



## COMUNE DI TERNI

(Ufficio Appalti, Contratti e Assicurazioni)

VERBALE DI ASTA PUBBLICA PER L'ALIENAZIONE DELL'IMMOBILE  
EX SCUOLA ELEMENTARE IN VIA IPPOCRATE N. 449

### VERBALE SEDUTA PUBBLICA DEL 15 DICEMBRE 2023

-----\*\*\*\*\*-----

*Premesso che:*

- *con la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 54 del 06/04/2023 è stata disposta l'alienazione dell'immobile sito a Terni Via Ippocrate n. 449 censito al Catasto Fabbricati del Comune di Terni al Foglio n. 184 Particella n. 101.*
- *con Determinazione del Dirigente della Direzione Patrimonio n.3243 del 09/11/2023 è stato approvato lo schema del Bando Integrale di Vendita Immobiliare, per l'esperimento di un'asta pubblica ai sensi del R.D. n. 827 del 23/05/1924 e s.m.i.;*
- *nel bando di gara è stato previsto che:*
  - *l'aggiudicazione sarebbe stata fatta a favore del concorrente che avesse presentato l'offerta più vantaggiosa ed il cui prezzo sarebbe stato superiore o almeno pari a quello a base d'asta pari a € 187.850,00 (Euro centottantasettemilaottococinquanta/00) oltre IVA, con esclusione delle offerte in ribasso.*
  - *la gara sarebbe stata valida anche con l'intervento di un solo concorrente ai sensi dell'art. 65, punto 10 e 69 del R. D. n. 827 del 23 maggio 1924.*
  - *i soggetti interessati sono stati invitati a presentare le offerte entro e non oltre le ore 12:00 del giorno 14/12/2023;*
- *il bando di gara è stato pubblicato presso l'Albo Pretorio del Comune di Terni e sul Profilo del Committente sezione Amministrazione Trasparente in data 21/11/2023 e sulla Gazzetta*

*Ufficiale della Repubblica Italiana n. 136 del 24/11/2023.*

Tutto ciò premesso:

L'anno 2023, il giorno 15 del mese di Dicembre, alle ore 09:10, presso il Comune di Terni, – Palazzo Spada – Piazza Ridolfi, 1, Ufficio Centrale Appalti, sono presenti:

- Dott. Francesco Saverio Vista, in qualità di Presidente
- Dott. Luca Tabarrini, in qualità di Segretario Verbalizzante.
- Dott.<sup>ssa</sup> Laura Polisini, in qualità di Testimone;
- Arch. Franco Pecelli, in qualità di Testimone;

Il presidente, rilevando che entro i termini stabiliti nel bando non sono state presentate offerte, dichiara deserta la gara.

Del che viene redatto il presente verbale che, letto ed approvato, viene sottoscritto come appresso:

IL PRESIDENTE

*(Dott.<sup>ssa</sup> Francesco Saverio Vista)*

.....

I TESTIMONI

*(Arch. Franco Pecelli)*

*(Dott.<sup>ssa</sup> Laura Polisini)*

.....

.....

IL SEGRETARIO

*(Dott. Luca Tabarrini)*

.....