



Adunanza del giorno 09.09.2015
N. 282

Oggetto: Variante parziale al PRG Parte operativa Via della Sponga – Loc. Casali di Papigno (3.OP.079). Richiesta di variante allo strumento urbanistico ai sensi dell'art. 8 del DPR 160/2010 della Ditta Domus Gaia srl. Approvazione. Proposta al Consiglio Comunale.

La presente deliberazione è posta in pubblicazione all'Albo Pretorio: per 15 gg. consecutivi a decorrere dal **21 SET. 2015**

TERNI **21 SET. 2015**

IL SEGRETARIO GENERALE

Per copia conforme all'originale, per uso amm.vo

TERNI

IL SEGRETARIO GENERALE

Atto dichiarato immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 - IV° comma del D.Lgs. n. 267/2000.

IL PRESIDENTE

Dott.ssa Francesca Malafoglia

Per l'esecuzione o per conoscenza alle Direzioni:

- Pres. C.C.
- Segr. AA.GG. x CC
- Urbanistica
- Edilizia
- Ass. Andreani

COMUNE DI TERNI

21 SET. 2015

Protocollo n° 123434
CAT. 10 CL. 10 FS. 2

L'anno duemilaquindici il giorno nove del mese di settembre alle ore 9,30 in una Sala della Civica Residenza, sotto la presidenza del Vice Sindaco Dott.ssa Francesca Malafoglia si è riunita la Giunta Comunale, alla quale risultano presenti i seguenti **Assessori**:

	Pres	Ass.		Pres	Ass.
MALAFOGLIA Francesca	P		FALCHETTI BALLERANI Cristhia	P	
RICCARDI Carla	P		TEDESCHI Daniela	P	
ARMILLEI Giorgio		A	BUCARI Stefano	P	
ANDREANI Francesco	P		GIACCHETTI Emilio	P	
PIACENTI D'UBALDI Vittorio	P				

Assiste il Segretario Generale del Comune Dott. Giuseppe Aronica.

Il Presidente, constatata la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

Con delibera del C.C. n. 281 del 22.06.15 è stata adottata la Variante parziale al PRG Parte operativa Via della Sponga – Loc. Casali di Papigno, richiesta ai sensi dell'art. 8 del DPR 160/2010 della Ditta Domus Gaia srl;

La stessa Variante parziale è stata depositata presso la Direzione Urbanistica per un periodo di quindici giorni dal 21.07.15 al 05.08.15;

Il relativo avviso di deposito è stato pubblicato sul Bollettino Ufficiale Regionale n. 29 del 21.07.15, affisso all'Albo Pretorio dal 21.07.15 al 20.08.15, pubblicato nel sito web comunale e ne è stata data notizia mediante pubblici manifesti e comunicati stampa;

Entro il termine previsto del 20.08.15 non sono pervenute osservazioni.

Visti:

- Gli strumenti urbanistici vigenti;
- Il Verbale della Conferenza di Servizi S.U.A.P. del 15.04.2015;
- La Determinazione dirigenziale S.U.A.P. n. 1024 del 21.04.2015;
- Il parere favorevole espresso dal geologo, relativamente agli aspetti idraulici ed idrogeologici nonché ai sensi dell'art. 89 del DPR 381/2001 per gli aspetti di compatibilità con le condizioni geomorfologiche del territorio, nella seduta della Commissione per la qualità architettonica ed il paesaggio del 24.03.2015;
- L'art. 8 del D.P.R. 160/2010;
- Il vigente Regolamento comunale S.U.A.P.;

Visto il parere favorevole di regolarità tecnica espresso dal dirigente della Direzione Urbanistica Arch. C. Comello, ai sensi dell'art.49 del Decreto Lgs. n.267/00, in data 08.9.2015 ;

Letto, approvato e sottoscritto

IL SEGRETARIO GENERALE

IL PRESIDENTE

Visto l'art. 134, IV° comma del D.Lgs. 267/2000;

Preso atto che con la presente proposta non si determinano impegni di spesa o diminuzioni di entrate per il Bilancio comunale, per cui non è richiesto il parere di regolarità contabile, in conformità all'art. 49 comma 1 del D. Lgs. 18/08/2000 n. 267;

Con voti unanimi

DELIBERA

❖ di proporre al Consiglio Comunale

1. Di approvare la Variante parziale al PRG Parte operativa Via della Sponga – Loc. Casali di Papigno, su richiesta della Ditta Domus Gaia srl ai sensi dell'art. 8 del DPR 160/2010, composta dai seguenti elaborati:

- Relazione illustrativa
- Stralcio norme tecniche
- Elaborati grafici stato di fatto
- Elaborati grafici di variante
- Relazione geologica - geotecnica

rinviano, per tutte le altre analisi ed indicazioni necessarie ai sensi di legge, agli elaborati del Nuovo PRG parte strutturale ed operativa approvati con D.C.C. n. 307 del 15.12.08.

Con separata votazione di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134, comma 4, del T. U. E. L. D. Lgs. 267 del 18.8.2000.

2

Letto, approvato e sottoscritto

IL SEGRETARIO GENERALE

Dott. Giuseppe ARONICA

IL PRESIDENTE

Dott.ssa Francesca Malafiglia
