



Adunanza del giorno 03.9.2014

N. 43

Oggetto: Intervento edilizio di spostamento chiosco destinato ad attività commerciale tabacchi, realizzato in struttura metallica

MALAFOGLIA Francesca
RICCARDI Carla
ARMILLEI Giorgio
ANDREANI Francesco
PIACENTI D'UBALDI Vittorio

Pres	Ass.
P	
P	
P	
P	
P	

FALCETTI BALLERANI Cristhina
TEDESCHI Daniela
BUCARI Stefano
GIACCHETTI Emilio

Pres	Ass.
	A
	A
P	
P	

Assiste il Vice Segretario Generale del Comune Dott. Francesco Saverio Vista.

Il Presidente, constatata la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta.

La presente deliberazione è posta in pubblicazione all'Albo Pretorio: per 15 gg. consecutivi a decorrere dal

12 SET 2014
12 SET 2014
TERNI

LA GIUNTA COMUNALE

IL SEGRETARIO GENERALE
[Signature]

Premesso che in data 27/09/2013, con nota acquisita al prot. com.le n.137635 del 28/09/2013, la ditta Nardi Luigino, con sede legale ed operativa in Terni, Via Liutprando, ha inoltrato istanza di autorizzazione mediante Procedimento Semplificato ai sensi dell'art. 4 del D.P.R. n. 447/98, come modificato dal D.P.R. n. 440/00, per un intervento edilizio di spostamento chiosco destinato ad attività commerciale tabacchi, realizzato in struttura metallica sito in Via Liutprando;

Per copia conforme all'originale, per uso amm.vo

TERNI

IL SEGRETARIO GENERALE

Visto il parere preventivo favorevole espresso in data 14/01/2014, prot. n. 5112 dalla Direzione LL.PP. Realizzazione e Gestione Servizi IV U.O Strade e Servizi a condizione "che venga prevista la realizzazione del raccordo verticale tra marciapiede e sede stradale, tramite rampa e chiosco, di 1,50 mt. corrispondente alla larghezza minima dettata dalla legge, per la costruzione di marciapiedi pubblici. Lo spazio necessario alla svolta di 90° posto a livello stradale, dovrà essere necessariamente delimitato e protetto tramite l'installazione di opportuno parapetto o ringhiera", con precisa prescrizione relativa alla necessità di presentare istanza volta al rilascio del provvedimento ai sensi del Codice della Strada;

Atto dichiarato immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 - IV° comma del D.lgs. n. 267/2000.

IL PRESIDENTE
San. Leopoldo Di Girolamo
[Signature]

Per l'esecuzione o per conoscenza alle Direzioni:

- Urbanistica
- Edilizia
- LL.PP./Strade
- Mobilità e Trasporti
- Ass. Andreani

Visto il parere preventivo favorevole espresso in data 16/01/2014, prot. n. 7174 Direzione Mobilità e Trasporti Uff. Viabilità con la specifica che la concessione per l'occupazione di suolo pubblico dovrà essere comunque formalmente rilasciata dalla medesima Direzione Mobilità e Trasporti a seguito di apposita istanza da parte dei soggetti interessati;

Visto il parere favorevole espresso dalla Commissione per la Qualità Architettonica ed il Paesaggio nella seduta del 06/02/2014, ai sensi dell'art. 142 lett. i) e c) del vigente Regolamento Edilizio, con la prescrizione "



Comune di Terni - Protocollo Generale - ACTRA01

Prot. **0126995** del 12/09/2014 ore 12:13

Tel: 010.010.009

Documento P - Registro: Interno

Letto, approvato e sottoscritto

IL VICE SEGRETARIO GENERALE

IL PRESIDENTE
[Signature]

1. che venga prevista la realizzazione del raccordo verticale tra marciapiede e sede stradale, tramite rampa e chiosco, di 1,50 mt. corrispondente alla larghezza minima dettata dalla legge, per la costruzione di marciapiedi pubblici. Lo spazio necessario alla svolta di 90° posto a livello stradale, dovrà essere necessariamente delimitato e protetto tramite l'installazione di opportuno parapetto o ringhiera";
2. venga acquisito il parere de Verde Pubblico considerato che il progetto comporta l'abbattimento di n.1 albero;

Considerato che con nota prot. 79134 del 29.5.2014 veniva comunicato che a seguito dell'intervento dei Vigili del Fuoco i pini esistenti erano stati rimossi pertanto non si è reso necessario ottemperare al punto 2) delle prescrizioni imposte dalla C.E

Vista la soluzione progettuale ipotizzata dalla Ditta richiedente, in ordine alle dimensioni ed alla localizzazione della struttura stessa;

Visto il contenuto dell'Allegato 1 Art. 8 comma 3° del vigente Regolamento Edilizio, approvato con D.C.C. n. 324 del 22/12/2008 e modificato con D.C.C. n. 239 del 26/7/2010;

Considerato che la presente deliberazione costituisce "atto di indirizzo" ai sensi dell'art. 107 del D. lgs. 267/2000, vincolante per l'ulteriore istruttoria procedimentale;

Visto il parere favorevole di regolarità tecnica espresso dal dirigente della Direzione Edilizia privata Ing. R. Pierdonati ai sensi dell'art.49 del Decreto Lgs. n.267/00, in data 02.9.2014;

Visto l'art. 134, IV° comma del D.Lgs. 267/2000

Con voti unanimi

DELIBERA

1. di aderire alla proposta di intervento edilizio di spostamento chiosco destinato ad attività commerciale tabacchi, realizzato in struttura metallica sito in Via Liutprando, formulata dalla ditta NARDI LUIGINO, facendo proprie le prescrizioni poste dalla Commissione per la Qualità Architettonica ed il Paesaggio nella seduta del 06/02/2014 e cioè che venga prevista la realizzazione del raccordo verticale tra marciapiede e sede stradale, tramite rampa e chiosco, di 1,50 mt. corrispondente alla larghezza minima dettata dalla legge, per la costruzione di marciapiedi pubblici. Lo spazio necessario alla svolta di 90° posto a livello stradale, dovrà essere necessariamente delimitato e protetto tramite l'installazione di opportuno parapetto o ringhiera e conseguentemente:
 - a) di conferire mandato alla Direzione Mobilità e Trasporti per l'Autorizzazione definitiva all'occupazione di suolo pubblico e per la stipula preliminare;
 - b) di conferire mandato alla Direzione Edilizia per il rilascio del Titolo Edilizio Abilitativo.
 - c) di conferire mandato dalla Direzione LL.PP. Realizzazione e Gestione Servizi IV U.O Strade e Servizi relativamente alle modifiche delle strutture stradali esistenti (marciapiede e aiuola) al rilascio del provvedimento ai sensi del Codice della Strada previa istanza della ditta Nardi Luigino;
2. Con separata votazione di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134, comma 4, del T. U. E. L. D. Lgs. 267 del 18.8.2000.

Letto, approvato e sottoscritto

IL Vice SEGRETARIO GENERALE

Dott. Francesco Salvatore Vista

IL PRESIDENTE

Sen. Leopoldo Di Girolamo