



Comune di Terni

**Fabbricato e terreno di pertinenza sito in loc. San Liberatore,
Terni
(Deliberazione del Consiglio Comunale n. 156 del 22/07/2020)**

**Censito al Catasto Fabbricati al foglio n. 94 particella n. 36 sub
1,2 e 3.**





Fabbricato e terreno loc. San Liberatore

Tipologia:

Destinazione Urbanistica:

Zone B - insediamenti residenziali di completamento
(Bc6 completamento i.f. 1.8 mc/mq (art. 59)

Ubicazione:

Via dell'Ontiera 3,5,7

Identificativi:

Catasto Fabbricati

Foglio n° 94

Particella n° 36 sub 1, 2 e 3

Consistenza:

Fabbricato superficie complessiva mq circa 220- (n.3 alloggi)
Volumetria esistente mc 660 circa
Terreno area pertinenziale circa mq 480 circa

Superficie tot. mq 700 circa

(Bc6 completamento i.f. 1.8 mc/mq)

totale volumetria realizzabile mc 1.260 circa

Valore (Febbraio 2020):

€ 45.250,00 oltre I.V.A.;

NOTE:

il Terreno e Fabbricato sito in loc. San Liberatore, via dell'Ontiera (F.94 p.IIa 36 sub.1,2 e 3) con sentenza n. 100/2009 la Corte di Appello dell'Aquila ha respinto il ricorso proposto dal Ministero dell'Economia e Finanze e dall'Agenzia del Demanio per il conseguimento dell'acquisto per intervenuta usucapione degli immobili stessi, che sono stati riconsegnati ed acquisiti al patrimonio disponibile dell'Ente.

Elaborati Allegati:

- ❖ Allegato A – Estratto di Mappa-Visure Catastali
- ❖ Allegato B – Previsione di P.R.G.