



COMUNE DI TERNI

DIREZIONE LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

Numero 2796 del 26/08/2019

OGGETTO: Programma POR FESR 2014/2020 Asse VI - AGENDA URBANA Azione 6.4.1. Intervento di efficientamento energetico, miglioramento e razionalizzazione delle attrezzature e degli spazi in funzione dell'uso delle sale, implementazione di attrezzature tecniche e servizi tecnologici di Palazzo di Primavera. Determina a contrarre affidamento servizi tecnici, formazione gruppo di lavoro.

ESERCIZIO 2019

Imputazione della spesa di: €. 44.904,83

CAPITOLO: 2065
CENTRO DI COSTO: 610
IMPEGNO: prenotazione n. 32064207/2019

sub impegno n.32064208/2019
CONTO FINANZIARIO U.2.02.01.05.999

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Ai sensi ed agli effetti dell'art.151 – comma 4 - del D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000, si esprime parere di regolarità contabile:

favorevole

DIREZIONE LAVORI PUBBLICI

Oggetto: Programma POR FESR 2014/2020 Asse VI -- AGENDA URBANA Azione 6.4.1. Intervento di efficientamento energetico, miglioramento e razionalizzazione delle attrezzature e degli spazi in funzione dell'uso delle sale, implementazione di attrezzature tecniche e servizi tecnologici di Palazzo di Primavera. Determina a contrarre affidamento servizi tecnici, formazione gruppo di lavoro.

Premesso che:

- con DGR n. 211/2015 la Regione Umbria ha ripartito il budget finanziario di Agenda Urbana - Asse VI del POR Fesr 2014-2020 Sviluppo Urbano sostenibile tra le Autorità urbane, definendo che la quota spettante al Comune di Terni è pari ad € 9.482.578,00 comprensivo della quota di cofinanziamento comunale pari al 15% del totale;
- con DGC n. 99/2016 la Giunta comunale di Terni ha approvato il Programma per lo sviluppo urbano sostenibile – Agenda Urbana denominato “Terni Smart City” e lo ha trasmesso alla Regione con protocollo 0069682 del 10/05/2016;
- con DGR n. 618/2016 la Giunta regionale ha approvato il Programma di sviluppo urbano sostenibile del Comune di Terni, denominato “Terni Smart City” per un importo complessivo pari ad € 9.482.578,00 comprensivo della quota di cofinanziamento comunale pari al 15% del totale;
- con DGR n. 750/2016 e DGC n. 171/2016 è stato approvato lo Schema di convenzione tra Regione Umbria e Comune di Terni per l'attuazione del Programma di sviluppo urbano sostenibile (POR FESR Asse VI e Asse VII) e la delega al Comune stesso delle funzioni da svolgere in qualità di Organismo Intermedio;
- in data 6 luglio 2016 i rappresentanti della Regione Umbria e del Comune di Terni hanno sottoscritto la Convenzione di cui sopra;
- la Convenzione è stata aggiornata ed acquisita alla Raccolta degli Atti della Regione in data 22.01.2019 al n. 5352;
- con Determinazione Dirigenziale n. 591 del 21.02.2019 per l'intervento di efficientamento energetico ed infrastrutturazione leggera di Palazzo di Primavera è stato previsto uno stanziamento pari a:

TABELLA 1. Fonti di finanziamento Agenda Urbana	
Fondi UE e Stato	113.402,23
Cofinanziamento comunale	73.156,77
<i>di cui in staff cost € 5.596,77</i>	
<i>di cui in fondi di bilancio (da Det. Dir. n. 3753/2017) € 67.560,00</i>	
Totale importo stimato per l'intervento	186.559,00

- Oltre al finanziamento derivanti dai fondi dell'azione 6.4.1 del POR FESR 2014/2020 “Agenda Urbana” pari ad € 186.559,00, con D.G.R. n. 1625 del 28/12/2016 la Regione ha approvato il Programma “Interventi per la tutela, la valorizzazione e la messa in rete del patrimonio culturale, materiale ed immateriale” sull'azione 5.2.1. del POR FESR 2014/2020, tale programma prevede per il Comune di Terni un finanziamento complessivo pari ad € 1.200.000,00 per l'attuazione del “Sistema culturale cittadino integrato”;
- Con D.G.C. n. 96 del 29/03/2017 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnico economica del Sistema culturale integrato che prevede tra l'altro l'intervento di “revisione della dotazione funzionale, correzione acustica dell'auditorium e ampliamento delle superfici espositive di Palazzo di Primavera individuando un finanziamento specifico per € 250.000,00 previsto al cap. 3320 del centro di costo 0620 del bilancio 2019 opera n. 1590 del Piano delle Opere Pubbliche vigente;

- Con Det. Dir. n. 635 del 25/02/2019 la Dir. Servizi Culturali – Alta Formazione ha individuato i R.U.P. degli interventi che fanno parte del programma Agenda Urbana;
- dalla valutazione delle singole opere si è giunti al seguente quadro economico preventivo:

LAVORI			
a.1	Lavori edili - architettonico	€ 93.000,00	
a.2	Lavori edili - strutture	€ 17.000,00	
a.3	Lavori impiantistici - termico	€ 83.000,00	
a.4	Lavori impiantistici elettrico - illuminotecnico	€ 68.000,00	
a.5	Adeguamento antincendio	€ 35.000,00	
a.7	Sommano		€ 296.000,00
a.8	Stima costi sicurezza	€ 20.720,00	
a.9	Oneri sicurezza	€ 11.840,00	
a.10	Incidenza manodopera	€ 162.800,00	
a.11	Importo a base d'asta		€ 121.360,00
A	IMPORTO INTERVENTO		€ 316.720,00
SOMME A DISPOSIZIONE			
	Somme a disposizione		
b.1	IVA su i lavori		€ 31.672,00
b.2	Somme a disposizione della DL		€ 18.402,72
b.3	Spese tecniche compreso CNPAIALP		
b.3.1	Prog. Esecutivo Impianti compreso prog. antincendio	€ 12.663,04	
b.3.2	Prog. Esecutivo strutture	€ 3.389,89	
b.3.3	Coordinamento sicurezza CSP	€ 6.166,83	
b.3.4	sommano		€ 22.219,76
b.4	IVA su spese tecniche (22%)		€ 4.729,02
b.5	Contributo regionale strutture		€ 500,00
b.6	Costi pratica antincendio		€ 2.000,00
b.7	Contributo ANAC (Delib. 1377 del 21/12/2016)		€ 225,00
b.8	Incentivazione art. 113 D.Lgs. n. 50/2016		€ 6.334,40
B	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€ 86.242,23
	TOTALE INTERVENTO (A+B)		€ 402.962,23

- Nel q.e. che precede si sono individuati gli impegni finanziari, relativamente ad ogni intervento sulla scorta delle valutazioni tecniche preventive, l'effettuazione delle progettazioni esecutive consentiranno una definizione precisa dell'impegno economico per ogni misura.

TABELLA 2. Finanziamento lavori	
POR FESR Az. 5.2.1	222.000,00
POR FESR Agenda Urbana Az. 6.4.1 (derivanti dalla TABELLA.1 con esclusione del valore dello <i>staff cost</i> pari ad € 5.596,77 che, seppur rendicontato, non entra nel finanziamento lavori)	180.962,23
Totale finanziamento(POR FESR Az. 5.2.1 + Az. 6.4.1)	402.962,23

- Dalla tabella che precede si evince che per l'intervento di cui trattasi è necessario impegnare oltre ai fondi di Agenda Urbana sopra citati, € 222.000,00 dal fondo POR FESR anziché € 250.000,00 la differenza pari ad € 28.000,00 sarà impiegata nell'intervento presso la portineria ex SIRI, parte del programma POR FESR 2014-2020, tale situazione sarà oggetto di variazione anche sul Programma Triennale dei LL.PP. 2019-2021 ed elenco annuale 2019 dove sono attualmente previste due posizioni:
 - n. 1590 per € 250.000,00
 - n. 1623 per € 180.962,00
per un totale di 430.962,00 ;
- Per quanto attiene alla progettazione esecutiva necessaria per Palazzo di Primavera, data la caratteristica delle opere necessarie e previste sia negli interventi a valere sull'azione 5.2.1 che sull'azione 6.4.1 si è disposto, in accordo con i competenti uffici regionali al fine di coordinare sia la realizzazione che la rendicontazione degli stessi, di fonderli in un unico ambito

procedurale e progettuale, pur mantenendo separata la contabilizzazione delle opere per un importo complessivo stimato pari ad € 402.962,23 per il quale il RUP ha provveduto ad attivare uno specifico CUP (**F41H19000010001**);

- Sulla scorta della valutazione delle lavorazioni necessarie all'intervento, l'Ufficio è pervenuto alla stima sintetica di ogni partita di lavoro come riportato nel q.e. che precede e come di seguito riepilogate:

Importo lavorazioni	
Lavori edili - architettonico	€ 93.000,00
Lavori edili - strutture	€ 17.000,00
Lavori impiantistici - termico	€ 83.000,00
Lavori impiantistici elettrico - illuminotecnico	€ 68.000,00
Adeguamento antincendio	€ 35.000,00

- Sulla base degli importi sopra cennati e nella considerazione che la progettazione architettonica esecutiva sarà eseguita all'interno dell'Ufficio è stato possibile, per ogni servizio da affidare all'esterno dell'Ente, valutare l'impegno economico ai sensi del D.M. 17/06/2016 da cui deriva la seguente tabella:

Spese tecniche compreso CNPAIALP/contr. Int.	
Prog. Esecutivo Impianti compreso prog. antincendio	€ 12.663,04
Prog. Esecutivo strutture	€ 3.389,89
Coordinamento sicurezza CSP + CSE	€ 20.753,75
sommano	€ 36.806,83

e pertanto con l'applicazione dell'IVA al 22% si prevede un impegno economico sui fondi dell'azione 6.4.1 Agenda Urbana pari a complessivi **€ 44.904,33** da far valere all'interno del Cap. 2065 CC 0610 rif. acc.to n. 11990450/2019 in considerazione del fatto che si tratta di fondi immediatamente disponibili e che consentono di rendicontare la spesa entro la fine del 2019 come previsto dal cronoprogramma di Agenda Urbana;

- La progettazione esecutiva architettonica è stata avviata come detto dall'Ufficio e quindi si sta procedendo al completamento della stessa con risorse interne all'ente, per quanto attiene alla progettazione esecutiva strutturale si evidenzia che l'intervento interessa e modifica sostanzialmente sia la struttura della galleria dell'auditorium che la struttura metallica della scala di emergenza, le due strutture sono stata oggetto di progettazione da parte dell'ing. Stefano Luzzi con studio in Terni v. Barbarasa n. 23, all'atto della realizzazione dell'edificio e pertanto ai sensi dell'art. n. 23 c. 12, comma 8 art. 31 del Codice e del punto 2.1 delle Linee Guida ANAC n. 1/2018 Del. C. Aut. n. 138/2018, avendo valutato tale prestazione sulla scorta del D.M. 17/06/2016 al disotto della soglia degli € 40.000,00 si ritiene possibile l'affidamento del servizio di progettazione strutturale attraverso procedura negoziata direttamente all'ing. Stefano Luzzi;
- Per quanto attiene sia il servizio di progettazione esecutiva impiantistica che di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, rilevata l'impossibilità di reperire risorse all'interno del Comune di Terni è necessario avviare una procedura di affidamento all'esterno dell'ente nella considerazione che tali servizi comportano importi inferiori ai € 40.000,00 è possibile quindi applicare l'art. 36 del D.Lgs n. 50 del 2016 e il disposto del punto 1.3 delle Linee Guida n. 4 ANAC Del. Consiglio 01/03/2018 e, al fine del rispetto dei principi di cui all'art. 31 comma 8 del Codice in merito alla economicità, efficacia, tempestività, correttezza ed ai principi di libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità e pubblicità è possibile, come indicato nel disposto della Legge di Stabilità n. 208 del 28/12/2015, procedere all'interno del portale MePA di CONSIP;
- A tal fine l'Ufficio ha predisposto la seguente documentazione per la procedura di gara:
 - a) bandi di gara;
 - b) Capitolato d'Oneri;
 - c) schema contratto;
 - d) Modello domanda di partecipazione;
 - e) Modello offerta economica;

f) Modello valutazione parcelle professionali.

– Al fine dell'espletamento delle procedure viene istituito il seguente gruppo di lavoro:

- o Arch. Mauro Cinti – RUP, progettazione architettonica, D.L.;
- o Arch. Antonio Aino – progettazione, ispettore di cantiere;
- o Geom. Guido Cianfoni – collaboratore del RUP.

Visto:

- Del. D.G.R. n. 996/14;
- D.G.R. n. 211/2015;
- D.G.R. n. 641/2015
- D.Lgs n. 50 del 2016;
- D.G.C. n. 96 del 29/03/2017;
- Det. Dir. n. 635 del 25/02/2019;
- Linee guida ANAC n. 1 ANAC anno 2018;

IL DIRIGENTE

Tutto ciò premesso e considerato

DETERMINA

- 1) **Di approvare** quanto espresso in premessa;
- 2) **Di approvare** la valutazione preventiva delle lavorazioni necessarie all'intervento presso Palazzo di Primavera:

Importo lavorazioni	
Lavori edili - architettonico	€ 93.000,00
Lavori edili - strutture	€ 17.000,00
Lavori impiantistici - termico	€ 83.000,00
Lavori impiantistici elettrico - illuminotecnico	€ 68.000,00
Adeguamento antincendio	€ 35.000,00

e la valutazione dell'impegno economico per ogni servizio oggetto di affidamento all'esterno dell'ente, ai sensi del D.M. 17/06/2016:

Spese tecniche compreso CNPAIALP/contr. Int.	
Prog. Esecutivo Impianti compreso prog. antincendio	€ 12.663,19
Prog. Esecutivo strutture	€ 3.389,89
Coordinamento sicurezza CSP + CSE	€ 20.753,75
sommano	€ 36.806,83

- 3) **Di disporre**, a valere sui fondi dell'azione 6.4.1 Agenda Urbana, il seguente impegno per la procedura di affidamento sopra citata per l'importo complessivo pari ad **€ 44.904,33** compresa CNPAIALP ed IVA al 22% da far valere all'interno del Cap. 2065 CC 0610 rif. acc.to n. 11990450/2019;
- 4) **Di approvare** la procedura di affidamento del servizio relativo alla redazione della progettazione esecutiva strutturale direttamente all'ing. Stefano Luzzi con studio in Terni v. Barbarasa n. 23, attraverso la negoziazione ai sensi dell'art. n. 23 c. 12, comma 8 art. 31 del Codice e del punto 2.1 delle Linee Guida ANAC n. 1/2018 Del. C. Aut. n. 138/2018;
 - 1) **Di impegnare** a favore dell'ing. Stefano Luzzi l'importo pari ad € 3.389,89 compreso CNPAIALP per la prestazione sopra citata, all'interno del Cap. 2065 CC 0610 rif. acc.to n. 11990450/2019;
 - 2) **Di approvare** la procedura di affidamento dei servizi relativi alla redazione della progettazione esecutiva impiantistica che di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ai sensi dell'art. 36 del D.Lgs n. 50 del 2016 e il disposto del punto 1.3 delle Linee Guida n. 4 ANAC Del. Consiglio 01/03/2018 e, al fine del rispetto dei principi di cui all'art. 31 comma 8 del Codice in merito alla economicità, efficacia, tempestività, correttezza ed ai principi di libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza,

proporzionalità e pubblicità è necessario, come indicato nel disposto della Legge di Stabilità n. 208 del 28/12/2015, procedere all'interno del portale MePA di CONSIP;

- 3) **Di approvare** la seguente documentazione parte integrante del presente atto:
- a) bandi di gara;
 - b) Capitolato d'Oneri;
 - c) schema contratto;
 - d) Modello domanda di partecipazione;
 - e) Modello offerta economica;
 - f) Modello valutazione parcelle professionali.
- 4) **Di dare mandato** al RUP di procedere all'interno della piattaforma MEPA in collaborazione con la Dir. Attività Finanziarie Economato;
- 5) **Di approvare** il seguente gruppo di lavoro:
- o Arch. Mauro Cinti – RUP, progettazione architettonica, D.L.;
 - o Arch. Antonio Aino – progettazione, ispettore di cantiere;
 - o Geom. Guido Cianfoni – collaboratore del RUP.
- 6) **Di dare atto** che il presente atto è compatibile con le regole di finanza pubblica e di formazione di bilancio, con scadenza dell'obbligazione entro il 31.12.2019
- 7) **Di precisare** che il cofinanziamento comunale di € 67.560,00 derivante dalla Determinazione Dirigenziale n. 3753/2017, e confluito in avanzo vincolato al cap. 13020/610 bil. 2019, è finalizzato alla copertura della spesa dei lavori e quindi non collegato alla copertura delle spese di progettazione oggetto del presente affidamento e che l'intero intervento troverà copertura come segue:

POR FESR Az. 5.2.1	222.000,00
POR FESR Agenda Urbana Az. 6.4.1	180.962,23
Totale finanziamento	402.962,23

Il R. U. P
Arch. Mauro Cinti

Il Responsabile dell'Ufficio
Arch. Piero Giorgini

Il Dirigente reggente
Arch. Mauro Manciuca