



DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Adunanza del giorno 31.7.2013
N. 240

Oggetto: Lavori urgenti di manutenzione straordinaria della Scuola Elementare Cesi Stazione, Scuola Elementare A. Moro e Scuola Media Giovanni XXIII. Approvazione dei lavori e finanziamento della spesa di € 68.000,00.

L'anno duemilatrecento il giorno trentuno del mese di luglio alle ore 9,45 in una Sala della Civica Residenza, sotto la presidenza del Sindaco Sen. Leopoldo Di Girolamo si è riunita la Giunta Comunale, alla quale risultano:

Pres	Ass.		Pres	Ass.
P		PACI Libero, Assessore Del.	P	
	A	BENCIVENGA Luigi, Assessore	P	
	A	FABRINI Roberto, Assessore		A
	A	RICCI Silvano, Assessore	P	
P		PIERMATTI Sandro, Assessore	P	
		MALATESTA Marco, Assessore		
		GUERRA Simone, Assessore		
		TEDESCHI Daniela, Assessore		
		BUCARI Stefano, Assessore		
		BARTOLINI Renato, Assessore		

Assiste il Segretario Generale del Comune Dott. Giuseppe Aronica. Il Presidente, constatata la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- Durante il passato anno scolastico, presso la Scuola Elementare di Cesi Stazione, in occasione di precipitazioni meteoriche si sono verificate ripetute infiltrazioni di acqua nelle aule che hanno causato dei corti circuiti dell'impianto elettrico e percolamenti sui banchi degli alunni con la conseguente interruzione delle lezioni;
- La Direzione della Scuola elementare A. Moro ha segnalato l'urgente necessità di realizzare una nuova aula didattica per poter fare fronte alle richieste di nuove iscrizioni per l'anno scolastico 2013/2014 pervenute alla Scuola;
- La Direzione della Scuola Media Giovanni XXIII ha manifestato la necessità di riorganizzare la distribuzione degli spazi dell'edificio per l'inizio dell'anno scolastico 2013/2014, in funzione delle nuove esigenze di spazi per uffici e per aule didattiche, raggruppando tutti i locali didattici al piano terra e quelli amministrativi al primo piano;
- Per dare risoluzione ai problemi ed alle necessità sopra dette i Tecnici della Direzione hanno accertato che occorre eseguire le seguenti opere:

Scuola Elementare Cesi Stazione – Rifacimento della copertura tramite demolizione del rivestimento esistente, realizzazione nuovo sottofondo, posa della guaina impermeabilizzante, realizzazione nuovo rivestimento in tegole;

La presente deliberazione è posta in pubblicazione all'Albo Pretorio: per 15 gg. consecutivi a decorrere dal - 2 AGO. 2013

TERNI - 2 AGO. 2013

IL SEGRETARIO GENERALE

Per copia conforme all'originale, per uso amm.vo

TERNI

IL SEGRETARIO GENERALE

Atto dichiarato immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 - IV° comma del D.Lgs. n. 267/2000.

IL PRESIDENTE
Sen. Leopoldo Di Girolamo

Per l'esecuzione o per conoscenza alle Direzioni:

- LL.PP.
- Patrimonio
- Attività Finanziarie
- Servizi Decentrati
- Ass. Ricci



Letto, approvato e sottoscritto

IL SEGRETARIO GENERALE

IL PRESIDENTE

Scuola Elementare A. Moro – Realizzazione di una nuova aula in prossimità dell'atrio d'ingresso mediante costruzione di nuove tramezzature con nuovi infissi, realizzazione nuovi impianti elettrici F.M. e illuminazione;

Scuola Media Giovanni XXIII – Realizzazione nuove reti impiantistiche nei locali del primo piano destinati ad uffici, bonifica ed adeguamento dei locali del piano terra destinati ad aule didattiche;

- Pertanto, sono state elaborate le perizie di spesa per un importo complessivo di € 68.000,00 distinto come al seguente quadro economico:

LAVORO DA ESEGUIRE	IMPORTO LAVORI E SICUREZZA	IMPORTO I.V.A. 21%
<i>Scuola elementare Cesi Stazione: Rifacimento e ristrutturazione della copertura dell'edificio</i>	26.128,00	5.486,88
<i>Scuola A, Moro: Realizzazione di una nuova aula</i>	10.800,00	2.268,00
<i>Scuola Media Giovanni XXIII: Manutenzione straordinaria locali piano terra e piano primo</i>	12.000,00	2.520,00
A) IMPORTO TOTALE LAVORI E SICUREZZA	48.928,00	
B) IMPORTO TOTALE I.V.A.21%		10.274,88
C) IMPORTO INCENTIVO ART.92-D.LGS.163/'06 SU A)		978,56
D) IMPORTO LAVORI IN ECONOMIA, IMPREVISTI E ARROTONDAMENTI		7.818,56
IMPORTO COMPLESSIVO A)+B)+C)+D) €		68.000,00

- Le opere di manutenzione straordinaria da eseguire costituiscono investimento e rientrano tra quelle previste dal comma 18 dell'art.3 della Legge n.350 del 24.12.2003.

Ritenuto opportuno procedere:

A prendere atto del carattere di urgenza che riveste la realizzazione dei lavori di manutenzione straordinaria presso gli edifici scolastici precedentemente elencati approvandone la loro esecuzione;

Al finanziamento dell'importo complessivo di € 68.000,00 al Capitolo 3020, Centro di Costo 200, Impegno 1886 Residui Passivi 2011;

Visto il parere favorevole di regolarità tecnica del Dirigente della Direzione Gestione e Manutenzione Patrimonio Immobiliare Ing. R. Pierdonati, ai sensi dell'art.49 del Decreto Lgs. n.267/00, espresso in data 22.07.2013;

Letto, approvato e sottoscritto

IL SEGRETARIO GENERALE

Dott. Giuseppe Aronica

IL PRESIDENTE

Sen. Leopoldo Desiderando

Visto il parere di regolarità contabile del Dirigente della Direzione Attività Finanziarie Dott.ssa E. Contessa, ai sensi dell'art.49 del Decreto Lgs n. 267/00 e successive mm. e ii., espresso in data 23.07.2013 "favorevole visto l'imp. 1886 sub 9 conservato in c/residuo pass. 2011";

Gli interventi previsti dal progetto rientrano nel concetto d'investimento ai fini dell'art. 119, 6° comma della Costituzione come indicato dall'art. 3, comma 18 della L. 350/2003 ed attestato con certificazione del Dirigente in data 25.7.2013 prot. n. 108105, depositata agli atti;

Visto l'art.134, comma 4, del Decreto LGS. n.267 del 18/08/2000;

Visto l'art.191 del Decreto LGS. n.267 del 18/08/2000;

Con voti unanimi

DELIBERA

1. Di prendere atto del carattere di urgenza che riveste la realizzazione dei lavori di manutenzione straordinaria degli edifici scolastici riportati nel seguente quadro economico:

LAVORO DA ESEGUIRE	IMPORTO LAVORI E SICUREZZA	IMPORTO I.V.A. 21%
<i>Scuola elementare Cesi Stazione: Rifacimento e ristrutturazione della copertura dell'edificio</i>	26.128,00	5.486,88
<i>Scuola A, Moro: Realizzazione di una nuova aula</i>	10.800,00	2.268,00
<i>Scuola Media Giovanni XXIII: Manutenzione straordinaria locali piano terra e piano primo</i>	12.000,00	2.520,00
A) IMPORTO TOTALE LAVORI E SICUREZZA	48.928,00	
B) IMPORTO TOTALE I.V.A.21%		10.274,88
C) IMPORTO INCENTIVO ART.92-D.LGS.163/'06 SU A)		978,56
D) IMPORTO LAVORI IN ECONOMIA, IMPREVISTI E ARROTONDAMENTI		7.818,56
IMPORTO COMPLESSIVO A)+B)+C)+D) €		68.000,00

2. di approvare l'esecuzione dei lavori di cui sopra per l'importo complessivo di € 68.000,00 dando atto che essi costituiscono obiettivo dell'amministrazione comunale, per il cui

3

Letto, approvato e sottoscritto

IL SEGRETARIO GENERALE

Dott. Giuseppe Aronica

IL PRESIDENTE

San. L. Comune Di Giuliano

raggiungimento viene nominato Responsabile Unico del procedimento il Geom. Paolo Neri;

3. di finanziare la spesa complessiva di € 68.000,00 al capitolo 3020, centro di costo 200, impegno 1886 residui passivi 2011;
4. Con separata votazione di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134, comma 4, del T. U. E. L. D. Lgs. 267 del 18.8.2000.

Letto, approvato e sottoscritto

IL SEGRETARIO GENERALE

Dott. Giuseppe Aronica

IL PRESIDENTE

Sen. Leopoldo Di Girolamo
