Unione Europea NextGenerationEU CUP F41B21001600001 CIG 978742027E

Proroga termine dei lavori

ESERCIZIO 2024

Comune di Terni - ACTRA01

Prot. 0140141 del 22/08/2024 - Uscita

Firmatari: **Giorgini Piero (95627553916296767063900905313502284024)**

Impronta informatica: *ela95003b44ee87a9c4cb1337881c2faadd73bf174ea76a14402eef6e6ee761c*

Sistema Protocollo - Riproduzione cartacea di originale firmato digitalmente

OGGETTO: PNRR - Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 - Potenziamento dell’offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università - Investimento 1.1: “Piano per asili nido e scuole dell’infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia”,
Messa in sicurezza, Adeguamento sismico e Riqualficazione edilizia, ex scuola dell’infanzia Grillo Parlante sita in via R. Botondi n°18, da riconvertire a servizi integrativi per l’infanzia.
Finanziato dall’Unione Europea “NextGenerationEU”
CUP F41B21001600001 – CIG 978742027E
Proroga termine dei lavori

FUTURA

**LA SCUOLA
PER L'ITALIA DI DOMANI**



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



Ministero dell'Istruzione
e del Merito



Italiadomani
PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA

IL DIRIGENTE

- Visto** il D.Lgs. n. 267/2000;
- Visto** Il D.Lgs. n. 165/2001;
- Visto** lo statuto comunale;
- Visto** il regolamento comunale sull’ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- Visto** il regolamento comunale di contabilità;
- Visti** i regolamenti relativi al sistema dei controlli interni;
- Vista** la D.C.C. n. 111 del 22.12.2023 con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione - DUP – Sezione Strategica 2023-2028, Sezione Operativa 2024-2026, con contestuale aggiornamento 2023;
- Vista** la D.C.C. n. 112 del 22.12.2023 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione finanziario 2024-2026;
- Visto** il vigente Regolamento di Contabilità;
- Vista** la D.G.C. n. 8 del 19.01.2024 con la quale si è proceduto all’approvazione del P.E.G. 2024/2026, del nuovo Funzionigramma, e contestuale aggiornamento del Modello Organizzativo e della Dotazione Organica;
- Vista** la D.G.C. n. 21 del 30.01.2024 con la quale si è proceduto all’approvazione del P.I.A.O. 2024-2026, ai sensi dell’art.6 del D.Lgs n. 80/2021, convertito con modificazioni in Legge n.113/2021;
- Vista** la D.G.C. n. 59 del 07.03.2024 con la quale si è proceduto all’aggiornamento del P.E.G. 2024/2026, a seguito dell’integrazione e modifica del modello organizzativo dell’Ente di cui alla D.G.C. n. 35 del 22.02.2024;
- Vista** la D.G.C. n. 238 del 18.07.2024, esecutiva, con la quale è stato approvato il "Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) 2024-2026. Variazione successiva all’approvazione della variazione generale di assestamento di bilancio D.C.C. n. 114 del 01.07.2024"
- Visto** il Decreto prot. n. 37611/2024 di conferimento dell’incarico di Dirigente/Responsabile del Servizio;

Premesso che:

- questa A.C. ha partecipato all’Avviso Pubblico per la presentazione di proposte per la realizzazione di strutture da destinare ad asili nido e scuole di infanzia, da finanziare nell’ambito del P.N.R.R. in oggetto, candidando la “Messa in sicurezza, Adeguamento sismico e Riqualficazione edilizia, ex scuola dell’infanzia Grillo Parlante sita in via R. Botondi n°18, da riconvertire a servizi integrativi per l’infanzia” - Finanziato dall’Unione Europea “NextGenerationEU” per un importo complessivo di intervento pari ad € 987.000,00;
- con Decreto Dipartimentale 2 agosto 2021 la suddetta richiesta è stata ammessa a finanziamento per

l'importo complessivo di € 987.000,00 lavori, IVA e somme a disposizione incluse;

- con D.D. 3103 del 15.11.2022 e D.D. n. 3651 del 22.12.2022 si è proceduto, ai sensi dell'art. 1, co. 2, lett. a) del D.L. 76/2020, convertito con modificazioni in Legge 120/2020, così come modificato dal D.L. 77/2021 convertito con modificazioni dalla L. 108/2021, ad affidare al costituendo RTP KALIPE' Studio S.r.l. STP (*mandatario*), Ing. Goffredo Mastroianni, Ing. Ilaria Francioli, Geol. Giuseppe Caracciolo (*mandanti*), l'incarico per la redazione della progettazione esecutiva e coordinamento sicurezza in fase di progettazione dell'intervento in oggetto;
- con D.G.C. 345 del 29.12.2022, a seguito del Rapporto di Verifica Finale e del Verbale di Validazione emesso dal R.U.P. in data 23.12.2022, è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di "*Messa in sicurezza, Adeguamento sismico e Riqualificazione edilizia, ex scuola dell'infanzia Grillo Parlante sita in via R. Botondi n°18, da riconvertire a servizi integrativi per l'infanzia*" - Finanziato dall'Unione Europea "NextGenerationEU" per l'importo complessivo di € 987.000,00;
- a seguito di apposita Indagine di Mercato e successiva Procedura Negoziata, con D.D. 1527 del 26.05.2023 e successiva D.D. 1847 del 26.06.2023 si è proceduto ad affidare all'Operatore Economico **SA.FO. Costruzioni Srl**, con sede in Via Angelo Poliziano, 8 - 00185 Roma (RM) e C.F./P.IVA 07045061004, i lavori di "*Messa in sicurezza, Adeguamento sismico e Riqualificazione edilizia, ex scuola dell'infanzia Grillo Parlante sita in via R. Botondi n°18, da riconvertire a servizi integrativi per l'infanzia*" - Finanziato dall'Unione Europea "NextGenerationEU" per l'importo complessivo di € 522.295,23 al netto del ribasso del 18,910%, di cui € 502.584,53 per lavori e € 19.710,70 per Costi della Sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA di legge al 10% di € 52.229,52, per la somma totale contrattuale di € 574.524,75, assumendo a loro nome l'impegno di spesa n. 2516/2023 di € 12.745,61 e n. 2517/2023 di € 561.779,14 con imputazione al Cap. 20220470;
- in data 25.10.2023 è stato stipulato il Contratto di Appalto, registrato con prot. n. 173792, tra l'A.C. e l'Impresa Affidataria per l'esecuzione dei lavori dell'intervento in oggetto per l'importo complessivo di € 522.295,23 di cui € 502.584,53 per lavori e € 19.710,70 per Costi della Sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA di legge al 10% di € 52.229,52, per la somma totale contrattuale di € 574.524,75

Visto che:

- in data 15.11.2023 è stato redatto da parte del Direttore dei Lavori Ing. Manuel Santori (U.T.C. Direzione LL.PP.) il Verbale di Consegna dei Lavori, dal quale decorrono i termini concessi per l'ultimazione delle lavorazioni, stabiliti in 180 (centoottanta) giorni naturali e consecutivi, fissando quindi il termine delle stesse entro il giorno 13.05.2024;
- in data 29.11.2023 è stato redatto da parte del Direttore dei Lavori il Verbale di Effettivo Inizio dei Lavori;
- a seguito di formale richiesta pervenuta da parte della SA.FO. Costruzioni Srl con prot. 60199/2024 è stata emessa la D.D. n. 1272 del 09.05.2024 per proroga dei termini di ultimazione lavori per recupero giornate di pioggia, fissando la nuova data al 19.06.2024;
- con D.D. n. 1762 del 20.06.2024 è stata approvata la Perizia di Variante elaborata dal Direttore Lavori Ing. Manuel Santori per variata distribuzione di spesa, la quale ha comportato un'ulteriore proroga dei termini ponendo il termine utile per la fine dei lavori al 18.08.2024;

Preso atto della comunicazione ricevuta dalla SA.FO. Costruzioni Srl con nota prot. n. 135587 del 09.08.2024 e prot.138846 del 20.08.2024, con la quale l'Impresa Affidataria ha richiesto un'ulteriore proroga di 60 giorni per le seguenti motivazioni:

- difficoltà nell'approvvigionamento dei materiali plastici semilavorati per la produzione degli infissi esterni previsti in progetto;
- tempi di realizzazione degli infissi maggiorati in quanto la tipologia di vetrata richiesta da progetto (33.2-15 Argon 90% - 44.2) risulta fuori standard;

Vista l'email del 21.08.2024 del Direttore dei Lavori Ing. Manuel Santori, con la quale ha espresso parere positivo in merito alla richiesta di proroga avanzata dall'Impresa Affidataria;

Ritenuto che, in considerazione delle motivazioni sopra riportate, risulta fondata la richiesta di proroga proposta dall'Impresa e che possono essere concessi ulteriori n. 60 giorni naturali e consecutivi che porrebbero il nuovo termine per l'ultimazione delle lavorazioni al giorno 18.10.2024;

- Visto** l'Accordo di concessione di finanziamento e meccanismi sanzionatori sottoscritto tra le parti, acquisito al protocollo generale dell'A.C. in data 15.10.2022 n. 163509;
- Visto** l'Addendum all'Accordo di concessione di finanziamento e meccanismi sanzionatori sottoscritto tra le parti, acquisito al protocollo generale dell'A.C. in data 24.05.2023 n. 83386;
- Visto** il regolamento UE 2020/852 e, in particolare, l'articolo 17 che definisce gli obiettivi ambientali, tra cui il principio di non arrecare un danno significativo (DNSH, "Do no significant harm"), e la Comunicazione della Commissione UE 2021/C 58/01, recante "Orientamenti tecnici sull'applicazione del principio «non arrecare un danno significativo» a norma del regolamento sul dispositivo per la ripresa e la resilienza";
- Vista** la direttiva del Segretario Generale del Comune di Terni sull'esercizio della funzione di controllo successivo di regolarità contabile – interventi PNRR, prot. 48315 del 23.3.2023;
- Viste** le indicazioni operative per la redazione degli atti concernenti il procedimento di spesa, di cui alla nota della Direzione Attività Finanziarie prot. 49146 del 24.3.2023;
- Vista** la DGC n. 58 del 8.3.2023 avente per oggetto "approvazione del protocollo d'intesa per il monitoraggio e il controllo delle misure di sostegno economico, di finanziamento ed investimento previste dal PNRR tra il Comune di Terni e il Comando Provinciale della Guardia di Finanza di Terni;
- Vista** la dichiarazione rilasciata dal RUP in merito all'insussistenza di conflitti d'interesse in ordine all'intervento in oggetto;
- Visto** l'art. 107 del D.Lgs n.267 del 18.08.2000;

Tutto ciò premesso, per le motivazioni sopra espresse:

DETERMINA

1. di dare atto che quanto specificato in premessa è parte integrante del presente atto;
2. di dare atto che, come da dichiarazione del RUP, non sussistono cause d'incompatibilità ai sensi dell'art 42 del D.Lgs 50/2016;
3. di dare atto del rispetto del regolamento UE 2020/852 e, in particolare, dell'articolo 17 che definisce gli obiettivi ambientali, tra cui il principio di non arrecare un danno significativo (DNSH, "Do no significant harm"), e la Comunicazione della Commissione UE 2021/C 58/01, recante "Orientamenti tecnici sull'applicazione del principio «non arrecare un danno significativo» a norma del regolamento sul dispositivo per la ripresa e la resilienza";
4. di dare atto dell'assenza del c.d. doppio finanziamento ai sensi dell'art. 9 del Reg. RRF 2021/241;
5. Di concedere all'Impresa Affidataria **SA.FO. Costruzioni Srl**, per le motivazioni sopra esposte, una proroga del termine dei lavori di giorni 60 naturali e consecutivi dalla data prevista di ultimazione del 18.08.2024, per cui la nuova data di fine lavori è posta al girono 18.10.2024;
6. di trasmettere copia della presente Determinazione alla società SA.FO. COSTRUZIONI SRL, al Direttore dei Lavori Ing. Manuel Santori (*U.T.C. Direzione LL.PP.*) e al CSE Geom. Giuseppe Severoni (*U.T.C. Direzione LL.PP.*) per i successivi eventuali adempimenti di competenza;
7. di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini dell'Amministrazione trasparente di cui al D.Lgs n. 33/2013;
8. di rendere noto ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/1990 che il Responsabile del Procedimento è l'Arch. Piero Giorgini;

Il Dirigente
(Arch. Piero Giorgini)