COMUNE DI TERNI
Direzione Lavori Pubblici - Manutenzioni

AVVISO PUBBLICO

per la presentazione da parte di operatori economici di cui all'art.45 D. Lgs.n50/2016 della

MANIFESTAZIONE DI INTERESSE AD ESSERE INVITATI

alla successiva procedura negoziata per l'affidamento dei

"LAVORI DI ADEGUAMENTO SISMICO DELLA PALESTRA DELLA SCUOLA PRIMARIA DON MILANI"

CUP: F45E17000060001

PREMESSE

Come previsto dall'Ordinanza n. 56/2018 (all. 2) e confermato in sede di Conferenza Regionale dei Servizi del 06.05.2020, il Comune di Terni provvede, in qualità di Ente Attuatore, direttamente all'esecuzione dell'intervento, pertanto in esecuzione della Determinazione del Dirigente della Direzione LL.PP. - Manutenzioni n. 1859 del 05/07/2022, intende procedere alla pubblicazione del presente ***"Avviso pubblico finalizzato all'acquisizione delle manifestazioni di interesse ai fini della successiva indizione di apposita procedura di gara per l'affidamento dei lavori di adeguamento sismico della Palestra della Scuola Primaria Don Milani"***

L'affidamento avrà luogo ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) della L. n. 120/2020, come aggiornata dalla L. 108/2021, in combinato disposto con l'articolo 3 comma 1 e l'articolo 4 comma 4 dell'Ordinanza del Commissario Straordinario n.109 del 23 dicembre 2020 "*Approvazione elenco unico dei programmi delle opere pubbliche nonché disposizioni organizzative e definizione delle procedure di semplificazione e accelerazione della ricostruzione pubblica*", ossia mediante l'indizione di apposita procedura negoziata (di seguito, "***Procedura Negoziata***").

A tal fine, il Comune di Terni, per mezzo del presente avviso (di seguito, "***Avviso***") raccoglierà le manifestazioni di interesse da parte di operatori economici qualificati che manifestino interesse a partecipare alla suddetta Procedura Negoziata.
Ai sensi dell'art. 8, comma 1 lett. b) del D.L. 76/2020, non è previsto l'obbligo per gli operatori economici di procedere alla preventiva visita dei luoghi.

Tale procedura, essendo di importo inferiore ad € 350.000,00, non è sottoposta a verifica preventiva al presidio di alta sorveglianza da parte dell'ANAC, ai sensi dell'articolo 32 del D.L. n.189/2016, rubricato «*Controllo dell'ANAC sulle procedure del Commissario straordinario», nonché dell'"Accordo per l'esercizio dei compiti di alta sorveglianza e di garanzia della correttezza e della trasparenza delle procedure connesse alla ricostruzione pubblica post-sisma*", sottoscritto dal Presidente dell'ANAC, dal Commissario Straordinario, dai Vice Commissari-Presidenti di Regione e da Invitalia il 02 febbraio 2021.

Ai sensi dell'articolo 58 del Codice dei Contratti, la presente Indagine di mercato sarà gestita mediante apposito sistema telematico NET4MARKET (di seguito, "***Piattaforma Telematica***"), e accessibile attraverso il portale disponibile all'indirizzo https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo_umbriadc (di seguito, "***Portale***"), ai sensi dell'articolo 74, co. 1, del Codice dei Contratti. I documenti completi sono accessibili al medesimo indirizzo oltreché sul profilo del committente del Comune di Terni.

1. PRINCIPI GENERALI

Il presente avviso, ai sensi anche di quanto indicato dal documento interpretativo della Commissione Europea 23.6.2006, è finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazioni di interesse per favorire la partecipazione e la consultazione del maggior numero di operatori economici in modo non vincolante per la stazione appaltante. Le manifestazioni di interesse hanno l'unico scopo di comunicare all'Ente la disponibilità ad essere invitati a presentare offerta. Con il presente avviso non è indetta alcuna procedura di affidamento concorsuale o paraconcorsuale e non sono previste graduatorie di merito o attribuzione di punteggi; si tratta semplicemente di un'indagine conoscitiva finalizzata all'individuazione di operatori economici da consultare nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, imparzialità, parità di trattamento, trasparenza, proporzionalità ai sensi dell'art. 30 del D.lgs. 50/2016.

2. RIFERIMENTI AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

Comune di Terni – Direzione Lavori Pubblici - Manutenzioni, Piazza Ridolfi 1, 05100 Terni;
Indirizzo del profilo di committente: http://www.comune.tr.it
Codice NUTS: ITI22
Persone di contatto:

- Geom. Sabatini Riccardo (tel. 0744.549442, mail riccardo.sabatiniP@comune.terni.it);
- Geom. Stefano Fredduzzi (tel. 0744.549000, mail stefano.fredduzzi@comune.terni.it);
- RUP Geom. Stefano Fredduzzi (tel. 0744.549000, mail stefano.fredduzzi@comune.terni.it);

3. OGGETTO DELL'AVVISO

L'Avviso ha per oggetto la presentazione di manifestazioni di interesse da parte di operatori economici qualificati interessati al successivo eventuale affidamento dei "Lavori di adeguamento sismico della Palestra della scuola primaria Don Milani" sita in Via Casali Pecelli, 31-33 Terni, ricompreso nelle opere pubbliche di cui all'ordinanza commissariale n.33 del 21/06/2017.

L'importo totale dell'appalto è di **€ 180.436,98** (centoottantamilaquattrocentotrentasei/98), oltre IVA, di cui **€ 167.749,97** (centosessantasettemilasettecentoquarantanove/97) importo soggetto a ribasso ed **€ 12.687,01** (dodicimilaseicentoottantasette/01) per costi della sicurezza da PSC non ribassabili.

Le categorie previste nell'appalto sono le seguenti:

- OG2 Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela

4. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Ai fini della partecipazione al presente avviso, gli operatori economici dovranno essere in possesso dei seguenti requisiti generali e speciali:

- **assenza delle cause ostative** alla partecipazione alle gare pubbliche di cui all'art. 80 del D.lgs. n. 50/2016;
- **iscrizione all'Anagrafe antimafia degli esecutori** di cui all'articolo 30 del D.L. n.189/2016 (di seguito, "Anagrafe"), all'esito delle verifiche antimafia effettuate dalla Struttura di Missione istituita dal medesimo articolo 30 del D.L. n.189/2016, secondo le modalità stabilite nelle linee guida adottate dal comitato di cui all'articolo 203 del Codice dei contratti pubblici;
  ovvero
  iscrizione in uno degli elenchi tenuti dalle Prefetture-Uffici Territoriali del Governo ai sensi dell'articolo 1, co. 52 e ss., della L. 6 novembre 2012, n.190 (di seguito, "White list") con contemporanea presentazione della domanda di iscrizione all'Anagrafe citata (art.30, comma 6, terzo periodo, del D.L. 189/2016);
- **iscrizione alla CCIAA** per l'espletamento della prestazione di cui trattasi;
- **possesso di attestato SOA** in corso di validità per le seguenti categorie e classi: ctg.: OG2 classe I

5. PRESENTAZIONE DELLE MANIFESTAZIONI DI INTERESSE

Le manifestazioni di interesse dovranno essere redatte in conformità all'ALLEGATO 1 del presente Avviso e sottoscritte digitalmente dal legale rappresentante dell'operatore economico interessato. L'OE interessato, nello specifico, dovrà dichiarare ai sensi degli articoli 38, 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000:

1. il possesso dei requisiti di cui al punto 4;
2. di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e le disposizioni contenute nel presente Avviso;
3. di aver preso visione del Capitolato Speciale di Appalto;
4. di aver preso visione del Elenco Prezzi;
5. di aver preso visione del Quadro Tecnico economico;
6. di aver preso visione del Disciplinare telematico
7. di aver preso visione del "Patto di Integrità" del Comune di Terni (approvato con DGC n. 336/2017);
8. di aver preso visione del "Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Terni" (approvato con DGC n.128/2014);
9. di aver preso visione del Protocollo quadro di legalità del 26 luglio 2017 sottoscritto tra la Struttura di Missione ex art. 30 del D.L. 189/2016, convertito con modificazioni dalla L. n. 229/2016, il Commissario Straordinario del governo, l'Autorità nazionale anticorruzione e l'Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A. – Invitalia.

La manifestazione di interesse e la connessa documentazione dovrà pervenire mediante l'utilizzo della Piattaforma Telematica Net4Market con le modalità descritte nel Disciplinare Telematico.
Si anticipa sin d'ora che, ai sensi del combinato disposto degli articoli 81, co. 1, e 216, co. 13, del Codice dei Contratti,

la verifica del possesso dei requisiti avrà luogo, nell'ambito della presente procedura, attraverso la banca dati AVCPASS istituita presso l'ANAC.
Si precisa che le operazioni di inserimento a sistema di tutta la documentazione richiesta, nonché di trasmissione e conferma, rimangono ad esclusivo rischio dell'operatore economico.

Non saranno ammesse, in nessun caso, le manifestazioni di interesse effettuate al di fuori della piattaforma "Net4market", ed anche:

- pervenute oltre il termine stabilito;
- non sottoscritte, nei termini di legge;
- non effettuate con la modalità previste dalla piattaforma "Net4market".

Si specifica che alla manifestazione di interesse non dovrà essere allegata alcuna offerta economica o preventivo o altri documenti/elementi comunque denominati, dai quali sia dato evincere – anche indirettamente – la futura offerta economica, pena la mancata presa in considerazione della manifestazione stessa.

Si precisa inoltre che i sotto riportati documenti:

1. Capitolato Speciale di Appalto;
2. Elenco Prezzi;
3. Quadro Tecnico economico;
4. Disciplinare telematico
5. "Patto di Integrità" del Comune di Terni (approvato con DGC n. 336/2017);
6. "Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Terni" (approvato con DGC n.128/2014);
7. Protocollo quadro di legalità del 26 luglio 2017 sottoscritto tra la Struttura di Missione ex art. 30 del D.L. 189/2016, convertito con modificazioni dalla L. n. 229/2016, il Commissario Straordinario del governo, l'Autorità nazionale anticorruzione e l'Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A. – Invitalia.

ancorché non allegati al presente avviso, ma disponibili sulla piattaforma "Net4market" e sul profilo del committente, sono parte integrante del presente Avviso.

6. INFORMAZIONI E COMUNICAZIONI

Gli operatori economici potranno richiedere eventuali ulteriori informazioni inerenti la presente procedura entro il termine indicato nel disciplinare telematico, attraverso la specifica funzionalità della Piattaforma Telematica *"Chiarimenti"*.
Non saranno prese in considerazione eventuali richieste di chiarimento pervenute a voce, telefonicamente o dopo la scadenza del termine previsto.

7. TERMINE PER LA PRESENTAZIONE DELLE MANIFESTAZIONI DI INTERESSE

La presentazione delle manifestazioni di interesse da parte degli operatori economici dovrà avvenire entro e non oltre il termine del **13/08/2022 alle ore 12:00:00**.
Le manifestazioni di interesse dovranno essere presentate esclusivamente tramite il Portale accessibile dal sito https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo_umbriadc
E' responsabilità degli operatori economici, in ogni caso, l'invio tempestivo e completo di quanto richiesto nel termine perentorio indicato, tenendo conto che la Piattaforma Telematica non accetta istanze presentate dopo la data e l'orario stabiliti come termine ultimo di presentazione.

8. INVITI ALLA SUCCESSIVA PROCEDURA NEGOZIATA

Sono ammessi a presentare la propria manifestazione di interesse tutti i soggetti di cui all'art.45 del D. Lgs.50/2016 che siano in possesso dei requisiti di ammissione sopra detti.
Si sottolinea che con il presente Avviso si richiede la presentazione della sola manifestazione di interesse. Questa Amministrazione aggiudicatrice potrà procedere solo in un secondo tempo all'indizione della procedura negoziata per l'aggiudicazione dei lavori, tramite invito a formulare offerta rivolta ai candidati individuati a seguito dell'indagine di mercato.
In attuazione di quanto disposto dalla DD a contrarre n. 1859 del 05/07/2022, alla successiva procedura negoziata saranno invitati **10 OE**, qualora esistenti, in possesso dei requisiti sopra detti.
Il responsabile unico del procedimento procederà, in seduta riservata, all'analisi delle manifestazioni di interesse pervenute, provvedendo ad escludere i candidati risultati privi dei requisiti di partecipazione e **ad ammettere alle successive fasi della procedura i candidati idonei**. Qualora il numero dei candidati ammessi fosse inferiore a 10 non si procederà ad individuare ulteriori soggetti. Qualora il numero deicandidati ammessi fosse superiore a 10, la

stazione appaltante procederà, nella data che sarà comunicata sul profilo del committente e sulla piattaforma di negoziazione Net4market, ad effettuare un sorteggio in seduta pubblica in forma anonima attraverso specifica funzionalità della piattaforma stessa, per la selezione dei 10 operatori economici a cui inviare la richiesta di offerta. Gli esiti del sorteggio verranno verbalizzati e pubblicati sul sito istituzionale dell'Ente dopo la scadenza del termine per la presentazione delle offerte.

9. SVOLGIMENTO DELLA PROCEDURA NEGOZIATA

Gli OO.EE. ammessi a seguito del presente avviso saranno invitati alla susseguente eventuale Procedura negoziata, da espletarsi sulla piattaforma telematica Net4Market, da aggiudicarsi secondo il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 1 comma 3 della L. n. 120/2020, aggiornata con L. 108/2021 con il D.L. 77/2021, determinato a seguito del ribasso percentuale offerto sull'elenco prezzi posto a base di gara, opportunamente depurato dell'importo dei costi per la sicurezza da PSC, non soggetti a ribasso.
L'Amministrazione procederà alla determinazione della soglia di anomalia mediante ricorso ai metodi di cui all'art. 97, commi 2, 2-bis e 2-ter del D.lgs. n. 50/2016 solamente in presenza di almeno cinque offerte ammesse. Nel caso in cui le offerte ammesse siano inferiori a cinque non si procederà alla determinazione della soglia di anomalia, salva la facoltà per la stazione appaltante di valutare la congruità di ogni offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa ai sensi dell'art. 97, comma 6 del D.lgs. 50/2016. Si provvederà all'esclusione automatica delle offerte presuntivamente anomale, qualora quelle ammesse siano almeno 5, in conformità a quanto stabilito dall'art. 1, co. 3 del D.L. 76/2020, convertito in legge 120/2020.
Il contratto con l'aggiudicatario sarà stipulato in modalità elettronica, mediante scrittura privata da registrarsi in caso d'uso ai sensi dell'art. 5 e 6 del D.P.R. n. 131/1986, con costi a totale carico dell'aggiudicatario. Tutte le spese contrattuali (bolli, copie, diritti, ecc.), nessuna esclusa ed eccettuata, restano a totale carico dell'aggiudicatario dell'appalto senza diritto di rivalsa.

10. TRATTAMENTO DEI DATI

Ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento (UE) 679/2016 (GDPR) l'operatore economico che partecipa alla presente indagine di mercato è informato che i dati oggetto del trattamento sono quelli comunicati mediante la piattaforma telematica "Net4market", presenti nell'istanza di partecipazione ed eventualmente comunicati con documenti integrativi alla domanda.
Finalità del trattamento
La base giuridica del trattamento dei dati è l'art. 6 c. 1 lettera "e" e artt. 9 e 10 del GDPR. La finalità del trattamento è l'avvio di un'indagine di mercato per l'individuazione di operatori economici da invitare alla procedura negoziata, per l'affidamento di lavori da eseguirsi nel Comune di Terni. Il trattamento è necessario per l'esecuzione di un compito di interesse pubblico. I dati potranno essere comunicati agli enti pubblici previsti da norma per la verifica dei requisiti soggettivi ed oggettivi, nonché in tutti i casi disposti dalla normativa, compresa la pubblicazione nelle pagine dell'Ente (Amministrazione Trasparente, Albo Pretorio e simili). I dati potranno essere trasmessi ad altri soggetti (es. controinteressati, partecipanti al procedimento, altri richiedenti) in caso di richiesta di accesso ai documenti amministrativi. La durata del trattamento sarà per tutto il tempo necessario all'espletamento della procedura per cui vengono forniti e, dopo la conclusione del procedimento, i dati saranno conservati in conformità alle norme sulla conservazione della documentazione amministrativa.
Nel rispetto dei principi di liceità, correttezza, trasparenza, adeguatezza, pertinenza e necessità di cui all'art. 5, paragrafo 1 del GDPR, questo Ente, in qualità di Titolare del trattamento, provvederà al trattamento dei dati forniti al momento della partecipazione alla procedura selettiva, esclusivamente per permettere lo svolgimento della stessa, nel rispetto della normativa vigente in materia.
I dati forniti saranno raccolti e trattati, con modalità manuale, cartacea e informatizzata, mediante il loro inserimento in archivi cartacei e/o informatici per il perseguimento delle finalità suddette.

IL RUP
(Geom. Stefano Fredduzzi)

Allegati:
1. *Modello di manifestazione di interesse con dichiarazioni sostitutive;*