



COMUNE DI TERNI

DIREZIONE LAVORI PUBBLICI - MANUTENZIONI - PATRIMONIO

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

Numero 58 del 11/01/2024

OGGETTO: POR FESR 2014-2020 - ASSE V Sistema Culturale Cittadino Integrato Azione 5.2.1. e ASSE VI Agenda Urbana Azione 6.4.1. - Rifunionalizzazione di parte dell'Ambrulacro ed Intervento di Efficientamento Energetico dell'Anfiteatro Romano "Fausto". DETERMINA A CONTRARRE ART.17 COMMA 1 D.LGS. 36/2023. CUP: F41H17000200007

ESERCIZIO 2024

Imputazione della spesa di: €. 211.041

CAPITOLO:	3320-3020-2065
CENTRO DI COSTO:	620-610-610
IMPEGNO:	
CONTO FINANZIARIO	U.2.02.01.09.000 - U.2.02.01.05.000 - U.2.02.01.10.000

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Ai sensi ed agli effetti dell'art.151 - comma 4 - del D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000, si esprime parere di regolarità contabile:

favorevole, presa d'atto DAF

OGGETTO: POR FESR 2014-2020 – ASSE V Sistema Culturale Cittadino Integrato Azione 5.2.1. e ASSE VI Agenda Urbana Azione 6.4.1. – Rifunzionalizzazione di parte dell’Ambulacro ed Intervento di Efficientamento Energetico dell’Anfiteatro Romano “Fausto”. DETERMINA A CONTRARRE ART.17 COMMA 1 D.LGS. 36/2023. CUP: F41H17000200007

IL DIRIGENTE

- Visto il D. Lgs. n. 267/2000;
- Visto il D. Lgs. n. 118/2011;
- Visto il D. Lgs. n. 165/2001;
- Visto il D.Lgs. n. 50/2016;
- Visto lo statuto comunale;
- Visto il regolamento comunale sull’ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- Visto il regolamento comunale di contabilità;
- Visto il decreto sindacale prot. n. 185425 del 27/12/2019 di conferimento dell’incarico di Dirigente della Direzione Lavori Pubblici – Manutenzioni;
- Vista la delibera di Consiglio Comunale n. 111 del 22.12.2023 con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione - Dup – Sezione Strategica 2023-2028, Sezione Operativa 2024-2026, con contestuale aggiornamento 2023;
- Vista la delibera di Consiglio Comunale n. 112 del 22.12.2023 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione finanziario 2024-2026;
- Vista la delibera di Consiglio Comunale n. 129 del 10.5.2023 relativa all’approvazione del PIAO;
- Vista la delibera di Giunta Comunale n. 111 del 19.04.2023 relativa all’approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2023-2025;
- Vista la delibera di Giunta Comunale n.32 del 7 luglio 2023 relativa alla “Revisione del piano esecutivo di gestione (p.e.g.) 2023 / 2025 - parte contabile a seguito della nuova struttura organizzativa, con contestuale assegnazione delle risorse umane e finanziarie”;
- Vista la delibera di Giunta Comunale n. 106 del 21.9.2023 relativa alla “Revisione del piano esecutivo di gestione (p.e.g.) 2023 / 2025 - parte contabile a seguito della nuova struttura organizzativa, con contestuale assegnazione delle risorse umane e finanziarie”;

Dato atto altresì

che l'art. 17 comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023 stabilisce che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici;

- RICHIAMATO il vigente regolamento di contabilità;
- VISTO l’art. 48 e 107 del D.Lgs. 267/00.

Premesso che:

- con D.G.R. n. 211/2015 la Regione Umbria ha ripartito il budget finanziario di Agenda Urbana - Asse VI del POR Fesr 2014-2020 Sviluppo Urbano sostenibile tra le Autorità urbane, definendo che la quota spettante al Comune di Terni è pari ad € 9.482.578,00, comprensiva del cofinanziamento comunale pari al 15% del totale;

- con D.G.C. n. 99/2016 la Giunta Comunale di Terni ha approvato il Programma per lo sviluppo urbano sostenibile – Agenda Urbana denominato “Terni Smart City” e lo ha trasmesso alla Regione con protocollo 0069682 del 10/05/2016;
- con D.G.R. n. 618/2016 la Giunta Regionale ha approvato il Programma di sviluppo urbano sostenibile del Comune di Terni, denominato “Terni Smart City” per un importo complessivo pari ad € 9.482.578,00, comprensivo della quota di cofinanziamento comunale pari al 15% del totale;
- con D.G.R. n. 750/2016 e D.G.C. n. 171/2016 è stato approvato lo Schema di convenzione tra Regione Umbria e Comune di Terni per l’attuazione del Programma di sviluppo urbano sostenibile (POR FESR Asse VI e Asse VII) e la delega al Comune stesso delle funzioni da svolgere in qualità di Organismo Intermedio;
- in data 6 luglio 2016 i rappresentanti della Regione Umbria e del Comune di Terni hanno sottoscritto la Convenzione di cui sopra, che è stata aggiornata ed acquisita alla Raccolta degli Atti della Regione in data 22.01.2019 al n. 5352;
- con DGC n. 337/2016 la Giunta Comunale ha approvato l’attuazione del programma di sviluppo urbano sostenibile – Agenda urbana Comune di Terni per l’anno 2016;
- con Determinazione Dirigenziale n. 4366 del 29.12.2016 sono state approvate le modalità di esecuzione del programma;
- con Determinazione Dirigenziale n. 661 del 08.03.2021, che aggiorna il quadro economico dell’azione 6.4.1 a seguito della richiesta di riprogrammazione autorizzata dalla Regione Umbria in data 02.02.2021, si rende disponibile per l’azione 6.4.1. efficientamento energetico ed infrastrutturazione leggera degli attrattori culturali (PRG1) presso l’Anfiteatro Romano l’importo di € 118.441,00;
- Oltre al finanziamento derivante dai fondi dell’azione 6.4.1 del POR FESR 2014/2020 “Agenda Urbana”, con D.G.R. n. 1625 del 28/12/2016 la Regione Umbria ha approvato il Programma “Interventi per la tutela, la valorizzazione e la messa in rete del patrimonio culturale, materiale ed immateriale” sull’azione 5.2.1. del POR FESR 2014/2020 che prevede per il Comune di Terni un finanziamento complessivo pari ad 1.200.000,00 per l’attuazione del “Sistema culturale cittadino integrato”;
- Con D.G.C. n. 96 del 29/03/2017 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnico economica del Sistema culturale cittadino integrato che prevede, tra l’altro, l’intervento di “Rifunionalizzazione di parte dell’ambulacro dell’Anfiteatro Fausto”, individuando un finanziamento specifico di € 100.000,00, approvato dalla Regione Umbria con deliberazione di Giunta Regionale n. 861 del 24/07/2017;
- Con D.G.C. n. 40 del 26.02.2020 è stata approvata la riprogrammazione dell’az. 5.2.1 del POR FESR 2014/2020 relativa al Sistema culturale cittadino integrato che per l’intervento di Rifunionalizzazione di parte dell’ambulacro dell’Anfiteatro Fausto” ha confermato un finanziamento specifico pari ad € 100.000,00;
- Con D.G.R. n. 958 del 20.9.2023 è stata approvata la modifica del POR FESR (Fondo Europeo di Sviluppo Regionale) 2014-2020 per la chiusura del Programma, approvando altresì un elenco di interventi del POR FESR 2014 2020 quale primo nucleo di progetti da far confluire nel costituendo Programma Operativo Complementare (POC) della Regione Umbria, di cui gli interventi in oggetto;

- Con Determina Dirigenziale n. 2092 del 02.08.2022, a seguito di gara esperita attraverso la piattaforma telematica Portale Umbria Acquisti, veniva aggiudicato l'affidamento del servizio di ingegneria e architettura relativo alla progettazione esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione/esecuzione e direzione lavori all' RTP con Capogruppo-Mandatario lo studio GDA di Giovanni Curti, Sauro Di Sante Coaccioli e Stefania Gubbiotti, con sede in Spoleto (PG) Viale Trento e Trieste n. 107, P.IVA 02578680544, per l'importo contrattuale di € 35.641,55 (CNPAI e iva compresi) a seguito del ribasso offerto in sede di gara del 42% (Contratto prot. n. 0161596 del 13/10/2022);
- Con pec ns. Protocollo n. 8411 del 17.01.2023 e successive integrazioni richieste lo studio GDA associati, in qualità di Capogruppo mandatario del RTP incaricato, trasmetteva il progetto ESECUTIVO al fine del rilascio del parere per l'esecuzione di opere e lavori sui beni culturali, ai sensi dell'articolo 21, comma 4, d.lgs. n.42 del 2004;
- Con nota ns prot. n. 27997 del 17.02.2023 il sottoscritto RUP ha provveduto ad inoltrare la Richiesta di autorizzazione per l'esecuzione di opere e lavori sui beni culturali alla Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio dell'Umbria e che, a seguito numerosi confronti tecnici, ha trasmesso con nota ns. prot. n. 154567 le integrazioni richieste, a seguito delle quali è stata rilasciata con nota ns. prot. n. 170361 del 19.10.2023 AUTORIZZAZIONE ai sensi del D. Lgs. 42/04 e ss.mm.ii., art. 21, comma 4 e art. 22;
- Con DGC n. 242 del 22.12.2023 veniva approvato il progetto ESECUTIVO per la Rifunzionalizzazione di parte dell'Ambulacro ed Intervento di Efficientamento Energetico dell'Anfiteatro Romano "Fausto" come riportato nelle premesse, trasmesso con pec ns. prot. n. 196366 del 01.12.2023 dallo studio GDA associati capogruppo mandatario del RTP incaricato, per complessivi € 211.041,00 come da seguente quadro economico:

LAVORI E FORNITURE (comprensivi incremento 0M2 1,7%)		
1	Importo Ambulacro	€ 71.208,44
2	Importo Impianto Elettrico ed Illuminazione esterna	€ 78.935,62
3	Costi Sicurezza	€ 2.034,00
		Totale € 152.178,06
4	Costi Sicurezza comprensivi incremento (non soggetti a ribasso)	€ 2.034,00
5	Oneri Sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 7.143,48
6	Costi manodopera (non soggetti a ribasso)	€ 46.051,29
7	IMPORTO A BASE D'ASTA	€ 96.949,30
8	TOTALE OPERE	€ 152.178,06
SOMME A DISPOSIZIONE		
9	Imprevisti, spese gara, Anac e Revisione prezzi	€ 4.992,02
10	IVA lavori 10%	€ 15.217,81
11	Spese tecniche Progettazione, DL e coord. Sic. (Compr. cassa + IVA)	€ 35.641,55
12	Incentivo sui lavori - art.113 del Dlgs 50/2013 (pari all'80% del 2%)	€ 2.434,85
13	Incentivo sui servizi tecnici	€ 576,71
14	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 58.862,94
		TOTALE (8+14) € 211.041,00
<i>di cui € 100.000,00 intervento ASSE V - Sistema Culturale Cittadino Integrato - Azione 5.2.1. di cui € 111.041,00 intervento ASSE VI - Agenda Urbana - Azione 6.4.1.</i>		

- L'importo dell'opera, previsto dal progetto esecutivo di Rifunionalizzazione di parte dell'Ambulacro e di Efficientamento Energetico dell'Anfiteatro Romano, di € 211.041,00 verrà finanziato come segue:
 - € 100.000,00 (fondi azione 5.2.1 del POR FESR 2014/2020 Sistema Culturale);
 - € 111.041,00 (fondi azione 6.4.1 del POR FESR 2014/2020 Agenda Urbana);
- L'opera in oggetto, per un totale di € 211.041,00 trova copertura finanziaria ai seguenti capitoli riaccertati al 2024:
 - € 100.000,00 – impegno padre n. 2660/2022 – cod. bilancio 05022.02.033200620
 - € 17.340,00 – impegno padre n. 2659/2022 – cod. bilancio 05022.02.030200610
 - € 93.701,00 – impegno padre n. 2658/2022 – cod. bilancio 05022.02.020650610
- Il principio contabile riportato nel punto 5.4 dell'allegato 4/2 al D.Lgs. 118/2011 riporta che tutte le entrate accertate ed imputate in esercizi precedenti a quelli di imputazione delle relative spese, vanno a costituire fondo pluriennale vincolato;

CONSIDERATO CHE:

- L'art. 17, comma 1, del D.Lgs. 31 marzo 2023 n. 36 dispone che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le amministrazioni aggiudicatrici decretano o determinano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- Ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000 “La stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:
 - a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
 - b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
 - c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base”;
- l'art. 1 comma 450 della L. 296/2006 prevede che le amministrazioni pubbliche di cui all'art. 1 del D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165, per gli acquisti di beni e servizi di importo inferiore alla soglia di rilievo comunitario sono tenute a fare ricorso alle piattaforme telematiche di acquisizione di lavori, beni e servizi riservate alla pubblica amministrazione;
- tenuto conto dell'importo lavori di progetto, la procedura di selezione del contraente verrà effettuata ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. “c” del D.Lgs. 36/2023;
- il rispetto del principio di rotazione degli inviti e degli affidamenti di cui all'articolo 49 comma 1 D.Lgs. 36/2023, viene garantito facendo ricorso all'espletamento di una procedura negoziata attraverso la piattaforma informatica Net4market in uso presso il Comune di Terni;
- l'appalto ha per oggetto la sola esecuzione di lavori, verrà aggiudicato con il criterio del minor prezzo di cui all'art. 50 comma 4 del D.Lgs. 36/2023 mediante offerta di ribasso unico sull'Elenco Prezzi a base di gara. In assenza di un particolare prezzo si applicherà l'elenco dei prezzi Regionale Edizione 2021 (aggiornato DGR 712/2022) o verrà concordato un nuovo prezzo unitario, applicando la medesima offerta di ribasso;
- l'art. 54 comma 1 D.Lgs. 36/2023 così, prevede che quando il criterio di aggiudicazione è quello del prezzo più basso, ed in presenza di un numero di offerte ammesse pari o superiore a cinque, si applica l'esclusione automatica dalla gara delle offerte anomale;
- la stipula del contratto avverrà nel rispetto del disposto di cui all'art. 18, comma 1, del Codice;
- ai sensi dell'art. 18, del D.Lgs. 36/2023 non si applica il termine dilatorio di cui al comma 3, lett. d), del medesimo articolo;

- ai sensi dell'art. 120, D.Lgs. 36/2023, la stazione appaltante si riserva la facoltà di introdurre modifiche o varianti al contratto d'appalto che l'appaltatore è obbligato ad eseguire secondo i limiti dell'art. 120 comma 9 D.Lgs. 36/2023;
- si prevede sin d'ora, l'eventualità di introdurre modifiche o varianti al contratto che non alterino la natura complessiva del contratto, secondo quanto disposto dall'art. 120 del D.Lgs. 36/2023 e che le eventuali modifiche in aumento, consisteranno nell'esecuzione di opere della medesima natura di quelle oggetto dell'originario contratto con particolare riferimento a maggiori superfici stradali, maggiori opere per infrastrutture di servizio, maggiori opere per reti infrastrutturali (fognature, pubblica illuminazione, condotte di varia natura, etc.), maggiori quantità dei lavori in relazione ad eventi impreveduti ed imprevedibili, da finanziare attraverso le economie da ribasso o altre misure finanziarie messe a disposizione dalla S.A.

Dato atto che l'Ufficio Tecnico Comunale ha predisposto la seguente documentazione per la procedura di gara:

- 1) Domanda di partecipazione
- 2) Patto d'integrità
- 3) Informazione privacy
- 4) DGUE
- 5) Disciplinare di gara

Visto il principio contabile applicato alla contabilità finanziaria allegato 4/2 al D.Lgs. n. 118/2011;

Visto il D.Lgs. n. 36/2023;

Visto l'art. 1 comma 32 L. 190/2012;

Visto l'art.107 del D.Lgs. 267/2000;

Tutto ciò premesso:

DETERMINA

1. Di approvare la premessa quale parte integrale e sostanziale del presente atto;
2. Di avviare la procedura di scelta del contraente ai sensi dell'art. 17 del D.Lgs. n. 36/2023 e art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000 precisando che il fine di pubblico interesse è la realizzazione dell'opera pubblica così come previsto dal progetto esecutivo approvato con D.G.C n. 242 del 22.12.2023;
3. Di approvare la modalità di selezione del contraente tramite procedura negoziata prevista dall'art. 50, co. 1 – lettera c) D.Lgs. 36/2023 che prevede il ricorso alla procedura negoziata senza bando, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, individuati in base tramite elenchi di operatori economici accreditati sulla piattaforma telematica di negoziazione net4market, per i lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a 1 milione di euro, nel rispetto del principio di rotazione degli inviti e degli affidamenti, in possesso dei necessari requisiti nonché della qualificazione nella categoria prevalente;
4. Di dare atto che l'appalto ha per oggetto la sola esecuzione di lavori e verrà aggiudicato con il criterio del prezzo più basso di cui all'art. 50 comma 4 del D.Lgs. 36/2023, tramite offerta di ribasso unico sull'Elenco Prezzi a base di gara. In assenza di un particolare prezzo di applicherà l'elenco dei prezzi Regionale Edizione 2021 (agg. Luglio 2022) o tramite concordamento di nuovo prezzo, applicando la medesima offerta di ribasso;
5. Di dare atto che, ai sensi l'art. 54 comma 1 D.Lgs. 36/2023 così come novellato dalla legge 55/2019, in presenza di un numero di offerte ammesse non inferiore a cinque, si applica l'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia

individuata ai sensi dei commi 2-bis e 2-ter secondo le modalità ed i criteri indicati dalla medesima disposizione di legge;

6. Di procedere alla regolarizzazione del rapporto giuridico ai sensi dell'art. 18, del Codice, tramite la documentazione prodotta ad esito della procedura di gara sulla piattaforma telematica e comunque tramite sottoscrizione di contratto di appalto;
7. Di dare atto che le obbligazioni connesse alla presente determinazione saranno perfezionate ed esigibili nel corso dell'anno 2023 e 2024;
8. Di dare atto che la stazione appaltante prevede sin d'ora, l'eventualità di introdurre modifiche o varianti al contratto che non alterino la natura complessiva del contratto, secondo quanto disposto dall'art. 120 del D.Lgs. 36/2023 e che le eventuali modifiche in aumento, consisteranno nell'esecuzione di opere della medesima natura di quelle oggetto dell'originario contratto con particolare riferimento a maggiori superfici stradali, maggiori opere per infrastrutture di servizio, maggiori opere per reti infrastrutturali (fognature, pubblica illuminazione, condotte di varia natura, etc.), maggiori quantità dei lavori in relazione ad eventi imprevisi ed imprevedibili, da finanziare attraverso le economie da ribasso o altre misure finanziarie messe a disposizione dalla S.A.;
9. Di dare atto che l'opera in oggetto per un totale di € 211.041,00 trova copertura finanziaria ai seguenti capitoli riaccertati al 2024:
 - € 100.000,00 – impegno padre n. 2660/2022 – cod. bilancio 05022.02.033200620
 - € 17.340,00 – impegno padre n. 2659/2022 – cod. bilancio 05022.02.030200610
 - € 93.701,00 – impegno padre n. 2658/2022 – cod. bilancio 05022.02.020650610
10. Di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del d.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
11. Di dare atto, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 che il presente provvedimento, oltre a quanto sopra, comporta ulteriori riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente consistenti nella necessità di assumere gli impegni di spesa conseguenti all'aggiudicazione dell'appalto e relativi alla realizzazione del progetto come da quadro economico approvato con conseguente accrescimento del patrimonio dell'ente e che sarà pertanto sottoposto al controllo contabile da parte del Responsabile del servizio finanziario, da rendersi mediante apposizione del visto di regolarità contabile e dell'attestazione di copertura finanziaria allegati alla presente determinazione come parte integrante e sostanziale;
12. Di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini dell'amministrazione trasparente di cui al D. Lgs. n. 33/2013;
13. Di dare atto che le obbligazioni connesse alla presente determinazione saranno perfezionate ed esigibili nel corso dell'anno 2023;
14. Di aver accertato preventivamente che la presente spesa è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e che il successivo pagamento può essere effettuato entro i termini di legge e/o contrattuali, ai sensi dell'art. 183 c.8, del TUEL;
15. Di dare atto che il presente atto è compatibile con le regole di finanza pubblica e di formazione di bilancio;
16. Di rendere noto ai sensi dell'art. 3 della legge n° 241/1990 che il responsabile del procedimento è dott. Federico Nannurelli;
17. di trasmettere il presente provvedimento all'Ufficio Ragioneria per il controllo contabile e l'attestazione della copertura finanziaria della spesa.

IL DIRIGENTE
(Arch. Piero Giorgini)