



# COMUNE DI TERNI

DIREZIONE LAVORI PUBBLICI - MANUTENZIONI - PATRIMONIO

## DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

Numero 576 del 06/03/2024

**OGGETTO:** LAVORI DI INTERVENTO DI ADATTAMENTO DEGLI SPAZI E RIVALUTAZIONE DELLE CONDIZIONI ABITATIVE DELL'EDIFICIO SITO IN VIA GIOVANNI XXIII N. 25 CONTRADDISTINTO AL CATASTO FABBRICATI F. 124, PART. 668, SUB 160, FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NEXT GENERATION EU PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR), MISSIONE 5 "INCLUSIONE E COESIONE", COMPONENTE 2" INFRASTRUTTURE SOCIALI, FAMIGLIE, COMUNITÀ E TERZO SETTORE, SOTTOCOMPONENTE 1 "SERVIZI SOCIALI, DISABILITÀ E MARGINALITÀ SOCIALE", INVESTIMENTO 1.2 "PERCORSI DI AUTONOMIA PER PERSONE CON DISABILITÀ" EX ART. 1, CO. 2, LETT. A) DEL D.L. N. 76/2020, COME MODIFICATO DALL'ART. 51 DEL D.L. N. 77/2021. CUP: F44H22000460006 - CIG A04252B4EB

Autorizzazione alla ditta EDILEINDUSTRIA MORETTI LORELLA SRL a subappaltare alla ditta PUNTO IDRAULICA Srls i lavori di realizzazione degli impianti idrico sanitari e climatizzazione rientranti nella categoria OS28.

---

ESERCIZIO 2024

---



**Oggetto: LAVORI DI “INTERVENTO DI ADATTAMENTO DEGLI SPAZI E RIVALUTAZIONE DELLE CONDIZIONI ABITATIVE DELL’EDIFICIO SITO IN VIA GIOVANNI XXIII N. 25 CONTRADDISTINTO AL CATASTO FABBRICATI F. 124, PART. 668, SUB 160, FINANZIATO DALL’UNIONE EUROPEA – NEXT GENERATION EU PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR), MISSIONE 5 “INCLUSIONE E COESIONE”, COMPONENTE 2” INFRASTRUTTURE SOCIALI, FAMIGLIE, COMUNITÀ E TERZO SETTORE”, SOTTOCOMPONENTE 1 “SERVIZI SOCIALI, DISABILITÀ E MARGINALITÀ SOCIALE”, INVESTIMENTO1.2 “PERCORSI DI AUTONOMIA PER PERSONE CON DISABILITÀ” EX ART. 1, CO. 2, LETT. A) DEL D.L. N. 76/2020, COME MODIFICATO DALL’ART. 51 DEL D.L. N. 77/2021. CUP: F44H22000460006 – CIG A04252B4EB**

**Autorizzazione alla ditta EDILEINDUSTRIA MORETTI LORELLA SRL a subappaltare alla ditta PUNTO IDRAULICA Srls i lavori di realizzazione degli impianti idrico sanitari e climatizzazione rientranti nella categoria OS28.**

#### IL DIRIGENTE

#### Visti:

- il D.lgs. n. 267/2000, e in particolare gli articoli 183, comma 5 e 184;
- il D.lgs. n. 118/2011 e in particolare i punti 6 e 9.1 del principio contabile applicato della contabilità finanziaria (all. 4/2);
- il D.lgs. n. 165/2001;
- lo Statuto comunale;
- il Regolamento comunale sull’ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- il Regolamento comunale di contabilità;
- i regolamenti relativi al sistema dei controlli interni
- il Regolamento comunale sulla dirigenza, approvato con deliberazione del C.C. n. 55/1997;
- il decreto di conferimento di incarico dirigenziale per la Direzione Lavori Pubblici-Manutenzioni e Patrimonio, prot. n. 0037611 del 04/03/2024;

#### Richiamate:

- la Delibera di Giunta comunale n.180 del 27.11.2023 “Documento Unico di Programmazione – DUP – Sezione strategica 2023-2028, Sezione operativa 2024-2026, con contestuale aggiornamento 2023 – Approvazione proposta per il consiglio comunale”.
- la Delibera di Giunta comunale n.181 del 27.11.2023 “Approvazione dello schema di bilancio di previsione 2024-2026, art. 11 d.lgs. 118/2011”;

- la Delibera di Consiglio Comunale n. 111 del 22.12.2023 con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione - Dup – Sezione Strategica 2023-2028, Sezione Operativa 2024-2026, con contestuale aggiornamento 2023;
- la Delibera di Consiglio Comunale n. 112 del 22.12.2023 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione finanziario 2024-2026.
- la Delibera di Giunta comunale n. 35 del 22.02.2024 con la quale si è proceduto ad integrare e modificare il modello organizzativo dell'Ente già approvato con deliberazione n. 228 del 22.12.2023 e aggiornato con deliberazione n. 8 del 19.01.2024 che ha definito la macrostruttura in Direzioni e assegnato a ciascuna di queste le relative funzioni e competenze;
- la delibera di Giunta Comunale n. 8 del 19.01.2024 con la quale è stato approvato il PEG 2024-2026 del nuovo funzionigramma, con contestuale aggiornamento del modello organizzativo, e della nuova dotazione organica;
- la delibera di Giunta Comunale n. 21 del 30.01.2024, con la quale è stato approvato il PIAO 2024-2026 comprensivo della sottosezione Rischi corruttivi e Trasparenza che sostituisce il precedente Piano Triennale della Prevenzione della corruzione e della trasparenza (PTPCT).
- la delibera di Giunta Comunale n. 29 del 08.02.2024 con la quale vi è l'approvazione dei dati preconsuntivo 2023. Risultato di amministrazione presunto al 31/12/2023. Determinazione si sensi e per gli effetti ex art. 187 comma 3-quater del D.lgs. 267/2000;

**Visto** il decreto di conferimento di incarico dirigenziale per la Direzione Lavori Pubblici-Manutenzioni e Patrimonio, prot. n. 0037611 del 04/03/2024;

**Premesso che:**

- con D.D. n. 3218 del 07/11/2023 è stato approvato il progetto esecutivo dell'intervento: "Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR), Missione 5. Inclusione e Coesione., Componente 2 "Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore., Sottocomponente 1. Servizi sociali, disabilità e marginalità sociale., Investimento1.2. Percorsi di autonomia per persone con disabilità., B.2. Rivalutazione delle condizioni abitative. Intervento di adattamento degli spazi e rivalutazione delle condizioni abitative. Edificio sito in Via Giovanni XXIII, finanziato dall'Unione Europea. Next Generation EU. - CUP: F44H22000460006", verificato dal Verificatore Arch. Piero Giorgini in data 06/11/2023 e validato dal RUP con verbale prot. n. 181063 del 07/11/2023;
- con nota prot. 0200146 del 07/12/2023 è stata avviata richiesta di preventivo, al fine di individuare un operatore economico per l'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) del D.L. 76/2020, convertito nella L. 120/2020, come modificato dal D.L. 77/2021, convertito nella L. 108 del 29/07/2021 avvalendosi della piattaforma telematica di negoziazione "Net4Market";
- con D.D. 3905 del 28/12/2023 veniva disposta l'aggiudicazione non efficace in favore della Ditta EDILEINDUSTRIA MORETTI LORELLA SRL UNIPERSONALE con sede in Strada di Cerreta n.54, 05100 TERNI (TR) P.IVA 00393730551 con un ribasso del 4,67% sull'importo lavori soggetto a ribasso da cui scaturisce un importo contrattuale pari ad € 130.587,91 oltre IVA 4% per un totale complessivo di € 135.811,43;

- in data 18/01/2024 è stata disposta la consegna definitiva dei lavori in via d'urgenza ai sensi dell'art. 5 comma 2 D.M. 49/2018;
- con D.D. 123 del 19/01/2024 veniva disposta l'aggiudicazione efficace in favore della Ditta EDILEINDUSTRIA MORETTI LORELLA SRL UNIPERSONALE con sede in Strada di Cerreta n.54, 05100 TERNI (TR) P.IVA 00393730551 per un importo contrattuale pari ad € 130.587,91 oltre IVA 4% per un totale complessivo di € 135.811,43;
- che in data 01/02/2024 è stato firmato il contratto d'appalto con prot. 0022066 del 07/02/2024;
- con nota prot. n. 0038556 del 05/03/2024 la ditta aggiudicataria ha chiesto l'autorizzazione a subappaltare alla ditta PUNTO IDRAULICA Srls con sede legale in Via Tre Venezie n.116 Terni (TR) 05100, P.IVA: 01715180558 i lavori di realizzazione degli impianti idrico sanitari e di climatizzazione;

#### **Considerato che:**

- nel contratto sottoscritto, sopra indicato, all'Articolo 17 reca la disciplina del Subappalto;
- ai fini della comprova della propria idoneità tecnica, ha trasmesso copia della visura camerale da cui risulta iscrizione per attività corrispondenti a quelle oggetto di subappalto;
- l'impresa aggiudicataria ha provveduto a trasmettere la dichiarazione circa la sussistenza o meno di eventuali forme di controllo o di collegamento a norma dell'art. 2359 C.C. con l'impresa subappaltatrice;
- l'ingresso in cantiere è subordinato al parere del C.S.E. Geom. Marco Cannata relativamente alla verifica tecnica e professionale e dell'idoneità del POS;

**Vista e verificata** la documentazione presentata a corredo della suddetta istanza di autorizzazione al subappalto.

**Dato atto che** l'operatore economico subappaltatore ha attestato con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti;

**Vista** la dichiarazione del RUP, Arch. Giorgini Piero, Dirigente della Direzione Lavori Pubblici- Manutenzioni con nota prot.n. 0039241 del 05/03/2024 in ordine all'assenza di conflitto di interesse relativamente al procedimento in questione;

#### **Precisato che**

- ai sensi dell'art. 225, comma 8, del D. Lgs. 36/2023: "In relazione alle procedure di affidamento e ai contratti riguardanti investimenti pubblici, anche suddivisi in lotti, finanziati in tutto o in parte con le risorse previste dal PNRR e dal PNC, nonché dai programmi cofinanziati dai fondi strutturali dell'Unione europea, ivi comprese le infrastrutture di supporto ad essi connesse, anche se non finanziate con dette risorse, si applicano, anche dopo il 1° luglio 2023, le disposizioni di cui al [decreto-legge n. 77 del 2021, convertito, con modificazioni, dalla legge n. 108 del 2021](#), al

decreto-legge 24 febbraio 2023, n. 13, nonché le specifiche disposizioni legislative finalizzate a semplificare e agevolare la realizzazione degli obiettivi stabiliti dal PNRR, dal PNC nonché dal Piano nazionale integrato per l'energia e il clima 2030 di cui al regolamento (UE) 2018/1999 del Parlamento europeo e del Consiglio, dell'11 dicembre 2018”;

- ai sensi dell'art. 49, comma 1, lettera 2) del L. n.108/2021 conversione in Legge, con modificazioni, del D.L n.77/2021 il subappaltatore per le prestazioni affidate in subappalto deve garantire gli stessi standard qualitativi e prestazionali previsti nel contratto di appalto e riconoscere ai lavoratori un trattamento economico e normativo non inferiore a quello che avrebbe garantito il contraente principale, inclusa l'applicazione dei medesimi contratti collettivi nazionali di lavoro, qualora le attività oggetto di subappalto coincidano con quelle caratterizzanti l'oggetto dell'appalto ovvero riguardino le lavorazioni relative alle categorie prevalenti e siano incluse nell'oggetto sociale del contraente principale;
- gli oneri della sicurezza e della manodopera, relativi alle prestazioni affidate in subappalto, sono corrisposti alle imprese subappaltatrici;
- l'affidatario è solidalmente responsabile con il subappaltatore degli adempimenti, da parte di questo ultimo, degli obblighi di sicurezza previsti dalla normativa vigente;
- che ai sensi dell'art. 49, comma 2, lettera c) del L. n.108/2021 conversione in Legge, con modificazioni, del D.L n.77/2021, l'affidatario di contratti pubblici è responsabile in solido con il subappaltatore dell'osservanza integrale da parte di questi delle norme relative al trattamento economico e normativo stabilito dai contratti collettivi nazionali e territoriali in vigore per il settore e la zona nella quale si eseguono le prestazioni;

**Vista e verificata** la seguente documentazione relativa alla ditta PUNTO IDRAULICA Srls:

- Contratto di subappalto sottoscritto fra la società EDILEINDUSTRIA MORETTI LORELLA SRL UNIPERSONALE e la ditta PUNTO IDRAULICA Srls, P.IVA: 01715180558 in data 9/02/2024 per l'importo complessivo di € 30.470,17 comprensivo di oneri della sicurezza pari ad € 1.148,90;
- Certificato di iscrizione alla CCIAA dell'Umbria;
- Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC) in corso di validità;
- Rinuncia beneficio pagamento diretto;
- Autocertificazione antimafia (art. 88 co. 4-bis e art. 89 D. Lgs. 159/2011);
- Documentazione attestante il possesso dei requisiti speciali di cui all'art. 90 del D.P.R. 207/2010 per l'esecuzione dei lavori oggetto di subappalto di importo inferiore ad € 150.000,00;
- Verifica dell'idoneità tecnico-professionale ai sensi dell'art. 90 comma 9 lett. a) e dell'allegato XVII del D.Lgs. 81/2008;
- Dichiarazione in merito all'assenza di cause di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016;

- Dichiarazione in merito all'insussistenza di forme di controllo o collegamento ai sensi dell'art. 2359 del Codice civile;
- Dichiarazioni varie.

**Preso atto che:**

- la ditta PUNTO IDRAULICA Srls è qualificata ad eseguire il servizio richiesto;
- il presente subappalto rientra nei limiti consentiti dalla normativa vigente;

**Valutato** positivamente il presente provvedimento, sotto il profilo della regolarità e della correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis, c. 1 del TUEL e del vigente Regolamento comunale sul sistema dei controlli;

**Ritenuto che**, per le ragioni sopra esposte, sussistono le condizioni ed i presupposti di legge per autorizzare il subappalto di che trattasi;

**DETERMINA**

- 1) **DI DARE ATTO** che la premessa narrativa costituisce parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
- 2) **DI AUTORIZZARE**, per le ragioni indicate in premessa, la Ditta EDILEINDUSTRIA MORETTI LORELLA SRL UNIPERSONALE con sede in Strada di Cerreta n.54, 05100 TERNI (TR) P.IVA 00393730551, aggiudicataria dell'appalto, ad affidare in subappalto alla ditta PUNTO IDRAULICA Srls con sede legale in Via Tre Venezie n.116 Terni (TR) 05100, P.IVA: 01715180558 i lavori di realizzazione degli impianti idrico sanitari e di climatizzazione;
- 3) **DI TRASMETTERE** copia della presente determinazione e della notifica preliminare aggiornata alla ditta EDILEINDUSTRIA MORETTI LORELLA SRL UNIPERSONALE e al CSE Geom. Marco Cannata per i successivi eventuali adempimenti di competenza;
- 4) **DI DARE ATTO** che la presente autorizzazione si intende subordinata alle condizioni di legge ed in particolare agli obblighi previsti in materia di sicurezza sui luoghi di lavoro, di contribuzione e assicurazione dei lavoratori ammonendo che l'inosservanza di tali disposizioni è causa di risoluzione del contratto;
- 5) **DI CERTIFICARE**, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa contabile di cui all'articolo 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, così come disciplinato dall'art.4 comma 4 del Regolamento di Contabilità dell'Ente approvato con D.C.C. n.67 del 11.3.2013, con la sottoscrizione del presente atto la regolarità tecnica del presente provvedimento, nonché che lo stesso produce effetti diretti sulla situazione economico finanziaria dell'Ente, trattandosi di atto impegno di spesa, per quanto di propria conoscenza;
- 6) **DI PRECISARE** ai sensi dell'art. 5 e successivi della Legge n. 241/1990 che il responsabile del procedimento è l'Arch. Giorgini Piero, Dirigente della Direzione Lavori Pubblici- Manutenzioni.

- 7) **DI DARE ATTO** che dalla documentazione in atti, per la persona sopra designata, non risultano sussistere cause di incompatibilità e di conflitto di interessi in conformità alla disciplina vigente in materia;
- 8) **DI DARE ATTO** che la presente determinazione dovrà essere pubblicata secondo le previsioni del D.Lgs. n. 33 del 2013 e s.m.i.

Il Resp. del Procedimento  
*Arch. Piero Giorgini*

Il Dirigente  
*Arch. Piero Giorgini*