



07.8.2015

Adunanza del giorno

266

N.

Oggetto: Realizzazione nucleo servizi Fiatautonomy – Centro per l'autonomia umbro – 2° stralcio – Approvazione progetto esecutivo.

La presente deliberazione è posta in pubblicazione all'Albo Pretorio: per 15 gg. consecutivi a decorrere dal

20 AGO. 2015

TERNI 20 AGO. 2015

IL SEGRETARIO GENERALE

Per copia conforme all'originale, per uso amm.vo

TERNI

IL SEGRETARIO GENERALE

Atto dichiarato immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 - IV° comma del D.Lgs. n. 267/2000.

IL PRESIDENTE
Sen. Leopoldo Di Girolamo

Per l'esecuzione o per conoscenza alle Direzioni:

- Urbanistica
- Attività Finanziarie
- Ass. Bucari

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

L'anno duemilaquindici il giorno sette del mese di agosto alle ore 12,00 in una Sala della Civica Residenza, sotto la presidenza del Sindaco Sen. Leopoldo Di Girolamo si è riunita la Giunta Comunale, alla quale risultano presenti i seguenti **Assessori**:

	Pres	Ass.		Pres	Ass.
MALAFOGLIA Francesca	P		FALCHETTI BALLERANI Cristhia		A
RICCARDI Carla		A	TEDESCHI Daniela	P	
ARMILLEI Giorgio		A	BUCARI Stefano	P	
ANDREANI Francesco	P		GIACCHETTI Emilio	P	
PIACENTI D'UBALDI Vittorio	P				

Assiste il Vice Segretario Generale del Comune Dott. Francesco Saverio Vista.

Il Presidente, constatata la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

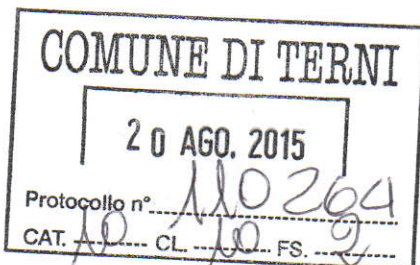
- l'intervento Fiatautonomy rientra tra i progetti innovativi del primo Piano Sociale Regionale per la creazione di un Centro per l'Autonomia (CPA);
- il progetto Fiatautonomy comprende la pista per l'effettuazione di prove di guida ed il nucleo servizi dove si svolgeranno le attività di servizio collegate;
- la pista sopra richiamata è stata realizzata e potrà essere utilizzata appieno dopo il completamento del nucleo servizi;
- sono in corso i lavori relativi al nucleo servizi, realizzato attraverso stralci funzionali e specifici finanziamenti;
- il primo stralcio del nucleo servizi è stato approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 422 del 06.12.2013 i cui lavori sono conclusi.
- La stessa delibera sopra richiamata ha anche approvato il progetto definitivo per il secondo stralcio funzionale da attivare tramite mutuo, già acquisito dall'Amministrazione Comunale;
- da ultimo l'Amministrazione Comunale ha attivato un mutuo pari ad € 200.000,00, a seguito dell'approvazione del progetto definitivo con Deliberazione di Giunta Comunale n. 161 del 03.12.2014, di cui una parte necessario per completare i lavori di primo stralcio del nucleo servizi;
- con Deliberazione della Giunta Comunale n°22 dello 28/01/2015 è stato approvato il progetto esecutivo degli interventi di completamento del primo stralcio;

Tenuto conto che:

Letto, approvato e sottoscritto

IL V. SEGRETARIO GENERALE

IL PRESIDENTE



- le lavorazioni previste dal definitivo approvato con Delibera di Giunta Comunale n. 422 del 06.12.2013, riguardano la realizzazione di una struttura prefabbricata in legno funzionalmente autonoma;
- I costi relativi alle lavorazioni sopra richiamate ammontano:

€ 90.908,47 da appaltare così ripartiti:
 € 51.337,00 importo lavori a base d'asta
 € 33.160,30 importo manodopera non soggetta a ribasso
 € 3.921,17 importo oneri della sicurezza non soggetti a ribasso
 € 2.490,00 importo costi della sicurezza non soggetti a ribasso
€ 90.908,47 ammontare complessivo
€ 9.090,85 Iva
 € 0,68 arrotondamento
TOTALE € 100.000,00

- Il progetto si compone dei seguenti elaborati:
 Relazione e disciplinare tecnico
 Relazione Centro per l'Autonomia Umbro
 Relazione tecnica protezione contro i fulmini valutazione del rischio
 Relazione tecnica impianti
 Relazione tecnica ex legge 10/91
 Relazione tecnica strutture
 Tavola 1) Planimetria piante prospetti sezione
 Tavola 2) Impianto scarico acque reflue
 Tavola 3) Impianto idrico – sanitario
 Tavola 4) Impianto elettrico – impianto di terra
 Tavola 5) Progetto strutturale
 Elenco prezzi
 Computo metrico
 Stima incidenza mano d'opera
 Quadro tecnico economico
 Capitolato speciale d'appalto

Considerato che:

- È necessario terminare il nucleo servizi per consentire l'avvio delle attività previste presso la pista Fiatautonomy;
- Le risorse pari ad € 100.000,00 sono individuate al cap. 3200 C.C. 880 imp. 1097 anno 2015;
- sono interessate dai lavori solo aree di proprietà pubblica;

Dato atto che:

- si intende procedere all'approvazione del progetto esecutivo di cui sopra con apposito atto deliberativo di Giunta Comunale;
- la relazione di cui alla 662/96 art. 2 comma 60 è stata redatta a firma dei progettisti e dichiara la conformità del progetto alle prescrizioni urbanistiche ed edilizie;
- nella redazione degli elaborati di stima del progetto esecutivo di cui trattasi sono stati impiegati i prezzi unitari riportati nell'Elenco regionale dei prezzi approvato dalla Giunta regionale con atto n° 1325 del 29 Ottobre 2012 (pubblicato sul B.U.R. – Umbria, Serie generale n. 57 del

2

Letto, approvato e sottoscritto

IL Vice SEGRETARIO GENERALE

Dott. Francesco Saverio Vista

IL PRESIDENTE

Sen. Leopoldo Di Girolamo

27.12.2012), con esclusione di quelli che nello stesso prezzario non sono ricompresi, che sono stati conseguentemente oggetto di specifiche analisi;

- occorre procedere all'approvazione del progetto esecutivo di cui sopra con apposito atto deliberativo di Giunta Comunale corredato dal verbale di validazione redatto in data 18.05.2015 ai sensi dell'art. 212 della L.R. n. 1 del 21 Gennaio 2015 affinché l'atto di approvazione stesso costituisca concessione edilizia trattandosi di opera pubblica;
- l'approvazione dei progetti di opere pubbliche da parte dei competenti organi statali, regionali equivale a dichiarazione di pubblica utilità e di urgenza ed indifferibilità delle opere stesse;
- Visto il verbale del 03.08.2015 di validazione del progetto esecutivo sottoscritto dal R.U.P. e dal progettista dell'intervento;

Visti:

Il parere favorevole di regolarità tecnica espresso dal Dirigente Responsabile della Direzione Urbanistica Arch. Carla Comello ai sensi e per gli effetti dell'Art. 49 comma 1 del D.Lgs 267 del 18/08/00 in data 06.8.2015.;

Il parere favorevole di regolarità contabile espressa dal Dirigente Responsabile della Direzione Finanze Dott.ssa Elena Contessa ai sensi ed agli effetti dell'art. 49 comma 1 del D.Lgs. 267 del 18-08-2000 in data 07.08.2015.;

L'art. 134 comma 4 del D.Lgs. 267 del 18-08-2000;

Con voti unanimi

DELIBERA

1. Di approvare il progetto esecutivo dei lavori per il secondo stralcio del Centro Servizi Fiat autonomy dell'importo complessivo di € 100.000,00;
2. Di approvare il Quadro Tecnico Economico del progetto esecutivo così come di seguito riportato:

€ 90.908,47 da appaltare così ripartiti:

€ 51.337,00 importo lavori a base d'asta

€ 33.160,30 importo manodopera non soggetta a ribasso

€ 3.921,17 importo oneri della sicurezza non soggetti a ribasso

€ 2.490,00 importo costi della sicurezza non soggetti a ribasso

€ 90.908,47 ammontare complessivo

€ 9.090,85 Iva

€ 0,68 arrotondamento.

TOTALE € 100.000,00

3. Di prendere atto che trattandosi di opera pubblica, l'approvazione di cui sopra costituisce Concessione Edilizia in base alla procedura abbreviata prevista dalla normativa di cui alla L.R. n. 1 del 21 Gennaio 2015;

4. Di prendere atto che l'opera è finanziata cap. 3200 C.C. 880 imp. 1097 anno 2015;

5. Con separata votazione di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134, comma 4, del T. U. E. L. D. Lgs. 267 del 18.8.2000.

3

Letto, approvato e sottoscritto

IL Vice SEGRETARIO GENERALE

Dott. Francesco Savio Vista

IL PRESIDENTE

Sen. Leopoldo Di Girolamo