



lb

COMUNE DI TERNI

30.9.2015

Adunanza del giorno

313

N.

Oggetto: Residenza Universitaria S.Valentino. Attestazione disponibilità del bene e conseguente consegna dello stesso ad Adisu Umbria.

La presente deliberazione è posta in pubblicazione all'Albo Pretorio: per 15 gg. consecutivi a decorrere dal - 5 OTT. 2015

TERNI - 5 OTT. 2015

IL SEGRETARIO GENERALE

Per copia conforme all'originale, per uso amm.vo

TERNI

IL SEGRETARIO GENERALE

Atto dichiarato immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 - IV° comma del D.Lgs. n. 267/2000.

IL PRESIDENTE  
Sen. Leopoldo Di Girolamo

Per l'esecuzione o per conoscenza alle Direzioni:

- Patrimonio  
- Sviluppo Economico  
- Ass. Piacenti D'Ubaldi

COMUNE DI TERNI

- 5 OTT. 2015

Protocollo n° 131326

CAT. 5 CL. FS.

## DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

L'anno duemilaquindici il giorno trenta del mese di settembre alle ore 9,00 in una Sala della Civica Residenza, sotto la presidenza del Sindaco Sen. Leopoldo Di Girolamo si è riunita la Giunta Comunale, alla quale risultano presenti i seguenti Assessori:

MALAFOGLIA Francesca  
RICCARDI Carla  
ARMILLEI Giorgio  
ANDREANI Francesco  
PIACENTI D'UBALDI Vittorio

Pres	Ass.
P	
	A
	A
P	
P	

FALCHETTI BALLERANI Cristhina  
TEDESCHI Daniela  
BUCARI Stefano  
GIACCHETTI Emilio

Pres	Ass.
P	
P	
	A
P	

Assiste il Segretario Generale del Comune Dott. Giuseppe Aronica.

Il Presidente, constatata la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta.

## LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- il Comune di Terni con DGC n. 531 del 22/11/07, ha preso atto ed aderito all'iniziativa dell'Adisu Umbria per la realizzazione di una residenza universitaria nel contesto del polo universitario di S.Valentino, attraverso il concorso ai fondi della Legge 338/00, riconoscendo in tale iniziativa una significativa opportunità per lo sviluppo e consolidamento del polo universitario di Terni;
- in esecuzione della citata DGC n. 531 del 22/11/07, l'Amministrazione comunale forniva ad Adisu la propria collaborazione per la redazione del progetto definitivo ed esecutivo della residenza universitaria, oltre ad assumere l'impegno al trasferimento delle aree interessate;

Considerato che:

- l'Amministrazione con propria DGC n. 192 del 16/04/09 e stipula del relativo contratto rep.37748 del 26/04/2012, ha concesso in diritto di superficie alla Regione dell'Umbria l'area sita in Via Prampolini, destinata ad ospitare la nuova residenza universitaria, dando corso a quanto già espresso con la citata DGC n. 531 del 22/11/07, in merito alla collaborazione e sostegno all'iniziativa;

- presso l'area concessa in diritto di superficie sorge il vecchio impianto sportivo per il gioco delle bocce, in concessione all'Associazione Polisportiva Prampolini;

- per consentire il pieno utilizzo dell'area destinata alla nuova residenza universitaria, l'Amministrazione ha dato corso, nell'ambito del Programma Contratto di Quartiere 2, alla realizzazione di un nuovo impianto sportivo per il gioco delle bocce in Via Benedetto Croce, al fine di consentire il trasferimento della polisportiva già titolare della concessione presso la sede di Via Prampolini;

Letto, approvato e sottoscritto

IL SEGRETARIO GENERALE

IL PRESIDENTE

- la nuova struttura è stata completata e sono state pure concluse le procedure amministrative per il trasferimento della ASD Polisportiva Prampolini presso la nuova sede anche in esecuzione Determinazione Dirigenziale n. 2249 del 27/08/15;
- con verbale del 25/09/2015 l'Associazione Polisportiva Prampolini ha formalmente riconsegnato al Comune di Terni l'impianto sportivo di Via Prampolini, libero da persone e cose;
- conseguentemente ed essendo l'area destinata alla nuova residenza universitaria libera da ogni vincolo e pertanto pronta per essere consegnata ad ADISU al fine di dare corso alla realizzazione del nuovo immobile destinato a residenza universitaria, si rende necessario attestare la piena disponibilità del bene ed il conseguente perfezionamento del verbale di consegna del bene da parte della competente Direzione Patrimonio;

Visti:

- La DGC n. 531 del 22/11/07;
- La DGC n. 192 del 16/04/09;
- La Determinazione Dirigenziale n. 2249 del 27/08/15;
- Il parere favorevole di regolarità tecnica, espresso dal Dirigente della Direzione Lavori Pubblici e manutenzioni-Patrimonio, Ing. Renato Pierdonati, ai sensi ed agli effetti dell'art.49 D.Lgs. n. 267, dell'18/08/2000, in data 30.9.2015;

Con voti unanimi

### DELIBERA

1. Di fare proprie ed approvare tutte le premesse e considerazioni di cui sopra;
2. Di confermare la strategicità della residenza universitaria che verrà realizzata da Adisu Umbria nel contesto del polo universitario di San Valentino, ai fini dello sviluppo e consolidamento della presenza dell'Università a Terni;
3. Di attestare la piena disponibilità da parte dell'Amministrazione, per quanto argomentato nelle considerazioni sopra riportate, delle aree oggetto dell'intervento della nuova residenza universitaria da parte di Adisu Umbria;
4. Di demandare, conseguentemente, alla Direzione Patrimonio, il conseguente perfezionamento del verbale di consegna del bene ad Adisu Umbria al fine dell'avvio delle procedure di appalto dell'opera;
5. Con separata votazione di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134, comma 4, del T. U. E. L. D. Lgs. 267 del 18.8.2000.

\*\*\*\*\*

2

---

*Letto, approvato e sottoscritto*

IL SEGRETARIO GENERALE

Dott. Giuseppe ARONICA

IL PRESIDENTE

Sen. Leopoldo Di Girolamo

---