



COMUNE DI TERNI

DIREZIONE LAVORI PUBBLICI - MANUTENZIONI - PATRIMONIO

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

Numero 1678 del 13/06/2024

OGGETTO: NEXT GENERATION EU - PNRR M1C3 □ INTERVENTO 2.1 □ ATTRATTIVITA□ DEI BORGHI STORICI. PROGETTO PILOTA PER LA RIGENERAZIONE CULTURALE, SOCIALE ED ECONOMICA DEI BORGHI A RISCHIO ABBANDONO E ABBANDONATI. CESI, PORTA DELL□UMBRIA E DELLE MERAVIGLIE. OPEN DOORS FOR OUTDOOR. Appalto integrato per progettazione definitiva-esecutiva ed esecuzione lavori. Approvazione del progetto definitivo-esecutivo - Intervento 8 Campo Sportivo Comunale - CIG A02BCFC94A - CUP F47B22000040004

ESERCIZIO 2024

Imputazione della spesa di: € 500.000

CAPITOLO:	2030
CENTRO DI COSTO:	220
IMPEGNO:	
CONTO FINANZIARIO	U.2.02.01.09.999

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Ai sensi ed agli effetti dell'art.151 – comma 4 - del D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000, si esprime parere di regolarità contabile:

favorevole, presa d'atto DAF

OGGETTO: NEXT GENERATION EU - PNRR M1C3 – INTERVENTO 2.1 – ATTRATTIVITA' DEI BORGHI STORICI. PROGETTO PILOTA PER LA RIGENERAZIONE CULTURALE, SOCIALE ED ECONOMICA DEI BORGHI A RISCHIO ABBANDONO E ABBANDONATI. CESI, PORTA DELL'UMBRIA E DELLE MERAVIGLIE. OPEN DOORS FOR OUTDOOR. Appalto integrato per progettazione definitiva-esecutiva ed esecuzione lavori. Approvazione del progetto definitivo-esecutivo - Intervento 8 Campo Sportivo Comunale - **CIG A02BCFC94A - CUP F47B22000040004**



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU



IL DIRIGENTE

Visto il D.Lgs. n. 267/2000;

Visto il D.Lgs. n. 118/2011;

Visto il D.Lgs. n. 165/2001;

Visto lo statuto comunale;

Visto il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

Visto il regolamento comunale di contabilità;

Visti i regolamenti relativi al sistema dei controlli interni;

Visto il decreto prot. n. 185425 del 27/12/2019 di conferimento dell'incarico di dirigente/responsabile del servizio;

Vista la delibera di Consiglio Comunale n.111 del 22.11.2023 di approvazione del Documento Unico di Programmazione – Dup – Sezione Strategica 2023-2028, Sezione Operativa 2024-2026, con contestuale aggiornamento 2023;

Vista la delibera di Consiglio Comunale n.112 del 22.12.2023 di approvazione del Bilancio di previsione finanziario 2024-2026;

Vista la D.G.C. n° 129 del 10/05/2023 “Accordo di programma ai sensi dell'articolo 15 L. 241/90 per la gestione dei fondi del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR), Missione 5 “Inclusione e Coesione”, componente 2” Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore”, sottocomponente 1 “servizi sociali, disabilità e marginalità sociale”, Investimento 1.1 Sub-Investimento 1.1.2 Autonomia degli anziani non autosufficienti, finanziato dall'Unione Europea – NEXT GENERATION EU”;

Premesso che

- con nota acquisita al protocollo dell'Ente al n°1749 del 05/01/2022, la Regione Umbria ha inviato a tutti i comuni dell'Umbria, una manifestazione d'interesse per la candidatura di un borgo storico per il finanziamento di un progetto pilota di rigenerazione culturale, sociale ed economica a valere sulle risorse dell'intervento 2.1 M1_C3 – Turismo e Cultura del PNRR “Attrattività dei Borghi” – Linea di azione A;
- con DGC n. 12 del 26.1.2022, la Giunta Comunale ha approvato di rispondere alla manifestazione d'interesse per la candidatura di un borgo storico per il finanziamento di un progetto pilota di rigenerazione culturale, sociale ed economica a valere sulle risorse dell'intervento 2.1 M1_C3, candidando il borgo storico di Cesi;
- con la DGR nr. 118 del 18.2.2021 la manifestazione d'interesse presentata dal Comune di Terni è stata individuata tra i progetti che possono partecipare alla seconda fase di selezione che porterà all'individuazione del borgo idoneo alla realizzazione del Progetto Pilota da presentare alla Regione Umbria entro il 2.3.2022;
- con la determinazione dirigenziale n. 470 del 22.2.2022 è stata data esecuzione agli indirizzi dell'esecutivo, approvando ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. 267/00 la procedura per la ricerca della rete

- dei partner al fine di sviluppare il reale coinvolgimento delle comunità locali ed altri partner, al fine di poter redigere ed approvare lo studio di fattibilità del Progetto Pilota;
- con determinazione dirigenziale n° 561 del 02/3/2022 sono state approvate le risultanze dell'avviso pubblico finalizzato alla costituzione dei partenariati ed approvato lo studio di fattibilità del progetto pilota per la rigenerazione culturale, sociale ed economica dei borghi a rischio abbandono e abbandonati "Cesi, porta dell'Umbria e delle meraviglie" per l'importo complessivo di € 20.000.000,00;
 - con DGR n° 212 del 09/03/2022 la regione dell'Umbria è stato individuato quale progetto pilota Umbria per la rigenerazione culturale, sociale ed economica dei borghi a rischio abbandono e abbandonati, nell'ambito delle Linea A dell'intervento 2.1 denominato "Attrattività dei Borghi" (M1C3 – turismo e cultura del PNRR), il borgo di Cesi ricadente nel Comune di Terni;
 - con nota acquisita al prot. 40921 del 14/03/2022 la Regione dell'Umbria ha trasmesso la lettera d'intenti relativa al progetto pilota di rigenerazione culturale, sociale ed economica a valere sulle risorse dell'intervento 2.1 M1_C3 – linea di azione A;
 - con DGC n° 61 del 14/03/2022 è stato approvato in linea tecnica lo studio di fattibilità tecnica economica dell'intervento di cui all'oggetto della presente determinazione ed integrato il gruppo di lavoro costituito con DGC n°12/2022;
 - con prot. 41269-41270-41271-41273 del 14/03/2022 e n° 41392 del 15/3/2022 come previsto dalla lettera d'intenti sottoscritta dal Sindaco protempore del Comune di Terni ed il Presidente della Regione Umbria è stata inviata la documentazione necessaria alla candidatura del borgo di Cesi presso il MiC;
 - successivamente all'incontro bilaterale tra il Comitato tecnico _Regione Umbria del 28/04/2022, al quale hanno partecipato anche i rappresentanti del Comune di Terni è stata trasmessa una integrazione documentale in modo da chiarire l'organizzazione del progetto presentato (rif. prot. n°73768 del 09/05/2022 e prot di modifica n° 74542 del 10/05/2022);

Atteso che con Decreto del Ministero della Cultura – Segretariato generale n° 453 del 07/06/2022 sono state assegnate le risorse a valere sul PNRR, Missione 1 – (M1_C3) Misura 2 "Rigenerazione di piccoli siti culturali, patrimonio culturale, religioso e rurale "Intervento 2.1 "Attrattività dei borghi";

Preso atto delle schede n. 2, n. 5, n. 12 e n. 18 dell'Allegato A "Guida Operativa per il rispetto del principio di non arrecare danno significativo all'ambiente (cd. DNSH)", della Circolare n. 33 del 13/10/2022 del Ministero dell'Economia e delle Finanze, in riferimento all'intervento in oggetto PNRR M1C3 - Intervento 2.1 - Attrattività dei borghi storici;

Considerato che, in relazione a predetto decreto il Comune di Terni con il progetto pilota "Cesi, porta dell'Umbria e delle meraviglie" risulta assegnatario di un contributo pari ad € 20.000.000,00 come individuato nell'allegato A al decreto;

Considerato altresì che il Comune di Terni, la Regione dell'Umbria ed il Ministero della Cultura hanno sottoscritto un disciplinare d'obblighi, il quale all'art. 6 prevede le modalità di erogazione del contributo concesso, stabilendo:

- un acconto del 10% sul finanziamento totale entro 30gg dalla registrazione del disciplinare d'obblighi, da parte degli organi competenti;
- una o più trance intermedie fino al raggiungimento del 90% del totale del finanziamento, sulla base delle richieste di rimborso di spese sostenute effettivamente sostenute ed a fronte dell'avanzamento nel perseguimento del target associato all'intervento PNRR;
- erogazione finale, a saldo entro 30 gg dalla rendicontazione di spesa per il 100% del costo complessivo del progetto corredata della documentazione tecnico-amministrativa e contabile attestante la effettiva conclusione;

Visto che con Determinazione Dirigenziale n. 2811 del 18.10.2022 si è provveduto ad accertare in entrata al cap.2030 conto finanziario E.4.02.01.01.001 denominato "PNRR M1C3- Cesi – Entrata parte investimenti", l'importo complessivo pari ad € 20.000.000,00 relativo al contributo concesso con il Decreto del Ministero della Cultura – Segretariato generale n° 453 del 07/06/2022 sono state assegnate le risorse a valere sul PNRR, Missione 1 – (M1_C3) Misura 2 "Rigenerazione di piccoli siti culturali, patrimonio

culturale, religioso e rurale “Intervento 2.1 “Attrattività dei borghi”, secondo quanto stabilito all’art. 6 del disciplinare d’obblighi sottoscritto tra Comune di Terni, Regione Umbria e MiC. L’elenco degli accertamenti è il seguente:

Accertamento	anno	importo	CODIFICA
3343	2022	2.000.000,00	40200.01.020300000
3343	2023	5.207.700,00	40200.01.020300000
3343	2024	6.232.000,00	40200.01.020300000
3343	2025	5.150.300,00	40200.01.020300000
3343	2026	1.410.000,00	40200.01.020300000

Considerato che si è provveduto con la stessa determina a disporre le variazioni degli stanziamenti 2022-2023-2024 in merito al progetto pilota denominato per la parte uscita;

Considerato che con DD 2907 del 26/10/22, è stata fatta la variazione di esigibilità al cap. 020310220 per € 100.000,00 dall’anno 2024 all’anno 2023, aggiornando l’elenco degli accertamenti nel seguente modo:

Accertamento	anno	importo	CODIFICA
3343	2022	2.000.000,00	40200.01.020300000
3343	2023	5.307.700,00	40200.01.020300000
3343	2024	6.132.000,00	40200.01.020300000
3343	2025	5.150.300,00	40200.01.020300000
3343	2026	1.410.000,00	40200.01.020300000

Considerato che, in base al cronoprogramma condiviso con il MIC, sono stati attuati gli interventi inseriti nel programma del 2023, indicati nella determinazione dirigenziale n. 432 del 14.2.2023 con la quale veniva approvata la procedura di scelta dei contraenti per i vari servizi di ingegneria ed architettura relativi agli interventi del Progetto Pilota in oggetto;

Considerato che tra gli interventi attuati nel 2023 è presente anche quello relativo all’Intervento N.8 - Campo Sportivo Comunale, per il quale:

- in seguito a pubblicazione dell’indagine di mercato tramite piattaforma di negoziazione “Portale Acquisiti Umbria – Net4market”, i cui esiti sono stati approvati con DD n. 548 del 27/02/2023;
- con DD n. 726 del 16/03/2023, si è provveduto ad aggiudicare il S.I. A. per la redazione del PFTE rafforzato compreso di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione a favore del R.T.P. costituendo 4S Architetti STP srl (capogruppo);
- con note prot. 106614 del 30/06/2023, prot. 107264 del 03/07/2023, e successive integrazioni prot. 120533 del 25/07/2023, l’operatore economico 4S Architetti STP srl, per conto del raggruppamento, in qualità di mandatario, ha provveduto alla consegna formale del PFTE rafforzato;
- con nota prot. 108585 del 04/07/2023, è stata convocata la Conferenza dei servizi preliminari;
- con nota prot. n. 141411 del 05/09/2023 è stato emesso il Verbale conclusivo della Conferenza dei servizi preliminare, lo stesso notificato ai progettisti, unitamente ai pareri pervenuti in sede di Conferenza con prot. 141440 del 05/09/2023;
- con nota 165002 del 12/09/2023 e prot. 165774 del 13/10/2023, lo Studio 4S Architetti STP srl, per conto del raggruppamento, in qualità di mandatario, ha provveduto alla consegna formale del PFTE rafforzato compreso di modifiche dovute a seguito dell’acquisizione dei pareri della Conferenza preliminare;

- con nota prot. 168876 del 18/10/2023 il RUP per mezzo dei tecnici dell'Ufficio Tecnico ha provveduto alla verifica e alla validazione del PFTE rafforzato, richiedendo nella stessa sede la rettifica di alcuni elaborati;
- con nota prot. 176206 del 30/10/2023, lo Studio 4SArchitetti, ha provveduto alla consegna delle modifiche richieste in sede di validazione del progetto;

Considerato che con DD n. 3428 del 23/11/2023 sono stati approvati Verbale conclusivo della Conferenza dei servizi preliminare, PFTE rafforzato e criteri di scelta del contraente per l'affidamento dell'appalto integrato, ai sensi artt. 192 del D.Lgs 267/00;

Dato atto che, ai fini dell'affidamento dell'appalto integrato (lavori e progettazione definitiva-esecutiva), in base ai criteri dettati dalla procedura di scelta del contraente è stata pubblicata l'indagine di mercato tramite la piattaforma di negoziazione "Portale Acquisti Umbria – Net4market", i cui esiti sono stati approvati con determinazione dirigenziale n. 3584 del 05/12/2023;

Dato atto che con D.D. 267 del 05/02/2024 è stata approvata la proposta di aggiudicazione dell'appalto integrato per i lavori inerenti l'Int. n. 8 Campo Sportivo di Cesi, ai sensi dell'art. 33 c. 1 del D.Lgs. 50/2016 in favore della società Atlante Srl con sede legale in Via Cervinia n. 100, Anghi (SA) P.Iva 06045760656, la quale ha ottenuto il punteggio complessivo pari a 100 punti su 100 con un ribasso offerto di 2,13% sul valore posto a base di gara per l'esecuzione di € 395.437,59 comprensivo di € 19.815,76 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso e € 32.591,11 per la progettazione definitiva, esecutiva e coordinamento per la sicurezza in progettazione non soggetto a ribasso, e pertanto con importo di aggiudicazione pari a € **388.131,04** (€ 335.724,17 lavori oltre € 19.815,76 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso € 32.591,11 per progettazione definitiva, esecutiva e coordinamento per la sicurezza in progettazione non soggetto a ribasso) **oltre** iva 10% sui lavori ed iva 22% e cassa professionale 4% su progettazione;

Considerato che il QTE dei lavori in seguito alla proposta di aggiudicazione, risulta essere il seguente:

TIPOLOGIA SPESA	VALORE (€) IVA ESCLUSA	VALORE (€) IVA INCLUSA
a. spese per l'esecuzione di lavori o per l'acquisto di beni/servizi (a.1+a.2+a.4+a.5)	€ 388.131,04	€ 432.445,53
a1. Lavori (corpo/misura) + Coefficiente moltiplicatore m2 prezziario Umbria (+1,7%)	€ 277.230,89	€ 304.953,98
a.2. Costi sicurezza + Coefficiente moltiplicatore m2 prezziario Umbria ((+1,7%)	€ 19.815,76	€ 21.797,34
a.3. Oneri Sicurezza (compreso nei lavori)	€ 2.906,89	€ 3.197,58
a.4. Progettazione Definitiva/esecutiva	€ 32.591,11	€ 41.351,60
a.5. Spese per attrezzature (pista pump + parete arrampicata)	€ 58.493,28	€ 64.342,61
b. spese per pubblicazione bandi di gara	€ 280,00	€ 280,00

c. spese per l'acquisizione di autorizzazioni, pareri, nulla osta e altri atti di assenso da parte delle amministrazioni competenti;	€ 1.000,00	€ 1.000,00
d. spese tecniche di progettazione, direzione lavori, coordinamento della sicurezza e collaudi, opere d'ingegno, incentivi per funzioni tecniche (d.1+d.2+d.3+d.4+d.5)	€ 23.896,59	€ 29.205,63
d.1. Progettazione PFTE rafforzato	€ 4.751,04	€ 6.028,08
d.2. Direzione Lavori - Coordinamento Sicurezza - Collaudo	€ 12.500,00	€ 15.860,00
d.3. Archeologo	€ 2.500,00	€ 3.172,00
d.4. Funzioni incentivanti Ex art. 113 (PFTE rafforzato)	€ 156,80	€ 156,80
d.5. Funzioni incentivanti Ex art. 113 (appalto integrato)	€ 3.988,75	€ 3.988,75
e. imprevisti (se inclusi nel quadro economico);	€ 13.295,89	€ 14.625,48
f. allacciamenti, sondaggi e accertamenti tecnici;	€ 2.727,27	€ 3.000,00
g. spese per attrezzature, impianti e beni strumentali finalizzati anche all'adeguamento degli standard di sicurezza, di fruibilità da parte dei soggetti disabili;	€ 0,00	€ 0,00
h. spese per la realizzazione di attività, servizi culturali, sociali, ricreativi, eventi, manifestazioni, comprese le spese per l'affitto di spazi e locali in cui si svolgono le iniziative programmate, per l'allestimento degli spazi in cui si svolgono le iniziative, per materiali e forniture, per la direzione artistica e per il compenso agli artisti, ai relatori, agli ospiti, ecc.;	€ 0,00	€ 0,00
i. spese per la realizzazione di studi/ricerche propedeutiche, attività di accompagnamento	€ 0,00	€ 0,00
j. costi per l'avvio della gestione di attività e servizi	€ 0,00	€ 0,00
k. costi di promozione e comunicazione	€ 4.098,36	€ 5.000,00
l. accantonamento ribasso spese tecniche	€ 5.048,96	€ 6.406,16
m. accantonamento ribasso appalto integrato	€ 7.306,55	€ 8.037,20
TOTALE	€ 445.784,66	€ 500.000,00

Considerato che

- con prot. 60942 del 11/04/2024, l'operatore economico LA SIA, incaricato del servizio di progettazione definitiva ed esecutiva dalla ditta aggiudicataria Atlante srl, ha provveduto alla consegna formale del progetto esecutivo;
- con nota prot. 66038 del 18/04/2024 è stata Convocata la Conferenza dei servizi Decisoria, ai fini dell'acquisizione dei pareri competenti;
- con nota Prot. 87417 del 23/05/2024 è stato emesso il Verbale Conclusivo della Conferenza dei servizi Decisoria;
- con la D.D. n. 1446 del 24/05/2024, si è preso atto del verbale conclusivo della conferenza e dei pareri pervenuti, dichiarando conclusa la conferenza dei servizi decisoria;

Considerato che, nel corso dei maggiori approfondimenti affrontati durante la redazione della progettazione Definitiva-Esecutiva, si sono evidenziati taluni elementi imprevisi ed imprevedibili, i quali inevitabilmente, hanno implicato una riorganizzazione del QTE approvato nel Progetto di Fattibilità;

Considerato che, come espresso dalla Sentenza del Consiglio di Stato n. 682 del 22/01/2024, sez. V:

- punto 7.3: *è con il progetto definitivo che effettivamente si cristallizza l'iniziativa da realizzare, e tanto proprio in vista delle autorizzazioni da ottenere nonché delle esigenze della amministrazione appaltante, esigenze da affinare anche sulla base di quanto proposto dal soggetto affidatario allorché a quest'ultimo sia riservato, come nella specie, la redazione altresì di tale livello progettuale. Il tutto ovviamente nei limiti della coerenza con il disegno originariamente concepito dalla stessa amministrazione;*
- punto 7.4: *il PFTE rafforzato, pur presupponendo un progetto di fattibilità meno generico e più "robusto" (cfr. pag. 10 delle Linee Guida del Consiglio Superiore dei Lavori Pubblici del mese di Luglio 2021), questo non significa che lo stesso progetto sia al contempo anche immodificabile, pena lo svuotamento di significato di quella parte della disposizione citata (art. 48, comma 5) in cui si prevede espressamente che dovrà tenersi una seconda conferenza sul progetto definitivo il quale, entro il limite della coerenza progettuale, potrà quindi a sua volta godere di alcuni margini di intervento migliorativo e persino "aggiuntivo", come espressamente contemplato nel caso di specie (art. 1 CSA);*

Preso atto quindi che gli aggiornamenti non sono da intendersi quali varianti progettuali bensì come aggiornamenti scaturiti nel corso dei maggiori approfondimenti che sono necessari nella fase di progettazione esecutiva;

Visto l'Art. 23 c. 7 del D.Lgs. 50/2016, nel quale viene espressamente declamato che *è il progetto definitivo ad individuare compiutamente i lavori da realizzare, nel rispetto delle esigenze, dei criteri, dei vincoli, degli indirizzi e delle indicazioni stabiliti dalla stazione appaltante e, ove presente, dal progetto di fattibilità; il progetto definitivo contiene, altresì, tutti gli elementi necessari ai fini del rilascio delle prescritte autorizzazioni e approvazioni.*;

Considerato il Verbale di verifica preventiva della progettazione (art. 26 del Dlgs 50/2016) di cui al Prot. 98297 del 10/06/2024, svolto alla presenza del RUP, Dott. Federico Nannurelli, dell'ing. Mario Rampini, in qualità di legale rappresentante dello studio LA SIA spa, incaricato della progettazione definitiva-esecutiva relativo all'intervento di cui all'oggetto dall'operatore economico aggiudicatario dell'appalto integrato Atlante Srl e dell'Arch. Ginevra Bruscoli, in qualità di legale rappresentante della società 4S Architetti STP srl, Capogruppo mandatario dell'RTP aggiudicatario della redazione del PFTE;

Considerato che con Prot. 98308 del 10/06/2024 è stato emesso il Verbale di Validazione del progetto Definitivo-Esecutivo relativo all'Int. 8 - Campo sportivo comunale;

Preso atto che il QTE viene conseguentemente aggiornato e validato nella seguente modalità:

TIPOLOGIA SPESA	VALORE (€) IVA ESCLUSA	VALORE (€) IVA INCLUSA
a. spese per l'esecuzione di lavori o per l'acquisto di beni/servizi (a.1+a.2+a.4+a.5)	€ 414.181,91	€ 461.101,48
a1. Lavori (corpo/misura) + Coefficiente moltiplicatore m2 prezzario Umbria (+1,7%)	€ 293.590,95	€ 322.950,05
a.2. Costi sicurezza + Coefficiente moltiplicatore m2 prezzario Umbria ((+1,7%)	€ 19.815,76	€ 21.797,34
a.3. Oneri Sicurezza (compreso nei lavori)	€ 3.081,68	€ 3.389,85
a.4. Progettazione Definitiva/esecutiva	€ 32.591,11	€ 41.351,60
a.5. Spese per attrezzature (pista pump + parete arrampicata)	€ 68.184,08	€ 75.002,49
b. spese per pubblicazione bandi di gara	€ 280,00	€ 280,00
c. spese per l'acquisizione di autorizzazioni, pareri, nulla osta e altri atti di assenso da parte delle amministrazioni competenti;	€ 1.000,00	€ 1.000,00
d. spese tecniche di progettazione, direzione lavori, coordinamento della sicurezza e collaudi, opere d'ingegno, incentivi per funzioni tecniche (d.1+d.2+d.3+d.4+d.5)	€ 23.896,59	€ 29.205,63
d.1. Progettazione PFTE rafforzato	€ 4.751,04	€ 6.028,08
d.2. Direzione Lavori - Coordinamento Sicurezza - Collaudo	€ 12.500,00	€ 15.860,00
d.3. Archeologo	€ 2.500,00	€ 3.172,00
d.4. Funzioni incentivanti Ex art. 113 (PFTE rafforzato)	€ 156,80	€ 156,80
d.5. Funzioni incentivanti Ex art. 113 (appalto integrato)	€ 3.988,75	€ 3.988,75
e. imprevisti (se inclusi nel quadro economico);	€ 0,00	€ 0,00
f. allacciamenti, sondaggi e accertamenti tecnici;	€ 2.797,45	€ 3.412,89
g. spese per attrezzature, impianti e beni strumentali finalizzati anche all'adeguamento degli standard di sicurezza, di fruibilità da parte	€ 0,00	€ 0,00

dei soggetti disabili;		
h. spese per la realizzazione di attività, servizi culturali, sociali, ricreativi, eventi, manifestazioni, comprese le spese per l'affitto di spazi e locali in cui si svolgono le iniziative programmate, per l'allestimento degli spazi in cui si svolgono le iniziative, per materiali e forniture, per la direzione artistica e per il compenso agli artisti, ai relatori, agli ospiti, ecc.;	€ 0,00	€ 0,00
i. spese per la realizzazione di studi/ricerche propedeutiche, attività di accompagnamento	€ 0,00	€ 0,00
j. costi per l'avvio della gestione di attività e servizi	€ 0,00	€ 0,00
k. costi di promozione e comunicazione	€ 4.098,36	€ 5.000,00
TOTALE	€ 446.254,31	€ 500.000,00

Considerato che

- come da disciplinare di gara relativo all'affidamento del servizio di ingegneria ed architettura, ai fini della redazione del PFTE, dove al punto 1.3, nella sezione "OGGETTO DELL'AVVISO E IMPORTO CORRISPETTIVO SERVIZI IN AFFIDAMENTO" - veniva specificato che *All'importo a base d'asta si aggiunge l'importo di € 41.836,73 che costituisce il limite dell'opzione ai sensi dell'art. 106, co. 1 – lettera a) del D.Lgs. 50/2016 che potrà essere esercitata discrezionalmente dalla stazione appaltante e riguarda le prestazioni professionali di direttore dei lavori e coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione. Si applica in caso di attivazione, lo stesso ribasso offerto per le prestazioni principali. Nel raggruppamento va individuato il professionista avente i requisiti per svolgere la direzione dei lavori e il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione. Si fa presente che il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione è compresa tra le prestazioni principali;*
- codesta S.A. intendendo usufruire dell'opzione cui sopra, ai fini dell'affidamento della Direzione lavori-Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione ai progettisti aggiudicatori del servizio di progettazione di fattibilità;

Vista la D.D. n. 1616 del 07/06/2024, nella quale si è provveduto a:

- affidare la Direzione Lavori e il Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione dell'Int. 8 – Campo Sportivo, all'RTP aggiudicatario della redazione del PFTE rafforzato, con capogruppo 4SArchitetti STP srl;
- aggiornare l'importo spettante alla Direzione Lavori e Coordinatore di sicurezza in fase di esecuzione, da € 12.500,00 a € 6.060,00, oltre oneri al 4% ed Iva al 22%, applicando la stessa percentuale di ribasso offerta nella procedura di affidamento del servizio di ingegneria ed architettura relativo al PFTE (51,52%);
- prendere atto della comunicazione di cui alla nota prot. 88133 del 25/05/2024, trasmessa dal capogruppo dell'RTP 4SArchitetti STP srl, in merito ai nominativi che opereranno nell'ambito della Direzione Lavori e Coordinatore della Sicurezza in fase di Esecuzione, di seguito riportati:

Direttore Lavori: Arch. Ginevra Bruscoli (Socio 4SArchitetti STP srl)

CSE: Arch. Jacopo Giuseppe Vitale (Socio 4SArchitetti STP srl)

Ispettori di cantiere: Arch. Giulio Scatena (Socio 4SArchitetti STP srl)

Arch. Alessandro Faleburle (Socio 4SArchitetti STP srl)

Ing. Leonardo Negro (Mandante in RTP)

Preso atto di quanto sopra espresso, il QTE viene quindi aggiornato nelle seguenti modalità:

TIPOLOGIA SPESA	VALORE (€) IVA ESCLUSA	VALORE (€) IVA INCLUSA
a. spese per l'esecuzione di lavori o per l'acquisto di beni/servizi (a.1+a.2+a.4+a.5)	€ 414.181,91	€ 461.101,48
a1. Lavori (corpo/misura) + Coefficiente moltiplicatore m2 prezzario Umbria (+1,7%)	€ 293.590,95	€ 322.950,05
a.2. Costi sicurezza + Coefficiente moltiplicatore m2 prezzario Umbria ((+1,7%))	€ 19.815,76	€ 21.797,34
a.3. Oneri Sicurezza (compreso nei lavori)	€ 3.081,68	€ 3.389,85
a.4. Progettazione Definitiva/esecutiva	€ 32.591,11	€ 41.351,60
a.5. Spese per attrezzature (pista pump + parete arrampicata)	€ 68.184,08	€ 75.002,49
b. spese per pubblicazione bandi di gara	€ 280,00	€ 280,00
c. spese per l'acquisizione di autorizzazioni, pareri, nulla osta e altri atti di assenso da parte delle amministrazioni competenti;	€ 1.000,00	€ 1.000,00
d. spese tecniche di progettazione, direzione lavori, coordinamento della sicurezza e collaudi, opere d'ingegno, incentivi per funzioni tecniche (d.1+d.2+d.3+d.4+d.5)	€ 17.456,59	€ 21.034,56
d.1. Progettazione PFTE rafforzato	€ 4.751,04	€ 6.028,08
d.2. Direzione Lavori - Coordinamento Sicurezza - Collaudo	€ 6.060,00	€ 7.688,93
d.3. Archeologo	€ 2.500,00	€ 3.172,00
d.4. Funzioni incentivanti Ex art. 113 (PFTE rafforzato)	€ 156,80	€ 156,80
d.5. Funzioni incentivanti Ex art. 113 (appalto integrato)	€ 3.988,75	€ 3.988,75
e. imprevisti (se inclusi nel quadro economico);	€ 0,00	€ 0,00
f. allacciamenti, sondaggi e accertamenti tecnici;	€ 2.797,45	€ 3.412,89
g. spese per attrezzature, impianti e beni	€ 0,00	€ 0,00

strumentali finalizzati anche all'adeguamento degli standard di sicurezza, di fruibilità da parte dei soggetti disabili;		
h. spese per la realizzazione di attività, servizi culturali, sociali, ricreativi, eventi, manifestazioni, comprese le spese per l'affitto di spazi e locali in cui si svolgono le iniziative programmate, per l'allestimento degli spazi in cui si svolgono le iniziative, per materiali e forniture, per la direzione artistica e per il compenso agli artisti, ai relatori, agli ospiti, ecc.;	€ 0,00	€ 0,00
i. spese per la realizzazione di studi/ricerche propedeutiche, attività di accompagnamento	€ 0,00	€ 0,00
j. costi per l'avvio della gestione di attività e servizi	€ 0,00	€ 0,00
k. costi di promozione e comunicazione	€ 4.098,36	€ 5.000,00
l. accantonamento ribasso spese tecniche – Direzione Lavori e Coordinamento in Fase Esecutiva	€ 6.440,00	€ 8.171,07
TOTALE	€ 446.254,31	€ 500.000,00

Dato atto che il Responsabile Unico del Procedimento, di cui all'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 è il Dott. Federico Nannurelli;

Visto il D.Lgs. n. 50/2016;

Viste le linee Guida ANAC n. 4;

Visto l'art. 1 comma 32 L. 190/2012;

Visto l'art. 192 del D.Lgs. 267/00;

Visto l'Art. 107 D.Lgs. 267/2000;

DETERMINA

- 1) Di approvare la premessa quale parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) Di prendere atto del Verbale di verifica preventiva della progettazione (art. 26 del Dlgs 50/2016) di cui al Prot. 98297 del 10/06/2024 e del Verbale di Validazione di cui al Prot. Prot. 98308 del 10/06/2024;
- 3) Di approvare il Progetto Definitivo-Esecutivo trasmesso con Prot. 60942 del 11/04/2024 dalla Società Atlante Srl- P.IVA 06045760656 con sede in Via Cervinia n. 100, Angri (SA) per i lavori relativi all'Int.8 – Campo sportivo comunale e assistito dal Verbale di Verifica e Validazione di cui al punto 2);
- 4) Di approvare il seguente QTE dei lavori validato e aggiornato dell'importo spettante alla Direzione Lavori e Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione:

TIPOLOGIA SPESA	VALORE (€) IVA ESCLUSA	VALORE (€) IVA INCLUSA
a. spese per l'esecuzione di lavori o per l'acquisto di beni/servizi (a.1+a.2+a.4+a.5)	€ 414.181,91	€ 461.101,48
a1. Lavori (corpo/misura) + Coefficiente moltiplicatore m2 prezzario Umbria (+1,7%)	€ 293.590,95	€ 322.950,05
a.2. Costi sicurezza + Coefficiente moltiplicatore m2 prezzario Umbria ((+1,7%)	€ 19.815,76	€ 21.797,34
a.3. Oneri Sicurezza (compreso nei lavori)	€ 3.081,68	€ 3.389,85
a.4. Progettazione Definitiva/esecutiva	€ 32.591,11	€ 41.351,60
a.5. Spese per attrezzature (pista pump + parete arrampicata)	€ 68.184,08	€ 75.002,49
b. spese per pubblicazione bandi di gara	€ 280,00	€ 280,00
c. spese per l'acquisizione di autorizzazioni, pareri, nulla osta e altri atti di assenso da parte delle amministrazioni competenti;	€ 1.000,00	€ 1.000,00
d. spese tecniche di progettazione, direzione lavori, coordinamento della sicurezza e collaudi, opere d'ingegno, incentivi per funzioni tecniche (d.1+d.2+d.3+d.4+d.5)	€ 17.456,59	€ 21.034,56
d.1. Progettazione PFTE rafforzato	€ 4.751,04	€ 6.028,08
d.2. Direzione Lavori - Coordinamento Sicurezza - Collaudo	€ 6.060,00	€ 7.688,93
d.3. Archeologo	€ 2.500,00	€ 3.172,00
d.4. Funzioni incentivanti Ex art. 113 (PFTE rafforzato)	€ 156,80	€ 156,80
d.5. Funzioni incentivanti Ex art. 113 (appalto integrato)	€ 3.988,75	€ 3.988,75
e. imprevisti (se inclusi nel quadro economico);	€ 0,00	€ 0,00
f. allacciamenti, sondaggi e accertamenti tecnici;	€ 2.797,45	€ 3.412,89
g. spese per attrezzature, impianti e beni strumentali finalizzati anche all'adeguamento degli standard di sicurezza, di fruibilità da parte dei soggetti disabili;	€ 0,00	€ 0,00

h. spese per la realizzazione di attività, servizi culturali, sociali, ricreativi, eventi, manifestazioni, comprese le spese per l'affitto di spazi e locali in cui si svolgono le iniziative programmate, per l'allestimento degli spazi in cui si svolgono le iniziative, per materiali e forniture, per la direzione artistica e per il compenso agli artisti, ai relatori, agli ospiti, ecc.;	€ 0,00	€ 0,00
i. spese per la realizzazione di studi/ricerche propedeutiche, attività di accompagnamento	€ 0,00	€ 0,00
j. costi per l'avvio della gestione di attività e servizi	€ 0,00	€ 0,00
k. costi di promozione e comunicazione	€ 4.098,36	€ 5.000,00
l. accantonamento ribasso spese tecniche – Direzione Lavori e Coordinamento in Fase Esecutiva	€ 6.440,00	€ 8.171,07
TOTALE	€ 446.254,31	€ 500.000,00

- 5) Di dare atto che le spese trovano copertura finanziaria per ogni intervento secondo il crono-programma sopra sintetizzato al cap. 020300220 "PNRR M1C3 INT.2.1- CESI PORTA DELL'UMBRIA - LAVORI - CUP F47B22000040004" P.Fin. U.2.02.01.09.999 - Beni immobili n.a.c.;
- 6) Di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
- 7) Di dare atto, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e dal relativo regolamento comunale sui controlli interni, che il presente provvedimento, oltre all'impegno di cui sopra, non comporta ulteriori riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente e pertanto sarà sottoposto al controllo contabile da parte del Responsabile del servizio finanziario, da rendersi mediante apposizione del visto di regolarità contabile e dell'attestazione di copertura finanziaria allegati alla presente determinazione come parte integrante e sostanziale;
- 8) Di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini dell'amministrazione trasparente di cui al D. Lgs. n. 33/2013;
- 9) Di dare atto che il presente atto è compatibile con le regole di finanza pubblica e di formazione di bilancio;
- 10) Di rendere noto ai sensi dell'art. 3 della legge n° 241/1990 che il responsabile del procedimento è Dott. Federico Nannurelli.

IL DIRIGENTE
(Arch. Piero Giorgini)

Comune di Terni - ACTRA01

Prot. 0113744 del 04/07/2024 - Uscita

Firmatari: Giorgini Piero (95627553916296767063900905313502284024)

Impronta informatica: 3d465a65963aaa9268f1b813ead85aacfd71c0a2ca3547afeb88eba46545217f

Sistema Protocollo - Riproduzione cartacea di originale firmato digitalmente

Il presente documento è stato firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e s.m.i