



Adunanza del giorno 30.12.2013
N. 458

Oggetto: Aggiornamento delle tabelle parametriche per la determinazione degli oneri di urbanizzazione primaria e secondaria. Atto di indirizzo.

L'anno duemilatredecim il giorno trenta del mese di dicembre alle ore 9:50 in una Sala della Civica Residenza, sotto la presidenza del Vice Sindaco Sig. Libero Paci si è riunita la Giunta Comunale, alla quale risultano:

Pres	Ass.		Pres	Ass.
P		PACI Libero. Assessore Del.	P	
	A	BENCIVENGA Luigi. Assessore	P	
P		FABRINI Roberto. Assessore	P	
	A	RICCI Silvano. Assessore	P	
	A	PIERMATTI Sandro. Assessore		A
		MALATESTA Marco. Assessore		
		GUERRA Simone. Assessore		
		TEDESCHI Daniela Assessore		
		BUCARI Stefano. Assessore		
		BARTOLINI Renato. Assessore		

La presente deliberazione è posta in pubblicazione all'Albo Pretorio: per 15 gg. consecutivi a decorrere dal **10 GEN. 2014**

TERNI

10 GEN. 2014

IL SEGRETARIO GENERALE

Per copia conforme all'originale, per uso amm.vo

TERNI

IL SEGRETARIO GENERALE

Atto dichiarato immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 - IV° comma del D.Lgs. n. 267/2000

IL PRESIDENTE
Sig. Libero Paci

Per l'esecuzione o per conoscenza alle Direzioni:

- Urbanistica
- Edilizia
- Ass. Malatesta

Assiste il Vice Segretario Generale del Comune Dott. Francesco Saverio VISTA
Il Presidente, constatata la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- in data 22.07.1998 è stato pubblicato sul B.U.R. della Regione dell'Umbria il D.P.G.R. n. 373 del 14.07.1998 riguardante l'aggiornamento delle tabelle parametriche per la determinazione della incidenza degli oneri di urbanizzazione primaria e secondaria dovuti ai sensi della legge 28.01.1977 n. 10;
- con i poteri del Consiglio Comunale, ai sensi dell'art. 32 della L. n. 142/90, è stata adottata apposita D.C.S. n. 62 del 11.03.1999, relativa all'aggiornamento del contributo dovuto ai sensi della L. n. 10/77 per oneri di urbanizzazione primaria, secondaria, così come stabilito dal citato D.P.G.R.;
- il 31.07.2000 è scaduto il periodo transitorio stabilito al punto 12.1 del D.P.G.R. 373/98 e al punto 14 della D.C.S. 62/99, che prevede nella misura massima del 40% la riduzione del contributo consorzio per oneri di urbanizzazione primaria e secondaria;
- con D.C.C. n. 274 del 11.12.2000 sono state approvate in via definitiva le suddette tabelle parametriche relative agli oneri di urbanizzazione primaria e secondaria;
- il citato D.P.G.R. 373/98 all'art. 8.1 prevede l'aggiornamento delle tabelle parametriche per la determinazione degli oneri di urbanizzazione primaria e secondaria nella misura pari al 100 per cento della variazione, accertata dall'ISTAT, dell'indice dei prezzi al consumo per le famiglie di operai ed impiegati verificatasi nel periodo intercorrente da Luglio 1998 a Luglio 2003;
- con Determinazione Dirigenziale n. 159 del 26.09.2003 le suddette tabelle parametriche sono state una prima volta aggiornate;

Letto, approvato e sottoscritto

IL V. SEGRETARIO GENERALE

IL PRESIDENTE

Comune di Terni - Protocollo Generale - ACTRA01

Prot. **0003809** del 10/01/2014 ore 10:05

131.001.005.006

- con Determinazione Dirigenziale n. 2966 del 11.09.2008 le suddette tabelle parametriche sono state una seconda volta aggiornate;

- con D.C.C. n. 122 del 30.04.2010 il Comune di Terni ha autonomamente effettuato un aggiornamento pari al 10%, ai sensi del punto 1.1 lettera o) del D.P.G.R. 373/1998;

Considerato che il particolare periodo di crisi ha determinato una paralisi dell'attività edilizia del paese e, in particolare, nel territorio comunale;

Ritenuto non opportuno procedere, pertanto, all'aggiornamento delle tabelle parametriche per la determinazione degli oneri di urbanizzazione primaria e secondaria, anche in considerazione del fatto che il Comune di Terni con D.C.C. n. 122 del 30.04.2010 ha autonomamente effettuato un aggiornamento pari al 10%, ai sensi del punto 1.1 lettera o) del D.P.G.R. 373/1998;

Visti:

il D.P.G.R. 373 del 14 Luglio 1998;

la D.C.S. n. 62 del 11.03.1999, la D.C.C. n. 274 del 11.12.2000, la Determinazione Dirigenziale n. 159 del 26.09.2003 e la Determinazione Dirigenziale n. 2966 del 11.09.2008;

il D.P.R. 6 Giugno 2001, n. 380;

la Legge Regionale 18.02.2004 n. 1 e s.m.i.;

la D.C.C. n. 122 del 30.04.2010;

Part. 107 del T.U. delle Leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con D. L.vo n. 267 del 18 Agosto 2000;

Visto il parere favorevole di regolarità tecnica espresso dal Dirigente Edilizia Dott. M. Fattore ai sensi dell'art.49, 1° comma D.Lvo267/2000 in data 18.12.2013;

DELIBERA

1) Di dare mandato alla direzione edilizia di procrastinare, stante il sussistente periodo di difficile congiuntura economica, fino al mese di Aprile 2015 (scadenza del termine quinquennale riferito all'ultimo aggiornamento effettuato ad Aprile 2010), l'aggiornamento delle tabelle parametriche per la determinazione degli oneri di urbanizzazione primaria e secondaria.

2) Con separata votazione di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134, comma 4, del T. U. E. L. D. Lgs. 267 del 18.8.2000.

Letto, approvato e sottoscritto

IL Vice SEGRETARIO GENERALE

Dott. Francesco Saverio VISTA

IL PRESIDENTE

Sig. Libero Paci