



COMUNE DI TERNI

DIREZIONE LAVORI PUBBLICI - MANUTENZIONI - PATRIMONIO

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

Numero 360 del 15/02/2024

OGGETTO: Art Bonus. Erogazione liberale Fondazione CARIT di € 1.000.000 a titolo di mecenate dell'opera pubblica avente per oggetto "RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO DELLE SUPERFICI E PARAMENTI MURARI DELL'ANFITEATRO ROMANO DI TERNI" CUP: F49D22000730007 € CIG: A031D8531C - APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO

ESERCIZIO 2024

Oggetto: Art Bonus. Erogazione liberale Fondazione CARIT di € 1.000.000 a titolo di mecenate dell'opera pubblica avente per oggetto "RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO DELLE SUPERFICI E PARAMENTI MURARI DELL'ANFITEATRO ROMANO DI TERNI"
CUP: F49D22000730007 – CIG: A031D8531C - APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO

IL DIRIGENTE

- Visto il D.Lgs. n. 267/2000;
- Visto il D.Lgs. n. 118/2011;
- Visto il D.Lgs. n. 165/2001;
- Visto lo statuto comunale;
- Visto il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- Visto il regolamento comunale di contabilità;
- Visti i regolamenti relativi al sistema dei controlli interni;
- Visto il decreto prot. n. 185425 del 27/12/2019 di conferimento dell'incarico di dirigente/responsabile del servizio;
- Vista la delega alle funzioni dirigenziali, prot. 37436 del 06/03/2023, riguardante anche "determinazioni ed atti di liquidazioni di spesa di competenza della P.O."
- Vista la Delibera di Giunta comunale n.106 del 21 settembre 2023 "Revisione del Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) 2023-2025 - parte contabile a seguito della nuova macro struttura organizzativa. Ridefinizione e assegnazione obiettivi di struttura di primo livello a seguito nuovo modello organizzativo";
- Vista la Delibera di Consiglio Comunale n. 111 del 22.12.2023 con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (Dup) – Sezione Strategica 2023-2028, Sezione Operativa 2024-2026, con contestuale aggiornamento 2023;
- Vista la Delibera di Consiglio Comunale n. 112 del 22.12.2023 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione finanziario 2024-2026;
- Vista la Delibera di Giunta n. 8 del 19.01.2024 con la quale si è proceduto all'Approvazione del PEG 2024/2026, del nuovo Funzionigramma, con contestuale aggiornamento del Modello Organizzativo e della nuova Dotazione Organica;
- Vista la Delibera di Giunta n.21 del 30.01.2024 con la quale si è proceduto all'Approvazione del Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2024-2026- ai sensi dell'art.6 del D. Lgs n.80/2021, convertito con modificazioni in legge n.113/2021;

PREMESSO

- Che con nota prot. 98360 del 21.06.2022 la Fondazione CARIT ha comunicato di aver deliberato l'erogazione liberale a sostegno della cultura "Art-bonus" a titolo di Mecenate per l'opera pubblica avente per oggetto il Restauro e Risanamento Conservativo delle Superfici e Paramenti Murari dell'Anfiteatro Romano di Terni, per l'importo di € 1.000.000,00 - CUP F49D22000730007;
- Che con Determinazione Dirigenziale n. 1772 del 29.06.2022 è stata accertata l'erogazione liberale sopra citata per l'importo di € 1.000.000,00;
- Che con Delibera di Giunta Comunale n. 222 del 31.08.2022 è stato approvato il Progetto di Fattibilità tecnico economica, redatto dall'ufficio tecnico del Comune di terni ai fini dell'apertura della raccolta fondi per l'erogazione liberale, e il relativo Quadro economico per l'importo complessivo di € 1.000.000,00 da finanziare per lo stesso importo al cap. 5023 c.c. 620 bil. 2022 (rif. Acc. N. 2451/2022) riaccertato nel 2023, di cui all'erogazione liberale sopra citata;

- Che con Determinazione Dirigenziale n. 2408 del 12.09.2022 è stato disposto di procedere all'affidamento del servizio di progettazione definitiva, coordinamento in fase di progettazione e redazione della relazione geologica e di assumere altresì IMPEGNO PADRE n. 3177/2022 riaccertato al 2023, al cap. 5023 c.c. 620, per l'importo complessivo di € 1.000.000,00;
- Che con Determinazione Dirigenziale n. 2821 del 18/10/2022, a seguito di gara esperita attraverso la piattaforma telematica Portale Umbria Acquisti, veniva aggiudicato l'affidamento del servizio di ingegneria e architettura relativo alla progettazione definitiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e redazione della relazione geologica all' RTP con Capogruppo Mandatario l'Ing. Marianna Marconi, con sede in via Marzia 18 – Perugia, per l'importo contrattuale di € 28.290,16 (CNPAI e iva compresi) a seguito del ribasso offerto del 42.36% (Contratto prot. n. 0027167 del 16/02/2023);
- Che ai sensi dell'art. 21, comma 4 e art.22, D. Lgs. n.42 del 2004 il sottoscritto RUP ha provveduto ad inoltrare la Richiesta di autorizzazione per l'esecuzione di opere e lavori sui beni culturali (trasmessa con nota prot. 110065 del 06.07.2023 alla Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio dell'Umbria e successiva integrazione richiesta con nota prot. 134580 del 23.08.2023, inviata con nota prot. 127563 29.08.2023) a seguito delle quali veniva rilasciata, con nota prot. 159670 del 04.10.2023, AUTORIZZAZIONE DI MASSIMA CON PRESCRIZIONI da recepire nel progetto esecutivo;
- Che con Determinazione Dirigenziale n. 3070 del 24.10.2023 veniva approvato il progetto DEFINITIVO dell'opera in oggetto, assistito dal verbale di verifica e validazione prot. n. 0164680 del 11/10/2023 redatto dal Rup dott. Federico Nannurelli ai sensi dell'Art. 42 D. Lgs. n. 36/2023;
- Che con la medesima D.D. n. 3070 del 24.10.2023 è stata approvata la procedura di scelta del contraente dell'appalto integrato ai sensi ai sensi dell'art. 44 D.Lgs. 36/2023, di progettazione esecutiva ed esecuzione dei lavori in oggetto, tramite procedura negoziata senza bando, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, individuati in base a indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, ai sensi dell'art. 50 comma 1, lett. c) del D.Lgs 36/2023, procedendo all'aggiudicazione dell'appalto sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, al fine di garantire il rispetto dei termini di erogazione e rendicontazione del contributo sopracitato, tenendo conto che per la particolare natura dei lavori e delle componenti archeologiche d'impatto, nonché degli approfondimenti richiesti dalla competente soprintendenza in fase di espressione del parere sul progetto definitivo;
- Che con Determinazione Dirigenziale n. 3865 del 27/12/2023, stante le risultanze di gara, veniva aggiudicato l'APPALTO INTEGRATO di PROGETTAZIONE ESECUTIVA ED ESECUZIONE dei lavori in oggetto alla ditta CIORBA SRL, p. iva 02021780560, con sede a Viterbo, S.S. Cassia sud Km 76.00, per un importo contrattuale pari ad € 817.170,44 (oltre CNPAI e IVA), di cui € 839.297,62 per lavori (comprensivi di iva) ed € 68.734,20 per spese tecniche (comprensivi di cassa e iva);
- Che, a seguito dell'offerta tempo proposta dalla ditta in fase di gara, è prevista una durata dei lavori di 165 giorni e una durata dei tempi per la redazione del progetto esecutivo di ulteriori 25 giorni, che avranno inizio come da verbale di consegna appalto anticipata del 20.12.2023;

CONSIDERATO

- Che a seguito di richiesta di autorizzazione per l'esecuzione di opere e lavori sui beni culturali, ai sensi del D. Lgs. 42/04 e ss.mm.ii., art. 21, comma 4 e art. 22, trasmessa con nota ns. prot. 0011564 del 22/01/2024 insieme al progetto esecutivo, completo delle integrazioni richieste in fase di espressione del parere sul progetto definitivo, con nota ns. prot. n. 0018451 del 01/02/2024, veniva rilasciata dalla Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio dell'Umbria AUTORIZZAZIONE con prescrizioni;
- Che con nota ns Protocollo n. 0024229 del 09/02/2024 la ditta CIORBA SRL, trasmetteva il progetto ESECUTIVO redatto dal RTP incaricato per la progettazione esecutiva dell'intervento in oggetto, con capogruppo mandatario Ing. Marianna Marconi, modificato a seguito delle prescrizioni imposte dalla Soprintendenza archeologica belle arti e paesaggio dell'Umbria, completo dei seguenti elaborati:
 - Tav. 01: INQUADRAMENTO URBANISTICO-TERRITORIALE
 - Tav. 02: DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA
 - Tav. S03: RELAZIONE STORICA e TECNICO-ILLUSTRATIVA
 - Tav. S04: RILIEVO DELLO STATO DI FATTO - PLANIMETRIA GENERALE CON INDIVIDUATI I TRATTI IN ANALISI
 - Tav. 05: ANALISI MATERICA - PIANTE E PROSPETTI - PROSPETTO SUD ESTERNO TRATTO AB
 - Tav. 06: ANALISI DEL DEGRADO E DEGLI INTERVENTI DI RESTAURO – PROSPETTO SUD ESTERNO TRATTO AB
 - Tav. S07: ANALISI MATERICA - PIANTE E PROSPETTI - PROSPETTO EST ESTERNO TRATTO BB'
 - Tav. S08: ANALISI DEL DEGRADO E DEGLI INTERVENTI DI RESTAURO - PROSPETTO EST ESTERNO TRATTO BB'
 - Tav. IS07: ANALISI MATERICA - PIANTE E PROSPETTI - PROSPETTO EST ESTERNO TRATTO B'C
 - Tav. I08: ANALISI DEL DEGRADO E DEGLI INTERVENTI DI RESTAURO - PROSPETTO EST ESTERNO TRATTO B'C
 - Tav. 09: ANALISI MATERICA - PIANTE E PROSPETTI - PROSPETTO OVEST ESTERNO TRATTO CD
 - Tav. 10: ANALISI DEL DEGRADO E DEGLI INTERVENTI DI RESTAURO – PROSPETTO OVEST ESTERNO TRATTO CD
 - Tav. 11: ANALISI MATERICA - PIANTE E PROSPETTI - PROSPETTO SUD INTERNO TRATTO DE
 - Tav. 12: ANALISI DEL DEGRADO E DEGLI INTERVENTI DI RESTAURO – PROSPETTO SUD INTERNO TRATTO DE
 - Tav. 13: ANALISI MATERICA - PIANTE E PROSPETTI - PROSPETTO SUD INTERNO TRATTO EF
 - Tav. 14: ANALISI DEL DEGRADO E DEGLI INTERVENTI DI RESTAURO – PROSPETTO SUD INTERNO TRATTO EF
 - Tav. I14a: ANALISI MATERICA - PIANTE E PROSPETTI - PROSPETTO SUD INTERNO TRATTO FG
 - Tav. I14b: ANALISI DEL DEGRADO E DEGLI INTERVENTI DI RESTAURO - PROSPETTO SUD INTERNO TRATTO FG
 - Tav. 15: PROTEZIONE DELLE CRESTE MURARIE E DELLE PARTI SOMMITALI
 - Tav. 16: PROTEZIONE ATTIVE DELLE AREE ARCHEOLOGICHE
 - Tav. 17: COMPUTO METRICO ed ELENCO PREZZI DELLE OPERE E DELLA SICUREZZA, COMPUTO METRICO DELLA MANODOPERA
 - Tav. 18: PIANO DI SICUREZZA
 - Tav. 19: ALLEGATI AL PIANO DI SICUREZZA
 - Tav. 20: PIANO DI MANUTENZIONE
 - Tav. 21: QUADRO TECNICO ECONOMICO
- Che il Quadro Economico allegato al progetto ESECUTIVO, come da nota ns prot. 0025070 del 12/02/2024, è il seguente:

A LAVORI

A.1 Importo dei lavori da computo metrico soggetti a ribasso	€ 728 184,77
A.1a Di cui oneri sicurezza	€ 33 662,00
A.1b Di cui incidenza manodopera	€ 503 027,92
A.2 Incremento 1,7% su importo lavori	€ 12 379,14
TOTALE LAVORI (A.1+A.2)	€ 740 563,91
A.3 Costi per l'attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso	€ 56 210,80
A.4 Incremento 1,7% sui costi sicurezza	€ 955,58
A.5 Totale costi sicurezza (A.3+A.4) non soggetti a ribasso.....	€ 57 166,38
TOTALE importo lavori a base di gara compr. costi sicurezza.....	€ 797 730,29
A.5 Importo lavori soggetto a ribasso d'asta	€ 740 563,91
A.6 Ribasso d'asta offerto 4.69% su A.5.....	- € 34.732,45
A.7 Importo lavori a seguito di ribasso	€ 705.831,46
TOTALE LAVORI a seguito di gara compr. costi sicurezza.....	€ 762.997,84
B SOMME A DISPOSIZIONE	
B.1 I.V.A. 10% su A	€ 76.299,78
B.2 Spese tecniche (CNPAl e IVA Compresa) prog. definitiva, CSP, Relazione Geologica.....	€ 28 290,16
B.3 Spese tecniche (CNPAl e IVA Compresa) prog. ESECUTIVA non soggette a ribasso, comprese nell'appalto integrato	€ 68 734,20
B.4a Incentivo art. 45 D.Lgs. 36/2023 sui lavori (2% importo lavori *0,8)	€ 12.207,96
B.4b Incentivo SIA art. 45 D.Lgs. 36/2023 sui servizi tecnici (2% spese tecniche*0,8).....	€ 1.552,38
B.5a Contributo ANAC gara lavori.....	€ 410,00
B.5b Contributo ANAC gara progettazione definitiva.....	€ 30,00
B.6 Imprevisti, accantonamento, revisioni prezzi.....	€ 14.745,23
B.7 Economie di gara.....	+ € 34.732,45
Totale Somme a Disposizione (B).....	€ 237.002,16
TOTALE COMPLESSIVO (A+B) € 1 000 000,00	

TENUTO CONTO CHE la spesa per l'esecuzione dell'intervento trova copertura finanziaria per complessivi € 1.000.000,00 al cap. 5023 c.c. 620 bil. 2022 (rif. Acc. N. 2451/2022) Impegno Padre n. 3177/2022 riaccertato al 2024;

VISTO il Verbale di Verifica e Validazione del progetto esecutivo prot. n. 0026877 del 15/02/2024, redatto dal Rup dott. Federico Nannurelli ai sensi dell'Art. 42 D. Lgs. n. 36/2023;

Considerata la necessità di rimodulare il gruppo di lavoro, personale tecnico e amministrativo che svolgerà funzioni relativamente all'appalto, come segue:

Responsabilità procedimento	unica	del	RUP	Federico Nannurelli
			Collaboratore tecnico	Lilia Barzagli
			Collaboratore tecnico	Luana Bonaccini

Programmazione della spesa	Responsabile	Federico Nannurelli / Andrea Giuseppe Stentella
	Collaboratore amm.vo	Passeri Gian Michele
	Collaboratore amm.vo	Mattioli Angela
	Collaboratore amm.vo	Nicoletta Belfiore
Verifica preventiva del Progetto	Responsabile	Federico Nannurelli
	Collaboratore tecnico	Lilia Barzagli
	Collaboratore tecnico	Silvia Tombesi
Predisposizione del bando e degli elaborati di gara, controllo gestione delle procedure di scelta del contraente	Responsabile	Federico Nannurelli
	Collaboratore	Luana Bonaccini
	Collaboratore	Marco Sgrò
Direzione dei Lavori	Direttore dei Lavori	Silvia Tombesi
	Direttore operativo	Luana Bonaccini Lilia Barzagli
	Ispettore cantiere	Fabio Piervisani Marco Sgrò
	CSE	Giacomo Falcetti

Visto il principio contabile applicato alla contabilità finanziaria allegato 4/2 al d.Lgs. n. 118/2011;

Visto l'art.107 del Decreto Lgs. n.267 del 18/08/2000;

Visto l'art. 17 del D. Lgs. 36/2023;

Visti i regolamenti relativi al sistema dei controlli interni;

Per quanto sopra premesso e considerato.

DETERMINA

- 1) Di approvare la premessa quale parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) Di approvare il progetto ESECUTIVO dell'opera in oggetto, assistito dal verbale di verifica e validazione prot. n. 0026877 del 15/02/2024;
- 3) Di approvare, pertanto, il QTE del progetto ESECUTIVO in premessa riportato;
- 4) Di dare atto che la spesa per l'esecuzione dell'intervento trova copertura finanziaria per complessivi € 1.000.000,00 al cap. 5023 c.c. 620 bil. 2022 (rif. Acc. N. 2451/2022) Impegno Padre n. 3177/2022 riaccertato al 2024;
- 5) Di approvare il gruppo di lavoro rimodulato in premessa riportato, conferendo gli incarichi al personale indicato;
- 6) Di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui

all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;

- 7) Di dare atto, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e dal relativo regolamento comunale sui controlli interni, che il presente provvedimento, oltre all'impegno di cui sopra, non comporta ulteriori riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente e pertanto sarà sottoposto al controllo contabile da parte del Responsabile del servizio finanziario, da rendersi mediante apposizione del visto di regolarità contabile e dell'attestazione di copertura finanziaria allegati alla presente determinazione come parte integrante e sostanziale;
- 8) Di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione su Amministrazione trasparente ai sensi del D.Lgs. n. 33/2013;
- 9) Di dare atto che il Responsabile unico del procedimento, ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. n. 26/2023, è il dott. Federico Nannurelli;
- 10) Di dare atto che il sottoscritto Dirigente e il RUP dell'intervento hanno dichiarato l'insussistenza di conflitti d'interesse in ordine all'intervento e nei confronti degli operatori economici aggiudicatari.

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO
F.F. DIRIGENZIALI
(dott. Federico Nannurelli)