



COMUNE DI TERNI

Direzione Lavori Pubblici - Manutenzioni

**PNRR – Missione 5, Componente 2 – Investimento/Subinvestimento 2.1. Rigenerazione urbana.
“Riqualificazione Ex - Chiesa del Carmine – Adeguamento strutturale copertura”.**

AVVISO di MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

per l'individuazione, attraverso la piattaforma informatica Net4market.com, degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di “Riqualificazione Ex - Chiesa del Carmine – Adeguamento strutturale copertura”, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) della Legge 11 settembre 2020, n. 120.

Importo complessivo lavori a base d'affidamento € 999.338,09.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Visto il D.Lgs. n. 50/2016 e smi;

Vista la L. n. 120/2020;

Richiamate le Linee Guida n. 4 di ANAC, di attuazione del D. Lgs. n.50/2016, recanti “Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici”;

Visto il progetto esecutivo dei lavori sopra indicati in corso d'approvazione;

Vista la Determinazione a Contrarre n. 1590 del 01/06/2023 ai sensi degli artt.32 c.2 del D. Lgs. n. 50/2016 e 192 del D.Lgs. n. 267/2000;

RENDE NOTO

che il Comune di Terni intende espletare un'indagine di mercato, non vincolante per l'Ente, finalizzata all'individuazione, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità, trasparenza, concorrenza e rotazione, di operatori economici da invitare alla procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando, ai sensi dell'art. 63 del D. Lgs. n. 50/2016 e smi, per l'affidamento dei lavori di “Riqualificazione ex Chiesa del Carmine – Adeguamento strutturale copertura”, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) della Legge 11 settembre 2020, n. 120.

La stazione appaltante provvederà ad individuare, tra i soggetti idonei che presenteranno manifestazione di interesse all'indagine di mercato, un numero di dieci operatori economici, ai quali sarà richiesto, con lettera di invito, di presentare offerta. Nel caso in cui pervenissero meno di dieci manifestazioni di interesse l'Ente comunque non procederà ad integrare l'elenco degli operatori economici al fine di raggiungere il numero di dieci partecipanti alla procedura. Trattandosi di affidamento mediante una procedura sostanzialmente



aperta al mercato nella quale la stazione appaltante non opera alcuna scelta discrezionale per la limitazione al numero di operatori economici tra i quali effettuare la selezione, ai sensi di quanto indicato al paragrafo 3.6. delle Linee Guida Anac n. 4, non si applica il principio di rotazione degli inviti e degli affidamenti di cui all'art. 36, c. 7 del D. Lgs. 50/2016. Nel caso in cui arrivassero più di dieci manifestazioni di interesse l'Ente procederà a sorteggio pubblico, effettuato in forma anonima tramite la piattaforma di negoziazione Net4market, per la selezione dei dieci operatori economici da invitare tra le Ditte in possesso dei requisiti. Il presente avviso ha scopo unicamente esplorativo, senza l'instaurazione di posizioni giuridiche od obblighi negoziali nei confronti del Comune di Terni, che si riserva la possibilità di sospendere, modificare, revocare o annullare, in tutto o in parte, il procedimento avviato, e di non dar seguito all'indizione della successiva gara per l'affidamento di cui trattasi, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa in merito.

STAZIONE APPALTANTE

Comune di Terni, P.zza Mario Ridolfi 1 – 05100 Terni

Settore di Riferimento: Direzione Lavori Pubblici – Manutenzioni

P.IVA 00175660554

Telefono: 0744.5491

PEC: comune.terni@postacert.umbria.it

Indirizzo del profilo di committente: www.comune.terni.it

Responsabile Unico del Procedimento: Ing. Leonardo Donati (Comune di Terni)

E-mail: leonardo.donati@comune.terni.it

Telefono: 0744.549520

COMUNICAZIONI

La presente procedura è interamente gestita mediante la piattaforma telematica di negoziazione "Portale Acquisti Umbria" *Net4market – CSamed s.r.l. di Cremona (CR)*, di cui si avvale la Stazione Appaltante per le operazioni di gara, raggiungibile all'indirizzo:

https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo_umbriadc alla sezione **"Elenco bandi e avvisi in corso"** in corrispondenza della specifica procedura identificata dal protocollo D.D. 1590/2023.

Gli operatori economici interessati dovranno effettuare l'abilitazione alla gara in suddetto portale seguendo le istruzioni contenute del Disciplinare Telematico.

Il presente avviso è pubblicato per estratto, per almeno sette giorni naturali e consecutivi, sul sito del Comune di Terni sia nella sezione *"Avvisi, Bandi e Inviti"* sia nella sezione *"Amministrazione Trasparente"* sottosezione *"Bandi di Gara e Contratti"*.

RICHIESTE DI CHIARIMENTI

È possibile ottenere chiarimenti sulla presente procedura mediante la proposizione di quesiti scritti utilizzando l'apposita sezione *"Chiarimenti"* attivata nella scheda di gara sulla piattaforma telematica e secondo le modalità previste dal Disciplinare telematico di gara. Le richieste di chiarimento possono essere inoltrate entro e non oltre il termine indicato nel disciplinare telematico (ore 12 del giorno 12/06/2023). Le richieste e le relative risposte saranno pubblicate nella sopra detta scheda di gara. Tutte le comunicazioni in



tal modo effettuate avranno valore di notifica, e, pertanto, è onere dell'impresa verificare il sito fino al termine di presentazione delle manifestazioni d'interesse e durante tutto l'espletamento della procedura. Per quanto non previsto dal presente Avviso o dalla Piattaforma "Net4market" e dal relativo disciplinare telematico, si farà riferimento alle vigenti normative in materia.

1. OGGETTO DELL'APPALTO

PNRR – Missione 5, Componente 2 – Investimento/Subinvestimento 2.1. Rigenerazione urbana. Lavori di "Riqualificazione della ex Chiesa del Carmine – Adeguamento strutturale copertura".

Codice C.U.P. F48I20000030005

Codice C.I.G. in corso di acquisizione

Codice C.U.I. L00175660554201900072

Codice C.P.V. 45454100-5 - Lavori di restauro.

LUOGO DI ESECUZIONE:

- Codice NUTS: IT122
Comune di Terni – Area di intervento compresa all'interno dei giardini pubblici "La Passeggiata" - viale D. Giannelli.
- Coordinate geografiche: latitudine $\varphi = 42.5595$ N – longitudine $\lambda = 12.6427$ E

NATURA E DESCRIZIONE DEI LAVORI PRINCIPALI:

L'Ex Chiesa del Carmine è un complesso religioso risalente a circa il 1700, originariamente sede della Confraternita dei Carmelitani, chiuso al culto dagli anni cinquanta del secolo scorso e che fu acquisito da parte del Comune di Terni nel 1977. L'edificio fu sottoposto ad un complessivo intervento di restauro eseguito tra il 1986 ed il 1997 che ha riconsegnato alla città la chiesa a navata unica, l'organo e la cantoria, gli ambienti di servizio e la sagrestia, destinando la navata centrale a sala auditorium per 169 posti. Caratteristica che rende unica nel suo genere l'Ex Chiesa del Carmine è rappresentata da una tela dipinta risalente al '700 che sovrasta tutta la navata centrale realizzando una superficie unitaria dipinta di oltre 150 mq. Sottoposta ad un accurato restauro terminato alla fine degli anni '90, la tela, oggi suddivisa in tre fasce adiacenti ciascuna di larghezza di circa 3,5 metri e lunghezza complessiva pari all'intera navata centrale (circa 18 metri), è stata ricollocata all'interno della chiesa. Per il collocamento in opera del dipinto è stata progettata e realizzata una struttura di sostegno metallica automatizzata in cui i singoli elementi vengono collegati, attraverso un sistema di carrucole scorrevoli entro guide, ad una struttura reticolare che viene sollevata da cavi di acciaio movimentati da tre coppie di argani elettrici collocati tra le capriate lignee della copertura su carrelli scorrevoli su rotaie ad opera di un settimo motore.

Un quadro comandi consente, attraverso l'azionamento anche automatizzato dei motori, di superare gli ostacoli (cantoria dell'organo e cornicione) che si incontrano durante il sollevamento o il calo a terra di ciascuno dei tre telai cui è fissata la tela. La struttura di movimentazione e sostegno avrebbe permesso l'ordinaria periodica manutenzione senza la necessità di ingombranti e costose opere provvisorie. Alla data attuale il sistema non sembra mostrare segni di degrado ma, non essendo stato movimentato ed azionato da molti anni, non è stato possibile determinare e comprendere a priori se lo stesso funzioni correttamente e si presenti in perfetta efficienza.

Attualmente l'ex Chiesa del Carmine presenta problematiche soprattutto di carattere statico che si sono concentrate nella copertura della navata centrale sostenuta da capriate lignee e nella sagrestia posta a destra della facciata principale.

Per quanto riguarda i dissesti rilevati in copertura essi sono essenzialmente localizzati in corrispondenza dei puntoni delle capriate che manifestano evidenti lesionamenti in prossimità delle fibre di intradosso in



prossimità della mezzeria. Dalle indagini eseguite è inoltre emerso che gli elementi lignei della copertura in genere sono soggetti a fenomeni di degrado materico dovuto a microrganismi (tarli) che ne stanno progressivamente riducendo l'efficienza statica.

La sagrestia denota un dissesto concentrato in corrispondenza di un cantonale che ha dato luogo ad evidenti fenomeni di fessurazione sia delle strutture murarie adiacenti sia della sovrastante volta a botte. Stante la natura dei terreni di fondazione e la presenza di condotte fognarie in prossimità del cantonale oggetto di dissesto, si ritiene che il fenomeno sia essenzialmente legato ad infiltrazioni di acque in fondazione che hanno determinato il decadimento delle capacità portanti del terreno e quindi il cedimento fondale.

Altri fenomeni di degrado rilevati sono rappresentati da importanti fenomeni di degrado superficiale che interessa principalmente gli strati di finitura delle pareti ubicate a nord est dovuti principalmente a fenomeni di risalita capillare ed umidità da infiltrazione dovuta al cattivo stato di manutenzione delle coperture a cui si aggiunge il degrado e malfunzionamento dei locali servizi igienici e spogliatoi.

Per risolvere le problematiche sopra sinteticamente esposte nel progetto si prevede di:

1. Provvedere allo smontaggio e calo a terra della tela dipinta in copertura della navata centrale, previa revisione e manutenzione del sistema di azionamento motorizzato. Una volta calati a terra i telai supportanti la tela verranno accuratamente accatastati e protetti da polveri e danneggiamenti accidentali, per poi sottoporre la tela prima del rimontaggio, ad accurata operazione di pulizia e revisione. Le operazioni sulla tela andranno eseguite da parte di ditta specializzata in possesso di idonea qualificazione nel restauro di superfici decorate di beni immobili del patrimonio culturale e beni culturali mobili di interesse storico, artistico, archeologico ed etnoantropologico;
2. Preventivo intervento di eliminazione dei tarli responsabili del degrado ligneo di copertura mediante disinfestazione termo-induttiva;
3. Trattamento delle lesioni del legno di copertura mediante incollaggio delle fibre nelle aree danneggiate attraverso l'uso di colle epossidiche atte all'uso, ad elevata resistenza e durabilità;
4. Ripristino statico del corretto funzionamento delle capriate mediante il tensionamento di funi di acciaio fra apposite carrucole in modo da conferire un idoneo "controcarico" ai puntoni delle capriate dissestate ripristinandone l'efficienza funzionale;
5. Rifacimento delle reti fognarie in prossimità del cantonale della sagrestia affetto da cedimento;
6. Consolidamento del terreno di fondazione con iniezioni di acqua e calce in modo da conferire al terreno una coesione sufficiente a sopportare i carichi di fondazione;
7. Interventi di cucì e scuci sulle murature della sagrestia.
8. Interventi di risanamento dall'umidità, rifacimento di intonaci e delle tinteggiature delle pareti interessate da degrado;
9. Intervento di revisione delle coperture, dei canali di gronda e pluviali;
10. Rifacimento servizi igienici;
11. Messa a norma degli impianti e sostituzione dei corpi illuminanti con luci a LED.

Ulteriori dettagli sono rinviati agli elaborati di progetto.

Si segnala che essendo l'area oggetto dei lavori qualificata ad alto rischio di rinvenimenti archeologici, tutte le fasi di scavo nel corso della realizzazione dei lavori saranno sottoposte alla sorveglianza da parte di un archeologo professionista.

CATEGORIE DI OPERE di cui all'allegato A al D.P.R. 207/2010:

Categorie	Classifica	Qualificazione	Importo	Incidenza	Prevalente o Scorporabile
------------------	-------------------	-----------------------	----------------	------------------	----------------------------------



OG2 – Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela ai sensi delle disposizioni in materia di beni culturali e ambientali	III	Obbligatoria	825.172,30	82,59 %	Prevalente
OS2A (SIOS) – Superfici decorate di beni immobili del patrimonio culturale e beni culturali mobili di interesse storico, artistico, archeologico ed etnoantropologico	I	Obbligatoria	173.907,00	17,41 %	Scorporabile subappaltabile (obbligatorio se il concorrente non è in possesso di relativa qualificazione)

Il subappalto sarà concesso sussistendone le condizioni, entro i limiti e con l'osservanza delle modalità stabilite dall'articolo 105 del D.Lgs. n. 50/2016. Si sottolinea che in forza di quanto disposto dal predetto art. 105, il contratto non può essere ceduto, non può essere affidata a terzi l'integrale esecuzione delle prestazioni o lavorazioni oggetto del contratto di appalto, nonché la prevalente esecuzione delle lavorazioni relative al complesso delle categorie prevalenti. Considerata la natura e la complessità delle prestazioni e delle lavorazioni da effettuare, la necessità di rafforzare il controllo delle attività di cantiere e più in generale dei luoghi di lavoro e di garantire una più intensa tutela delle condizioni di lavoro e della salute e sicurezza dei lavoratori nonché di prevenire il rischio di infiltrazioni criminali, il subappalto è ammesso ad eccezione del restauro e consolidamento strutturale delle murature che dovranno essere eseguiti dall'impresa appaltatrice.

L'avvalimento è ammesso secondo le condizioni, entro i limiti e con l'osservanza delle modalità stabilite dall'art. 89 del D.Lgs. n. 50/2016.

2. IMPORTO DELL'APPALTO

L'importo dei lavori è stato determinato attraverso l'utilizzo del vigente Elenco Prezzi della Regione Umbria approvato con DGR 28.12.2022

	<i>Importi in euro</i>	soggetti a ribasso	non soggetti a ribasso
1	Lavori (L) da Computo Metrico Estimativo (inclusa maggiorazione 1,7%)	856.133,04	
2	Costi della sicurezza da PSC (CS inclusa maggiorazione 1,7%)		142.946,27
	IMPORTI SOGGETTI E IMPORTI NON SOGGETTI A RIBASSO	856.133,04	142.946,27

Ai sensi dell'art. 23, comma 16, del D.Lgs. n. 50/2016 e smi, il costo della manodopera, come stimato dal Comune di Terni, ammonta ad € 288.532,09 pari al 33,70 %. (dato dal rapporto tra l'importo della manodopera e l'importo totale dei lavori).

Tutti gli importi sopraelencati sono indicati al netto dell'IVA.



Data presunta di consegna dei lavori: Settembre 2023.

Termini d'esecuzione: il tempo utile per ultimare tutti i lavori compresi dell'appalto è fissato in giorni 420 (quattrocentoventi) naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.

Modalità di determinazione del corrispettivo: a misura, inclusi i costi della sicurezza da PSC.

2.1 Modifiche del contratto in corso di validità

L'Amministrazione comunale, al fine di migliorare la qualità dell'opera valuterà la possibilità di utilizzare le economie derivanti dalla gara di appalto al fine di disporre la modifica del contratto secondo quanto previsto dall'art. 106, comma 1, lettera a) del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i. per l'esecuzione delle seguenti parti d'opera che non alterano la natura generale del contratto:

- *completamento/miglioramento opere previste nell'appalto.*

Tali lavorazioni, riconducibili alle categorie oggetto dell'appalto saranno computate a misura sulla base dell'elenco dei prezzi unitari di progetto al netto del ribasso di gara.

Ai sensi dell'articolo 106, comma 1, lettera a), quarto periodo, del Codice dei contratti sono ammesse le variazioni del prezzo di contratto in aumento o in diminuzione, nei limiti, secondo i procedimenti e le regole indicati dall'art. 29 del D.L. 27 gennaio 2022, n. 4.

3. FINANZIAMENTO E MODALITÀ DI PAGAMENTO

L'intervento, con quadro economico di spesa di ammontare complessivo di €. 1.800.000, è finanziato per €. 1.650.000 con contributo concesso dal Ministero dell'Interno a valere sui fondi del PNRR – Missione 5, Componente 2, Investimento 2.1. – “Rigenerazione Urbana” (Cap. 2010, C.C. 620 del Bilancio dell'Ente), e per €. 150.000 con fondi di Bilancio comunale di cui al Cap. 3020, C.C.620.

Trattandosi di appalto finanziato con contributi a valere sul PNRR, l'appaltatore sin dall'istanza di partecipazione si dichiara edotto e si impegna a rispettare tutte le clausole e condizioni previste nel predetto dispositivo di finanziamento ed in particolare, in maniera illustrativa e non esaustiva:

- Il Regolamento UE 852/2020;
- Il Regolamento UE 241/2021 istitutivo del Dispositivo per la ripresa e la resilienza (PNRR);
- La Comunicazione della Commissione Orientamenti tecnici sull'applicazione del principio «non arrecare un danno significativo» a norma del regolamento sul dispositivo per la ripresa e la resilienza 2021/C 58/01;
- La Guida Operativa relativa al rispetto del principio di non arrecare danno significativo all'ambiente (DNSH), del Ministero dell'Economia e delle Finanze allegata alla Circolare n. 33 del 13 ottobre 2022;
- Il DL 77/2021 recante "*Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure*" convertito con modificazioni in Legge 108/2021.
- Tutte le disposizioni relative alle pari opportunità, generazionali e di genere oltre a promuovere l'inclusione lavorativa delle persone disabili, in ottemperanza agli obblighi previsti dalla Legge 12 marzo 1999, n. 68 (*Norma per il diritto al lavoro dei disabili*) e all'art. 47 (*Pari opportunità e inclusione lavorativa nei contratti pubblici, nel PNRR e PNC*), DL 77/2021, convertito con



modificazioni nella L 108/2021.

- Il principio del DNSH (ovverossia di non arrecare danno significativo all'ambiente), contribuendo in quanto necessario, alla valutazione del rispetto di tale principio ex ante, in itinere ed ex post.

Ai sensi della Legge 136/2010 art. 3 (Tracciabilità dei flussi finanziari), i pagamenti verranno effettuati tramite lo strumento del bonifico bancario, a favore di un conto corrente bancario che l'aggiudicatario dedica, anche in via non esclusiva, alle commesse pubbliche. A tal proposito l'aggiudicatario dovrà dare, in sede di stipula del contratto di appalto ovvero, se non ancora acceso, entro 7 giorni dalla sua accensione, comunicazione degli estremi identificativi del conto corrente dedicato e delle generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di esso, nonché di ogni modifica relativa ai dati trasmessi. In assenza di indicazione del conto dedicato, la Stazione Appaltante non potrà procedere ad alcun pagamento, ferma la risoluzione di diritto del contratto di appalto.

4. SOGGETTI AMMESSI ALLA PROCEDURA E REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Sono ammessi alla gara gli operatori economici di cui all'art. 45 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. Gli operatori economici partecipanti devono essere in possesso, pena l'esclusione, dei seguenti requisiti:

4.1 Requisiti generali

- a) Operatori per i quali non sussistono:
 - 1. cause di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
 - 2. divieti a contrarre con la pubblica amministrazione.
- b) che non abbiano affidato incarichi in violazione dell'art. 53, comma 16-ter, del D.Lgs. 165/2001.

4.2 Requisiti minimi di carattere tecnico – economico e professionale

Sono ammessi alla gara gli operatori economici che siano in possesso di:

- 1. attestazione SOA di cui all'art. 84 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., regolarmente autorizzata, in corso di validità, per la categoria (prevalente) **OG2 – classifica III** o superiori, stante il disposto dell'art. 61, c. 2 del D.P.R. 207/2010. Si precisa che le lavorazioni riguardanti la tela del soffitto dipinta appartengono alla categoria **OS2-A** (Superfici decorate di beni immobili del patrimonio culturale ...) indicata tra le categorie super-specialistiche di cui al D.M. (MIT) 10.11.2016, n. 248, pertanto la relativa qualificazione obbligatoria all'esecuzione non potrà essere oggetto di avvalimento (art. 89 c. 11, D. Lgs. 50/2016) e se il concorrente alla gara non è in possesso della relativa qualifica dovrà ricorrere al subappalto obbligatorio, **da dichiarare in fase di gara**, a favore di ditta in possesso di relativa qualificazione;
- 2. iscrizione alla C.C.I.A.A. per attività corrispondente alla procedura oggetto di gara.

5. TERMINE E MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

L'intera procedura sarà gestita in modalità telematica, ai sensi dell'art. 40 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., mediante la piattaforma telematica di negoziazione "Portale Acquisti Umbria" *Net4market – CSAMED s.r.l. di Cremona (CR)*, raggiungibile all'indirizzo: https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo_umbriadc secondo le modalità tecniche contenute nel disciplinare telematico allegato al presente avviso (All. B).

L'istanza di manifestazione d'interesse dovrà essere **redatta preferibilmente sul modello predisposto e allegato al presente avviso (All. A)** o in conformità allo stesso, in lingua italiana, debitamente compilata e



sottoscritta dal titolare dell'impresa o del legale rappresentante dell'impresa o, comunque, da parte di altro soggetto munito di poteri idonei ad impegnare la volontà del concorrente. In caso di RTI o altra forma di raggruppamento di concorrenti ancora da costituire, l'istanza dovrà essere presentata dalla mandataria e sottoscritta da tutte le imprese mandanti.

La suddetta manifestazione d'interesse, dovrà essere caricata, con le modalità previste dal disciplinare telematico (All. B), sulla piattaforma "Net4market", unitamente a fotocopia del documento di identità del dichiarante in corso di validità, **entro e non oltre le ore 13:00 del giorno 15/06/2023**.

Non saranno ammesse, in nessun caso, le manifestazioni di interesse effettuate al di fuori della piattaforma "Net4market", ed anche:

- pervenute oltre il termine stabilito;
- non sottoscritte, nei termini di legge;
- non effettuate con la modalità previste dalla piattaforma "Net4market".

6. INDIVIDUAZIONE DEGLI OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA

Il RUP, dopo la scadenza del termine di presentazione delle richieste di manifestazione di interesse, provvederà all'esame delle istanze pervenute e formerà l'elenco di quelle risultate ammissibili rispetto alle prescrizioni del presente avviso nel rispetto della normativa vigente. L'intera procedura verrà effettuata sulla piattaforma "Net4market", anche al fine dell'eventuale sorteggio (effettuato nel caso descritto in premessa) degli operatori economici, che verranno successivamente invitati alla procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara, ai sensi dell'art. 63 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.

Nel caso in cui le manifestazioni di interesse pervenute non siano sufficienti alla copertura del numero di dieci operatori economici complessivi, da invitare alla procedura negoziata, la stazione appaltante non procederà ad integrare la lista per il raggiungimento del numero di dieci operatori da invitare alla successiva procedura negoziata.

Nel caso di necessità di ricorso al soccorso istruttorio per sanare qualsiasi mancanza, incompletezza o altra irregolarità essenziale della domanda, la stazione appaltante assegnerà al concorrente un termine di **tre** giorni perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicandone il contenuto e i soggetti che le devono rendere. In caso di inutile decorso del termine di regolarizzazione, il concorrente è escluso dalla gara.

Data, orario e modalità dell'eventuale sorteggio saranno comunicate a mezzo della piattaforma "Net4market" dove è previsto lo svolgimento della selezione.

È onere dei concorrenti visitare le pagine internet predette prima della scadenza dei termini previsti per la presentazione delle istanze di manifestazione di interesse al fine di verificare la presenza di eventuali note integrative o esplicative.

7. CRITERI E MODALITÀ DI AGGIUDICAZIONE DELLA SUCCESSIVA GARA

A seguito dell'esito della manifestazione di interesse verrà attivata, per mezzo della piattaforma telematica "Net4market" la procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara, ai sensi dell'art. 63 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. per l'affidamento dei lavori ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) della L. n. 120/2020.



L'aggiudicazione avverrà secondo il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 36 comma 9-bis del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., con l'applicazione dell'art. 97 comma 8 del medesimo Codice, prevedendo l'esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dei commi 2, 2-bis, 2-ter e 3-bis dello stesso articolo 97.

Il ribasso offerto sarà unico, applicato sull'importo lavori soggetto a ribasso, secondo le modalità e prescrizioni previste nella piattaforma "Net4market", riportate all'interno del Disciplinare Telematico.

8. ULTERIORI INFORMAZIONI

In osservanza a quanto previsto nell'art. 53 c.2 b) del D.Lgs. 50/2016, l'accesso ai nominativi delle ditte, che hanno manifestato il proprio interesse, sarà differito alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte economiche.

Ai sensi dell'art. 95 comma 12 D.Lgs. 50/2016 la stazione appaltante si riserva la facoltà di non procedere all'aggiudicazione dell'appalto, qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto.

Il presente avviso non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo il Comune di Terni che sarà libero di avviare altre procedure. L'Amministrazione si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa. In particolare costituisce giustificato motivo di mancata aggiudicazione o stipula contrattuale la perdita del finanziamento a valere sul dispositivo PNRR.

9. TRATTAMENTO DATI PERSONALI

I dati raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, ai sensi del d.lgs. 30 giugno 2003 n. 196 e del Regolamento UE 27 aprile 2016, n. 2016/679/UE, esclusivamente nell'ambito della gara regolata dal presente avviso.

INFORMATIVA AI SENSI DEGLI ART. 13-14 DEL GDPR (GENERAL DATA PROTECTION REGULATION) 2016/679 E DELLA NORMATIVA NAZIONALE

Si desidera informare che il Regolamento (UE) 679/2016 (in seguito "GDPR") prevede il diritto alla protezione dei dati personali. In osservanza alla normativa vigente, il trattamento di tali dati sarà improntato ai principi di correttezza, liceità, esattezza, trasparenza, minimizzazione, limitazione delle finalità e della conservazione, nonché di tutela alla riservatezza e nel rispetto dei diritti. Ai sensi del Regolamento UE 679/2016, pertanto, si informa quanto segue:

Titolare del Trattamento

Il titolare del trattamento è il Comune di Terni nella persona del Sindaco pro-tempore, con sede in P.zza Mario Ridolfi n.1 – 05100, Terni; pec: comune.terni@postacert.umbria.it .Tel 07445491 Il responsabile della Protezione dei Dati (RPD) rpd@comune.terni.it

Finalità del Trattamento

I dati forniti al Comune, sono raccolti e verranno trattati esclusivamente per finalità istituzionali e per l'erogazione dei servizi richiesti presso i nostri uffici. In particolare: 1) esecuzione dei propri compiti di interesse pubblico o comunque connessi all'esercizio dei propri pubblici poteri, ivi incluse le finalità di archiviazione, di ricerca storica e di analisi per scopi statistici; 2) erogazione di tutti i servizi istituzionali del Comune connessi direttamente e indirettamente ai cittadini; 3) permettere ai cittadini di usufruire di specifici servizi dall'ufficio al quale si è rivolto; 4) gestire eventualmente gli adempimenti in materia di "Amministrazione Trasparente".

Modalità del Trattamento



In conformità ai requisiti di sicurezza richiesti dalle normative, e in relazione alle finalità di cui sopra, le operazioni di trattamento dati potrà essere effettuato, oltre che con l'utilizzo di materiale cartaceo, con l'ausilio di mezzi informatici e telematici, con logiche di organizzazione ed elaborazione strettamente correlate alle finalità stesse e comunque in modo da garantire la sicurezza, l'integrità e la riservatezza dei dati, nel rispetto delle misure tecniche organizzative, previste dalle disposizioni vigenti, atte a ridurre il rischio di perdita, uso non corretto, accesso non autorizzato, divulgazione e manomissione dei dati e comprenderanno la raccolta, la registrazione, la strutturazione, la conservazione, l'adattamento o modifica, l'estrazione, la consultazione, l'uso, la comunicazione tramite trasmissione, il raffronto o interconnessione, e l'archiviazione dei medesimi. Non si effettuano trattamenti basati su processi decisionali automatizzati (quali la profilazione).

Misure di sicurezza

Si informa che sono state adottate misure specifiche poste in essere per fronteggiare rischi di distruzione, perdita, modifica, accesso, divulgazione non autorizzata; sistemi di autenticazione, sistemi di autorizzazione, sistemi di protezione.

Natura del conferimento dei dati e conseguenze in caso di rifiuto

La comunicazione di tutti i dati richiesti, rivolgendosi ai nostri uffici, è obbligatorio; pertanto, il mancato, parziale, o inesatto conferimento dei dati, o l'omessa comunicazione degli stessi, comporterà l'impossibilità per il Titolare o /e Responsabile di erogare i servizi previsti e richiesti.

Periodo di conservazione dei dati

I dati saranno conservati per il periodo necessario al raggiungimento delle finalità per le quali sono stati raccolti e comunque secondo i seguenti criteri: 1) specifiche norme di legge, che regolamentano l'attività istituzionale e amministrativa del Titolare; 2) dalla specifica normativa di settore che disciplina la conservazione dei documenti amministrativi. Alcune categorie di dati personali, infine, potranno essere conservati anche fino al tempo permesso dalla legge italiana a tutela degli interessi del Comune (art. 2947, co. 1 e 3 c.c.).

Comunicazione e diffusione dati

Per la gestione delle attività istituzionali, amministrative, contabili del Titolare per fini connessi all'erogazione del servizio richiesto, i dati potranno essere resi accessibili, portati a conoscenza o comunicati al personale dipendente del Titolare e possono essere messi a disposizione di soggetti terzi, che agiranno quali responsabili esterni del trattamento, preposti espressamente dal Titolare all'esecuzione di determinate operazioni di trattamento.

I dati personali potranno altresì essere messi a disposizione di soggetti terzi, autonomi titolari del trattamento (ad esempio: altri Enti Pubblici, Ministeri, Associazioni), che erogano servizi strumentali a soddisfare le richieste o ai quali la comunicazione dei dati è necessaria per ottemperare a norme di legge o regolamenti che ne dispongono la comunicazione (compreso gli organi di controllo) ovvero per fini connessi all'erogazione degli specifici servizi erogati dall'ufficio. I dati non saranno oggetto di trasferimento al di fuori dell'Unione Europea.

Diritti dell'interessato

L'interessato potrà, in qualsiasi momento, esercitare i diritti di cui agli artt. 15-22 del Regolamento UE 679/2016, nei confronti del Titolare del Trattamento. In particolare il diritto di: accesso, rettifica, cancellazione, limitazione, portabilità (intesa come diritto ad ottenere dal titolare del trattamento i dati in un formato strutturato di uso comune e leggibile da dispositivo automatico per trasmetterli ad un altro titolare del trattamento senza impedimenti), opposizione al trattamento o revoca del consenso al trattamento (nei casi previsti). L'interessato, altresì, può proporre opposizione da presentare al Titolare del trattamento (art. 21). L'esercizio dei diritti può essere esercitato mediante comunicazione scritta da inviare a mezzo PEC o lettera raccomandata A/R, ai recapiti indicati nella presente, individuati come "Titolare del trattamento" di detta informativa. L'interessato può proporre reclamo da presentare all'Autorità di controllo (per maggiori informazioni consultare il sito web dell'Autorità www.garanteprivacy.it). Maggiori e più puntuali precisazioni sulle finalità di trattamento è fornito nella scheda "informativa dettagliata" disponibile anche sul sito : www.comune.terni.it.

ALLEGATI AL PRESENTE AVVISO

- A. Modello di Istanza di Manifestazione di interesse
- B. Disciplinare telematico
- C. Documentazione progettuale atta ad illustrare le principali caratteristiche dell'intervento



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU



**MINISTERO
DELL'INTERNO**

Terni, 08/06/2023

Il Responsabile del Procedimento
(Ing. Leonardo Donati)