



COMUNE DI TERNI

DIREZIONE LAVORI PUBBLICI - MANUTENZIONI

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

Numero 2408 del 12/09/2022

OGGETTO: Art Bonus. Erogazione liberale Fondazione CARIT di € 1.000.000 a titolo di mecenate dell'opera pubblica avente per oggetto "Restauro e Risanamento Conservativo delle Superfici e Paramenti Murari dell'Anfiteatro Romano di Terni" CUP F49D22000730007. Affidamento del servizio di ingegneria e architettura relativo alla progettazione definitiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e redazione della relazione geologica, mediante "utilizzo della piattaforma di e-procurement "Portale Umbria Acquisti". Approvazione atti di gara. CIG ZF937B689F CPV: 71340000-3 Servizi di ingegneria integrati.. Avvio procedura di scelta del contraente mediante affidamento diretto, previa indagine di mercato.

ESERCIZIO 2022

Imputazione della spesa di: €. 1.000.000

CAPITOLO:

5023

CENTRO DI COSTO:

0620

IMPEGNO:

3177/2022

CONTO FINANZIARIO

P.Fin.

U.2.02.01.10.000 - Beni immobili di valore culturale, storico ed artistico

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Ai sensi ed agli effetti dell'art.151 – comma 4 - del D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000, si esprime parere di regolarità contabile:

favorevole, nella causale della tabella dell'impegno è presente un refuso sull'oggetto del progetto che rimane sempre l'Anfiteatro Fausto

Oggetto: Art Bonus. Erogazione liberale Fondazione CARIT di € 1.000.000 a titolo di mecenate dell'opera pubblica avente per oggetto "Restauro e Risanamento Conservativo delle Superfici e Paramenti Murari dell'Anfiteatro Romano di Terni – CUP F49D22000730007". **Affidamento del servizio di ingegneria e architettura relativo alla progettazione definitiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e redazione della relazione geologica**, mediante l'utilizzo della piattaforma di e-procurement "Portale Umbria Acquisti". Approvazione atti di gara. CIG ZF937B689F CPV: 71340000-3 Servizi di ingegneria integrati.. Avvio procedura di scelta del contraente mediante affidamento diretto, previa indagine di mercato.

IL DIRIGENTE

Visto il D.Lgs. n. 267/2000;

Visto il D.Lgs. n. 118/2011;

Visto il D.Lgs. n. 165/2001;

Visto lo statuto comunale;

Visto il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

Visto il regolamento comunale di contabilità;

Visti i regolamenti relativi al sistema dei controlli interni;

Visto il decreto prot. n. 185425 del 27/12/2019 di conferimento dell'incarico di dirigente al sottoscritto in merito alla Direzione Lavori Pubblici - Manutenzioni;

- Vista la delibera di Consiglio Comunale n.67 del 31.05.2022 di approvazione del Documento Unico di Programmazione 2022-2024;
- Vista delibera di Consiglio Comunale n.68 del 31.05.2022 di approvazione del Bilancio di previsione finanziario 2022-2024;
- Vista la DGC 164 del 22.6.2022 di approvazione Piano Esecutivo di Gestione e Piano Dettagliato degli obiettivi per gli esercizi finanziari 2022 – 2024;

Facendo seguito al completamento di un intervento pilota, effettuato sotto il controllo della Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio dell'Umbria, mediante l'attivazione di un cantiere scuola in convenzione con Scuola Edile di Terni, infatti, si è potuto procedere a valutare la possibilità di estendere un complessivo restauro conservativo dell'Anfiteatro Romano di Terni al fine di sviluppare un' importante azione di conservazione della più significativa emergenza archeologica della Città di età romana, al fine di renderla sicura e fruibile e tramandarla alle future generazioni. Sebbene segnato profondamente dai suoi venti secoli di storia, l'Anfiteatro Romano di Terni rappresenta, infatti, uno dei monumenti di maggior spicco della città. Nonostante la sovrapposizione di strutture antiche e moderne, quali il palazzo vescovile che occupa gran parte del settore settentrionale, e la ex Chiesa del Carmine sul lato sud - orientale, la sua caratteristica forma ellittica è chiaramente leggibile in tutto il suo sviluppo, avendone le costruzioni posteriori ricalcato la forma sfruttando i muri antichi in fondazione ed in elevazione. Risulta essere più antico del Colosseo di Roma, in quanto venne edificato in epoca Giulio-

Claudia sotto l'imperatore Tiberio, approssimativamente nel 30 o 32 d.C. L'anfiteatro sorgeva all'interno delle mura ma ai margini dell'abitato e circondato da una zona di rispetto inedita. Tale condizione di isolamento dell'edificio permane pressoché inalterata poiché ancora circondato da zone inedificate come i giardini "la Passeggiata" e piazza Duomo. Della struttura originaria sono ancora visibili due ampi tratti dell'ambulacro perimetrale esterno coperto a botte e buona parte degli ambienti radiali che sostenevano le gradinate e come pure un breve tratto di un secondo passaggio anulare interno.

Considerato che la facciata - di cui rimangono due ampi tratti ai lati della chiesa del Carmine - era scandita da lesene delimitanti campate alternativamente chiuse e aperte da archi; lungo via del Vescovado, un tratto di muro anulare si erge al disopra della volta dell'ambulacro, attestando che un secondo ordine si elevava sul primo, come documentato peraltro da un disegno della fine del XV sec. di Francesco di Giorgio Martini, che riproduce una parte del prospetto dell'anfiteatro ternano composto di due ordini sovrapposti e con finestre aperte nel muro del secondo ordine in

corrispondenza degli archi dell'ordine inferiore. I paramenti murari utilizzati variano a seconda della visibilità, rappresentati dall'opus reticulatum delle parti esterne e nei percorsi, ai blocchetti di pietra sponga negli ambienti di servizio, all'opera incerta degli ambienti di sostruzione delle gradinate. I resti dell'edificio sono stati oggetto di vari restauri, nel 1934, nel 1951, nel 1980, nel 1991 e nel 2001. Le ultime campagne di scavo hanno liberato definitivamente dai rinterri i due tratti di ambulacro perimetrale a Ovest e a Sud, scavati fino al livello pavimentale di cui però non rimane traccia; nei rinterri originari sono stati rinvenuti abbondanti frammenti di vasellame ceramico medievale. Per poter attuare l'intervento per un importo complessivo stimato in € 1.000.000,00 l'Ente ha aperto la raccolta fondi tramite il portale Art Bonus del MiC, accessibile al seguente link: <https://artbonus.gov.it/865-anfiteatro-romano-di-terni.html>

Dato atto che gli anni trascorsi dall'ultimo restauro più significativo hanno comportato un progressivo degrado materico dei paramenti esterni e la colonizzazione di esemplari arborei ed erbacei infestanti che stanno generando meccanismi di collasso strutturale. Inoltre l'esposizione agli agenti atmosferici delle strutture in elevazione e le conseguenze dei terremoti hanno innescato la formazione di un meccanismo fessurativo e di spanciamiento dei paramenti murari, specie in corrispondenza delle aperture e delle brecce, data l'apertura della raccolta fondi da parte del RUP, dott. Federico Nannurelli, il Sindaco con la nota prot. 76916 del 13.5.2022 ha richiesto, pertanto, l'interessamento della Fondazione CARIT al fine di accordare un importante aiuto liberale, potendo beneficiare dei crediti d'imposta previsti dalla legge 29 luglio 2014, n. 106 "Disposizioni urgenti per la tutela del patrimonio culturale, lo sviluppo della cultura e il rilancio del turismo", che ha introdotto all' articolo 1 - "Art-bonus", ovvero un credito di imposta per favorire le erogazioni liberali a sostegno della cultura.

Considerato che con nota prot. 98360 del 21.6.2022 la Fondazione CARIT ha comunicato di aver deliberato l'erogazione liberale di € 1.000.000.

Dato atto che con determinazione dirigenziale n. 1772 del 29.6.2022 è stata accertata l'erogazione liberale sopra citata per l'importo di € 1.000.000,00 come segue:

Eserc. Finanz.	2022				
Cap./Art.	02451	Descrizione	CONTRIBUTI FONDAZIONE CARIT PER OPERE INVESTIMENTO		
CUP	F49D2200073000 7	PdC finanz.	P.Fin. E.4.02.04.01.001 - Contributi agli investimenti da Istituzioni Sociali Private		
Debitore	FONDAZIONE CARIT				
Causale	Art Bonus. Erogazione liberale Fondazione CARIT di € 1.000.000 a titolo di mecenate dell'opera pubblica avente per oggetto "Restauro e Risanamento Conservativo delle Superfici e Paramenti Murari dell'Anfiteatro Romano di Terni – CUP F49D22000730007"				
Vincolo comp.	Si	Vincolo di cassa		si	
Acc. n.	2451/2022	Importo	€ 1.000.000,00	Scadenza	2022

Rilevato che:

- la definizione delle procedure progettuali necessitano competenze altamente specializzate, tale attività non può essere ritenuta compatibile con i carichi di lavoro attualmente gestiti dall'Ufficio Tecnico della Direzione LL.PP. - Manutenzione. Per tale ragione anche al fine di evitare la perdita dei finanziamenti si ritiene utile ed indispensabile e quindi finalizzato al contemperamento degli interessi primari, di procedere con l'affidamento dei livelli successivi (definitivo ed esecutivo) di procedere all'affidamento professionale all'esterno dell'Ente, dato che il finanziamento è stato concesso sulla base della programmazione basata sul PFTE redatto ed approvato da parte del Comune di Terni per un importo complessivo di € 1.000.000;

- sul programma delle opere pubbliche è stata inserita l'opera per un importo complessivo di € 1.000.000,00 al cap. 5023 c.c. 620 p.u. competenza esercizio bil. 2022 – CUI L00175660554202200035;

- Dato atto che le spese tecniche per il livello di progettazione definitiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e redazione della relazione geologica, è stato calcolato ai sensi del D.M. (D.M. 17 giugno 2016, D. Lgs 50/2016 ex D.M. 143 del 31 ottobre 2013) per complessivi € 44.562,24 di cui € 38.953,01 imponibile oltre CNPAI 4% per € 1.558,12 e a IVA al 10% per € 4.051,11;

- Considerato che l'art. 36, co. 2 – lettera b) del D. Lgs 50/2016 può essere soggetto a regime transitorio di cui all'art. 1, co. 2 – lettera a) della L. 120/2020 smi, per affidamenti di servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, d'importo inferiore a 139.000,00 euro, avviene mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici, nel rispetto dei principi di cui all' [articolo 30, comma 1](#), D.Lgs 50/2016, nonché del rispetto del principio di rotazione degli inviti e degli affidamenti. Tuttavia, si ritiene di dover procedere all'affidamento mediante confronto concorrenziale di almeno tre operatori economici al fine di ampliare la concorrenza e rendere l'affidamento maggiormente vantaggioso per la S.A.;

Ritenuto di poter procedere, per i servizi e forniture di che trattasi mediate il portale telematico "Acquisti Umbria" di Net4market, procedendo ad individuare gli operatori economici nell'elenco regionale dei professionisti appositamente iscritti, riportati nella piattaforma citata ai fini dell'applicazione dei criteri generali di rotazione degli inviti;

A tal fine l'Ufficio ha predisposto la seguente documentazione per la procedura di gara consegnata con prot.: 0142324 del 12.09.2022

- a. Disciplinare di gara e specifiche del servizio;
- b. 01 istanza di partecipazione;
- c. 02 Patto di integrità;
- d. 03 DGUE;
- e. 04 Dichiarazioni di cui all'art. 80;
- f. 05 Offerta Economica;
- g. Avviso indagine di mercato;
- h. Istanza manifestazione di interesse;
- i. Lettera invito;
- j. Calcolo compenso professionale;

Visto l'articolo 192 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, il quale prevede che la stipula dei contratti venga preceduta da apposita determinazione indicante:

- il fine che con il contratto si intende perseguire;
- l'oggetto, la forma e le clausole essenziali;
- le modalità di scelta del contraente;

Visto l'art. 32, co. 2 del D.Lgs. 50/2016, il quale stabilisce che prima dell'avvio delle procedure di scelta del contraente deve essere approvata una determinazione a contrarre che definisce i criteri utilizzati dalla S.A. per le finalità suddette;

Tenuto conto che:

- il fine che con il contratto si intende perseguire è: incarico professionale riportato in oggetto;
- il contratto, che sarà stipulato mediante scrittura privata mediante stipula in modalità

elettronica;

- e le clausole essenziali sono riportate nel presente documento oltre che negli elaborati di gara;
 - L'affidamento avverrà con procedura negoziata, previa valutazione di almeno tre operatori economici, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera b) del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, convertito in legge 11 settembre 2020, n. 120, nel prosieguo "L. 120/2020" e successivamente modificato dall'art. 51 del decreto legge 77/2021, convertito nella legge 108/2021, utilizzando il criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'articolo 95, comma 4 lettera b) del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 (nel prosieguo "Codice"), e delle indicazioni delle Linee Guida n. 1, di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recanti "Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria", approvate dal Consiglio dell'Autorità Nazionale Anticorruzione con delibera n. 973, del 14 settembre 2016 e aggiornate con delibera n. 138 del 21 febbraio 2018 e con delibera n. 47 del 15 maggio 2019 (nel prosieguo "Linee Guida n.1").

Viste le Linee Guida n. 4, di attuazione del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici" approvate dal Consiglio dell'ANAC con delibera n. 1097, del 26 ottobre 2016 ed aggiornate con Delibera del Consiglio n. 206 del 01.03.2018;

Ritenuto di provvedere in merito e di:

- avviare la procedura per l'affidamento del servizio d'ingegneria ed architettura mediante confronto concorrenziale con almeno tre operatori economici scelti nell'apposito elenco della Regione Umbria;
- assumere la conseguente prenotazione di spesa a carico del bilancio;

Per quanto sopra premesso e considerato.

DETERMINA

- 1) di approvare quanto espresso in premessa;
- 2) di approvare ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. 267/00 e dell'art. 32, co. 2 del D.Lgs. 50/2016 il metodo di scelta del contraente richiamato in premessa e di conseguenza il progetto di servizio e gli allegati documenti relativi al metodo di scelta del contraente, conservati al Protocollo 76916 del 13.05.2022;
- 3) Di approvare il Q.T.E. dell'intervento, rispetto al PFTE:

QUADRO ECONOMICO DELL'INTERVENTO

A	Lavori a misura, compresi costi della sicurezza	760.000,00	760.000,00 €
		€	
B	SOMME A DISPOSIZIONE		
B.1	IVA 10% su A	76.000,00	
		€	
B.2	Incentivo Art. 113 comma 2 D.L.gs 50/2016	15.200,00	
		€	
B.3	Contributo ANAC, nulla osta e pubblicità	2.000,00	
		€	
B.4	Spese tecniche (CNPAI e IVA compresa)		
B.4a	Spese tecniche progettazione definitiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, redazione della relazione geologica		44.562,24 €
B.4b	Spese tecniche progettazione esecutiva, Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione		68.734,20 €
B.5	Prove e indagini	5.000,00	
		€	

B.6	Imprevisti e accantonamento revisione prezzi	28.503,57	
		€	
	TOTALE B		240.000,00 €
		TOTALE GENERALE	1.000.000,00 €

- 4) Di assumere l'impegno PADRE, ai sensi dell'articolo 183, comma 1, del d.Lgs. n. 267/2000 e del punto 5.4 del principio contabile applicato della contabilità finanziaria all. 4/2 al d.Lgs. n. 118/2011, le somme di seguito indicate:

Eserc. Finanz.	2022		
Cap./Art.	050230620	Descrizione	UTILIZZO CONTRIBUTI FONDAZIONE CARIT - MUSEI E PINACOTECHHE
Miss./Progr.	09.02	PdC finanz.	P.Fin. P.Fin. Spesa nonno U.2.02.01.10.000 ricorr. Beni immobili di valore culturale, storico ed artistico
Centro di costo	620	Compet. Econ.	2022
CIG	ZF937B689F	CUP	F49D22000730007
Creditore	Art Bonus. Erogazione liberale Fondazione CARIT di € 1.000.000 a titolo di mecenate dell'opera pubblica avente per oggetto "Restauro e Risanamento Conservativo delle Superfici e Paramenti Murari dell'Anfiteatro Romano di Terni – CUP F49D22000730007"		
Causale	Interventi di riqualificazione e restyling giardini pubblici "La Passeggiata". IMPEGNO PADRE.		
Modalità finan.	EROGAZIONE LIBERALE DA FONDAZIONE BANCARIA		Finanz. da no FPV
Impegno/ accertamento:	acc 2451/2022	Importo	€ 1.000.000,00 Frazionabile no in 12

- 5) di avviare la procedura di scelta del contraente in seguito, pertanto, dovendo agire con tempestività, si ritiene di dover procedere ai sensi dell'art. 2, co. 1 – lettera a) de della L. 120/2020 smi che prevede: "Fermo quanto previsto dagli [articoli 37 e 38 del decreto legislativo n. 50 del 2016](#), le stazioni appaltanti procedono all'affidamento delle attività di esecuzione di lavori, servizi e forniture, nonché dei servizi di ingegneria e architettura, inclusa l'attività di progettazione, di importo inferiore alle soglie di cui all'[articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016](#) secondo le seguenti modalità: a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 139.000 euro. In tali casi la stazione appaltante procede all'affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, fermo restando il rispetto dei principi di cui all'[articolo 30 del codice dei contratti pubblici di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50](#), e l'esigenza che siano scelti soggetti in possesso di

pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento, anche individuati tra coloro che risultano iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante, comunque nel rispetto del principio di rotazione (lettera così sostituita dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.1), legge n. 108 del 2021)". A tale proposito, si è ritenuto di poter procedere, per i servizi e forniture di che trattasi mediate il portale telematico "Acquisti Umbria" di Net4market, il RUP potrà procedere ad individuare l'operatore economico, tra quelli contenuti nell'elenco regionale dei professionisti appositamente iscritti, riportati nella piattaforma citata ai fini dell'applicazione dei criteri generali di rotazione degli inviti;

- 6) di dare atto che, tenendo conto che per la peculiare attività di progettazione e la difficoltà della stessa, si ritiene di avviare una preventiva indagine di mercato aperta a tutti i professionisti accreditati sulla citata piattaforma. In relazione alla partecipazione, ad insindacabile decisione del RUP, applicando il criterio di rotazione, si procederà mediante affidamento diretto, andando a negoziare il ribasso con tre operatori economici. A tale proposito si fa presente che per lo svolgimento delle prestazioni si debbono prevedere almeno le seguenti componenti professionali: un architetto, un geologo, un archeologo e un geometra per i rilievi o equipollenti;
- 7) di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini dell'amministrazione trasparente di cui al d.Lgs. n. 33/2013;
- 8) di dare atto che tutti gli atti relativi alla procedura in oggetto, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs 50/2016 saranno pubblicati e aggiornati sul profilo del committente, nella sezione "Amministrazione Trasparente – bandi di gara e contratti", all'indirizzo www.comune.terni.it con l'applicazione delle disposizioni di cui al D.LGS 33/2013;
- 9) di rendere noto ai sensi dell'art. 3 della legge n. 241/1990 che il responsabile del procedimento è il dott. Federico Nannurelli.

IL DIRIGENTE
(Arch. Giorgini Piero)



COMUNE DI TERNI

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE*

Numero 2408 del 12/09/2022

ELENCO DEGLI ACCERTAMENTI/IMPEGNI

IMPEGNO	anno	Importo	bilancio.codificaDP R118
3177	2022	1.000.000,00	05022.02.050230620

* Documento sottoscritto con firma digitale