



OGGETTO: Verbale procedura negoziata senza bando ID 3693 Net4market relativa a "Eventi sismici 2016 e successivi. Ordinanze del Commissario Straordinario nn. 33-37-56/2017. Programma straordinario per la riapertura delle scuole danneggiate dagli eventi Sismici nel Comune di Terni. Lavori di adeguamento sismico della palestra della scuola primaria Don Milani".

CUP F45E17000060001

CIG 9573080387

VERBALE 1^

SEDUTA PUBBLICA: PRESA D'ATTO DELLE OFFERTE PRESENTATE

L'anno 2023 di oggi 19 del mese di gennaio alle ore 10.54, in Terni presso l'ufficio di Direzione Lavori Pubblici – Manutenzioni del Comune di Terni sito in Corso del Popolo n.30, Piano IV, alla presenza di:

- Arch. Piero Giorgini, Dirigente della Direzione Lavori Pubblici – Manutenzioni del Comune di Terni;
- Arch. Andrea Cecilia, Istruttore Tecnico, testimone;
- Arch. Vanessa Grifoni, Istruttore Geometra, segretario verbalizzante;

Premesso che:

- Con Determina Dirigenziale n. 1859 del 05/07/2022 assunta dal Dirigente della Dir. Lavori Pubblici – Manutenzioni, è stato disposto:
 1. di avviare una procedura negoziata sotto soglia ai sensi dell'art. 63 del D.lgs. 50/2016, in attuazione dell'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. n. 76/2020, convertito in Legge n. 120/2020, così come modificato dal D.L. n. 77/2021 convertito in Legge n. 108 del 29/07/2021, avvalendosi della piattaforma telematica di negoziazione Net4Market, con invito a dieci operatori economici individuati a seguito di apposita indagine di mercato;
 2. di procedere alla già menzionata indagine di mercato, volta alla individuazione degli operatori economici da invitare, tramite la piattaforma telematica Net4Market, di una apposita manifestazione di interesse;
 3. Di dare atto che gli elementi identificativi dell'appalto in oggetto sono:
 - a. **Metodo di aggiudicazione:** l'aggiudicazione avverrà con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 1, co. 3 del D.L. 76/2020, convertito in legge 120/2020, determinato mediante ribasso percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara;
 - b. **Soglia di anomalia:** procederà alla determinazione della soglia di anomalia mediante ricorso ai metodi di cui all'art. 97, commi 2, 2bis e 2ter del D.lgs. n. 50/2016 solamente in presenza di almeno cinque offerte ammesse. Nel caso in cui le offerte ammesse siano inferiori a cinque non si procederà alla determinazione della soglia di anomalia, salva la facoltà per la stazione appaltante di valutare la congruità di ogni offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa ai sensi dell'art. 97, comma 6 del D.lgs. 50/2016;
 - c. **Requisiti minimi dei concorrenti:**
 - ✓ assenza delle cause ostative alla partecipazione alle gare pubbliche di cui all'art. 80 del D.lgs. n. 50/2016;
 - ✓ iscrizione all'Anagrafe antimafia degli esecutori di cui all'articolo 30 del D.L. n.189/2016 (di seguito, "Anagrafe"), all'esito delle verifiche antimafia effettuate dalla Struttura di Missione istituita dal medesimo

- CONTRIBUTO GARA - CIG 9573080387.PDF.p7m
- PASSOE.aspx.pdf.p7m
- PATTO DI INTEGRITA.pdf.p7m
- PRESENTAZIONE ISTANZA WHITE LIST.pdf.p7m
- PROTOCOLLO DI LEGALITA.pdf.p7m
- RINNOVO ANAGRAFE ANTIMAFIA DEGLI ESECUTORI.pdf.p7m

3. MC COSTRUZIONI SRL

Sono presenti gli allegati:

20230116101146814_Documentazione.zip (9.516 KB)

- 20221229121308097_2022.12.28 All 5 Protocollo Quadro di Legalita.pdf.p7m
- 20221229121346578_2022.12.28 All 6 Accordo Sorveglianza 02.02.2021.pdf.p7m
- ALLEGATO A.PDF.p7m
- ANAGRAFE ANTIMAFIA.pdf.p7m
- ATTESTATO SOA.pdf.p7m
- DGUE.pdf.p7m
- PASSOE.pdf.p7m
- Ricevuta_301010012073796937.pdf.p7m
- WHITE LIST.pdf.p7m

Alle ore 11.10 si concludono le operazioni della presa d'atto delle offerte.

La documentazione amministrativa presentata dagli operatori economici, viene salvata in formato digitale secondo l'ordine riportato nell'All. 1-Elenco Fornitori partecipanti – documentazione amministrativa, per permettere una più facile lettura e valutazione delle stesse, in una o più sedute successive alla presente.

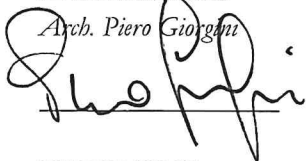
Alle ore 11:13 si chiude la seduta pubblica

Del che viene redatto il presente verbale che, letto e approvato, viene sottoscritto come appresso:

Terni, 19.01.2023

IL DIRIGENTE

Arch. Piero Giorgani



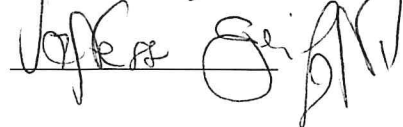
TESTIMONE

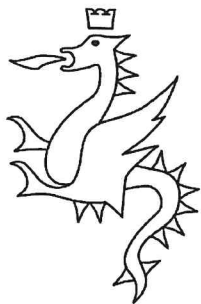
Arch. Andrea Cecilia



IL SEGRETARIO

Arch. Vanessa Grifoni





OGGETTO: Verbale procedura negoziata senza bando ID 3693 Net4market relativa a "Eventi sismici 2016 e successivi. Ordinanze del Commissario Straordinario nn. 33-37-56/2017. Programma straordinario per la riapertura delle scuole danneggiate dagli eventi Sismici nel Comune di Terni. Lavori di adeguamento sismico della palestra della scuola primaria Don Milani".

CUP F45E17000060001

CIG 9573080387

VERBALE 2^
VERIFICA DELLA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA

L'anno 2023 di oggi 27 del mese di gennaio alle ore 09.00, in Terni presso l'ufficio di Direzione Lavori Pubblici – Manutenzioni del Comune di Terni sito in Corso del Popolo n.30, Piano IV, alla presenza di:

- *Geom. Stefano Fredduzzi*, R.U.P. della procedura in oggetto;
- *Arch. Andrea Cecilia*, Istruttore Tecnico, testimone;
- *Arch. Vanessa Grifoni*, Istruttore Geometra, segretario verbalizzante;

Premesso che:

- con verbale n. 1 del 19.01.2023 si è proceduto alla presa atto delle offerte presentate:

Tutto ciò premesso:

Il Geom. Stefano Fredduzzi, R.U.P. della procedura in oggetto, coadiuvato dall'Arch. Andrea Cecilia e dall'Arch. Vanessa Grifoni, in seduta riservata procede alla verifica della documentazione amministrativa delle istanze presentate della **ID 3693**.

Dalla verifica della documentazione amministrativa è risultato che:

- per gli operatori di seguito riportati si può procedere alla loro ammissione alla fase successiva della procedura in oggetto:
 1. CONSORZIO STABILE INNOVATECH S.C.R.L.
 2. MC COSTRUZIONI S.R.L.

Il *Geom. Stefano Fredduzzi*, R.U.P. della procedura in oggetto, procede alla comunicazione degli ammessi ed a informare che l'apertura dell'offerta economica avrà luogo il giorno 01.02.2023 alle ore 09:00 in Terni presso l'ufficio di Direzione Lavori Pubblici – Manutenzioni del Comune di Terni sito in Corso del Popolo n.30, Piano IV.

Alle ore 09.20 si chiude la seduta riservata.

Del che viene redatto il presente verbale che, letto e approvato, viene sottoscritto come appresso:

Terni, 27.01.2023

Il RUP

Geom. Stefano Fredduzzi

TESTIMONE

Arch. Andrea Cecilia

IL SEGRETARIO

Arch. Vanessa Grifoni



OGGETTO: Verbale procedura negoziata senza bando ID 3693 Net4market relativa a "Eventi sismici 2016 e successivi. Ordinanze del Commissario Straordinario nn. 33-37-56/2017. Programma straordinario per la riapertura delle scuole danneggiate dagli eventi Sismici nel Comune di Terni. Lavori di adeguamento sismico della palestra della scuola primaria Don Milani". CUP F45E17000060001 -CIG 9573080387

**VERBALE 3^
VERIFICA DELL' OFFERTA ECONOMICA**

L'anno 2023 di oggi 01 del mese di febbraio alle ore 09:09, in Terni presso l'ufficio di Direzione Lavori Pubblici – Manutenzioni del Comune di Terni sito in Corso del Popolo n.30, Piano IV, alla presenza di:

- Arch. Piero Giorgini, Dirigente della Direzione Lavori Pubblici – Manutenzioni del Comune di Terni;
- Arch. Andrea Cecilia, Istruttore Tecnico, testimone;
- Arch. Vanessa Grifoni, Istruttore Geometra, segretario verbalizzante;

Premesso che:

- con verbale n. 1 del 19.01.2023 si è proceduto alla presa atto delle offerte presentate;
- con verbale n. 2 del 27.01.2023 si è proceduto alla verifica della documentazione amministrativa;

Tutto ciò premesso:

Il Dirigente Arch. Piero Giorgini coadiuvato dall'Arch. Andrea Cecilia e dall'Arch. Grifoni Vanessa, in seduta pubblica alle ore 09:10 procede all'apertura delle buste relative all'offerta economica della gara identificata con **ID 3693**, secondo l'ordine presente sulla piattaforma:

1. CONSORZIO STABILE INNOVATECH S.C.R.L.:

- Percentuale di ribasso: 21,989 %
- Oneri Sicurezza: € 3.247,870
- Manodopera: € 45.832,680

2. MC COSTRUZIONI S.R.L.:

- Percentuale di ribasso: 13,750 %
- Oneri Sicurezza: € 1.180,290
- Manodopera: € 44.934,520

Il Dirigente Arch. Piero Giorgini prende atto che la miglior offerta economica è stata presentata da

1. CONSORZIO STABILE INNOVATECH S.C.R.L.

Alle ore 09.18 si dispone di chiudere la seduta e di trasmettere per adempimenti di competenza tutti i verbali al R.U.P. Geom. Stefano Fredduzzi.

Del che viene redatto il presente verbale che, letto e approvato, viene sottoscritto come appresso:

Terni, 01.02.2023

IL DIRIGENTE
Arch. Piero Giorgini

TESTIMONE
Arch. Andrea Cecilia

IL SEGRETARIO
Arch. Vanessa Grifoni