



**COMUNE DI TERNI**  
**Direzione Lavori Pubblici - Manutenzioni**  
**Ufficio Progettazione – Recupero Opere Vincolate**  
**Qualità Urbana – Riqualficazione e Rigenerazione Urbana**

Responsabile dell'Ufficio  
Ingegnere Matteo Bongarzone

C.so del Popolo, 30 - 05100 Terni  
Tel. +39 0744.549.984

[matteo.bongarzone@comune.terni.it](mailto:matteo.bongarzone@comune.terni.it)



**Finanziato**  
**dall'Unione europea**  
NextGenerationEU



**MINISTERO**  
**DELL'INTERNO**

Spett.le SII Servizio Idrico Integrato S.c.a.r.l.

Pec: [segreteria@sii@arubapec.it](mailto:segreteria@sii@arubapec.it)

**OGGETTO: Lettera commerciale per regolamentare l'affidamento dei lavori di “PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) - MISSIONE 5 COMPONENTE 2 INVESTIMENTO 2.1 "RIGENERAZIONE URBANA”. Finanziato dall'Unione Europea – NextGenerationEU. INTERVENTO DI ADEGUAMENTO FUNZIONALE ED IMPIANTISTICO DEL TEATRO COMUNALE GIUSEPPE VERDI – 2° STRALCIO.**

Affidamento diretto dei lavori, previa accettazione di preventivo, dei lavori di spostamento interferenze rete idrica presso il teatro comunale G. Verdi ai sensi dell'art. 50, comma 1 lettera a) del D.Lgs. 36/2023.

**CUP: F43D21002040001**

**CIG: B0D39210D1**

**Importo contrattuale al netto di IVA (22%): € 15.700,00**

Con la presente si comunica all'operatore economico in indirizzo che con determinazione n. 773 del 21/03/2024 è stato affidato il lavoro in oggetto, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. a) del D.Lgs. 36/2023, alle condizioni di seguito riportate, al S.I.I. Servizio Idrico integrato Scarl con sede legale in Terni, via I° Maggio, 65 – P.IVA: 01250250550.

La comunicazione di accettazione delle condizioni contrattuali sotto riportate dovrà essere firmata digitalmente e trasmessa a mezzo PEC alla scrivente Direzione.

### 1.Oggetto e Parti

1. L'Ente comunale affida a codesto operatore economico l'incarico per: “PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) - MISSIONE 5 COMPONENTE 2 INVESTIMENTO 2.1 "RIGENERAZIONE URBANA”. Finanziato dall'Unione Europea – NextGenerationEU. INTERVENTO DI ADEGUAMENTO FUNZIONALE ED IMPIANTISTICO DEL TEATRO COMUNALE GIUSEPPE VERDI – 2° STRALCIO. Lavori di spostamento interferenze rete idrica presso il teatro comunale G. Verdi” per l'importo complessivo di € 15.700,00 oltre IVA 22% per complessivi € 19.154,00 come da preventivo offerto.

2. L'Ente comunale e l'operatore economico stipulano il contratto, col sistema dello scambio di lettere secondo gli usi del commercio, come prescritto all'art. 18, comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023, come segue:

a. L'Ente comunale, nella persona dell'Arch. Piero Giorgini, nato a Terni il 23/02/1962, CF: GRGPRI62B23L117D per la sua qualifica di Dirigente della Direzione LL.PP.-Manutenzioni del Comune di Terni P.IVA: 00175660554, a tale funzione nominato con provvedimento del 27/12/2019 prot. n.185425, autorizzato alla stipula ed alla sottoscrizione dei contratti in virtù del disposto di cui all'art. 107, comma 3, del D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267, domiciliato per la carica presso la sede dello stesso Ente in Terni.

b. L'operatore economico, nella persona di Giuseppe Testa, nato a Roma il 10/08/1973 C.F. TSTGPP73M10H501A nella qualità di Legale Rappresentante;

## 2 Patto d'integrità

L'appaltatore conferma l'accettazione del patto d'integrità con il Comune di Terni, non allegato ma parte integrante e sostanziale del presente atto.

## 3. Norme tecniche di riferimento

L'esecuzione dei lavori è regolata dalla presente e dovrà essere conforme al preventivo offerto in fase di negoziazione e approvato con determina n 773 del 21/03/2024.

## 4. Durata

L'efficacia del contratto ha inizio dalla stipulazione della presente ed avverrà nella forma elettronica con lo scambio commerciale.

## 5 Modalità di esecuzione

Il contratto non potrà essere ceduto a pena di nullità dell'atto di cessione.

L'operatore economico si obbliga ad effettuare direttamente i lavori in oggetto nel rispetto di tutte le clausole e condizioni, nessuna esclusa od eccettuata, contenute nella presente lettera, nel preventivo, nonché delle indicazioni impartite dall'Ente comunale.

Per eventuali subappalti si applica la norma di cui all'art. 119 del D.Lgs n. 36/2023.

## 6. Corrispettivo e modalità di pagamento

1. Il corrispettivo contrattuale è determinato dalla determina n. 773 del 21/03/2024 di affidamento dei lavori di cui trattasi nell'importo di € 15.700,00 oltre IVA 22% per complessivi € 19.154,00.

2. Il prezzo contrattuale comprende tutte le attività, i costi complessivi e globali necessari alla corretta esecuzione dei lavori di cui trattasi.

3. Il pagamento del corrispettivo avverrà in unica soluzione al termine dei lavori.

4. L'esecutore potrà richiedere l'anticipazione contrattuale prevista dall'art. 125 comma 1 del D.lgs. n° 36/2023 nella misura del 20%, l'erogazione è subordinata alla costituzione della garanzia fideiussoria bancaria o assicurativa di importo pari all'anticipazione maggiorato di interesse legale applicato al periodo necessario al recupero dell'anticipazione stessa secondo il cronoprogramma dei lavori.

Codesta Ditta non potrà esigere dall'Ente comunale, per l'esecuzione dei lavori oggetto del presente contratto, pagamenti superiori al corrispettivo pattuito. Con il pagamento del suddetto corrispettivo, codesta ditta si intenderà soddisfatta di ogni sua pretesa.

La fattura dovrà indicare, oltre all'oggetto di affidamento, i seguenti elementi:

DENOMINAZIONE ENTE: Comune di Terni

CODICE UNIVOCO UFFICIO: 5GOIGI

NOME UFFICIO: direzione lavori pubblici-manutenzioni

CODICE FISCALE ENTE: 00175660554

INDIRIZZO ENTE: Piazza Ridolfi n°1 – 05100 Terni

IMPEGNI DI SPESA: DD. n. 773 del 21/03/2024

CUP: F43D21002040001

CIG: B0D39210D1

### 7. Obblighi per la tracciabilità dei pagamenti

L'appaltatore è vincolato ad assolvere gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge n°136/2010 e nello specifico si impegna, per l'affidamento dei lavori ad utilizzare uno o più conti correnti bancari o postali dedicati, anche in via esclusiva, accesi presso banche o presso Poste Italiane spa;

Il soggetto affidatario si obbliga altresì a comunicare gli estremi identificativi di tali conti correnti alla Stazione Appaltante entro 7 gg dalla loro accensione o, nel caso di conti correnti già esistenti, dalla loro prima utilizzazione in operazioni finanziarie relative ad una commessa pubblica, nonché nello stesso termine le generalità ed il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di essi e ad effettuare i movimenti finanziari tramite bonifico o postale, ovvero con altri strumenti di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni, fatte salve le deroghe previste dalla legge 136/2010 smi.

### 8. Termine

Il termine dei lavori viene fissato in 30 gg naturali dalla sottoscrizione del presente contratto;

### 9. Polizze assicurative

In considerazione dell'importo offerto per il servizio e dei ridotti tempi di svolgimento, l'Ente comunale non richiede la polizza assicurativa, ai sensi del comma 7 dell'art. 103 del D.Lgs. 50/2016;

### 10. Clausole PNRR

L'Appaltatore, nello svolgimento delle prestazioni e delle attività oggetto del presente Contratto Specifico, è tenuto al rispetto e all'attuazione dei principi e degli obblighi specifici del PNRR relativi al non arrecare un danno significativo agli obiettivi ambientali cd. "Do No Significant Harm" (DNSH) ai sensi dell'articolo 17 del Regolamento (UE) 2020/852 del Parlamento europeo e del Consiglio del 18 giugno 2020, nonché del principio del contributo all'obiettivo climatico.

L'Affidatario dichiara inoltre che per l'esecuzione del contratto o per la realizzazione di attività ad esso connesse o strumentali, non necessita di nuove assunzioni, ai sensi dell'art. 47 comma 4 D.L. n. 77/2021, convertito con modificazioni dalla L. 108/2021.

L'Appaltatore è tenuto a rispettare gli obblighi in materia contabile che possono essere adottati dal Soggetto Attuatore Esterno conformemente a quanto previsto dalla Circolare MEF-RGS n. 9 del 10 febbraio 2022.

Trattasi dell'adozione eventuale di adeguate misure volte al rispetto del principio di sana gestione finanziaria secondo quanto disciplinato nel Regolamento finanziario (UE, EURATOM) 2018/1046 e nell'articolo 22 del Regolamento (UE) 2021/241, in particolare in materia di prevenzione dei conflitti di interessi, delle frodi, della corruzione e di recupero e restituzione dei fondi che sono stati indebitamente assegnati, attraverso

l'adozione di un sistema di codificazione contabile adeguata e informatizzata per tutte le transazioni relative agli Interventi per assicurare la tracciabilità dell'utilizzo delle risorse del PNRR.

#### 11. Penali

1. Per ogni giorno solare di ritardo nel completamento del servizio, non imputabile all'Ente, a forza maggiore ovvero a caso fortuito, sarà applicata una penale pari all' 1 per mille (uno per mille), del prezzo di aggiudicazione.
2. Per ogni irregolarità nelle prestazioni sarà applicata una penale pari all'1‰ (uno per mille) del prezzo di aggiudicazione.

#### 12. Recesso

1. Ai sensi dell'articolo 1671 del codice civile, l'Ente può recedere dal contratto, in qualunque tempo e fino al termine del servizio. Tale facoltà verrà esercitata per iscritto mediante comunicazione a mezzo raccomandata, che dovrà pervenire all'appaltatore almeno quindici giorni prima della data indicata quale cessazione del contratto. In tal caso, l'Ente riconoscerà a codesta Ditta i corrispettivi per i lavori già effettuati.

#### 13. Risoluzione di diritto

1. Nel caso in cui le prestazioni non siano eseguite nel rispetto del contratto, l'Ente avrà la facoltà di fissare un termine entro il quale il contraente dovrà conformarsi alle condizioni previste nell'offerta.
2. In caso di mancato rispetto del suddetto termine, il contratto si riterrà risolto di diritto ai sensi dell'art. 1454 del Codice Civile, salvo in ogni caso il risarcimento del danno.
3. Se una delle prestazioni attinenti alla realizzazione dei lavori non sarà eseguita nel rispetto del contratto, la risoluzione dello stesso opererà di diritto con una semplice comunicazione scritta dell'Ente di volersi valere della clausola risolutiva espressa, come previsto dall'art. 1456 del Codice Civile.

#### 14. Foro competente

In caso di controversie in merito al presente contratto, le parti dichiarano di accettare quale sede competente il Foro di Terni.

Per il Comune di Terni  
(Il Dirigente LL.PP.)  
Arch. Piero Giorgini (\*)

Per il professionista  
(Il Legale Rappresentante)  
Ing. Giuseppe Testa(\*)

(\*) Documento sottoscritto con firma digitale, ai sensi del D.Lgs. 7 marzo 2005, n.82 e del D.P.C.M. 22 febbraio 2013 e ss.mm.ii.