



DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Adunanza del giorno 03.11.2016
N. 295

Oggetto: Programmazione Servizi e affidamento gestione locali in V. Rosselli al CS "Il Palazzone": Casa Nonne/i, Centro Giovanile, Lavanderia del Sole - Alla Polymer al CS "Polymer: Casa Nonne/i.

L'anno duemilasedici il giorno tre del mese di novembre alle ore 9,15 in una Sala della Civica Residenza, sotto la presidenza del Sindaco Sen. Leopoldo Di Girolamo si è riunita la Giunta Comunale, alla quale risultano presenti i seguenti Assessori:

MALAFIOLIA Francesca
DE ANGELIS Tiziana
PIACENTI D'UBALDI Vittorio
BUCARI Stefano
GIACCHETTI Emilio

Pres.	Ass.
P	
P	
	A
P	
P	

Assiste il Segretario Generale del Comune Dott. Giuseppe Aronica.

Il Presidente, constatata la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta.

La presente deliberazione è posta in pubblicazione all'Albo Pretorio: per 15 gg. consecutivi a decorrere dal - 3 NOV. 2016

LA GIUNTA COMUNALE

TERNI - 3 NOV. 2016

Premesso che:

IL SEGRETARIO GENERALE
Giuseppe Aronica

- con Del. G.C. n. 219 del 17/07/2013 è stato assunto l'obiettivo della continuità delle attività di aggregazione, volontariato, servizio, mutuo aiuto promosse dalla rete consolidata dei Centri Sociali del Comune di Terni, nel rispetto dei principi di razionalità, economicità e sostenibilità nella gestione del patrimonio immobiliare dell'Ente.
- il Dipartimento Promozione Sistema Formativo e Sociale ed il competente Assessorato hanno formulato proposta volta alla qualificazione / sostenibilità dei servizi e progetti rivolti ai giovani e agli anziani attivi nelle sedi ex circoscrizionali;
- la proposta rafforza la rete di mutuo aiuto e le iniziative volte a favorire la partecipazione attiva dei giovani e l'invecchiamento attivo della popolazione anziana (rif. Relazione Prot.N. 151634 .del 24.10.2016).
- Che nel biennio 2015-2016 sono stati attivi i seguenti Servizi:

Per copia conforme all'originale, per uso amm.vo

TERNI

IL SEGRETARIO GENERALE

in via Rosselli n.11:

Atto dichiarato immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 - IV° comma del D.Lgs. n. 267/2000.

IL PRESIDENTE
Sen. Leopoldo Di Girolamo
Leopoldo Di Girolamo

"Casa delle nonne e dei nonni" rivolto ad anziani autosufficienti e "Centro Giovanile" entrambi gestiti dall'Associazione "Il Palazzone"; "Lavanderia del Sole", con gestione diretta, servizio rivolto a favore di anziani e famiglie in situazione di fragilità;

in via Narni:

Casa delle nonne e dei nonni" con gestione diretta comunale e "Centro sociale Polymer" attraverso l' uso temporaneo della struttura.

Per l'esecuzione o per conoscenza ai Dipartimenti e alle Direzioni:

- LL.PP. Gestione del Territorio
- Promozione Sistema Formativo e Sociale
- PSD Aziende e Patrimonio
- Attività Finanziarie
- Ass. Malafiolia

Precisato che:

- Ai Servizi "Casa delle Nonne e dei Nonni" accedono anziani autosufficienti che vivono in condizioni di solitudine o di fragilità sociale per i quali la frequentazione di tali attività ha l'obiettivo di favorire la relazionalità e la socializzazione, l'invecchiamento attivo e il mantenimento di alcune capacità e competenze, con la finalità del Servizio esclusivamente di

Letto, approvato e sottoscritto

IL SEGRETARIO GENERALE

IL PRESIDENTE
Leopoldo Di Girolamo



carattere sociale.

- La gestione del Servizio Casa delle Nonne e dei Nonni da parte dell'Associazione Il Palazzone, in stretta collaborazione con l'Ufficio della Cittadinanza Centro, costituisce esempio di welfare mix da replicare in altri territori.

Tenuto conto che :

- Il Centro Sociale Il Palazzone ha più volte evidenziato le condizioni di non idoneità dei locali seminterrati sede delle attività e si formulava la richiesta di accesso ai locali del primo piano (del 22.9.14 e del 16.2.2016 prot. N 25186).
- L'Associazione Centro Sociale Polymer con nota (Prot. N139959 del 4.10.2016) richiedeva l'uso dei locali siti in via Narni Ex Casa Cantoniera per le proprie attività associative e dichiarava la disponibilità alla gestione del Servizio *Casa delle Nonne e dei Nonni*, collaborando con il Dipartimento Promozione Sistema formativo e Sociale per agevolare l'accesso e l'uso della Casa di Quartiere alla comunità cittadina, con programmazione coordinata dallo stesso Dipartimento .
- Occorre riprendere l'attività dei Servizi sospesi dopo il periodo estivo, assicurandone l'operatività per almeno tre giorni alla settimana per il periodo 2016-17.
- Il Dipartimento Promozione Sistema Formativo e Sociale intende avviare una fase sperimentale di co-gestione del Servizio Casa delle Nonne e dei Nonni Polymer e di valorizzazione dei locali comunali della ex Casa cantoniera di Via Narni, attualmente sottoutilizzati attraverso l'affidamento degli stessi a titolo gratuito al Centro Sociale Quartiere Polymer, per l'attuazione del programma di servizio comprendente attività sociali e di manutenzione del verde, concordate per quanto di competenza con il Dipartimento Promozione Sistema Formativo e Sociale e con il Dipartimento Lavori pubblici e Gestione del territorio.
- in Via Rosselli è operativo il Servizio Lavanderia del Sole rivolto da decenni agli anziani e alle famiglie in fragilità: detto servizio potrà essere opportunamente rafforzato dall'integrazione con la programmazione e gestione unitaria delle attività e servizi rivolti dal Centro Sociale Il Palazzone alla Comunità cittadina nell'ambito dell'Accordo di Programma che si intende proporre, approvare, attuare.
- Gli Accordi di Programma potranno definire la programmazione e gestione dei servizi di interesse della comunità fin qui descritti fino al 31.12.2017- in via sperimentale - e accertato l'esito positivo della sperimentazione fino al 31.12.2020.
- In applicazione di quanto previsto dal Regolamento sull'uso dei Beni immobili comunali le utenze delle strutture: - quella sita in Via Narni saranno volturate a carico del C.S.Polymer, - quelle dei servizi di Via Rosselli saranno quantificate (13 € mq. per mq. 64,46) in modo forfettario e rimborsate dal C. S. Il Palazzone in applicazione del Regolamento l'anno .
- La Direzione Progetto Speciale Direzionale Aziende e Patrimonio, sulla base delle richieste formulate dal Dipartimento Promozione Sistema Formativo e Sociale per le attività e i servizi descritti di interesse della comunità cittadina, ha espresso (rif. Note 27.9.2016 Prot. N. 136214) il parere positivo per la destinazione temporanea dei locali di seguito specificati :
 - a) Via Rosselli n.11 in concessione in uso gratuito al Centro Sociale " Il Palazzone" (rif Planimetria All.1)
 - b) Ex Casa Cantoniera in concessione in uso gratuito al Centro Sociale Polymer (ref Planimetria All. 2),

Considerato che:

- il Centro Sociale "Il Palazzone" è iscritto nel Registro Regionale delle Organizzazioni di Volontariato al numero progressivo 606 (rif. Det. Dirig. Regione Umbria. 1938 del 9.3.2005),
- il Centro Sociale Quartiere Polymer è iscritto nel Registro Regionale delle Organizzazioni di Volontariato al numero progressivo **926** (rif. Det. Dirig. Regione Umbria n. 100 del 19/01/2015)

2

Letto, approvato e sottoscritto

IL SEGRETARIO GENERALE
Dott. Giuseppe ARONICA

IL PRESIDENTE
Sen. Leopoldo Di Girolamo

Visto il "Regolamento per la concessione di beni immobili a terzi", approvato con **Del. C.C. n. 221** del 14/10/2013, nello specifico il Titolo IV.

Visto il parere favorevole di regolarità tecnica espresso dal Dirigente della Direzione Promozione Sistema Formativo e Sociale Dott.ssa D. Virili, ai sensi dell'Art. 49 comma 1 del D. Lgs.vo 18/08/2000 n. 267 in data 24.10.2016;

Visto il parere di regolarità contabile espresso dal Dirigente della Direzione Attività Finanziarie Dott.ssa E. Contessa, ai sensi dell'art. 49 comma 1 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267 in data 26.10.2016 "Favorevole, dando atto che con successive determinate della Direzione competente verranno adottate le conseguenti annotazioni contabili";

Con voti unanimi

DELIBERA

1. Di assumere per i servizi di Via Rosselli 11 gli obiettivi: - della Continuità dei servizi Casa delle Nonne e dei Nonni, Centro Giovanile, Lavanderia del Sole, - di affidamento della gestione al Centro Sociale Il Palazzone e di concessione in uso gratuito allo stesso dei locali; - di organizzazione della Casa dei Nonni e delle Nonne e del Centro Giovanile nei locali siti al primo piano dell'edificio.
2. Di assumere per i servizi di Via Narni all'Ex Casa Cantoniera gli obiettivi: - della Continuità del servizio Casa delle Nonne e dei Nonni, - di affidamento della gestione del Servizio al Centro Sociale Polymer, - di concessione in uso gratuito allo stesso dei locali della Casa di quartiere, garantendo l'accesso alla struttura alle associazioni e ai cittadini per le attività previste nell'Accordo di Programma di interesse della comunità cittadina. Le utenze saranno volturate e assunte in carico dal Centro Sociale Polymer, salvo il concorso in quota parte da parte di altre associazioni afferenti alla Casa di Quartiere.
3. Di demandare al Dirigente della Direzione Manutenzione LL.PP. , l'accertamento della regolarità degli impianti e delle strutture messe a disposizione per le attività e i servizi descritti.
4. Di attribuire alla Dirigente del Dipartimento Promozione Sistema Formativo e Sociale l'obiettivo della stipula e dell'attuazione dei relativi Accordi di Programma con le Associazioni incaricate dell'attuazione dei servizi, in forma sperimentale, per il periodo 1°Novembre 2016 – 31 dicembre 2017, secondo lo schema già approvato con precedente Del. G.C. n. 283/2013, cui potrà essere data continuità fino al 31.12.2020.
5. Di attribuire alla Direzione Progetto Speciale Direzionale Aziende e Patrimonio la definizione e stipula dei relativi contratti di concessione delle sedi delle concessione in uso gratuito per il periodo indicato;
6. Con separata ed unanime votazione di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134, comma 4, del T. U. E. L. D. Lgs. 267 del 18.8.2000.

3

Letto, approvato e sottoscritto

IL SEGRETARIO GENERALE

Dott. Giuseppe ARONICA

IL PRESIDENTE

Sen. Leopoldo Di Girolamo