



COMUNE DI TERNI

DIREZIONE WELFARE

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

Numero 3649 del 09/12/2024

OGGETTO: Approvazione seconda Graduatoria di assegnazione a seguito dell'esame delle domande utilmente collocate nella Graduatoria Definitiva del Bando ERS anno 2023 con punti da 16 a 15 inclusi.



ESERCIZIO 2024



Oggetto: Approvazione seconda Graduatoria di assegnazione a seguito dell'esame delle domande utilmente collocate nella Graduatoria Definitiva del Bando ERS anno 2023 con punti da 16 a 15 inclusi.

IL DIRIGENTE

VISTO il D.lgs. n. 267 del 18 agosto 2000;

VISTO il D.lgs. n. 118/2011;

VISTO il D.lgs. n. 165/2001;

VISTO lo statuto comunale;

VISTO il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

VISTO il regolamento comunale di contabilità;

VISTO i regolamenti relativi al sistema dei controlli interni;

RICHIAMATO il decreto sindacale prot. n. 161767 del 26/9/2024 con il quale sono state conferite le funzioni e le responsabilità dirigenziali di cui all'art. 107 del D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267 della Direzione Welfare alla Dirigente Dott.ssa Donatella Accardo;

RICHIAMATI:

- la delibera di Giunta comunale n.180 del 27.11.2023 “Documento Unico di Programmazione – DUP – Sezione strategica 2023-2028, Sezione operativa 2024-2026, con contestuale aggiornamento 2023 – Approvazione proposta per il consiglio comunale”.
- la delibera di Giunta comunale n.181 del 27.11.2023 “Approvazione dello schema di bilancio di previsione 2024-2026, art. 11 d.lgs. 118/2011”;
- la delibera di Consiglio Comunale n. 111 del 22.12.2023 con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione - DUP – Sezione Strategica 2023-2028, Sezione Operativa 2024-2026, con contestuale aggiornamento 2023;
- la delibera di Consiglio Comunale n. 112 del 22.12.2023 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione finanziario 2024-2026;
- la delibera di Giunta comunale n. 228 del 22.12.2023 “Nuovo modello organizzativo dell'Ente e delle linee funzionali – competenze dell'Ente” che ha definito la macrostruttura in Direzioni e assegnato a ciascuna di queste le relative funzioni e competenze;
- la delibera di Giunta Comunale n. 8 del 19.01.2024 con la quale è stato approvato il PEG 2024-2026 del nuovo funzionigramma, con contestuale aggiornamento del modello organizzativo, e della nuova dotazione organica;
- la delibera di Giunta Comunale n. 21 del 30.01.2024, con la quale è stato approvato il PIAO 2024-2026 comprensivo della sottosezione Rischi corruttivi e Trasparenza che sostituisce il precedente Piano Triennale della Prevenzione della corruzione e della trasparenza (PTPCT).
- la delibera di Giunta Comunale n. 29 del 08.02.2024 con la quale vi è l'approvazione dei dati preconsuntivo 2023. Risultato di amministrazione presunto al 31.12.2023. Determinazione si sensi e per gli effetti ex art. 187 comma 3-quater del D.lgs. 267/2000;
- la Delibera di Giunta comunale n. 35 del 22.02.2024 con la quale si è proceduto ad integrare e modificare il modello organizzativo dell'Ente già approvato con deliberazione n. 228 del

22.12.2023 e aggiornato con deliberazione n. 8 del 19.01.2024 che ha definito la macrostruttura in Direzioni e assegnato a ciascuna di queste le relative funzioni e competenze;

- la Delibera di Giunta Comunale n. 59 del 07.03.2024 con la quale veniva effettuato l'aggiornamento del piano esecutivo di gestione (P.E.G.) 2024 / 2026 a seguito dell'integrazione e modifica del modello organizzativo dell'ente di cui alla D.G. 35 della 22.02.2024;
- la Delibera di Giunta Comunale n. 67 del 07.03.2024 con la quale è stato deliberato il controllo di gestione. Report consuntivo 2022. Approvazione.
- la Delibera di Giunta Comunale n. 75 del 21.03.2024 con la quale è stato deliberato il riaccertamento ordinario dei residui al 31 dicembre 2023 (art. 3, comma 4, d.lgs. n. 118/2011) e variazione necessaria alla reimputazione di accertamenti e impegni;
- La Nota prot. n. 89802 del 28/05/2024 recante "indicazioni operative circa gli elementi da inserire nelle proposte di deliberazione per il rilascio del parere contabile. Seguito nota del Segretario Generale";
- La deliberazione di Consiglio Comunale n. 114 del 01/07/2024 con la quale è stato approvato l'assestamento e salvaguardia degli equilibri di bilancio 2024-2026, ai sensi degli artt. 175, comma 8 e 193 del d.lgs. n. 267/2000;
- La Deliberazione di Giunta Comunale n. 238 del 18/07/2024 recante in oggetto "PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE (P.E.G.) 2024-2026. variazione successiva all'approvazione della variazione generale di assestamento di bilancio. D.C.C. n. 114 del 01/07/2024";
- La Deliberazione di Giunta Comunale n. 304 del 2/9/2024 recante: PIANO INTEGRATO DI ATTIVITÀ E ORGANIZZAZIONE – PIAO – approvato con deliberazione di giunta comunale n. 21 del 30.01.2024. modifica sezione 3 organizzazione capitale umano-piano triennale fabbisogno del personale. delibera di giunta comunale n. 232 del 04.07.2024. Integrazione e modifica. Prelevamento dal fondo passività potenziali ai sensi dell'art. 176 tuel e contestuale variazione di bilancio ai sensi dell'art. 175 comma 4 tuel;
- La D.G.C. n. 314 del 11/09/2024 con la quale è stata adottata la revisione e il nuovo modello organizzativo dell'Ente;
- La D.G.C. n. 339 del 03/10/2024 con la quale è stato modificato il PIAO, sono state assegnate le risorse umane ed è stata effettuata la ripartizione degli obiettivi;
- La D.G.C. n. 351 del 08/10/2024 con la quale è stato aggiornato il P.E.G. 2024-2026 dopo la revisione del modello organizzativo;

VISTO il decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118, e successive modificazioni ed integrazioni, recante "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42";

PREMESSO:

- Che, con Determinazione Dirigenziale n. 3132 del 27/10/2023, è stato approvato e pubblicato il Bando generale per l'assegnazione degli alloggi di Edilizia Residenziale Sociale Pubblica, ai sensi della L.R. 23/2003 ss.mm.ii.;
- Che, conclusi tutti gli adempimenti istruttori previsti dalla Legge Regionale n. 23/2003 ss.mm.ii. propedeutici alla formulazione della graduatoria, con Determinazione Dirigenziale n. 1944 del 15/07/2024, è stata approvata la Graduatoria Definitiva degli ammessi e l'elenco degli esclusi definitivi;

- Che, in attuazione dell'art. 31 bis della L.R. 23/2003 ss.mm.ii., è stata istituita con D.G.C. n. 118 del 05/10/2023, la "Commissione per le assegnazione degli alloggi di E.R.S. Pubblica" per la verifica dei requisiti soggettivi ed oggettivi autocertificati nelle istanze di partecipazione e la definitiva attribuzione del punteggio;
- Che, ai sensi della normativa vigente a tutela dei dati personali dei partecipanti al Bando ERS 2023, la Presidente della Commissione, Dott.ssa Donatella Accardo, ha provveduto a nominare, quali soggetti incaricati del trattamento dei dati personali i membri effettivi ed i membri supplenti della Commissione Assegnazione alloggi di ERS;
- Che, inoltre, tutti i membri della Commissione hanno rilasciato la dichiarazione sull'insussistenza di cause di incompatibilità ai sensi del D. Lgs n. 39/2013 e la dichiarazione di insussistenza di conflitto di interessi, resa ai sensi degli art. 47 e 38 del D.P.R. n. 445/2000, documentazione acquisita agli atti d'ufficio;

DATO ATTO:

- Che in data 04/12/2024 si è riunita la suddetta Commissione per l'esame delle domande presenti nella Graduatoria Definitiva con punti 16 e punti 15 inclusi, oltre alla domanda prot. n. 184646/2023 presentata dal beneficiario dell'emergenza abitativa, già assegnatario provvisorio di un alloggio di E.R.S., al fine della trasformazione in assegnazione definitiva;
 - Che la commissione ha esaminato le istruttorie effettuate dall'ufficio amministrativo e, dopo attenta verifica dei requisiti soggettivi ed oggettivi previsti dalla L. R. 23/2003 ss.mm.ii., ha attribuito i punteggi definitivi, ai fini dell'assegnazione degli alloggi di ERS, come da verbale acquisito agli atti d'ufficio, così come riportato nella sottostante tabella:

N.	PROT. DOMANDA	PUNTI COMMISSIONE	NOTE
1	184646/2023	trasformazione assegnazione da provvisoria a definitiva dell'alloggio già occupato	
2	193333/2023	14	
3	184650/2023	ESCLUSA	ESCLUSIONE per assenza del requisito di cui all'art. 29, comma 2, lett. D) della legge regionale 23/2003, richiamato dall'art. 39, comma 1, lett. D) – recante decadenza dall'assegnazione
4	196930/2023	16	
5	180489/2023	16	
6	189902/2023	12	
7	190631/2023	14	RISERVA MONOPARENTALE art. 29 ter, comma 2
8	205013/2023	16	Necessaria ulteriore

			valutazione su riserva
9	207172/2023	ESCLUSA	Trasferito nel Comune di Acquasparta, come risulta dai registri anagrafici del Comune di Terni.
10	207277/2023	14	
11	208136/2023	ESCLUSA	Condizioni dichiarate nella sez. 6 della domanda non corrispondenti a quanto verificato in istruttoria
12	203131/2023	ESCLUSA	Assenza del requisito di cui all'art. 29, comma 1, lett. c) – L.R. 23/2003 ss.mm.ii.
13	185423/2023	21	RISERVA MONOPARENTALE art. 29 ter, comma 2
14	202136/2023	16	
15	179659/2023	15	RISERVA PER NUCLEO CON MENO DI 40 ANNI -art. 24, comma 1, lett. c)
16	181946/2023	13	
17	189015/2023	ESCLUSA	Assenza del requisito di cui all'art. 29, comma 1, lett. c) – L.R. 23/2003 ss.mm.ii.
18	177661/2023	13	RISERVA MONOPARENTALE art. 29 ter, comma 2
19	190688/2023	SOSPESA	Per supplemento di istruttoria
20	185073/2023	13	
21	181591/2023	15	
22	185722/2023	13	
23	209685/2023	13	
24	195131/2023	7	
25	193653/2023	SOSPESA	Per supplemento di istruttoria
26	207641/2023	ESCLUSA	Assenza del requisito di cui all'art. 29, comma 1, lett. c) – L.R. 23/2003 ss.mm.ii.
27	190498/2023	15	
28	211561/2023	ESCLUSA	Assenza del requisito di cui all'art. 29, comma 1, lett. c) – L.R. 23/2003 ss.mm.ii.
29	196615/2023	15	
30	203579/2023	SOSPESA	Per supplemento di istruttoria
31	193266/2023	12	RISERVA MONOPARENTALE art. 29

			ter, comma 2
--	--	--	--------------

RITENUTO:

- Di provvedere ad integrare le risultanze della seduta della Commissione del 4 dicembre u.s. con la precedente graduatoria di Assegnazione, approvata con la Determinazione Dirigenziale n. 3088 del 30/10/2024, al fine di individuare le domande alle quali è stato attribuito il punteggio di 16 e 15, per poter procedere ad assegnare gli alloggi di E.R.S. per gruppi di punteggio;
- Che all'esito dell'integrazione suddetta, si è formulata la seguente graduatoria di assegnazione, riportante gli esiti di tutti i lavori della Commissione nelle sedute effettuate, per i nuclei posizionati con punti 16 e 15 o superiori, ricordando che si è già provveduto all'assegnazione degli alloggi fino ai punti 17:

N.	N. PROTOCOLLO DOMANDA	PUNTI GRAD. DEF.	PUNTI COMMISSIONE	NOTE
1	185423/2023	16	21	RISERVA art. 29 ter, comma 2
2	202136/2023	16	16	
3	205013/2023	16	16	Necessaria ulteriore valutazione su riserva
4	196930/2023	16	16	
5	180489/2023	16	16	
6	200950/2023	19	15	RISERVA art. 29 ter, comma 2
7	183566/2023	18	15	RISERVA art. 29 ter, comma 2
8	212036/2023	17	15	
9	179659/2023	15	15	RISERVA ART. 24, COMMA 1, LETT. C)
10	181591/2023	15	15	
11	190498/2023	15	15	
12	196615/2023	15	15	
13	184646/2023	Trasformazione dell'assegnazione provvisoria in definitiva		

RICHIAMATI:

- L'art. 107, 3° comma del T.U.E.L. , approvato con D. Lgs 267/2000
- La Legge Regionale n° 23/2003, e ss.mm.ii.;
- Il Regolamento Regionale n. 5/2022
- Il Regolamento Comunale approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n° 122/2018, modificato con D.C.C. n. 43 del 29/3/2023;

Tutto quanto sopra espresso,

DETERMINA

1. Di approvare la seconda Graduatoria di Assegnazione, all'esito delle sedute della competente Commissione Assegnazione alloggi di E.R.S. pubblica, attribuendo i seguenti punteggi definitivi:

SECONDA GRADUATORIA DI ASSEGNAZIONE - Esiti esame della Commissione assegnazione alloggi di E.R.S. delle domande collocate nella Graduatoria definitiva con punti da 19 a 15 compresi				
N.	N. PROTOCOLLO O DOMANDA	PUNTI GRAD. DEF.	PUNTI COMMISSIONE	NOTE
1	200950	19	15	RISERVA art. 29 ter, comma 2
2	202243	19	ESCLUSO	Assenza del requisito di cui all'art. 29, comma 1, lett. c) – L.R. 23/2003 ss.mm.ii.
3	209471	18	13	
4	183566	18	15	RISERVA art. 29 ter, comma 2
5	188613	18	14	
6	183213	18	13	RISERVA art. 29 ter, comma 2
7	184270	18	18	ALLOGGIO ASSEGNATO
8	191177	17	17	ALLOGGIO ASSEGNATO
9	212036	17	15	
10	209754	17	ESCLUSO	Assenza del requisito di cui all'art. 29, comma 1, lett. c) – L.R. 23/2003 ss.mm.ii.
11	184327	17	ESCLUSO	Assenza del requisito di cui all'art. 29, comma 1, lett. c) – L.R. 23/2003 ss.mm.ii.
12	203515	17	9	
13	206345	17	13	
14	208136	16	ESCLUSO	Condizioni dichiarate nella sez. 6 della domanda non corrispondenti a quanto verificato in istruttoria

15	190631	16	14	RISERVA art. 29 ter, comma 2
16	202136	16	16	
17	189902	16	12	
18	207277	16	14	
19	185423	16	21	RISERVA art. 29 ter, comma 2
20	205013	16	16	Necessaria ulteriore valutazione su riserva
21	196930	16	16	
22	180489	16	16	
23	193333	16	14	
24	203131	16	ESCLUSO	Assenza del requisito di cui all'art. 29, comma 1, lett. c) – L.R. 23/2003 ss.mm.ii.
25	184650	16	ESCLUSO	ESCLUSIONE per assenza del requisito di cui all'art. 29, comma 2, lett. D) della legge regionale 23/2003, richiamato dall'art. 39, comma 1, lett. D) – recante decadenza dall'assegnazione
26	207172	16	ESCLUSO	Assenza del requisito di cui all'art. 29, comma 1, lett. c) – L.R. 23/2003 ss.mm.ii.
27	209685	15	13	
28	193266	15	12	
29	203579	15	SOSPESA	Per supplemento di istruttoria
30	177661	15	13	RISERVA art. 29 ter, comma 2
31	179659	15	15	RISERVA ART. 24, COMMA 1, LETT. C)
32	211561	15	ESCLUSO	Assenza del requisito di cui all'art. 29, comma 1, lett. c) – L.R. 23/2003 ss.mm.ii.
33	185073	15	13	
34	190688	15	SOSPESA	Per supplemento di istruttoria
35	181946	15	13	
36	181591	15	15	
37	190498	15	15	
38	207641	15	ESCLUSA	Assenza del requisito di

				cui all'art. 29, comma 1, lett. c) – L.R. 23/2003 ss.mm.ii.
39	193653	15	SOSPESA	Per supplemento di istruttoria
40	185722	15	13	
41	189015	15	ESCLUSO	Assenza del requisito di cui all'art. 29, comma 1, lett. c) – L.R. 23/2003 ss.mm.ii.
42	196615	15	15	
43	195131	15	7	
44	191824	trasformazione assegnazione da provvisoria a definitiva dell'alloggio già occupato		
45	184646	trasformazione assegnazione da provvisoria a definitiva dell'alloggio già occupato		

2. Di autorizzare la trasformazione dell'assegnazione provvisoria in definitiva dell'alloggio cod. 55032025rv001, in favore del beneficiario prot. N. 184646 - 2023, che conferma tutti i requisiti soggettivi e oggettivi dichiarati e per il quale questo Ente corrisponde, dal mese di ottobre 2024, il canone di locazione e le spese condominiali all'Azienda A.T.E.R. Umbria;

3. Di dare mandato all'Ufficio Amministrativo competente di convocare per la scelta dell'alloggio i richiedenti riportati nella sottostante tabella:

N.	N. PROTOCOLLO DOMANDA	PUNTI GRAD. DEF.	PUNTI COMMISSIONE	NOTE
1	185423/2023	16	21	RISERVA art. 29 ter, comma 2
2	202136/2023	16	16	
3	196930/2023	16	16	
4	180489/2023	16	16	
5	200950/2023	19	15	RISERVA art. 29 ter, comma 2
6	183566/2023	18	15	RISERVA art. 29 ter, comma 2
7	212036/2023	17	15	
8	179659/2023	15	15	RISERVA ART. 24, COMMA 1, LETT. C)
9	181591/2023	15	15	
10	190498/2023	15	15	
11	196615/2023	15	15	

4. Di precisare che gli altri richiedenti collocati nella presente graduatoria di assegnazione con un punteggio inferiore a 15 e non esclusi, potranno diventare assegnatari con gli altri richiedenti aventi lo stesso punteggio nelle prossime graduatorie di assegnazione, e, a parità di punteggio, in misura crescente di ISEE fino all'esaurimento degli alloggi disponibili;
5. Di precisare altresì che i punteggi dei richiedenti con domanda al momento sospese per supplemento di istruttoria verranno succesivamente valutati dalla Commissione all'esito delle stesse;
6. Di dare atto che per la domanda prot. 205013/2023 è necessaria una ulteriore valutazione sulla possibilità di trasformazione dell'assegnazione da provvisoria a definitiva ovvero sulla opportunità di inserirla nella riserva art. 24 c. 1 lettera c);
7. Di dare atto che, in caso di esaurimento degli alloggi riservati, gli aspiranti assegnatari concorreranno con gli altri non riservisti con gli stessi criteri e, a parità di punteggio;
 8. Di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini dell'amministrazione trasparente di cui al D.Lgs. n.33/2013;
 9. Di pubblicare il presente atto all'Albo Pretorio on line del Comune di Terni nella sezione "Bandi per le case popolari";
10. Di dare atto che la pubblicazione all'Albo Pretorio on line equivale a notifica agli interessati;
11. Di rendere noto, ai sensi dell'art. 5 della legge n. 241/1990, che il Responsabile del procedimento è il Funzionario di elevata qualificazione Dott.ssa Erminia Bonini;
12. Di aver verificato l'insussistenza di conflitto di interesse in capo al firmatario del presente atto, al RUP, al personale dell'ente coinvolto ad altro titolo nel procedimento in oggetto e dei membri della Commissione ai sensi dell'art. 6-bis della L. 241/1990 ed ai sensi del Codice di Comportamento del Comune di Terni;
 13. Di attestare che l'atto è successivo alla conclusione di un'attività istruttoria basata su valutazioni tecniche ed è conforme a quanto disposto dalla normativa di riferimento;
 14. Di precisare che avverso il presente atto è ammesso ricorso all'Autorità Giudiziaria, nei modi e tempi di legge;
 15. Di dare atto che il presente provvedimento è esecutivo dalla data della sua adozione.

IL DIRIGENTE

Dott.ssa Donatella Accardo