



COMUNE DI TERNI

DIREZIONE LAVORI PUBBLICI - MANUTENZIONI - PATRIMONIO

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

Numero 1331 del 14/05/2024

OGGETTO: PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR). MISSIONE 5 - COMPONENTE 2 - INVESTIMENTO 2.1 - RIGENERAZIONE URBANA. Finanziato dall'Unione Europea - NextGenerationEU.

Manutenzione straordinaria e rifunzionalizzazione edificio «Casa delle Musiche» di Via Cadore in Terni. Proroga termine dei lavori per avverse condizioni metereologiche.

CUP F47H21002880001. CIG: 9572282100

ESERCIZIO 2024

PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR). MISSIONE 5 – COMPONENTE 2 – INVESTIMENTO 2.1 “RIGENERAZIONE URBANA”. Finanziato dall’Unione Europea – NextGenerationEU.

“Manutenzione straordinaria e rifunzionalizzazione edificio «Casa delle Musiche» di Via Cadore in Terni”. Proroga termine dei lavori per avverse condizioni metereologiche. CUP F47H21002880001. CIG: 9572282100



Finanziato
dall’Unione europea
NextGenerationEU



MINISTERO
DELL’INTERNO

IL DIRIGENTE

Visto il D.Lgs. n. 267/2000;

Visto il D.Lgs. n. 118/2011;

Visto il D.Lgs. n. 165/2001

Visto lo statuto comunale;

Visto il regolamento comunale sull’ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

Visto il regolamento comunale di contabilità;

Visti i regolamenti relativi al sistema dei controlli interni;

Visto il decreto prot. n. 37611/2024 di conferimento dell’incarico di dirigente della Direzione Lavori Pubblici-Manutenzioni-Patrimonio;

Premesso che:

– con delibera di Consiglio Comunale n. 111 del 22/12/2023 è stato approvato il Documento Unico di Programmazione - Dup – Sezione Strategica 2023-2028, Sezione Operativa 2024-2026, con contestuale aggiornamento 2023;

– con delibera di Consiglio Comunale n. 112 del 22/12/2023 è stato approvato il Bilancio di previsione finanziario 2024-2026;

– con delibera di Giunta n.8 del 19.01.2024 si è proceduto all'Approvazione del PEG 2024/2026, del nuovo Funzionigramma, con contestuale aggiornamento del Modello Organizzativo e della nuova Dotazione Organica;

– con delibera di Giunta n.21 del 30.01.2024 all'Approvazione del Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2024-2026 ai sensi dell'art.6 del D. Lgs. n.80/2021, convertito con modificazioni in legge n.113/2021;

– Vista la D.G.C. n. 59 del 07.03.2024 con la quale si è proceduto all’aggiornamento del P.E.G. 2024/2026, a seguito dell’integrazione e modifica del modello organizzativo dell’Ente di cui alla D.G.C. n. 35 del 22.02.2024;

Considerato che:

- con Decreto del Ministero dell’Interno 30 dicembre 2021 è stato assegnato, fra l’altro, al Comune di Terni il finanziamento di € 500.000,00 a valere sulle risorse del PNRR Missione 5, Componente 2 Investimento 2.1 – “Rigenerazione Urbana”, relativo all’esecuzione dei lavori di

“MANUTENZIONE STRAORDINARIA E RIFUNZIONALIZZAZIONE EDIFICIO CASA DELLE MUSICHE DI VIA CADORE A TERNI - CUP F47H21002880001”;

- con Atto d’obbligo, connesso all’accettazione del finanziamento sottoscritto in data 25 gennaio 2022 da parte del Sindaco p.t. del Comune di Terni, sono stati stabiliti i termini e le modalità di attuazione dell’intervento che prevedono, fra l’altro, l’obbligo di aggiudicare i lavori entro il 30 luglio 2023;
- con Determina Dirigenziale n. 916 del 02/04/2022 è stato accertato il contributo in oggetto al cap/cc 2017/880 accertamento n. 1267 bilancio 2022 per € 500.000,00 ed incrementato con Determina Dirigenziale n. 3799 del 30/12/2022 per complessivi € 650.000,00 a seguito dell’incremento dovuto al “fondo per l’avvio di opere indifferibili” previsto dall’art. 26, comma 7 del D.L. n. 50/2022;
- con Determina Dirigenziale n. 2651 del 04/10/2022 a seguito di procedura ad affidamento diretto preceduta da manifestazione d’interesse, è stata disposta l’aggiudicazione della progettazione esecutiva dell’intervento in oggetto al professionista Ing. Alessandro Speranza con sede in via Colle di Fossato, 1 - Perugia P.IVA: 00175660554 a seguito del ribasso offerto del 25,05% per l’importo complessivo di € 31.693,33 con opzione di affidamento della direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione;
- con Delibera di Giunta n. 348 del 29/12/2022 è stato approvato il progetto esecutivo relativo ai lavori di PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR). MISSIONE 5 – COMPONENTE 2 – INVESTIMENTO 2.1 “RIGENERAZIONE URBANA”. “Manutenzione straordinaria e rifunionalizzazione edificio «Casa delle Musiche» di Via Cadore in Terni”. CUP F47H21002880001 dell’importo complessivo di € 650.000,00;
- con determinazione a contrarre n. 3799 del 30/12/2022 si è disposto di procedere all’affidamento dei lavori di: “(PNRR). MISSIONE 5 – COMPONENTE 2 – INVESTIMENTO 2.1 “RIGENERAZIONE URBANA”. “Manutenzione straordinaria e rifunionalizzazione edificio «Casa delle Musiche» di Via Cadore in Terni”, mediante procedura negoziata in modalità telematica sulla piattaforma di E-Procurement “Portale Acquisti Umbria” Net4market della CSamed s.r.l. di Cremona (CR);
- con lettera d’invito prot. 206422 del 30/12/2022 sono state invitate dieci ditte a presentare offerta entro il 25/01/2023;
- con Determina Dirigenziale n. 351 del 02/02/2023 veniva disposta l’aggiudicazione non efficace in favore della Ditta The New Picture con sede in via Maestri del Lavoro, 9 – 05100 TERNI (TR) P.IVA: 00514610559 con un ribasso del 18,971% sull’importo lavori soggetto a ribasso da cui scaturisce un importo contrattuale pari ad € 413.019,85 oltre IVA 10% per un totale complessivo di € 454.321,84;
- con Determina Dirigenziale n. 877 del 31/03/2023, a seguito dell’esito positivo della verifica dei requisiti, veniva disposta l’aggiudicazione efficace dei lavori in favore della Ditta The New Picture con sede in via Maestri del Lavoro, 9 – 05100 TERNI (TR) P.IVA: 00514610559;

Considerato inoltre che:

- in data 05/05/2023 è stato redatto da parte del Direttore dei Lavori ing. Alessandro Speranza il verbale di consegna dei lavori dal quale decorrono i tempi per l’ultimazione dei lavori stabiliti in 152 giorni naturali e consecutivi, fissando il termine al giorno 04/10/2023;
- con verbale del 21/09/2023 venivano sospesi i lavori per valutazione perizia di variante;
- con verbale del 16/10/2023 venivano ripresi i lavori per la sola posa in opera degli infissi;

- con verbale del 30/10/2023 veniva effettuata la sospensione dei lavori per redazione della perizia di variante;
- con Determina Dirigenziale n. 408 del 20/02/2024 veniva approvata la prima perizia di variante per cause impreviste ed imprevedibili per l'amministrazione aggiudicatrice;
- con verbale del 07/03/2024 venivano ripresi i lavori fissando la data di ultimazione al 15/05/2024;
- con nota prot. 80579 del 14/05/2024 la ditta appaltatrice The New Pictures Snc chiedeva una proroga di complessivi n. 22 giorni lavorativi per avverse condizioni meteorologiche, riscontrate dal bollettino meteo della Regione Umbria;
- con nota pec 80671 del 14/05/2024 il Direttore dei Lavori ing. Alessandro Speranza esprimeva proprio nulla osta alla richiesta di proroga dell'Impresa;

Preso atto delle tabelle fornite dal Servizio Idrografico Regionale per il Comune di Terni e verificate le precipitazioni effettuate nel periodo richiesto dall'impresa;

Ritenuta pertanto, in considerazione delle avverse condizioni meteorologiche verificatesi e che hanno influito sul normale svolgimento delle lavorazioni ed hanno causato un rallentamento del cantiere, fondata la richiesta dell'Impresa di proroga con la concessione di ulteriori n. 22 giorni lavorativi ovvero n. 32 giorni naturali e consecutivi;

Visto:

- Il regolamento UE 2020/852 e, in particolare, dell'articolo 17 che definisce gli obiettivi ambientali, tra cui il principio di non arrecare un danno significativo (DNSH, "Do no significant harm"), e la Comunicazione della Commissione UE 2021/C 58/01, recante "Orientamenti tecnici sull'applicazione del principio «non arrecare un danno significativo» a norma del regolamento sul dispositivo per la ripresa e la resilienza";
- l'assenza del c.d. doppio finanziamento ai sensi dell'art. 9 del Reg. RRF 2021/241;
- il D.Lgs. 267/2000 (Testo Unico Enti Locali);
- il D.Lgs. 36/2023 (Codice dei Contratti Pubblici)

Tutto ciò premesso, per le motivazioni e le considerazioni di cui sopra

DETERMINA

- 1) di approvare la premessa quale parte integrale e sostanziale del presente atto;
- 2) di dare atto del regolamento UE 2020/852 e, in particolare, dell'articolo 17 che definisce gli obiettivi ambientali, tra cui il principio di non arrecare un danno significativo (DNSH, "Do no significant harm"), e la Comunicazione della Commissione UE 2021/C 58/01, recante "Orientamenti tecnici sull'applicazione del principio «non arrecare un danno significativo» a norma del regolamento sul dispositivo per la ripresa e la resilienza";
- 3) di dare atto dell'assenza del c.d. doppio finanziamento ai sensi dell'art. 9 del Reg. RRF 2021/241;
- 4) di dare atto della nota prot. 80579 del 14/05/2024 di richiesta di proroga della ditta appaltatrice The New Pictures Snc per complessivi n. 22 giorni lavorativi per avverse condizioni meteorologiche, come riscontrate dal bollettino meteo della Regione Umbria;
- 5) di dare atto della nota pec 80671 del 14/05/2024 del Direttore dei Lavori ing. Alessandro Speranza che esprimeva il proprio nulla osta alla richiesta di proroga dell'Impresa;

- 6) di concedere alla ditta The New Pictures Snc per i motivi sopra esposti, una proroga del termine dei lavori di gg 22 lavorativi, ovvero n. 32 giorni naturali e consecutivi dalla data prevista di ultimazione del 15/05/2024, per cui la nuova data di fine lavori è fissata per il giorno 16/06/2024;
- 7) di trasmettere copia della presente Determinazione alla ditta The New Pictures Snc, al Direttore dei Lavori e C.S.E. Ing. Alessandro Speranza per i successivi eventuali adempimenti di competenza;
- 8) di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini dell'amministrazione trasparente di cui al D.Lgs. n.33/2013;
- 9) di rendere noto ai sensi dell'art. 3 della legge n° 241/1990 che il responsabile del procedimento è l'ing. Matteo Bongarzone;

IL DIRIGENTE
(Arch. Piero Giorgini)