



15.03.2017

Adunanza del giorno _____

78

N. _____

Oggetto: Cura, rigenerazione e animazione sociale e sportiva del Parco di Viale Trento. Implementazione Rete dei CEA. Progetto di collaborazione sussidiaria con Associazioni di volontariato. Patto di collaborazione e concessione immobili. Atto di indirizzo.

L'anno duemiladieciassette il giorno quindici del mese di marzo alle ore 9,35 in una Sala della Civica Residenza, sotto la presidenza del Sindaco Sen. Leopoldo Di Girolamo si è riunita la Giunta Comunale, alla quale risultano presenti i seguenti **Assessori**:

Pres.	Ass.
P	
P	
	A
P	
P	

MALAFOGLIA Francesca
DE ANGELIS Tiziana
PIACENTI D'UBALDI Vittorio
BUCARI Stefano
GIACCHETTI Emilio

Assiste il Segretario Generale del Comune Dott. Giuseppe Aronica.

La presente deliberazione è posta in pubblicazione all'Albo Pretorio: per 15 gg. consecutivi a decorrere dal

16 -03- 2017

TERNI 16 -03- 2017

IL SEGRETARIO GENERALE
Giuseppe Aronica

Per copia conforme all'originale, per uso amm.vo

TERNI

IL SEGRETARIO GENERALE

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

Il Comune di Terni dal 2003 (D.G.C 65 del 27.2.2003) ha individuato il modello di gestione del Parco di Viale Trento attraverso una convenzione stipulata con l'Associazione ONLUS culturale, ambientale e sportiva Myricae con l'obiettivo di effettuare la gestione manutenzione ordinaria delle aree a verde. La convenzione prevedeva l'erogazione di un rimborso spese rendicontate annue di € 18.000,00;

Nel corso degli anni la gestione del Parco è diventata un esempio importante di collaborazione con l'Associazione su molti temi di animazione ed integrazione culturale e sociale. Il Parco è divenuto un polo di primario interesse per l'organizzazione di attività di educazione ambientale, organizzazione di eventi sportivi di particolare rilevanza ed attraverso campagne mirate sulla piantumazione di nuove essenze arboree ed arbustivo il parco ha assunto un anche ruolo fondamentale sul tema della valorizzazione ambientale;

Con D.G.C. nr. 226 del 6.5.2004 il Comune di Terni ha disposto di concedere in uso alla suddetta Associazione anche un vecchio fabbricato rurale posto all'interno del medesimo parco come sede sociale e strumentale per l'espletamento delle attività di gestione e manutenzione;

Sul piano della gestione e della valorizzazione dei temi sociali ed ambientali l'Associazione ha svolto negli anni diverse attività dimostrative e didattiche nel campo dell'educazione ecologica, tanto che nel 2016 è stato meta di circa 2000 giovani;

Atto dichiarato immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 - IV° comma del D.Lgs. n. 267/2000.

IL PRESIDENTE
Sen. Leopoldo Di Girolamo

Per l'esecuzione o per conoscenza ai Dipartimenti e alle Direzioni:

- LL.PP. Gestione Territorio
- PD Aziende e Patrimonio
- Affari Istituzionali
- Att. Finanziarie
- Ass. Giacchetti
- Ass. Piacenti D'Ubaldi

COMUNE DI TERNI

16 MAR. 2017

Protocollo n° 36739

CAT. 10 CL. 1 FS. 7

Letto, approvato e sottoscritto

IL SEGRETARIO GENERALE

IL PRESIDENTE

Giuseppe Aronica

Leopoldo Di Girolamo

I rapporti suddetti sono attualmente scaduti, per cui occorre procedere a definire ed organizzare l'attività di cura e gestione degli spazi pubblici sopra indicati;

Con D.G.C. nr. 278 del 18.10.2016 il Comune di Terni ha approvato il progetto avente per oggetto "Piani Pilota di Settore – Strategie integrate ed obiettivi condivisi per una migliore qualità della vita a Terni" per ottenere l'assegnazione delle risorse economiche previste dall'art. 10, comma 2 della L.R. 3/2016 "Interventi a favore degli enti locali interessati dalle attività degli impianti di grandi derivazione".

In data 06.12.2016 il Sindaco e il Presidente della Regione Umbria hanno sottoscritto il protocollo d'intesa per la realizzazione dei progetti;

Nell'asse di programmazione denominato P.P.S. nr. 2 - "Immagine e vivibilità del territorio" è stata prevista l'azione d'intervento nr. 5 denominata "Terni – all with us" che prevede l'avvio di moduli sperimentali che coinvolgono associazioni che operano sul territorio per testare la disciplina delle forme di collaborazione con l'Amministrazione comunale per la cura e la rigenerazione degli spazi, dando attuazione agli artt. 118, 114 comma 2 e 117 comma 6 della Costituzione e dell'art. 24 della L. 133/2014, delle norme di cui al D.Lgs. 50/2016 e del vigente regolamento Comunale sui beni comuni approvato con D.C.C. nr. 144 del 23.3.2015;

Dato il ruolo di rilevanza assunto sul piano della collaborazione per la cura e l'animazione sociale degli spazi pubblici, nell'ambito della preventiva fase di monitoraggio è stato individuato come "ambito omogeneo prioritario" il Parco di Viale Trento;

Si ritiene, pertanto, che la cura e l'animazione del parco si deve svolgere attraverso l'attuazione di un progetto da parte di una associazione di volontariato regolarmente iscritta, rende compatibile l'attività con l'inserimento del Parco di Viale Trento nella Rete dei Centri di Educazione didattico – ambientali del Comune di Terni, la cui attività viene coordinata dal Comitato Tecnico Scientifico dei C.E.A. del Comune di Terni. Per integrare e qualificare l'attività didattica ed ambientale l'Associazione assegnataria potrà presentare in fase di attuazione anche i progetti di miglioramento ed adeguamento degli immobili che dovranno essere comunque approvati preventivamente ai sensi dell'art. 212 della L.R. 1/2015;

Per i progetti di integrazione ed animazione sociale, nonché per la cura, la manutenzione e la rigenerazione dello spazio il Comune potrà prevedere nel patto di collaborazione, ai sensi del capo VI del regolamento comunale dei beni comuni approvato con D.C.C. nr. 144 del 23.3.2015, forme di sostegno economico nella misura massima consentita dalle disponibilità di bilancio con particolare riferimento previste sui Progetti Pilota di Settore finanziati dalla Regione dell'Umbria nel Programma annuale degli "Interventi a favore degli enti locali interessati dalle attività degli impianti di grandi derivazione".

Con note registrate al prot. 83924 del 8.6.2016 e al prot. n. 11016 del 25.01.2017 l'Associazione ha richiesto il rinnovo delle concessioni d'uso del parco e del fabbricato. L'Associazione Myrcae possiede i requisiti per l'assegnazione del parco e dei locali censiti al foglio 133, particella nr. 42 (ex fabbricato rurale) di cui all'art. 15 del Regolamento Comunale per la concessione di beni immobili a terzi approvato con D.C.C. nr. 221 del 14.10.2013, essendo una organizzazione di volontariato iscritta al Registro Regionale del volontariato al n. 8290. L'art. 17, comma 4 del Regolamento Comunale approvato con la D.C.C. 221/2013 prevede, infatti, la possibilità dell'affidamento diretto in quanto si è in presenza della sola richiesta dell'Associazione Myrcae,

2

Letto, approvato e sottoscritto

IL SEGRETARIO GENERALE

Dott. Giuseppe ARONICA

IL PRESIDENTE

Sen. Leopoldo Di Girolamo

tuttavia, non essendo pubblicato l'elenco degli immobili di proprietà dell'Ente su cui si intende attivare progetti di collaborazione, si ritiene necessario pubblicare un avviso di manifestazione d'interesse per conoscere se sussistono altre associazioni di volontariato potenzialmente idonee a presentare una proposta di collaborazione sussidiaria al fine di attuare gli obiettivi stabiliti dalla presente deliberazione;

Tenendo conto delle finalità del progetto, si ritiene, pertanto, di poter applicare la riduzione del canone annuo di mercato sulla concessione in uso dell'ex fabbricato rurale nella misura dell'80% così previsto all'art. 16 del suddetto Regolamento Comunale e quindi per l'importo di € 1.420,80 che si ritiene congruo (riduzione dell'80% rispetto al canone di mercato annuo pari a € 7.104,00). L'attività di gestione del parco, interessa anche il fabbricato che è parte integrante dello stesso è complessa ed articolata. In base a quanto previsto dal Regolamento comunale approvato con D.C.C. nr. 221/2013 è possibile concedere gli immobili alla associazione di volontariato che collaborerà con il Comune di Terni per un periodo pari a 10 anni;

Per quanto sopra premesso e considerato.

VISTO il parere di regolarità tecnica espresso dal Dirigente del Dipartimento Lavori Pubblici e Gestione del Territorio Ing. R. Pierdonati, dal Dirigente del Progetto Speciale Direzionale Aziende e Patrimonio Dott. L.Sdogati e del Dirigente della Direzione Affari Istituzionali Dott. M.Cavadenti, in data 02.03.2017 ai sensi ed agli effetti dell'art. 49 comma 1 del D.Lgs. 267 del 18-08-2000;

VISTO il parere di regolarità contabile espressa dal Dirigente incaricato della Direzione Attività Finanziarie Dott. F.S. Vista in data 02.03.2017 ai sensi ed agli effetti dell'art. 49 comma 1 del D.Lgs. 267 del 18-08-2000;

VISTO l'art. 134 comma 4 del D.Lgs. 267 del 18-08-2000;

Con votazione unanime

DELIBERA

- 1) Di prendere atto e di approvare quanto riportato in premessa;
- 2) Di approvare l'obiettivo di attivare un progetto di partecipazione per la cura, la rigenerazione e l'animazione del Parco Pubblico di Viale Trento da inserire nell'attuale modello di gestione della Rete dei Centri di Educazione Didattico Ambientale del Comune di Terni (Rete C.E.A.);
- 3) Di demandare al Dirigente del Dipartimento Lavori Pubblici e Gestione del Territorio e al Dirigente della Direzione Affari Istituzionali di pubblicare, di concerto, un avviso pubblico di manifestazione d'interesse, finalizzata all'attuazione dei suddetti obiettivi, al fine di conoscere se sussistono soggetti interessati a presentare un progetto ed attuare il modulo sperimentale previsto tramite la stipula di un patto di collaborazione;
- 4) Di demandare al Dirigente del Progetto Speciale Direzionale Aziende e Patrimonio di stipulare la concessione in uso dell'ex fabbricato rurale (locali censiti al foglio 133, particella nr. 42) sito all'interno di Parco di Viale Trento in conformità al Regolamento Comunale per la concessione di beni immobili a terzi, alle seguenti condizioni essenziali: durata 10 anni decorrenti dalla data di stipula al canone annuo agevolato fissato nella misura di € 1.420,80 (riduzione dell'80% rispetto al canone di mercato annuo pari a € 7.104,00), come bene strumentale alla cura e gestione del Parco di Viale Trento e come sede sociale del soggetto selezionato in seguito alla pubblicazione del suddetto avviso;
- 5) Di assegnare al Dipartimento Lavori Pubblici Gestione del Territorio, l'ex fabbricato rurale ad esso annesso (locali censiti al foglio 133, particella nr. 42) quale dotazione strumentale per il raggiungimento dei suoi fini istituzionali ai sensi dell'art.2 del Regolamento Comunale per la concessione di beni immobili a terzi;

3

Letto, approvato e sottoscritto

IL SEGRETARIO GENERALE

Dott. Giuseppe ARONICA

IL PRESIDENTE

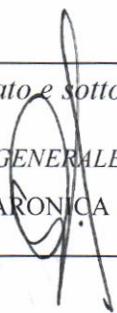
Sen. Leopoldo Di Girolamo

- 6) Di precisare che i suddetti atti dovranno avere la stessa data di scadenza;
- 7) Con separata votazione di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'Art. 134, comma 4, del T.U.E.L. D.Lgs 267 del 18/08/2000;

Letto, approvato e sottoscritto

IL SEGRETARIO GENERALE

Dott. Giuseppe ARONICA



IL PRESIDENTE

Sen. Leopoldo Di Girolamo

