



COMUNE DI TERNI

DIREZIONE ECONOMIA E LAVORO - PROMOZIONE DEL TERRITORIO -
AMBIENTE

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

Numero 179 del 25/01/2024

OGGETTO: Mercato Comune di Largo Manni. Procedura negoziata ai sensi dell'art.187 comma 1 D.Lgs.36/2023 per l'affidamento dell'organizzazione e la gestione in concessione del mercato riservato alla vendita diretta da parte degli imprenditori agricoli. Decisione a contrarre

ESERCIZIO 2024

Imputazione della spesa di: € 0

CAPITOLO:	0
CENTRO DI COSTO:	0
IMPEGNO:	
CONTO FINANZIARIO	0

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Ai sensi ed agli effetti dell'art.151 – comma 4 - del D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000, si esprime parere di regolarità contabile:

Favorevole per presa d'atto

Oggetto: Mercato Comune di Largo Manni. Procedura negoziata ai sensi dell'art.187 comma 1 D.Lgs.36/2023 per l'affidamento dell'organizzazione e la gestione in concessione del mercato riservato alla vendita diretta da parte degli imprenditori agricoli. Decisione a contrarre.

IL DIRIGENTE

Visto il decreto sindacale prot. n. 211405 del 27.12.2023 “Conferimento degli incarichi dirigenziali ai sensi del vigente CCNL del personale dirigente del Comparto Funzioni locali dall'1.1.2024”, con il quale è stato conferito al sottoscritto l'incarico dirigenziale afferente alla Direzione Economia e Lavoro- Promozione del Territorio –Ambiente;

RICHIAMATI:

- Lo Statuto e il Regolamento di organizzazione dell'Ente;
- La Legge 7 agosto 1990, n.241 “Norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai procedimenti amministrativi”;
- Il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;
- L'Art. 107 commi da 1 a 6 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n.267 “Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali”;
- la deliberazione del Consiglio comunale n.111 del 22.12.2023 con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione - Dup – Sezione Strategica 2023-2028, Sezione Operativa 2024-2026, con contestuale aggiornamento 2023;
- la deliberazione del Consiglio comunale n.112 del 22.12.2023 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione finanziario 2024-2026;
- la deliberazione della Giunta comunale n.129 del 10.05.2023 recante approvazione del Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2023/2025 – ai sensi dell'art. 6 del D.L. n. 80/2021, convertito con modificazioni in legge n. 113/2021;
- la deliberazione della Giunta comunale n.8 del 19.01.2024 "Approvazione Peg 2024/2026, del nuovo Funzionigramma, con contestuale aggiornamento del modello organizzativo, e della nuova dotazione organica";
- l'art.147-bis del D. Lgs. n. 267/2000 che dispone in materia di controlli di regolarità amministrativa e contabile negli enti locali;
- l'art. 183 del D. Lgs. n. 267/2000 che dispone in materia di impegni di spesa da parte degli enti locali;
- L'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000 che dispone: *“La stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:*
 - a) *il fine che con il contratto si intende perseguire;*
 - b) *l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;*
 - c) *le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base.*
- *2. Si applicano, in ogni caso, le procedure previste dalla normativa della Unione europea recepita o comunque vigente nell'ordinamento giuridico italiano”.*
- i principi generali del codice dei contratti di cui al d.lgs. 36/2023 ed in particolare l'art. 17, comma 1 *“prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di*

selezione degli operatori economici e delle offerte”;

- Visto il decreto Ministeriale 20/11/2007 Ministero delle Politiche Agricole Alimentari e Forestali “Attuazione dell’art. 1, comma 1065, della legge 27 dicembre 2006, n.296 sui mercati riservati all’esercizio della vendita diretta da parte degli imprenditori agricoli”.
- Visto il D.Lgs. n. 114/1998 e s.m.i;
- Legge regionale 13 giugno 2014, n. 10 “Testo unico in materia di commercio” e s.m.i;
- Regolamento comunale del Commercio su aree pubbliche ed attività similari approvato con D.C.C. 223/2017 e s.m.i;
- Regolamento comunale del Mercato Comune di Largo Manni approvato con D.C.C. n.265/2011 e atti presupposti e commessi, come modificato con D.C.C. n. 39/2023.

Premesso che:

- -in esecuzione alla delibera di G.C. n. 51 del 24.07.2023 il Comune di Terni intende procedere all’affidamento in concessione del servizio di organizzazione e gestione del Mercato Comune di Largo Manni per la durata di anni 9 (nove), mediante procedura negoziata da espletare a mezzo piattaforma telematica regionale Net4market, previa pubblicazione del presente avviso di manifestazione di interesse, al fine di individuare operatori economici da invitare alla procedura che verrà successivamente espletata ai sensi di legge.
- conseguentemente con Determinazione Dirigenziale n. 3853 del 22/12/2023 (prot.210724 del 22/12/2023) è stato approvato l’Avviso di Manifestazione d’interesse finalizzato all’individuazione di un soggetto cui affidare in concessione la gestione del Mercato di Largo Manni per la durata di anni 9 (nove), mediante procedura da espletare a mezzo piattaforma telematica regionale Net4market;
- l’Avviso di avvio dell’indagine di mercato prot. 210729 del 22/12/2023, pubblicato in data 23/12/2023 nel sito istituzionale del Comune di Terni, Sezione Amministrazione Trasparente, all’Albo Pretorio e nella piattaforma Net4market, ha fissato il termine di presentazione della manifestazione di interesse alle ore 12:00 del giorno 08/01/2024;
- alla scadenza del 08/01/2024, risulta presentata una istanza validamente accreditata dalla procedura Net4market, presentata dal soggetto capofila dell’Associazione Temporanea di Impresa, come risultante da atto di costituzione di associazione temporanea di imprese dinanzi all’ufficiale rogante del distretto notarile di Terni, registrato a Terni, in data 9 agosto 2023 al numero 5128 serie T acquisita alla procedura informatica Net4market n. 210729/2023;
- che con determina dirigenziale n. 122 del 19/01/2024 si è preso atto degli esiti dell’indagine di mercato avviata con l’Avviso di Manifestazione di interesse di cui sopra e continuare l’iter della procedura ai fini dell’affidamento del Mercato Comune di Largo Manni per l’organizzazione e la gestione della concessione del mercato riservato alla vendita diretta da parte degli imprenditori agricoli, pubblicata in piattaforma Net4market in data 22/12/2023 con scadenza 08/01/2023;
- che l’art. 187. “Contratti di concessione di importo inferiore alla soglia europea” stabilisce: “1. Per l’affidamento dei contratti di concessione il cui valore sia inferiore alla soglia di cui all’[articolo 14, comma 1, lettera a\)](#), l’ente concedente può

procedere mediante procedura negoziata, senza pubblicazione di un bando di gara, previa consultazione, ove esistenti, di almeno 10 operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici. Resta ferma la facoltà per l'ente concedente di affidare gli stessi contratti di concessione di importo inferiore alla soglia europea mediante le procedure di gara disciplinate dal presente Titolo II";

- che ai sensi dell'art. 48, comma 2, del D.Lgs. n. 36/2023 non sussiste un interesse transfrontaliero, stante la caratteristica del mercato volta alla valorizzazione delle peculiarità tipiche del territorio comunale e delle produzioni locali.

Ritenuto

- che sussistono i presupposti per procedere alla scelta del contraente mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 187, comma 1, del D.LGs. 36/2023 in quanto trattasi di affidamento in concessione dia importo inferiore alla soglia comunitaria di cui all'art. 14 del D.Lgs. n. 36/2023 attraverso la piattaforma telematica di e-procurement Net4market;
- che la concessione viene aggiudicata sulla base dei criteri stabiliti dall'ente di cui alla Delibera di Giunta Comunale n.51 del 24/07/2023, e sulla base dei requisiti minimi che verranno prescritti in sede di invito alla presentazione dell'offerta tecnica
- che la normativa in materia di acquisizione di beni e servizi, come da ultimo modificata dalla L. n. 208/2015, nel favorire sempre di più il ricorso a centrali di committenza e agli strumenti telematici di negoziazione (*e-procurement*), prevede, tra l'altro, l'obbligo per gli enti locali di fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione ovvero ad altri mercati elettronici per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 5.000 euro e fino alla soglia comunitaria art. 1, c.450, L. n. 296/2006, come da ultimo modificato dall'art. 1, c. 502, L. n. 208/2015;

Rilevato

- che è stata avviata la procedura negoziata mediante piattaforma telematica certificata Net4market n.15012024 con acquisizione del CIG;
- che è stato acquisito il seguente **CIG B014D052A6** secondo le modalità previste dal D.Lgs. 36/2023, direttamente dalla piattaforma di approvvigionamento digitale certificate Net4market che gestisce il ciclo di vita del contratto, mediante lo scambio di dati e informazioni con la BDNCP;

Visto l'art.17 (fasi delle procedure di affidamento), comma 1, del D.Lgs. 36/2023, il quale dispone che *"prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte";*

Considerato che con il presente contratto si intende perseguire il fine di affidare in concessione il servizio di gestione del mercato comune di Largo Manni;

Considerato che il presente provvedimento comporta, allo stato, possibili riflessi diretti e/o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente e pertanto, necessitando del visto di regolarità contabile, diventa esecutivo con la sottoscrizione del medesimo da parte del responsabile del servizio finanziario rimandando a successive fasi del procedimento la determinazione dei possibili riflessi;

Considerato che ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. n. 36/2023 il Responsabile Unico del Progetto è la Dott.ssa Sandra Proietti Divi;

Vista la dichiarazione sull'insussistenza di situazioni di conflitto di interesse resa dal responsabile del procedimento ai sensi dell'art. 16 D.Lgs. n. 36/2023, resa in calce alla presente determinazione;

Visti

- il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i.;
- il D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 e suoi allegati;
- il D.Lgs. n. 118/2011;

DETERMINA

1. di approvare la premessa quale parte integrante e sostanziale della presente determinazione;
2. di stabilire che per l'affidamento del servizio di gestione del Mercato Coperto di Largo Manni si procederà mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 187, comma 1, del D.Lgs. 36/2023, già avviata su piattaforma digitale Net4market al n.15012024 con acquisizione del CIG n. B014D052A6;
3. ai sensi dell'art. 17, comma 1, del D.Lgs. 36/2023, di procedere a contrarre nell'iter del procedimento di affidamento per l'organizzazione e la gestione della concessione del mercato riservato alla vendita diretta da parte degli imprenditori agricoli del Mercato Comune di Largo Manni, attraverso la procedura negoziata con l'unico operatore economico che ha espresso la volontà di partecipare attraverso la presentazione di propria manifestazione di interesse, secondo le modalità stabilite nell'Avviso, individuato nell'Associazione Temporanea di Imprese, costituita dai soggetti riportati nell'atto costitutivo, allegato privacy al presente atto quale parte integrante e sostanziale;
4. di procedere, all'esecutività del presente atto, al perfezionamento della procedura Net4market n.15012024, indicando la suddetta procedura e invitando il soggetto che ha presentato proprio interesse, a presentare la propria migliore offerta;
5. che il presente provvedimento comporta, allo stato, per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147-bis, comma 1, del D.lgs. n. 267/2000, possibili riflessi diretti e/o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente e pertanto, necessitando del visto di regolarità contabile, diventa esecutivo con la sottoscrizione del medesimo da parte del responsabile del servizio finanziario rimandando a successive fasi del procedimento la determinazione dei possibili riflessi stante l'impossibilità della quantificazione che si stima, ai sensi dell'art. 179, comma 1, del d.lgs. 36/2023 sia al di sotto della soglia europea di cui all'art. 14 del citato Nuovo codice dei contratti trattandosi della valorizzazione di una proposta progettuale che possa proporre un'efficace conduzione dell'intera struttura, anche in sinergia con gli operatori esistenti, atta a valorizzare e promuovere la domanda e l'offerta dei prodotti agricoli e alimentari a km zero e di quelli provenienti da filiera corta favorendone il consumo e la commercializzazione e garantendo ai consumatori un'adeguata informazione sulla loro origine e sulle loro specificità,

anche tenuto conto del particolare regime normativo di appartenenza di tali operatori economici;

6. di demandare a successivi atti la quantificazione dei citati riflessi contabili a seguito dell'eventuale acquisizione della proposta progettuale contenente la valorizzazione economica della concessione
- 6 di dare atto che il presente atto sarà pubblicato sul profilo del committente, nella sezione "Amministrazione trasparente", all'indirizzo www.comune.terni.it, nella sezione "Amministrazione trasparente – bandi di gara e contratti", con l'applicazione delle disposizioni di cui al D.lgs. 33/2013;
- 7 di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativo-contabile di cui all'art. 147-bis, comma 1, del D.lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
- 8 di trasmettere il presente provvedimento all'Ufficio Ragioneria per il controllo contabile anche stante la non necessaria attestazione della copertura finanziaria della spesa trattandosi di possibili entrate.

Dirigente

Dott. Paolo Grigioni

Documento firmato digitalmente conformemente al D.Lgs. n. 82/2005