



COMUNE DI TERNI

DIREZIONE LAVORI PUBBLICI - MANUTENZIONI - PATRIMONIO

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

Numero 674 del 15/03/2024

OGGETTO: PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR). MISSIONE 5 - COMPONENTE 2 - INVESTIMENTO 2.1 - RIGENERAZIONE URBANA. Finanziato dall'Unione Europea - NextGenerationEU.

Manutenzione straordinaria e rifunzionalizzazione edificio «Casa delle Musiche» di Via Cadore in Terni.

Autorizzazione alla ditta The New Pictures Srl a subappaltare alla ditta CIAM SRL, i lavori di manutenzione straordinaria impianto ascensore.

CUP F47H21002880001. CIG: 9572282100

ESERCIZIO 2024

PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR). MISSIONE 5 – COMPONENTE 2 – INVESTIMENTO 2.1 “RIGENERAZIONE URBANA”. Finanziato dall’Unione Europea – NextGenerationEU.

“Manutenzione straordinaria e rifunzionalizzazione edificio «Casa delle Musiche» di Via Cadore in Terni”.

Autorizzazione alla ditta The New Pictures Srl a subappaltare alla ditta CIAM SRL, i lavori di manutenzione straordinaria impianto ascensore.

CUP F47H21002880001. CIG: 9572282100



Finanziato
dall’Unione europea
NextGenerationEU



MINISTERO
DELL’INTERNO

IL DIRIGENTE

Visto il D.Lgs. n. 267/2000;

Visto il D.Lgs. n. 118/2011;

Visto il D.Lgs. n. 165/2001

Visto il D.Lgs. n. 50/2016;

Visto lo statuto comunale;

Visto il regolamento comunale sull’ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

Visto il regolamento comunale di contabilità;

Visto il decreto prot. n. 37611 del 04/03/2024 di conferimento dell’incarico di dirigente della Direzione Lavori Pubblici-Manutenzioni-Patrimonio;

Premesso che:

- con delibera di Consiglio Comunale n. 111 del 22/12/2023 è stato approvato il Documento Unico di Programmazione - Dup – Sezione Strategica 2023-2028, Sezione Operativa 2024-2026, con contestuale aggiornamento 2023;
- con delibera di Consiglio Comunale n. 112 del 22/12/2023 è stato approvato il Bilancio di previsione finanziario 2024-2026;
- con delibera di Giunta n.8 del 19.01.2024 si è proceduto all’Approvazione del PEG 2024/2026, del nuovo Funzionigramma, con contestuale aggiornamento del Modello Organizzativo e della nuova Dotazione Organica;
- con delibera di Giunta n.21 del 30.01.2024 all’Approvazione del Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2024-2026- ai sensi dell’art.6 del D. Lgs. n.80/2021, convertito con modificazioni in legge n.113/2021;

Considerato che:

- con Decreto del Ministero dell’Interno 30 dicembre 2021 è stato assegnato, fra l’altro, al Comune di Terni il finanziamento di € 500.000,00 a valere sulle risorse del PNRR Missione 5,

Componente 2 Investimento 2.1 – “Rigenerazione Urbana”, relativo all’esecuzione dei lavori di “MANUTENZIONE STRAORDINARIA E RIFUNZIONALIZZAZIONE EDIFICIO CASA DELLE MUSICHE DI VIA CADORE A TERNI - CUP F47H21002880001”;

- con Atto d’obbligo, connesso all’accettazione del finanziamento sottoscritto in data 25 gennaio 2022 da parte del Sindaco p.t. del Comune di Terni, sono stati stabiliti i termini e le modalità di attuazione dell’intervento che prevedono, fra l’altro, l’obbligo di aggiudicare i lavori entro il 30 luglio 2023;
- con Determina Dirigenziale n. 916 del 02/04/2022 è stato accertato il contributo in oggetto al cap/cc 2017/880 accertamento n. 1267 bilancio 2022 per € 500.000,00 ed incrementato con Determina Dirigenziale n. 3799 del 30/12/2022 per complessivi € 650.000,00 a seguito dell’incremento dovuto al “fondo per l’avvio di opere indifferibili” previsto dall’art. 26, comma 7 del D.L. n. 50/2022;
- con Determina Dirigenziale n. 2651 del 04/10/2022 a seguito di procedura ad affidamento diretto preceduta da manifestazione d’interesse, è stata disposta l’aggiudicazione della progettazione esecutiva dell’intervento in oggetto al professionista Ing. Alessandro Speranza con sede in via Colle di Fossato, 1 - Perugia P.IVA: 00175660554 a seguito del ribasso offerto del 25,05% per l’importo complessivo di € 31.693,33 con opzione di affidamento della direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione;
- con Delibera di Giunta n. 348 del 29/12/2022 è stato approvato il progetto esecutivo relativo ai lavori di PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR). MISSIONE 5 – COMPONENTE 2 – INVESTIMENTO 2.1 “RIGENERAZIONE URBANA”. “Manutenzione straordinaria e rifunionalizzazione edificio «Casa delle Musiche» di Via Cadore in Terni”. CUP F47H21002880001 dell’importo complessivo di € 650.000,00;
- con determinazione a contrarre n. 3799 del 30/12/2022 si è disposto di procedere all’affidamento dei lavori di: “(PNRR). MISSIONE 5 – COMPONENTE 2 – INVESTIMENTO 2.1 “RIGENERAZIONE URBANA”. “Manutenzione straordinaria e rifunionalizzazione edificio «Casa delle Musiche» di Via Cadore in Terni”, mediante procedura negoziata in modalità telematica sulla piattaforma di E-Procurement “Portale Acquisti Umbria” Net4market della CSamed s.r.l. di Cremona (CR);
- con lettera d’invito prot. 206422 del 30/12/2022 sono state invitate dieci ditte a presentare offerta entro il 25/01/2023;
- con Determina Dirigenziale n. 351 del 02/02/2023 veniva disposta l’aggiudicazione non efficace in favore della Ditta The New Picture con sede in via Maestri del Lavoro, 9 – 05100 TERNI (TR) P.IVA: 00514610559 con un ribasso del 18,971% sull’importo lavori soggetto a ribasso da cui scaturisce un importo contrattuale pari ad € 413.019,85 oltre IVA 10% per un totale complessivo di € 454.321,84;
- con Determina Dirigenziale n. 877 del 31/03/2023, a seguito dell’esito positivo della verifica dei requisiti, veniva disposta l’aggiudicazione efficace dei lavori in favore della Ditta The New Picture con sede in via Maestri del Lavoro, 9 – 05100 TERNI (TR) P.IVA: 00514610559;
- in data 05/05/2023 è stata disposta la consegna definitiva dei lavori in via d’urgenza ai sensi dell’art. 5 D.M. 49/2018;
- con prot. 74496 del 09/05/2023 è stato firmato il contratto d’appalto;
- con Determina Dirigenziale n. 408 del 20/02/2024 veniva disposta l’approvazione della perizia di variante ai sensi dell’art. 106 comma 1 lettera c) del D.Lgs 50/2016;

Considerato che:

- con nota del 27/02/2024 la ditta aggiudicataria ha chiesto l'autorizzazione a subappaltare alla ditta CIAM ASCENSORI E SERVIZI SRL con sede legale a Roma, via Leone XXIII P.IVA: 12216121009 i lavori di manutenzione straordinaria impianto ascensore per un importo di contratto di € 12.557,06 compresi costi della sicurezza;

Vista e verificata la seguente documentazione relativa alla ditta CIAM ASCENSORI E SERVIZI SRL:

- Contratto di subappalto;
- Certificato di iscrizione alla CCIAA;
- Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC) in corso di validità;
- Autocertificazione antimafia ai sensi del D.Lgs. 159/2011;
- Verifica dell'idoneità tecnico-professionale ai sensi dell'art. 90 comma 9 lett. a) e dell'allegato XVII del D.Lgs. 81/2008;
- Dichiarazione in merito all'assenza di cause di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016;
- Dichiarazione in merito all'insussistenza di forme di controllo o collegamento ai sensi dell'art. 2359 del Codice civile;
- Dichiarazioni varie.

Preso atto che:

- la ditta CIAM ASCENSORI E SERVIZI SRL è perfettamente qualificata ad eseguire il servizio richiesto;
- il presente subappalto rientra nei limiti consentiti dalla normativa vigente;
- sarà cura del C.S.E. ing. Alessandro Speranza la verifica tecnica e professionale e dell'idoneità del P.O.S. dell'impresa prima dell'ingresso in cantiere;

Ritenuto che, per le ragioni sopra esposte, sussistono le condizioni ed i presupposti di legge per autorizzare il subappalto di che trattasi;

DETERMINA

- 1) **DI DARE ATTO** che la premessa narrativa costituisce parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
- 2) **DI DARE ATTO** dell'esito positivo delle verifiche dei requisiti ex art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. eseguite sulla piattaforma FVOE 1.0 di Anac con l'acquisizione della sottoelencata documentazione relativa alla ditta CIAM ASCENSORI E SERVIZI SRL:

Annotazioni riservate;

Certificato dell'Anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato;

Certificati del Casellario Giudiziale;

Verifica regolarità fiscale;

Certificato camera di commercio;

inoltre è stato acquisito il DURC (INAIL_42305393) con scadenza il 01/06/2024 che risulta REGOLARE e la dichiarazione antimafia ai sensi dell'art. 83 del D.Lgs. 159/2011, esternamente alla piattaforma.

- 3) **DI AUTORIZZARE**, per le ragioni indicate in premessa, la ditta The New Picture con sede in via Maestri del Lavoro, 9 – 05100 TERNI (TR) P.IVA: 00514610559, aggiudicataria dell'appalto, ad affidare in subappalto alla ditta CIAM ASCENSORI E SERVIZI SRL con sede

legale a Roma, via Leone XXIII P.IVA: 12216121009 lavori di manutenzione straordinaria impianto ascensore;

4) **DI TRASMETTERE** copia della presente determinazione alla ditta The New Picture Sas, al Direttore dei Lavori e CSE ing. Alessandro Speranza per i successivi eventuali adempimenti di competenza;

5) **DI DARE ATTO** che la presente autorizzazione si intende subordinata alle condizioni di legge ed in particolare agli obblighi previsti in materia di sicurezza sui luoghi di lavoro, di contribuzione e assicurazione dei lavoratori ammonendo che l'inosservanza di tali disposizioni è causa di risoluzione del contratto;

6) **DI PRECISARE** ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/1990 che il responsabile del procedimento è l'Ing. Matteo Bongarzone.

7) **DI DARE ATTO** che la presente determinazione dovrà essere pubblicata secondo le previsioni del D.Lgs. n. 33 del 2013 e s.m.i.

Il Resp. Procedimento
Ing. Matteo Bongarzone

IL DIRIGENTE
Arch. Piero Giorgini