



COMUNE DI TERNI

DIREZIONE LAVORI PUBBLICI - MANUTENZIONI

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

Numero 3676 del 04/11/2019

OGGETTO: P.A.R. F.S.C. 2007-2013. Azione III.2.1. □ Completamento intervento per la mitigazione del rischio idrogeologico in località Cascata delle Marmore. I Lotto. Approvazione stato di consistenza. Approvazione progetto nuova gara per □ ultimazione delle opere. Determina a contrarre ai sensi dell'art. 32 comma 2 D.Lgs. 50/2016. CIG: 8094887014

ESERCIZIO 2019

Imputazione della spesa di: € 1.000.000

CAPITOLO:	3320
CENTRO DI COSTO:	940
IMPEGNO:	vedi allegato

rilevata economia di □ 46.206,46 all'imp. 32064581/2019

effettuate cancellazioni
CONTO FINANZIARIO U.2.02.01.09.999

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Ai sensi ed agli effetti dell'art.151 – comma 4 - del D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000, si esprime parere di regolarità contabile:

favorevole

OGGETTO: P.A.R. F.S.C. 2007-2013. Azione III.2.1. – Completamento intervento per la mitigazione del rischio idrogeologico in località Cascata delle Marmore. I Lotto. Approvazione stato di consistenza. Approvazione progetto nuova gara per l'ultimazione delle opere. Determina a contrarre ai sensi dell'art. 32 comma 2 D.Lgs. 50/2016. CIG: 8094887014

IL DIRIGENTE

PREMESSO CHE:

- Con D.G.C. n. 311 del 2.10.2013 veniva disposta l'approvazione del progetto preliminare generale contenente le aree d'intervento da suddividere in due lotti funzionali per complessivi € 2.000.000,00;
- Con D.G.C. nr. 147 del 13.5.2015 veniva approvato l'aggiornamento del progetto preliminare riferito al primo lotto funzionale finanziato;
- Con Determinazione Dirigenziale nr. 1485 del 27.5.2015 veniva disposto l'avvio della gara ed approvata la lettera d'invito, con il sistema dell'appalto integrato complesso ex art. 53, comma 2 – lettera c) del D.Lgs. 163/06 ed espletamento ai sensi dell'art. 83 e art. 84 del D.Lgs. 163/06 dell'art. 120 del DPR 207/10 con valutazione delle offerte secondo il metodo dell'offerta economicamente più vantaggiosa;
- Con DD. nr. 513 del 26.2.2016 veniva disposta l'aggiudicazione definitiva dei lavori alla Ditta Fioretti Fiorello sas per l'importo complessivo di € 497.513,20 oltre ad IVA di cui € 434.880,0 per lavori e € 32.000,00 per costi della sicurezza e € 30.633,20 per spese di progettazione;
- Con D.G.C. nr. 78 del 20.4.2016 veniva approvato il progetto definitivo dell'opera ai sensi dell'art. 168, comma 1 del DPR 207/2010, precisando che la procedura di approvazione del progetto di esecutivo è quella prevista dall'art. 168, comma 2 e segg. del DPR 207/2010;
- Con DD. nr. 2878 del 12.9.2016 veniva approvato, ai sensi dell'art. 168, comma 2 e 5 del DPR 207/2010, il progetto esecutivo dell'opera in oggetto e relativa variazione rispetto al livello di progettazione definitivo per l'importo complessivo di € 1.000.000,00 (€ 519.888,19 per importo appalto integrato + € 386.912,60 per somme a disposizione della S.A. e € 93.199,21 per accantonamento a disposizione della Regione Umbria) che trova copertura finanziaria al cap. 3320 c.c. 940;
- Con la stessa Determinazione veniva assestato, con la fase di approvazione del progetto esecutivo, l'impegno della spesa a favore della ditta appaltatrice (Ditta Fiorello Fioretti sas) per l'importo complessivo di € 643.623,30 (€ 519.888,19 per lavori e progettazione + € 10.344,85 per IVA e cassa previdenziale su progettazione + € 105.908,63 per IVA sui lavori e € 7.481,63 per indagini geologiche integrative per la redazione del progetto esecutivo IVA compresa autorizzate dal RUP ai sensi dell'art. 5, comma 4 del contratto di appalto);
- Con verbale del 9.11.2016 venivano consegnati i lavori, con l'esclusione dei lavori strutturali fino all'ottenimento dell'autorizzazione sismica;

- In data 22.12.2016 prot. regionale n. 265177 veniva rilasciata l'autorizzazione sismica con esito positivo;
- In data 31.01.2017 veniva redatto il Processo Verbale di Consegna Definitiva;
- Con D.D. n. 761 del 12/03/2018 veniva approvata la presa d'atto della cessione ramo d'azienda della Ditta Fiorello Fioretti Sas alla ditta Fioretti Costruzioni Srl con sede in Roma P.IVA: 14548581009;
- Con D.D. n. 1838 del 19/06/2018 veniva approvata la seconda perizia di variante ai sensi dell'art. 132. C. 1 lettera d) D.Lgs 163/06 che ha comportato un aumento dell'importo contrattuale di € 27.222,11 oltre IVA 22%;
- Durante il corso dei lavori venivano pagate all'Impresa Fiorello Fioretti S.a.s. le seguenti somme:
 - Anticipazione dei lavori e progettazione definitiva per € 143.373,71 IVA 22% compresa;
 - progettazione esecutiva, SAL n. 1 e indagini geologiche integrative per un totale di € 257.564,38 IVA 22% compresa, di cui € 29.615,50 liquidate direttamente al subappaltatore INTERAMNA ACCIAIO Srl;
 - SAL n. 2 per € 98.454,00 IVA 22% compresa, di cui € 54.115,54 liquidate direttamente al subappaltatore INTERAMNA ACCIAIO Srl;
- Tutte le somme sopra elencate venivano regolarmente pagate alla Ditta Fiorello Fioretti S.a.s per un totale di € 499.392,09 compresa IVA 22%;
- Che in data 24/01/2019 prot. 11665 il Collaudatore trasmetteva al RUP il Collaudo Statico delle strutture ai sensi del D.P.R. 380/01 art. 67;
- Con nota prot. 2544 del 08/01/2019 la Ditta appaltatrice Fioretti Costruzioni Srl comunicava al RUP che in data 3.01.2019 era stata depositata innanzi al Tribunale di Terni, Sezione Fallimentare, l'istanza di fallimento in proprio della Fioretti Costruzioni Srl;
- Il RUP con nota prot. 10466 del 22/01/2019 provvedeva a comunicare la suddetta nota di istanza di fallimento della Ditta Fioretti Costruzioni Srl alla Regione Umbria, al Tribunale di Terni e al Direttore dei Lavori. Con tale comunicazione il RUP avviava il procedimento ai sensi dell'art. 81 R.D. 16/03/1942, n. 267, oltre che per l'applicazione delle procedure eventuali di risoluzione del contratto e delle pretese risarcitorie. Contestualmente disponeva al Direttore dei Lavori di procedere:
 - a) ad ordinare la sospensione dei lavori ai sensi dell'art. 158, comma 3 del DPR 207/2010 e ai sensi del comma 4 dell'art. 158 del DPR 207/2010;
 - b) ad indicare lo stato di avanzamento dei lavori, le opere la cui esecuzione rimane interrotta e le cautele adottate, la consistenza della forza di lavoro e dei mezzi d'opera esistenti in cantiere al momento della sospensione.
- Con nota prot. 13351 del 28/01/2019 il Direttore dei Lavori trasmetteva il verbale della sospensione dei lavori e comunicava di aver attivato gli adempimenti richiesti al suddetto punto b);

- In data 28/02/2019 con nota prot. 31297, il Tribunale di Terni, Cancelleria Fallimentare comunicava l'avvenuto deposito della Sentenza di Fallimento n. 11/19 per la Ditta Fioretti Costruzioni Srl con sede in Roma, P.IVA: 14548581009e nominato come Curatore fallimentare l'Avv. Renato Ferrara;
- Con DGC n. 118 del 06/05/2019 veniva disposto lo scioglimento del contratto ai sensi dell'art. 81 RD 16/03/1942, n. 267 e variazione di bilancio ai sensi dell'art. 175 c. 5 quater lett. B) del D.Lgs 267/2000;
- In data 14/05/2019 è stato redatto lo Stato Finale dei Lavori per le opere eseguite oltre il 2° SAL per €. 81.982,10;
- In data 07/06/2019 prot. 85752 il Direttore dei Lavori trasmetteva lo stato di consistenza in cui si riportavano gli importi delle opere da contabilizzare a corpo e attualmente non realizzate o realizzate parzialmente rispetto all'importo originario di € 723.804,47 e l'inventario dei materiali e mezzi d'opera presenti in cantiere;
- Con comunicazione del 22/08/2019 del Curatore Avv. Renato Ferrara, in data 6/08/2019 si concludeva l'asta pubblica con aggiudicazione dei cespiti ubicati a Terni presso il cantiere delle Marmore, alla Ditta TEVI Srl di Stroncone;
- In data 19/09/2019 la Ditta SMA di ZEFI SIMON, con sede in via Cervara, 113 – Terni, per conto della Ditta TEVI Srl di Stroncone che ha acquistato i beni tramite asta giudiziaria, ha iniziato i lavori per lo smontaggio del ponteggio e allo sgombero dell'area di cantiere;
- che occorre approvare lo stato finale dei lavori svolti dopo il 2° SAL redatto dal DD.LL. per complessivi € 81.982,10 al netto dell'importo dell'anticipazione già riconosciuto, per le lavorazioni previste nel progetto e contabilizzate oltre il 2° SAL, da riconoscere al Curatore Fallimentare,
- che occorre procedere all'indizione di una nuova procedura di scelta del contraente per le motivazioni riportate nella DGC nr. 118/2019;
- considerato che il Direttore dei lavori, ing. Mauro Brustenga, ha accettato di predisporre il progetto per il completamento delle opere e la nuova gara, applicando lo stesso ribasso dell'appalto integrato pari al 32,05%;
- Che la modifica contrattuale verrà formalizzata tramite sottoscrizione di contratto aggiuntivo;
- che in data 28/10/2019 il DD.LL. trasmetteva gli elaborati progettuali per la nuova gara di completamento;
- che il RUP ha validato il progetto in data 28/10/2019, ai sensi dell'26 del D.Lgs. 50/2016;
- che il nuovo quadro economico dell'appalto è il seguente:

A	Lavori		
a.1	Importo lavori a misura di progetto	€	93.421,31

a.1a	Di cui per oneri sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 3.735,20	
a.1b	Di cui per costi della manodopera non soggetti a ribasso	€ 39.329,95	
a.1c	Di cui per lavori soggetti a ribasso d'asta	€ 50.778,16	
a.2	importo per l'attuazione dei piani di sicurezza non soggetto a ribasso d'asta e non compreso nei prezzi (COSTI)	€ 3.735,20	
Totale Lavori (A)			€ 97.156,51
B	Somme a disposizione		
b.1	IVA 22 % su A	€ 21.374,43	
b.2	Imprevisti	€ 9.704,73	
b.3	Incentivo art. 113 comma 2	€ 1.943,13	
b.4	Contributo AVCP	€ 30,00	
b.5	Spese tecniche DDLL compresa cassa e IVA 22%	€ 14.591,20	
Totale somme a disposizione(B)			€ 47.643,49
Totale A+B			€ 144.800,00

- il finanziamento dell'opera è previsto al cap. 3320 cc. 940 e accertato al n. 787/2015 e al n. 1086/2017;
- Che gli interventi di ultimazione del progetto originario rivestono carattere di urgenza ai fini del rispetto della rendicontazione della spesa alla Regione Umbria entro dicembre 2019;
- che l'art. 32, comma 2, del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 dispone che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le amministrazioni aggiudicatrici decretano o determinano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- che l'art. 1 comma 450 della L. 296/2006 prevede che le amministrazioni pubbliche di cui all'art. 1 del D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165, per gli acquisti di beni e servizi di importo inferiore alla soglia di rilievo comunitario sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione;
- che pertanto l'indagine di mercato prevista dall'art. 36 comma 2 lett. b verrà effettuata tramite il portale ME.P.A. con specifica richiesta di offerta;
- che l'appalto ha per oggetto la sola esecuzione di lavori, verrà aggiudicato con il criterio del prezzo più basso di cui all'art. 36 comma 9-bis del D.Lgs. 50/2016 ed il relativo contratto verrà stipulato a corpo;

- che ai sensi dell'art. 32, comma 10, lett. b), del D.Lgs. 50/2016 non si applica il termine dilatorio di cui al comma 9 del medesimo articolo (stand still period);
- che ai sensi dell'art. 6 del "Regolamento Comunale recante norme e criteri per la ripartizione del fondo incentivante per le funzioni tecniche di cui all'art. 113 del D.Lgs. 50/2016" si riporta la seguente tabella di ripartizione dell'incentivo:

Responsabilità unica del procedimento	RUP	Federico Nannurelli
	Collaboratore tecnico	Silvia Ferrantini
Programmazione della spesa	Responsabile	Federico Nannurelli
	Collaboratore amm.vo	Alessia Almadori
	Collaboratore amm.vo	Angela Mattioli
	Collaboratore amm.vo	Massimiliano Di Filippi
	Collaboratore amm.vo	Riccardo Sabatini
Verifica preventiva del progetto	Responsabile	Federico Nannurelli
	Collaboratore	Silvia Ferrantini
	Collaboratore	Sergio Paragnani
Predisposizione del bando e degli elaborati di gara,	Responsabile	Federico Nannurelli
controllo gestione delle procedure di scelta del	Collaboratore	Silvia Ferrantini
Direzione dei Lavori	Collaboratore	Sergio Paragnani
	Direttore dei Lavori	Esterno
	Direttore Operativo con funzioni di coordinatore della sicurezza	Sergio Paragnani
	Ispettore di cantiere	Maurizio Poncia

Visto:

- visto il D.Lgs. n. 50/2016;
- visto l'art. 1 comma 32 L. 190/2012;
- visto l'art.107 del D.Lgs. 267/2000;

Tutto ciò premesso:

DETERMINA

- 1) di approvare la premessa quale parte integrale e sostanziale del presente atto;
- 2) di approvare lo Stato Finale dei Lavori redatto dal Direttore dei lavori per l'importo complessivo in esso riportato di €. 81.982,10, oltre IVA 22% per complessivi € **100.018,16** da liquidare al Curatore Fallimentare;
- 3) di disimpegnare l'importo di € **70.079,08** dal Cap. 3320 CC 940, all'imp. 10330100/2017 riacc. 2019 per € 36.657,20, all'imp. 10340300/2017 (sottoimpegno del 10340100/2017) riacc. 2019 per € 33.421,88 per effetto dello scioglimento del contratto ai sensi dell'art. 81 del RD 267/1942 disposto con DGC nr. 118 del 6.5.2019 nei confronti della ditta Fioretti Costruzioni Srl;
- 4) per effetto dei punti n. 2 e n. 3, di impegnare la somma di € **100.018,16** all'imp. padre n. 10340100/2017 in favore del Curatore Fallimentare Avv. Renato Ferrara per la liquidazione dello stato finale dei lavori;

- 5) di cancellare la somma di € 36.657,20 dall'imp. 10330100 bil. 2017 in quanto economie dell'appalto e di ridurre l'accertamento n. 10860100/2017 del medesimo importo;
- 6) di dare atto che la somma di € **144.800,00** necessaria per procedere all'avvio della nuova procedura di scelta del contraente finalizzata all'ultimazione delle opere, come riportato nel suddetto atto deliberativo della Giunta Comunale trova copertura all'imp. 10310100/2017 per € 121.294,57 e all'imp. 10350100/2017 per € 23.505,43;
- 7) di cancellare i fondi confluiti in avanzo vincolato a seguito di Riaccertamento straordinario 2017 per € 107.574,01;
- 8) di ridurre, per effetto del punto precedente, l'accertamento n. 1086/2017 per ulteriori € 107.574,01 al cap. 2034;
- 9) Di approvare il progetto esecutivo dei lavori di completamento, validati dal RUP in data 28/10/2019 per l'importo complessivo di € 144.800,00 finanziato al cap. 3320 cc. 940 bil. 2019;
- 10) Di approvare QTE come riportato in premessa;
- 11) Di dare atto che il Codice Identificativo di gara (CIG) è: 8094887014;
- 12) Di dare atto che per effetto della redazione del nuovo progetto di ultimazione delle opere occorre formalizzare la sottoscrizione di contratto aggiuntivo con il Direttore dei Lavori ing. Mauro Brustenga, il cui codice identificativo di gara (CIG) è: ZDA1960467;
- 13) Di sub-impegnare a favore del DD.LL. Ing. Mauro Brustenga la somma di € 14.591,20 (cassa e IVA comprese) al cap. 3320 cc. 940;
- 14) Di sub-impegnare la somma di € 1.943,13 per incentivo per funzioni tecniche di cui all'art. 113 D.Lgs. 50/2016 come segue:
 - quanto ad € 1.554,50 (80%) al cap. 3320 cc. 940 bil. 2019 *(ai fini dell'art. 113 comma 3 D.Lgs. 50/2016)*;
 - quanto ad € 388,63 (20%) al cap. 3320 cc. 940 bil. 2019 *(ai fini dell'art. 113 comma 4 D.Lgs. 50/2016)*;
- 15) Di dare atto che, ai sensi dell'art. 6 del "Regolamento Comunale recante norme e criteri per la ripartizione del fondo incentivante per le funzioni tecniche di cui all'art. 113 del D.Lgs. 50/2016" di cui alla D.G.C. 19/2019, il gruppo di lavoro è quello indicato nella tabella in premessa;
- 16) Di impegnare la somma di € 30,00 in favore dell'ANAC al cap. 3320 cc. 940 bil 2019 all'impegno padre n. 10350100/2017;
- 17) Di approvare la modalità di selezione del contraente tramite la procedura di cui all'art. 36 comma 2 lett. b mediante specifica richiesta di offerta sul portale ME.P.A.;
- 18) Di dare atto che l'appalto ha per oggetto la sola esecuzione di lavori e verrà aggiudicato con il criterio del prezzo più basso di cui all'art. 36 comma 9-bis del D.Lgs. 50/2016 mediante ribasso unico percentuale sull'importo posto a base di gara ed il relativo contratto verrà stipulato a misura;
- 19) Di procedere alla regolarizzazione del rapporto giuridico ai sensi dell'art. 32, comma 14, del Codice, tramite la documentazione prodotta ad esito

della procedura di gara sulla piattaforma telematica e comunque tramite sottoscrizione di contratto d'appalto;

- 20) Di disporre con successivo atto la liquidazione della rata di saldo pari a € 100.018,16 (IVA 22% compresa) sui lavori principali rientranti nel fallimento con le modalità che verranno comunicate successivamente dal Curatore fallimentare, approvando contestualmente il conto finale dei lavori principali;
- 21) Di dare atto che la somma di € 144.800,00 risulta disponibile al cap. 3320 cc. 940 bil. 2019, accertato al n. 787/2015 e 818/2016 al cap. 2034 riaccertato 2019;
- 22) Che gli interventi di completamento rivestono carattere di urgenza ai fini del rispetto della rendicontazione della spesa alla Regione Umbria entro dicembre 2019;
- 23) Di dare atto che la spesa è esigibile nel presente esercizio finanziario.

Il Dirigente Reggente
(Arch. Mauro Manciuca)



COMUNE DI TERNI

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE*

Numero 3676 del 04/11/2019

ELENCO DEGLI ACCERTAMENTI/IMPEGNI

Importo	Bilancio Missione. Programma. Titolo. macroaggregato	Capitolo	Conto finanziario	Estremi impegno/accertamento
100.018,16	11.01.2.02	33200940	U.2.02.01.09.014	32064573/2019
121.294,57	11.01.2.02	33200940	U.2.02.01.09.014	10310100/2017 P
14.591,20	11.01.2.02	33200940	U.2.02.01.09.014	32064576/2019 sub
1.943,13	11.01.2.02	33200940	U.2.02.01.09.014	32064577/2019 sub
30,00	11.01.2.02	33200940	U.2.02.01.09.014	32064578/2019 sub
6.941,10	11.01.2.02	33200940	U.2.02.01.09.014	10350100/2017 P
Cancellato accertamento 10860100/2017 per € 144.231,21				
Riportato al padre (1034/17) l'importo di € 33.421,88				
Cancellati in parte uscita imp. 1033/17 per € 36.657,20				
Cancellato avanzo per € 107.574,01				
RILEVATA economia di € 46.206,46				32064581/19