



**DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**

Adunanza del giorno 06.12.2013  
N. 422

Oggetto: Realizzazione nucleo servizi Fiatautonomy - Centro per l'Autonomia Umbro. Approvazione progetto generale, progetto esecutivo primo stralcio e progetto definitivo secondo stralcio. Attivazione mutuo € 100.000,00.

L'anno duemilatredici il giorno sei del mese di dicembre alle ore 9,40 in una Sala della Civica Residenza, sotto la presidenza del Sindaco Sen. Leopoldo Di Girolamo si è riunita la Giunta Comunale, alla quale risultano:

PACI Libero. Assessore Del.  
BENCIVENGA Luigi. Assessore  
FABRINI Roberto. Assessore  
RICCI Silvano. Assessore  
PIERMATTI Sandro. Assessore

Pres	Ass.		Pres	Ass.
P		MALATESTA Marco. Assessore	P	
P		GUERRA Simone. Assessore	P	
P		TEDESCHI Daniela Assessore		A
P		BUCARI Stefano. Assessore	P	
	A	BARTOLINI Renato. Assessore	P	

Assiste il Segretario Generale del Comune Dott. Giuseppe Aronica  
Il Presidente, constatata la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta.

**LA GIUNTA COMUNALE**

Premesso che:

- il "Progetto Vita Indipendente" promosso dall'Associazione Paratetralogici della Provincia di Terni ONLUS (attualmente Associazione Vita Indipendente Umbria), inserito già nel 2000 tra i progetti innovativi del primo Piano Sociale Regionale P.d.Z. ambito n.10, prevede la realizzazione di un Centro per l'Autonomia (CPA) per assicurare alle persone con disabilità gli strumenti e le opportunità necessarie al perseguimento di una vita indipendente e ad una piena inclusione nella società attraverso un percorso ad efficacia ri-abilitativa di tipo sanitario, sociale e formativo, in collaborazione con l'A.S.L. n.4 ed altri soggetti Istituzionali;
- il CPA rappresenta oggi una realtà di riferimento in ambito regionale per quanto riguarda i diritti delle persone con disabilità, infatti il centro, oltre ad offrire percorsi di empowerment individuale, tra cui quello relativo al conseguimento della patente di guida -Centro di Mobilità Umbro-, rappresenta un nodo della rete nazionale dei Centri EmpowerNet della F.I.S.H. (Federazione Italiana per il Superamento dell'Handicap) di cui ospita anche la sede regionale;
- la Direzione Urbanistica ha redatto ed approvato con Delibera di Giunta Comunale n. 157 del 08.04.2004 il Contratto di Quartiere che ricomprende anche le aree del Quartiere San Valentino dove è prevista la collocazione del Centro di Mobilità Umbro Fiatautonomy;
- il Centro di Mobilità Umbro comprende la pista per l'effettuazione delle prove di guida e il nucleo servizi dove si svolgeranno le attività del Centro;
- in attuazione della delibera di Giunta Comunale n. 484 del 21.09.2006 la pista Fiatautonomy è stata definitivamente

La presente deliberazione è posta in pubblicazione all'Albo Pretorio: per 15 gg. consecutivi a decorrere dal

**10 DIC. 2013**

TERNI

**10 DIC. 2013**

IL SEGRETARIO GENERALE

Per copia conforme all'originale, per uso amm.vo

TERNI

IL SEGRETARIO GENERALE

Atto dichiarato immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 - IV° comma del D.Lgs. n. 267/2000.

IL PRESIDENTE  
Sen. Leopoldo Di Girolamo

Per esecuzione o per conoscenza alle Direzioni:

- Urbanistica
- Mobilità e Trasporti
- Attività Finanziarie
- Ass. Ricci
- Ass. Bencivenga



Comune di Terni - Protocollo Generale - ACTRA01

Prot. **0178463** del 10/12/2013 ore 16:02

Tit. 002.001.003

Documento P - Registro Interno

Letto, approvato e sottoscritto

IL SEGRETARIO GENERALE

IL PRESIDENTE

- realizzata secondo il progetto approvato;
- il progetto definitivo dello stralcio funzionale prevede la realizzazione di una struttura prefabbricata in legno funzionalmente autonoma;
  - il progetto è frutto di una stretta collaborazione con i responsabili e progettisti del Centro per l'Autonomia Umbro;
  - l'ufficio tecnico della Direzione Urbanistica ha elaborato il progetto definitivo dello stralcio funzionale relativo alla nuova struttura prefabbricata in legno che ospiterà la nuova sede del Centro per l'Autonomia Umbro;
  - il progetto definitivo di cui sopra si compone dei seguenti elaborati:
    - Relazione tecnica
    - Relazione Centro per l'Autonomia Umbro
    - Relazione tecnica protezione contro i fulmini valutazione del rischio
    - Relazione tecnica impianti
    - Relazione tecnica ex legge 10/91
    - Tav. 1 Planimetria piante prospetti sezione
    - Tav. 2 Impianto scarico acque reflue
    - Tav. 3 Impianto idrico – sanitario
    - Tav. 4 Impianto elettrico – impianto di terra
    - Computo metrico estimativo
    - Elenco prezzi unitari
    - Capitolato prestazionale e descrittivo degli elementi tecnici
    - Quadro tecnico economico
  - il Quadro Tecnico Economico del progetto dello stralcio funzionale è così composto:

**Progetto definitivo 2° Stralcio – fornitura e posa in opera di un fabbricato in legno destinato al Centro per l'Autonomia Umbro - FIATAUTONOMY**

Lavori a corpo II° Stralcio – progetto definitivo	
Realizzazione nuovo fabbricato in legno	€ 90.908,47
arrotondamento	€ 0,69
IVA 10%	€ 9.090,84
<b>Totale generale</b>	<b>€ 100.000,00</b>

- il relativo finanziamento pari ad € 100.000,00 trova copertura tramite richiesta di specifico mutuo;
- la documentazione progettuale e le indicazioni da essa desumibili è conforme a quanto specificamente richiesto dal RUP;

Letto, approvato e sottoscritto

IL SEGRETARIO GENERALE

Dott. Giuseppe Aronica

IL PRESIDENTE

Sen. Leopoldo Di Girolamo

- si ritiene opportuno approvare il progetto definitivo di secondo stralcio così come descritto nelle premesse chiedendo contestualmente di attivare la procedura per la richiesta di specifico mutuo per € 100.000,00;
- Preso atto che gli interventi previsti dal progetto rientrano nel concetto di investimento ai fini dell'art. 119, 6° comma della Costituzione come indicato dall'art. 3, comma 18 della L.350/2003 ed attestato con certificazione del Dirigente allegata alla presente;
- Visti:
- Il parere favorevole di regolarità tecnica espresso dal Dirigente della Direzione Urbanistica Arch. Carla Comello ai sensi e per gli effetti dell'Art. 49 comma 1 del D.Lgs 267 del 18/08/00 in data 03.12.2013;
- Il parere di regolarità contabile espressa dal Dirigente della Direzione Finanze Dott.ssa Elena Contessa ai sensi ed agli effetti dell'art. 49 comma 1 del D.Lgs. 267 del 18-08-2000 in data 03.12.2013 "favorevole considerato il parere tecnico allegato attestante che trattasi di opera di investimento e a condizione che sia concesso il mutuo dall'istituto mutuante";
- L'art. 134 comma 4 del D.Lgs. 267 del 18-08-2000;
- La validazione del progetto eseguita dal R.U.P. Arch. Piero Giorgini in data 03/12/2013 ai sensi dell'art. 55, comma 1, del D.P.R. 207/2010, in cui è contenuta la dichiarazione di immediata funzionalità del primo stralcio esecutivo;

Con voti unanimi

### DELIBERA

- Di fare proprie ed approvare tutte le premesse e considerazioni di cui sopra;
- Di approvare il progetto definitivo per il secondo stralcio funzionale definitivo relativo alla relativa alla nuova struttura prefabbricata in legno che verrà posizionata in adiacenza all'edificio ricollocato e che ospiterà la nuova sede del Centro di Mobilità Umbro, secondo il Quadro Tecnico Economico così determinato:

**Progetto definitivo 2° Stralcio – fornitura e posa in opera di un fabbricato in legno destinato al Centro per l'Autonomia Umbro – FIATAUTONOMY - QTE**

- Lavori a corpo II° Stralcio – progetto definitivo	
- Realizzazione nuovo fabbricato in legno	€ 90.908,47
- arrotondamento	€ 0,69
- IVA 10%	€ 9.090,84
<b>Totale generale</b>	<b>€ 100.000,00</b>

- Di finanziare lo stralcio funzionale definitivo di € 100.000,00 tramite acquisizione di specifico mutuo così come previsto nel Piano Triennale Opere Pubbliche 2013 - 2015;
- Di dare mandato alla Direzione Ragioneria di procedere alla richiesta di mutuo;

\*\*\*\*\*

Letto, approvato e sottoscritto

IL SEGRETARIO GENERALE

Dott. Giuseppe Aronica

IL PRESIDENTE

Sen. Leopoldo Di Girolamo



**COMUNE DI TERNI**  
**Direzione Urbanistica**  
Corso del Popolo, 30 - 05100 Terni  
Tel. +39 0744.549.977  
Fax +39 0744.40.59.02  
[carla.comello@comune.tr.it](mailto:carla.comello@comune.tr.it)

Allegato alla Delibera  
di **GIUNTA COMUNALE**  
n° 422 del 06.12.13

**OGGETTO: Realizzazione nucleo servizi Fiatautonomy – Centro per l'Autonomia – Approvazione progetto generale, progetto esecutivo 1° stralcio e progetto definitivo 2° stralcio. Attivazione mutuo.**

\*\*\*

**CERTIFICAZIONE COMMA 18 ART. 3 Legge 350 del 24.12.2003**

La sottoscritta Arch. Carla Comello in qualità di Dirigente della Direzione Urbanistica del Comune di Terni

**PREMESSO**

Che il Comune di Terni intende sostenere il Centro per l'Autonomia Umbro, punto di riferimento in ambito regionale per quanto riguarda le persone con disabilità ed il relativo progetto Fiatautonomy (patenti di guida e adattamenti per disabili ed educazione stradale) il cui circuito è stato già realizzato in loc. San Giovanni;

Che risulta quindi necessario procedere alla realizzazione del nucleo servizi costituito da due piccoli fabbricati in legno uno dei quali sarà spostato dall'attuale collocazione presso Collescipoli ed adeguato alle nuove funzioni, l'altro sarà realizzato ex-novo con le medesime caratteristiche tipologiche del primo;

**DICHIARA E ATTESTA**

Che le opere da eseguire per la realizzazione del nuovo fabbricato in legno e finanziare mediante mutuo di € 100.000,00, come da previsione del Piano Triennale delle OO.PP. 2013 – 2015 per l'annualità 2013, costituiscono investimento e rientrano tra quelle previste dal comma 18 art. 3 della Legge n. 350 del 24.12.2003

**Il Dirigente**

Arch. Carla Comello

