



COMUNE DI TERNI

DIREZIONE LAVORI PUBBLICI - MANUTENZIONI - PATRIMONIO

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

Numero 1745 del 19/06/2024

OGGETTO: PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR). MISSIONE 5 - COMPONENTE 2 - INVESTIMENTO 2.1 - RIGENERAZIONE URBANA. Finanziato dall'Unione Europea - NextGenerationEU. INTERVENTO DI ADEGUAMENTO FUNZIONALE ED IMPIANTISTICO DEL TEATRO COMUNALE GIUSEPPE VERDI - 2° STRALCIO.

Determina a contrarre e affidamento diretto dei lavori di spostamento interferenze rete in fibra ottica (CIG: B207EE380A) CUP: F43D21002040001

ESERCIZIO 2024

Imputazione della spesa di: €. 30.838,56

CAPITOLO:

2018

CENTRO DI COSTO:

620

IMPEGNO:

2406/2024

CONTO FINANZIARIO

U.2.02.01.11.000

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Ai sensi ed agli effetti dell'art.151 - comma 4 - del D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000, si esprime parere di regolarità contabile:

favorevole, trattasi di subimpegni

PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR). MISSIONE 5 – COMPONENTE 2 – INVESTIMENTO 2.1 “RIGENERAZIONE URBANA”. Finanziato dall’Unione Europea – NextGenerationEU. INTERVENTO DI ADEGUAMENTO FUNZIONALE ED IMPIANTISTICO DEL TEATRO COMUNALE GIUSEPPE VERDI – 2° STRALCIO.

Determina a contrarre e affidamento diretto dei lavori di spostamento interferenze rete in fibra ottica (CIG: B207EE380A). Impegni di spesa

CUP: F43D21002040001



Finanziato
dall’Unione europea
NextGenerationEU



MINISTERO
DELL’INTERNO

IL DIRIGENTE

Visto il D.Lgs. n. 267/2000;
Visto il D.Lgs. n. 118/2011;
Visto il D.Lgs. n. 165/2001
Visto il D.Lgs. n. 50/2016;
Visto lo statuto comunale;
Visto il regolamento comunale sull’ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
Visto il regolamento comunale di contabilità;
Visti i regolamenti relativi al sistema dei controlli interni;
Visto il decreto prot. n. 37611 del 04/03/2024 di conferimento dell’incarico di dirigente della Direzione Lavori Pubblici - Manutenzioni – Patrimonio all’arch. Piero Giorgini.

Premesso che:

- con delibera di Consiglio Comunale n. 111 del 22/12/2023 è stato approvato il Documento Unico di Programmazione - Dup – Sezione Strategica 2023-2028, Sezione Operativa 2024-2026, con contestuale aggiornamento 2023;
- con delibera di Consiglio Comunale n. 112 del 22/12/2023 è stato approvato il Bilancio di previsione finanziario 2024-2026;
- con delibera di Giunta n.8 del 19.01.2024 si è proceduto all'Approvazione del PEG 2024/2026, del nuovo Funzionigramma, con contestuale aggiornamento del Modello Organizzativo e della nuova Dotazione Organica;
- con delibera di Giunta n.21 del 30.01.2024 all'Approvazione del Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2024-2026- ai sensi dell'art.6 del Dl.gsvo n.80/2021, convertito con modificazioni in legge n.113/2021;
- Con Delibera di Giunta n.59 del 7.03.2024 si è proceduto all'Aggiornamento del PEG 2024/2026, a seguito dell'integrazione e modifica del modello organizzativo dell'Ente di cui alla delibera di Giunta n.35 del 22.02.2024

Premesso che:

- con determinazione a contrarre n. 3686 del 27/12/2022 si è disposto di procedere all’affidamento dei lavori di “PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) – MISSIONE 5 COMPONENTE 2 INVESTIMENTO/SUBINVESTIMENTO 2.1

“RIGENERAZIONE URBANA”. INTERVENTO DI ADEGUAMENTO FUNZIONALE ED IMPIANTISTICO DEL TEATRO COMUNALE GIUSEPPE VERDI – 2° STRALCIO” mediante gara europea a procedura aperta ai sensi dell’art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016, in modalità telematica sulla piattaforma di E-Procurement “Portale Acquisti Umbria” Net4market della CSamed s.r.l. di Cremona (CR), per l’affidamento congiunto della progettazione esecutiva ed esecuzione dei lavori, con applicazione del criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi degli articoli 34, 44, 52, 58, 60 e 95 dello stesso D.Lgs. n. 50/2016;

- con Determina n. 1052 del 14/04/2023 prot. 97408 del 15/06/2023, a seguito dell’espletamento delle procedure di gara, veniva disposta l’aggiudicazione della procedura aperta per l’affidamento congiunto della progettazione esecutiva e dei lavori alla ditta KREA COSTRUZIONI SRL con un ribasso del 0,170% sull’importo delle spese tecniche e dei lavori soggetto a ribasso da cui scaturisce un importo contrattuale netto pari ad € 11.601.155,28 oltre IVA per un totale complessivo di € 12.803.128,40 e contestualmente aggiornato il quadro economico come segue:

INTERVENTO DI RECUPERO E RISTRUTTURAZIONE DEL TEATRO COMUNALE GIUSEPPE VERDI				
QUADRO TECNICO ECONOMICO - II STRALCIO FUNZIONALE				
	Descrizione		importo	
A1	Lavori			
a1	Opere strutturali (comprese demolizioni)		3 461 158,38 €	
a2	Opere di finitura architettonica e correzione acustica		3 903 134,14 €	
a3	Opere impiantistiche - meccanici a fluido, idrotermico, condizionamento, allacci		1 913 168,46 €	
a4	Opere impiantistiche - elettrici e speciali illuminotecnica		1 224 393,35 €	
a5	Opere idrauliche		126 509,07 €	
a6	Scavi		117 826,13 €	
a7	Sommano opere			10 746 189,53 €
a8	Costi della sicurezza (non soggetti a ribasso)			336 328,78 €
a.8	IMPORTI COMPRESI NELLE OPERE			
a.8.1	Oneri della sicurezza		1 759 786,69 €	
a.8.2	Incidenza della manodopera		1 968 509,12 €	
a.8.3	Sommano		3 728 295,81 €	
a9	Maggiorazione m2 Prezzario 2021 Regione Umbria (agg. infrannuale luglio 2022) su lavori (a7)	1,70%		182 685,22 €
	Ribasso d'asta su lavori (a7+a9)	0,17 %		-18 579,09 €
a10	Maggiorazione m2 Prezzario 2021 Regione Umbria (agg. infrannuale luglio 2022) su costi sicurezza (a8) (non soggetti a ribasso)	1,70%		5 717,59 €
a11	TOTALE LAVORI			11 252 342,03 €
B	Spese tecniche			
b1	Spese tecniche progettazione esecutiva e CSP		335 968,50 €	
b2	Oneri previdenziali progettazione esecutiva	4%	13 438,74 €	
b3	Sommano			349 407,24 €
	Ribasso d'asta su spese tecniche (b3)	0,17 %		-593,99 €
b4	TOTALE SPESE TECNICHE			348 813,25 €
	TOTALE CONTRATTUALE (a11+b4)			11 601 155,28 €

B	Somme a disposizione della stazione appaltante			
b1	IVA sui lavori	10%		1 125 234,20 €
b2	IVA sulle spese tecniche	22%		76 738,91 €
b3	Imprevisti	2%		225 418,42 €
b4	Accantonamento per revisione prezzi	3%		338 127,63 €
b8	Incentivi art.113	2%		232 137,79 €
b9	Verifica progettazione esecutiva compresi oneri e IVA			130 083,81 €
b10	Assistenza archeologica in fase di scavo compresi oneri e IVA			29 608,72 €
b11	Spese tecniche in fase di esecuzione compresi oneri e IVA			58 181,71 €
b12	Accatastamento compresi oneri e IVA			6 000,00 €
b13	Indagini terre e rocce da scavo			3 620,90 €
b14	Occupazione temporanea aree			10 000,00 €
b15	Allaccio cabina ENEL			49 000,00 €
b16	Collegio consultivo tecnico compresi O.P. e IVA			53 730,95 €
b17	Collaudi			25 000,00 €
b18	Polizze RC professionali			6 000,00 €
b19	Contributo ANAC			800,00 €
b20	Costi di pubblicazione			8 000,00 €
b21	Ribassi d'asta			21 161,67 €
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE			2 398 844,72 €
	TOTALE INTERVENTO			14 000 000,00 €

- con Determina n. 2018 del 11/07/2023 veniva dichiarata l'efficacia dell'aggiudicazione alla ditta KREA COSTRUZIONI Spa con sede legale in Perugia, Viale Roma n.1, C.F. e P.IVA 03416800542, sia dell'operatore economico incaricato per l'attuazione dei servizi di progettazione e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione: EXUP Srl con sede in via Sandro Pertini, 12 Umbertide (PG) P.IVA: 03065390548;

Rilevato che:

- con Determina Dirigenziale n. 3290 del 14/11/2023 venivano approvate le risultanze conclusive della conferenza di servizi indetta con nota prot. 146522 del 14/09/2023 e convocata per il 19/09/2023 con l'allegata planimetria dello spostamento dei sottoservizi interferenti;
- è stata rilasciata apposita ordinanza dell'Ufficio Viabilità per la modifica della circolazione del traffico veicolare su Vico Sant'Agape e via dell'Ospedale onde consentire l'allargamento dell'area di cantiere per permettere le lavorazioni di spostamento dei sottoservizi interferenti;
- per una corretta esecuzione delle opere occorre procedere allo spostamento della rete della fibra ottica interferente con le lavorazioni del cantiere di competenza di Open Fiber SpA con sede legale in Milano, via Battistotti Sassi, 11 cap. 20133 – P.IVA: 09320630966, la quale ha presentato proprio preventivo come da nota prot. 73537 del 02/05/2024 per un importo di € 27.277,51 oltre IVA per un totale di € 30.838,56 comprensivo di tutte le opere ed impianti necessari al fine di installare i nuovi cavi tecnologici;
- trattandosi di lavori di importi inferiori ad €. 150.000,00, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. a) del D.Lgs 36/2023 gli stessi possono essere affidati in via diretta;

Dato atto che:

- l'art. 17 comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023 prevede che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti debbano provvedere all'assunzione di apposita decisione a contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- l'art. 17 comma 2 del D.Lgs. n. 36/2023 stabilisce che, per gli appalti di cui all'art. 50, comma 1, la stazione appaltante può procedere all'affidamento diretto previa adozione della sola decisione a contrarre, che contenga l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti a contrarre;
- il preventivo pervenuto dal gestore della rete di fibra ottica, Open Fiber SpA è stato inserito sulla piattaforma Net4Market al fine di rispettare gli obblighi di digitalizzazione del ciclo di vita degli appalti;

Ritenuto:

- di affidare i lavori di spostamento della rete di fibra ottica interferente all'operatore economico Open Fiber S.p.A per l'importo di di € 27.277,51 oltre IVA per un totale di € 30.838,56;

Precisato, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. 267/2000, che:

- il fine che i contratti intendono perseguire è la realizzazione dell'intervento: "PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) – MISSIONE 5 COMPONENTE 2 INVESTIMENTO/SUBINVESTIMENTO 2.1 "RIGENERAZIONE URBANA". Finanziato dall'Unione Europea – NextGenerationEU. INTERVENTO DI ADEGUAMENTO FUNZIONALE ED IMPIANTISTICO DEL TEATRO COMUNALE GIUSEPPE VERDI – 2° STRALCIO";
- l'oggetto dei contratti riguarda:
 - a) lavori di spostamento rete fibra ottica interferente;
- il contratto verrà stipulato mediante lettera commerciale;
- per effetto del suddetto affidamento occorre rimodulare il quadro economico dell'intervento inserendo la voce b.27, come di seguito riportato:

INTERVENTO DI RECUPERO E RISTRUTTURAZIONE DEL TEATRO COMUNALE GIUSEPPE VERDI			
QUADRO TECNICO ECONOMICO - II STRALCIO FUNZIONALE			
	Descrizione	importo	
A1	Lavori		
a1	Opere strutturali (comprese demolizioni)	3.461.158,38	€
a2	Opere di finitura architettonica e correzione acustica	3.903.134,14	€
a3	Opere impiantistiche - meccanici a fluido, idrotermico, condizionamento, allacci	1.913.168,46	€
a4	Opere impiantistiche - elettrici e speciali illuminotecnica	1.224.393,35	€
a5	Opere idrauliche	126.509,07	€
a6	Scavi	117.826,13	€
a7	Sommano opere		10.746.189,53 €
a8	Costi della sicurezza		336.328,78 €

a.8	IMPORTI COMPRESI NELLE OPERE			
a.8.1	Oneri della sicurezza		1.759.786,69 €	
a.8.2	Incidenza della manodopera		1.968.509,12 €	
a.8.3	Sommano		3.728.295,81 €	
	Ribasso d'asta sui lavori (a7)	0,17 %	-18.268,52 €	
	Sommano			11.064.249,79 €
a9	Maggiorazione m2 Prezzario 2021 Regione Umbria (aggiornamento infrannuale luglio 2022)	1,70 %		188.092,25 €
a10	TOTALE LAVORI			11.252.342,03 €
B	Spese tecniche			
b1	Spese tecniche progettazione esecutiva e CSP		335.968,50 €	
b2	Oneri previdenziali progettazione esecutiva	4%	13.438,74 €	
b3	Sommano			349.407,24 €
	Ribasso d'asta sulle spese tecniche (b3)	0,17 %		-593,99 €
	TOTALE SPESE TECNICHE			348.813,25 €
	TOTALE CONTRATTUALE (a10+b3)			11.601.155,28 €
B	Somme a disposizione della stazione appaltante			
b1	IVA sui lavori	10%		1.125.234,20 €
b2	IVA sulle spese tecniche	22%		76.738,91 €
b3	Imprevisti			76.789,63 €
b4	Accantonamento per revisione prezzi	3%		337.570,26 €
b8	Incentivi art.113	2%		231.766,21 €
b9	Verifica progettazione esecutiva compresi oneri e IVA			130.083,81 €
b10	Assistenza archeologica in fase di scavo compresi oneri e IVA			19.350,67 €
b10. a	Assistenza archeologica indagini e sottoservizi compresi oneri e IVA			10.258,05 €
b11	Spese tecniche in fase di esecuzione compresi oneri e IVA			58.181,71 €
b12	Accatastamento compresi oneri e IVA			6.000,00 €
b13	Indagini terre e rocce da scavo			3.620,90 €
b14	Occupazione temporanea aree			10.000,00 €
b15	Allaccio cabina ENEL			49.000,00 €
b16	Collegio consultivo tecnico compresi O.P. e IVA			30.000,00 €
b17	Collaudi			25.000,00 €
b18	Polizze RC professionali			6.000,00 €
b19	Contributo ANAC			800,00 €
b20	Costi di pubblicazione			8.000,00 €
b21	Indagini elettriche e georadar compresa IVA			25.979,88 €
b22	Segnaletica stradale compresa IVA			6.000,18 €
b22	Segnaletica stradale per chiusura vico Sant'Agape			11.467,77 €

a			
b23	Spostamento sottoservizi iva compresa (rete telefonica)		34.466,95 €
b24	Spostamento sottoservizi iva compresa (rete idrica)		19.154,00 €
b25	lavori edili sistemazione aree adiacenti al cantiere		21.899,00 €
b26	smaltimento cisterne gasolio		22.181,82 €
b27	Spostamento sottoservizi iva compresa (fibra ottica)		30.838,56 €
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		2.376.382,51 €
	Economie da ribasso d'asta		22.462,20 €
	TOTALE INTERVENTO		14.000.000,00 €

Dato atto:

– ai sensi dell'art. 117 del D.Lgs n. 36/2023, gli affidatari non sono tenuti a presentare cauzione definitiva in relazione alla scarsa rilevanza dell'affidamento e alle modalità di adempimento delle prestazioni;

Vista la dichiarazione d'incompatibilità del RUP ai sensi dell'art 16 del D.Lgs. 36/2023, prot. 102185 del 17/06/2024;

Vista l'assenza del c.d. doppio finanziamento ai sensi dell'art. 9 del Reg. RRF 2021/241;

Visto il regolamento UE 2020/852 e, in particolare, l'articolo 17 che definisce gli obiettivi ambientali, tra cui il principio di non arrecare un danno significativo (DNSH, "Do No Significant Harm"), e la Comunicazione della Commissione UE 2021/C 58/01, recante "Orientamenti tecnici sull'applicazione del principio «non arrecare un danno significativo» a norma del regolamento sul dispositivo per la ripresa e la resilienza";

Visti:

- il D.Lgs. 267/2000 (Testo Unico Enti Locali);
- il D.Lgs. 36/2023 (Codice dei Contratti Pubblici)

Tenuto conto che le apposite dotazioni sono previste:

al Cap. 2018 c.c. 620 denominato "PNRR M5 C2 2.1- RIGENERAZIONE URBANA - UTILIZZO CONTRIBUTO PER ADEGUAMENTO FUNZIONALE ED IMPIANTISTICO TEATRO VERDI", Imp. padre 2056/2023 riacc. 2024;

DETERMINA

1. Di approvare la premessa quale parte integrale e sostanziale del presente atto;
2. Di affidare ai sensi dell'art. 50, comma 1 lettera a) del D.Lgs. 36/2023, per le motivazioni espresse in premessa i lavori di spostamento rete fibra ottica interferente all'operatore economico Open Fiber SpA con sede legale in Milano, via Battistotti Sassi, 11 cap. 20133 – P.IVA: 09320630966 per l'importo di € 27.277,51 oltre IVA per un totale di € 30.838,56, a seguito di accettazione di preventivo all'interno della piattaforma Net4Market;
3. Di approvare la rimodulazione del quadro economico dell'intervento: "PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) – MISSIONE 5 COMPONENTE 2 INVESTIMENTO/SUBINVESTIMENTO 2.1 "RIGENERAZIONE URBANA". Finanziato

dall'Unione Europea – NextGenerationEU. INTERVENTO DI ADEGUAMENTO FUNZIONALE ED IMPIANTISTICO DEL TEATRO COMUNALE GIUSEPPE VERDI – 2° STRALCIO” come riportato nelle premesse;

4. Di dare atto che non sussistono cause d'incompatibilità del RUP ai sensi dell'art 42 del D.Lgs. 50/2016, come da dichiarazione prot. 102185 del 17/06/2024;

5. Di dare atto del rispetto del regolamento UE 2020/852 e, in particolare, l'articolo 17 che definisce gli obiettivi ambientali, tra cui il principio di non arrecare un danno significativo (DNSH, "Do No Significant Harm"), e la Comunicazione della Commissione UE 2021/C 58/01, recante "Orientamenti tecnici sull'applicazione del principio «non arrecare un danno significativo» a norma del regolamento sul dispositivo per la ripresa e la resilienza”;

6. Di dare atto dell'assenza del c.d. doppio finanziamento ai sensi dell'art. 9 del Reg. RRF 2021/241;

7. Di sub-impegnare, ai sensi dell'articolo 183, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e del principio contabile applicato all. 4/2 al D.Lgs. n. 118/2011, le seguenti somme corrispondenti ad obbligazioni giuridicamente perfezionate, con imputazione agli esercizi in cui le stesse sono esigibili:

Eserc. Finanz.	2024				
Cap./Art.	2018	Descrizione	PNRR M5 C2 2.1- RIGENERAZIONE URBANA - UTILIZZO CONTRIBUTO PER ADEGUAMENTO FUNZIONALE ED IMPIANTISTICO TEATRO VERDI		
Miss./Progr.	05/02	PdC finanz.	U.2.02.01.11.000	Spesa non ricorr.	NO
Centro di costo	620			Compet. Econ.	Dir. LL.PP.
CIG	B207EE380A			CUP	F43D21002040001
Creditore	Open Fiber SpA con sede legale in Milano, via Battistotti Sassi, 11 cap. 20133 – P.IVA: 09320630966				
Causale	PNRR M5 C2 2.1- RIGENERAZIONE URBANA - UTILIZZO CONTRIBUTO PER ADEGUAMENTO FUNZIONALE ED IMPIANTISTICO TEATRO VERDI 2° stralcio. Lavori di spostamento fibra ottica				
Modalità finan.	Fondi PNRR "Rigenerazione Urbana" M5C2I2.1			Finanz. da FPV	si
Imp./Pren. n.	acc.1250/2022	Importo	€ 30.838,56	Frazionabile in	no
	imp. 2056/2023			12	

8. Di accertare, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 183, comma 8, del D.Lgs. n. 267/2000, che il seguente programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica:

Data emissione fattura	Scadenza pagamento	Importo
luglio 2024	agosto 2024	€ 30.838,56

9. Di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;

10. Di dare atto, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e dal relativo regolamento comunale sui controlli interni, che il presente provvedimento, oltre all'impegno di cui sopra, comporta ulteriori riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria e sul patrimonio dell'Ente e pertanto sarà

sottoposto al controllo contabile da parte del Responsabile del servizio finanziario, da rendersi mediante apposizione del visto di regolarità contabile e dell'attestazione di copertura finanziaria allegati alla presente determinazione come parte integrante e sostanziale;

11. Di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini dell'amministrazione trasparente di cui al d.Lgs. n. 33/2013;

12. Di rendere noto ai sensi dell'art. 3 della legge n° 241/1990 che il responsabile del procedimento è l'ing. Matteo Bongarzone;

13. Di trasmettere il presente provvedimento all'Ufficio Ragioneria per il controllo contabile e l'attestazione della copertura finanziaria della spesa.

IL DIRIGENTE
Arch. Piero Giorgini

