



COMUNE DI TERNI

DIREZIONE LAVORI PUBBLICI - MANUTENZIONI - PATRIMONIO

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

Numero 2092 del 01/08/2024

OGGETTO: PNRR - Missione 4 Istruzione e Ricerca Componente 1 - Potenziamento dell'Offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università - Investimento 3.3 Piano messa in sicurezza e riqualificazione delle scuole - Adeguamento sismico ed efficientamento energetico Scuola elementare Campitello, Via del Rivo, 241 Terni Finanziato dall'Unione Europea - NextGenerationEU CUP F41B22000490001 CIG 9851981FE6

Modifica DD 1707 del 17/06/2024 di Approvazione perizia di variante

ESERCIZIO 2024

Imputazione della spesa di: € 0

CAPITOLO:

3020

CENTRO DI COSTO:

500

IMPEGNO:

Ridotto impegno 2376/2024 dell'importo di € 280,50 e restituito all'impegno padre 3001/2023 come richiesto

CONTO FINANZIARIO

U.2.02.01.09.003

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Ai sensi ed agli effetti dell'art.151 – comma 4 - del D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000, si esprime parere di regolarità contabile:

Comune di Terni - ACTRA01

Prot. 0141932 del 27/08/2024 - Uscita

Firmatari: Giorgini Piero (95627553916296767063900905313502284024)

Impronta informatica: eca2eedc01b508e23fb96494973d4e433f43d47be0eaf1adef69e970daafd21e

Sistema Protocollo - Riproduzione cartacea di originale firmato digitalmente

favorevole, ridotto impegno 2376/2024 dell'importo di € 280,50 e restituito all'impegno padre 3001/2023 come richiesto

OGGETTO: PNRR - Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 - Potenziamento dell’Offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università - Investimento 3.3 “Piano messa in sicurezza e riqualificazione delle scuole” - **Adeguamento sismico ed efficientamento energetico Scuola elementare Campitello, Via del Rivo, 241 Terni** “Finanziato dall’Unione Europea - NextGenerationEU” CUP F41B22000490001 – CIG 9851981FE6
Modifica DD 1707 del 17/06/2024 di Approvazione perizia di variante



IL DIRIGENTE

- Visto** il D.Lgs. n. 267/2000;
Visto il D.Lgs. n. 165/2001;
Visto lo statuto comunale;
Visto il regolamento comunale sull’ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
Visto il regolamento comunale di contabilità;
Visti i regolamenti relativi al sistema dei controlli interni;
Vista la D.C.C. n. 111 del 22.12.2023 con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione - DUP – Sezione Strategica 2023-2028, Sezione Operativa 2024-2026, con contestuale aggiornamento 2023;
Vista la D.C.C. n. 112 del 22.12.2023 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione finanziario 2024-2026;
Visto il vigente Regolamento di Contabilità;
Vista la D.G.C. n. 8 del 19.01.2024 con la quale si è proceduto all’approvazione del P.E.G. 2024/2026, del nuovo Funzionigramma, e contestuale aggiornamento del Modello Organizzativo e della Dotazione Organica;
Vista la D.G.C. n. 21 del 30.01.2024 con la quale si è proceduto all’approvazione del P.I.A.O. 2024-2026, ai sensi dell'art.6 del D.Lgs n. 80/2021, convertito con modificazioni in Legge n.113/2021;
Vista la D.G.C. n. 238 del 18/07/2024, esecutiva, è stato approvato il "Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) 2024-2026. Variazione Successiva all’approvazione della Variazione Generale di Assestamento di Bilancio. D.C.C. n. 114 del 01/07/2024";
Vista la dichiarazione rilasciata dal RUP in merito all’insussistenza di conflitti d’interesse in ordine all’intervento in oggetto;
Visto il Decreto prot. n. 37611/2024 di conferimento dell’incarico di Dirigente/Responsabile del Servizio;

Premesso che:

- Con la D.C.C. n. 111 del 22.12.2023 con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione - DUP – Sezione Strategica 2023-2028, Sezione Operativa 2024-2026, con contestuale aggiornamento 2023;
- Con la D.C.C. n. 112 del 22.12.2023 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione finanziario 2024-2026;

- Con la D.G.C. n. 8 del 19.01.2024 con la quale si è proceduto all'approvazione del P.E.G. 2024/2026, del nuovo Funzionigramma, e contestuale aggiornamento del Modello Organizzativo e della Dotazione Organica;
- Con la D.G.C. n. 21 del 30.01.2024 con la quale si è proceduto all'approvazione del P.I.A.O. 2024-2026, ai sensi dell'art.6 del D.Lgs n. 80/2021, convertito con modificazioni in Legge n.113/2021;
- Con la D.G.C. n. 238 del 18/07/2024, esecutiva, è stato approvato il "Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) 2024-2026. Variazione Successiva all'approvazione della Variazione Generale di Assestamento di Bilancio. D.C.C. n. 114 del 01/07/2024";

Considerato che:

- Con Decreto Direttoriale n. 001333 del 27/01/2020 MIUR, è stato, tra l'altro finanziato l'affidamento dell'incarico per la progettazione definitiva, esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, redazione della relazione geologica dell'Adeguamento sismico della scuola Elementare Campitello per l'importo di € 95.683,71 - CUP F48E18000280001;
- Con determina dirigenziale n. 1685 del 13/06/2021, a seguito di procedura telematica esperita sulla piattaforma elettronica (M.E.P.A.), gestita da Consip S.P.A., veniva aggiudicato il servizio di ingegneria e architettura relativo alla progettazione definitiva, esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e la redazione della relazione geologica di adeguamento sismico della scuola Elementare Campitello all'operatore economico R.T.P. STUDIO BAFFO SRL, mandataria, (P.I. n. 02136930563), Località San Lazzaro snc, 01022 – BAGNOREGIO (VT), SOCIETÀ GEOLOGICA S.R.L., mandante, per un importo offerto di € 41.418,69 oltre oneri previdenziali 4% per € 1.656,75, Iva 22% per € 9.476,00, per un importo complessivo di € 52.552,03
- Con Delibera di Giunta Comunale n. 223 del 31.08.2022 venne approvato, in linea tecnica, il Progetto definitivo relativo all'Adeguamento sismico della Scuola Elementare Campitello ed il relativo Quadro Tecnico Economico di €. 1.081.594,47 di cui €. 762.899,26 per lavori e sicurezza ed €. 318.695,21 per somme a disposizione dell'A.C.;
- Il Comune di Terni ha partecipato all'avviso in oggetto riportato, candidando interventi di adeguamento sismico e/o contenimento dei consumi energetici su vari edifici scolastici di scuola primaria e secondaria di primo grado;
- L'intervento relativo alla "Scuola elementare Campitello Via del Rivo 241 Terni - messa in sicurezza, adeguamento sismico e riqualificazione edilizia" - CUP F41B22000490001, è stato ricompreso nell'elenco degli interventi ammessi a finanziamento di cui alla determinazione dirigenziale regionale n. 1876 del 22/02/2022 di adozione della graduatoria di cui all'avviso ad evidenza pubblica in oggetto;
- Con il Decreto n. 318 del 06.12.2022 il Ministero dell'Istruzione e del Merito ha approvato definitivamente l'ammissione a finanziamento dell'intervento di "Messa in sicurezza, adeguamento sismico e riqualificazione edilizia della Scuola elementare Campitello Via del Rivo 241 Terni" CUP F41B22000490001 fissando, tra l'altro, l'aggiudicazione dei lavori al 15.09.2023 pena la decadenza del finanziamento;
- Con Decreto n. 124 del 13.03.2023 il Ministero dell'Economia e delle finanze ha approvato la preassegnazione dell'incremento del finanziamento del 10% per l'incremento dei costi dovuto all'eccezionale aumento dei prezzi dei materiali pari ad € 108.159,45;
- Con D.G.C 147 del 24.05.2023 è stato approvato il progetto esecutivo relativo all'Adeguamento sismico della Scuola Elementare Campitello ed il relativo Quadro Tecnico Economico di €. 1.189.753,92 di cui €. 882.931,19 per lavori e sicurezza ed €. 306.822,73 per somme a disposizione dell'A.C.
- Con DD 1707 del 17/06/2024 è stata approvata la perizia di variante art 106 c.1 lettera c) del D.lgs. 50/2016 con la quale si è proceduto ad impegnare la spesa maggiore per i lavori e servizi tecnici.

Visto che:

- Per mero errore materiale è stato riportato un importo errato relativo all'incremento dei lavori indicando come somma per gli stessi € 64.783,80 oltre IVA al 10% per un totale di € 71.212,68 piuttosto che il corretto importo pari € 64.483,80 oltre IVA al 10% per un totale di € 70.932,18;
- Per quanto sopra come risulta dal QTE di seguito riportato:

QUADRO TECNICO ECONOMICO PROGETTO ESECUTIVO

A	SOMME A BASE D'APPALTO	PRE GARA	POST GARA LAVORI - DL	VARIANTE
A1	Lavori a Misura			
	A.1.1 Importo lavori strutturali di adeguamento sismico	255 629,46 €	200 359,81 €	€ 199 947,01
	A.1.2 Importo lavori edili	284 951,49 €	223 342,13 €	€ 235 242,90
	A.1.3 Importo lavori impiantistici	26 179,50 €	20 519,23 €	€ 72 756,37
	A.1.4 Importo lavori edili di efficientamento energetico	126 535,93 €	99 177,60 €	€ 94 706,49
	A.1.5 Importo lavori impiantistici di efficientamento energetico	153 659,62 €	120 436,87 €	€ 112 273,79
A2	Costo manodopera soggetto a ribasso	217 267,39 €	170 292,01 €	€ 175 303,63 €
A3	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	35 975,19 €	35 975,19 €	€ 49 368,07
	TOTALE A. SOMME A BASE D'APPALTO	€ 882 931,19	699 810,83 €	€ 764 294,63
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
B.1	Lavori			
	B.1.1 Allacciamenti ai pubblici servizi, aumento potenza fornitura	5 000,00 €	5 000,00 €	€ 5 000,00
	B.1.2 Imprevisti sui lavori	68 372,80 €	68 372,80 €	€ 3 889,01
	B.1.3 Accantonamenti di cui alla L.n4 del 27/01/2022 art.29	8 829,31 €	8 829,31 €	€ 8 829,31
B.2	Spese tecniche			
	B.2.1 Spese tecniche Ufficio di DL, contabilità, CSE, CRE	73 747,58 €	38 657,01 €	€ 38 657,01
	B.2.1b Spese Tecniche Variante in Corso d'opera			€ 8 069,81
	B.2.2 Spese tecniche Collaudo statico, attestato di prestazione energetica	10 003,46 €	10 003,46 €	€ 10 003,46
B.3	Incentivo art. 113 del D.lgs 50/2016 e s.m.i. (quota dell'80% del 2%)	14 126,90 €	14 126,90 €	€ 14 126,90
B.4	Spese per accertamenti laboratorio, prove materiali, prove impianti	5 000,00 €	5 000,00 €	€ 5 000,00
B.5	Spese per pubblicità di gara	1 500,00 €	1 500,00 €	€ 1 500,00
B.6	I.V.A. e Oneri previdenziali			
	B.6.1 IVA sui Lavori sulla voce A. (aliquota 10%)	88 293,12 €	69 981,08 €	€ 76 429,46
	B.6.2 IVA Imprevisti sui lavori sulla voce B.1.4 (aliquota 10%)	6 837,28 €	6 837,28 €	€ 388,90
	B.6.3 IVA sulle voci: B.2.1, B.2.2, B.6.5	19 162,24 €	11 133,52 €	€ 12 979,89
	B.6.4 IVA sulle voci: B.1.1, B.4	1 100,00 €	1 100,00 €	€ 1 100,00
	B.6.5 Oneri previdenziali sulle voci: B.2.1, B.2.2	3 350,04 €	1 946,42 €	€ 2 269,21
B.9	Contributo di gara	500,00 €	500,00 €	€ 695,00
B.10	Spese per rilascio visti e pareri (VVF - Autorizzazione sismica e altri)	1 000,00 €	1 000,00 €	€ 805,00
	TOTALE B SOMME A DISPOSIZIONE	306 822,73 €	243 987,78 €	€ 189 742,96
	TOTALE INTERVENTO A. + B.	€ 1 189 753,92	943 798,61 €	€ 954 037,59
C	Economie di Gara			
C.1	Economie di gara sui lavori		183 120,36 €	€ 183 120,36
C.2	Economie di gara su IVA lavori		18 312,04 €	€ 18 312,04
C.3	Economie di gara sui Servizi per DL e CSE		35 090,57 €	€ 27 020,76
C.4	Economie di gara su IVA Servizi per DL e CSE		8 028,72 €	€ 6 182,34
C.5	Economie di gara su Oneri previdenziali Servizi per DL e CSE		1 403,62 €	€ 1 080,83
	TOTALE ECONOMIE		245 955,31 €	€ 235 716,33
	TOTALE COMPLESSIVO		1 189 753,92 €	€ 1 189 753,92

L'importo complessivo dei lavori da riconoscere all'Impresa **Edil Roma Srl** con sede legale in via corso Trieste n.174 Roma C.F./P. IVA 04339021000 è pari ad € 962.080,51, di cui 49.368,07 € per costi della sicurezza non soggetti a ribasso, dove applicando lo sconto offerto dall'appaltatore portano a un importo netto contrattuale di 764.294,63 € di cui 49.368,07 € per costi della sicurezza non soggetti a ribasso, pari ad una variazione contrattuale del 9,28%;

Dato atto che:

- La somma corretta di incremento per i lavori pari ad € 64.483,80 oltre IVA al 10% per un totale di € **70.932,18** (non € 64.783,80 oltre IVA al 10% per un totale di € 71.212,68) trova copertura finanziaria con le somme disponibili al cap. 30200500 imp. 3001/2023 Utilizzo L10/77 - Oneri;

Visto che per quanto sopra è necessario procedere a ridurre l'impegno di spesa 2376/2024, Capitolo 30200/500 da € 71.212,68 già assunto a favore del O.E. Edil Roma s.r.l. ad € 70.932,18 e contestualmente di far confluire la differenza di € 280,50 all'Impegno Padre n. 3001/2023;

Visto:

- l'Accordo di concessione di finanziamento e meccanismi sanzionatori sottoscritto tra le parti, acquisito al protocollo generale dell'A.C. in data 21.03.2022 n. 46468;
- il regolamento UE 2020/852 e, in particolare, l'articolo 17 che definisce gli obiettivi ambientali, tra cui il principio di non arrecare un danno significativo (DNSH, "Do no significant harm"), e la Comunicazione della Commissione UE 2021/C 58/01, recante "Orientamenti tecnici sull'applicazione del principio «non arrecare un danno significativo» a norma del regolamento sul dispositivo per la ripresa e la resilienza";
- Vista la direttiva del Segretario Generale del Comune di Terni sull'esercizio della funzione di controllo successivo di regolarità contabile – interventi PNRR, prot. 48315 del 23.3.2023;
- Viste le indicazioni operative per la redazione degli atti concernenti il procedimento di spesa, di cui alla nota della Direzione Attività Finanziarie prot. 49146 del 24.3.2023;
- Vista la DGC n. 58 del 8.3.2023 avente per oggetto "approvazione del protocollo d'intesa per il monitoraggio e il controllo delle misure di sostegno economico, di finanziamento ed investimento previste dal PNRR tra il Comune di Terni e il Comando Provinciale della Guardia di Finanza di Terni;
- Vista la dichiarazione rilasciata dal RUP in merito all'insussistenza di conflitti d'interesse in ordine all'intervento in oggetto;
- il D.Lgs. 267/2000 (Testo Unico Enti Locali);
- il D.Lgs. 50/2016 (Codice dei Contratti Pubblici);

Tutto ciò premesso, per le motivazioni e le considerazioni di cui sopra

DETERMINA

- 1) di dare atto che quanto specificato in premessa è parte integrante del presente atto;
- 2) di dare atto che, come da dichiarazione del RUP, non sussistono cause d'incompatibilità ai sensi dell'art 42 del D.Lgs 50/2016,;
- 3) di dare atto del rispetto del regolamento UE 2020/852 e, in particolare, dell'articolo 17 che definisce gli obiettivi ambientali, tra cui il principio di non arrecare un danno significativo (DNSH, "Do no significant harm"), e la Comunicazione della Commissione UE 2021/C 58/01, recante "Orientamenti tecnici sull'applicazione del principio «non arrecare un danno significativo» a norma del regolamento sul dispositivo per la ripresa e la resilienza";
- 4) di dare atto dell'assenza del c.d. doppio finanziamento ai sensi dell'art. 9 del Reg. RRF 2021/241;
- 5) di approvare il Q.T.E. di variante aggiornato di seguito riportato:

QUADRO TECNICO ECONOMICO PROGETTO ESECUTIVO				
A	SOMME A BASE D'APPALTO	PRE GARA	POST GARA DL + LAVORI	VARIANTE
A1	Lavori a Misura			
	A.1.1 Importo lavori strutturali di adeguamento sismico	255 629,46 €	200 359,81 €	€ 199 947,01
	A.1.2 Importo lavori edili	284 951,49 €	223 342,13 €	€ 235 242,90
	A.1.3 Importo lavori impiantistici	26 179,50 €	20 519,23 €	€ 72 756,37
	A.1.4 Importo lavori edili di efficientamento energetico	126 535,93 €	99 177,60 €	€ 94 706,49
	A.1.5 Importo lavori impiantistici di efficientamento energetico	153 659,62 €	120 436,87 €	€ 112 273,79
A2	Costo manodopera soggetto a ribasso	217 267,39 €	170 292,01 €	€ 175 303,63

				€
A3	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	35 975,19 €	35 975,19 €	€ 49 368,07
	TOTALE A. SOMME A BASE D'APPALTO	€ 882 931,19	699 810,83 €	€ 764 294,63
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
B.1	Lavori			
	B.1.1 Allacciamenti ai pubblici servizi, aumento potenza fornitura	5 000,00 €	5 000,00 €	€ 5 000,00
	B.1.2 Imprevisti sui lavori	68 372,80 €	68 372,80 €	€ 3 889,01
	B.1.3 Accantonamenti di cui alla L.n.4 del 27/01/2022 art.29	8 829,31 €	8 829,31 €	€ 8 829,31
B.2	Spese tecniche			
	B.2.1 Spese tecniche Ufficio di DL, contabilità, CSE, CRE	73 747,58 €	38 657,01 €	€ 38 657,01
	B.2.1b Spese Tecniche Variante in Corso d'opera			€ 8 069,81
	B.2.2 Spese tecniche Collaudo statico, attestato di prestazione energetica	10 003,46 €	10 003,46 €	€ 10 003,46
B.3	Incentivo art. 113 del D.lgs 50/2016 e s.m.i. (quota dell'80% del 2%)	14 126,90 €	14 126,90 €	€ 14 126,90
B.4	Spese per accertamenti laboratorio, prove materiali, prove impianti	5 000,00 €	5 000,00 €	€ 5 000,00
B.5	Spese per pubblicità di gara	1 500,00 €	1 500,00 €	€ 1 500,00
B.6	I.V.A. e Oneri previdenziali			
	B.6.1 IVA sui Lavori sulla voce A. (aliquota 10%)	88 293,12 €	69 981,08 €	€ 76 429,46
	B.6.2 IVA Imprevisti sui lavori sulla voce B.1.4 (aliquota 10%)	6 837,28 €	6 837,28 €	€ 388,90
	B.6.3 IVA sulle voci: B.2.1, B.2.2, B.6.5	19 162,24 €	11 133,52 €	€ 12 979,89
	B.6.4 IVA sulle voci: B.1.1, B.4	1 100,00 €	1 100,00 €	€ 1 100,00
	B.6.5 Oneri previdenziali sulle voci: B.2.1, B.2.2	3 350,04 €	1 946,42 €	€ 2 269,21
B.9	Contributo di gara	500,00 €	500,00 €	€ 695,00
B.10	Spese per rilascio visti e pareri (VVF - Autorizzazione sismica e altri)	1 000,00 €	1 000,00 €	€ 805,00
	TOTALE B SOMME A DISPOSIZIONE	306 822,73 €	243 987,78 €	€ 189 742,96
	TOTALE INTERVENTO A. + B.	€ 1 189 753,92	943 798,61 €	€ 954 037,59
C	Economie di Gara			
C.1	Economie di gara sui lavori		183 120,36 €	€ 183 120,36
C.2	Economie di gara su IVA lavori		18 312,04 €	€ 18 312,04
C.3	Economie di gara sui Servizi per DL e CSE		35 090,57 €	€ 27 020,76
C.4	Economie di gara su IVA Servizi per DL e CSE		8 028,72 €	€ 6 182,34
C.5	Economie di gara su Oneri previdenziali Servizi per DL e CSE		1 403,62 €	€ 1 080,83
	TOTALE ECONOMIE		245 955,31 €	€ 235 716,33
	TOTALE COMPLESSIVO		1 189 753,92 €	€ 1 189 753,92

- 6) di dare atto che quanto sopra costituisce un incremento dell'importo contrattuale in favore della Ditta aggiudicataria dei lavori pari ad € 64.483,80 oltre IVA al 10% per un totale di € 70.932,18 che trova copertura finanziaria con le somme disponibili al cap. 30200500 imp. 3001/2023 Utilizzo L10/77 - Oneri;
- 7) di procedere, al fine di consentire le corrette fatturazioni e successiva rendicontazione sul portale Ministeriale, alla rimodulazione dell'impegno già assunto, come di seguito riportato:
- ridurre l'impegno di spesa 2376/2024, Capitolo 30200500 da € 71.212,68 già assunto a favore del O.E. Edil Roma s.r.l. ad € 70.932,18 e contestualmente di far confluire la differenza di € 280,50 all'Impegno Padre n. 3001/2023;
- 8) di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'art.147-bis, comma 1, del d.Lgs. n.267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;

- 9) di dare atto, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e dal relativo regolamento comunale sui controlli interni, che il presente provvedimento, oltre agli impegni di cui sopra, comporta ulteriori riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente e pertanto sarà sottoposto al controllo contabile da parte del Responsabile del servizio finanziario, da rendersi mediante apposizione del visto di regolarità contabile e dell'attestazione di copertura finanziaria allegati alla presente determinazione come parte integrante e sostanziale;
- 10) di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini dell'amministrazione trasparente di cui al D.Lgs. n.33/2013;
- 11) di rendere noto ai sensi dell'art. 3 della legge n° 241/1990 che il responsabile del procedimento è il Geom. Stefano Fredduzzi;
- 12) Di trasmettere il presente provvedimento all'Ufficio Ragioneria per il controllo contabile e l'attestazione della copertura finanziaria della spesa.

IL DIRIGENTE
(Arch. Piero Giorgini)