



DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Adunanza del giorno 14.1.2015
N. 09

L'anno duemilaquindici il giorno quattordici del mese di gennaio alle ore 9,30 in una Sala della Civica Residenza, sotto la presidenza del Vice Sindaco Dott.ssa Francesca Malafoglia si è riunita la Giunta Comunale, alla quale risultano presenti i seguenti Assessori:

Oggetto: Destinazione dei box/posteggi destinati al commercio su aree pubbliche - estensione ad attività artigianali.

	Pres	Ass.		Pres	Ass.
MALAFOGLIA Francesca	P		FALCHETTI BALLERANI Cristhia	P	
RICCARDI Carla	P		TEDESCHI Daniela	P	
ARMILLEI Giorgio	P		BUCARI Stefano	P	
ANDREANI Francesco	P		GIACCHETTI Emilio		A
PIACENTI D'UBALDI Vittorio	P				

Assiste il Segretario Generale del Comune Dott. Giuseppe Aronica.

La presente deliberazione è posta in pubblicazione all'Albo Pretorio: per 15 gg. consecutivi a decorrere dal **28 GEN. 2015**

Il Presidente, constatata la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta.

TERNI **28 GEN. 2015**

LA GIUNTA COMUNALE

IL SEGRETARIO GENERALE
Del'U...

Premesso che:

Per copia conforme all'originale, per uso amm.vo

TERNI

- con deliberazione di Giunta Comunale n. 442 del 24.08.2006, è stato approvato il provvedimento di attuazione dell'art. 14 della disciplina per l'esercizio del commercio sulle aree pubbliche, di cui alla deliberazione di Consiglio Comunale n. 103 del 19.04.2004 e s.m.i.;
- successivamente, con atti di Giunta Comunale n. 161 del 10.04.2008 e n. 332 del 22.07.2010, sono state stabilite varie modifiche all'art. 2, comma 5, del suddetto provvedimento attuativo, nel senso di sostituire tale disposizione estendendo la destinazione dei posteggi e/o dei box esistenti sul territorio comunale alla vendita sia dei prodotti del settore non alimentare, sia di quelli del settore alimentare o entrambi, con alcune limitazioni riferite ai posteggi esistenti presso i civici cimiteri presso i quali permane il limite di commercializzare esclusivamente articoli funerari, fiori e piante;
- come si legge nella parte motiva di queste ultime deliberazioni di Giunta Comunale, le stesse sono state adottate anche in considerazione della notoria situazione congiunturale caratterizzata da una contrazione della domanda;
- tale situazione di crisi economica risulta essersi ulteriormente aggravata anche nel corso dell'ultimo anno solare;
- è pervenuta a questa Amministrazione la richiesta prot. n. 170072/2014 di un operatore economico, tendente all'ulteriore modifica della disposizione in esame, nel senso di consentire l'esercizio di attività artigianali quanto meno del settore alimentare;
- si ritiene opportuno aderire alla surriportata richiesta in coerenza con le motivazioni sottese alle surriportate deliberazioni di Giunta Comunale;
- si ritiene comunque di dover mantenere delle limitazioni riferite alle attività commerciali o artigianali esclusivamente per quanto

IL SEGRETARIO GENERALE

Atto dichiarato immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 - IV° comma del D.Lgs. n. 267/2000.

IL PRESIDENTE
Dott.ssa Francesca Malafoglia
Francesca Malafoglia

Per l'esecuzione o per conoscenza alle Direzioni:

- Sviluppo Economico
- Uff. Commercio
- Ass. Tedeschi

COMUNE DI TERNI
28 GEN. 2015
Protocollo n° 12198
CAT. 11 CL. 3 FS. 3

Letto, approvato e sottoscritto

IL SEGRETARIO GENERALE

IL PRESIDENTE
Francesca Malafoglia

concerne:

- la destinazione dei posteggi e/o box esistenti presso i cimiteri cittadini, al fine di garantirne il decoro e le caratteristiche storico – monumentali, così precisando che presso tali siti permane il limite per tutti i concessionari di porre in vendita esclusivamente articoli funerari, fiori e piante;
- la destinazione del mercato coperto alla commercializzazione di prodotti alimentari, così come stabilito dal relativo Regolamento approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 275 del 20.11.2011 (più precisamente, ai sensi dell'art. 1, comma 3, i prodotti del settore merceologico alimentare ed eventualmente quelli complementari a questi ultimi del settore non alimentare, e altresì quelli del settore florovivaistico, fatte salve le sole deroghe di cui al successivo comma 4.);
- la possibilità di consentire l'esercizio soltanto delle attività artigianali indicate nella parte dispositiva del presente atto, al fine di evitare l'esercizio di altre che, per loro natura, appaiono oggettivamente incompatibili con le caratteristiche dimensionali dei box in questione, con la loro ubicazione su aree pubbliche ed in conseguenza dei possibili effetti sulle attività commerciali contermini, sui flussi viari, sulle condizioni ambientali dell'area interessata anche in considerazione delle possibili emissioni di suoni, fumi, rumori ed odori;

Visto il parere favorevole di regolarità tecnica espresso dal dirigente della Direzione Sviluppo Economico e Aziende Dott. L. Sdogati, ai sensi dell'art.49 del Decreto Lgs. n.267/00, in data 09.01.2015;

Visto l'art. 134, IV° comma del D.Lgs. 267/2000

Visti altresì l'art. 48, D. Lgs. n. 267/2000; il titolo X del D. Lgs. 114/1998; la L.R. n. 10/2014;
con voti unanimi

D E L I B E R A

1. l'art. 2, comma 5, del provvedimento approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 442 del 24.08.2006 e s.m.i., di attuazione dell'art. 14 della disciplina per l'esercizio del commercio sulle aree pubbliche, di cui alla deliberazione di Consiglio Comunale n. 103 del 19.04.2004 e s.m.i., è sostituito dal seguente:

Con le sole limitazioni di seguito indicate, la destinazione dei posteggi di cui al presente provvedimento consente:

- a) *di porre in vendita, nel rispetto di ogni ulteriore disposizione di legge e/o di regolamento in particolare di carattere igienico sanitario, prodotti o del settore alimentare, o del settore non alimentare, od entrambi;*
- b) *laddove trattasi di box attrezzati, di esercitare anche una o più tra le seguenti attività aventi carattere esclusivamente artigianale e di porre in vendita gli eventuali conseguenti prodotti:*
 - *preparazione di succhi di frutta e di ortaggi;*
 - *gelateria e pasticceria;*
 - *pizzeria al taglio ed altri prodotti di gastronomia;*
 - *pasta alimentare fresca e all'uovo;*
 - *preparazione di condimenti e spezie;*
 - *preparazione di piatti pronti;*
 - *tessitura;*
 - *fabbricazione di tessuti a maglia;*
 - *confezionamento di biancheria da letto, da tavola e per l'arredamento;*
 - *fabbricazione di tappeti e moquette;*
 - *fabbricazione di nastri, etichette e passamanerie di fibre tessili;*

2

Letto, approvato e sottoscritto

IL SEGRETARIO GENERALE

Dott. Giuseppe ARONICA

IL PRESIDENTE

Dott.ssa Francesca Malafoglia

- *fabbricazione di ricami;*
- *fabbricazione di tulle, pizzi e merletti;*
- *sartoria e confezione su misura di abbigliamento esterno;*
- *fabbricazione di articoli in paglia e materiali da intreccio;*
- *laboratori di corniciai;*
- *legatoria e servizi connessi;*
- *artigianato artistico;*
- *riparazione di calzature e articoli da viaggio in pelle, cuoio o in altri materiali simili;*
- *riparazione di mobili e di oggetti di arredamento;*
- *laboratori di tappezzeria;*
- *riparazione di strumenti musicali.*

Le attività di cui sopra dovranno essere condotte nel rispetto di ogni ulteriore disposizione di legge e/o di regolamento in particolare di carattere igienico sanitario.

Le attività artigianali sopra elencate potranno essere condotte esclusivamente e tra l'altro da chi risulti regolarmente iscritto all'Albo delle Imprese Artigiane presso la Camera di Commercio, Industria, Artigianato ed Agricoltura;

L'eventuale adeguamento alle suddette ulteriori disposizioni di legge e/o di regolamento dovrà avvenire a cura e spese degli operatori interessati, in particolare per ciò che concerne i vari allacci ad utenze idriche, elettriche, ecc., rispetto ai quali andranno dagli stessi esercenti acquisite conseguenti attestazioni, autorizzazioni e/o dichiarazioni di conformità.

La destinazione di tutti i box/posteggi esistenti presso i civici cimiteri cittadini consente di porre in vendita esclusivamente articoli funerari, fiori e piante e non è in ogni caso estensibile ad altri prodotti.

Rimane ferma la destinazione commerciale dei box esistenti presso il mercato comune di Largo Manni, la quale consente, a norma del Regolamento approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 275 del 20.11.2011, la sola commercializzazione dei prodotti del settore merceologico alimentare ed eventualmente quelli complementari a questi ultimi del settore non alimentare, e altresì quelli del settore florovivaistico, fatte salve le deroghe di cui all'art. 1, comma 4.; in coerenza con tale destinazione, le attività artigianali che ivi potranno essere esercitate sono soltanto quelle riferite ai prodotti alimentari comunque ricompresi nell'elencazione che precede.

Non è in ogni caso consentita la predisposizione di punti di preparazione, di riscaldamento o di cottura cibi che utilizzino apparecchiature diverse da quello elettriche.

Restano ferme tutte le ulteriori disposizioni di legge e/o di regolamento e ciò con particolare riferimento a quelle di carattere edilizio ed a quelle connesse alle procedure di competenza del SUAPE.

Anche nel caso di sub ingresso o rinnovo delle concessioni riferite ad attività artigianali condotte presso box ubicati su aree pubbliche, si applicano le disposizioni riferite alla regolarità tributaria del cedente di cui al successivo art. 12, commi 11 e 12;

2. Con separata votazione di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134, comma 4, del T. U. E. L. D. Lgs. 267 del 18.8.2000.

Letto, approvato e sottoscritto

IL SEGRETARIO GENERALE

Dott. Giuseppe ARONICA

IL PRESIDENTE

Dott.ssa Francesca Malafoglia