



Adunanza del giorno 24.6.2015
N. 204

Oggetto: Cimitero Sub-Urbano di Papigno. Lavori di manutenzione straordinaria e realizzazione di cappelle funerarie e colombario. Approvazione del progetto definitivo - esecutivo, 1° Lotto Funzionale. Aggiornamento delle tariffe comunali di concessione cimiteriale.

La presente deliberazione è posta in pubblicazione all'Albo Pretorio: per 15 gg. consecutivi a decorrere dal 30 GIU. 2015

TERNI

IL SEGRETARIO GENERALE

Per copia conforme all'originale, per uso amm.vo

TERNI

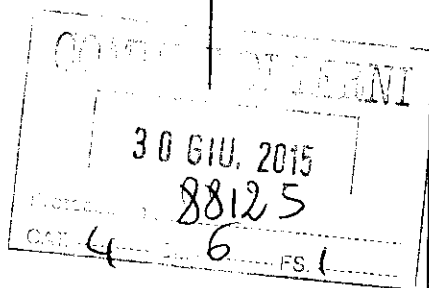
IL SEGRETARIO GENERALE

Atto dichiarato immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 - IV° comma del D.Lgs. n. 267/2000.

IL PRESIDENTE
Sen. Leopoldo Di Girolamo

Per l'esecuzione o per conoscenza alle Direzioni:

LL.PP.
- Attività Finanziarie
- Ass. Bucari



L'anno duemilaquindici il giorno ventiquattro del mese di giugno alle ore 9,30 in una Sala della Civica Residenza, sotto la presidenza del Sindaco Sen. Leopoldo Di Girolamo si è riunita la Giunta Comunale, alla quale risultano presenti i seguenti Assessori:

	Pres	Ass.		Pres	Ass.
MALAFOLLIA Francesca	P		FALCHETTI BALLERANI Cristhia	P	
RICCARDI Carla		A	TEDESCHI Daniela	P	
ARMILLEI Giorgio		A	BUCARI Stefano	P	
ANDREANI Francesco		A	GIACCHETTI Emilio	P	
PIACENTI D'UBALDI Vittorio	P				

Assiste il Vice Segretario Generale del Comune Dott. Francesco S. Vista.

Il Presidente, constatata la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- con D.G.C. n.79 del 29.09.2009 è stato approvato il progetto preliminare avente ad oggetto "Lavori di ampliamento del Cimitero di Papigno", per un importo complessivo di €. 400.000,00;
- l'area individuata per la realizzazione dei lavori previsti nel progetto preliminare, approvato con la suddetta D.G.C. n.79/2009, è posta nella parte Nord dell'impianto storico, in adiacenza della strada comunale di Via Campomicciolo;
- tale intervento consente di ricomporre tale residua area sconnessa e di armonizzare architettonicamente e funzionalmente le due zone dell'impianto storico e di quello più recente, posto in adiacenza, attraverso un qualificato e mirato intervento edificatorio connettivo, da attuare in fasi temporali successive;
- il percorso progettuale ideato, oltre alla ottimizzazione dei costi di realizzazione e di manutenzione, persegue il soddisfacimento di una finalità sociale assai rilevante e pressante, che impone l'attivazione delle fasi di progettazione ed appalto in tempi compatibili con le esigenze dei cittadini;
- il progetto preliminare approvato definisce un impianto architettonico dell'area a *chiostro*, volto al conseguimento di una armonizzazione delle varie tipologie di "cappelle funerarie" edificabili, uniformi per tipologia, dimensioni, materiali e caratteristiche tecniche;

Considerato che:

- ai fini dell'ottimizzazione planimetrica del chiostro, della fruibilità e della qualità architettonica dell'intervento, si è provveduto all'aggiornamento del progetto preliminare, integrato con uno

Letto, approvato e sottoscritto

IL VICE SEGRETARIO GENERALE

IL PRESIDENTE

schema a portico continuo e con motivi architettonici coerenti con la facciata della antica chiesa sita all'interno della parte storica dell'impianto cimiteriale;

- l'elaborato *Tav. A – Individuazione aree e tipologie di intervento* del progetto preliminare di cui alla D.G.C. n.79/2009 viene integrato dagli elaborati da EG01 ad EG06, includendo nell'area di intervento anche il cimitero storico per quanto riguarda le lavorazioni della componente impiantistica (dotazioni idriche), oltre a fornire l'indicazione delle varie tipologie dei manufatti cimiteriali da realizzarsi in diverse fasi temporali da parte del Comune (in particolare, le aree destinate all'edificazione del "colombario" e le aree per "cappelle funerarie");
- l'intervento prevede l'esecuzione di opere di riqualificazione del sito (nuova pavimentazione, percorsi di collegamento, ecc.) nonché le necessarie opere di urbanizzazione primaria (reti acque bianche e nere, rete adduzione idrica e rete elettrica), che involgeranno anche la cosiddetta *parte storica* posta a monte, priva ad oggi di adeguate urbanizzazioni;
- tale progetto prevede quindi l'incremento dei manufatti cimiteriali, consentendo la realizzazione di n.265 loculi in luogo dei precedenti 100 e di n.23 cappelle funerarie in luogo delle precedenti 21 (per un totale di n.515 posti salma, a fronte dei 340 previsti nel progetto del 2009);
- il progetto include, per le annualità successive, il recupero del manufatto ex Casa del custode, da valorizzare e destinare ad edificio uffici / servizi comuni (cfr. rilievo materico e geometrico di cui all'elaborato EG04);

Considerato altresì che:

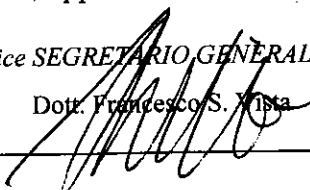
- L'intervento denominato "Cimitero sub-urbano di Papigno. Lavori di manutenzione straordinaria e realizzazione di cappelle funerarie e colombario" prevede la realizzazione delle seguenti macro-lavorazioni:
 1. Realizzazione opere propedeutiche - pulizia dell'area per la presenza di vegetazione infestante, demolizione dell'attuale fabbricato adibito a servizi igienici, del locale ripostiglio, delle strutture murarie dell'ingresso, livellamento dell'intera area, smantellamento reti idriche e serbatoio gasolio;
 2. Implementazione struttura cimiteriale e recupero ex Casa del custode - include realizzazione di nuovi manufatti cimiteriali (Chiostro), specificamente:
 - n.21 cappelle funerarie ad un lato con n.10 posti salma cadauna;
 - n.2 cappelle a due lati con n.20 posti salma cadauna;
 - "colombario" contenente n.265 loculi a "tumulazione frontale";
 - restauro edificio ex Casa del custode.
 3. Opere di urbanizzazione primaria - reti acque bianche e nere, rete adduzione idrica e rete elettrica. Sistemazione e riqualificazione dell'area di pertinenza dell'intervento, con il rifacimento della pavimentazione, l'inserimento di spazi a verde opportunamente arredati e piantumati, realizzazione di percorsi di collegamento adeguati alla fruibilità dei disabili. Le opere di urbanizzazione saranno estese anche alla porzione di cimitero storico posto a tergo in quanto le relative urbanizzazioni idriche del tutto carenti.
- Le modalità attuative di tali soluzioni progettuali saranno necessariamente articolate in lotti funzionali e autonomi, attraverso la definizione di specifici progetti esecutivi, in modo da

2

Letto, approvato e sottoscritto

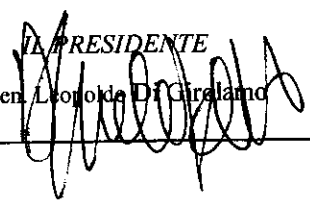
IL Vice SEGRETARIO GENERALE

Dott. Francesco S. Vista



IL PRESIDENTE

Sen. Leopoldo Di Giralamo



assicurare il coordinamento dell'esecuzione dei lavori, tenendo conto del contesto in cui si inseriscono e delle prioritarie problematiche di accessibilità dell'impianto cimiteriale e della cantierabilità delle aree;

- Per quanto sopra l'intervento risulta così articolato:

1. I Lotto Funzionale,

INTERVENTO LAVORI EDILI Chiostro Lato Nord – I lavori previsti comprendono la realizzazione della macro-lavorazione (1) (c.d. opere propedeutiche), nonché la realizzazione delle sole opere strutturali (parte della macro-lavorazione (2)) dell'ala Nord del corpo di fabbrica "Chiostro", con l'edificazione di n.18 cappelle funerarie. Il costo complessivo dell'intervento ammonta ad €. 540.000,00;

2. II Lotto Funzionale,

completamento Chiostro - Questo Lotto funzionale è suddiviso in due Stralci Attuativi, tecnicamente ed economicamente funzionali, il cui costo complessivo ammonta ad €. 780.000,00:

- Stralcio funzionale A - INTERVENTO LAVORI EDILI Completamento Chiostro – Realizzazione parti Sud/Est/Ovest del corpo di fabbrica, formate da n.5 cappelle funerarie, nonché predisposizione dell'area da destinare a "colombario". Opere di urbanizzazione (macro voce (3)) ed opere di finitura relative all'intero corpo di fabbrica a *chiostro*.

- Stralcio funzionale B - FORNITURA IN OPERA DI LOCULI PREFABBRICATI – il "colombario" collocato nell'ala sud del "chiostro" si sviluppa su 5 livelli per complessivi n.265 posti salma.

3. Intervento di restauro ex Casa custode

Tale intervento riguarda il recupero funzionale ed impiantistico del manufatto, da destinare a *servizi di uso comune e gestionale*, e sarà inserito nelle annualità successive ("CIMITERO SUB-URBANO DI PAPIGNO. Completamento lavori di manutenzione straordinaria").

Dato atto che il quadro economico complessivo dei due Lotti funzionali sopra riportati è pari ad **Euro 1.320.000,00** come di seguito riportato:

Letto, approvato e sottoscritto

IL Vice SEGRETARIO GENERALE

Dott. Francesco S. Vista

IL PRESIDENTE

Sen. Leopoldo Di Girolamo

	importo computo	IVA	TOTALE
LAVORI			
Opere Strutturali	455.356,75	45.535,67	500.892,42
Opere finitura e impiantistiche	311.575,85	31.157,59	342.733,44
Costi della sicurezza	45.139,37	4.513,94	49.653,31
loculi	250.248,49	25.024,85	275.273,34
totali	1.062.320,46	106.232,05	1.168.552,51
Spese progettazione e conduzione			
strutturale (compreso CNPAIA)	18.344,03	4.035,69	22.379,72
Incentivo interno:	16.979,57	0,00	16.979,57
1. Progetto Preliminare: ex art.92, comma 5 D.Lgs. 163/2006 (D.G.C. n.79/2009) pari ad € 736,06;			
2. Progetto definitivo/esecutivo: Fondo per la progettazione e l'innovazione ex art. 93, c.7 bis, D.Lgs.n. 163/2006 (76,45% del 2% LAVORI) pari ad € 16.243,51;			
spese generali			
contributo gara ANAC	600,00	0,00	600,00
Provincia Terni per deposito progetto strutture	4.000,00	0,00	4.000,00
ass.ne dipendenti	3.200,00	0,00	3.200,00
TOTALE			1.216.761,94
ULTERIORI VOCI Q.E.	NETTO	IVA	TOTALE
imprevisti 5%	53.116,02	5.311,60	58.427,62
aggiornamento prezzario reg. 3%	31.869,61	0,00	31.869,61
lavori in economia	10.036,56	1.003,66	11.040,22
prove microsismiche	659,00	65,90	724,90
arrotondamenti			2.225,85
TOTALE GENERALE			1.320.000,00

- al fine di procedere all'attuazione dell'intervento, i competenti uffici della 3^a U.O della Direzione LL.PP. e Manutenzioni – Patrimonio hanno proceduto all'elaborazione del progetto definitivo -esecutivo del I^o Lotto Funzionale - per il quale si è ritenuto opportuno unificare i due livelli di progettazione (definitivo/esecutivo) ai sensi dell'art.93 comma 2 del D.Lgs.163/2006, in quanto nella progettazione esecutiva di che trattasi sono assicurati tutti i contenuti principali ed essenziali del livello precedente (progettazione definitiva);
- il progetto esecutivo suddetto, I Lotto Funzionale, determina in ogni dettaglio i lavori da realizzare e ne quantifica il costo relativo e globale, con livello di definizione tale che ogni elemento risulta identificabile in forma, tipologia, qualità, dimensione e prezzo, nonché sviluppato, nel suo complesso, nel pieno rispetto della normativa tecnica in materia di lavori pubblici e in materia di polizia mortuaria e cimiteriale, dal quale emerge un costo complessivo di Euro 540.000,00, così come rappresentato nel seguente quadro economico:

Letto, approvato e sottoscritto

IL Vice SEGRETARIO GENERALE

Dot. Francesco S. Vista

IL PRESIDENTE

Sen. Leopoldo Di Giuliano

A.	LAVORI				
A.1	Importo computo	€.	395.034,79		
A.2	Importo manodopera	€.	126.169,25		
A.3	Importo degli oneri sicurezza	€.	17.331,57		
A.4	Importo soggetto a ribasso d'asta	€.	251.533,97	€.	251.533,97
A.5	Importo manodopera	€.	126.169,25		
A.6	Importo degli oneri sicurezza	€.	17.331,57		
A.7	Costi della sicurezza	€.	30.139,37		
A.8	Importo non soggetto a ribasso d'asta	€.	173.640,19	€.	173.640,19
	TOTALE LAVORI A.			€.	425.174,16
B.	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE				
B.1	IVA sui lavori 10% su A.	€.	42.517,42		
B.2	Imprevisti (5% di A.) compresa IVA	€.	23.384,58		
B.3	Aggiornamento prezzario regionale (3% di A.4 + A.8)	€.	12.755,22		
B.4	Fondo per la progettazione e l'innovazione ex art. 93, c.7 bis, D. Lgs. n. 163/2006 (76,45% del 2% di A.1 + A.7) di cui:	€.	6.501,16		
	B.4.1 quota per il personale interno (80% di B.4) €.		5.200,93		
	B.4.2 quota per finalità comma 7 quater (20% di B.4) €.		1.300,23		
B.5	Spese tecniche progettazione strutturale definitiva ed esecutiva	€.	9.900,00		
B.6	C.N.P.A.I.A. 4% di B.5	€.	396,00		
B.7	I.V.A. 22% di B.5 + B.6	€.	2.265,12		
B.8	Spese autorità vigilanza LL.PP su A.	€.	225,00		
B.9	Contributo Provincia TR spese istruttorie e collaudo pratica sismica	€.	2.000,00		
B.10	Spese assicurazione dipendenti su A.	€.	1.600,00		
B.11	Analisi microsismiche "CROSS-HOLE" in elementi in C.A. ord. o precomp.	€.	724,90		
B.12	Lavori in economia previsti in progetto ed esclusi dall'appalto				
	B.12.1 Svuotamento fossa biologica (I.V.A. 10 % Incl.)	€.	487,30		
	B.12.2 Rimozione serbatoio gasolio (I.V.A. 10 % Incl.)	€.	6.016,52		
	B.12.3 Abbattimento alberi ed estirpazione ceppaie (I.V.A. 10 % Incl.)	€.	4.536,40		
B.13	Arrotondamenti	€.	1.516,22		
	TOTALE SOMME A DISP.NE AMM.NE APPALTANTE B.	€.	114.825,84	€.	114.825,84

Letto, approvato e sottoscritto

IL Vice SEGRETARIO GENERALE

Dot. Francesco S. Vista

IL PRESIDENTE

Sen. Leopoldo Di Girolamo

TOTALE A. + B.			€.	540.000,00
----------------	--	--	----	------------

Detto progetto esecutivo si compone dei seguenti elaborati:

Aggiornamento / integrazione progetto Preliminare D.G.C. n.79/2009

Descrizione		
EG 01	STATO DI FATTO – Planimetria inquadramento area di intervento, Riferimenti urbanistici, Estratto Catastale, Ortofoto	1:5000-1:2000 1:500
EG 02	STATO DI FATTO - Planimetria generale altimetrica, Documentazione fotografica referenziata	1:100
EG 03	STATO DI FATTO – Planimetria generale destinazione d’uso, Profili altimetrici	1:100 – 1:200
EG 04	STATO DI FATTO – Rilievo Geometrico e Materico Ex casa del custode, Piante, Prospetti, Sezioni	1:100
EG 05	STATO DI FATTO – Censimento reti e sottoservizi, Planimetria, Documentazione fotografica referenziata	1:100
EG 06	PROGETTO – Planimetria generale individuazione Lotti Funzionali, Prospetti, Modellazione tridimensionale	1:500
	Calcolo sommario della spesa	

Progetto definitivo - esecutivo I Lotto Funzionale

Elaborati tecnico – descrittivi generali

Descrizione		
ETDG 01	Relazione tecnico - illustrativa	
	Relazione geologica – sismica – idrogeologica – geomorfologica – idraulica – indagini masw	

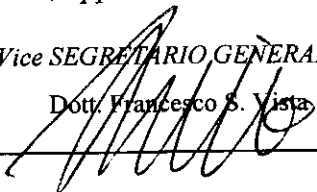
Elaborati tecnico – amministrativo – contabili

descrizione		
ED 02	Schema di contratto	
ED 03	Capitolato speciale d’appalto (I - II Parte)	
ED 04	Elenco dei prezzi unitari – desunti dal Prezziario Regione Umbria, Edizione 2013,	
ED 05	Analisi dei nuovi prezzi unitari – non previsti nel Prezziario Regione Umbria	
ED 06	Computo metrico estimativo - Costi ed oneri della sicurezza e costo minimo della monodopera	
ED 07	Piano di sicurezza e di coordinamento	
ED 08	Cronoprogramma	
ED 09	Piano di manutenzione dell’opera	
Elaborati strutture		
RS-01	Relazione tecnica illustrativa	
RS-02	Relazione sui materiali da costruzione	
RS-03	Relazione geotecnica e sulle fondazioni	

Letto, approvato e sottoscritto

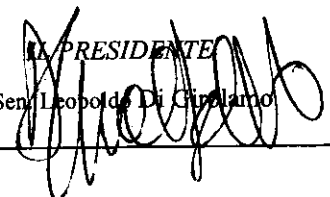
IL Vice SEGRETARIO GENERALE

Dott. Francesco S. Vista



IL PRESIDENTE

Sen. Leopoldo Di Giuliano



RS-04	Relazioni di calcolo	
RS-05	Schede riassuntive presentazione risultati di calcolo	
RS-06	Piano di manutenzione delle strutture	
RS-07	Computo metrico estimativo delle opere strutturali	
RS-08	Disciplinare descrittivo prestazionale delle opere strutturali(Capitolato speciale d'appalto - II Parte - STRUTTURE)	

Elaborati Grafici

Elaborati grafici progetto architettonico		
EG 07	PROGETTO – Planimetria generale opere di demolizione	1:100
EG 08	PROGETTO – Schema planimetria generale: I Lotto funzionale e II Lotto funzionale livello quota -4,35 – livello quota 0,00 – livello copertura	1:100
EG 09	PROGETTO – Piante: livello quota -4,35 – livello quota 0,00 – livello copertura, Prospetti, Sezioni	1:100
EG 10	PROGETTO – Planimetria generale: predisposizione rete elettrica luce votiva, predisposizione rete fognatura	1:100
EG 11	PROGETTO – Particolari costruttivi	1:100
Elaborati grafici progetto strutture		
ST-01	Planimetrie generali, Prospetto corpi "A", "B", "C" e profilo ed armatura paratia	1:100
ST-02	Corpo "A": Armatura platee e solette - Sezioni	1:50
ST-03	Corpo "A": Armatura pareti – Armatura travi e pilastri	1:50 – 1:25
ST-04	Corpo "B": Armatura platee, solette e pareti - Sezioni	1:50 – 1:25
ST-05	Corpo "C": Armatura platee, solette e pareti – Sezione trasversale	1:50 – 1:25

conservati agli atti del fascicolo istruttorio e depositati presso l'Ufficio *Realizzazione strutture cimiteriali urbane e sub-urbane* della 3^a U.O. DIREZIONE LL.PP. e Manutenzioni - Patrimonio:

Dato atto che:

- nell'intervento di riqualificazione del cimitero di Papigno è prevista la realizzazione di n. 515 posti salma, così articolati:
 - Loculi per adulti: n.265 posti salma
 - n.21 Cappelle ad un lato, per complessivi n.210 posti salma
 - n.2 Cappelle a due lati, per complessivi n.40 posti salma
- nel 1° Lotto Funzionale dell'intervento di riqualificazione del cimitero di Papigno è prevista la realizzazione di n.200 posti salma, così articolati:
 - n.16 Cappelle ad un lato, per complessivi n.160 posti salma
 - n.2 Cappelle a due lati, per complessivi n.40 posti salma

Letto, approvato e sottoscritto

IL Vice SEGRETARIO GENERALE

Dott. Francesco S. Vista

IL PRESIDENTE

Sen. Leopoldo Di Giuliano

- la specificità costruttiva dei manufatti cimiteriali, il tempo trascorso dall'ultimo aggiornamento delle tariffe di concessione di costruzioni e di aree cimiteriali (D.G.C. n.362 del 14.07.2005), i successivi e diversi aggiornamenti dei prezzi regionali delle Opere Pubbliche, con i conseguenti aumenti dei costi di costruzione, rendono necessario aggiornare il sistema delle tariffe suddette, non più variate da quelle entrate in vigore con D.G.C. n.362 del 14/07/2005;
- le variazioni ISTAT, relativamente al periodo da agosto 2005 ad oggi, risultano rispettivamente pari al 19,5% per i costi di costruzione, da applicare alle concessioni di costruzioni, e al 16,9% per il c.d. indice F.O.I. (prezzi al consumo per le Famiglie di Operai ed Impiegati), da applicare ai prezzi praticati per le aree cimiteriali;
- l'aggiornamento tariffario risultante è dettagliato nella tabella seguente, applicando un arrotondamento ai 10 Euro precedenti o successivi (corrispettivi al netto dell'I.V.A. di Legge):

Cod.	Tipologia	Corrispettivo totale di concessione D.G.C. n.362/2005, comprensivo predisposizione impianto votiva	Percentuale aggiornamento 2005/2015	Calcolo corrispettivo di concessione aggiornato	Corrispettivo di concessione aggiornato
LA1	Loculi per adulti di 1^ fila	2.910,00	19,5%	3.477,45	3.480,00
LA2	Loculi per adulti di 2^ fila	3.710,00	19,5%	4.433,45	4.430,00
LA3	Loculi per adulti di 3^ fila	2.960,00	19,5%	3.537,20	3.540,00
LA4	Loculi per adulti di 4^ fila	2.560,00	19,5%	3.059,20	3.060,00
LA5	Loculi per adulti di 5^ fila	1.860,00	19,5%	2.222,70	2.220,00
LO1	Loculi ossario di 1^ fila	650,00	19,5%	776,75	780,00
LO2	Loculi ossario di 2^ fila	650,00	19,5%	776,75	780,00
LO3	Loculi ossario di 3^ fila	650,00	19,5%	776,75	780,00
LO4	Loculi ossario di 4^ fila	650,00	19,5%	776,75	780,00
LO5	Loculi ossario di 5^ fila	460,00	19,5%	549,70	550,00
T1	Tombe ad un lato	18.180,00	19,5%	21.725,10	21.730,00
T2	Tombe a due lati	23.180,00	19,5%	27.700,10	27.700,00
C1	Cappelle ad un lato	26.180,00	19,5%	31.285,10	31.290,00
C2	Cappelle a due lati	33.180,00	19,5%	39.650,10	39.650,00
Te1	Lotti di terreno Cappelle ad un lato	6.580,00	16,9% su 6.400,00 Euro; 19,5% su 180,00 Euro	7.696,70	7.700,00
Te2	Lotti di terreno Cappelle a due lati	9.180,00	16,9% su 9.000,00 Euro; 19,5% su 180,00 Euro	10.736,10	10.740,00

Letto, approvato e sottoscritto

IL Vice SEGRETARIO GENERALE

Dott. Francesco S. Nasso

IL PRESIDENTE

Sen. Leopoldo Di Girolamo

per il Cimitero di Papigno, gli introiti di concessione preventivati, sulla base dei cittadini che hanno presentato istanza di concessione di cappelle funerarie e loculi, sono pertanto i seguenti:

Tipologia	Quantitativo tipologie	Corrispettivo di concessione	Introito
Loculi per adulti di 1 ^a fila	53	3.480,00	184.440,00
Loculi per adulti di 2 ^a fila	53	4.430,00	234.790,00
Loculi per adulti di 3 ^a fila	53	3.540,00	187.620,00
Loculi per adulti di 4 ^a fila	53	3.060,00	162.180,00
Loculi per adulti di 5 ^a fila	53	2.220,00	117.660,00
Cappelle ad un lato	21	31.290,00	657.090,00
Cappelle a due lati	2	39.650,00	79.300,00
Totale ricavi			€. 1.623.080

- nell'anno 2015, una volta completata l'assegnazione dei loculi e delle cappelle di famiglia relativamente al 1° Lotto Funzionale sopra descritto, l'A.C. introiterà la somma di €. 579.940,00 (euro cinquecento settantanove novecento quaranta /00) così determinata:

1. n. 16 Cappelle ad un lato	=	€.500.640,00
2. n. 2 Cappelle a due lati	=	€. 79.300,00
		€. 579.940,00

Tornano

€. 579.940,00

Considerato che:

- il progetto di cui trattasi è compreso nel Piano triennale delle Opere pubbliche 2015-2017 ed annuale 2015, adottato con D.G.C. n.91 del 27/03/2015 e che dovrà essere prossimamente sottoposto ad approvazione del Consiglio Comunale, con previsione di spesa di €. 760.000,00 ed articolazione in due annualità (anno 2015 €. 360.000,00 ed anno 2016 €. 400.000,00), da finanziare attraverso accantonamenti di fondi cimiteriali al Cap.3011 c/c 1200 Imp. 2015 1366/1 – Imp. 2006 2325/34 per Euro 100.000,00, nonché corrispettivi di concessione da introitare per Euro 660.000,00;
- il costo complessivo dell'intervento progettato risulta pari, a seguito della revisione ed integrazione effettuate come motivato in narrativa, a complessivi €. 1.320.000,00, con un incremento di €. 560.000,00 rispetto alla previsione di spesa del Piano Triennale delle Opere Pubbliche 2015-2017;
- si rende pertanto necessario prevedere, in sede di Bilancio 2015 e pluriennale 2015-2017, gli importi e capitoli di spesa come di seguito riportato:
 - Annualità finanziaria 2015, 1° LOTTO Funzionale, per complessivi €. 540.000,00, di cui Euro 100.000,00 da accantonamento fondi cimiteriali (Cap. 3200 C.C. 1200 Imp. 2015 1366/1 di cui alla D.D. n. 3085 del 17.09.2009) ed Euro 440.000,00 da prevedere con Entrate di Bilancio derivanti dai proventi delle concessioni cimiteriali, Cap. PE 1721 cc 1200 (PU Cap.3005);
 - Annualità finanziaria 2016, 2° LOTTO Funzionale, per complessivi €. 780.000,00 da prevedere con Entrate di Bilancio (entrate derivanti dai proventi delle concessioni cimiteriali) Cap. PE 1721 CC 1200 (PU Cap.3005);

Letto, approvato e sottoscritto

IL Vice SEGRETARIO GENERALE

Dot. Francesco S. Vista

IL PRESIDENTE

Sen. Leopolda Di Cirigliano

- nella successiva programmazione triennale del Piano delle Opere Pubbliche si procederà ad inserire l'intervento di restauro del manufatto denominato ex Casa custode, da finanziare con la residua somma di Euro 400.000,00, derivante dai corrispettivi di concessione;

Visto che:

- con verbale in data 08/06/2015 è stato ottemperato a quanto previsto dall'art. 55 del D.P.R. 05 ottobre 2010, n. 207, in merito alla validazione del progetto esecutivo;
- per l'attuazione dell'intervento non necessita procedere ad operazioni di esproprio di beni immobili in quanto l'area è di proprietà comunale e ricade nel perimetro del Cimitero stesso;
- il progetto ha ottenuto i seguenti pareri, autorizzazioni, nulla osta:
 - a) con nota prot. n. 76051 del 10/06/2015 (registrata con prot. dell'Ente n. 77838 del 10/06/2015) è stato acquisito parere favorevole alla realizzazione delle opere, rilasciato dalla Azienda Unità Sanitaria Locale n. 4 della Regione Umbria – Dipartimento di Prevenzione – Unità operativa "Igiene e sanità pubblica";
 - b) con nota prot. n.103660 del 21.07.2014 è stata richiesta autorizzazione alla Direzione Manutenzioni e Patrimonio - Ufficio Verde Pubblico, per abbattimento di n.2 alberature collocate all'interno dell'area di sedime dell'intervento cimiteriale;

VISTO l'art.48 del D. Lgs. n. 267/2000;

VISTO il Decreto legislativo 12 aprile 2006, n.163;

VISTO il Regolamento di esecuzione ed attuazione approvato con D.P.R. 207 del 5 ottobre 2010;

VISTO il parere favorevole di regolarità tecnica espresso dal Dirigente della Direzione "Lavori Pubblici e Manutenzioni - Patrimonio" Ing. R. Pierdonati, ai sensi ed agli effetti dell'art.49 comma 1 del D.Lgs. n.267 del 18 agosto 2000 in data 15/06/2015;

VISTO il parere di regolarità contabile espressa dal Dirigente f.f. della Direzione Attività Finanziarie Dott. F.S. Vista in data 18/06/2015 ai sensi ed agli effetti dell'art.49 comma 1 del D.Lgs. n.267 del 18 agosto 2000 "favorevole dando atto che la spesa è finanziabile al Cap. 3005/1200 imp. 2325/06 e 1366/15 per €. 100000 e con i corrispettivi delle concessioni cimiteriali previste nel bilancio di previsione in corso di predisposizione"

VISTO l'art.134, comma 4, del Decreto legislativo 18 agosto 2000, n.267;

Tutto ciò premesso

con voti unanimi

DELIBERA

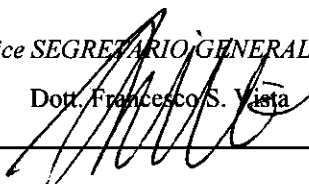
1. la premessa è parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;
2. di prendere atto dell'aggiornamento del progetto preliminare di cui alla D.G.C. n. 79/2009, che si compone degli elaborati elencati in narrativa;
3. di approvare il progetto preliminare del CIMITERO SUB-URBANO DI PAPIGNO. Lavori di manutenzione straordinaria e realizzazione di cappelle funerarie e colombario, che prevede un importo complessivo di Euro 1.320.000,00;
4. di approvare il Progetto definitivo - esecutivo "CIMITERO SUB-URBANO DI PAPIGNO. Lavori di manutenzione straordinaria e realizzazione di cappelle funerarie e colombario. 1° Lotto Funzionale" che si compone degli elaborati dettagliatamente indicati in premessa e dell'importo complessivo di Euro 540.000,00, come da corrispondente quadro economico integralmente riportato nella parte narrativa della presente deliberazione;
5. Di dare atto che gli interventi in oggetto costituiscono investimento e rientrano tra quelli previsti dall'art. 3, comma 18 della L. 350/2003 come da certificazione del Dirigente in data 15.6.2015, depositata agli atti;

10

Letto, approvato e sottoscritto

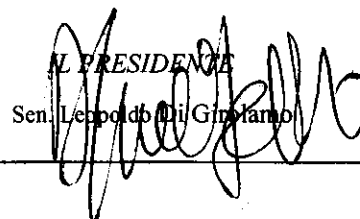
IL Vice SEGRETARIO GENERALE

Dott. Francesco S. Vista



IL PRESIDENTE

Sen. Leopoldo Di Giuliano



6. di dare atto che le suddette opere saranno realizzate su terreno di proprietà comunale e non comportano la necessità né di variante urbanistica, né di procedure espropriative;
7. di dare atto altresì che l'approvazione del progetto di cui sopra, ai sensi e per gli effetti dell'art.2, comma 60, punto 16, della L. 23.12.1996, n. 662, produce i medesimi effetti del Permesso a Costruire;
8. di prendere atto che:
- il progetto di cui trattasi è compreso nel Piano triennale delle Opere pubbliche 2015-2017 ed annuale 2015, adottato con D.G.C. n.91 del 27/03/2015 e che dovrà essere prossimamente sottoposto ad approvazione del Consiglio Comunale, con previsione di spesa di €. 760.000,00 ed articolazione in due annualità (anno 2015 €. 360.000,00 ed anno 2016 €. 400.000,00), da finanziare attraverso accantonamenti di fondi cimiteriali al Cap.3011 c/c 1200 Imp. 2015 1366/1 – Imp. 2006 2325/34 per Euro 100.000,00, nonché corrispettivi di concessione da introitare per Euro 660.000,00;
 - il costo complessivo dell'intervento progettato risulta pari, a seguito della revisione ed integrazione effettuate come motivato in narrativa, a complessivi €. 1.320.000,00, con un incremento di €. 560.000,00 rispetto alla previsione di spesa del Piano Triennale delle Opere Pubbliche 2015-2017;
 - si rende pertanto necessario prevedere, in sede di Bilancio 2015 e pluriennale 2015-2017, gli importi e capitoli di spesa come di seguito riportato:
 - Annualità finanziaria 2015, 1° LOTTO Funzionale, per complessivi €. **540.000,00**, di cui Euro 100.000,00 da accantonamento fondi cimiteriali (Cap. 3200 C.C. 1200 Imp. 2325 R.P. 2006 di cui alla D.D. n. 3085 del 17.09.2009) ed Euro 440.000,00 da prevedere con Entrate di Bilancio derivanti dai proventi delle concessioni cimiteriali, Cap. PE 1721 cc 1200 (PU Cap.3005);
 - Annualità finanziaria 2016, 2° LOTTO Funzionale, per complessivi €. **780.000,00** da prevedere con Entrate di Bilancio (entrate derivanti dai proventi delle concessioni cimiteriali) Cap. PE 1721 Cc 1200 (PU Cap.3005);
 - Successive annualità: si procederà ad inserire l'intervento di restauro del manufatto denominato ex Casa custode, da finanziare con la residua somma di Euro 400.000,00, derivante dai corrispettivi di concessione;
9. di approvare l'aggiornamento delle tariffe riguardanti la concessione dei loculi, delle tombe e delle cappelle dei cimiteri del Comune di Terni, così come ricavate dagli aggiornamenti ISTAT e di seguito riportate:

Cod.	Tipologia	Corrispettivo di concessione aggiornato
LA1	Loculi per adulti di 1^ fila	3.480,00
LA2	Loculi per adulti di 2^ fila	4.430,00
LA3	Loculi per adulti di 3^ fila	3.540,00
LA4	Loculi per adulti di 4^ fila	3.060,00
LA5	Loculi per adulti di 5^ fila	2.220,00
LO1	Loculi ossario di 1^ fila	780,00
LO2	Loculi ossario di 2^ fila	780,00
LO3	Loculi ossario di 3^ fila	780,00
LO4	Loculi ossario di 4^ fila	780,00
LO5	Loculi ossario di 5^ fila	550,00

Letto, approvato e sottoscritto

IL Vice SEGRETARIO GENERALE

Dot. Francesco S. Vista

IL PRESIDENTE

Sen. Leopoldo Di Girolamo

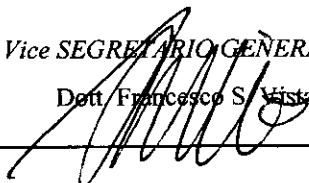
T1	Tombe ad un lato	21.730,00
T2	Tombe a due lati	27.700,00
C1	Cappelle ad un lato	31.290,00
C2	Cappelle a due lati	39.650,00
Te1	Lotti di terreno Cappelle ad un lato	7.700,00
Te2	Lotti di terreno Cappelle a due lati	10.740,00

Con separata votazione di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134, comma 4, del T. U. E. L. D. Lgs. 267 del 18.8.2000.

Letto, approvato e sottoscritto

IL Vice SEGRETARIO GENERALE

Dott. Francesco S. Vista



IL PRESIDENTE

Sen. Leopoldo Di Girolamo

