



DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Adunanza del giorno 29.7.2015

245

N. _____

Oggetto: Riordino attività del Servizio gestione verde pubblico, tutela patrimonio arboreo, gestione patrimonio boschivo ed agro forestale, manutenzione siti di pregio turistico e per il decoro urbano.

La presente deliberazione è posta in pubblicazione all'Albo Pretorio: per 15 gg. consecutivi a decorrere dal **24 AGO. 2015**

TERNI **24 AGO. 2015**

IL SEGRETARIO GENERALE

Per copia conforme all'originale, per uso amm.vo

TERNI

IL SEGRETARIO GENERALE

Atto dichiarato immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 - IV° comma del D.Lgs. n. 267/2000.

IL PRESIDENTE
Sen. Leopoldo Di Girolamo

Per l'esecuzione o per conoscenza alle Direzioni:

- LL.PP.
- Attività Finanziarie
- Ass. Bucari
- Sindaco

COMUNE DI TERNI

24 AGO. 2015

Protocollo n° 11395
CAT. 10 CL. 1 SC. 7

L'anno duemilaquindici il giorno ventinove del mese di luglio alle ore 13,30 in una Sala della Civica Residenza, sotto la presidenza del Sindaco Sen. Leopoldo Di Girolamo si è riunita la Giunta Comunale, alla quale risultano presenti i seguenti Assessori:

MALAFOGLIA Francesca
RICCARDI Carla
ARMILLEI Giorgio
ANDREANI Francesco
PIACENTI D'UBALDI Vittorio

Pres	Ass.
P	
P	
	A
P	
	A

FALCHETTI BALLERANI Cristhina
TEDESCHI Daniela
BUCARI Stefano
GIACCHETTI Emilio

Pres	Ass.
	A
	A
P	
P	

Assiste il Vice Segretario Generale del Comune Dott. Francesco Saverio Vista.

Il Presidente, constatata la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta.

LA GIUNTA COMUNALE .

Premesso che:

Con Deliberazione nr. 122 del 8.5.2013, la Giunta Comunale ha approvato di effettuare la manutenzione dell'area turistica della Cascata delle Marmore in convenzione con l'Agenzia Forestale Regionale dell'Umbria, ai sensi dell'art. 19, comma 3 della L.R. 18/2011.

Con Deliberazione nr. 222 del 23.5.2014, la Giunta Comunale ha approvato le linee d'indirizzo per l'esecuzione delle attività previste nel Piano Integrato per il Decoro Urbano ed Ambientale. Ha stabilito che le risorse necessarie per dare corso alle attività verranno reperite anche utilizzando i proventi accertati al cap. 848 p.e. e vincolate al cap. 676 p.u. Nello stesso provvedimento ha stabilito che il Piano per il Decoro Urbano ed Ambientale del Comune di Terni dovrà occuparsi in via sperimentale anche degli interventi mirati per la sicurezza del contesto urbano che possono comprendere in casi di necessità anche alcuni interventi di manutenzione ordinaria delle strade.

Con Deliberazione nr. 45 del 29.7.2014, il Consiglio Comunale ha approvato le seguenti linee d'indirizzo nel merito della manutenzione delle aree verdi delle zone di pregio turistico del territorio:

- Ad intervenire quanto prima affinché per le aree a verde di Marmore e Piediluco, venga presa in considerazione l'ipotesi di ampliare la convenzione in essere con l'Agenzia Forestale Regionale dell'Umbria;
- Ad intervenire contestualmente affinché la manutenzione del verde di tutto il territorio cittadino venga effettuato con continuità, garantendo il decoro urbano, con la messa in campo di risorse economiche certe e modalità adeguate;

Letto, approvato e sottoscritto

IL V. SEGRETARIO GENERALE

IL PRESIDENTE

Con Deliberazione nr. 200 del 17.12.2014, la Giunta Comunale ha approvato le seguenti linee d'indirizzo:

- Redazione di un progetto per l'affidamento in appalto, per il 2015, dei servizi relativi al Decoro Urbano e Manutenzione del Verde Pubblico suddiviso in un numero di lotti omogenei con le procedure previste dal vigente regolamento comunale per l'inserimento lavorativo delle persone svantaggiate;
- Avviare studi per la raccolta dati ed approfondimenti necessari alla elaborazione di un bando di Global Service con un unico contraente che prevede l'inserimento delle clausole sociali, secondo i criteri previsti dal Codice dei Contratti Pubblici (D.Lgs. 163/06);
- Integrazione con le attività che verranno assegnate all'Ufficio Gestione dei Servizi Cimiteriali per gli interventi di cura del verde cimiteriale.

Con lo stesso provvedimento la Giunta Comunale ha ritenuto di assicurare la continuità dei servizi in essere, nelle more dell'affidamento degli appalti tramite i soggetti attualmente operanti.

Con D.D. nr. 280 del 4.2.2015 il Dirigente della Direzione Lavori Pubblici e Manutenzioni – Patrimonio ha dato esecuzione all'indirizzo approvato con D.G.C. nr. 200 del 17.12.2014, provvedendo alla micro organizzazione interna dell'Ufficio ed assegnando alla P.O. responsabile le funzioni di Responsabile Unico del Procedimento per gli appalti di servizio da porre a base di gara.

Sulla base delle predette linee d'indirizzo, la Direzione Lavori Pubblici e Manutenzioni – Patrimonio ha posto in essere un progetto complessivo che ha portato ad una rivisitazione del modello di gestione del verde pubblico, della tutela del patrimonio arboreo, della gestione del patrimonio boschivo - agro forestale, prevedendo una integrazione con il sistema gestione e manutenzione dei siti di pregio turistico ed ambientale e con gli interventi per la sicurezza e il decoro urbano ed ambientale.

In particolare, nel progetto di riorganizzazione dei servizi l'A.C. ha voluto individuare le azioni, le misure e gli interventi strategici di razionalizzazione, semplificazione e riordino del sistema di gestione dei servizi al fine di raggiungere le seguenti finalità:

- Procedere ad una adeguata analisi dei bisogni;
- Sviluppare la programmazione delle attività;
- Attuare un migliore coordinamento degli interventi;
- Generare un risparmio economico, mettendo a sistema la redditività economica del patrimonio boschivo e agro forestale;
- Migliorare la qualità delle prestazioni.

Si è tenuto conto, altresì, della L.R. 23.12.2011, n.18 avente per oggetto *“la Riforma del sistema amministrativo regionale delle autonomie locali e l'istituzione dell'Agenzia Forestale Regionale”*.

Ai sensi dell'art. 19, comma 2 della citata L.R., l'AFOR, su espressa delega e previo accordo o protocollo di intesa con gli Enti Locali interessati, può svolgere compiti operativi nei seguenti ambiti:

- a) Sistemazioni idraulico-forestali e idraulico- agrarie;
- b) Gestione dei beni appartenenti al demanio e al patrimonio dei comuni e di altri enti pubblici;
- c) Tutela, valorizzazione, incremento del patrimonio tartuficolo;

Letto, approvato e sottoscritto

IL Vice SEGRETARIO GENERALE

Dott. Francesco Savino Vista

IL PRESIDENTE

Ser. Leopoldo Di Giuliano

- d) Valorizzazione delle biomasse agricole e forestali;
- e) Gestione faunistica;
- f) Sistemazione e miglioramento delle aree verdi da destinare ad uso pubblico;
- g) Supporto tecnico ed operativo in materia di protezione civile;
- h) Sperimentazione e progetti dimostrativi nelle materie di competenza;
- i) Conservazione degli ecosistemi naturali e salvaguardia dell'equilibrio ecologico;
- l) Realizzazione e gestione della rete irrigua
- m) Ogni attività per l'ottimale gestione degli ambiti montani-agro-silvo-pastorali e del verde pubblico;
- n) Esercizio delle funzioni in materia di bonifica come disciplinate dalla L. R. 30/2004.

Ai sensi dell'art. 19, comma 3 della L.R. 18/2011 il comuni possono affidare all'Agenzia, mediante convenzione di durata almeno triennale, la gestione delle attività omogenee o analoghe a quelle proprie dell'Agenzia medesima.

Il progetto di riordino riguarda le seguenti attività:

- A. Gestione integrata dell'attività manutentiva delle aree di pregio turistico del territorio (es. Cascata delle Marmore, Piediluco e Carsulae), assicurandola attraverso la destinazione di proventi derivanti dai biglietti della Cascata delle Marmore, a mezzo della vigente convenzione stipulata con l'AFOR ai sensi dell'art. 19, comma 3 della L.R. 18/2011;
- B. Gestione degli interventi per la tutela e la manutenzione del patrimonio arboreo, e la gestione del patrimonio montano-agro-silvo-pastorale del comunale, al fine di migliorarne la tutela e la messa a reddito, secondo le modalità individuate in un piano finanziario pluriennale, ai sensi dell'art. 19, comma 2 della L.R. 18/2011. Le attività delegate potranno essere :
 - a. Tutela e manutenzione del patrimonio arboreo della città;
 - b. Progettazione, manutenzione e gestione dei beni montani-agro-silvo-pastorali appartenenti al patrimonio del Comune di Terni, al fine di migliorarne tutela e messa a reddito anche attraverso interventi di rimboschimento, cure colturali adeguate e la messa in sicurezza, anche puntuale, del patrimonio arboreo.
- C. Gestione integrata della manutenzione del verde urbano (parchi, giardini pubblici, verde scolastico, ecc.) e del decoro urbano anche attraverso piani di intervento mirati.
- D. Gestione attività di manutenzione del verde stradale in genere (fasce di pertinenza, scarpate, aiuole spartitraffico e sparti carreggiata, rotonde, intersezioni, etc);
- E. Gestione delle rotonde stradali e spazi a verde di pregio in ambito urbano, mediante contratti di sponsorizzazione, da attuare con le modalità stabilite nella D.G.C. nr. 67 del 4.3.2015.
- F. Gestione aree verdi assegnate ad Associazioni e Condomini, patti di collaborazione previsti dal regolamento comunale sulla gestione dei beni comuni, anche attraverso proroghe temporanee nelle more della eventuale rivisitazione dei regolamenti, fino alla concorrenza di € 43.937,50 al cap. 771 CC. 1120 Bilancio 2015;

Letto, approvato e sottoscritto

IL Vice SEGRETARIO GENERALE

Dott. Francesco Saverio Vista

IL PRESIDENTE

Sen. Leopolda Di Girolamo

In merito alle attività di cui al punto A, si procederà alla programmazione degli interventi nell'ambito dell'approvazione del programma di gestione della Cascata delle Marmore per l'anno 2015, destinando parte dei proventi ai servizi in convenzione con l'AFOR ai sensi dell'art. 19, comma 3 della L.R. 18/2011. Il programma indicherà le risorse finanziarie occorrenti da finanziare al cap. 572 c.c. 230 c.v. al cap. 562 p.e.;

In merito all'attività di cui al punto B, si potrà procedere come segue:

L'Agenzia Forestale Regionale ed il Comune di Terni, adatteranno un protocollo per la manutenzione e gestione del patrimonio montano – agro – silvo - pastorale nel quale sono individuati gli interventi da realizzare nonché le attività destinate a produrre ricavi, dovuti ad esempio dalla vendita del legname o da eventuali concessioni di aree a soggetti terzi.

Il protocollo d'intesa conterrà il piano finanziario riferito alle voci di spesa per le prestazioni di servizio sulle singole competenze di esercizio e la previsione di reimpiego dei proventi a copertura parziale del corrispettivo. Con separato provvedimento della Giunta verrà approvato il piano finanziario e il protocollo d'intesa e la relativa copertura finanziaria, subordinatamente all'approvazione del bilancio di previsione per l'esercizio 2015.

In merito alle attività di cui al punto C, si procederà all'appalto dei servizi in applicazione del vigente regolamento comunale per *“l'inserimento lavorativo di persone svantaggiate e persone con disabilità, attraverso le procedure contrattuali della pubblica amministrazione”*, approvato con D.C.C. nr. 122 del 20.3.2013. Tali servizi sono stati individuati con la D.G.C. nr. 80 del 12.3.2014, avente per oggetto *“regolamento per l'inserimento di persone svantaggiate. Approvazione elenco dei contratti di appalto per la fornitura di beni e servizi sottoposti a regolamento”*.

Per questi servizi gli uffici hanno redatto i relativi progetti, tenendo conto di un periodo temporale di validità del contratto di otto mesi (necessario per l'elaborazione ed espletamento del bando di Global Service di cui alle linee di indirizzo della GC n. 200/2014) individuando tre lotti omogenei d'intervento:

- Lotto 1 – “Area Terni Nord”;
- Lotto 2 – “Area Terni Centro”;
- Lotto 3 – “Area Terni Sud”.

Il progetto dei suddetti servizi, contenente elenchi prezzi, computi metrici estimativi, capitolati speciali, ha determinato gli importi a base di gara e l'importo complessivo come segue:

- Per servizi manutentivi lotto nr. 1: € 198.665,24 (oneri sicurezza compresi);
- Per servizi manutentivi lotto nr. 2: € 194.677,54 (oneri sicurezza compresi);
- Per servizi manutentivi lotto nr. 3: € 191.316,01 (oneri sicurezza compresi);

Totale spese per servizi manutentivi: € 584.658,79 (oneri sicurezza compresi);

Per somme a disposizione:

- IVA al 22%: € 128.624,93;
- Contributo ANAC € 675,00;
- Totale somme a disposizione: € 129.299,93;

Totale complessivo € 713.958,72.

Tale spesa viene suddivisa in relazione alle competenze di esercizio di bilancio come segue:

- Anno 2015: € 356.979,36;
- Anno 2016: € 356.979,36.

La copertura finanziaria per la prestazione dei servizi C potrà essere finanziata come segue:

4

Letto, approvato e sottoscritto

IL Vice SEGRETARIO GENERALE

Dott. Francesco Severio Vista

IL PRESIDENTE

Sen. Leopoldo Di Cirolano

- € 58.000,00 al cap. 676 c.c. 230 al 2015 e € 58.000,00 al 2016;
- € 298.979,00 al cap. 448 CC. 240 Bilancio 2015 e € 298.979,00 al Bilancio 2016;

In merito alle attività di cui al punto D, si potrà fare ricorso all'acquisizione del servizio sul mercato elettronico (MEPA), avendo rilevato la presenza della categoria. L'importo del servizio consistente in una operazione di taglio della vegetazione da effettuarsi nell'anno 2015 è stato stimato in € 50.000,00 IVA compresa. La spesa per l'attività E potrà essere finanziata nel 2015 come segue: € 50.000,00 al cap. 448 c.c. 240 .

Data la complessa natura dei servizi, la stima economica dei corrispettivi è stata svolta dalla Direzione competente, sulla base della Circolare del Segretario Generale prot. 79899 del 15.6.2015 avente per oggetto "prestazione di servizi e forniture e problematica delle spese per dodicesimi: modalità di affidamento", inviata in attuazione delle disposizioni di previste per il Responsabile anticorruzione dalla L. 190/2012, dal PNA e dal PTPC.

Per quanto sopra premesso e considerato:

Visto:

- VISTO il regolamento di Contabilità approvato con delibera di C.C. n. 173 del 5/10/1998;
- VISTO il parere favorevole di regolarità tecnica espresso dal Dirigente della Direzione LL.PP. e Manutenzioni – Patrimonio Ing. R. Pierdonati, ai sensi ed agli effetti dell'art. 49 comma 1 del D.Lgs. 267 del 18-08-2000 in data 30.6.2015;
- VISTO il parere di regolarità contabile espresso dal Dirigente della Direzione Attività Finanziarie Dott.ssa E. Contessa, ai sensi ed agli effetti dell'art. 49 comma 1 del D.Lgs. 267 del 18-08-2000 in data 28.7.2015;
- VISTO l'art. 134 comma 4 del D.Lgs. 267 del 18-08-2000.

DELIBERA

1. Di approvare il riordino delle attività individuate con le lettere A-B-C-D-E ed F di cui alla premessa, dando mandato alla Direzione Lavori Pubblici e Manutenzioni – Patrimonio di dare esecuzione alle procedure amministrative conseguenti.
2. Di approvare gli allegati progetti per le attività di cui al punto C per l'importo complessivo di € 713.958,72 :
 - a) Per servizi manutentivi lotto nr. 1: € 198.665,24 (oneri sicurezza compresi);
 - b) Per servizi manutentivi lotto nr. 2: € 194.677,54 (oneri sicurezza compresi);
 - c) Per servizi manutentivi lotto nr. 3: € 191.316,01(oneri sicurezza compresi);

Totale spese per servizi manutentivi: € 584.658,79 (oneri sicurezza compresi);
 Per somme a disposizione:
 IVA al 22%: € 128.624,93;
 Contributo ANAC € 675,00;
 Totale somme a disposizione: € 129.299,93;
 Totale complessivo € 713.958,72.
3. Di stabilire che spesa complessiva di € 713.958,72 viene suddivisa in relazione alle competenze di esercizio di bilancio come segue:

Anno 2015: € 356.979,36;
 Anno 2016: € 356.979,36.

Letto, approvato e sottoscritto

IL Vice SEGRETARIO GENERALE

Dott. Francesco Saverio Vista

IL PRESIDENTE

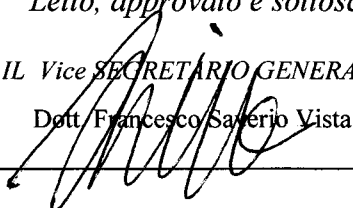
Sen. Leopoldo Di Carolano

4. La copertura finanziaria per la prestazione dei servizi C potrà essere finanziata come segue:
 - a. € 58.000,00 al cap. 676 c.c. 230 al 2015 e € 58.000,00 al 2016;
 - b. € 298.979,00 al cap. 448 CC. 240 Bilancio 2015 e € 298.979,00 al Bilancio 2016;
5. Di dare atto che si procederà all'appalto dei detti servizi in applicazione del vigente regolamento comunale per "*l'inserimento lavorativo di persone svantaggiate e persone con disabilità, attraverso le procedure contrattuali della pubblica amministrazione*", approvato con D.C.C. nr. 122 del 20.3.2013.
6. Le procedure di gara e i contratti di appalto dovranno contenere una riserva espressa dell'A.C. in merito alla possibilità di attuare i programmi di intervento sulla base delle somme che potranno essere impegnate con successive determinazioni dirigenziali, in base alle capacità economiche effettive dell'Ente.
7. In merito alle attività di cui al punto D della premesse, si potrà fare ricorso all'acquisizione del servizio sul mercato elettronico (MEPA), avendo rilevato la presenza della categoria. L'importo del servizio consistente in una operazione di taglio della vegetazione da effettuarsi nell'anno 2015 è stato stimato in € 50.000,00 IVA compresa. La spesa per l'attività E potrà essere finanziata nel 2015 come segue: € 50.000,00 al cap. 448 c.c. 240. Il ricorso al MEPA potrà essere attivato subordinatamente alla regolare copertura finanziaria della spesa stimata.
8. Per le attività di cui ai punti A,B,E,F dettagliate in premessa si procederà all'attuazione previa approvazione di successivi progetti da redigersi a cura degli uffici competenti, per l'attività F si procederà fino alla concorrenza di € 43.937,50 al Cap. 771/1120 Bilancio 2015;
9. Il presente atto viene approvato anche ai fini dell'attuazione di quanto indicato nella Circolare del Segretario Generale prot. 79899 del 15.6.2015, dando atto che il fabbisogno non viene stimato quale stralcio pluriennale in relazione anche alla elaborazione del progetto di global service definito con l'indirizzo approvato con D.G.C. nr. 200/2014, da attivarsi possibilmente entro il mese di maggio 2016.
10. Con separata votazione di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134, comma 4, del T. U. E. L. D. Lgs. 267 del 18.8.2000.

Letto, approvato e sottoscritto

IL Vice SEGRETARIO GENERALE

Dott. Francesco Saverio Vista



IL PRESIDENTE

Sen. Leopoldo Di Girolamo

