



COMUNE DI TERNI

DIREZIONE LAVORI PUBBLICI - MANUTENZIONI - PATRIMONIO

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

Numero 643 del 12/03/2024

OGGETTO: LAVORI DI "INTERVENTO DI ADATTAMENTO DEGLI SPAZI E RIVALUTAZIONE DELLE CONDIZIONI ABITATIVE DELL'EDIFICIO SITO IN VIA GIOVANNI XXIII N. 25 CONTRADDISTINTO AL CATASTO FABBRICATI F. 124, PART. 668, SUB 160, FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA " NEXT GENERATION EU PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR), MISSIONE 5 "INCLUSIONE E COESIONE", COMPONENTE 2" INFRASTRUTTURE SOCIALI, FAMIGLIE, COMUNITÀ E TERZO SETTORE", SOTTOCOMPONENTE 1 "SERVIZI SOCIALI, DISABILITÀ E MARGINALITÀ SOCIALE", INVESTIMENTO1.2 "PERCORSI DI AUTONOMIA PER PERSONE CON DISABILITÀ" EX ART. 1, CO. 2, LETT. A) DEL D.L. N. 76/2020, COME MODIFICATO DALL'ART. 51 DEL D.L. N. 77/2021. CUP: F44H22000460006 " CIG A04252B4EB

Concessione proroga contrattuale

ESERCIZIO 2024



Oggetto: LAVORI DI “INTERVENTO DI ADATTAMENTO DEGLI SPAZI E RIVALUTAZIONE DELLE CONDIZIONI ABITATIVE DELL’EDIFICIO SITO IN VIA GIOVANNI XXIII N. 25 CONTRADDISTINTO AL CATASTO FABBRICATI F. 124, PART. 668, SUB 160, FINANZIATO DALL’UNIONE EUROPEA – NEXT GENERATION EU PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR), MISSIONE 5 “INCLUSIONE E COESIONE”, COMPONENTE 2” INFRASTRUTTURE SOCIALI, FAMIGLIE, COMUNITÀ E TERZO SETTORE”, SOTTOCOMPONENTE 1 “SERVIZI SOCIALI, DISABILITÀ E MARGINALITÀ SOCIALE”, INVESTIMENTO1.2 “PERCORSI DI AUTONOMIA PER PERSONE CON DISABILITÀ” EX ART. 1, CO. 2, LETT. A) DEL D.L. N. 76/2020, COME MODIFICATO DALL’ART. 51 DEL D.L. N. 77/2021. CUP: F44H22000460006 – CIG A04252B4EB

Concessione proroga contrattuale.

IL DIRIGENTE

Visti:

- il D.lgs. n. 267/2000, e in particolare gli articoli 183, comma 5 e 184;
- il D.lgs. n. 118/2011 e in particolare i punti 6 e 9.1 del principio contabile applicato della contabilità finanziaria (all. 4/2);
- il D.lgs. n. 165/2001;
- lo Statuto comunale;
- il Regolamento comunale sull’ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- il Regolamento comunale di contabilità;
- i Regolamenti relativi al sistema dei controlli interni
- il Regolamento comunale sulla dirigenza, approvato con deliberazione del C.C. n. 55/1997;
- il Decreto di conferimento di incarico dirigenziale per la Direzione Lavori Pubblici-Manutenzioni e Patrimonio, prot. n. 0037611 del 04/03/2024;

Richiamate:

- la Delibera di Giunta comunale n.180 del 27.11.2023 “Documento Unico di Programmazione – DUP – Sezione strategica 2023-2028, Sezione operativa 2024-2026, con contestuale aggiornamento 2023 – Approvazione proposta per il consiglio comunale”;
- la Delibera di Giunta comunale n.181 del 27.11.2023 “Approvazione dello schema di bilancio di previsione 2024-2026, art. 11 d.lgs. 118/2011”;
- la Delibera di Consiglio Comunale n.111 del 22.12.2023 con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione - Dup – Sezione Strategica 2023-2028, Sezione Operativa 2024-2026, con contestuale aggiornamento 2023;

- la Delibera di Consiglio Comunale n. 112 del 22.12.2023 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione finanziario 2024-2026;
- la Delibera di Giunta Comunale n. 8 del 19.01.2024 con la quale è stato approvato il PEG 2024-2026 del nuovo funzionigramma, con contestuale aggiornamento del modello organizzativo, e della nuova dotazione organica;
- la Delibera di Giunta Comunale n. 21 del 30.01.2024, con la quale è stato approvato il PIAO 2024-2026 comprensivo della sottosezione Rischi corruttivi e Trasparenza che sostituisce il precedente Piano Triennale della Prevenzione della corruzione e della trasparenza (PTPCT);
- la Delibera di Giunta Comunale n. 29 del 08.02.2024 con la quale vi è l'approvazione dei dati preconsuntivo 2023. Risultato di amministrazione presunto al 31/12/2023. Determinazione si sensi e per gli effetti ex art. 187 comma 3-quater del D.lgs. 267/2000;
- la Delibera di Giunta comunale n. 35 del 22.02.2024 con la quale si è proceduto ad integrare e modificare il modello organizzativo dell'Ente già approvato con deliberazione n. 228 del 22.12.2023 e aggiornato con deliberazione n. 8 del 19.01.2024 che ha definito la macrostruttura in Direzioni e assegnato a ciascuna di queste le relative funzioni e competenze;
- la Delibera di Giunta Comunale n. 59 del 07.03.2024 con la quale veniva effettuato l'aggiornamento del piano esecutivo di gestione (P.E.G.) 2024 / 2026 a seguito dell'integrazione e modifica del modello organizzativo dell'ente di cui alla d.g. 35 della 22/02/2024;

Visto il decreto di conferimento di incarico dirigenziale per la Direzione Lavori Pubblici-Manutenzioni e Patrimonio, prot. n. 0037611 del 04/03/2024;

Premesso che:

- con D.D. n. 3218 del 07/11/2023 è stato approvato il progetto esecutivo dell'intervento per € 150.000,00;
- con nota prot. 0200146 del 07/12/2023 è stata avviata richiesta di preventivo, al fine di individuare un operatore economico per l'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) del D.L. 76/2020, convertito nella L. 120/2020, come modificato dal D.L. 77/2021, convertito nella L. 108 del 29/07/2021 avvalendosi della piattaforma telematica di negoziazione "Net4Market";
- con D.D. 3905 del 28/12/2023 veniva disposta l'aggiudicazione non efficace in favore della Ditta EDILEINDUSTRIA MORETTTI LORELLA SRL UNIPERSONALE con sede in Strada di Cerreta n.54, 05100 TERNI (TR) P.IVA 00393730551 con un ribasso del 4,67% sull'importo lavori soggetto a ribasso da cui scaturisce un importo contrattuale pari ad € 130.587,91 oltre IVA 4% per un totale complessivo di € 135.811,43;
- con D.D. 123 del 19/01/2024 veniva disposta l'aggiudicazione efficace in favore della Ditta EDILEINDUSTRIA MORETTTI LORELLA SRL UNIPERSONALE con sede in Strada di Cerreta n.54, 05100 TERNI (TR) P.IVA 00393730551 per un importo contrattuale pari ad € 130.587,91 oltre IVA 4% per un totale complessivo di € 135.811,43;

- il rapporto giuridico con l'appaltatore è regolato con contratto, sottoscritto con firma digitale ai sensi del D.Lgs. 7 marzo 2005 n. 82 e del D.P.C.M. 22 febbraio 2013 e ss.mm.ii., è stato stipulato in data 01/02/2024 con prot. 0022066 del 07/02/2024 e la consegna definitiva dei lavori è avvenuta in data 18/01/2024 ed è stata disposta la consegna definitiva dei lavori in via d'urgenza ai sensi dell'art. 5 comma 2 D.M. 49/2018;

Visto il verbale di consegna dei lavori, intervenuta in data il 18/01/2024;

Vista la comunicazione dell'appaltatore pervenuta con nota e-mail del giorno 12.03.2024 prot. n. 0043389 del 12.03.24 con la quale, richiamando le difficoltà del fornitore nell'approvvigionamento dei materiali, ha chiesto la concessione di una proroga del termine fissato per l'ultimazione dei lavori pari a 40 giorni;

Preso atto del parere favorevole, espresso dal Direttore dei lavori Dott. in Ing. Rubeca Gianluca con propria nota prot. 0043442 del 12/03/2024, sulla richiesta di proroga dei termini contrattuali espressa dalla ditta appaltatrice per giorni 30;

Ritenuto di dover accogliere la richiesta dell'appaltatore sulla base delle motivazioni adottate che si sono effettivamente riscontrate su una pluralità di cantieri

Visto l'art. 106 del D. Lgs. 50/2016;

Visto Decreto-legge del 31 maggio 2021, n.77, convertito con modificazioni dalla legge 29 Luglio 2021, n.108;

Visto l'art. 107 del D. Lgs. 267/2000 e s.m.i.;

Visto l'art. 26 del D. L. 50/2022;

Vista la D.G.R. 24 Gennaio 2024, n. 49

DETERMINA

1. **Di dare atto** che quanto specificato in premessa è parte integrante del dispositivo del presente atto;
2. **Di concedere giorni 30 naturali e consecutivi di proroga per addivenire all'ultimazione dei** Lavori di "Intervento di adattamento degli spazi e rivalutazione delle condizioni abitative dell'edificio sito in Via Giovanni XXIII n. 25" oggetto di richiesta da parte dell'impresa appaltatrice "EDILEINDUSTRIA MORETTI LORELLA SRL UNIPERSONALE con sede in Strada di Cerreta n.54, 05100 TERNI (TR) P.IVA 00393730551, del giorno 12.03.2024, prot. 0043389 del 12.03.24, ritenendo ammissibili le motivazioni ivi riportate e ricorrendone i presupposti previsti nel Capitolato Speciale di Appalto e di Legge;
3. **Di dare atto** che per effetto della presente proroga il termine fissato per l'ultimazione dei lavori viene aggiornato al **17.04.2024**

Il Resp. del Procedimento
Arch. Piero Giorgini

Il Dirigente
Arch. Piero Giorgini